

**Voortoets
August Reitsma te
Hoek van Holland**

**Opdrachtgever
Gemeente Rotterdam
te Rotterdam**



Milieu consultancy
Watermanagement
Ruimtelijke ordening



Milieu consultancy
Watermanagement
Ruimtelijke ordening

**Voortoets
August Reitsma te
Hoek van Holland**

Aqua-Terra Nova BV

Zuidweg 79
2671 MP Naaldwijk
telefoon 0174 – 625246
info@aquaterranova.nl
www.aquaterranova.nl

**Opdrachtgever
Gemeente Rotterdam
te Rotterdam**



Datum: 4 februari 2020
Rapportnr.: 217197/AQT301aFF/EvD
Status: Definitieve aangepaste rapportage

COLOFON



Milieu consultancy
Watermanagement
Ruimtelijke ordening

Titel : **Voortoets August Reitsma te Hoek van Holland**

Opdrachtgever : **Gemeente Rotterdam**
Contactpersoon : Dhr. P. Heuvelman

Aqua-Terra Nova BV

Zuidweg 79
2671 MP Naaldwijk
telefoon 0174 – 625246
info@aquaterranova.nl
www.aquaterranova.nl

Projectteam 2017/18

Projectmanager : dhr. Ing. A.P. Wubben
Contactpersoon : mw. M. Langstraat BSc
Auteur : mw. M. Langstraat BSc
Kwaliteitsborger : mw. L.J. van der Steeg BSc

Projectteam 2020

Projectmanager : dhr. Ing. A.P. Wubben
Contactpersoon : mw. ir E. van Doorn
Auteur : mw. ir E. van Doorn
Kwaliteitsborger : mw. L.J. van der Steeg BSc

Projectnummer : **217197**



Aqua-Terra Nova is lid van het Netwerk Groene Bureaus, de brancheorganisatie voor kwaliteitsbevordering en belangenbehartiging van groene adviesbureaus.

Datum vrijgave	Status	Goedkeuring auteur	Goedkeuring kwaliteitsborger
4 februari 2020	Aangepast definitief		

Datum vrijgave	Status	Goedkeuring auteur	Goedkeuring kwaliteitsborger
7 november 2018	Definitief		

© 2020 Aqua-Terra Nova B.V.

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Doelstelling	5
1.3	Leeswijzer	5
1.4	Verantwoording	5
2	METHODE.....	6
2.1	Inleiding	6
2.2	Projectbeschrijving	6
2.3	Wettelijk kader Wet natuurbescherming	6
2.3.1	<i>Project of andere handeling</i>	<i>6</i>
2.4	Stikstofdepositie	6
2.5	Voortoets	7
2.6	Significantie	7
3	PLANGEBIED.....	8
3.1	Ligging	8
3.2	Bestaande situatie.....	8
3.3	Beoogde situatie en activiteiten	9
4	NATURA 2000 EN STORINGSFACTOREN	11
4.1	Instandhoudingsdoelstellingen	11
4.2	Storingsfactoren	12
4.3	Stikstofdepositie	13
5	RESULTATEN GEBIEDSBESCHERMING.....	14
5.1	Resultaten storingsfactoren	14
5.1.1	<i>Oppervlakteverlies.....</i>	<i>14</i>
5.1.2	<i>Versnippering.....</i>	<i>14</i>
5.1.3	<i>Verontreiniging.....</i>	<i>14</i>
5.1.4	<i>Verdroging.....</i>	<i>14</i>
5.1.5	<i>Verstoring door trilling</i>	<i>14</i>
5.1.6	<i>Optische verstoring.....</i>	<i>15</i>
5.1.7	<i>Verstoring door mechanische effecten</i>	<i>15</i>
5.2	Stikstofdepositie	15
5.3	Ecologische verbindingzones	16
6	CONCLUSIE.....	17
6.1	Gebiedsbescherming.....	17
6.2	Geldigheid	17
REFERENTIES		18
BIJLAGE 1	LIGGING PLANGEBIED TOV NATURA 2000.....	19
BIJLAGE 2	HABITATTYPENKAART KAPITTELDUINEN	20
BIJLAGE 3	VERSPREIDING NAUWE KORFSLAK IN KAPITTELDUINEN.....	21
BIJLAGE 4	INSTANDHOUDINGSDOELSTELLINGEN	22
BIJLAGE 5	TOETSINGSKADER STIKSTOFDEPOSITIE	23

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Er vindt een herbestemming plaats van de functie van het pand August Reitsma via een WABO procedure. In het kader van deze herbestemming gaan er mogelijk werkzaamheden plaatsvinden aan het August Reitsma aangaande een verbouwing en na-isolatie. Vanwege de werkzaamheden die door de herbestemming mogelijk gaan plaatsvinden, dienen verschillende onderzoeken in het kader van de Wet natuurbescherming uitgevoerd te worden.

Het plangebied is gelegen nabij het beschermde Natura 2000-gebied 'Solleveld & Kapittelduinen' (zie figuur 3.1). Natura 2000-gebieden zijn beschermd door de Wet natuurbescherming. Projecten en activiteiten die een negatief effect hebben op een Natura 2000-gebied zijn vergunningplichtig. Ook als de betreffende activiteiten buiten het Natura 2000-gebied plaatsvinden (externe werking).

Om de eventuele effecten van de herbestemming van het August Reitsma op het naastgelegen Natura 2000-gebied te onderzoeken, heeft Aqua-Terra Nova BV in opdracht van de gemeente Rotterdam, Dienst Stadsontwikkeling de onderliggende Voortoets uitgevoerd.

1.2 Doelstelling

Het doel van het onderzoek betreft het bepalen of de herbestemming van het August Reitsma huis te Hoek van Holland en de bijbehorende werkzaamheden mogelijk een negatief effect hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van omliggende Natura 2000-gebieden.

1.3 Leeswijzer

In de inleiding worden de aanleiding en de doelstelling van het onderzoek beschreven. Hierna volgt hoofdstuk 2 met de methodiek. In hoofdstuk 3 wordt het plangebied en de geplande ontwikkeling beschreven. In hoofdstuk 4 worden de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied toegelicht en in hoofdstuk 5 komen de resultaten van het onderzoek aan de orde. Dit leidt in hoofdstuk 6 tot een conclusie. Hierna volgen de bijlagen met o.a. inventarisatiegegevens.

1.4 Verantwoording

Ecologisch medewerkers van Aqua-Terra Nova B.V. hebben ruime veldervaring in onderzoek naar beschermde soorten en hebben daartoe gerichte cursussen gevolgd.

Bij ecologische veldwerkzaamheden is een volledige garantie over de afwezigheid van soorten niet te geven. Door de inzet van ter zake kundige ecologen en landelijk geaccepteerde onderzoeksmethodes wordt onze onderzoekskwaliteit gewaarborgd.

2 METHODE

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt beschreven hoe de resultaten van de voorliggende rapportage tot stand zijn gekomen. Dit hoofdstuk dient tevens als onderbouwing van de conclusies. In het kort wordt weergegeven hoe de Wet natuurbescherming in het project wordt geborgd.

2.2 Projectbeschrijving

Het project wordt beschreven aan de hand van de door de opdrachtgever verstrekte informatie. Hiertoef wordt de omvang en ligging van het plangebied beschreven in relatie tot groenstructuren in de omgeving, wordt de bestaande situatie geschetst en worden de beoogde activiteiten omschreven.

2.3 Wettelijk kader Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. Deze wet vervangt de Flora- en faunawet, de Boswet en de Natuurbeschermingswet 1998. De gebiedsbescherming van Natura 2000-gebieden en Beschermde natuurmonumenten was tot 31 december 2016 geregeld in de Natuurbeschermingswet 1998. De Wet natuurbescherming verandert nagenoeg niets aan de beschermde status van Natura 2000-gebieden. Voor Beschermde Natuurmonumenten geldt echter dat zij hun beschermde status hebben verloren bij inwerkingtreding van de Wet natuurbescherming. In deze rapportage wordt daarom alleen gekeken naar Natura 2000-gebieden en worden de voormalige Beschermde natuurmonumenten buiten beschouwing gelaten.

