

Rotterdam, 21 november 2017.

17bb9273

Aan:

de gemeenteraad

Onderwerp:

Vaststellen parapluherzieningen "Parkeernormering Rotterdam".

Gevraagd besluit:

Samenvattend stellen wij u voor:

1. het bestemmingsplan "Parapluherziening parkeernormering Rotterdam" NI.IMRO.0599.BP 1097PapluParamern- met bijbehorende ondergrond in elektronische en papieren vorm vast te stellen, conform het voorstel van burgemeester en wethouders;
2. de beheersverordening "Parapluherziening parkeernormering Rotterdam" NL.IMRO.0599.BO7010PapluParamern- met bijbehorende ondergrond in elektronische en papieren vorm vast te stellen, conform het voorstel van burgemeester en wethouders;
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Op grond van artikel 14 van de Verordening inspraak, burgerinitiatief en referenda Rotterdam 2014 melden wij u dat het besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan onderwerp van een referendum kan zijn.

Waarom dit voorstel?/Waarom nu voorgelegd?

Met de vaststelling van dit bestemmingsplan en deze beheersverordening wordt voor het Rotterdamse grondgebied de parkeernormering geborgd.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

Geen.



Toelichting:

Aanleiding

Aanleiding voor deze parapluperzoningen is een wetswijziging waardoor de stedenbouwkundige voorschriften (waaronder de parkeernormen) uit de bouwverordening komen te vervallen, met een overgangperiode tot 1 juli 2018. Na die datum is het niet langer mogelijk om de aanvragen van omgevingsvergunningen te toetsen aan de parkeernormen zoals opgenomen in de Bouwverordening Rotterdam 2010.

De oplossing voor het wegvallen van de toets aan de Bouwverordening zit in het opnemen van de beleidsregels met betrekking tot de parkeernormen in bestemmingsplannen en beheersverordeningen.

Door de wetswijziging is het mogelijk gemaakt om in de planregels voor het opleggen van de parkeernorm te verwijzen naar de gemeentelijke beleidsregels over parkeernormen.

Wanneer nieuwe beleidsregels over parkeernormen worden vastgesteld, treden deze in de plaats van de huidige beleidsregels.

Om ervoor te zorgen dat de beleidsregels over parkeernormen in alle ruimtelijke plannen van de gemeente Rotterdam worden opgenomen, zijn de voorliggende parapluperzoningen opgesteld voor het grondgebied van Rotterdam, voor het onderwerp 'parkeernormering'. Uitgezonderd zijn de plangebieden van de bestemmingsplannen "Hart van Zuid", "Gedempte Zalmhaven", "Noorderhelling", "Coolhaven", en "Forum", omdat in deze bestemmingsplannen een zeer specifieke regeling met betrekking tot parkeren is opgenomen.

Voor een tweetal gebieden (Waal-Eemhaven en 'Merwehavens en Vierhavens') zijn beheersverordeningen van kracht. Omdat het niet mogelijk is een beheersverordening met een bestemmingsplanprocedure te herzien is het noodzakelijk om voor zowel bestemmingsplannen als voor beheersverordeningen een herziening op te stellen. De inhoud van de regeling is hetzelfde in beide herzieningen.

In deze parapluperzoningen is een regeling opgenomen, een voorwaardelijke verplichting, die verwijst naar het huidige beleid met betrekking tot de parkeernormen. Deze regeling is van toepassing bij het verlenen voor een omgevingsvergunning voor het bouwen. Het huidige beleid is nu nog het beleid, zoals dat opgenomen is in de Bouwverordening Rotterdam 2010.

Op moment van vaststelling van deze parapluperzoningen (verwacht december/januari 2018), is parallel daaraan de nieuwe 'Beleidsregeling parkeernormen auto en fiets gemeente Rotterdam 2018' opgesteld. Wanneer deze nieuwe beleidsregeling wordt vastgesteld, treedt deze in de plaats van het huidige beleid in werking.

Terinzagelegging

De parapluperzoningen hebben terinzage gelegen van 15 september 2017 tot en met 26 oktober 2017. In deze periode konden zienswijzen (bij bestemmingsplan) of inspraakreacties (bij de beheersverordening) worden ingediend. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.



Advisering Gebiedscommissies

Met deze parapluherzieningen wordt voor het Rotterdamse grondgebied de parkeernormering geborgd. Omdat het een technische aanpassing is en het geen nieuw beleid betreft, is er geen advies gevraagd aan de gebiedscommissies.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:

Geen.

Voorstel

De bijbehorende ontwerpbesluiten (A en B) bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De secretaris,


C.M. Sjerps

De burgemeester,


B.J. Eerdmans, l.b.

Bijlage(n):

1. bestemmingsplan "Parapluherziening parkeernormering Rotterdam";
2. beheersverordening "Parapluherziening parkeernormering Rotterdam".



Bestemmingsplan "Parapluherziening parkeernormering Rotterdam"

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 november 2017
(raadsvoorstel nr. 17bb9273);

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het bestemmingsplan "Parapluherziening parkeernormering Rotterdam"
NI.IMRO.0599.BP 1097PapluParkern- met bijbehorende ondergrond in elektronische en
papieren vorm vast te stellen, conform het voorstel van burgemeester en wethouders;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 14 december 2017.

De griffier,



De voorzitter,

