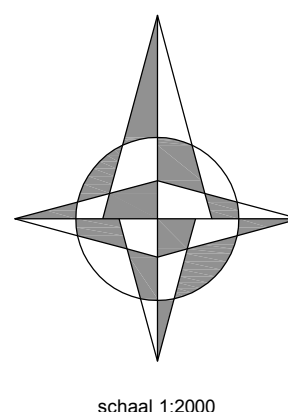




HIERBUJ BEHOREN DE VOORSCHRIFTEN 'ZOMERLAND - SPORTDORP'

BESTEMMINGEN		ART.
Wg	WONINGEN, GESTAPELD	3
W	WONINGEN, LAAGBOUW	4
Bw	BIJZONDER WOONGEBOUW	5
GB	GEMENGDE BEBOUWING I en II	6
Mv	MAATSCHAPPELIJKE VOORZIENINGEN I en II	7
B	BEDRIJVEN	8
K	KANTOREN	9
Hc	HORECA	10
Sp	SPEEL- EN SPORTVOORZIENINGEN	11
G	GARAGES	12
Er	ERF	13
T	TUIN	14
GEM	GEMAAL	15
T	TRAFO	16
Vk	VERKEERSWEG	17
Vg	VERBLUFSGEBIED	18
Vmb	VERKOOPPUNT VOOR MOTORBRANDSTOFFEN	19
P	PARKEERTERRAIN	20
W	WATERSPORT, JACHTHAVEN	21
Wa	WATER I en II	22
Gr	GROEN	23
Le	LEIDING	24
Wk	WATERKERING	25
ArA	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED A	26
ArB	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED B	26
ArC	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED C	26
Hw	HOOFDWATERGANG	27

VERKLARING	
	TOPOGRAFISCHE TOESTAND
	PLANGRENS
	BESTEMMINGSGRENS
	GRENS BOUWHOOGTEN
	BEBOUWINGSGRENS
	SCHEIDING BEBOUWINGSPERCENTAGE
	BUITENKRIJNLIN
	10% PLAATSGEBONDEN RISICOCONTOUR (WEG)
	10% PLAATSGEBONDEN RISICOCONTOUR (LPG / BEVI)
	BEBOUWINGSAFST. TRANSPORTLEID. GEVAARL. STOFFEN
	TOETSINGSAFST. TRANSPORTLEID. GEVAARL. STOFFEN
	50 dB(A) CONTOUR INDUSTRIETERREINEN FEJENoord, SCHAARDIJK EN STADIONWEG
	STRAALPAD
	TRAMTRACE TOEGESTAAN
	H=6 MAX. HOOGTE GEBOUWEN IN METERS
	H=11 MAX. GOOT- OF BOEIBOORDHOOGTE IN METERS
	2 MAX. AANTAL BOUWLAGEN
	I LEIDINGNUMMER (ZIE ART. 24 VAN DE VOORSCHRIFTEN)
	II MILIEUCATEGORIE BEDRIJVEN
	60% MAX. BEBOUWINGSPERCENTAGE
	LPG TANK
	LPG VULPUNT
	LPG AFLEVERZUIJL
	- PLAT AFGEDEKT
	WOONBOTEN TOEGESTAAN
	PERIFERE DETAILHANDEL TOEGESTAAN
	■ BEDRIJF TOEGESTAAN
	▲ WINKEL TOEGESTAAN
	★ HORECA TOEGESTAAN
	■ BERGING TOEGESTAAN
	△ KAP VERPLICHT



