

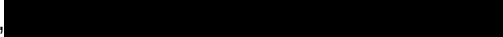
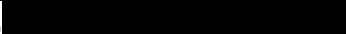


Ontwerpbesluit

Aanvrager:
Fresh Trading Manufacturing B.V.



Dit besluit is alleen digitaal verstuurd aan:

- Aanvrager, 
- Gemachtigde, 

Aanvraag

Op 19 november 2021 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo), ontvangen voor de volgende activiteiten:

- 'Bouwen'
- 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'

De aanvraag heeft betrekking op de locatie nabij Markweg 131, 3198 NB te Rotterdam. Het project betreft het oprichten van twee windturbines binnen de bestaande inrichting van Fresh Trading Manufacturing B.V.

Besluit

Wij besluiten de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit(en):

- 'Bouwen' (*Grondslag: Wabo, artikel 2.1, eerste lid, onder a)*
- 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'

(*Grondslag: Wabo, artikel 2.1, eerste lid, onder c, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3)*)

Dit besluit lichten wij op de volgende pagina's toe. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan verwijzen wij u naar de 'Rechtsmiddelen' in dit document.

Bouwwerkzaamheden moeten tijdig vooraf worden gemeld, zie 'Start en gereedmelding werkzaamheden' bij de aandachtspunten en opmerkingen.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist. (*Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, tweede lid, onder b)*



Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,



afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht

**Dit document is digitaal vastgesteld en daarom niet voorzien van een fysieke handtekening.*



Inhoudsopgave van besluit

Aanvraag.....	1
Besluit	1
Inwerkingtreding	1
Ondertekening.....	2
1 Project	4
2 Voorschriften	4
2.1 Voorschriften activiteit 'Bouwen ' en 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'	4
3 Aandachtspunten en opmerkingen.....	5
4 Procedure.....	6
5 Overwegingen.....	7
5.1 Activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'	7
5.2 Activiteit 'Bouwen'	9
6 Documenten behorend bij dit besluit	11
7 Rechtsmiddelen.....	12
7.1 Ontwerpbesluit	12
7.2 Inwerkingtreding besluit	12
7.3 Rechtsmiddelen	12



1 Project

De aanvraag heeft betrekking op de locatie nabij Markweg 131, 3198 NB te Rotterdam. Het project betreft het oprichten van twee windturbines binnen de bestaande inrichting van Fresh Trading Manufacturing B.V.

2 Voorschriften

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden.

(Grondslag: Wabo, artikel 2.22, tweede lid, derde lid en Regeling omgevingsrecht)

2.1 Voorschriften activiteit 'Bouwen' en 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'

2.1.1 Voorschrift nog aan te leveren gegevens

Voor aanvang werkzaamheden

Uiterlijk drie weken van tevoren, tenzij een afwijkende termijn wordt genoemd, moeten onderstaande gegevens voor de start van de desbetreffende werkzaamheden aan ons ter goedkeuring worden aangeboden via www.omgevingsloket.nl. U kunt pas beginnen met de desbetreffende werkzaamheden als u heeft voldaan aan alle voorschriften en de aanvullende gegevens door ons zijn goedgekeurd.

U moet nog de volgende gegevens (zoals berekeningen, tekeningen en (test)rapporten) indienen:

Voor wat betreft de bouwplaats:

1. Een definitief veiligheidsplan. U moet voor de afstemming hiervan vroegtijdig contact opnemen met de buiteninspecteur van Bouw- en Woningtoezicht. Uit het oogpunt van het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het bouwen wordt verzocht het veiligheidsplan uit te werken volgens de landelijke richtlijn bouw- en sloopveiligheid. (Deze is hier te vinden: <https://www.bwtinfo.nl/dossiers/richtlijn-bouw-en-sloopveiligheid>);
(Grondslag: Bouwbesluit 2012, artikel 8.7 in samenhang met artikel 8.2 en de Landelijke Richtlijn Bouw- en Sloopveiligheid versie 1.2 augustus 2018, paragraaf 6.2)
2. De voorzieningen t.b.v. de bouwput;
3. De kraanfundatie.

Voor wat betreft de constructie:

4. Een grondonderzoeksrapport en grondmechanisch advies t.b.v. de fundering;
5. De gewichts- en stabiliteitsberekening;
6. De toe te passen palen en het palenplan;
7. De constructies van beton;
8. De constructies van metaal;
9. De constructies van steenachtig materiaal;
10. De constructies van geprefabriceerde elementen één en ander met inbegrip van bevestigingsmiddelen en (eventuele) hijsvoorzieningen.

