



Onderwerp:

Plangebied Rotterdam Prins Alexander Hoofdweg 260
- beleidsbesluit (BOOR dossier BOORrapporten 712)

Bezoek-/postadres:

Archeologie Rotterdam (BOOR)
Ceintuurbaan 213b
3051 KC Rotterdam

Internet: www.rotterdam.nl/archeologie

Van: dhr. drs. J.M. Moree

Telefoon: 010-489 8517

E-mail: jm.moree@rotterdam.nl

Ons kenmerk: AS20/15486-20/0023338

Datum: 14 december 2020

Retouradres: Ceintuurbaan 213b, 3051 KC Rotterdam

Leyten Vastgoedontwikkeling II BV
t.a.v. de heer H. van Lubeck
Postbus 304
3000 AH ROTTERDAM

Geachte heer Van Lubeck,

Het team Beheer en Beleid van Archeologie Rotterdam (BOOR) voert de dagelijkse taken uit voor de gemeente Rotterdam in de hoedanigheid van bevoegd gezag in het beleidsveld archeologie. Het team heeft op 15 oktober 2020 de nieuwbouwplannen voor de locatie 'Hoofdweg 260' in Prins Alexander in Rotterdam beoordeeld op de noodzaak van het uitvoeren van archeologisch onderzoek (BOOR-dossier A2020220).

Op basis van de plantoets werd de uitvoering van een archeologisch vooronderzoek in het plangebied geëist. Het vooronderzoek bestond uit een archeologisch bureauonderzoek voor het gehele plangebied en een verkennend inventariserend veldonderzoek door middel van grondboringen, ook in het gehele plangebied. Het veldonderzoek is op 28 oktober 2020 verricht door het team Onderzoek en Rapportage van Archeologie Rotterdam. Het rapport met de bevindingen en conclusies van de onderzoeken en een daaruit voortkomend beleidsadvies is voorgelegd aan het team Beheer en Beleid.

Beoordeling rapport

Het betreft het rapport van S. van den Berg, 2020: *Rotterdam Prins Alexanderpolder Hoofdweg 260. Een bureauonderzoek en een verkennend inventariserend veldonderzoek door middel van grondboringen*, Rotterdam (BOORrapporten 712).

Het rapport is zonder voorbehoud goedgekeurd.

Beleidsbesluit

Op basis van de resultaten en conclusies van de onderzoeken luidt de aanbeveling in het rapport van het team Onderzoek en Rapportage voor het plangebied dat er geen voorzieningen hoeven te worden getroffen om archeologische waarden te behouden of te ontzien. De locatie kan zonder verdere archeologische verplichtingen worden vrijgegeven voor de voorgenomen ontwikkeling. Vervolgonderzoek in het kader van de Archeologische Monumentenzorg is niet nodig.

Het team Beheer en Beleid van Archeologie Rotterdam zet deze aanbeveling om in een beleidsbesluit. Er kan worden gestart met de voorgenomen werkzaamheden zonder verder archeologisch onderzoek. Het besluit geldt nadrukkelijk alleen voor het voor de plantoets voorgelegde bouwplan. Bij wijzigingen dient het plan opnieuw ter beoordeling aan het team Beheer en Beleid te worden voorgelegd.



Toevalsvondsten

Archeologie Rotterdam benadrukt dat er altijd rekening dient te worden gehouden met zogeheten toevalsvondsten gedurende de uitvoering van de bouwwerkzaamheden. Het is van belang om de uitvoerder van het grondwerk te wijzen op de meldingsplicht bij toevalsvondsten. Op grond van artikel 5.10 van de Erfgoedwet 2016 is het verplicht om dergelijke vondsten te melden bij de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap. In de praktijk worden meldingen gedaan bij de lokale overheid, de gemeente Rotterdam.

Met een vriendelijke groet,
hoogachtend,

DIRECTEUR STADSBEHEER OPENBARE WERKEN
(voor deze)

dr. A. Carmiggelt
Hoofd Archeologie Rotterdam (BOOR)