

Bezoekadres: : Wilhelminakade 179
3072 AP ROTTERDAM
Postadres: Postbus 6575
3002 AN ROTTERDAM

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl

Inlichtingen: J. Tsang
Afdeling: Bouw- en Woningtoezicht
Telefoon: 14010

Ons kenmerk: 3660247 / OMV.18.05.00159
Aantal bijlagen: 11
Betreft: ontwerpbesluit aanvraag omgevingsvergunning
Datum: 24 september 2018

Geachte [REDACTED]

Op 8 mei 2018 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor de activiteiten bouwen, kappen en uitrit aanleggen of veranderen nabij Slinge 196 te Rotterdam. De aanvraag voor de activiteit Bouwen is mede een verzoek aan het bevoegd gezag om af te wijken van het bestemmingsplan.

Wij hebben besloten u de omgevingsvergunning te verlenen. Dit besluit wordt hierna inhoudelijk per onderdeel toegelicht.

Als u nog vragen heeft over de verschillende onderdelen, kunt u dat op de volgende manier doen:

Activiteit bouwen

- de heer J. Tsang, 0614644266, j.tsang@rotterdam.nl;

activiteit kappen

- de heer F.J. Laane, 010 489 8750, fjawm.laane@rotterdam.nl.

activiteit uitrit aanleggen of veranderen

- mevrouw N. Tahiri-Yilmaz, 010 489 5912, n.tahiriylmaz@rotterdam.nl;

- de heer F.J. Laane, 010 489 8750, fjawm.laane@rotterdam.nl.

Uitvoering

- de heer Y. Basoglu, 0104894873, y.basoglu@rotterdam.nl.

U moet de start van de werkzaamheden uiterlijk twee dagen voordat u begint aan ons melden. Hiervoor kunt u gebruik te maken van het formulier op www.rotterdam.nl/downloads. Het formulier moet via www.omgevingsloket.nl onder vermelding van 'Aanvang bouwwerkzaamheden' met kenmerk 3660247 ingediend worden. Dit geldt ook voor de gereedmelding van de werkzaamheden.

Wij verwachten u hiermede voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd en zullen u uiteraard op de hoogte houden van het verdere verloop van de procedure en de eventuele gevolgen voor uw aanvraag.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

C.A.M. Schreuder,
afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht
**Dit document is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.*

Rechtsmiddelen

Voor informatie over de rechtsmiddelen die open staan tegen dit besluit verwijzen we u naar de juridische bijsluiter.



Bouwen en Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werkzaamheden

Uit de aanvraag blijkt dat het de bedoeling is om 14 woningen (in vier bouwlagen en afgedekt met een kap en een BVO van circa 146 m²) op te richten.

Ontvankelijkheid

Naar het oordeel van Bouw- en Woningtoezicht zijn er voldoende gegevens en bescheiden overlegd, waardoor aannemelijk is gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de indieningsvereisten.

(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht artikel 2.8, Besluit omgevingsrecht paragraaf 4.2 en de Ministeriële regeling omgevingsrecht)

Overwegingen

De aanvraag is voor wat betreft de activiteit bouwen getoetst aan de beoordelingscriteria van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. *(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.10)*

Bestemmingsplan

De locatie waar de aanvraag betrekking op heeft ligt in het bestemmingsplan 'Zuidwijk' en heeft hierin de bestemming 'gemengd-1 en waarde archeologie-2'. Het plan is in strijd met artikel 6.2.3 onder a, van de bij dit bestemmingsplan behorende regels, omdat het maximaal toegestane aantal niet-gestapelde woningen wordt overschreden. De regels uit het bestemmingsplan laten geen ruimte voor het toestaan van afwijking.

Vanwege de ligging op voor waarde-archeologie bestemde gronden dient de aanvrager op grond van artikel 34.3.1 van eerdergenoemd bestemmingsplan een rapport van een archeologisch deskundige te overleggen.

Uitgebreide procedure

Uw aanvraag wordt geacht mede te zijn een aanvraag om af te wijken van het bestemmingsplan. Het plan valt onder artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Dit maakt het mogelijk een afwijking van het bestemmingsplan toe te staan.