2.1.2 Voorschriften uitvoering



11. Rooilijn / bebouwingsgrens

Het bouwwerk moet worden opgetrokken binnen de door Stadsbeheer-Basisinformatie uit te zetten rooilijn en/of bebouwingsgrens. Daarvoor kunt u contact opnemen via telefoonnummer 010-4899494 en/of via e-mail landmeten@rotterdam.nl. Ook moeten het bouwwerk en bouwperceel voldoen aan het door de gemeente vastgestelde uitgiftepeil ter plaatse, dat wil zeggen de maaiveldhoogte ten opzichte van NAP ter plaatse van de perceelgrenzen. Het uitgiftepeil (en andere maatvoering) is opgenomen in het Stedenbouwkundig Maten Plan (SMP) van Stadsontwikkeling-Ruimte & Wonen. Niet bij alle bouwprojecten wordt een SMP opgesteld. Als geen SMP wordt opgesteld, moet voor het uitgiftepeil contact worden opgenomen met de uitgiftepeilencommissie, via uitgiftepeilen@rotterdam.nl. Ook voor vragen over vastgestelde uitgiftepeilen kan contact worden opgenomen via dit e-mailadres. Tijdens het uitzetten van de rooilijn en/of bebouwingsgrens wijst Basisinformatie ook een vast hoogtepunt (t.o.v. NAP) aan, waarmee de hoogtes van het bouwwerk ten opzichte van uitgiftepeil kunnen worden uitgezet.

3 Aandachtspunten en opmerkingen

1. Start en gereedmelding werkzaamheden

U moet de start van de werkzaamheden uiterlijk twee dagen voordat u begint aan ons melden. Hiervoor kunt u gebruik maken van het formulier '[Aanvang Bouwwerkzaamheden](#)'. Voor de gereedmelding van de werkzaamheden kunt u gebruik maken van het formulier '[Gereedmelding Bouwwerkzaamheden](#)'. De formulieren moeten worden ingediend via www.omgevingsloket.nl onder het huidige aanvraag/dossiernummer (kenmerk), met de standaard bestandsnaam 'aanvangBouwwerkzaamheden.pdf' en 'gereedmeldingBouwwerkzaamheden.pdf'. Alle later aan te leveren stukken moeten eveneens via het omgevingsloket te worden aangeboden. (Grondslag: Bouwbesluit 2012, artikel 1.25)

2. Start ingebruikname

U moet de start van de ingebruikname uiterlijk twee dagen voordat u begint aan ons melden. Hiervoor kunt u gebruik maken van het formulier '[Aanvang Bouwwerkzaamheden](#)'. Het formulier moet worden ingediend via het www.omgevingsloket.nl onder het huidige aanvraag/dossiernummer (kenmerk), met de bestandsnaam 'aanvangIngebruikname.pdf'. Bij de omschrijving geeft u aan dat het wijziging gebruik betreft. Alle later aan te leveren stukken moeten eveneens via het omgevingsloket te worden aangeboden.

3. Archeologie

In het geval van het aantreffen van toevalsvondsten moet melding worden gedaan bij het bevoegd gezag gemeente Rotterdam, Archeologie Rotterdam (BOOR), via telefoon 010 -489 8500 of e-mail archeologie@rotterdam.nl onder vermelding van het adres.

4. Container, steiger of ander voorwerp

Voor het tijdelijk plaatsen van een container, steiger of ander voorwerp op, boven of langs de openbare weg/water heeft u een vergunning nodig van de afdeling



stadsbeheer. Hiervoor verwijzen wij u naar de website
<https://www.rotterdam.nl/loket/vergunning-gebruik-weg>.

5. Beschermde soorten
Indien er bij de sloop- en/of bouwwerkzaamheden beschermde soorten als bedoeld in de Wet natuurbescherming worden aangetroffen moet u dit melden bij het bevoegd gezag.
6. KLIC-melding
U wordt geadviseerd voor aanvang van de werkzaamheden een KLIC-melding te doen. Voor meer informatie hierover kunt u de website <https://zakelijk.kadaster.nl/klic-melding-kabel-en-leidinginformatie> raadplegen.
7. Vergunning Inname openbare grond
Voor het plaatsen van voorwerpen (zoals reclamezuilen en billboards, reclame-uitingen aan lichtmasten of bouwsteigers, straatmeubilair of fietsenstalling, plantenbakken, vlaggenmasten, etc.) op of boven de openbare weg heeft u een vergunning inname openbare grond nodig van Bureau Overige Vergunningen (Bouw- en Woningtoezicht). Hiervoor verwijzen wij u naar:
<https://www.rotterdam.nl/loket/vergunning-inname-openbare-grond/>

4 Procedure

Wettelijk kader

Het besluit is gebaseerd op de door u ingediende aanvraag, de Wabo en andere afgeleide regelgeving. In de betreffende onderdelen van dit besluit vindt u de overwegingen die tot de verlening van de omgevingsvergunning hebben geleid.

