

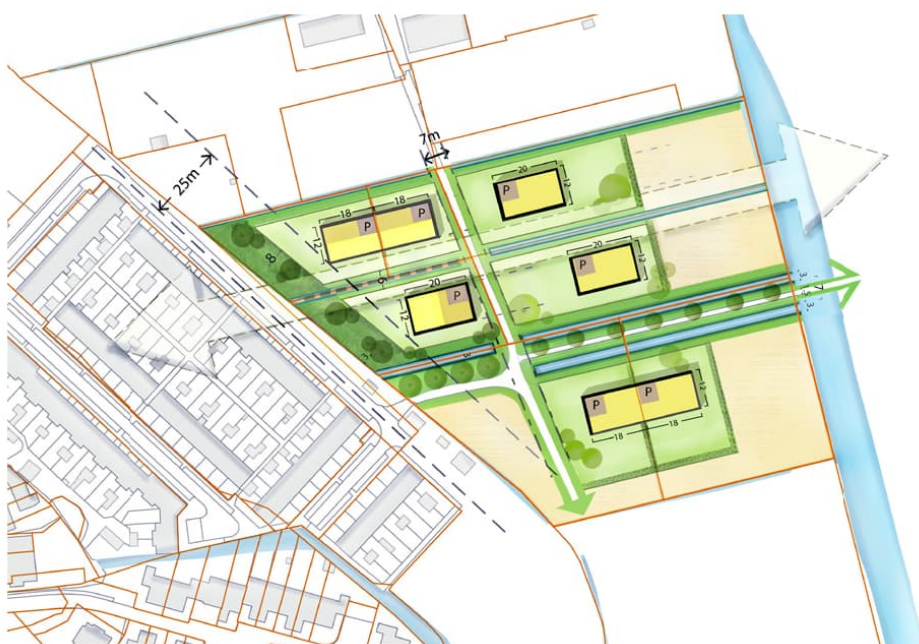
DATUM 09 oktober 2023
KENMERK 20191016.001
VAN Buddy de Groot

PROJECT Terbregseveld
OPDRACHTGEVER Gemeente Rotterdam

MEMO STIKSTOFBEREKENING TERBREGSEVELD

INLEIDING

Ter realisatie van een nieuwe woningbouwlocatie in het Terbregseveld, moeten twee percelen worden herbestemd. Deze percelen zijn momenteel bestemd voor agrarisch gebruik en voor volkstuinten. Met het beoogde plan worden 7 woningen voorzien met een zorgvuldige inpassing in het groene c.q. agrarische landschap. Voordat de ontwikkeling werkelijk van start kan gaan moet de realisatie van de woningen nog ruimtelijk planologisch geregeld worden. Hiervoor wordt een bestemmingsplan opgesteld. Als onderdeel van dit bestemmingsplan worden de verschillende sectorale aspecten beoordeeld op haalbaarheid, waaronder stikstof. Deze memo vormt de onderbouwing van de haalbaarheid van het plan voor het aspect stikstof.



In dit hoofdstuk worden de specifieke ruimtelijke uitgangspunten beschreven zoals op de plankaart weergegeven.

Plankaart Terbregseveld

Legenda

- Groenzone
- Agrarisch gebied
- Tuin
- Wonen - max.bebouwingspercentage: 100%
- Representatieve gevel
- P Inpandige parkeervoorziening op eigen terrein
- Water, minimale breedte sloot: 3 meter
- Doorzicht en openheid minimaal: 16,5 m
- Indicatieve positie sloot (natuurlijke erfscheiding)
- Huidige kadastrale grens
- Minimale afstand t.o.v. weg Warmoerzierstr: 25m
- Onbebouwde groene as: 7m
- Verbinding naar A16-wallenlandschap, min. breedte: 8,5m
- Mogelijke toekomstige ontsluitingsrichting

Figuur 1 Beoogde ontwikkeling

In figuur 2 is de ligging van de planlocatie ten opzichte van Natura 2000-gebieden weergegeven. Met het rekenmodel Aerial (versie 2023) is een berekening uitgevoerd om de mogelijke gevolgen van de ontwikkeling voor de stikstofdepositie binnen Natura 2000 in beeld te brengen, daarbij zijn de realisatiefase en gebruiksfase (na oplevering van de beoogde ontwikkeling) beschouwd. In deze memo wordt achtereenvolgens ingegaan op de gehanteerde uitgangspunten, de resultaten en de conclusie. De invoer- en uitvoergegevens vanuit Aerial zijn opgenomen in een aparte bijlage.