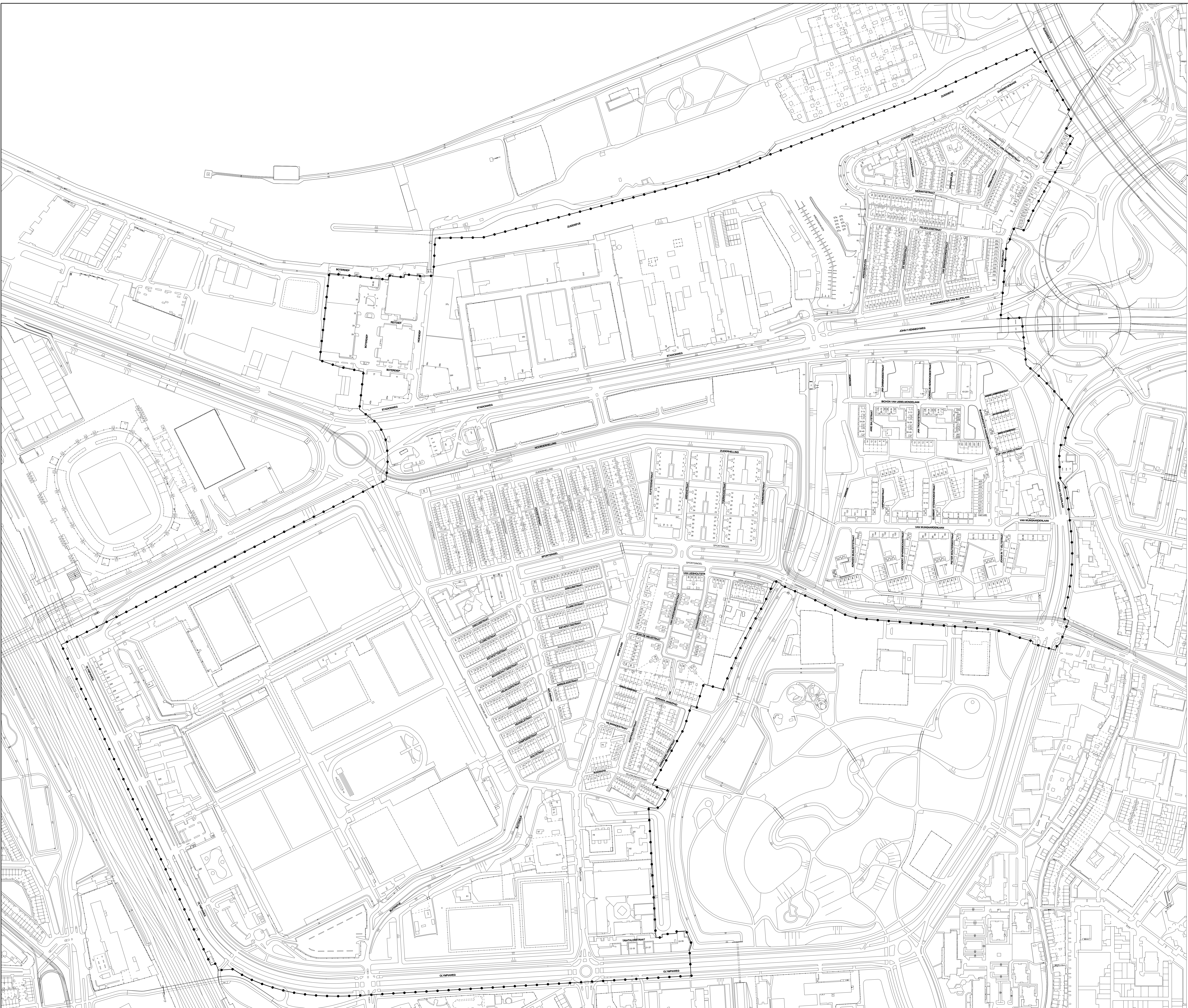
GEMEENTE ROTTERDAM

BESTEMMINGSPLAN

ZOMERLAND - SPORTDORP

PLANKAART

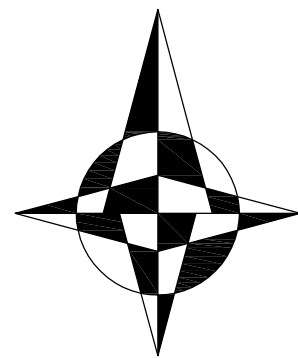
VASTGESTELD DOOR DE GEMEENTERAAD	D.D. 11-10-2007
GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN	D.D. 00-00-0000
GEDEELTELIK GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN	D.D. 15-01-2008
ONHERROEPELIJK	D.D. 14-03-2008



HIERBU BEHOREN DE VOORSCHRIFTEN "ZOMERLAND - SPORTDORP"