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. Het plan heeft daarom met het ontwerp van dit besluit en de bijbehorende stukken van 12 mei 2022 tot en met 23 juni 2022 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend. *(Grondslag: Wabo, paragraaf 3.2)*

Aanvullende gegevens

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om aanvullende gegevens op te vragen. Op 21 december 2021 is er om aanvullende gegevens verzocht. Deze hebben wij op 10 februari 2022 ontvangen. *(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:5 in samenhang met artikel 4:15, eerste lid)*

Ontvankelijkheid

Naar het oordeel van Bouw- en Woningtoezicht zijn er voldoende gegevens en bescheiden overlegd, waardoor aannemelijk is gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de indieningsvereisten. *(Grondslag: Wabo artikel 2.8, Besluit omgevingsrecht paragraaf 4.2 en de Regeling omgevingsrecht)*



5 Overwegingen

5.1 Activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'

5.1.1 Bestemmingsplan

Het project ligt in het gebied waar het bestemmingsplan 'Europoort en Landtong' van kracht is. De gronden hebben daarin de volgende bestemmingen:

Enkelbestemmingen

- Artikel 3 Bedrijf-1
- Artikel 43 Water

Dubbelbestemming

- Artikel 49 Waarde-Archeologie 1

Het plan is in strijd met:

- Artikel 3.1, omdat voor op "Bedrijf-1" bestemde gronden windturbines niet zijn toegestaan.
- Artikel 43.1, omdat voor op "Water" bestemde gronden windturbines niet zijn toegestaan.

De regels uit het bestemmingsplan laten voor deze strijdigheden geen ruimte voor het toestaan van afwijking.

Dubbelbestemming waarde archeologie

Op basis van de archeologische verwachtingswaarde van het gebied en de aard en omvang van de voorgenomen werkzaamheden, acht Archeologie Rotterdam een archeologisch vooronderzoek op de planlocatie noodzakelijk. Het vooronderzoek bestaat uit een bureauonderzoek en een verkennend inventariserend veldonderzoek door middel van mechanische boringen. Het laten uitvoeren van dit onderzoek is verplicht volgens de Erfgoedwet (2016), de Erfgoedverordening Rotterdam (2020) en de regels in het bestemmingsplan 'Europoort en Landtong'. De kosten voor de uitvoering van het archeologisch onderzoek komen voor rekening van de veroorzaker van de bodemverstoring. De beoordeling met motivering van Archeologie Rotterdam (BOOR) is opgenomen in de brief van 13 september 2021 onder kenmerk AS21/10684-21/0015556. Naar aanleiding hiervan zijn voorschriften in deze omgevingsvergunning opgenomen. De brief maakt onderdeel uit van dit besluit. (*Grondslag: bestemmingsplan*

'Europoort en Landtong', artikel 49)

Afwijkingsmogelijkheid

Het is mogelijk om een afwijking van het bestemmingsplan toe te staan met de uitgebreide voorbereidingsprocedure wanneer het besluit wordt gemotiveerd met een goede ruimtelijke onderbouwing.

(*Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3)*

Motivering

Aan het plan kan medewerking worden verleend, omdat er vanuit ruimtelijk oogpunt geen bezwaar tegen bestaat. Het plan valt in het havengebied waar de beeldkwaliteit al sterk functioneel is en de windturbines zodoende qua uitstraling goed kunnen worden ingepast. Qua schaal overstijgen ze met maximale 150m de gangbare kraan en installatiehoogten van de haven, maar vallen ze niet uit de toon in het grootschalige



havenlandschap. Er is sprake van terughoudend kleurgebruik. Daarnaast zijn ze visueel ondersteunend aan de duurzame uitstraling van de fabriek van Innocent. De afwijking van de bestaande lijnopstellingen uit de omgeving (windpark Zuidwal/landtong Rozenburg) is wegens de relatief autonome opstelling langs de monding van het Beerkanaal-Calandkanaal, aanvaardbaar. Door deze opstelling hebben de windturbines enerzijds een landmarkfunctie en anderzijds weinig tot geen aantasting van leefkwaliteit tot gevolg. Door de keuze voor twee windmolens is er geen sprake van een dusdanige repetitie dat een specifieke opstelling is vereist. De slagschaduw is op het water en door de afstand naar omwonenden is de geluidsimpact beperkt. Om die reden wordt toepassing gegeven aan het afwijken van het bestemmingsplan.