Onder Natura 2000-gebieden vallen de gebieden die op grond van de Vogelrichtlijn en/of Habitatrichtlijn zijn aangewezen. Voor al deze gebieden zijn instandhoudingsdoelen opgesteld voor soorten en/of habitattypen. De essentie van het beschermingsregime voor deze gebieden is dat deze instandhoudingsdoelen niet in gevaar mogen worden gebracht. Om dit toetsbaar te maken, kent de Wet natuurbescherming voor projecten en andere handelingen die gevolgen voor soorten en habitatten van de betreffende gebieden zouden kunnen hebben, een vergunningplicht. Ook projecten of handelingen die buiten het Natura 2000-gebied plaatsvinden, kunnen zonder vergunning verboden zijn als er negatieve effecten door 'externe werking' kunnen optreden.

2.3.1 Project of andere handeling

Op grond van artikel 2.7, tweede lid, Wet natuurbescherming geldt een vergunningplicht voor projecten en voor andere handelingen die, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen, de kwaliteit van de natuurlijke habitatten in een Natura 2000-gebied kunnen verslechteren. Er geldt tevens een vergunningplicht voor projecten en handelingen die een negatief effect hebben op geïdentificeerde doelsoorten in een Natura 2000-gebied. Er is sprake van een project in de zin van de Wet natuurbescherming als er sprake is van 'de uitvoering van bouwwerken of de totstandbrenging van andere installaties of (materiële) werken en andere (materiële) ingrepen in het natuurlijke milieu of landschap, inclusief de ingrepen voor de ontginning van bodemschatten'. De Afdeling bestuursrechtspraak hanteert een ruime uitleg van het begrip project. Activiteiten (in het kader van een materieel werk of een materiële ingreep) die onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn, vormen tezamen één project waarvoor tezamen één vergunning moet worden aangevraagd. Voor de beoordeling of verschillende activiteiten als één project moeten worden aangemerkt, moet worden gekeken naar de samenhang tussen die activiteiten. Er is sprake van een andere handeling in de zin van de Wet natuurbescherming wanneer er geen sprake is van een fysieke ingreep (want dan is sprake van een project), maar wel van enige feitelijke handeling. Voor ongewijzigde andere handelingen (bestaand gebruik) geldt een uitzondering op de vergunningplicht.

2.4 Stikstofdepositie

Stikstofdepositie is de hoeveelheid stikstof, die in de vorm van NO_x (stikstofoxiden) of NH₃ (ammoniak) neerdaalt op de bodem. Verschillende bronnen hebben een stikstofuitstoot. In Nederland zijn 161 Natura 2000-gebieden aangewezen, gebieden met een Europese beschermingsstatus. In 118 Natura 2000-gebieden is de stikstofdepositie hoger dan de diverse habitatten kunnen verdragen. Een verdere toename van de stikstofdepositie kan leiden tot 'significante effecten' op de beschermde natuurgebieden, wat alleen is toegestaan met een Wet natuurbescherming vergunning (Wnb-vergunning)¹. Ten gevolge van het vervallen van het PAS (Programma Aanpak Stikstof) wetgeving is de beoordeling van projecten een tijd lang niet mogelijk geweest. In de bijlage 5 is een document van het Ministerie van Binnelandse Zaken en Koninkrijksrelaties opgenomen met de huidige toestemmingsverlening voor nieuwe activiteiten

die stikstofuitstoot hebben. In de huidige situatie is een verdere toename van stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden niet toegestaan.

Voor het berekenen van de stikstofdepositie op de relevante Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied, wordt gebruik gemaakt van de AERIUS Calculator versie 2019A. Dit is het rekenmodel, ontworpen door het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM), voor de berekening van de stikstofdepositie. In de berekeningen worden de emissies van NO_x en NH₃ van de relevante bronnen meegenomen. Indien de resultaten van de stikstofdepositieberekening(en) tonen dat de stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden 0,00 mol/ha/jaar is, is een activiteit niet vergunningplichtig. Zodra er een depositie-effect is op Natura 2000-gebieden is de activiteit vergunningplichtig. Bij een vergunningaanvraag dienen een of meerdere stikstofdepositieberekeningen te worden bijgevoegd.

2.5 Voortoets

De effecten van de ingrepen worden getoetst aan de instandhoudingsdoelstellingen die gelden voor de habitattypen en doelsoorten die in het betreffende Natura 2000-gebied zijn aangewezen. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen een verslechtering van de kwaliteit van habitattypen en habitatten van soorten en een significante verstoring van doelsoorten. Onder verslechtering wordt de fysieke aantasting van oppervlak en/of kwaliteit van habitattypen en habitatten van soorten verstaan. Verstoring van soorten kan optreden ten gevolge van geluid, licht, trillingen of menselijke activiteiten. Verstoring heeft geen directe invloed op de fysieke kenmerken van een gebied. Belangrijke parameters zijn intensiteit, de duur en de frequentie van verstoringen en de verstoring gevoeligheid van soorten.

2.6 Significantie

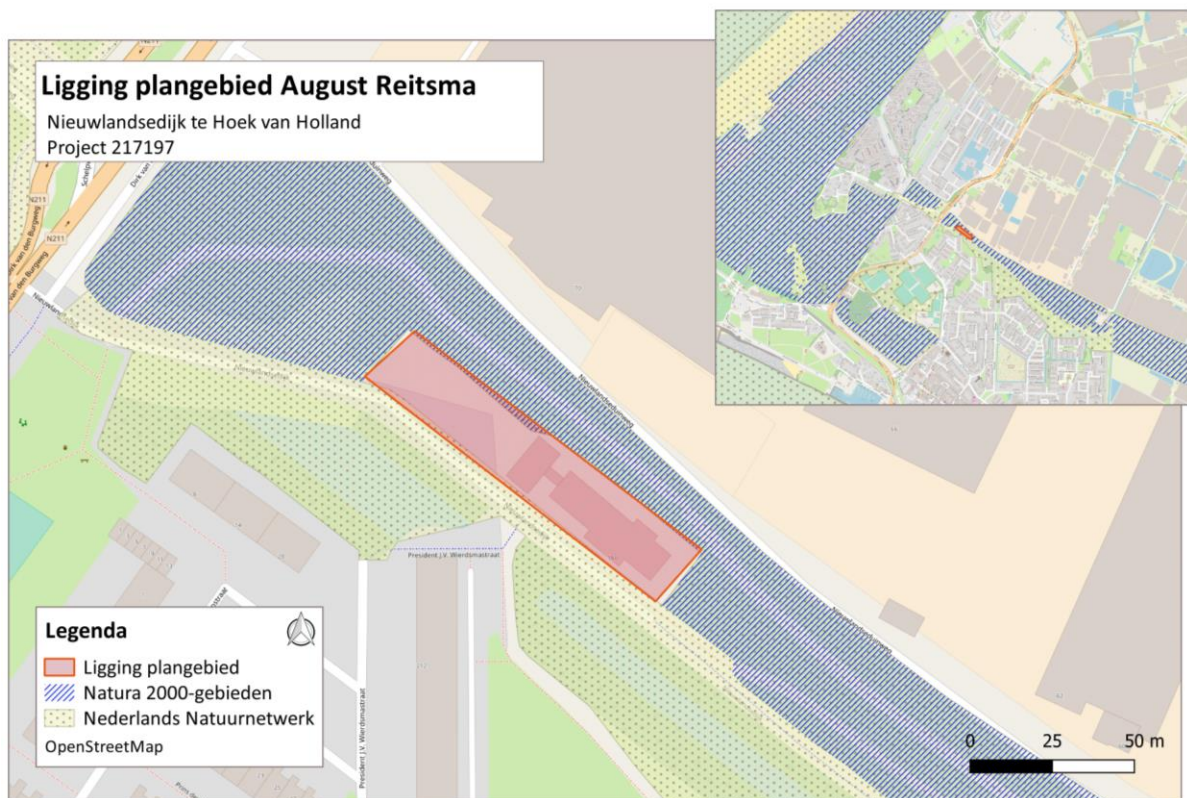
Voor het begrip significantie bestaat geen juridische (of ecologische) definitie. De Europese Commissie laat de interpretatie van dit begrip over aan de lidstaten. Tot op heden wordt in de jurisprudentie teruggesproken op een uitspraak van het Europese Hof van Justitie uit 2004. In het Kokkelvisserij-arrest is significantie door het Europese Hof van Justitie als volgt omschreven: 'Een plan of project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een gebied moet worden beschouwd als een plan of project dat significante gevolgen kan hebben voor het betrokken gebied, wanneer de instandhoudingsdoelstellingen daarvan in gevaar dreigen te komen.' Ook het ministerie van Economische Zaken neemt de instandhoudingsdoelen als referentie voor het bepalen van significante effecten; 'indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort dan wel kwaliteit van een habitat lager zal worden dan bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen'.

