

Notitie

Uitgangspunten verkeersmodelberekening Tweebosbuurt

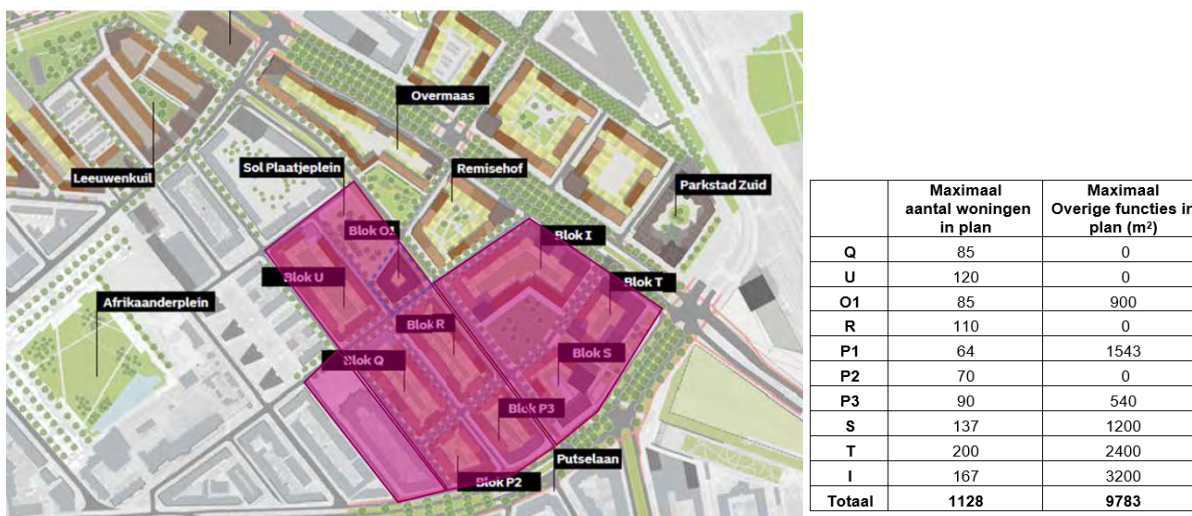
Inleiding

Om de verkeerskundige gevolgen van de ruimtelijke ontwikkeling Tweebosbuurt in beeld te brengen is een verkeersmodelberekening met het V-MRDH 2.10 uitgevoerd. In de voorliggende notitie zijn de uitgangspunten van deze berekening beschreven. Er wordt ingegaan op:

Ruimtelijk plan en vertaling naar het verkeersmodel, gehanteerde modelversie, gemodelleerde scenario's, output verkeersmodel.

Ruimtelijk plan en vertaling naar model

Onderstaande figuur geeft de planomgeving en de verschillende bouwblokken weer. De tabel geeft inzicht in het aantal te ontwikkelen woningen en overige functies (m²).



Figuur 1: Planomgeving en omvang bouwblokken

Omdat het een deel van het plan renovatie van bestaande woningen betreft is de absolute toename van aantallen woningen en overige functies beperkter. De totale groei ten opzichte van de huidige situatie betreft:

- + 576 woningen
- + 6.024 m² BVO, wat gelijkstaat aan 301 arbeidsplaatsen¹

¹ Aantallen arbeidsplaatsen is specifieke modelinvoer. Gerekend is met een standaardfactor van 0,05 arbeidsplaatsen per m² BVO.

Modelversie

De modelberekeningen zijn uitgevoerd met het V-MRDH 2.10. Het betreft het model dat recent gebruik is door RHDHV voor de modelberekeningen ten aanzien van Feyenoord City. Uitgangspunt is het modeljaar 2030 en het hoge WLO-scenario.

Modelscenario's en vertaling naar verkeersmodel

Vanuit de studie van RHDHV naar Feyenoord City is variant 1 gehanteerd. In deze variant zijn de volgende ruimtelijke ontwikkeling in nabije omgeving van de Tweebosbuurt voor 2030 opgenomen:

- Wilhelminapier, Rijnhaven en Katendrecht
- De Kaai
- Piekstraat west
- Gebied Feyenoord-City
- Colosseumplot
- Roseplot
- Mallegatplot
- Waterfront + stadionplot
- Parkstad ontwikkelingen Overmaas en Remisehof

Feyenoord City is conform 2016 (basisjaar verkeersmodel) ingevoerd. In de bijlage 1 van dit is hier meer informatie over opgenomen.

