

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Bestemmingsplan Grafisch Lyceum

Ons kenmerk: 2220866 - 5026017**Betreft:** Besluit hogere waarden Wet
geluidhinder Grafisch Lyceum**Bijlagen:** 1**Datum:**

1. Aanleiding

In verband met het bestemmingsplan Grafisch Lyceum dienen hogere waarden te worden vastgesteld voor het onderwijsgebouw aan/op het Stadhoudersplein 35.

De locatie staat op kaart vermeld in de bijlage bij het akoestisch onderzoek.

2. Onderzoek

Het besluit is gebaseerd op het akoestisch onderzoek van Kragten BV van 10 augustus 2023 kenmerk: 20230810-WND415-AKO-WVL 1.0.

In het onderzoek is berekend wat de geluidbelasting is van wegverkeer. Aan de geluidsnormen voor de andere wettelijke bron(nen) wordt voldaan. In het onderzoek wordt aangegeven welke maatregelen worden genomen om de geluidbelasting te beperken en op welke wijze aan het Ontheffingsbeleid van de gemeente Rotterdam wordt voldaan. In verband met de goede ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan wordt in het onderzoek ook aandacht besteed aan de niet-wettelijke bron wegverkeer op 30 km/u wegen.

Het akoestisch onderzoek ligt bij dit besluit ter inzage.

Uit het rapport blijkt dat de geluidbelasting bij de verschillende locaties hoger is dan de hoogste toelaatbare geluidbelasting, maar niet hoger dan de waarde waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden verleend.

3. Overweging

Het akoestisch rapport voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In het rapport wordt een motivering gegeven voor de aangevraagde hogere waarden. Deze staat hieronder weergegeven.

Maatregelen

Volgens het ontheffingsbeleid moet onderzoek gedaan worden naar maatregelen die toegepast kunnen worden om de geluidbelasting op woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen te beperken. Daarbij geldt een volgorde van de toe te passen maatregelen:

- Bronmaatregelen;
- overdrachtsmaatregelen;
- gevelmaatregelen.



Wegverkeer

De voorkeursgrenswaarde voor geluidgevoelige gebouwen is 48 dB. Een te verlenen hogere waarde mag niet hoger zijn dan 63 dB.

De geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de Statenweg, de Schieweg en de A20 voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de Stadhoudersweg (50 dB) en de Bergselaan (54 dB) voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarde, maar wel aan de maximale ontheffingswaarde van 63 dB.

Bronmaatregelen

Te overwegen bronmaatregelen zijn het verlagen van de maximumsnelheid en het vervangen van het huidige wegdek. Ten aanzien van het verlagen van de maximumsnelheid van 50 naar 30 km/uur wordt opgemerkt dat de onderhavige wegen hoofdonthoudingswegen zijn. Het verlagen van de snelheid stuit op bezwaren van verkeerskundige aard.

Door het toepassen van een geluidreducerend wegdektype, bijvoorbeeld een dunne deklaag type B, wordt een reductie van 3 dB behaald (ten opzichte van dicht asfalt beton). Het geluidreducerend wegdek dient in dat geval over een lengte van minimaal 150 meter (4 maal de afstand van de weg tot het gebouw) te worden aangebracht. Uitgaande van een wegbreedte van 8 meter is dit minimaal 3.600 m² (dubbele gescheiden rijbanen en een splitsing). Bij vervanging van een wegdek wordt een standaard richtwaarde van € 50,--/m² voor het aanleggen van stille wegdekken gehanteerd. Dit komt neer op een totale extra investering van minimaal € 180.000,--. Vanuit financieel oogpunt is het toepassen van deze maatregel niet doelmatig.

Overdrachtmaatregelen

Het toepassen van overdrachtmaatregelen zoals geluidschermen is in binnenstedelijke situaties als deze vanuit stedenbouwkundig en verkeerskundig oogpunt ongewenst.

Gevelmaatregelen

Omdat het treffen van maatregelen niet afdoende is om te kunnen voldoen aan de geluidnormen van het Bouwbesluit zullen voorzieningen aan de gevel worden getroffen.

Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen kan voor het bestemmingsplan onder voorwaarden hogere waarden als gevolg van wegverkeer worden verleend.

4. Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen van 22 december 2023 tot en met 1 februari 2024. Er zijn geen zienswijze tegen het ontwerpbesluit ingediend.

5. Besluit

Gelet op artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Rotterdam voor het bestemmingsplan Grafisch Lyceum de hogere waarden vanwege wegverkeer als volgt vast te stellen:

Vast te stellen hogere waarden:

Voor rekenpunten, rekenhoogte en locaties: zie het akoestisch rapport.



Wegverkeer

Zoneplichtig wegverkeer: Stadhoudersweg				
locatie	bestemming/ aantal	rekenpunt	rekenhoogte in m	hogere waarde in dB
Stadhoudersplein 35 RTD10 AB 2889	Onderwijsgebouw	Perceelgrens Voorzijde	001: 10,5 m. 002: 7,5 – 10,5 m. 003: 10,5 m. 004: 10,5 m.	50

Zoneplichtig wegverkeer: Bergselaan				
locatie	bestemming/ aantal	rekenpunt	rekenhoogte in m	hogere waarde in dB
Stadhoudersplein 35 RTD10 AB 2889	Onderwijsgebouw	Perceelgrens Voorzijde	004: 7,5 – 10,5 m. 005: 4,5 – 10,5 m. 006: 4,5 – 10,5 m.	54

Andere wettelijke regelingen

Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bestemmingsplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

namens het college van burgemeester en wethouders van Rotterdam,
C. van den Bergh
teammanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening



Procedure

Tegen het definitieve besluit hogere waarden kan gedurende zes weken na de dag waarop het bestemmingsplan ter inzage is gelegd beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de gelegenheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit;
- degenen die bedenkingen hebben tegen wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepschrift moet in tweevoud worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij voor deze datum beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

In dat geval wordt het besluit niet van kracht voordat op het verzoek is beslist.

Voor het indienen van een beroepschrift en/of een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Bijlage

Akoestisch onderzoek van Kragten BV van 10 augustus 2023 kenmerk: 20230810-WND415-AKO-WVL 1.0