3 PLANGEBIED

3.1 Ligging

Het plangebied is gelegen aan de Nieuwlandsedijk 160 te Hoek van Holland in de gemeente Rotterdam, provincie Zuid-Holland. Het plangebied August Reitsma is gelegen in een parkachtige groenstrook aan de noordelijke grens van een woonbuurt. De groenstrook waarin het plangebied gelegen is maakt deel uit van het beschermde Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen. Ten noorden van het plangebied is een kassengebied aanwezig. De watergangen en het groen aan de zuidzijde van de Nieuwlandsedijk maakt deel uit van het Natuurnetwerk Nederland (NNN).

Zie figuur 3.1 voor de ligging en begrenzing van het plangebied ten opzichte van Natura 2000 en het NNN. Zie ook bijlage 1 voor de ligging van het plangebied ten opzichte van het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen.



Figuur 3.1. Ligging en begrenzing plangebied August Reitsma te Hoek van Holland.

3.2 Bestaande situatie

Het August Reitsmahuis is in de Tweede Wereldoorlog gebouwd als kantine voor de Duitse Wehrmacht. In 1953 is het huis in bezit gekomen van het Instituut voor Arbeiders Ontwikkeling en werd het gebruikt als vakantiehuis voor Rotterdamse havenarbeiders. In de jaren '60 is de meest westelijke vleugel van het huis aangebouwd. Later is het Instituut voor Arbeiders Ontwikkeling overgegaan in het Nivon (Het Nederlands Instituut voor Volksontwikkeling en Natuurvriendenwerk) en werd het August Reitsmahuis tot 2012 gebruikt als 'Nivon natuurvriendenhuis' voor vakantiegangers. Het August Reitsmahuis bood toentertijd accommodatie voor maximaal 61 personen, verspreid over 26 kamers. Sinds 2012 wordt het August Reitsmahuis antikraak bewoond.

Het August Reitsmahuis bestaat uit een stenen twee- tot drielaags huis met een pannendak en open spouwmuur. Het huis heeft verschillende vleugels. In twee kopgevels is een houten betimmering aanwezig. Rond het huis zijn verharde terrassen aanwezig en tuin met sierbeplanting en gazon.

Zie voor een impressie van het plangebied de afbeeldingen in figuur 3.2.



Figuur 3.2. Impressie van het August Reitsmahuis. Linksboven: de aanbouw uit de jaren '60. Rechtsboven: de voormalige dienstkantine uit de Tweede Wereldoorlog. Middelste foto's: de voormalige dienstkantine aan de oost en noordzijde. Linksonder: de Nieuwlandsedijk (Natura 2000) met het achterliggende kasgebied. Rechtsonder: de Nieuwlandsedijk (NNN).

3.3 Beoogde situatie en activiteiten

De activiteitenomschrijving is opgesteld aan de hand van plattegronden, ontwerptekeningen en de mondeling en schriftelijk door de opdrachtgever verstrekte informatie.

Het August Reitsmahuis in Hoek van Holland zal van functie wijzigen. Het huis zal omgebouwd worden tot een kleinschalig hotel, hostel of bed & breakfast met 20 tot 26 kamers worden voor toeristen. Mogelijk komt daar kleinschalige horeca bij in de vorm van bijvoorbeeld een terras.

De gemeente Rotterdam bereidt een bestemmingsplanwijziging voor zodat de herbestemming van het August Reitsmahuis mogelijk gemaakt wordt. De grond en het gebouw worden vervolgens verkocht aan een ontwikkelaar voor de uitvoer van de herbestemming tot kleinschalig hotel en horeca.

Deze activiteiten vormen de basis van de toetsing aan de Wet natuurbescherming.



Figuur 3.3. Ligging perceel August Reitsmahuis (B 2762), de ligging van het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen (donkergroen) en de ligging van de ecologische zone (NNN) in het lichtere groen (Bron: gemeente Rotterdam).

4 NATURA 2000 EN STORINGSFACTOREN

Het plangebied is gelegen op de grens van het Natura 2000-gebied 'Solleveld & Kapittelduinen'. Overige Natura 2000-gebieden zijn gelegen op een afstand van >10 kilometer. In bijlage 1 is een weergave opgenomen van de ligging van het plangebied ten opzichte van beschermde Natura 2000-gebieden.

In het Natura 2000-gebied 'Solleveld & Kapittelduinen' komen habitatten voor die gevoelig zijn voor stikstofdepositie. In het 'Aanpak Stikstof' zijn alle Natura 2000-gebieden opgenomen waarbinnen ten minste één stikstofgevoelig habitatype voorkomt dat te maken heeft met overbelasting door stikstof.

4.1 Instandhoudingsdoelstellingen

In Solleveld & Kapittelduinen zijn verschillende beschermde habitatten aanwezig. Hiernaast is Solleveld & Kapittelduinen aangewezen als biotoop voor de doelsoorten nauwe korfslak en groenknolorchis. In bijlage 4 is de lijst met Instandhoudingsdoelstellingen van Solleveld & Kapittelduinen opgenomen⁽¹⁶⁾.

Solleveld & Kapittelduinen bestaat uit twee deelgebieden. De noordzijde van het Natura 2000-gebied betreft Solleveld; een duingebied met oude duinen tussen Ter Heijde en Den Haag. Kapittelduinen beslaat het zuidelijke deel van het Natura 2000-gebied, tussen de monding van de Maas en Ter Heijde. August Reitsma is gelegen in het deel Kapittelduinen.

Kapittelduinen bestaat uit de ten oosten van het strand gelegen duinen, vochtige duinvalleien, duinplassen, duin- en landgoedbossen, graslanden, struwelen, ruigten en een aantal dijktrajecten. Het gebied ligt op de overgang van kust naar rivierengebied en meer landinwaarts worden de rivierinvloeden steeds duidelijker zichtbaar in de vegetatie. In het Staelduinse Bos liggen diverse bunkers. Het plangebied August Reitsma ligt in de groenstrook die het duingebied verbindt met het Staelduinse Bos (zie bijlage 1).

Het groen rondom het August Reitsma bestaat uit een dijk met parkachtig groen bestaande uit het habitatype H2180C Duinbossen (zie kader⁽¹⁶⁾). Zie bijlage 2 voor een kaart met de verspreiding van de verschillende habitattypen van Solleveld & Kapittelduinen.

