



P/a DCMR Milieudienst Rijnmond

Bezoekadres: Parallelweg 1

3112 NA Schiedam

Postadres: Postbus 843

3100 AV Schiedam

Website: www.dcmr.nl

Afdeling: Reguleren Advies en Omgeving

Contact: info@dcmr.nl

Uw kenmerk: -

Ons kenmerk:

Bijlagen: Akoestisch onderzoek Parkhaven

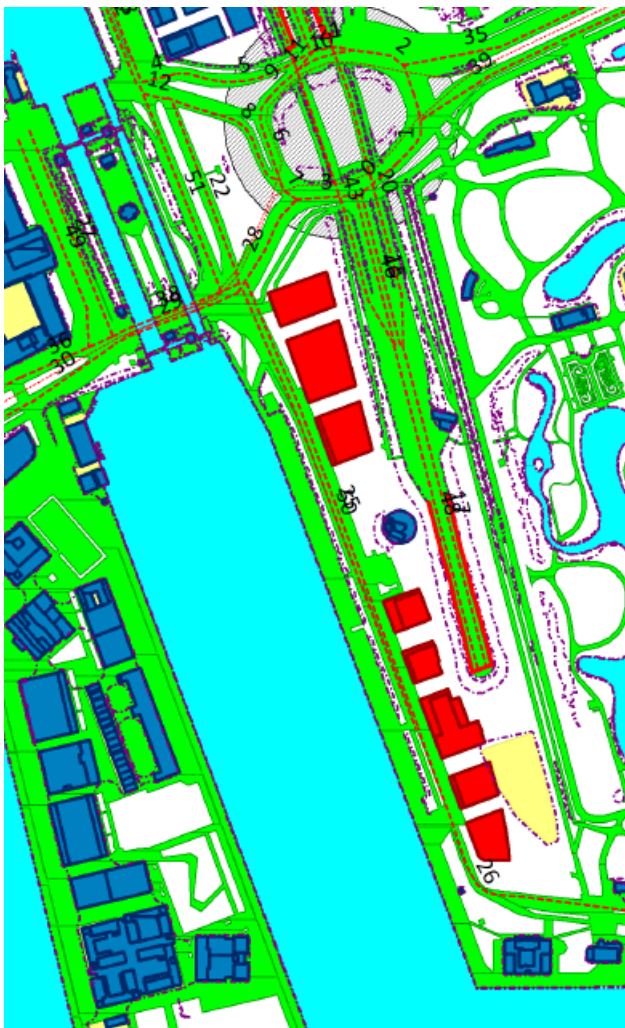
Betreft: Besluit hogere waarden Wet geluidhinder
Bestemmingsplan "Parkhaven"

Datum:

Besluit hogere waarde Wet geluidhinder bestemmingsplan Parkhaven

1. Aanleiding

In verband met het bestemmingsplan 'Parkhaven' dienen hogere waarden te worden vastgesteld voor de realisatie van 8 woongebouwen. De globale ligging van de locaties is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1: Globale ligging van locaties voor nieuwe woontorens (uitsnede akoestisch onderzoek)

2. Onderzoek

Het besluit is gebaseerd op het Akoestisch onderzoek Parkhaven van Kraaij Akoestisch Adviesbureau van 2 januari 2023, VL1862.R01.



In het onderzoek is berekend wat de geluidbelasting is van wegverkeer en industrielawaai. Het aspect luchtvaartlawaai en spoorwegverkeer zijn voor dit bestemmingsplan niet van belang. In het onderzoek wordt aangegeven welke maatregelen worden genomen om de geluidbelasting te beperken en op welke wijze invulling wordt gegeven aan het Ontheffingsbeleid van de gemeente Rotterdam. In verband hiermee en in verband met de goede ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan wordt in het onderzoek ook aandacht besteed aan het geluid van de niet-wettelijke bronnen zoals nestgeluid van (liggende) schepen en horecageluid (dBvision, Memo-Parkhaven nestgeluid, geluid varende schepen, terras- en horecageluid en gezamenlijk geluid, 10 februari 2023, GEM103-34-106 en dBvision 'Horecageluid ParkHaven Rotterdam' van 24 december 2021, kenmerk ERA001-01-05sp). De onderzoeken zijn als bijlagen toegevoegd aan het bestemmingsplan. In dit besluit zijn de onderzoeken betrokken bij de toets aan het ontheffingsbeleid over de vraag of er bij de woningen sprake is van een geluidluwe gevel.