Voor de effectbepaling van de ontwikkeling Tweebosbuurt zijn twee modelberekeningen uitgevoerd:

1. **Referentiesituatie 2030:** dit is inclusief de in deze paragraaf beschreven ontwikkelingen
2. **Plansituatie 2030:** dit is de referentiesituatie + planontwikkeling Tweebosbuurt (576 woningen en 301 arbeidsplaatsen)

Vertaling naar verkeersmodel

Het gebied Tweebosbuurt is in het VMRDH verdeeld over 3 modelzones (6131, 6183 en 6184. Om het effect van de ontwikkeling in beeld te brengen zijn 3 extra modelzones toegevoegd. Aan deze modelzones zijn de extra woningen en arbeidsplaatsen toegekend.

Voor de referentiesituatie 2030 (dus zonder Tweebosbuurtontwikkeling) is de vulling van de 3 bestaande Tweebosbuurtzones teruggezet naar het niveau van het basisjaar. Uitzondering hierop is modelzone 6131. Hieraan zijn ten opzichte van de 2016 vulling 360 woningen toegevoegd voor de parkstadontwikkeling Overmaas en Remisehof (dit zijn het aantal woningen dat volgens het bestemmingsplan maximaal gerealiseerd kunnen worden in de plandelen Remisehof en Overmaas en voor een deel reeds ontwikkeld zijn en hierdoor tot de referentiesituatie behoren).

In de volgende twee figuren is schematisch de vulling van de modelzones zichtbaar voor de referentiesituatie 2030 en de plansituatie 2030.



Figuur 2: Schematische weergave vulling verkeersmodel referentiesituatie 2030

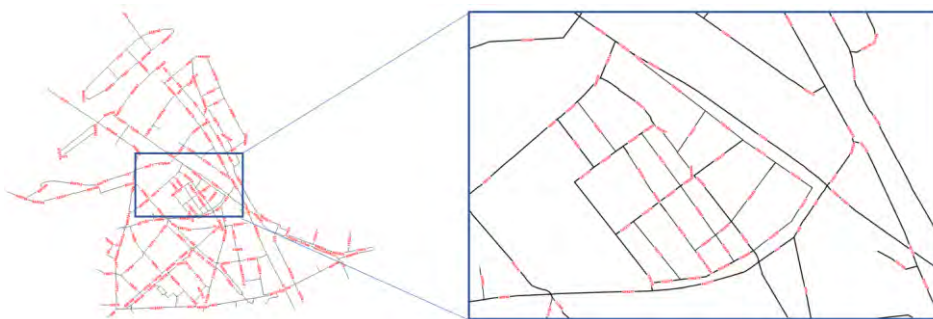


Figuur 3: Schematische weergave vulling verkeersmodel plansituatie 2030

Output verkeersmodel

Het verkeersmodel geeft inzicht in de resulterende verkeersintensiteiten op wegvakniveau voor gemiddelde werkdagen voor de referentiesituatie en de plantsituatie voor 2030. De intensiteiten zijn opgehoogd naar het 2034 door de HB-matrices met 0,5% per jaar op te hogen. De werkdagemaalintensiteiten voor 2034 zijn weergegeven in bijlage 2. Ten behoeve van akoestische berekeningen is dit omgerekend naar gemiddelde weekdagen voor de drie specifieke dagdelen dag, avond en nacht met onderscheid naar licht, middelzwaar en zwaar verkeer voor het jaar 2034.

Deze informatie is geleverd voor een groot gebied rondom de Tweebosbuurt (dd. 16-03-2023). Zie onderstaand figuur (rechts ingezoomd op de Tweebosbuurt).