H2180_C Duinbossen (binnenduinrand)

De tot dit subtype behorende bossen zijn over het algemeen sterk door de mens beïnvloede (park)bossen die overwegend voorkomen op wat jongere, kalkhoudende bodems. Ze zijn vaak onderdeel van landgoederen die in de 18e eeuw aan de binnenduinrand werden aangelegd op afgegraven duingronden. Door vergraving zijn hier diepere, nog niet ontkalkte zanden weer aan de oppervlakte gekomen. Op de Zeeuwse en Zuid-Hollandse eilanden zijn binnenduinrandbossen vaak aangelegd op overstoven kleigronden. Daarbij heeft het historisch beheer van deze bossen, waarbij o.a. werd bemest, bekalkt en gewoeld, de bodems sterk beïnvloed en de buffercapaciteit vergroot. De grondwaterstanden zijn hier te diep voor de vestiging van 'natte' soorten, maar vaak wel zo ondiep dat capillaire opstijging vanuit het grondwater zorgt voor een iets betere vochtvoorziening en zuurbuffering. De standplaatscondities (goed gedraineerde, iets vochthoudende, basenrijke, rulle en humeuze bodems in combinatie met een open bosstructuur die zorgt voor voldoende licht) zijn zeer geschikt voor de groei van allerlei van oorsprong uitheemse bolgewassen die hier in het verleden op grote schaal zijn aangeplant en nu deel uitmaken van de zogenaamde 'stinzenflora'. In tegenstelling tot wat de naam van het subtype kan suggereren, worden niet alle bossen van de binnenduinen tot dit subtype gerekend: het betreft alleen de bossen op matig voedselrijke, vochtige bodems. Op andere standplaatsen komen ook subtype A (droger, voedselarmer) en in veel mindere mate B (natter, voedselrijker) voor.

Van de twee doelsoorten komt alleen de nauwe korfslak voor in de omgeving van het August Reitsma (zie bijlage 3). De groenknolorchis betreft een soort die in Kapittelduinen alleen voorkomt in het habitatype H2190B Duinvalleien (kalkrijk). Dit habitat is niet aanwezig binnen een straal van 5 km van het August Reitsma (zie bijlage 2).

In de omgeving van het plangebied is het habitatype H2180C Duinbossen en de prioritaire soort H1014 nauwe korfslak aanwezig⁽¹⁶⁾. De doelstellingen voor deze beschermde waarden zijn:

- H2180C: behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit duinbossen
- H1014: Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor populatie.

Zie bijlage 4 voor een volledige lijst van de instandhoudingsdoelstellingen van Kapittelduinen⁽¹⁶⁾.

4.2 Storingsfactoren

De beoordeling of negatieve effecten kunnen optreden door middel van ontwikkelingen en activiteiten op de instandhoudingsdoelstellingen zijn opgedeeld voor verschillende verstoringen- en verslechteringsfactoren, die door het Ministerie van Economische Zaken zijn aangegeven in de Effectenindicator⁽¹²⁾.

In figuur 4.1 zijn voor Solleveld & Kapittelduinen de in de effectenindicator genoemde gevoeligheden voor verschillende storingsfactoren weergegeven. Omdat de realisatie van een kleinschalig hotel/hostel/Bed & Breakfast niet een van de optionele verstoringen is die in de effectenindicator geselecteerd kan worden is voor het bepalen van de verstoringen van de realisatie van de kleinschalige recreatie gekozen voor de verstoringen 'Landrecreatie' en 'Woningbouw'.

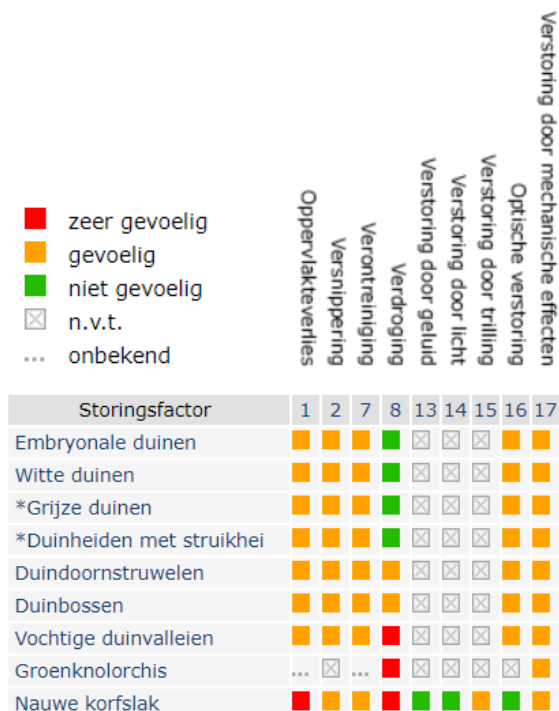
Uit de effectenindicator volgt dat de volgende verstoringbronnen van toepassing kunnen zijn voor Solleveld & Kapittelduinen, zowel in de aanleg- als gebruiksfase ⁽¹²⁾.

Verstoringfactoren door landrecreatie:

- 1 Oppervlakteverlies
- 7 Verontreiniging
- 13 Verstoring door geluid
- 14 Verstoring door licht
- 16 Optische verstoring
- 17 Verstoring door mechanische effecten

Verstoringfactoren door (woning)bouw:

- 1 Oppervlakteverlies
- 2 Versnippering
- 7 Verontreiniging
- 8 Verdroging
- 15 Verstoring door trilling
- 16 Optische verstoring
- 17 Verstoring door mechanische effecten



Figuur 4.1. Storingsfactoren Solleveld & Kapittelduinen

In de omgeving van het August Reitsma komt het habitatype Duinbossen en de doelsoort nauwe korfslak voor. Overige habitattypen bevinden zich op >500 meter afstand. Vanwege de

tussenliggende infrastructuur, de kleinschaligheid van het project en de aangelegen bebouwde kom van Hoek van Holland worden negatieve effecten op overige habitattypen uitgesloten.

De storingsfactoren die van toepassing zijn bij de herbestemming van het August Reitsmahuis betreffen:

- Oppervlakteverlies (zeer gevoelig);
- Versnippering (gevoelig);
- Verontreiniging (gevoelig);
- Verdroging (zeer gevoelig);
- Verstoring door trilling (gevoelig);
- Optische verstoring (gevoelig);
- Verstoring door mechanische effecten (gevoelig).

4.3 Stikstofdepositie

Solleveld & Kapittelduinen behoort tot één van de 117 gebieden die onder druk staan van (te) hoge stikstofdepositie. Om de effecten van de verwachte stikstofdepositie door de herbestemming van het August Reitsmahuis tot kleinschalig hotel/hostel/Bed & Breakfast op de natuurgebieden in kaart te brengen zijn de storingsfactoren 3 en 4: Vermesting en Verzuring door N-depositie uit de lucht toegevoegd aan de effectbepaling.

5 RESULTATEN GEBIEDSBESCHERMING

Op basis van de effectenindicator ⁽¹²⁾ blijkt dat de herbestemming van het August Reitsmahuis en bijbehorende werkzaamheden de volgende effecten kan hebben op het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen.

5.1 Resultaten storingsfactoren

5.1.1 Oppervlakteverlies

Kenmerk: afname beschikbaar oppervlak leefgebied soorten en/of habitattypen.

Het project vindt plaats buiten de begrenzing van het Natura 2000-gebied. Er vinden geen ontwikkelingen plaats binnen de begrenzing van het Natura 2000-gebied. Op lange termijn vindt er geen ruimtebeslag plaats binnen de begrenzing van het Natura 2000-gebied. Omdat het plangebied direct grenst aan het Natura 2000-gebied kan er tijdens de uitvoering van de werkzaamheden wel tijdelijk een ruimtebeslag plaatsvinden, bijvoorbeeld als gevolg van grondverzet of werpaden. Echter, omdat de werkzaamheden enkel intern zijn, en er geen sloop of nieuwbouw gepleegd wordt, wordt niet verwacht dat er ruimtebeslag plaatsvindt in het naastgelegen Natura 2000-gebied. Zodoende zijn negatieve effecten door oppervlakteverlies tijdens uitvoering van de werkzaamheden op de instandhoudingsdoelstellingen van Solleveld & Kapittelduinen zijn uitgesloten.