Het akoestisch onderzoek waar dit besluit op is gebaseerd ligt bij dit besluit ter inzage.

Uit het rapport blijkt dat de geluidbelasting bij de verschillende locaties hoger is dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting, maar niet hoger dan de waarde waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden verleend.

3. Overweging

Het akoestisch rapport voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In het rapport wordt een motivering gegeven voor de aangevraagde hogere waarden. Deze staat hieronder weergegeven.

Maatregelen

Volgens het ontheffingsbeleid moet onderzoek gedaan worden naar maatregelen die toegepast kunnen worden om de geluidbelasting op woningen of andere geluidgevoelige gebouwen te beperken. Daarbij geldt een volgorde van de toe te passen maatregelen:

- bronmaatregelen
- overdrachtsmaatregelen

Wegverkeer

Westzeedijk, G.J. de Jonghweg, Droogleever-Fortuynplein, 's-Gravendijkwal, Parkhaven

De voorkeurswaarde (48 dB) wordt op alle woongebouwen door één, of meerdere van bovengenoemde wegen overschreden. De maximaal toelaatbare geluidbelasting vanwege een stedelijke weg voor woningen (63 dB) wordt daarbij niet overschreden.

Bronmaatregelen

Een bronmaatregel is het toepassen van een geluidarm wegdektype of het beperken van de rijsnelheid of verkeersintensiteit bij wegverkeerslawaai.

Het toepassen van een geluidarm wegdektype is niet mogelijk indien er sprake is van veel optrekkend en afremmend verkeer en in bochten van wegen. Omdat een geluidarm wegdek zachter is zal de toplaag heel snel verslijten (rimpeling en rafeling), waardoor ook het effect van het geluidarm asfalt snel vermindert. Concreet betekent dit dat het toepassen van een geluidarm wegdektype op alle wegen rondom het plan niet mogelijk is.

**Ons kenmerk:**

Een uitzondering hierop is wellicht de Parkhaven. Een geluidsarm asfalttype kan een geluidreductie van maximaal 4 dB bewerkstellingen. Hiermee wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB nog steeds overschreden en zijn (aanvullende) gevelmaatregelen wellicht nog steeds noodzakelijk. Ook zal de gecumuleerde geluidbelasting aan deze kant nog steeds hoger blijven dan 53 dB, zodat het effect van een geluidarm asfalttype beperkt is.

Overdrachtsmaatregelen

Hierbij kan worden gedacht aan afstandsvergroting en/of afscherpende maatregelen. Een verdubbeling van de afstand tussen de weg en de ontvanger levert een geluidreductie op van 3 dB. Gezien de afstand tussen de voor de geluidbelasting maatgevende wegen en de ontwikkellocaties en gelet op de beschikbare ruimte binnen deze locatie behoort een afstandsvergroting, met een significante geluidreductie, niet tot de mogelijkheden.

De onderhavige wegen bevinden zich in een stedelijk gebied. Het plaatsen van een geluidscherm langs deze wegen is vanuit verkeerskundig en stedenbouwkundig oogpunt niet mogelijk/wenselijk.

Industrielawaai***industrieterrein Waal-/Eemhaven en industrieterrein Maas- en Rijnhaven***

De voorkeurswaarde van 50 dB(A) wordt op alle woongebouwen vanwege één, of beide bovengenoemde industrieterreinen overschreden. De maximaal toelaatbare geluidbelasting vanwege de industrieterreinen voor woningen (55 dB(A), danwel 60 dB(A) met toepassing van de zeehavennorm bij Waal-/Eemhaven) wordt daarbij niet overschreden.

Bronmaatregelen

Voor industrieterrein Waal- en Eemhaven is het Convenant Geluidruimte Waal-/ Eemhaven vastgesteld op 3 december 2010. In het convenant is afgesproken dat geluidruimte die kan vrijkomen door technologische ontwikkelingen na 2010, ten goede te laten komen aan de woonomgeving. Deze afspraak werkt door in het Bronnenmodel 2025. Dit betekent dat het bronnenmodel 2025, dat gehanteerd is voor onderhavige geluidberekeningen, een actueel beeld geeft van de beschikbare geluidruimte voor ontwikkelingen in de woonomgeving.

