



Voortoets Nbw

Bestemmingsplan Nicolaasschool

Van

Paul Bruijkers

Datum

18-3-2021

Versie

0.1

Collegiale toetsing

Irma Dekker



Inhoudsopgave

1	Aanleiding	3
2	Rekenmethode en uitgangspunten	4
2.1	Uitgangspunten	4
2.1.1	Aanlegfase	4
2.1.2	Gebruiksfase	4
3	Beoordeling resultaten en conclusie	5
	Bijlagen	6

1 Aanleiding

Als gevolg van ruimtelijke ontwikkelingen kunnen effecten ontstaan op Natura 2000-gebieden. In de omgeving van het plangebied Nicolaasschool zijn verschillende Natura 2000-gebieden aanwezig, te weten de 'Solleveld en Kapittelduinen', 'Oude Maas', 'Westduinpark & Wapendal', 'Nieuwkoopse Plassen' en Broekvelden Vettenbroek & Polder Stein'. Gelet op de afstand (>10 km) tot Natura 2000-gebieden, de aard van de ontwikkeling (woningbouw) zijn directe effecten zoals verstoring, effecten op waterhuishouding en dergelijke op voorhand uit te sluiten. Effecten die wel op grotere afstand kunnen plaatsvinden zijn depositie effecten als gevolg van toename van stikstofemissies. Natura 2000-gebieden waar sprake is van overbelasting als gevolg van stikstofdepositie betreffen 'Solleveld en Kapittelduinen', 'Westduinpark & Wapendal', 'Nieuwkoopse Plassen'. Deze gebieden liggen op meer dan 10 km afstand (figuur 1).

De aanleg en het gebruik van projecten ontwikkelingen binnen het bestemmingsplan Nicolaasschool kunnen leiden tot een toename van de stikstofdepositie in stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. Met het programma Aerius Calculator is een berekening uitgevoerd voor de beoogde eindsituatie met bijhorende verkeersgeneratie en de aanlegfase, om inzicht te geven in de eventuele bijdrage van stikstofdepositie binnen Natura 2000-gebieden.



Figuur 1: Ligging plangebied Nicolaasschool (i- marker) ten opzichte van Natura 2000-gebieden

2 Rekenmethode en uitgangspunten

De projecten binnen het plangebied Nicolaasschool hebben de volgende omvang:

- A) sloop van 1.668 m² b.v.o. aan bestaande gebouwen (bestaande gymzaal 470, trafohuis 28, kerk 1170)
- B) bouw van nieuw schoolgebouw van 2.775 m² b.v.o. (2.500 plus optioneel 275)

Voor de berekening van de bijdrage aan de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden is gebruik gemaakt van het rekenprogramma Aeries Calculator, versie 2020.

2.1 Uitgangspunten aanlegfase

2.1.1. Slopen

Volgens opgave wordt er 1.668 m² bvo aan bestaande bebouwing gesloopt en bouwrijp gemaakt. Hierbij wordt qua NO_x uitstoot uitgegaan van het kental van 0,077 kg per m² bvo, hetgeen betekent dat er 128 kg NO_x wordt uitgestoten¹.

2.1.2 Bouwen

Het bouwplannen van de nieuwe school is nog niet bekend. Om het effect toch in beeld te kunnen brengen wordt uitgegaan van een project in het centrum van Rotterdam.

Het gaat in die situatie om een nieuw gebouw waarvoor in het kader van de aanvraag voor een omgevingsvergunning een specifiek onderzoek is gedaan. Het nieuwe gebouw heeft een omvang van 26.637 m² bvo, inclusief kelder. Berekend is een uitstoot van 121 kg NO_x.

Als we dit extrapoleren naar deze nieuwe school dan komen we op een uitstoot van 2.500 /26.637 maal 121 kg NO_x is 11 kg NO_x.

In totaal bedraagt de uitstoot in de aanlegfase 128+11 maakt 139 kg NO_x.

2.1.1 Gebruiksfase

Ruimtelijk programma

Er wordt niet aangesloten op aardgas, hier vindt dan ook geen uitstoot van NO_x plaats.

Verkeer

Er is geen bijdrage aan de depositie van stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. Dit wordt verklaard uit het gegeven dat de NO_x uitstoot van het lokale wegverkeer van de nieuwe school in de Aeries Calculator niet verder bijdraagt dan 5 kilometer en deze uitstoot dus geen effect heeft op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden omdat deze op meer dan 16 kilometer van het plangebied zijn gelegen².

¹ Dit kental voor slopen/bouwrijp maken in een stedelijke omgeving is afgeleid uit het onderzoek van Peutz voor het project "Modernist" in het centrum van Rotterdam (G_18255-27-NO-002, d.d. 19-12-2019).

² zie "Handreiking woningbouw en Aeries" van de Rijksoverheid (januari 2020)



3 Beoordeling resultaten en conclusie

Uit de berekening van de aanlegfase (zie bijlage) blijkt dat er geen bijdrage is aan de stikstofdepositie dat wil zeggen (afgerond) niet meer dan 0,00 mol/ha/jr.