VERKLARING

- TOPOGRAFISCHE TOESTAND
- PLANGRENS
- HUISNUMMER



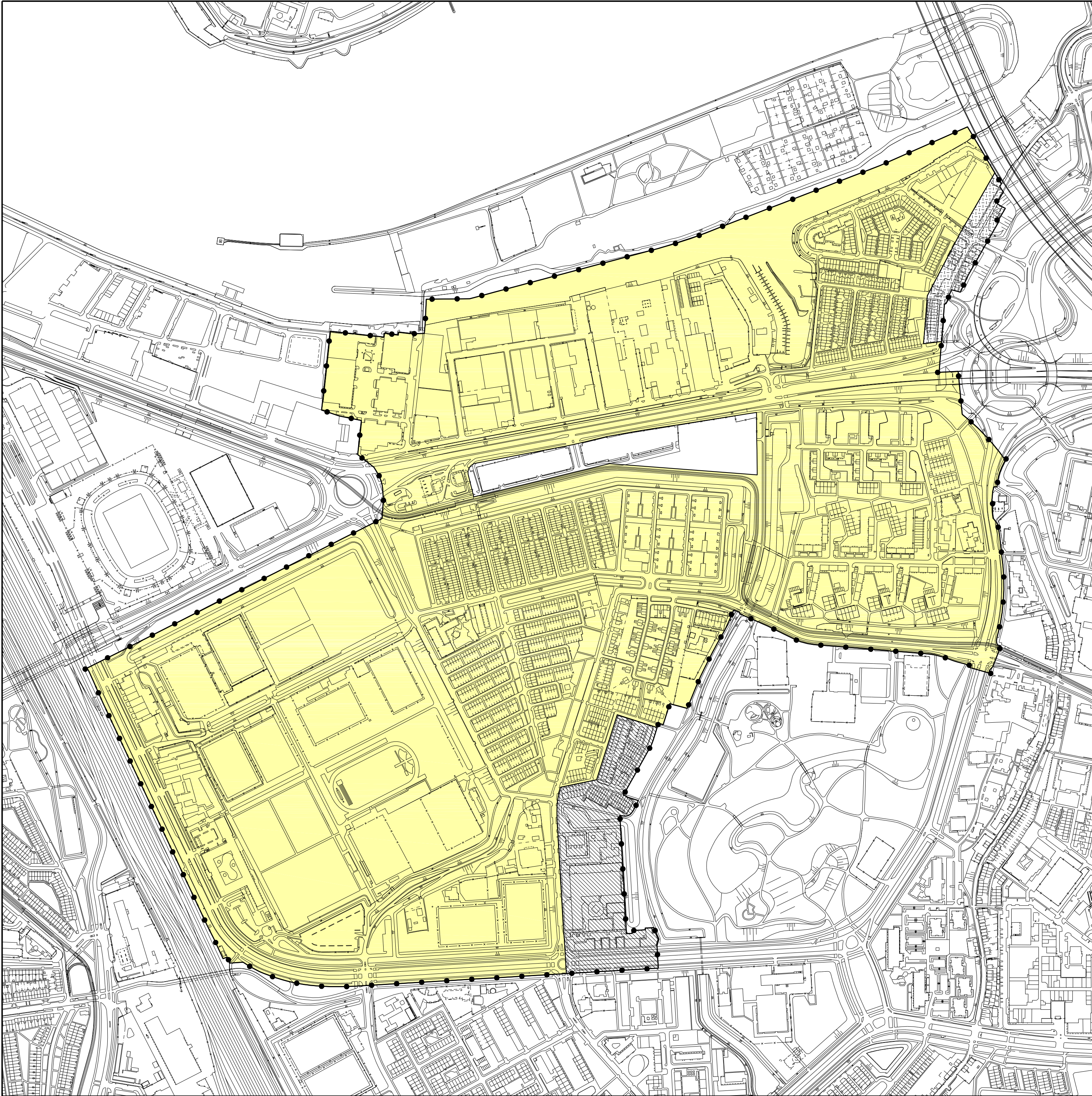
schaal 1:2000

GEMEENTE ROTTERDAM
BESTEMMINGSPLAN
ZOMERLAND - SPORTDORP

HUISNUMMERKAART

FASTGESTELD DOOR DE GEMEENTERAAD
GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN
GEDEELTELIK GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN
ONHERROEPELIJK

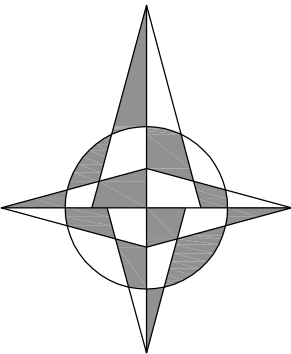
D.D. 11-10-2007
D.D. 00-00-0000
D.D. 15-01-2008
D.D. 14-03-2008



HIERBIJ BEHOREN DE VOORSCHRIFTEN "ZOMERLAND - SPORTDORP"

BESTEMMINGEN		ART
	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED A	26
	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED B	26
	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED C	26