5.1.2 Versnippering

Kenmerk: van versnippering is sprake bij het uiteenvallen van het leefgebied van soorten.

Het August Reitsmahuis is gelegen in een groenstrook die de duingebieden aan de kust verbindt met het Staelduinse Bos in het oosten (zie figuur 3.1). Er vinden geen ontwikkelingen plaats in het Natura 2000-gebied. Deze verbinding blijft hierdoor op de lange termijn bestaan en wordt niet aangetast.

Omdat het plangebied direct grenst aan het Natura 2000-gebied kan er tijdens de uitvoering van de werkzaamheden wel tijdelijk verstoring plaatsvinden waardoor een ecologische verbinding minder functioneel wordt. Dit heeft met name gevolgen op diersoorten die door Wet natuurbescherming beschermd worden (soortbescherming). Voor de effecten wordt verwezen naar de rapportage: Soortgericht onderzoek vleermuizen en huismus August Reitsmahuis te Hoek van Holland met rapportnummer 217197/AQT302FF/ML d.d. 9 oktober 2018⁽¹⁷⁾.

Negatieve effecten door versnippering op de instandhoudingsdoelstellingen van Solleveld & Kapittelduinen zijn uitgesloten.

5.1.3 Verontreiniging

Kenmerk: Er is sprake van verontreiniging als er verhoogde concentraties van stoffen in een gebied voorkomen, welke stoffen onder natuurlijke omstandigheden niet of in zeer lage concentraties aanwezig zijn.

Bij recreatie vinden geen emissies van verontreinigende stoffen plaats. Negatieve effecten door verontreiniging op de instandhoudingsdoelstellingen van Solleveld & Kapittelduinen zijn uitgesloten.

5.1.4 Verdroging

Kenmerk: Verdroging uit zich in lagere grondwaterstanden en/of afnemende kwel.

De bouw van kleinschalige horeca heeft geen gevolgen voor de grondwaterstand. Er zal geen grondwateronttrekking plaatsvinden en er vindt geen toename plaats van het totaal aan verhard oppervlak.

Negatieve effecten door verdroging op de instandhoudingsdoelstellingen van Solleveld & Kapittelduinen zijn uitgesloten.

5.1.5 Verstoring door trilling

Kenmerk: Er is sprake van trillingen in bodem en water als dergelijke trillingen door menselijke activiteiten veroorzaakt worden, zoals bij boren, heien, draaien van rotorbladen etc.

De bebouwing bestaat uit twee delen: een karakteristiek chaletachtig langwerpig gebouw uit de Tweede Wereldoorlog en het westelijke volume uit de jaren '60. De twee delen staan los van elkaar en zijn verbonden met een transparant gangdeel.

De nauwe korfslak is gevoelig voor verstoring door trillingen en is in de nabijheid van het August Reitsmahuis aanwezig (zie bijlage 3). Heiwerkzaamheden hebben mogelijk een negatief effect op de nauwe korfslak. Tijdens de werkzaamheden vindt geen sloop of nieuwbouw plaats en wordt er niet geheid. Zodoende ontstaan er geen trillingen in het plangebied welke een negatieve externe werking hebben op het Natura 2000-gebied en de nauwe korfslak. Het uitvoeren van de kortdurende interne werkzaamheden aan het August Reitsmahuis hebben tevens geen effect op de instandhoudingsdoelstellingen van Kapittelduinen: Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor populatie van de nauwe korfslak.

Significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen met betrekking tot de nauwe korfslak zijn uitgesloten door de korte duur van de eventuele werkzaamheden.

5.1.6 Optische verstoring

Kenmerk: Optische verstoring betreft verstoring door de aanwezigheid en/of beweging van mensen dan wel voorwerpen die niet thuishoren in het natuurlijke systeem.

Er vindt geen sloop of nieuwbouw plaats, waardoor de oorspronkelijke kenmerken van het gebouw behouden blijven. Wel bestaat de mogelijkheid dat er een klein terras gerealiseerd wordt. Echter omdat dit een kleinschalige verandering is van het plangebied, worden negatieve effecten door optische verstoring op de instandhoudingsdoelstellingen van Solleveld & Kapittelduinen uitgesloten.

5.1.7 Verstoring door mechanische effecten

Kenmerk: Onder mechanische effecten vallen verstoring door betreding, golfslag, luchtwervelingen etc. die optreden ten gevolge van menselijke activiteiten.

Door de herbestemming van het 'natuurvriendenhuis' naar een kleinschalig hotel/hostel of Bed & Breakfast vinden er geen veranderingen in de mechanische effecten als gevolg van bebouwing plaats.

In de oude situatie (Natuurvriendenhuis van de Nivon) bood het August Reitsma accommodatie aan maximaal 61 personen, verspreid over 26 kamers met een terras. In de nieuwe situatie gaat het August Reitsmahuis bestaan uit een kleinschalig hotel/ Bed & Breakfast met 20 tot 26 kamers en een terras. Er vindt dus geen toename plaats van het aantal recreanten door de bestemmingswijziging.

Door de wijziging van bestemming naar kleinschalige horeca vinden er geen noemenswaardige veranderingen plaats ten opzichte van betreding, gebruik of recreatie. De Nieuwlandsedijk is in de huidige situatie een park met wandel- en fietspaden die door de omwonenden gebruikt wordt om te wandelen en de hond uit te laten. Ook deze situatie zal niet wijzigen.

Door de herbestemming van het August Reitsmahuis vinden geen wijzigingen plaats in gebruik, recreatie of betreding van het Natura 2000-gebied. Een toename van verstoring door mechanische effecten is uitgesloten.

5.2 Stikstofdepositie

Van 1953 tot 2012 is het August Reitsmahuis in gebruik geweest als 'Natuurvriendenhuis' van de organisatie Nivon. Het huis bood in deze periode accommodatie aan voor 61 recreanten, verspreid over 26 kamers. Er is een parkeerplaats met 11 parkeerplaatsen naast het pand gelegen. Momenteel is het huis verouderd en is het tijdelijk in gebruik als anti-kraakwoning.

In de nieuwe situatie wordt het huis gerenoveerd en in gebruik genomen als klein hotel/hostel/bed & breakfast met 20 tot 26 kamers. Daarbij komt kleinschalig horeca met een terras. Hierbij wordt aangenomen dat het nieuwe hotel de 11 beschikbare parkeerplaatsen handhaaft en er geen uitbreiding van parkeergelegenheid plaatsvindt. Zodoende kan ervanuit gegaan worden dat er geen verkeer aantrekkende werking zal plaatsvinden, door een toename van parkeermogelijkheden.

Voor het huis weer in gebruik genomen kan worden is een interne renovatie noodzakelijk. Het pand is slecht geïsoleerd, de cv-ketels zijn verouderd en de indeling van de ruimte moet mogelijk

gewijzigd worden. Een deel van het pand (het chalet-achtige oostelijke deel) mag hierbij uiterlijk niet gewijzigd worden.

Op basis van het oude en toekomstige gebruik is een toename van stikstofdepositie op de omgeving door de herbestemming uitgesloten. Het maximale aantal beschikbare kamers voor accommodatie blijft hetzelfde, namelijk 26 kamers. Het maximaal aantal beschikbare parkeerplaatsen blijft hetzelfde, namelijk 11. Door de renovatie en het vervangen van oude cv-ketels voor modernere technieken is het zeer aannemelijk dat de stikstofuitstoot van het August Reitsmahuis zal dalen. De moderne eisen met betrekking tot gasinstallaties en energieverbruik zijn immers in de loop der jaren strenger geworden.

Op basis van het voormalige en toekomstige gebruik van het August Reitsmahuis in combinatie met de strengere emissie- en bouweisen is een toename van stikstofuitstoot door de herbestemming uitgesloten. Hierdoor vindt er geen toename plaats van stikstofdepositie in het naastgelegen Natura 2000-gebied.

