

Mees Ruimte & Milieu
J. Schoneveld MSc
Postbus 854
2700 AW Zoetermeer

Dossiernummer B2022-1454
Documentnummer D2022-07-004127
Uw kenmerk

Contactpersoon H. van den Broek
Telefoon 010 - 45 37 300
E-mail vergunningen@hhs.nl

Datum 27 juli 2022

Onderwerp Beoordeling van waterparagraaf project RISE Hofplein in Rotterdam

Geachte mevrouw Schoneveld,

Op 22 juli 2022 heeft u het hoogheemraadschap gevraagd om de waterparagraaf van het nog op te stellen bestemmingsplan voor het project RISE Hofplein in Rotterdam te beoordelen. In deze brief leest u meer over deze beoordeling.

Beoordeling

Wij hebben de waterparagraaf bekeken. Wij verwachten dat de door het plan mogelijk gemaakte ontwikkeling geen nadelige invloed zal hebben op het watersysteem. Wij hebben daarom geen bezwaar tegen de verder uitwerking van het bestemmingsplan.

Aandachtspunten

Verder brengen wij de volgende punten onder uw aandacht:

- In de waterparagraaf ontbreekt een verwijzing naar het Waterbeheerprogramma 2022-2027 van Schieland en de Krimpenerwaard. Wij verzoeken u deze verwijzing in de waterparagraaf op te nemen. In de bijlage van deze brief vindt u een samenvatting die u kunt gebruiken als voorbeeld.
- Nabij het te slopen en te bouwen pand ligt een belangrijke inlaatleiding van het hoogheemraadschap, zie tekening. Bij de uitvoering van de activiteiten moet daar voldoende rekening mee worden gehouden.
- Het betreffende gebied is waarschijnlijk gevoelig voor hittestress. De hittestress zou kunnen worden beperkt door geen verharding toe te passen waar deze niet functioneel noodzakelijk is. Groene of groen-blauwe daken kunnen worden toegepast en gevelgroen.

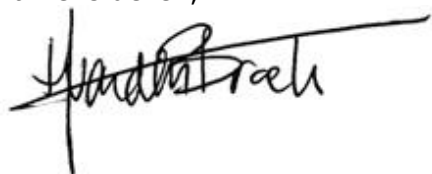
Wilt u ons op de hoogte houden van het plan?

Wij verzoeken u het hoogheemraadschap op de hoogte te houden en te betrekken bij de verdere uitwerking van het plan.

Wilt u meer informatie?

Neem gerust contact op als u meer informatie wilt. Wij helpen u graag. De contactgegevens staan bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,
dijkgraaf en hoogheemraden van Schieland en de Krimpenerwaard,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'H. van den Broek', with a long horizontal stroke extending to the right.

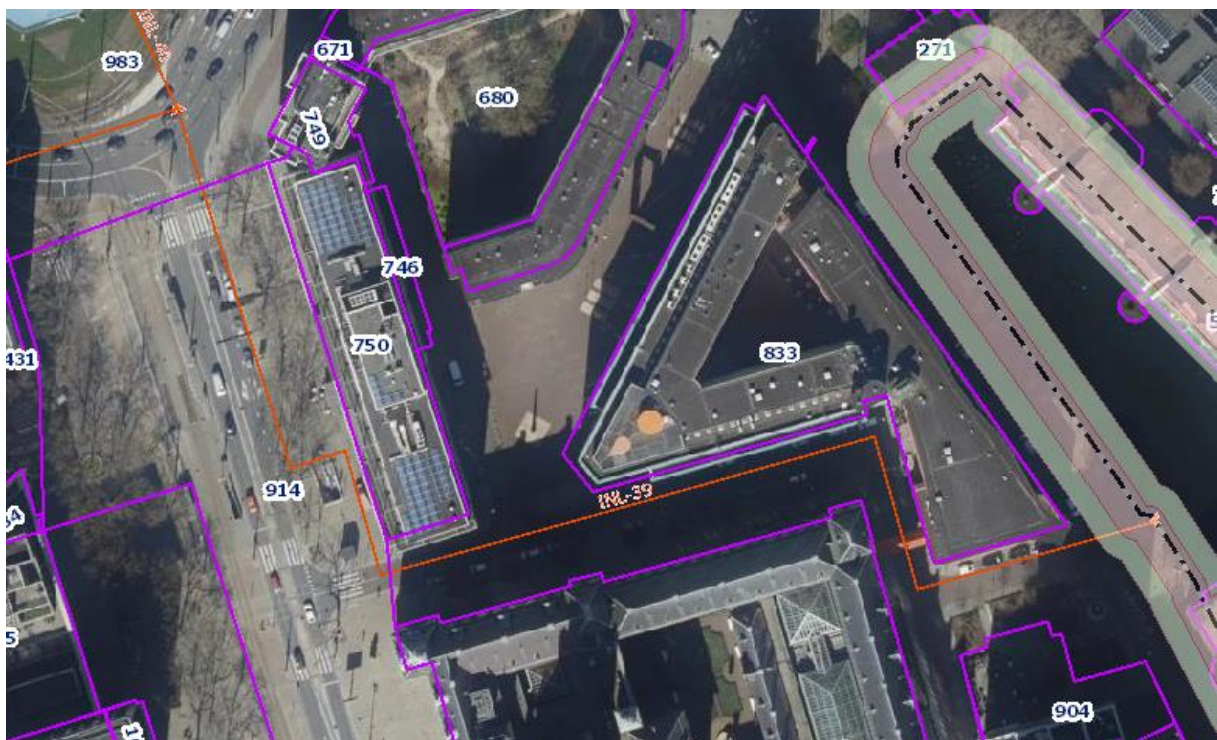
H. van den Broek
Vergunningverlener
Afdeling Publiekszaken

Beleid hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard

Waterbeheerprogramma 2022-2027.

In dit programma beschrijft het hoogheemraadschap zijn visie en ambities voor het waterbeheer. Naast de wettelijke taken heeft het hoogheemraadschap voor de periode 2022-2027 ook specifieke ambities en doelen. Deze worden in aan de hand van de volgende drie thema's uiteengezet:

1. Een veilige en aantrekkelijke leef- en werkomgeving voorbereid op de verandering van het klimaat. Door de omgeving aan te passen aan het veranderende klimaat blijft het mogelijk om de taken in de toekomst goed uit te voeren. Het vasthouden van regenwater kan helpen verdroging te bestrijden, de waterkwaliteit te verbeteren en wateroverlast te voorkomen. Waar nodig zullen ook dijken versterkt moeten worden.
2. Een duurzaam waterschap voor de wereld van morgen. Het hoogheemraadschap wil de eigen bijdrage aan klimaatverandering verkleinen en het hergebruik van grondstoffen vergroten. In samenwerking met andere partijen wil het hoogheemraadschap ook een bijdrage leveren aan de verbetering van de waterkwaliteit en de vergroting van de biodiversiteit.
3. Water en waterschap als onderdeel van de samenleving. Het hoogheemraadschap staat in dienst van de gebruikers en wil vanuit die verbondenheid samen aan de wateruitdagingen werken. Tevens wil zij graag het waterbewustzijn vergroten en het versterken van participatie. Digitalisering en innovatie speelt daarbij een steeds belangrijkere rol.



— inlaatleiding