Voor industrieterrein Maas-/Rijnhaven is een saneringsprogramma uitgevoerd. Inmiddels zijn een aantal bedrijven vertrokken en is het geluidmodel daar op aangepast. Verdergaande bronmaatregelen zijn niet mogelijk.

Overdrachtsmaatregelen

Het plaatsen van een lang scherm langs het industrieterrein heeft weinig tot geen effect, omdat het hierbij om uitgestrekte industrieterreinen gaat waarop de geluidbronnen verspreid liggen. Tevens zijn er wegens de aanwezigheid van hoge geluidbronnen hoge geluidschermen nodig.

Het plaatsen van een hoog scherm nabij het plangebied is vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk.

Cumulatie van geluid

Op meerdere locaties is sprake van verschillende wettelijke bronnen. Volgens de Wet geluidhinder mag cumulatie van geluid van de wettelijke bronnen niet leiden tot een onaantvaardbare geluidbelasting.

Binnen het plangebied is er sprake van een overschrijding van de voorkeurswaarden voor

**Ons kenmerk:**

wegverkeerslawaai en industrielawaai op alle ontwikkellocaties. Hierom is een cumulatie van meerdere bronsoorten aan de orde. De hoogste cumulatieve geluidbelasting is berekend op woongebouw N1 aan de oostzijde en bedraagt 67 dB. Voor deze locatie levert de geluidbelasting vanwege wegverkeer de grootste bijdrage. Deze waarde leidt niet tot opmerkingen.

Geluidluwe gevel en buitenruimte

Volgens het ontheffingsbeleid dient iedere woning te beschikken over een geluidluwe gevel en indien aanwezig over een geluidluwe buitenruimte. Op de meeste woongebouwen is er sprake van geluidbelasting door wettelijke en niet-wettelijke bronnen. De wettelijke bronnen (volgens de Wet geluidhinder) zijn wegverkeer en industrielawaai. Mede vanwege de niet-wettelijke bronnen is bij de meeste woongebouwen en woningen in die gebouwen geen geluidluwe gevel aanwezig. Om zoveel mogelijk te voldoen aan het uitgangspunt van het ontheffingsbeleid is compensatie voorzien in en bij de woningen en rondom en op de woongebouwen, zodat sprake is van goede woon- en leefomgevingskwaliteit.

Het Park, direct ten oosten van de woningbouw, kan dienen als geluidluw verblijfsgebied met een hoge verblijfskwaliteit ter compensatie van de geluidbelasting bij de woningen. In de planregels is bepaald dat in de woning de binnenwaarde van het gezamenlijk geluid (van de wettelijk en niet-wettelijke bronnen) bij gesloten ramen, deuren en andere te openen delen, maximaal 33 dB bedraagt. Hierdoor is er sprake van een goed akoestisch klimaat in de woningen. Ook is bepaald dat er sprake moet zijn van een hoogwaardige inrichting van de openbare ruimte en hoogwaardige beeldkwaliteit, zoals bedoeld in de beleidsregel 'Hoogwaardige stedenbouwkundige inrichting' en van een duurzame ontwikkeling zoals bedoeld in de beleidsregel 'Duurzaamheid en mobiliteit'. Ook zorgt de ligging vlak bij Het Park voor extra woonkwaliteit, net als de nabijheid van veel voorzieningen zoals horeca, sport, onderwijs en gezondheidszorg. De locatie is zowel met de auto als per OV goed bereikbaar.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder heeft van maandag 28 februari 2022 gedurende een periode van zes weken tot en met maandag 11 april 2022 ter inzage gelegen.

Op het ontwerpbesluit zijn drie zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn tijdig ingediend en in behandeling genomen.

Eén zienswijze is niet-ontvankelijk omdat de inhoud niet gaat over het ontwerpbesluit, maar over het bestemmingsplan. Deze zienswijze is doorgestuurd naar het bevoegd gezag bestemmingsplan.

De twee andere zienswijzen zijn wel ontvankelijk, maar ongegrond. De beide indieners worden door het plan niet in hun belang getroffen. Zij zijn geen toekomstige bewoners van het plan en spreken ook niet namens de toekomstige bewoners. Ook heeft het plan geen akoestische gevolgen voor hun eigen adres (en overigens wordt hierover ook geen zienswijze ingediend).

