Gemeente Rotterdam
Gemeentewerken

Sector Bijzondere Diensten

P/a DCMR Milieudienst Rijnmond
Bezoekadres: Parallelweg 1, Schiedam
Postadres: Postbus 843
3100 AV Schiedam

Contactpersoon: J.A. Nieuwenhuizen
Telefoon: (010) 2468 183
Fax: (010) 2468 283
E-Mail: jan.nieuwenhuizen@dcmr.nl
Uw verzoek van: 17 maart 2010
Uw kenmerk:
Ons kenmerk: 21040934
Bijlage(n): Meldingsfax en locatietekening

Ingenieursbureau van Gemeentewerken Rotterdam,
Produktgroep Stad
T.a.v. mevrouw A. Onderdelinden
Postbus 6633
3002 AP ROTTERDAM

Betreft: Beoordeling van de geschiktheid van de locatie Museumpark (werkterrein parkeergarage) en Melkkoppad te Rotterdam (code: DC059912612/T10).

Datum: 19 APR. 2010

Geachte mevrouw Onderdelinden,

Naar aanleiding van uw verzoek van 17 maart 2010, deelt de Toetsingscommissie Bodemsanering Rotterdam, hierna te noemen de Commissie, u het volgende mee.

Onder TC-nummer **10-14-003**, ten aanzien van de locatie **Museumpark (werkterrein parkeergarage) en Melkkoppad** te Rotterdam, heeft de Commissie beoordeeld:
- het rapport "Verkennend bodemonderzoek Museumpark (werkterrein parkeergarage) en Melkkoppad te Rotterdam" van 3 maart 2010 met nummer 2009-0392, opgesteld door het Ingenieursbureau van Gemeentewerken Rotterdam.

Gelet op:
- paragraaf 2.4 van de Bouwverordening Rotterdam 1993 en het Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwverordening (Biab) van juli 2002;

- de Nederlandse Norm, NEN 5725, "Bodem – Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en nader onderzoek" van januari 2009, hierna te noemen de NEN 5725;

- de Nederlandse Norm, NEN 5740, "Bodem – Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek" van januari 2009, hierna te noemen de NEN 5740;

- het Besluit Bodemkwaliteit (Staatsblad 2007, nr. 469);

- de Circulaire bodemsanering 2009 (Staatscourant 2009, nr. 67);

- het "Gezamenlijk Bodemsaneringsbeleid" van de provincie Zuid Holland en de gemeenten Den Haag, Dordrecht, Leiden, Rotterdam en Schiedam, van december 2003.

799500

De Commissie constateert dat:
- de locatie is onderzocht volgens de NEN 5740;

- in de grond plaatselijk een verontreiniging met barium en/of koper in concentraties boven de bijbehorende interventiewaarden en plaatselijk een verontreiniging met barium, koper, zink en/of nikkel in concentraties boven de bijbehorende tussenwaarden zijn aangetroffen;

- in het grondwater arseen boven de interventiewaarde is aangetoond, zonder dat daarbij in de grond de tussenwaarde is overschreden. De verhoogde concentraties worden toegeschreven aan natuurlijke oorzaken of aan de gevolgen van menselijke ingrepen in de waterhuishouding van een gebied. Gezien deze kenmerken is er geen reden om dergelijke verhoogde concentraties nader te onderzoeken en/of te saneren. Ook bij herinrichting kunnen saneringsmaatregelen achterwege blijven;

- voor het overige in de grond en het grondwater geen verontreinigingen in concentraties boven de bijbehorende tussenwaarden zijn aangetroffen;

- in het verhardingsmateriaal onder het asfalt geen asbest is aangetoond.

Gelet op het bovenstaande concludeert de Commissie dat:
- de conclusies en aanbevelingen in het beoordeelde rapport van 3 maart 2010 voldoen aan het Gezamenlijk Bodemsaneringsbeleid;

- bij de huidige inrichting van de locatie en op basis van de geleverde onderzoeksgegevens geen aanleiding bestaat om vervolgonderzoek dan wel saneringsmaatregelen uit te voeren.

Bodemkwaliteitsverklaring

Plaatselijk is een bodemverontreiniging aangetoond met barium en/of koper in de grond en arseen in het grondwater in gehalten boven de interventiewaarden, waarvoor geen saneringsnoodzaak bestaat. Uit de resultaten van het bodemonderzoek blijkt dat de bodem geschikt is voor het gebruik recreatie en openbaar groen.