Figuur 2 Ligging van plangebied t.o.v. Natura 2000-gebieden (Bron: Aeries calculator)

TOETSINGSKADER

De Wet natuurbescherming:

- verankert de Europese gebiedsbescherming van Natura 2000, bestaande uit Speciale Beschermingszones (SBZ's) op grond van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn, in de Nederlandse wetgeving;
- vormt de wettelijke basis voor de aanwijzingsbesluiten met instandhoudingsdoelstellingen;
- legt de rol van bevoegd gezag voor verlening van vergunningen meestal bij de provincies.

Voor Natura 2000-gebieden gelden onder meer de volgende verplichtingen:

- De overheid dient ervoor te zorgen dat de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in de speciale beschermingszones niet verslechtert. Tevens mag er geen verstoring optreden voor de soorten waarvoor de zones zijn aangewezen.
- Voor elk plan of project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van het gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor zo'n gebied, wordt een

passende beoordeling gemaakt van de gevolgen voor het gebied. Bevoegde nationale instanties geven slechts toestemming voor het plan of project nadat zij de zekerheid hebben verkregen dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast.

- Als een plan of project om dwingende reden van groot openbaar belang toch moet worden gerealiseerd, terwijl significant negatieve effecten niet kunnen worden uitgesloten, moeten alle nodige compenserende maatregelen worden genomen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Europees ecologisch netwerk (Natura 2000) bewaard blijft.

Bij de beoordeling van de gevolgen van plannen, projecten en handelingen voor de instandhoudingsdoelstellingen spelen onder andere de ecologische effecten van verzuring en vermessing door een eventuele toename van stikstofdepositie een rol. Uit jurisprudentie volgt dat in een overbelaste situatie al bij een kleine toename van stikstofdepositie sprake kan zijn van significant negatieve effecten. In dat geval is een passende beoordeling noodzakelijk.

UITGANGSPUNTEN

Realisatiefase

Voor de realisatiefase is worst-case het uitgangspunt gehanteerd dat alle werkzaamheden plaatsvinden in het jaar 2024. Naarmate de bouwwerkzaamheden verder in de toekomst liggen, worden de emissies ten gevolge van transportbewegingen lager, omdat het rekenmodel uitgaat van toepassing van schonere technieken in de toekomst. Indien de werkzaamheden over meerdere jaren plaatsvinden, zullen de emissies eveneens lager worden.

Gedurende de realisatiefase is er sprake van inzet van materieel (zoals graafmachines en kranen) en transporten. Op dit moment is er nog geen gedetailleerde informatie beschikbaar. Om deze reden is een aantal aannames gedaan om te komen tot bruikbare uitgangspunten voor de berekeningen. Voor de bouw van de beoogde ontwikkeling is uitgegaan van het kental van 3 kg NOx per woning. De emissie van de woningen komt op (3 kg* 7 woningen) 21 kg NOx. In zowel het rapport "Methode inschatting depositie woningbouwprojecten" van het RIVM (d.d. 14 november 2019) als in het rapport "Handreiking woningbouw en AERIUS" van de Rijksoverheid (d.d. januari 2020) is ditzelfde kengetal vastgesteld voor de aanleg van één woning. Dit is ingevoerd als vlakbron. Binnen dit kengetal valt zowel de inzet van mobiele werktuigen binnen het plangebied, als het transport van de bouwmaterialen en werknemers van en naar het plangebied. Dit kental is eveneens worst-case, bij gebruik van lichte materialen - houtskeletbouw en modulair bouwen - kan de depositie lager zijn.

Gebruiksfas

Voor de gebruiksfase is uitgegaan van rekenjaar 2024. De nieuwe bebouwing zal gasloos zijn en kent derhalve geen bouwemissies. De verkeersbewegingen als gevolg van de nieuwe bewoners zal wel voor de uitstoot van stikstofdioxiden zorgen. Andere bronnen van stikstofemissie zijn niet te verwachten.