Los hiervan wordt hieronder ingegaan op de ingediende zienswijzen en worden deze van een reactie voorzien.

De essentie van de zienswijze 1 is als volgt:

**Ons kenmerk:**

Ik, en ik spreek namens de Stichting Rotterdam Natuurlijk!, ben bijzonder verbijsterd door dit ontwerpbesluit. Feitelijk maakt u het mogelijk om mensen bloot te stellen aan hogere dan wettelijk toegestane geluidsnormen omdat dit gecompenseerd wordt door het groene park in de buurt. Doe het raam open en de stilte van het park waait bij u naar binnen! Mij ontgaat hier elke blijk van gezond verstand en redentie.

Reactie:

De maximale toegestane waarde voor de geluidbelasting op gevels uit de Wet geluidhinder wordt niet overschreden, maar wel de voorkeursgrenswaarde. De bewoners worden niet blootgesteld aan hogere dan wettelijk toegestane geluidsnormen. Dit is op vrijwel alle binnenstedelijke locaties het geval. In het ontwerpbesluit en in het plan wordt op zorgvuldige wijze rekening gehouden met de akoestische situatie en met de gezondheid van de toekomstige bewoners. Niet alleen wordt gekeken naar de wettelijke bronnen wegverkeer en industrielawaai, maar ook naar niet-wettelijke bronnen. Het totaal aan geluid wordt bij de gevelwering als uitgangspunt genomen zodat een binnenniveau kan worden gegarandeerd van 33 dB. Dat is strenger dan volgens de Wet geluidhinder in combinatie met het Bouwbesluit noodzakelijk. Naast de ligging aan Het Park worden in het plan veel compenserende maatregelen getroffen om te zorgen dat bewoners er gezond kunnen worden. Deze maatregelen zijn vastgelegd in de voorwaarden van dit besluit.

De essentie van zienswijze 2 is als volgt:

Geluidsoverlast wordt niet gecompenseerd door groen in de omgeving, noch door een hoogwaardige stedenbouwkundige inrichting of goede bereikbaarheid. Het één heeft niets met het ander te maken. Het is daarnaast ook geen optie om alle dagen met de ramen potdicht te zitten om het geluid buiten te houden. Het is niet verantwoord om toekomstige bewoners hier aan bloot te stellen.

Reactie:

Zie reactie op zienswijze 1.

En verder: gezondheid van bewoners hangt niet alleen af van hoogte van geluidbelasting. Het eerste doel van de Wet geluidhinder is het voorkomen van gezondheidsschade.

Gezondheidsschade treedt vooral op door een voortdurend te hoge geluidbelasting en door schrikreacties bij een teveel aan piekgeluiden. In de slaaperperiode is de gevoeligheid voor te hoge geluidbelastingen hoger dan daarbuiten. Ook is het van belang dat bewoners zich kunnen onttrekken aan te hoge geluidbelastingen. In de woning en ook daarbuiten. Er zijn voorwaarden aan dit besluit verbonden om te zorgen dat er gedurende het gehele etmaal geen gezondheidsschade hoeft op te treden. In de woningen is een geluidniveau gegarandeerd van 33 dB. Bij veel van de woningen is een geluidluwe buitenruimte aanwezig. Waar dat niet mogelijk is, is in de directe nabijheid van de woning een gemeenschappelijke geluidluwe buitenruimte aanwezig, maar zijn ook maatregelen voorgeschreven om de niet-geluidluwe buitenruimte bij de woning zo stil mogelijk te laten zijn. De maatregelen zijn er op gericht om de bewoners in staat te stellen zich in een stille ruimte in de woning terug te trekken en in een stille buitenruimte in of nabij de woning. De omgeving bij een woning, de voorzieningen bij een woning en omgeving van de woning dragen bij aan de beleving van het wonen. De ligging, het ontwerp en de diverse maatregelen zijn er op gericht om het wonen te veraangename. Aangenaam wonen draagt bij aan het welbevinden en het welzijn. Dit ondersteunt de gezondheid.