5.3 Ecologische verbindingzones

De Nieuwlandsedijk aan de zuidwestzijde van het August Reitsmahuis maakt deel uit van het Natuurnetwerk Nederland.

Uit het nader onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen⁽¹⁷⁾ is gebleken dat het groen en de waterpartijen langs de Nieuwlandsedijk deel uitmaken van een essentiële vliegroute en foerageergebied voor de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en watervleermuis.

Door de herbestemming van het August Reitsma worden de leefgebieden van vleermuizen langs de Nieuwlandsedijk niet beschadigd of vernield, mits toename van lichtuitstraling wanneer gewerkt wordt tussen zonsondergang en zonsopkomst tijdens of na de werkzaamheden voorkomen wordt.

Vleermuizen zijn gevoelig voor verstoring door verlichting. Van de vleermuissoorten waar het groen een functie voor heeft, is de watervleermuis het meest gevoelig voor verstoring. De uitstraling van licht tussen zonsondergang en zonsopkomst vanuit het plangebied naar de naastgelegen groenzone aan de Nieuwlandsedijk mag nooit meer dan 1 lux zijn.

6 CONCLUSIE

In opdracht van Gemeente Rotterdam, Dienst Stadsontwikkeling heeft Aqua-Terra Nova BV een onderzoek uitgevoerd naar de mogelijke effecten van het herbestemmen van het August Reitsmahuis aan de Nieuwlandsedijk 160 te Hoek van Holland, gemeente Rotterdam op het naastgelegen Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen.

Het doel van het onderzoek betreft het bepalen of de herbestemming van het August Reitsmahuis te Hoek van Holland en de bijbehorende werkzaamheden mogelijk een negatief effect heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van omliggende Natura 2000-gebieden of een negatief effect heeft op het Nederlands Natuurnetwerk.

6.1 Gebiedsbescherming

Op grond van dit onderzoek kunnen de volgende conclusies worden getrokken:

- Het plangebied grenst aan het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen en het NNN;
- In de directe omgeving van het plangebied is het beschermde habitatype Duinbossen (H2180C) en de prioritaire soort nauwe korfslak (H1014) aanwezig. De doelstellingen voor deze beschermde waarden zijn:
 - H2180C: behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit duinbossen,
 - H1014: Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor populatie;
- Op basis van de effectenindicator, de herbestemming en de nieuwe situatie kunnen significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van Solleveld & Kapittelduinen uitgesloten worden;
- De nauwe korfslak is gevoelig voor verstoring door trillingen. Er vinden geen heiwerkzaamheden plaats. Significant negatieve effecten door trillingen op de instandhoudingsdoelstellingen met betrekking tot de nauwe korfslak zijn uitgesloten;
- Op basis van de oude en toekomstige situatie wordt een toename van stikstofdepositie als gevolg van de herbestemming van het August Reitsmahuis uitgesloten;
- Het naastgelegen NNN maakt deel uit van een essentiële vliegroute en foerageergebied van verschillende vleermuissoorten. Vleermuizen zijn gevoelig voor verstoring door verlichting. Om negatieve effecten te voorkomen moet de uitstraling van licht tussen zonsondergang en zonsopkomst vanuit het plangebied naar de naastgelegen groenzone en waterpartijen aan de Nieuwlandsedijk nooit meer dan 1 lux zijn;
- Overige negatieve effecten op het naastgelegen NNN zijn uitgesloten.

6.2 Geldigheid

Afhankelijk van de tijd tussen dit onderliggende onderzoek en de geplande werkzaamheden, kan een actualiserend of aanvullend onderzoek noodzakelijk zijn. De conclusies van dit geactualiseerde onderzoek zijn drie jaar geldig.

REFERENTIES

1. 'Wet Natuurbescherming, Ministerie van Economische zaken, Den Haag, 2016.
2. 'houdende regels ter uitvoering van de Wet natuurbescherming en het Besluit natuurbescherming (Regeling natuurbescherming), Staatssecretaris van Economische Zaken, Den Haag, 16 oktober 2016.
3. Vergunningverlening Natura-2000, Omgevingsdienst Haaglanden (provincie Zuid-Holland), 2016.
4. Ontheffingverlening soorten, Omgevingsdienst Haaglanden (provincie Zuid-Holland), 2016.
5. Melding en ontheffingverlening houtopstanden, Omgevingsdienst Haaglanden (provincie Zuid-Holland), 2016.

Locatie specifieke informatie en internetpagina's

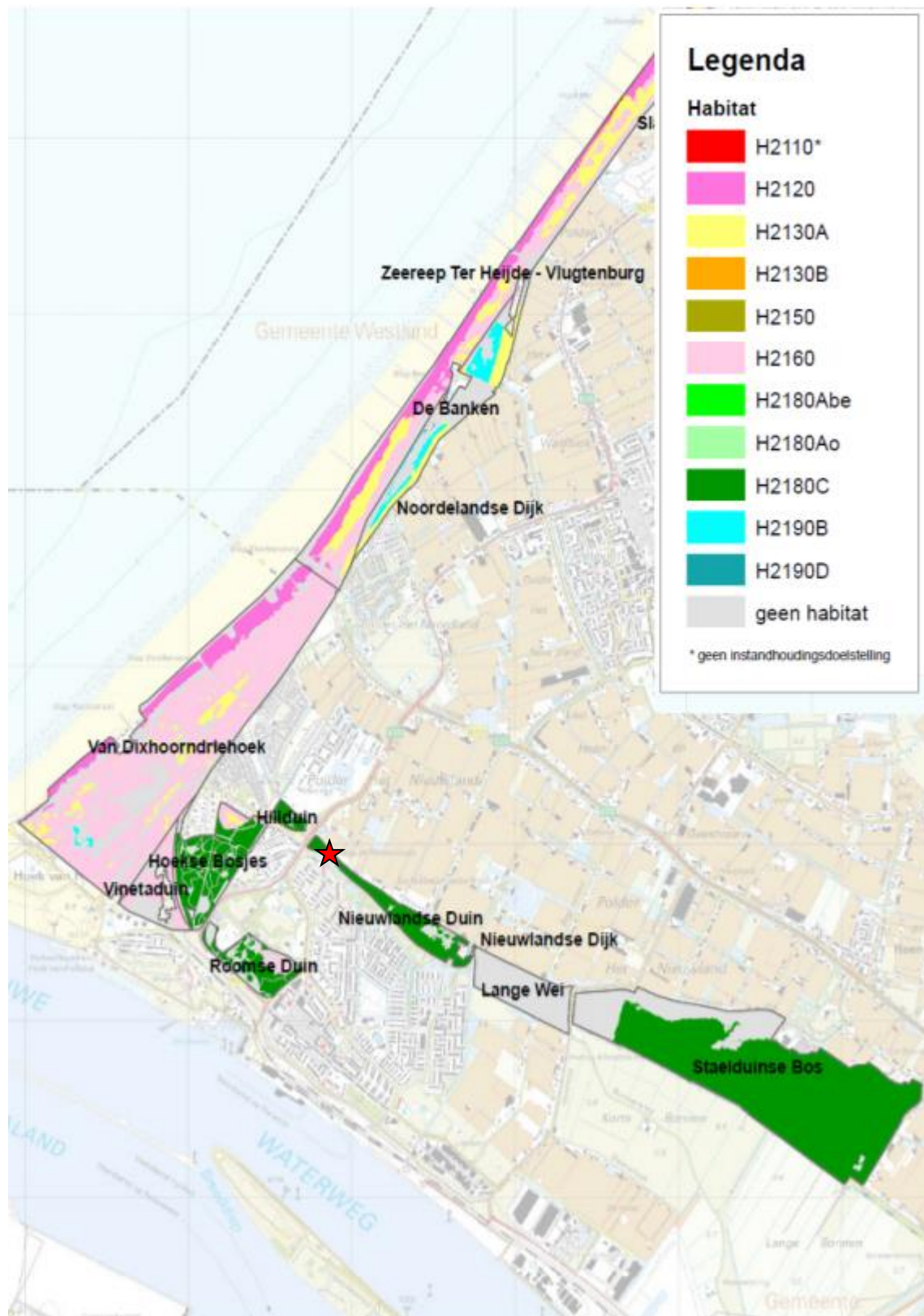
6. www.pzh.nl: informatie over de Provinciale Ecologische Hoofdstructuur – Natuurnetwerk Nederland
7. Interactieve atlas Natura 2000, Provincie Zuid-Holland, 2017.
8. Interactieve atlas Natuurnetwerk Nederland, Provincie Zuid-Holland, 2017.
9. Spelregels EHS, Beleidskader voor compensatiebeginsel, NNN-Saldobenadering en herbegrenzen NNN, een gezamenlijke uitwerking van rijk en provincies, Ministeries van LNV en VROM en de provincies
10. <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/natuur-en-biodiversiteit/inhoud/nieuwe-natuurwet>
11. http://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0171.BP00516-VO01/t_NL.IMRO.0171.BP00516-VO01_1.8.html
12. <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/effectenindicatorappl.aspx?subj=effectenmatrix&tab=1>
13. <http://pas.natura2000.nl/pages/kaart-pas-gebieden.aspx>
14. <https://www.bij12.nl/onderwerpen/programma-aanpak-stikstof/over-het-pas/>
15. <https://www.hekkelman.nl/blog/overheidszaken/pas-uitspraak-hof-van-justitie-op-7-november-2018>
16. www.zuid-holland.nl/publish/pages/3458/solleveldkapittelduinen-beheerplan.pdf
17. Langstraat, M. 9 oktober 2018, *Soortgericht onderzoek vleermuizen en huismus August Reitsmahuis te Hoek van Holland*, rapportnummer 217197/AQT 302 FF/ML Aqua Terra Nova BV, Naaldwijk
18. Arcadis, 16 juni 2014, Voortoets Natuurbeschermingswet 1998, Hoekse Lijn, 077774371:0.1-Concept, D03071.000031.0400, Gemeente Rotterdam