De gebruiksfase draagt niet bij aan de stikstofdepositie. Enerzijds omdat de nieuwe woningen aardgasloos worden gebouwd en anderzijds omdat het extra wegverkeer als gevolg van dit plan op meer dan 5 kilometer van stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden plaatsvindt en daardoor per definitie geen effect (0,00 mol/ha/jr) geeft.

De ontwikkeling van het bestemmingsplan Nicolaasschool heeft geen negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen voor Natura 2000-gebieden. Van verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en habitats van soorten of een significant verstorend effect op soorten waarvoor de gebieden zijn aangewezen, is geen sprake.



Bijlage

Rapportage stikstofberekening aanlegfase

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Gemeente Rotterdam	Wilhelminakade 179, 3002AN Rotterdam

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Bp Nicolaasstraat	RgYdE6FzxVm

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
18 maart 2021, 18:11	2021	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	139,00 kg/j
NH ₃	-

Resultaten

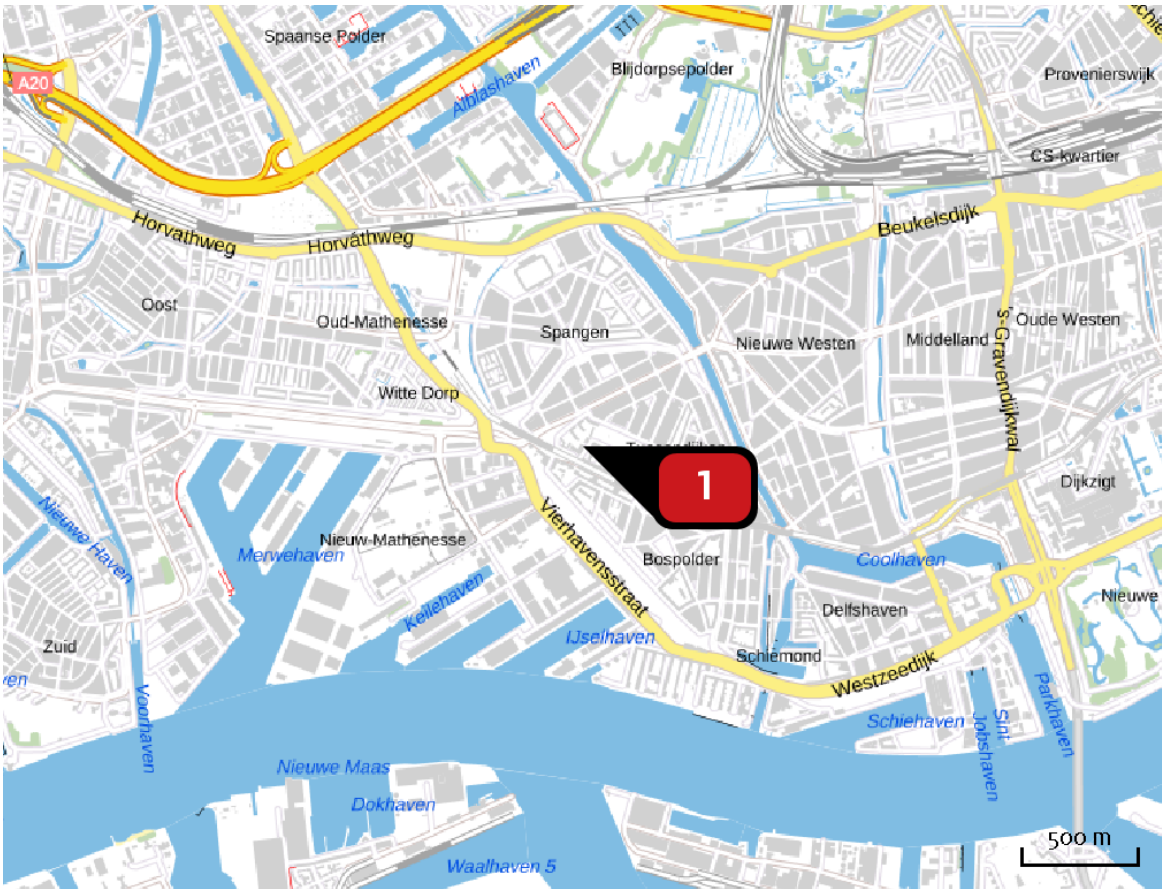
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

aanlegfase nieuwbouw

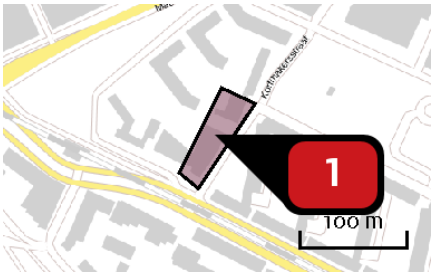
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1  Bron 1 Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	139,00 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam
Locatie (X,Y)
NOx

Bron 1
89608, 436463
139,00 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Bp Nicolaasschool, aanlegfase	4,0	4,0	0,0	NOx	139,00 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20210209_2f032ce1a2

Database versie 2020_20210209_2f032ce1a2

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>