Figuur 4: Netwerk ten aanzien van levering verkeerscijfers akoestisch onderzoek

Bijlage 1: overgenomen uitgangspunten uit de verkeersmodelstudie van RHDHV voor de modelberekeningen ten aanzien van Feyenoord City

14-04-2023

Versie Concept 2

SEG's Wilhelminapier, Rijnhaven en Katendrecht

Voor de zones 6571, 6174, 6175, 6176, 6177, 5358 en 5359 zijn de SEG's gebruikt die door de gemeente (via Jeroen de Wit, Sweco) zijn aangeleverd op 16 december 2022, in modelformat. Hierin zitten alle ontwikkelingen van Bestemmingsplan Kop van Zuid, van (het ruimste plan van) Rijnhaven en alle op stapel staande ontwikkelingen van Katendrecht.

SEG's De Kaai

Op basis van het geaccordeerde Ambitiedocument is het programma van 1.000 woningen en 10.000 m² bvo voorzieningen, omgerekend 195 arbeidsplaatsen, toegevoegd aan zone 6185, het gebied van de oude margarinefabrieken (Upfield). Verwijderd zijn de 1.042 arbeidsplaatsen industrie in deze zone.

SEG's Piekstraat west

Op basis van gepubliceerde informatie over het voorgenomen programma in dit deelgebied van de wijk Feijenoord, zijn 800 woningen en 13.500 m² bvo voorzieningen, omgerekend 390 arbeidsplaatsen, toegevoegd aan zone 6189. De arbeidsplaatsen die aanwezig waren in deze zone (321) zijn verwijderd.

SEG's zones Feyenoord-City

In de bestaande referentievariant 2030_WLO_Hoog zit nog het volledige programma voor Feyenoord City, dat ten gevolge van de vernietiging van het bestemmingsplan door de Raad van State niet meer juist is. Voor de FC-zones 5985, 5986, 5988, 5989, 5990, 6166, 6169 en 6191 zijn daarom de SEG's van het basisjaar 2016 matrices gebruikt. De in 5986 aanwezige woningen (383) zijn overgeplaatst naar de naastgelegen zone 5987 (Veranda).

Colosseumplot

- Programma in de dummyzone 6580: 650 woningen en 57 arbeidsplaatsen
- Ontsluiting op de Colosseumweg

Roseplot

- Programma in de dummyzone 6579: 420 woningen en 48 arbeidsplaatsen
- Ontsluiting op de Colosseumweg

Mallegatplot

- Programma in de dummyzone 6581: 193 woningen en 18 arbeidsplaatsen
- Ontsluiting op de Persoonshaven

Waterfront + stadionplot

Programma toegevoegd, verdeeld over de zones 5985 en 5986: 3.175 woningen, 2.179 arbeidsplaatsen, 163 leerlingplaatsen 12 jaar en ouder (middelbare school) en 1377 leerlingplaatsen 0 tot 11 jaar (basisschool).

De in dit gebied aanwezige arbeidsplaatsen (338) zijn verwijderd.

Netwerkaanpassingen

In lijn met de planontwikkelingen van Feyenoord City zijn de volgende netwerkaanpassingen doorgevoerd in de aangepaste referentievariant 2030:

- Geen knip in de Korte Stadionweg;
- Rijstroken op de Roseknoop en nieuwe kruispunt Rosestraat – Verlengde Colosseumweg aangepast, conform het vastgestelde ontwerp dat momenteel in aanleg is;
- Fietzers en voetgangers toegevoegd parallel aan Verlengde Colosseumweg
- Ontsluiting van Vredesplein garage (zone 6688) niet op Putselaan / 2^e Rosestraat, maar op Colosseumweg aangesloten.
- De zone-aansluiting van zone 5986 is enigszins verplaatst, van het kruispunt met de Burgerhoutstraat naar het westen, aantakkend op de Korte Stadionweg.
- Wel knip in de Korte Stadionweg

Noot dat de Slaghekstraat in deze planvariant dus niet doorgetrokken is voor autoverkeer naar de Colosseumweg.

