



Voortoets Natura 2000

Bestemmingsplan Parlando

Van

Irma Dekker

Datum

4 september 2019

Versie

1



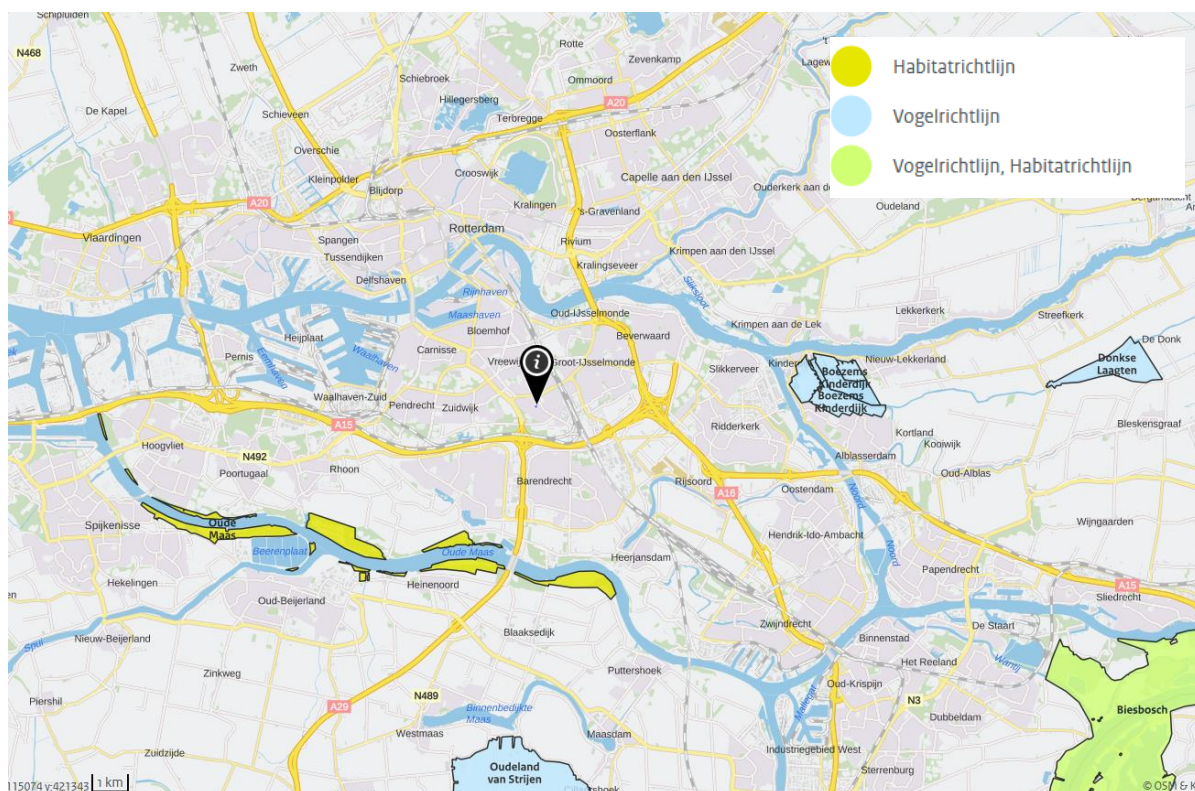
Inhoudsopgave

1	Aanleiding	3
2	Rekenmethode	4
3	Uitgangspunten	5
3.1	Woningen	5
3.2	Verkeersgeneratie	5
4	Beoordeling resultaten en conclusie	7

1 Aanleiding

Het bestemmingsplan Parlando maakt de realisatie van 15 eengezinswoningen en 60 appartementen mogelijk. Als gevolg van ruimtelijke ontwikkelingen kunnen effecten ontstaan op Natura 2000-gebieden. In de omgeving van het plangebied zijn verschillende Natura 2000-gebieden aanwezig, te weten de 'Oude Maas', 'Boezem Kinderdijk' en 'Oudeland van Strijen'. Gelet op de afstand (>4 km) tot Natura 2000-gebieden, de aard van de ontwikkeling en de ligging in stedelijk gebied zijn directe effecten zoals verstoring, effecten op waterhuishouding en dergelijke op voorhand uit te sluiten. Effecten die wel op grotere afstand kunnen plaatsvinden zijn depositie effecten als gevolg van toename van stikstofemissies. Natura 2000-gebieden waar sprake is van overbelasting als gevolg van stikstofdepositie betreffen de Biesbosch en Solleveld-Kappittelduinen. Deze gebieden liggen op meer dan 15 km afstand.

Het gebruik van de beoogde woningen en bijbehorende verkeersgeneratie kunnen leiden tot toename van stikstofdepositie. In de voormalige situatie waren 104 woningen in het plangebied aanwezig met een aansluiting op het gas. In vergelijking met de voormalige situatie is hierdoor feitelijk gezien sprake van een afname in emissies. Daar de woningen al geruime tijd geleden zijn gesloopt zijn de emissies van deze woningen en de verkeersgeneratie niet meegenomen in de effectbeoordeling. Met het programma AERIUS Calculator is een berekening uitgevoerd voor de beoogde situatie (75 woningen en bijbehorende verkeersgeneratie), om een inzicht te geven de eventuele bijdrage van stikstofdepositie binnen Natura 2000-gebieden.



