

Rotterdam, 18 november 2014.

Aan:

de gemeenteraad

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan "Tracé olieleiding van Rotterdam-Meetstation-1 naar Shell Pernis, Gedeelte Charlois".

Gevraagd besluit:

Samenvattend stellen wij u voor:

1. Het bestemmingsplan "Tracé olieleiding van Rotterdam-Meetstation-1 naar Shell Pernis, Gedeelte Charlois" ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, om redenen genoemd onder het hoofdstuk "financiële consequenties".

Waarom dit voorstel?/Waarom nu voorgelegd?

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 18 juli 2014 tot en met 28 augustus 2014 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn er geen zienswijzen binnengekomen.

Uw raad moet het bestemmingsplan op grond van art. 3.1 Wet ruimtelijke ordening vaststellen.



Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

Niet van toepassing.

Toelichting:

Aanleiding

De Nederlandse Aardolie Maatschappij BV (NAM) is voornemens om de levensduur van het Rotterdamse olieproductieveld aanzienlijk te verlengen. Hiervoor zal een nieuwe olietransportleiding worden aangelegd die de functie van de bestaande leiding naar de Shell Raffinaderij te Pernis overneemt. Na het in gebruik nemen van de nieuwe leiding zal de bestaande leiding buiten bedrijf worden gesteld.

Het nieuwe tracé wijkt enigszins af van het bestaande tracé. In plaats van langs de Groene Kruisweg wordt een gedeelte van de nieuwe olietransportleiding aangelegd in de Schulpweg. De olietransportleiding past binnen de gemeente Rotterdam niet binnen de vigerende bestemmingsplannen. Daarom is onderhavig bestemmingsplan opgesteld.

Plangebied

De olietransportleiding is zowel gelegen in de gemeente Rotterdam als in de gemeente Albrandswaard. Voor het oostelijk gedeelte van de leiding is dit nieuwe bestemmingsplan nodig. Het westelijke gedeelte van het tracé is gelegen in de Leidingenstraat Nederland. Dit betreft het gedeelte tot en met de Fly-over nabij de Butaanweg, waarna de leiding in een leidingstrook ligt naar Kooi 40 nabij Poort 14 van Shell Pernis. In dat gebied is het vigerende bestemmingsplan afdoende.

De olietransportleiding wordt grotendeels gelegd onder het wegdek van de Schulpweg, en vervolgens langs en in de middenberm van de Groene Kruisweg, waar ook bestaande leidingen van NAM liggen.

Externe veiligheid

Het aspect externe veiligheid levert geen belemmeringen op voor de beoogde ontwikkelingen.

Ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 18 juli 2014 tot en met 28 augustus 2014 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn er geen zienswijzen binnengekomen.



Financiële en juridische consequenties/aspecten:

De kosten die gemoeid zijn met de aanleg van de olietransportleiding komen geheel voor rekening van de Nederlandse Aardolie Maatschappij. Er zullen met de NAM afspraken gemaakt worden over toezicht, civieltechnische opnames, bereikbaarheid, routes van het bouwverkeer en klachtenafhandeling. Hierover zullen duidelijke afspraken op papier gezet worden, zodat voor alle partijen duidelijkheid ontstaat over deze aspecten.

Het bijbehorende ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

Ph. F. M. Raets

De burgemeester,

A. Aboutaleb

Bijlage(n):

Ontwerpbestemmingsplan "Tracé olieleiding van Rotterdam-Meetstation-1 naar Shell Pernis, Gedeelte Charlois".



Ontwerpbesluit:

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 november 2014
(raadsvoorstel nr. BS14/852);

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan "Tracé olieleiding van Rotterdam-Meetstation-1 naar Shell Pernis, Gedeelte Charlois", NL.IMRO.0599.BP2085TraceOlieICH- met bijbehorende ondergrond in elektronische en papieren vorm vast te stellen, conform het voorstel van burgemeester en wethouders.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van "Dit vult griffie later in"

De griffier,

De voorzitter,



Rotterdam, 18 november 2014.