Leidingbeheer

Dichtstbijzijnde aardgastransportleiding ligt op meer dan 650 meter afstand van de op te richten windturbines. Van uit de Gasunie zijn er derhalve geen bezwaren/opmerkingen.

Waterschap

Mogelijk is er voor het onttrekken van grondwater voor de realisatie een toestemming van het waterschap noodzakelijk. Verder ziet het waterschap geen bezwaar tegen het realiseren van deze plannen.

Geluid

De GGD deelt de conclusie dat het aspect geluid de uitvoering van het project niet in de weg staat. Wel adviseert de GGD om omwonenden mee te nemen in de vrijwillige omgevingscommunicatie. Dit aangezien naast de geluidsniveaus ook visuele aspecten (zoals slagschaduw en zichtbaarheid in het landschap) en persoonlijke en contextuele factoren van invloed zijn op geluidshinder.

Luchtkwaliteit

Geconcludeerd kan worden dat de voorgenomen ontwikkeling niet zorgt voor een verslechtering van de luchtkwaliteit en is niet in strijd met het bepaalde in de Wet milieubeheer. Er bestaat voor wat betreft het aspect luchtkwaliteit geen belemmering.

5.1.2 Parkeren

Het project ligt in het gebied waar het bestemmingsplan 'Parapluherziening parkeernormering Rotterdam' van kracht is. (*Grondslag: Parapluherziening parkeernormering Rotterdam artikel 2 en artikel 3*)

Het project is hiermee niet in strijd, omdat het niet voorziet in een toename van de plaatselijke parkeerdruk.

5.1.3 Conclusie

Uw aanvraag is getoetst aan de van toepassing zijnde bestemmingsplannen. Uw project voldoet niet aan de planregels. De activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' is van toepassing. (*Grondslag: Wabo, artikel 2.1, eerste lid, onder c*)

Er wordt toepassing gegeven aan het afwijken van de regels uit het bestemmingsplan, zoals beschreven in de vorige paragrafen.



5.2 Activiteit 'Bouwen'

De aanvraag is voor wat betreft de activiteit 'Bouwen' getoetst aan de van toepassing zijnde beoordelingscriteria. (*Grondslag: Wabo artikel 2.10*)

5.2.1 Bouwbesluit 2012

De aanvraag is getoetst aan het Bouwbesluit 2012 met het volgende uitgangspunt:

- Nieuwbouw (*Grondslag: Bouwbesluit 2012*)

U heeft voldoende aannemelijk gemaakt dat het project voldoet aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012.

5.2.2 Bouwverordening Rotterdam 2010 (Bodem)

Uw aanvraag is geaccepteerd zonder onderzoeksrapport naar de gesteldheid van de bodem. Het gaat niet om een bouwwerk waarin voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen zullen verblijven. (*Grondslag: Bouwverordening Rotterdam 2010, artikel 2.4.1, onder a*)

5.2.3 Bestemmingsplan

De toetsing van het project aan het bestemmingsplan is opgenomen bij de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'.

5.2.4 Advies van de commissie voor Welstand en Monumenten

De locatie van de aanvraag ligt in een gebied waar geen redelijke eisen van welstand gelden volgens de laatst vastgestelde Welstandsnota Rotterdam. (*Grondslag: Woningwet, artikel 12, tweede lid*)

5.2.5 Wet natuurbescherming

Voor het thema natuur is aanvullend onderzoek noodzakelijk. Deze onderzoeken dienen uitgevoerd te worden alvorens de benodigde vergunningen en/of ontheffingen in het kader van de Wet natuurbescherming kunnen worden verleend. Uit de uitgevoerde verkennende ecologische risicoanalyse volgt dat aanvullend onderzoek noodzakelijk is om te bepalen wat de precieze negatieve effecten zijn van het plan ten behoeve van de onderbouwing van de noodzakelijke vergunningen en/of ontheffingen in het kader van de Wet natuurbescherming. Het is belangrijk om hierbij ook de cumulatieve negatieve effecten van andere relevante vergunde windparken te beschouwen. Voor de precies benodigde aanvullende onderzoeken wordt verwezen naar de conclusie en aanbevelingen in de verkennende ecologische risicoanalyse.