Verkeersgeneratie

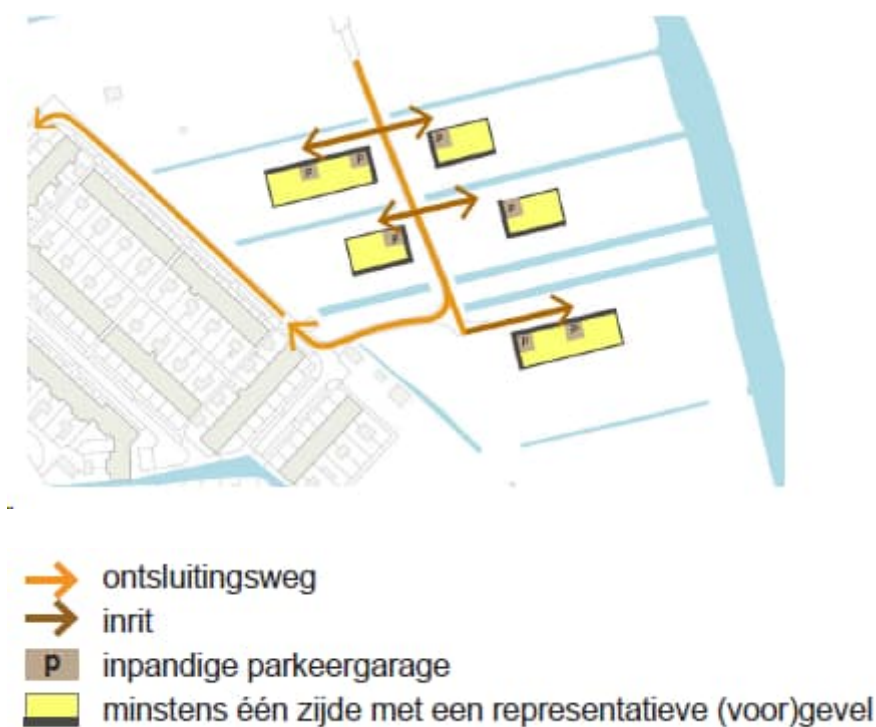
Aan de hand van kencijfers uit CROW-publicatie 381 is de verkeersgeneratie van de beoogde ontwikkeling bepaald. Hierbij wordt op basis van CBS-data voor de gemeente Rotterdam uitgegaan van een stedelijkheidsgraad van 'Zeer sterk stedelijk', terwijl voor de ligging van het plangebied wordt uitgegaan van 'rest bebouwde kom'. Per kencijfer wordt het gemiddelde van de bandbreedte aangehouden. Met behulp van de kencijfers uit CROW-publicatie 381 worden de weekdagintensiteiten bepaald, terwijl voor het beoordelen van de verkeersafwikkeling de werkdagintensiteiten maatgevend zijn. Conform CROW-publicatie 381 wordt voor het omrekenen van weekdagintensiteiten naar werkdagintensiteiten voor woonfuncties een omrekenfactor van 1,11 gehanteerd.

Tabel 1 Bepaling verkeersgeneratie

Functie	Aantal woningen	Kencijfer per woning	Verkeersgeneratie gemiddelde weekdag (mvt/etmaal)
Koop, huis, vrijstaand	3	7,7	25,6
Koop, huis, twee-onder-een-kap	4	7,3	32,4
Totaal	7	-	52,3

Ontsluiting

De woningen worden aansluitend op de reeds bestaande agrarische bebouwing ontsloten vanaf de Kwekerijstraat. Inritten via de Warmoerzierstraat zijn niet toegestaan.



Figuur 3 Route en verdeling ontsluiting

Gezien de woningdichtheid en het beoogde wegenpatroon, wordt verwacht dat 100% van het gegenereerde verkeer ontsloten zal worden via Terbregseweg.

RESULTATEN EN CONCLUSIE

Uit de rekenresultaten blijkt dat voor zowel de realisatiefase als de gebruiksfase van de beoogde ontwikkeling geen sprake is van stikstofdeposities hoger dan 0,00 mol/ha/jaar. Derhalve is in het kader van de Wet natuurbescherming geen vergunning noodzakelijk. De uitkomsten van de AERIUS-berekeningen dienen 5 jaar te worden bewaard, zodat bij controle aangetoond kan worden dat dit aspect onderzocht is.