VERKLARING	
	TOPOGRAFISCHE TOESTAND
	PLANGRENS
	BESTEMMINGSGRENS

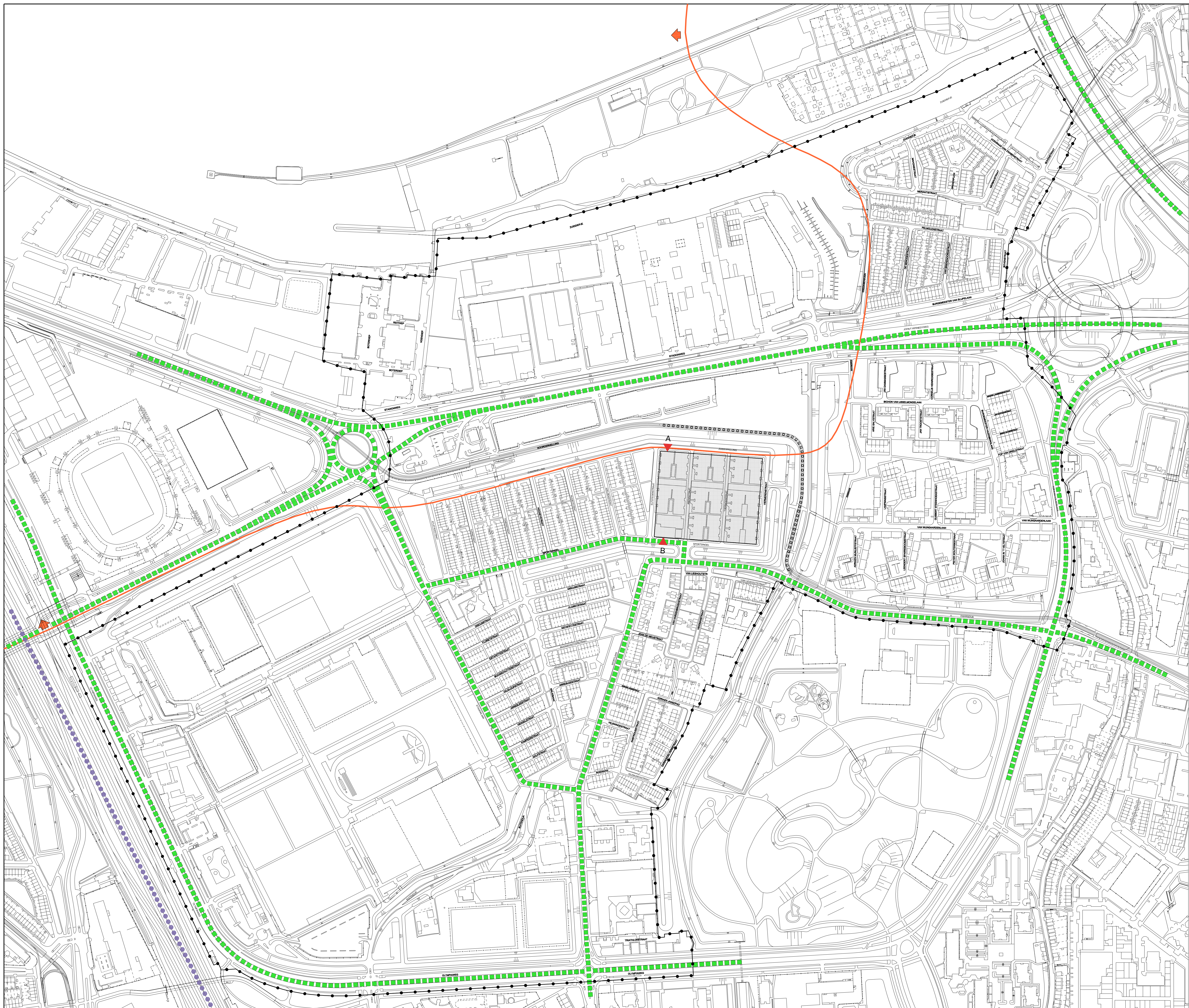


schaal 1 : 5000

GEMEENTE ROTTERDAM
BESTEMMINGSPLAN
ZOMERLAND - SPORTDORP

PLANKAART ARCHEOLOGIE

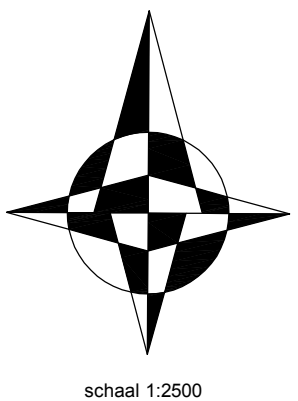
VASTGESTELD DOOR DE GEMEENTERAAD	D.D. 11-10-2008
GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN	D.D. 00-00-0000
GEDEELTELIJK GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN	D.D. 15-01-2008
ONHERROEPELIJK	D.D. 14-03-2008



HIERBIJ BEHOREN DE VOORSCHRIFTEN "ZOMERLAND - SPORTDORP"

VERKLARING

- TOPOGRAFISCHE TOESTAND
- NIEUWE SITUATIES INGEVOLGE DE WET GELUIDHINDER
- PLANGRENS
- TRAMTRACE TOEGESTAAN
- 50 dB(A) CONTOUR INDUSTRIETERREINEN FEIJENOORD, SCHAAR-
DIJK EN STADIONWEG
- ZONEPLICHTIGE WEG
- ZONEPLICHTIG SPOOR
- WAARNEEMPUNT



GEMEENTE ROTTERDAM
BESTEMMINGSPLAN
ZOMERLAND - SPORTDORP

GELUIDSKAART

FASTGESTELD DOOR DE GEMEENTERAAD
GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN
GEDEELTELIJK GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN
ONHERROEPELIJK

D.D. 11-10-2007
D.D. 00-00-0000
D.D. 15-01-2008
D.D. 14-03-2008

bp_zomerland-sportdorp_geluid

J. d. R. / 16-05-2006