Er is veel onderzoek uitgevoerd naar effecten van windmolens op vogels/vleermuizen. Ook is er veel onderzoek gedaan naar maatregelen om sterfte te voorkomen. Er zijn meerdere maatregelen te nemen om sterfte te voorkomen afhankelijk van de soortgroep. In de ecologische risicoanalyse is veel aandacht besteed aan het aantonen van de uitvoerbaarheid van de omgevingsvergunning voor de aspecten gebiedsbescherming en soortenbescherming. Het ligt in de lijn der verwachting dat een vergunning en ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming mogelijk is. Redelijkerwijs kan worden aangenomen dat de Wet natuurbescherming de uitvoerbaarheid van de vergunning niet in de weg zal staan.

De overige milieuthema's vormen geen belemmering voor het plan. Met de ingediende onderzoeken is voor die thema's in voldoende mate aangetoond dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening en leefklimaat.



5.2.6 Externe veiligheid

Omgevingsmaatregelen

1. De VRR adviseert rondom de te realiseren windturbines nabij “Windturbines, nabij Markweg 13” zorg te dragen voor toereikende bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen zodat hulpdiensten bij een incident adequaat kunnen optreden. De regionaal vastgestelde ‘Handleiding advies bluswater en bereikbaarheid VRR’ biedt mogelijkheden om daar invulling aan te geven.

Bouwkundige maatregelen

2. Laat de ontwikkelaar brandpreventieve maatregelen nemen ten behoeven van het vluchten van (onderhouds-) medewerkers. Hierbij is de insteek de kans op de ontwikkeling van een brand en het aanwezige rook in het vluchttraject zo laag mogelijk te maken.
3. Biedt (onderhouds-) medewerkers een alternatief vluchttraject aan de buitenzijde van de windturbine.
4. Laat de ontwikkelaar brandpreventieve maatregelen nemen om schade aan de windturbine te voorkomen.

5.2.7 M.E.R. beoordeling

M.e.r. is niet van toepassing.



6 Documenten behorend bij dit besluit

De aanvraag is beoordeeld op basis van de onderstaande stukken. De documenten heeft u al in uw bezit.

	Datum	Bestandsnaam	Docnum
1	19-11-2021	Blg 1A v1 - Akoestisch onderzoek WT Fresh incl. blg v0.4 - 211102	3967760
2	19-11-2021	Blg 1B v1 - Slagschaduw onderzoek WT Fresh incl. blg v0.4 - 211117	3967761
3	19-11-2021	Blg 1C v1 - Externe Veiligheidsrapport WT Fresh v0.2 - 211103	3967763
4	19-11-2021	Blg 1D v1 - Visualisaties WT Fresh	3967764
5	19-11-2021	Blg 1E v1 - Ecologische risicoanalyse WT Fresh defv2	3967765
6	19-11-2021	Blg 1F v1 - Radarverstoringsonderzoek WT Fresh - 210921	3967766
7	19-11-2021	Blg 3 v1 - Voor en zijaanzicht WT Fresh - 210907	3967768
8	10-1-2022	22UIT00046 Definitieve zendbrief Markweg windturbines	3996111
9	18-1-2022	211230 v2 WT Fresh Wabo 1 (situatie)	4000681
10	18-1-2022	220113 v2 begeleidende brief aanvulling vergunning fresh park def	4000682
11	18-1-2022	Blg 4 v2 - Principetekening fundering	4000683
12	3-2-2022	AS21.10684-21.0015556 beoordeling A2021278	4009755
13	10-2-2022	Blg 1 v2 - Ruimtelijke onderbouwing WT Fresh v0.4 - 220204	4013211
14	10-2-2022	Toelichting aanvulling - Oplegnotitie wijziging xy-coördinaten WT Fresh - 220207	4013212



7 Rechtsmiddelen

7.1 Ontwerpbesluit

Op uw aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Het plan heeft daarom met het ontwerp van dit besluit en de bijbehorende stukken van 12 mei 2022 tot en met 23 juni 2022 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

7.2 Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist. *(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, tweede lid, onder b)*

7.3 Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de eerste dag van de terinzagelegging van dit besluit een beroepschrift indienen.

U moet het beroepschrift richten aan:

Rechtbank Rotterdam
sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. U kunt daarom, als u beroep heeft ingesteld tegen de omgevingsvergunning, ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de hiervoor genoemde rechtbank. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

Deze omgevingsvergunning (met de bijbehorende bijlagen) ligt gedurende deze periode ter inzage bij Stadsontwikkeling te Rotterdam (na telefonische afspraak 010 – 489 5241). De omgevingsvergunning (met bijbehorende bijlagen) is tevens beschikbaar via de landelijke website www.overheid.nl.