Motivering toestaan afwijking

Aan het plan kan medewerking worden verleend. Het plan past in de herstructurering van de Veldenbuurt. Deze herstructurering is al planologisch mogelijk gemaakt in het bestemmingsplan "Zuidwijk". De aangevraagde ontwikkeling voorziet weliswaar in vier meer niet-gestapelde woningen dan in het vigerende bestemmingsplan is aangegeven, maar vanuit stedenbouwkundig oogpunt bestaat daar tegen geen bezwaar, omdat het plan aansluit op de stedenbouwkundige opzet van de wijk. In het vigerende bestemmingsplan "Zuidwijk" is de ambitie neergelegd om de Slinge als stedelijke voorzieningen-as in Zuidwijk te versterken; door een 4 lagen hoge wand met een commerciële plint.



Door de crisis en de toenemende leegstand van winkelruimten bleek het voortzetten van het beoogde programma van appartementen boven in combinatie met een commerciële plint niet langer haalbaar en wenselijk. Zodoende zijn deze laatste twee percelen binnen het herstructureringsgebied 'De Velden' het langst braak blijven liggen. Met de toevoeging van twee keer 7 stadswoningen van 4 lagen hoog wordt de straatwand alsnog op een kwalitatieve manier afgemaakt conform het stedenbouwkundig plan 'De Velden'. Met de programmatische transformatie van een commerciële plint naar grondgebonden woningen is ook gekozen voor een andere aansluiting tussen privé en openbaar dan oorspronkelijk voorzien; door middel van een verhoogde stoep ontstaat een intermediair tussen straat en woonruimten. Door deze ontwikkeling neemt het aantal woningen dat het vigerend bestemmingsplan "Zuidwijk" mogelijk maakt niet toe, het gaat slechts om een wijziging van het type woningen. Om die reden is een hernieuwde toetsing aan de beleidskaders niet noodzakelijk.

Advies van het Bureau Oudheidkundig Onderzoek Rotterdam (BOOR)

Op 13 juni 2018 heeft het BOOR ons in een archeologisch advies bijlage nr. 3079228 aangegeven dat er geen reden is tot het laten uitvoeren van een archeologisch vooronderzoek.

Parkeren

De locatie van het plan ligt in gebiedstype C. Overig als bedoeld op Kaart 3.1 Gebiedsindeling Beleidsregeling Parkeernorm voor auto en fiets gemeente Rotterdam 2018.

Parkeereis

De parkeereis bestaat uit 25 auto parkeerplaatsen. Er worden 24 parkeerplaatsen op eigen terrein gerealiseerd en hiermee kan niet volledig worden voldaan aan de parkeereis van 25 parkeerplaatsen op eigen terrein.

Artikel 6, lid 3 van de beleidsregels omschrijft een bijzondere vrijstelling van de parkeereis voor plannen in de nabijheid bij metrostations in zone C. In dit specifieke geval is op een afstand van 0 – 400 meter hemelsbreed (concreet circa 300 meter) metrostation Slinge aanwezig. Conform tabel 2.3 in de beleidsregels kan de parkeereis in dit geval met 20% worden verminderd. Wij vinden het in dit geval aanvaardbaar en gewenst om deze bijzondere vrijstelling toe te passen, omdat dit bouwplan bijdraagt aan de versterking van de Slinge als stedelijke voorzieningen-as. Gelet op de Parapluherziening parkeernormering Rotterdam in samenhang met de beleidsregels besluiten wij af te wijken van de bruto parkeereis voor auto's door een bijzondere vrijstelling te verlenen. (Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.12, eerste lid onder a, onder 1 en de Parapluherziening parkeernormering Rotterdam, artikel 4 in samenhang met artikel 2 juncto artikel 6, lid 3 van de Beleidsregeling Parkeernorm voor auto en fiets gemeente Rotterdam 2018)

Ter inzage legging

Op uw aanvraag is op grond van artikel 3.10, lid 1, sub d, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Het plan heeft daarom met het ontwerp van dit besluit en de bijbehorende stukken van 3 augustus 2018 tot en met 14 september 2018 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Advies van de commissie voor Welstand en Monumenten

Op 27 juni 2018 heeft de Commissie voor Welstand en Monumenten advies gegeven, het standpunt is overgenomen. Het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand.



Bodem

Uit het door u aangeleverde bodemonderzoek is gebleken dat de bodem geschikt is voor het beoogde doel.

Bouwbesluit 2012

Uw aanvraag is op nieuwbouw niveau getoetst aan het Bouwbesluit 2012.

Voorschriften

Aanvullende gegevens moeten uiterlijk drie weken voor de start van de werkzaamheden aan ons ter goedkeuring worden aangeboden via www.omgevingsloket.nl. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden als u heeft voldaan aan alle voorschriften en de aanvullende gegevens door ons zijn goedgekeurd.