Ambtshalve aanpassingen

Om duidelijker te maken welke maatregelen er getroffen worden, zijn de voorwaarden



Ons kenmerk:

aangepast en verduidelijkt.

De toevoeging '(33 dB binnenniveau op grond van het gezamenlijk geluid en toepassen van de beleidsregels hoogwaardige stedenbouwkundige inrichting en duurzaamheid en mobiliteit)' uit voorwaarde 3 bij dit besluit is geschrapt, omdat dit al beschreven en opgenomen is in de planregels.

Het geluidonderzoek verkeer is geactualiseerd. Als gevolg daarvan dienen de geluidbelastingen op enkele gevels beperkt te worden verhoogd en op andere gevels verlaagd. Het is niet nodig gebleken om in verband hiermee de voorwaarden bij dit besluit te wijzigen.

Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen kan voor het bestemmingsplan 'Parkhaven' onder voorwaarden hogere waarden als gevolg van wegverkeer en industrie worden verleend.

4. Besluit

Gelet op artikel 59, 83 en 110a van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Rotterdam voor het bestemmingsplan 'Parkhaven' de hogere waarden vanwege wegverkeer en industrie onder de volgende voorwaarden vast te stellen:

1. Geluidluwe gevel:

Alle woningen dienen te beschikken over een geluidluwe gevel en buitenruimte.

- a. Om te bepalen of een gevel en buitenruimte geluidluw is, mag indien gebruik wordt gemaakt van een afsluitbare loggia of balkon uitgegaan worden van een loggia, of balkon in gesloten toestand, waarbij er in gesloten toestand sprake moet zijn van buitenluchtkwaliteit in de loggia, of op het balkon.

2. Indeling woning

Tenminste één slaapkamer dient te zijn gelegen aan de geluidluwe gevel. Andere geluidgevoelige ruimten dienen zoveel mogelijk aan de geluidluwe gevel te worden gesitueerd.

- a. Er is ook sprake van een geluidluwe gevel als de buitenruimte voor het slaapkamerraam geluidluw is en daar sprake is van buitenluchtkwaliteit.

3. Compenserende maatregelen

Indien gebruik wordt gemaakt van het bepaalde onder 1a. en/of 2a. dienen de compenserende maatregelen zoals beschreven in de planregels te worden toegepast.

4. Ontbreken geluidluwe buitenruimte

Indien een woning niet beschikt over een geluidluwe buitenruimte dienen aanvullend op de compenserende maatregelen genoemd onder 3. de volgende compenserende maatregelen te worden toegepast:

- a. op het gebouw is een gemeenschappelijke geluidluwe buitenruimte aanwezig in omvang afgestemd op het aantal woningen zonder geluidluwe buitenruimte
- b. balkons, dan wel loggia's worden voorzien van een gesloten borstwering met een hoogte van 1,2 m en een geluidabsorberend plafond.

5. Ontbreken geluidluwe gevel

Indien een woning niet beschikt over een geluidluwe gevel vervalt voorwaarde 2. en dienen aanvullend op de compenserende maatregelen genoemd onder 3. de volgende compenserende maatregelen te worden toegepast:



Ons kenmerk:

- a. de woning wordt voorzien van actieve koeling
- b. de ventilatie van (de) slaapkamer(s) bedraagt 30% meer dan vereist volgens het Bouwbesluit 2012
- c. de woning wordt voorzien van een zwevende dekvloer.

Vast te stellen hogere waarden:

Voor ligging van de bouwblokken en rekenpunten (gevels): zie het akoestisch rapport.

Wegverkeer

Zoneplichtige weg: G.J. de Jonghweg			
locatie/kadastraal	bestemming/ aantal	gevel	hogere waarde in dB
Woongebouw N1	Ntb	noordzijde	52
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637	Totaal in bestemmingsplan Parkhaven 650 woningen		
Woongebouw N1		westzijde	52
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637			

Zoneplichtige weg: Droogleever-Fortuynplein			
locatie/kadastraal	bestemming/ aantal	gevel	hogere waarde in dB
Woongebouw N1	Ntb	noordzijde	54
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637	Totaal in bestemmingsplan Parkhaven 650 woningen	oostzijde	53
Woongebouw N2		noordzijde	50
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		Oostzijde	50

