



V8 architects
 Vasteland 8
 3011 BK Rotterdam
 +31 (0)10 412 33 44
 contact@v8architects.nl

V8102 730
NIEUW HOBOKEN + SAFTLEVENHOF PARKEERNORM
 datum: 6 april 2020

Beleidsregeling Parkeernormen auto en fiets gemeente Rotterdam 2018

(1) AUTOPARKEREN

sector 1 (Rotterdam Centrum) parkeer eisen

appartement grootte	normering/woning	hoeveelheid appartementen	parkeereis
GBO <40m ²	0,1	0	0
GBO 40-65m ²	0,4	71	28
GBO 65-85m ²	0,6	25	15
GBO 85-120m ²	1	13	13
GBO 120+ m ²	1,2	0	0
totaal		109	56
20% reductie deelauto's			-11
30% reductie 800-1200m from CS			-17
totaal benodigd auto parkeren			28
gerealiseerd auto parkeren			34

(2) FIETSPARKEREN

appartement grootte	normering/woning	hoeveelheid appartementen	parkeereis
GBO <40m ²	2	0	0
GBO 40-65m ²	2	71	142
GBO 65-85m ²	2	25	50
GBO 85-120m ²	2	13	26
GBO 120+ m ²	2	0	0
totaal		109	218
waarvan minimaal 1000mm breed		5%	11
waarvan minimaal 500mm breed		15%	33
overig (400mm breed)			174
			62 m1
			87 m1
gerealiseerd fietsparkeerplaatsen kelder		275	0,375 m1
gerealiseerd fietsparkeerplaatsen begane grond		33	0,375 m1
totaal gerealiseerd fietsparkeren			116 m1