

**project:** Rotterdam - FC Mallegat  
**proj-nr:** G.019187  
**Betreft:** Parkeerberekening VO  
**datum:** 30-1-2024  
**status:** Goedkeuringsaanvraag (Start VO)

|                         |  |          | Auto parkeren |        | Fiets parkeren |        | regulier     |              | hoh 500     | hoh1000     |
|-------------------------|--|----------|---------------|--------|----------------|--------|--------------|--------------|-------------|-------------|
| <b>Woningen</b>         |  | gbo [m2] | aantal        | p-norm | aant P-auto    | P-norm | aant P-fiets | 80%          | 15%         | 5%          |
| Small (1)               |  | 59,79    | 38            | 0,4    | 15,2           | 2,0    | 76,0         | 60,8         | 11,4        | 3,8         |
| Small (2)               |  | 60,12    | 38            | 0,4    | 15,2           | 2,0    | 76,0         | 60,8         | 11,4        | 3,8         |
| Small (3)               |  | 60,12    | 27            | 0,4    | 10,8           | 2,0    | 54,0         | 43,2         | 8,1         | 2,7         |
| Medium                  |  | 77,15    | 84            | 0,6    | 50,4           | 3,0    | 252,0        | 201,6        | 37,8        | 12,6        |
| Large                   |  | 96,90    | 4             | 1,0    | 4,0            | 3,0    | 12,0         | 9,6          | 1,8         | 0,6         |
| <b>Overige functies</b> |  | vvo [m2] | aantal        |        |                |        |              |              |             |             |
| Maatschappelijk         |  | 233      | 1             | 3,18   | 9,5            | #1     | 3,0          | 2,4          | 0,5         | 0,2         |
| Horeca                  |  | 272      | 1             | 1,28   | 3,7            | #1     | 5,4          | 4,4          | 0,8         | 0,3         |
| <b>totaal</b>           |  |          |               |        | 108,8          |        | 478,4        | 382,8        | 71,8        | 23,9        |
| Korting obv OV          |  |          |               | -30%   | -32,6          |        |              |              |             |             |
| Korting extra fiets-p   |  |          |               | -10%   | -10,9          |        | 20,0         | 16,0         | 3,0         | 1,0         |
| Korting deelauto's      |  |          |               | -20%   | -21,8          |        |              |              |             |             |
| <b>Totaal parkeren:</b> |  |          |               |        | 43,5           |        | 498,4        | 398,8        | 74,8        | 24,9        |
| Deelauto's              |  |          |               |        | 4,0            |        |              |              |             |             |
| <b>parkeerplaatsen</b>  |  |          |               |        | 47,5           |        | 498,4        | 398,8        | 74,8        | 24,9        |
| <b>afgerond</b>         |  |          |               |        | <b>48,0</b>    |        | <b>528,0</b> | <b>399,0</b> | <b>75,0</b> | <b>25,0</b> |
| gerealiseerd            |  |          |               |        | 51,0           |        | 590,0        | 486,0        | 80,0        | 26,0        |

#1: kort stallen op te lossen in de openbare ruimte