



Grote Voort 291, 8041 BL ZWOLLE

Gemeente Rotterdam
Stadsontwikkeling
Bouw- en Woningtoezicht
[REDACTED]

Onderwerp: Aanvulling omgevingsvergunning windpark Fresh Trading

Datum: 13 januari 2022

Geachte [REDACTED]

Reactie verzoek aanvulling aanvraag 6271835 / OMV.21.11.00420

Bij e-mail van 21 december 2021 wordt verzocht om aanvulling voor de aanvraag omgevingsvergunning op de locatie nabij Markweg 131 te EUROPOORT ROTTERDAM. RTD10 AM 997.

Zoals in de toelichting op de omgevingsvergunningaanvraag beschreven verzoekt initiatiefnemer het college van B&W van Rotterdam conform artikel 4.7 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en artikel 2.7 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) in de vergunning te bepalen dat gedetailleerde gegevens en bescheiden van het te realiseren type windturbine, funderingen en kraanplaatsen uiterlijk drie weken voor aanvang van de bouw worden verstrekt. Hieronder vallen in ieder geval:

- Sonderingen/geotechnisch onderzoek
- Definitief fundatieontwerp
- Definitieve technische tekeningen van de windturbine
- Bouwveiligheidsplan
- Certificaat windturbine (NEN-EN-IEC 61400-1)

Het is inherent aan de vorm van omgevingsvergunning dat de vergunningaanvraag is voorzien van principetekeningen voor fundatie en palenplan voor een windturbintype dat is gelegen binnen de aangevraagde bandbreedte. Nadat een windturbintype is geselecteerd kunnen, aan de hand van sonderingen, fundatieberekeningen worden uitgevoerd en een palenplan worden uitgewerkt.

Ook voor enkele andere aspecten geldt dat detailinformatie dan kan worden verstrekt als een windturbintype is gekozen. Aanvrager beoogt door middel van principedocumenten voldoende duidelijkheid te bieden over de aanvraag.

Onderstaand wordt puntsgewijs ingegaan op de gevraagde aanvullende informatie:

1. Situatietekening.
Zie bijgevoegde tekening '211230 WT Fresh Wabo 1'.
2. Plattegronden.
Zie bijgevoegde tekening '211230 WT Fresh Wabo 1'.
3. Constructietekeningen
Zie de reeds bij de aanvraag gevoegde principetekening van de fundering en palenplan (Blg 4 v1 - Principetekening fundering). Zoals hierboven beschreven wordt college van B&W van Rotterdam conform

artikel 4.7 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en artikel 2.7 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) in de vergunning te bepalen dat gedetailleerde gegevens en bescheiden van het te realiseren type windturbine, funderingen en kraanplaatsen uiterlijk drie weken voor aanvang van de bouw worden verstrekt.

4. Constructieberekeningen (uitgangspuntenrapport, gevolgklasse CC3):

De windturbines worden door middel van palen met de aarde verbonden. Bij de aanvraag is een principeontwerp meegeleverd voor een windturbintype dat qua afmetingen binnen de bandbreedte past. De fundering zal een ronde of veelhoekige vorm hebben en een diameter van ca. 15-25 meter.

Turbine leverancier selectie, met daaraan vast gekoppeld een ontwerp van de fundering passend bij deze turbine en de selectie van de civiele bouwaannemer vinden bij windturbine projecten pas plaats na vergunningverstrekking en vlak voor financial close. Detail informatie is derhalve in deze fase niet beschikbaar. Wel is op hoofdlijnen de uitgangspunten van de turbines aangegeven in tabel 1.