BIJLAGE 1 LIGGING PLANGEBIED TOV NATURA 2000



Ligging plangebied August Reitsma (rode ster) ten opzichte van Solleveld & Kapittelduinen (oranje)

BIJLAGE 2 HABITATTYPENKAART KAPITTELDUINEN



Ligging plangebied August Reitsma (rode ster) ten opzichte van de verschillende Habitattypen van Kapittelduinen (zie legenda)

BIJLAGE 3 VERSPREIDING KAPITTELDUINEN

NAUWE

KORFSLAK

IN



De verspreiding van de nauwe korfslak in het zuidelijk deel van Solleveld & Kapittelduinen⁽¹⁸⁾.

Gele cirkel: niet waargenomen

Wit/lichtroze tot donkerrood: soort is aangetroffen. Hoe donkerder de kleur, hoe hoger de dichtheden.

- Cirkel: indien waargenomen: alleen dode exemplaren
- Vierkant: levende exemplaren aangetroffen.

Rode ster: Ligging plangebied August Reitsma

Bron: Voortoets Natuurbeschermingswet 1998, Hoekse Lijn, 16 juni 2014.

BIJLAGE 4 INSTANDHOUDINGSDOELSTELLINGEN

Code	Habitatype	Instandhoudingsdoelstelling
H2120	Witte duinen	Behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit. Achteruitgang in oppervlakte ten gunste van habitatype grijze duinen (H2130) is toegestaan.
*H2130	Grijze duinen	Behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit grijze duinen, kalkrijk (subtype A) en grijze duinen, kalkarm (subtype B)
*H2150	Duinheiden met Struikhei	Behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit
H2160	Duindoornstruwelen	Behoud oppervlakte en kwaliteit. Enige achteruitgang in oppervlakte ten gunste van habitatype grijze duinen (H2130) of vochtige duinvalleien (H2190) is toegestaan.
H2180	Duinbossen	Behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit duinbossen, droog (subtype A) en binnenduinrand (subtype C)
H2190	Vochtige duinvalleien	Uitbreiding oppervlakte en verbetering kwaliteit vochtige duinvalleien, kalkrijk (subtype B) en behoud oppervlakte en kwaliteit vochtige duinvalleien, hoge moerasplanten (subtype D). Achteruitgang in oppervlakte van het subtype hoge moerasplanten (subtype D) ten gunste van subtype kalkrijk (subtype B) is toegestaan.
H1014	Nauwe korfslak	Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie
* Prioritair habitatype ³ .		

Instandhoudingsdoelstellingen voor habitatypen en soorten in Solleveld & Kapittelduinen ⁽¹⁶⁾

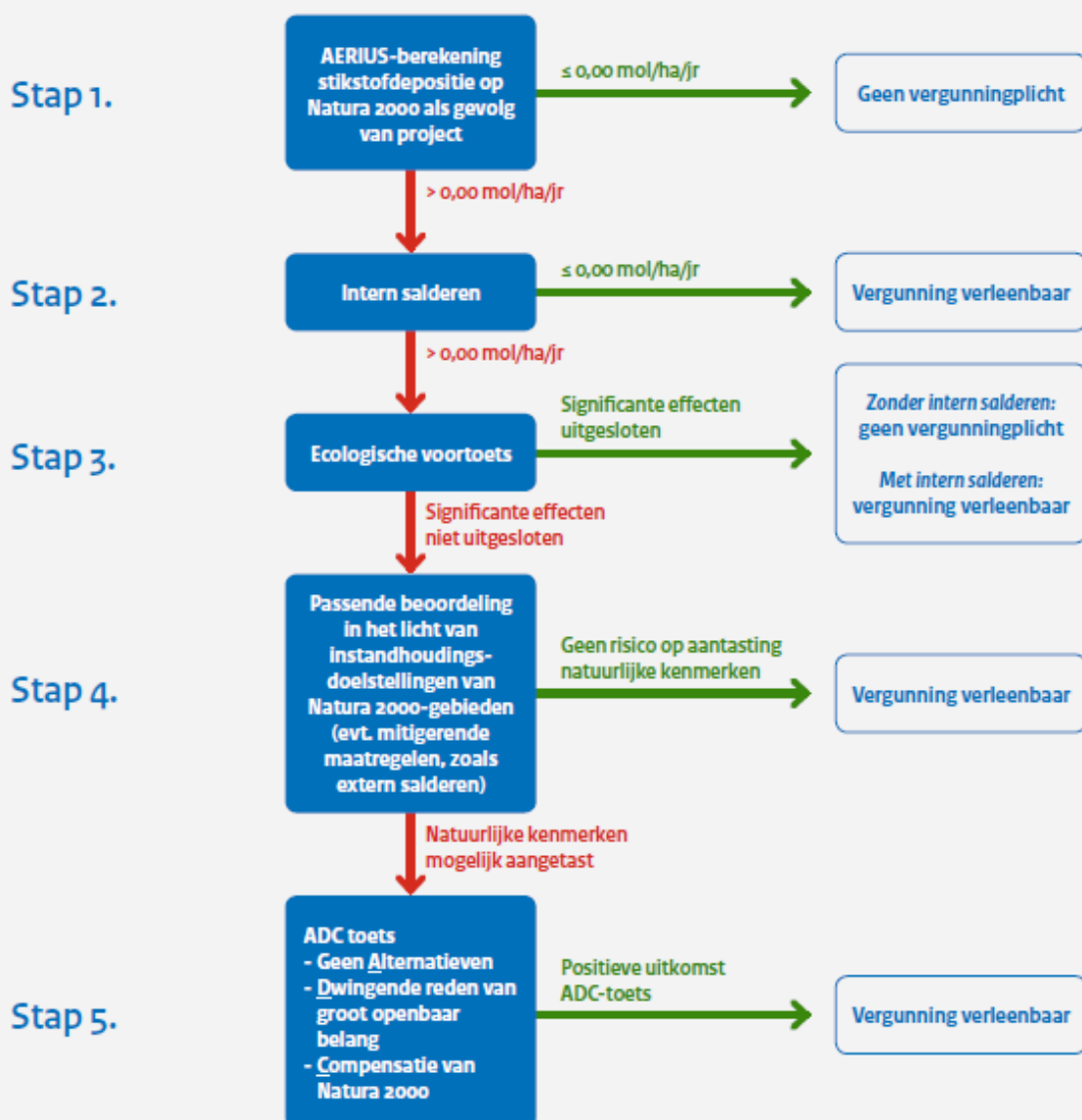
BIJLAGE 5 TOETSINGSKADER STIKSTOFDEPOSITIE



Rijksoverheid

Toestemmingverlening stikstofdepositie bij nieuwe activiteiten

Aan de hand van onderstaand stappenplan kunt u vaststellen of u vergunningplichtig bent onder de Wet natuurbescherming en welke instrumenten u kunt inzetten om voor een natuurvergunning in aanmerking te komen.