Aan:

de gemeenteraad

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan "Tracé olieleiding van Rotterdam-Meetstation-1 naar Shell Pernis, Gedeelte Charlois".

Gevraagd besluit:

Samenvattend stellen wij u voor:

1. Het bestemmingsplan "Tracé olieleiding van Rotterdam-Meetstation-1 naar Shell Pernis, Gedeelte Charlois" ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, om redenen genoemd onder het hoofdstuk "financiële consequenties".

Waarom dit voorstel?/Waarom nu voorgelegd?

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 18 juli 2014 tot en met 28 augustus 2014 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn er geen zienswijzen binnengekomen.

Uw raad moet het bestemmingsplan op grond van art. 3.1 Wet ruimtelijke ordening vaststellen.



Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

Niet van toepassing.

Toelichting:

Aanleiding

De Nederlandse Aardolie Maatschappij BV (NAM) is voornemens om de levensduur van het Rotterdamse olieproductieveld aanzienlijk te verlengen. Hiervoor zal een nieuwe olietransportleiding worden aangelegd die de functie van de bestaande leiding naar de Shell Raffinaderij te Pernis overneemt. Na het in gebruik nemen van de nieuwe leiding zal de bestaande leiding buiten bedrijf worden gesteld.

Het nieuwe tracé wijkt enigszins af van het bestaande tracé. In plaats van langs de Groene Kruisweg wordt een gedeelte van de nieuwe olietransportleiding aangelegd in de Schulpweg. De olietransportleiding past binnen de gemeente Rotterdam niet binnen de vigerende bestemmingsplannen. Daarom is onderhavig bestemmingsplan opgesteld.

Plangebied

De olietransportleiding is zowel gelegen in de gemeente Rotterdam als in de gemeente Albrandswaard. Voor het oostelijk gedeelte van de leiding is dit nieuwe bestemmingsplan nodig. Het westelijke gedeelte van het tracé is gelegen in de Leidingenstraat Nederland. Dit betreft het gedeelte tot en met de Fly-over nabij de Butaanweg, waarna de leiding in een leidingstrook ligt naar Kooi 40 nabij Poort 14 van Shell Pernis. In dat gebied is het vigerende bestemmingsplan afdoende.

De olietransportleiding wordt grotendeels gelegd onder het wegdek van de Schulpweg, en vervolgens langs en in de middenberm van de Groene Kruisweg, waar ook bestaande leidingen van NAM liggen.

Externe veiligheid

Het aspect externe veiligheid levert geen belemmeringen op voor de beoogde ontwikkelingen.

Ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 18 juli 2014 tot en met 28 augustus 2014 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn er geen zienswijzen binnengekomen.



Financiële en juridische consequenties/aspecten:

De kosten die gemoeid zijn met de aanleg van de olietransportleiding komen geheel voor rekening van de Nederlandse Aardolie Maatschappij. Er zullen met de NAM afspraken gemaakt worden over toezicht, civieltechnische opnames, bereikbaarheid, routes van het bouwverkeer en klachtenafhandeling. Hierover zullen duidelijke afspraken op papier gezet worden, zodat voor alle partijen duidelijkheid ontstaat over deze aspecten.

Het bijbehorende ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

Ph. F. M. Raets

De burgemeester,

A. Aboutaleb

Bijlage(n):

Ontwerpbestemmingsplan "Tracé olieleiding van Rotterdam-Meetstation-1 naar Shell Pernis, Gedeelte Charlois".



20.



De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 november 2014
(raadsvoorstel nr. BS14/852);

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan "Tracé olieleiding van Rotterdam-Meetstation-1 naar Shell Pernis, Gedeelte Charlois", NL.IMRO.0599.BP2085TraceOlieI CH- met bijbehorende ondergrond in elektronische en papieren vorm vast te stellen, conform het voorstel van burgemeester en wethouders.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 18 december 2014.

De griffier,

De voorzitter,