Tabel 1 Uitgangspunten windturbine en fundatie

Kenmerken	Bouwplan
Rotor	3 bladen per rotor
Funderingsprincipe	Fundatieplaat van gewapend beton gefundeerd op grond verdringende heipalen of schroefpalen. Hoogte fundament is afgestemd op peil (omliggend maaiveld). Het principe van het windturbinefundament is weergegeven op tekening. Gevolgklasse: CC3 Betrouwbaarheidsklasse: RC3 Ontwerplevensduur: 25.0 jaar
Paalsysteem	Prefab betonpaal, vibropaal of schroefpaal
Kleurstelling turbine	Grijs/wit, maar in ieder geval conform het gestelde in het informatieblad 'Aanduiding van windturbines en windparken op het Nederlandse vasteland'

Ter voorbereiding op de bouw zal detailengineering van de funderingen worden uitgevoerd. De vereiste constructie- en sterkte berekeningen, evenals de precieze afmetingen van de funderingen worden overlegd aan het bevoegd gezag, uiterlijk drie weken voor de start van de bouw.

5. Onderbouwning afwijken gevolgklasse CC3

Zie ook de beschrijving bij punt 4.

6. BIBOB

Op 6 januari 2022 heeft Fresh Trading Manufacturing bv de gevraagde bibob formulieren ingevuld, ondertekend en ingediend bij kenniscentrumbibobbsd@rotterdam.nl

7. Brandveiligheidsvoorzieningen

- Binnenzijde: Alle constructieonderdelen (m.u.v. beloopbare vlakken) die grenzen aan de binnenlucht moeten voldoen aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Artikel 2.67 lid 1.
Buitenzijde: Alle constructieonderdelen (m.u.v. beloopbare vlakken) die grenzen aan de buitenlucht moeten voldoen aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Artikel 2.68 lid 1.
- Het deel van een zijde van een constructieonderdeel dat grenst aan de buitenlucht en hoger ligt dan 13 m, voldoet aan brandklasse B, bepaald volgens NEN- EN 13501-1. Artikel 2.68 lid 2.

Beloopbaar vlak:

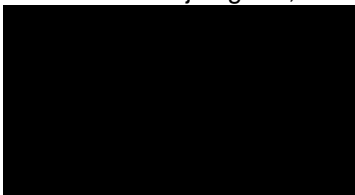
- Alle beloopbare vlakken die grenzen aan de buiten- en binnenlucht moeten voldoen aan brandklasse Dfl, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Artikel 2.69 lid 1 en 2.
- Voor de bovenzijde van een vloer, trap en een hellingbaan die grenst aan de binnenlucht geldt rookklasse s1fl. Artikel 2.69 lid 1.
- Een deur op een vluchtroute is bij aanwezigheid van personen in het bouwwerk uitsluitend gesloten, indien die deur tijdens het vluchten, zonder gebruik te moeten maken van een sleutel onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend. Artikel 7.12 lid 1.
- De verbindingsweg zal voldoen aan de eisen die gesteld zijn in artikel 6.37 van het Bouwbesluit. (Tussen de openbare weg en ten minste een toegang van een bouwwerk voor het verblijven van personen ligt een verbindingsweg die geschikt is voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten. Artikel 6.37 lid 1
- Een verbindingsweg als bedoeld in het eerste lid heeft:
 - een breedte van ten minste 4,5 meter;
 - een verharding over een breedte van ten minste 3,25 meter, die geschikt is voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14.600 kilogram;
 - een vrijgehouden hoogte boven de kruin van de weg van ten minste 4,2 meter, en
 - een doeltreffende afwatering. Artikel 6.37 lid 3.
- Een verbindingsweg als bedoeld in het eerste lid is over de in het derde lid voorgeschreven hoogte en breedte vrijgehouden voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten. Artikel 6.37 lid 4.

Voor ingebruikname van de windturbines worden de windturbines conform de van toepassing zijnde procedure onderworpen aan een test.

Voorafgaand aan de start van de bouw van de windturbines wordt een bouwveiligheidsplan overlegd aan het bevoegd gezag.

Wij hopen hiermee uw vragen afdoende beantwoord te hebben en zien uit naar de definitieve vergunning in mei 2022 waarmee wij de benodigde sde++ subsidie kunnen aanvragen.

Met vriendelijke groet,



Projectontwikkelaar