Bijlage 2: Intensiteitenplots werkdagemaal

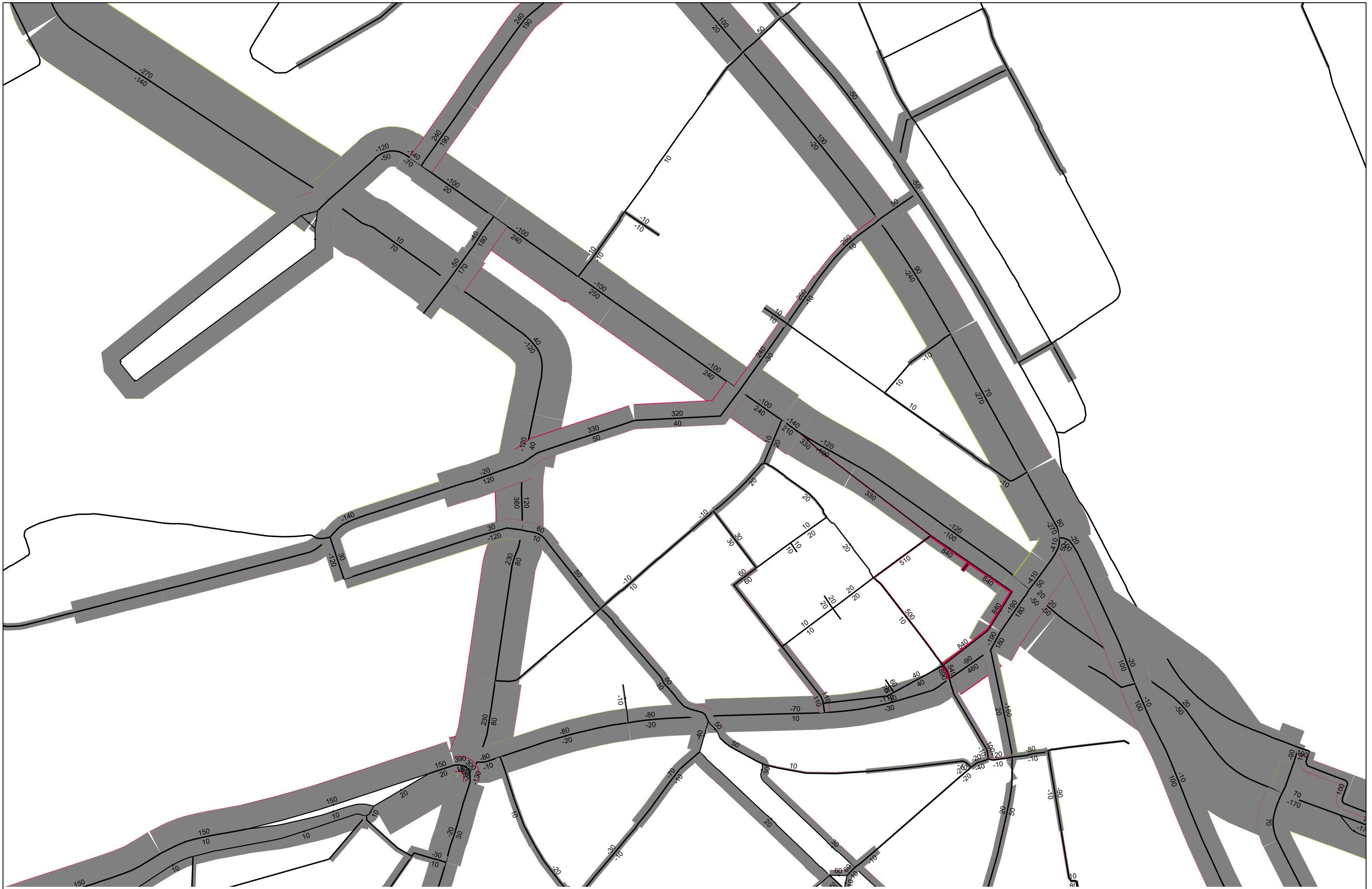
14-04-2023

Versie Concept 2

1. Werkdagemaalintensiteiten 2034_Referentie
2. Werkdagemaalintensiteiten 2034_Plan
3. Verschilplot werkdagemaalintensiteiten 2034 (Plan-Referentie)







Vershil werkdagetmaalintensiteiten (mvt) Tweebosbuurt 2034 (Plan minus Referentie)
Verkeersmodel Metropoolregio 2.10

Variant:

