

Zienswijzenrapportage PBP 'Hytransport'

Het ontwerpbestemmingsplan 'Hytransport' heeft van vrijdag 15 december 2023 tot en met donderdag 25 januari 2024 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn twee (2) schriftelijke zienswijzen binnengekomen. Deze zienswijzen zijn tijdig ingediend en derhalve ontvankelijk. Van de mogelijkheid tot het indienen van mondelinge zienswijzen is geen gebruik gemaakt.

De zienswijzen worden hieronder samengevat en van een reactie voorzien.

Zienswijze 1. TenneT

1. Standaardregels

Samenvatting van de zienswijze

TenneT wijst erop dat het onderhavige bestemmingsplan de bestaande assets van TenneT raakt. Het is belangrijk dat bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening wordt gehouden met de ondergrondse en bovengrondse hoogspanningsinfrastructuur van TenneT. In verband daarmee verzoekt TenneT haar standaardregels met betrekking tot boven- en ondergrondse leidingen op te nemen in het bestemmingsplan. Met het toevoegen van deze regels wordt beter gewaarborgd dat het hoogspanningsnet voldoende wordt beschermd tegen omgevingsaspecten die van invloed kunnen zijn op een betrouwbare levering van energie.

Reactie

Voorgesteld wordt om zo veel mogelijk tegemoet te komen aan het verzoek van TenneT en het ontwerpbestemmingsplan aan te passen. Het is echter niet mogelijk om de door TenneT aangeleverde standaardregels volledig over te nemen, omdat die qua bewoording afwijken van regels die in andere havenbestemmingsplannen zijn gebruikt. Dit zou de omzetting van de betreffende bestemmingsplannen naar een omgevingsplan bemoeilijken. Voorgesteld wordt daarom het ontwerpbestemmingsplan aan te passen, zodanig dat de betreffende planregels in lijn worden gebracht met de betreffende planregels uit het bestemmingsplan 'Parapluherziening Aanpassing Leidingstrook Hoogspanning Maasvlakte' en het bestemmingsplan 'Leidingstrook H2 Conversiepark'. De planregel in het bestemmingsplan 'Aanpassing Leidingstrook Hoogspanning Maasvlakte' is overigens bij de vaststelling van dat bestemmingsplan opgenomen op verzoek van TenneT.

Voorstel

Wij stellen u voor deze zienswijze gegrond te verklaren en de planregels zodanig te wijzen dat artikel 7 (Leiding – Hoogspanning – 1) komt te luiden overeenkomstig de in het bestemmingsplan 'Parapluherziening Aanpassing Leidingstrook Hoogspanning Maasvlakte' opgenomen dubbelbestemming en dat artikel 10 van de planregels (Leiding-Leidingstrook) in lijn wordt gebracht met artikel 6 uit het bestemmingsplan 'Leidingstrook H2 Conversiepark'. De tekst van de voorgestelde planregels is volledig opgenomen in een bijlage bij de Nota van Wijzigingen.

Zienswijze 2. Rijkswaterstaat

2. NOVEX

Samenvatting van de zienswijze

RWS geeft aan op zich geen opmerkingen te hebben op het bestemmingsplan. Wel geeft RWS in de zienswijze aan haar zorgen te willen delen over de recente ontwikkelingen ten aanzien van de ruimtelijke ordening van de energie-opgaven in het Rotterdams Havengebied.

Daarbij wordt verwezen naar de reactie van RWS op het ontwerpbestemmingsplan 'Parapluherziening Aanpassing Leidingstrook Hoogspanning Maasvlakte'. Deze reactie komt samengevat op het volgende neer: Geconstateerd wordt dat er in de afgelopen periode in het havengebied verschillende plannen m.b.t. energie-transitie zijn geweest, die niet zijn getoetst aan het totale plan van de energie-opgaven, zoals opgenomen in het ontwikkelperspectief NOVEX 'Rotterdams Havengebied'. Binnen dit ontwikkelperspectief zijn er namelijk nog geen keuzes gemaakt. Voor een zorgvuldige ruimtelijke afweging is er een keuze gemaakt om de huidige ontwikkelingen toe te staan.

RWS is benieuwd op welke gronden deze nieuwe ontwikkelingen in lijn zijn met de doelen in het kader van NOVEX 'Rotterdams Havengebied' en hoe deze ontwikkelingen passen in het totale energieplan.

Reactie

Op 7 december 2023 is het Ontwikkelingsperspectief NOVEX ondertekend door onder andere het rijk, de gemeente Rotterdam en het Havenbedrijf Rotterdam. Het ontwikkelperspectief geeft richting aan de strategische ruimtelijke ontwikkeling van de Rotterdamse haven en benoemt de dilemma's en schuulpunten in relatie tot de leefomgeving, maar maakt daarin nog geen keuzes.

De constatering dat het ontwikkelperspectief nog geen keuzes maakt is juist. Opgemerkt wordt dat het Ontwikkelingsperspectief geschreven is in een tijd dat de haven in transitie is. Met de aanlanding van een hoogspanningsverbinding van het windpark Nederwiek 2 is er al sprake van een vierde aanlanding op de Maasvlakte. Eén van die eerste aanlandingen wordt benut om groene waterstof te ontwikkelen op de Maasvlakte. Die groene waterstof is nodig om het Rotterdamse havencomplex te verduurzamen. Daarmee passen die projecten juist heel goed in zowel onze Omgevingsvisie alsook in het ontwikkelperspectief NOVEX 'Rotterdamse havengebied' dat, zoals al aangegeven, ook door de gemeente is ondertekend. Voor al die activiteiten zijn ook ondergrondse verbindingen nodig die planologisch mogelijk gemaakt en beschermd moeten worden. Dit wordt mogelijk gemaakt door de meerdere ruimtelijke plannen die eind 2023 zijn gepubliceerd, waaronder het bestemmingsplan dat nu ter vaststelling voorligt.

Voorstel

Deze reactie leidt niet tot wijziging van het ontwerpbestemmingsplan. Wij stellen u dan ook voor deze zienswijze voor kennisgeving aan te nemen.

Ambtshalve voorgestelde wijzigingen

- A. Voorgesteld wordt een aantal wijzigingen door te voeren om het voorliggende bestemmingsplan beter te laten aansluiten bij bestemmingsplannen die eerder zijn vastgesteld. Deze aanpassingen hebben betrekking op de planregels met betrekking tot de Archeologische dubbelbestemmingen en Leiding(strook)-bestemmingen. Deze voorgestelde ambtshalve wijzigingen zijn nader aangegeven in de Nota van Wijzigingen PBP Hytransport. Naar aanleiding van deze voorgestelde wijzigingen wordt ook de Toelichting aangepast en aangevuld.
- B. Tevens wordt ambtshalve voorgesteld de Verbeelding aan te passen, in die zin dat het plangebied van het bestemmingsplan 'Hytransport' wordt aangepast aan de plangrens van het (inmiddels vastgestelde) bestemmingsplan 'Leidingstrook H2 Conversiepark'. Ook deze wijziging is nader aangegeven in eerdergenoemde Nota van Wijzigingen.
- C. Aan de bijlagen bij de Toelichting op het ontwerpbestemmingsplan wordt het ondertekende m.e.r.-beoordelingsbesluit d.d. 12 december 2023 toegevoegd.