Zoneplichtige weg: Westzeedijk			
locatie/kadastraal	bestemming/ aantal	gevel	hogere waarde in dB
Woongebouw N1	Ntb	noordzijde	60
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637	Totaal in bestemmingsplan Parkhaven 650 woningen	westzijde	59
Woongebouw N2		noordzijde	53
Kadastraal DHV00,		westzijde	53



Ons kenmerk:

sectie G, nr. 637			
Woongebouw N3		westzijde	49
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637			

Zoneplichtige weg: Parkhaven			
locatie/kadastraal	bestemming/ aantal	gevel	hogere waarde in dB
Woongebouw N1	Ntb	zuidzijde	52
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637	Totaal in bestemmingsplan Parkhaven 650 woningen	westzijde	55
Woongebouw N2		noordzijde	52
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		zuidzijde	52
		westzijde	58
Woongebouw N3		noordzijde	53
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		zuidzijde	53
		westzijde	58
Woongebouw Z1		noordzijde	53
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		zuidzijde	53
		westzijde	60
Woongebouw Z2		noordzijde	55
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		zuidzijde	53
		westzijde	60
Woongebouw Z3		noordzijde	55
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		zuidzijde	53
		westzijde	60
Woongebouw Z4		noordzijde	54
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		zuidzijde	52
		westzijde	58
Woongebouw Z5		noordzijde	53



Ons kenmerk:

Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		zuidzijde	51
		westzijde	56

Zoneplichtige weg: 's-Gravendijkwal			
locatie/kadastraal	bestemming/ aantal	gevel	hogere waarde in dB
Woongebouw N1	Totaal in bestemmingsplan Parkhaven 650 woningen	noordzijde	56
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		oostzijde	61
		zuidzijde	58
		Woongebouw N2	noordzijde
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		oostzijde	61
		zuidzijde	58
		Woongebouw N3	noordzijde
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		oostzijde	61
		zuidzijde	57
		Woongebouw Z1	noordzijde
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		oostzijde	61
		zuidzijde	57
		Woongebouw Z2	noordzijde
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		oostzijde	60
		zuidzijde	52
		Woongebouw Z3	noordzijde
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637	oostzijde	59	
	Woongebouw Z4	noordzijde	52
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637	Oostzijde	52	



Ons kenmerk:

Industrie

Zoneplichtig Industrierrein: Waal-/Eemhaven			
locatie/kadastraal	bestemming/ aantal	gevel	hogere waarde in dB(A)
Woongebouw N1	Totaal in bestemmingsplan Parkhaven 650 woningen	zuidzijde	53
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		westzijde	53
Woongebouw N2		zuidzijde	51
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		westzijde	52
Woongebouw N3		zuidzijde	54
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		westzijde	52
Woongebouw Z1		zuidzijde	53
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		westzijde	53
Woongebouw Z2		zuidzijde	56
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		westzijde	54
Woongebouw Z3		zuidzijde	54
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		westzijde	53
Woongebouw Z4		zuidzijde	54
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		westzijde	54
Woongebouw Z5		zuidzijde	54
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		westzijde	54

Zoneplichtige Industrierrein : Maas-/Rijnhaven			
locatie/kadastraal	bestemming/ aantal	gevel	hogere waarde in dB
Woongebouw Z1	Totaal in bestemmingsplan Parkhaven 650 woningen	zuidzijde	51
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637			
Woongebouw Z2		zuidzijde	51



Ons kenmerk:

Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637			
Woongebouw Z3		oostzijde	52
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		zuidzijde	51
Woongebouw Z4		oostzijde	52
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		zuidzijde	52
Woongebouw Z5		oostzijde	52
Kadastraal DHV00, sectie G, nr. 637		zuidzijde	52

Andere wettelijke regelingen

Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bestemmingsplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Namens het college van burgemeester en wethouders gemeente Rotterdam,

Unitmanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving
DCMR Milieudienst Rijnmond,

mr. K. Heijnen

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening

Bijlage

Akoestisch onderzoek ParkHaven van Kraaij Akoestisch Adviesbureau van 2 januari 2023, VL1862.R01.

Procedure

Belanghebbenden kunnen tegen het vastgestelde besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het College van burgemeester en wethouders, ter attentie van de Algemene Bezwaarschriftencommissie, Postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

Belanghebbenden kunnen een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening schorst de werking van dit besluit niet.