Aan dit onderdeel van de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

De in rood aangebrachte correcties op de tekeningen geven aan hoe het plan moet worden uitgevoerd zodat wordt voldaan aan de bouwregelgeving.

Het bouwwerk moet worden opgetrokken in de door Stadsbeheer aan te wijzen rooilijn en/of bebouwingsgrens en/of volgens de maatvoering van het definitieve Stedenbouwkundige Maten Plan (SMP) van Stadsontwikkeling. Voor het uitzetten van de rooilijn en/of bebouwingsgrens kunt u contact opnemen met de afdeling Basisinformatie. Telefoonnummer 010-4899494 en/of via email maatvoeringgw@rotterdam.nl.

U moet nog de volgende gegevens indienen. Het kan daarbij gaan om berekeningen, tekeningen en (test)rapporten.

1. Gegevens over:

- de kraanfundatie;
- de voorzieningen t.b.v. de bouwput;
- de bouwmethode en de veiligheidsvoorzieningen (bouwveiligheidsplan);
- het leidingverloop van de rioleringinstallatie.

2. Voor wat betreft de constructie gegevens over:

- een grondonderzoeksrapport en grondmechanisch advies t.b.v. de fundering;
- het gewicht en de stabiliteit (gewicht- en stabiliteitsberekening);
- de bestaande constructie(s) in relatie tot de wijzigingen (een controleberekening);
- de toe te passen palen en het palenplan;
- de constructies van beton;
- de constructies van hout;
- de constructies van metaal;
- de constructies van steenachtig materiaal;
- de constructies van glas (inclusief voorgeschreven beproeving);
- de constructies van kunststof;
- de constructies van geprefabriceerde elementen één en ander met inbegrip van bevestigingsmiddelen en (eventuele) hijsvoorzieningen.



3. Voor wat betreft de gezondheid en energiezuinigheid:

- Meetrapportages aanleveren, waaruit blijkt dat de volgende zaken aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012 voldoen:
- de volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie (GA,k);
- de capaciteit van het ventilatiesysteem.

In overleg met de bouwinspecteur uitvoeringscontrole en de adviseur bouwfysica van de afdeling Vergunningen dient een planning te worden gemaakt van het aantal en de locatie van de uit te voeren metingen.

Het meetrapport dient minimaal te bevatten:

- naam en adres uitvoerende instantie en naam van de contactpersoon;
- datum uitvoering meting;
- adres of projectgegevens van de woning of ander gebouw waarin de metingen zijn verricht;
- geluidsbelastingen en vanuit het Bouwbesluit vereiste waarden van de gevelgeluidwering;
- toegepaste meetapparatuur (merk/type/vervaldatum calibratiecertificaat);
- beschrijving meetsituatie/bijzondere meetomstandigheden;
- resultaat van de meting.

De meetrapporten dienen vóór de eindoplevering bij de bouwinspecteur te zijn afgegeven.

Voor wat betreft de brandveiligheid gegevens over:

- de certificaten van puien, deuren en bouwdelen waarvoor eisen ten aanzien van de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag gelden, te weten 60WBDBO;
- de rookmelders in de woningen.

4. De op tekening met RM aangegeven ruimten moeten zijn voorzien van rookmelders die moeten voldoen aan NEN 2555. De huisinstallatie moet voldoen aan NEN 1010.

Voordat u het gebouw in gebruik neemt moet de installatie door ons met positief resultaat zijn getest.

Grondslag activiteit bouwen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u een vergunning voor dit onderdeel van het plan.

(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.1, eerste lid, onder a en c, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3, van deze wet en de Parapluperziening parkeernormering Rotterdam, artikel 4 in samenhang met artikel 2 juncto artikel 6, derde lid van de Beleidsregeling Parkeernorm voor auto en fiets gemeente Rotterdam 2018)



Kappen

Op 8 mei 2018 heeft u, namens Stichting Vestia, een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit Kappen nabij Slinge 196 te Rotterdam.

Werkzaamheden

De reden voor uw aanvraag is het kappen van een kronkelwilg en een notenboom ten behoeve van nieuwbouw woningen aan de Slinge in Rotterdam.