Figuur 1 Ligging plangebied (i- marker) ten opzichte van Natura 2000-gebieden

2 Rekenmethode

Er is gebruik gemaakt van het rekenprogramma AERIUS Calculator versie 2016L. Omdat de rekeninstelling 'Berekenen voor Wnb vergunning' rekent op de achterhaalde drempelwaarde van 0,05 mol/h/jr. is een berekening met eigen rekenpunten uitgevoerd. In een straal van circa 20 kilometer zijn handmatig rekenpunten geplaatst ter plaatse van de dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitattypen van Natura 2000-gebieden zodat de bijdrage op stikstofgevoelig habitat kan worden berekend. Door te rekenen met eigen rekenpunten kan ook een eventuele bijdrage tussen de 0 en de 0,05 mol/h/jr. worden berekend zodat met grotere zekerheid kan worden gesteld dat geen sprake is van een depositietoename op stikstofgevoelig habitat als gevolg van de ontwikkeling.

3 Uitgangspunten

3.1 Woningen

Voor het plan Parlando hebben de gemeente Rotterdam en Havensteder afspraken gemaakt over de programmering van het project. Bij de bouw van 75 nieuwe woningen houdt Havensteder rekening met de toekomstwaarde van de woningen. Hierbij wordt ingezet op aardgasloze woningen op basis van het all electric en/of restwarmte-principe.

Omdat op dit moment nog niet bekend is welke alternatieve vorm van verwarming wordt toegepast is worst-case gerekend met de door AERIUS beschikbaar gestelde kengetallen voor nieuwbouwwoningen (aardgasaansluiting). Voor de uitstoothoogte is gerekend met de laagste uitstoothoogte (11 meter) (hoe lager de uitstoothoogte hoe kleiner de spreiding en hoe groter het effect). De ontwikkeling van 75 woningen leidt tot een maximale emissie van 89,85 NOx kg/jaar.

Tabel 1 Uitgangspunten emissie woningbouw

Woningtype	Aantal	Kengetal NOx kg/jaar per type woning	Emissie NOx kg/jaar	Uitstoothoogte (m)	Spreiding (m)
Appartementen	60	1,11	66,6	16	8
Eengezinswoningen	15	1,55	23,25	11	5,5
<i>Totaal</i>	<i>75</i>		<i>89,85</i>		

3.2 Verkeersgeneratie

Voor de berekening van de verkeersgeneratie is gebruik gemaakt van stedelijkheidsgraad zeer sterk stedelijk (op basis van het CBS) 'rest bebouwde kom' en het gemiddelde kencijfer. De verkeersgeneratie bedraagt circa 401 mvt/weekdagemaal (gemiddelde over 7 dagen per week) waarvan 94 procent licht verkeer, 5 procent middelzwaar en 1 procent zwaar verkeer.

Tabel 2 Uitgangspunten verkeersgeneratie

Type woning	Aantal	Norm in mvt/etmaal	Verkeersgeneratie mvt/etmaal)
Appartement	60	4,9	294
Eengezinswoningen	15	7,1	107
<i>Totaal</i>	<i>75</i>		<i>401</i>

Op grond van de belangrijkste verkeersrelaties van het plangebied is de voertuigverdeling op het netwerk ingeschat. Voor de berekening is uitgegaan van een verdeling van 50 procent richting oostelijke en 50 procent westelijke richting. Het verkeer is meegenomen totdat het opgaat in het



heersende verkeersbeeld¹, in dit geval tot de Spinozaweg en Pascalweg. De emissie als gevolg van verkeer bedraagt 17,6 kg NOx en circa 1 kg NH3 per jaar.

¹ Verkeer kan worden geacht te zijn opgenomen in het heersende verkeersbeeld op het moment dat het aan-en afrijdende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag nog niet dan wel niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg kan bevinden.

4 Beoordeling resultaten en conclusie

Uit de berekening blijkt dat ter plaatse van de rekenpunten in de omliggende Natura 2000-gebieden geen bijdrage van stikstofdepositie is als gevolg van de emissie van het plan, ofwel 0,00 mol/ha/jr.. (zie bijlage stikstofdepositie berekening).

Natura 2000-gebied	Depositie (mol/ha/jr.)	Afstand tot dichtstbijzijnde bron (km)
Boezems Kinderdijk	0,00	7,3
Donkse Laagten	0,00	14,8
Oude Maas	0,00	4,1
Haringvliet	0,00	17,9
Oudeland van Strijen	0,00	9,6
Hollands Diep	0,00	17,4
Biesbosch	0,00	16,7
Voornes Duin	0,00	28,9
Solleveld & Kapittelduinen	0,00	25,3
Meijndel & Berkheide	0,00	29
Nieuwkoopse plassen & De Haeck	0,00	30,9
Broekvelden Vettenbroek & Polder Stein	0,00	22,1

De ontwikkeling heeft geen negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen voor Natura 2000-gebieden. Van verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en habitats van soorten of een significant verstorend effect op soorten waarvoor de gebieden zijn aangewezen, is geen sprake.