Toelichting

Stap 1 - AERIUS-berekening stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden als gevolg van een project

Verzamel informatie over de stikstofemissies per bron, bijvoorbeeld werkverkeer of mobiele werktuigen. Omdat de aanleg/bouw- en gebruiksfase beide deel uitmaken van een project, moet er voor beide fases worden bepaald hoeveel stikstofemissies hierbij vrijkomen en dienen er twee aparte AERIUS-berekeningen te worden gemaakt. Om de kans op een toename van stikstofdepositie zo klein mogelijk te maken, is het nodig om na te denken over (technische) mogelijkheden om de emissies zo laag mogelijk te houden. Denk hierbij aan het gebruiken van mobiele werktuigen met een zuinigere stage klasse¹. Bereken vervolgens met behulp van de AERIUS Calculator of de emissies resulteren in stikstofdepositie op overbelaste Natura 2000-gebieden. Als de uitkomst is dat er geen sprake is van stikstofdepositie, dus kleiner of gelijk aan 0,00 mol/ha/jaar, dan is er geen natuurvergunning nodig. Is er wel sprake van stikstofdepositie door de nieuwe activiteit maar kunt u intern salderen, ga dan naar stap 2. Ook kunt u voor sommige gevallen middels een voortoets uitsluiten dat een toename van depositie tot significant negatieve effecten leidt, zie hiervoor stap 3. Als u na stap 1 al zeker weet dat significant negatieve effecten niet bij voorbaat kunnen worden uitgesloten, en u kunt ook niet intern salderen, dan kunt u de voortoets overslaan en gelijk beginnen met stap 4.

Stap 2 – Intern salderen

Bij 'intern salderen' leidt de nieuwe situatie niet tot een toename van de stikstofdepositie ten opzichte van de huidige situatie. Bij woningbouw kan bijvoorbeeld gedacht worden aan de bouw van een woonwijk op industriële of agrarische grond. Om te bepalen of de nieuwe situatie tot een toename van stikstofdepositie leidt, wordt een verschilberekening gemaakt tussen de huidige feitelijke stikstofdepositie (in zoverre deze vergund is) in de bestaande situatie en de stikstofdepositie in de nieuwe situatie. Bij het bepalen van de feitelijke depositie mag rekening worden gehouden met fluctuaties in uw bedrijfsvoering en aantoonbaar voorgenomen investeringen. Daarnaast zijn er bepaalde type projecten, en plannen ten behoeve van dergelijke projecten, waarvoor de vergunde depositieruimte geldt als uitgangspunt voor intern salderen, namelijk: wegen, vaarwegen, spoorwegen en luchtvaart, woningbouw, duurzame energieopwekking en energieprojecten van nationaal belang, projecten noodzakelijk in het kader van de nationale veiligheid en militaire activiteiten. Intern salderen mag worden meegewogen in de voortoets fase die is beschreven onder stap 3. De conclusie kan dan zijn dat door intern salderen er geen toename is van stikstofdepositie binnen het project of de locatie waardoor significante effecten bij voorbaat kunnen worden uitgesloten. U moet dan echter wel een natuurvergunning aanvragen bij het bevoegd gezag (vaak de provincie).²

Stap 3 – Ecologische voortoets

Als de AERIUS-berekening aantoont dat uw project leidt tot tijdelijke en/of zeer geringe stikstofdepositie op overbelaste Natura 2000-gebied, kan het toch zo zijn dat significante negatieve effecten via een ecologische voortoets kunnen worden uitgesloten. Hierbij

wordt rekening gehouden met de staat van instandhouding van de betrokken habitattype. Als er sprake is van stikstofdepositie op reeds overbelaste natuur zal een voortoets in de meeste gevallen niet voldoende zijn omdat effecten niet bij voorbaat kunnen worden uitgesloten. Het advies is om hierover contact op te nemen met het bevoegd gezag. Voor nieuwe projecten waarvoor via een voortoets significant negatieve effecten kunnen worden uitgesloten is geen natuurvergunning nodig, tenzij u in de voortoets rekening houdt met intern salderen. Dan is wel een natuurvergunning vereist. Is het niet mogelijk om via de voortoets negatieve effecten bij voorbaat uit te sluiten, ga dan naar stap 4.

Stap 4 - Passende beoordeling in het licht van de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden (evt. rekening houdend met extern salderen)

Als significant negatieve effecten door stikstofdepositie niet kunnen worden uitgesloten, moet er getoetst worden of de kans bestaat op aantasting van de natuurlijke kenmerken van deze gebieden. Hierbij moet beoordeeld worden of de stikstofdeposities een risico vormen voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen zoals deze voor elk Natura 2000-gebied zijn bepaald. Hiervoor wordt een ecologische 'passende beoordeling' opgesteld. Als de conclusie van de passende beoordeling is dat er geen risico bestaat op aantasting van natuurwaarden, kan de natuurvergunning door het bevoegd gezag (vaak de provincie) worden verleend.

Extern salderen meewegen in de passende beoordeling

Het is ook mogelijk om de negatieve effecten van een project te salderen met de positieve effecten van het (gedeeltelijk) intrekken van de vergunning van een ander project. Omdat hier de vergunning voor een activiteit buiten het project bij de passende beoordeling wordt betrokken, heet dit 'extern salderen'. Hier zijn wel strenge voorwaarden aan verbonden en hiervoor moet getoetst worden aan de beleidsregels van het bevoegd gezag zoals deze gelden voor extern salderen. Luidt de conclusie van de passende beoordeling dat er toch nog risico bestaat op schade aan Natura 2000-gebieden, dan is er voor sommige projecten nog de mogelijkheid van het succesvol doorlopen van de ADC-toets onder stap 5.

Stap 5 – ADC-toets

Als schade aan kwetsbare Natura 2000-gebieden en habitattype niet kan worden voorkomen, is er voor sommige projecten de mogelijkheid van het succesvol doorlopen van de ADC-toets. De drempel ligt hiervoor echter hoog. Er moet namelijk sprake zijn van:

- Het ontbreken van Alternatieven;
- Het bestaan van een Dwingende reden van groot openbaar belang om het project doorgang te verlenen (werkgelegenheid, volkshuisvesting, volksgezondheid, nationale economische belangen, verkeersveiligheid, duurzaamheid);
- De schade aan kwetsbare habitattype moet gecompenseerd worden door de aanleg van nieuwe natuur binnen of buiten de huidige Natura 2000 gebieden.

Bij het succesvol doorlopen van de ADC-toets kan de natuurvergunning worden verleend.

¹ <https://www.aerius.nl/nl/landelijk/sectoren/-vrije-klasse>.

² Rijk op de website van Rijksoverheid voor de beleidsregels zoals deze gelden voor intern salderen.

Disclaimer: het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties is niet aansprakelijk voor schade (bijzondere of anderszins) voortvloeiende uit het gebruik van de informatie op deze website.