Overwegingen

De beslissing op uw aanvraag is genomen op basis van de volgende overwegingen:

- het betreft een aanvraag voor het kappen van 2 bomen, een kronkelwilg en een notenboom, met een stamomtrek van 157 en 115 cm gemeten op 130 cm vanaf het maaiveld;
- de visuele inspectie is op 12 juni 2018 uitgevoerd door medewerkers van Bouw- en Woningtoezicht;
- om het project Sprankelhof te kunnen uitvoeren, conform tekening 'FRM_P17220_DO-001_07-05-2018.pdf_Situatie', is de kap van 2 bomen noodzakelijk. De kap wordt uitgevoerd conform de tekening in 'Motivering kappen bomen Sprankelhof.pdf'. De bomen staan op de locatie van de te bouwen berging van bouwnummer 2 en 8;
- verplanten van de houtopstanden is niet mogelijk vanwege de soorteigenschappen;
- De aanvraag is getoetst aan de Wet Natuurbescherming (gebiedsbescherming en soortenbescherming), de gemeentelijke lijst van bomen met uniciteitscode, de lijst met Rijks- / gemeentelijke monumenten en de gemeentelijke bestemmings-, groen-, bomen- of landschapsplannen. Hieruit is gebleken dat er geen sprake is van bijzondere of onvervangbare waarden van de genoemde houtopstanden, artikel 4:11b lid 4 van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam (natuur- en milieuwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden, waarden van stads- en dorpsschoon en waarden voor recreatie en leefbaarheid).
- het belang van de aanvrager om de nieuwbouw woningen te realiseren is groter dan het behoud van genoemde houtopstanden.



Voorschriften

Aan dit onderdeel van de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

- u mag pas gebruik maken van deze vergunning nadat de bezwaartermijn van 6 weken is verstreken. Indien tegen deze vergunning een voorlopige voorziening is gevraagd bij de voorzieningenrechter, mag u pas gebruik maken van deze vergunning als de voorzieningenrechter het verzoek heeft afgewezen;
- de omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente, worden getoond;
- u moet de werkzaamheden uitvoeren binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming. Onder de Wet natuurbescherming moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen;
- er wordt u een herplantplicht opgelegd voor minimaal 2 bomen met een minimaal te bereiken kroondiameter van 4 - 8 meter (2e grootte), op basis van artikel 4:11f van de APV van Rotterdam. De stamomtrek van de bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van 16/18 cm. De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na realisatie van het project;

Grondslag activiteit Kappen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u een vergunning voor het vellen van de kronkelwilg en de notenboom uit uw plan.

(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.2, eerste lid, onder g, juncto artikel 4:11b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam)



Uitrit aanleggen of veranderen

Op 9 mei 2018 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor het verplaatsen van een 2 bestaande in-/uitrit aan de Slinge 196 te Rotterdam.

Werkzaamheden

De reden voor uw aanvraag is het verplaatsen van 2 bestaande in-/uitritten op de locatie Slinge 196 in Rotterdam. De in-/uitritten dienen conform de situatietekening worden aangelegd

Overwegingen

Uw aanvraag is getoetst op de volgende criteria:

- de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) Rotterdam 2012;

Op grond van artikel 2:12 lid 2 APV kan een vergunning worden geweigerd in het belang van:

- a. de bruikbaarheid van de weg;
- b. het veilig en doelmatig gebruik van de weg;
- c. de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;
- d. de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente.

Op 7 juni 2018 heeft de gemeente Rotterdam aangegeven geen weigeringsgronden te vinden in uw plan. De in-/uitritten moeten conform de situatietekening worden aangelegd. De overwegingen hierbij zijn:

De bruikbaarheid van de weg;

Het gebruik van de weg verandert niet door het verplaatsen van de 2 in-/uitritten. De in-/uitritten sluiten aan op een woonstraat met een maximumsnelheid van 30 km/h en leveren geen gevaar op. Er wordt 1 parkeerplaats onttrokken aan de buitenruimte.

Het veilig en doelmatig gebruik van de weg;

Er is voldoende zicht en manoeuvreerruimte bij het in- en uitrijden. Het sluit niet aan op een T-splitsing, kruispunt, voorsorteervakken, opstelstroken of nabij een verkeersregelininstallatie op dezelfde weg. Het (uit)zicht bij het verlaten van de inrit is voldoende. Er is een trottoir aanwezig tussen uitrit en rijloper waardoor uitkijken, voordat de rijbaan wordt opgereden, mogelijk is.

De bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;

De in-/uitritten worden aangelegd volgens de geldende Standaard wegebouw details van Rotterdam en moeten passen binnen de huidige vormgeving van het gebied. De maatvoering van de in-/uitritten is gebaseerd op personenauto's en valt binnen de voorwaarden die zijn omschreven in het beleid van deelgemeente Charlois.

De bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente.

De aanleg van de in-/uitritten doet geen afbreuk aan de groenstructuur in het gebied. Dit ter bescherming van de groenvoorzieningen in de gemeente Rotterdam.

De in artikel 2:12 lid 2 APV genoemde weigeringsgronden zijn voor dit plan niet van toepassing.



Voorschriften

Aan dit onderdeel van de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. De gemeente voert de aanleg van de in-/uitrit voor u uit en zorgt ook voor het onderhoud van de in-/uitrit in de toekomst. Deze kosten zijn voor rekening van aanvrager. U als vergunninghouder mag deze werkzaamheden niet zelf uitvoeren omdat de gemeente als wegeigenaar en wegbeheerder verantwoordelijk is voor de staat van de openbare weg.

Voor informatie over de uitvoering van de werkzaamheden kunt u contact opnemen met het cluster Stadsbeheer, gebied Charlois. Het telefoonnummer van het gebiedskantoor is 010 489 8900 en het e-mail adres is GebiedskantoorZuidWest@rotterdam.nl.

U dient de nog te ontvangen nota binnen drie maanden na datum van de verzending te betalen, anders wordt deze vergunning ingetrokken op grond van artikel 5.19 Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht.

2. Naast de kosten voor het aanleggen van de in-/uitrit en onderhoud daarvan dient u ook legeskosten te voldoen.

3. De gemeente zal de in-/ uitrit niet eerder voor u aanleggen dan nadat de bezwaartermijn van 6 weken is verstreken. Indien een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzieningenrechter, zal de gemeente pas na afwijzing van dit verzoek door de rechter aan de werkzaamheden beginnen.

4. De omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente, worden getoond.

5. Als u de in-/ uitrit niet meer gebruikt dient u het gebiedskantoor Hillegersberg hiervan schriftelijk in kennis stellen. De kosten voor het verwijderen van de in-/uitrit komen voor uw rekening.

Besluit activiteit Uitrit aanleggen of veranderen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u een vergunning voor het verplaatsen van 2 bestaande in-/uitritten aan de Slinge 196 in Rotterdam.

(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.2, eerste lid, onder e juncto artikel 2:12 van de Algemene Plaatselijke Verordening Rotterdam 2012)



Juridische bijsluiter

Mededeling

Op grond van artikel 7 van de Beleidsregels parkeernorm voor auto en fiets gemeente Rotterdam 2018 hebben bewoners en gebruikers van ontwikkelingen waarvoor geheel of gedeeltelijk vrijstelling is verleend van de parkeereis in beginsel géén recht op een parkeervergunning op straat.

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist. (*Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, tweede lid, onder b)*

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de eerste dag van de terinzagelegging van dit besluit een beroepschrift indienen. U kunt alleen beroep aantekenen als u op tijd tegen het ontwerpbesluit zienswijzen heeft ingebracht, of als u aantoont dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest.

U moet het beroepschrift richten aan:

Rechtbank Rotterdam

sector Bestuursrecht

Postbus 50951

3007 BM ROTTERDAM

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. U kunt daarom, als u beroep heeft ingesteld tegen de omgevingsvergunning, ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de hiervoor genoemde rechtbank. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.



Bijlagen behorend bij deze vergunning

Datum	Bestandsnaam	Docnum
8-5-2018	FRM_P17220_DO-401_07-05-2018.pdf_Details	3015240
8-5-2018	FRM_P17220_VK-111_16-04-2018.pdf_gevels berging	3015241
8-5-2018	FRM_P17220_VK-112_16-04-2018.pdf_gevels berging 2	3015242
8-5-2018	FRM_P17220_VK-150_16-04-2018.pdf_opties plt	3015244
6-6-2018	2180203 - Rapportage Bouwbesluittoetsing V1 06-06-2018.pdf	3042059
6-6-2018	2180203 - Rapportage Geluidwering Gevels V1 06-06-2018.pdf	3042062
13-6-2018	757270_Bodem advies DCMR	3048601
4-7-2018	FRM_P17220_DO-001_04-07-2018.pdf	3066817
4-7-2018	FRM_P17220_DO-101_04-07-2018.pdf	3066818
4-7-2018	FRM_P17220_DO-201_04-07-2018.pdf	3066819
18-7-2018	AS18_10576-18-0016203.pdf	3079228