Het advies is de aangetoonde verontreiniging zoveel mogelijk te saneren bij herinrichting of verandering van het gebruik van de locatie. Hiervoor hoeft geen saneringsplan te worden goedgekeurd.

Bij (graaf)werkzaamheden, waarbij meer dan 50 m^3 verontreinigde grond en/of 1.000 m^3 grondwater (bodemvolume) wordt verplaatst en/of afgevoerd, is een startmelding aan het college van burgemeester en wethouders nodig. Voor deze melding moet u gebruik maken van de bijgevoegde meldingsfax.

Als verontreinigde grond van de locatie wordt afgevoerd, moet dit gemeld worden conform de daarvoor geldende wettelijke bepalingen. Het advies is om de vrijkomende grond in overleg met de Grond- en Reststoffenbank van de dienst Gemeentewerken af te voeren, telefoon: (010) 4897088.

Gemeente Rotterdam
Gemeentewerken

Alle correspondentie naar het college van burgemeester en wethouders in deze, dient u te richten aan de DCMR Milieudienst Rijnmond, Expertisecentrum, Bureau Bodem Toetsing, t.a.v. de heer J.A. Nieuwenhuizen, Postbus 843, 3100 AV SCHIEDAM, telefoonnummer: (010) 2468 183, e-mail adres: jan.nieuwenhuizen@dcmr.nl. Hier kunt u ook terecht voor vragen en nadere informatie.

Hoogachtend,

DE ALGEMEEN DIRECTEUR VAN GEMEENTEWERKEN
(voor deze)

Drs. H. van Smaalen
Directeur Bijzondere Diensten

Kopie aan:
Ingenieursbureau van Gemeentewerken Rotterdam
T.a.v. mevrouw J. Wiers
Postbus 6633
3002 AP ROTTERDAM

DCMR: SE-BODEMT, SE-BODEMO

Gemeente Rotterdam
Gemeentewerken

Meldingsfax werkzaamheden met verontreinigde grond

Bureau Bodem Ontwikkeling (BodemO)
T.a.v. het Secretariaat
Faxnummer: (010) 2468 283

Middels deze meldingsfax kunt u aan het bevoegd gezag kenbaar maken dat u voornemens bent werkzaamheden uit te voeren met verontreinigde grond zonder dat er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Het bevoegd gezag dient uiterlijk twee weken voor aanvang van de werkzaamheden op de hoogte worden gesteld van de startdatum.

Met betrekking tot de locatie plaatselijk aangeduid Museumpark (werkterrein parkeergarage) en Melkkoppad te Rotterdam, bekend onder code DC059912612/T10 (TC-nummer: 10-14-003) zullen de werkzaamheden aanvangen op:

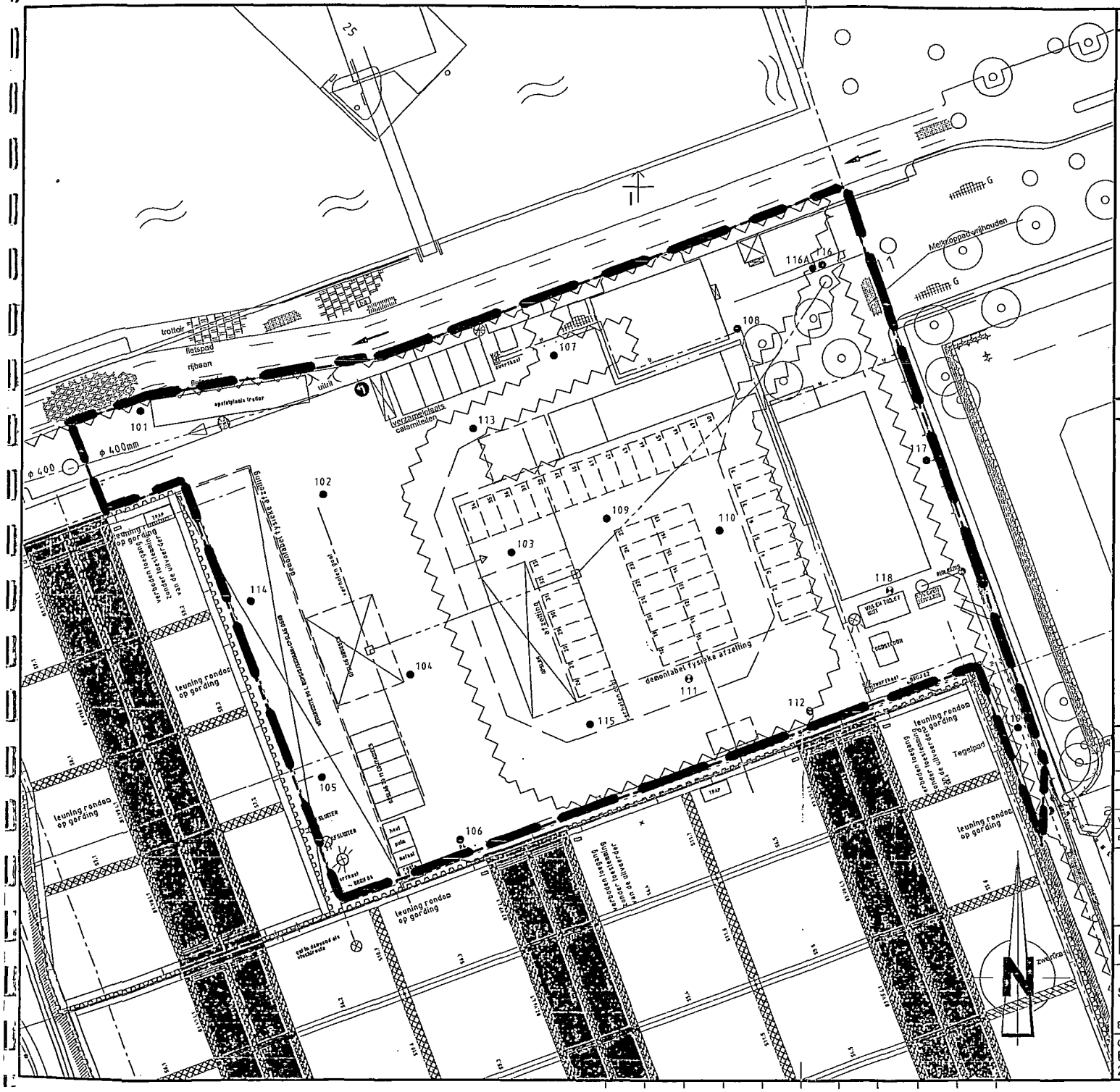
Datum: : .....

De werkzaamheden worden uitgevoerd door:
Bedrijf : .....
Contactpersoon : .....
Telefoon (1) : .....
Telefoon (2) : .....

De milieukundige begeleiding tijdens de werkzaamheden wordt verzorgd door (indien van toepassing):
Bedrijf : .....
Naam adviseur : .....
Telefoon : .....
Naam begeleider : .....
Telefoon : .....

Dit formulier is ingevuld door:
Naam : .....
Functie : .....
Telefoonnummer : .....

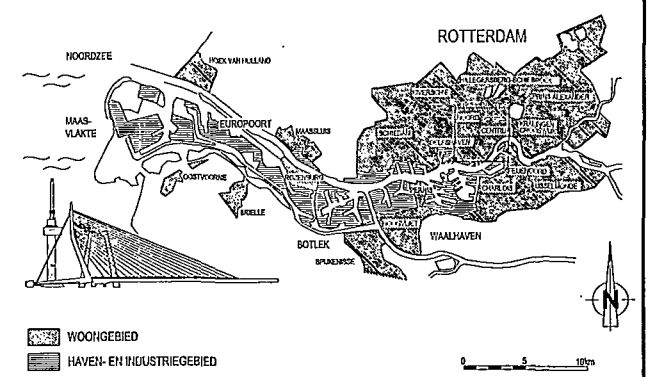
Rotterdam, ...
(datum) (handtekening)



VERKLARING

- PEILBUIS
- BORING
- BOOM
- (RIOOL) PUT
- ONDERZOEKSGRENS
- HEKWERK

SITUATIE



VERSIE

c			
b	DIVERSE AANPASSINGEN	D.den Hartog	25-02-2010
a	UITGEVOERD VELDWERK INGETEKEND	D.den Hartog	23-11-2009
Versie	Omschrijving	Tekenaar	Datum

Bestandnaam : 20090392-M01.DWG | Projectcode : | Verwijzing :

Gemeente Rotterdam
Gemeentewerken
Ingenieursbureau

Galvanistraat 15
Postbus 6633
3002 AP ROTTERDAM
Telefoon : 010 489 4258
Telefax : 010 489 4500

MUSEUMPARK

SITUATIE MET BOORPUNTEN

BLAD 1 VAN 1

Geografische code :

Formaat : A3

Schaal : 1:500

Getekend : D.den Hartog 22-12-2009

Gecontroleerd :

Geautoriseerd :

Tekeningnr. : 2009 - 0392 - M01b

Wkl/projectcode – Soort – Volgnr.