



P/a DCMR Milieudienst Rijnmond

Bezoekadres: Parallelweg 1

3112 NA Schiedam

Postadres: Postbus 843

3100 AV Schiedam

Website: www.dcmr.nl

E-mail: info@dcmr.nl

Contactpersoon: Adviesloket ruimte en leefomgeving

Afdeling: Account en Omgeving

Telefoon: 010 - 246 83 00

Uw kenmerk: -

Ons kenmerk: 999947138_9999315974

Aantal bijlagen: 1

Betreft: Definitief besluit hogere waarde Wet geluidhinder Honderdentienmorgen

Datum: 16-6-2017

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder Bestemmingsplan Honderdentienmorgen

1. Aanleiding

In verband met de herziening van het bestemmingsplan Honderdentienmorgen dienen hogere waarden te worden vastgesteld voor 5 locaties waar nieuwe geluidgevoelige functies worden bestemd. Het gaat over 4 locaties waar woningen worden bestemd en 1 locatie waar een onderwijsvoorziening opnieuw wordt bestemd om herontwikkeling mogelijk te maken. De globale ligging van de locaties is aangeduid op een kaart in het akoestisch onderzoek (figuur 1) en is opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan (afbeelding 6.1). Het akoestisch onderzoek ligt bij dit besluit ter inzage.

2. Onderzoek

Het besluit is gebaseerd op het akoestisch onderzoek van het Ingenieursbureau van de gemeente Rotterdam, 11 augustus 2016, kenmerk 100014089DRU/20160011. In het onderzoek is berekend wat de geluidbelasting is van het wegverkeer. Het plan ligt niet binnen de zone van een spoorweg, industrieterrein of luchtvaartterrein.

In het onderzoek wordt aangegeven welke maatregelen worden genomen om de geluidbelasting te beperken en op welke wijze aan het Ontheffingsbeleid van de gemeente Rotterdam wordt voldaan. In verband hiermee en in verband met de goede ruimtelijke onderbouw van het bestemmingsplan wordt in het onderzoek ook aandacht besteed aan de niet-wettelijke bronnen zoals 30 km/uur wegen. Het akoestisch onderzoek ligt bij dit besluit ter inzage.

Uit het rapport blijkt dat de geluidbelasting vanwege wegverkeer op 5 locaties hoger is dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting, maar niet hoger dan de maximaal vast te stellen hogere waarde.

3. Overweging

Het akoestisch rapport voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In het rapport wordt een motivering gegeven voor de aangevraagde hogere waarde. Deze staat hieronder weergegeven.

Maatregelen

Volgens het ontheffingsbeleid moet onderzoek gedaan worden naar maatregelen die toegepast kunnen worden om de geluidbelasting op woningen of andere geluidgevoelige gebouwen te



beperken. Daarbij geldt een volgorde van de toe te passen maatregelen:

- bronmaatregelen
- overdrachtsmaatregelen
- gevelmaatregelen

Wegverkeer

Voor de locaties 1, 4, 6, 9 en 10 wordt de ten hoogste toelaatbare waarde overschreden. De maximaal te verlenen hogere waarde van 63 dB vanwege een stedelijke weg wordt niet overschreden.

De voorkeurswaarde wordt op locatie 1 als gevolg van de Jasonweg overschreden, op locaties 1,4 en 6 als gevolg van de Argonautenweg en op locatie 9 en 10 vanwege de Grindweg. De maximale overschrijding vanwege deze wegen bedraagt 1 dB op locatie 1 vanwege de Jasonweg en de Argonautenweg, 7 en 6 dB op locatie 4 en 6 respectievelijk vanwege de Argonautenweg en 7 dB op locatie 9 en 10 vanwege de Grindweg. De maximaal toelaatbare geluidbelasting van 63 dB voor woningen/scholen wordt daarbij niet overschreden.

Bronmaatregelen

Als bronmaatregelen kan gedacht worden aan vermindering van (vracht)verkeer, snelheidsverlaging en of toepassing van stillere wegdekken.

Vermindering (vracht)verkeer: Gelet op de (toekomstige) ontwikkelingen binnen en in de directe omgeving van het plangebied is een vermindering van (vracht)verkeer op de bovengenoemde wegen niet aan de orde.

Snelheidsverlaging: Op de bovengenoemde wegen geldt een maximum snelheid van 50 km/uur. Een snelheidsverlaging op deze wegen is, gezien de verkeersfunctie van de wegen, verkeerskundig niet gewenst.

Stillere wegdekken: Het wegdek op de Jasonweg zal in het kader van bestuursafspraken A13/A16 saldo 0 worden voorzien van dunne deklagen type B. Momenteel zijn er nog geen significant stillere wegdekken beschikbaar. Het wegdek van de Argonautenweg en de Grindweg tussen de Argonautenweg en de Molenlaan bestaat uit DAB. Met huidige stillere wegdekken, bijvoorbeeld dunne deklagen, is het mogelijk een geluidreductie tot circa 4 dB te bereiken. Hiermee kan alleen de geluidbelasting vanwege de Argonautenweg op locatie 1 tot de voorkeurswaarde worden beperkt. Op locatie 4 en 6 vanwege de Argonautenweg en locatie 9 en 10 vanwege de Grindweg kan de geluidbelasting niet tot de voorkeurswaarde teruggebracht worden.

Overdrachtmaatregelen

Hierbij kan worden gedacht aan afstandsvergroting en/of afscherpende maatregelen. Aangezien de ontwikkelingen binnen de bestaande bebouwing/bouwvlakken plaatsvinden is een afstandsvergroting niet aan de orde. De relevante wegen bevinden zich in een stedelijk gebied. Het aanbrengen van een geluidscherm langs deze wegen is vanuit verkeerskundig en stedenbouwkundig oogpunt niet mogelijk/wenselijk.

Ontvangermaatregelen

Indien bronmaatregelen niet mogelijk of onvoldoende zijn om de geluidbelasting tot de voorkeurswaarde te beperken, moet bij woningen met een geluidbelasting hoger dan 53 dB



(norm voor de geluidluwe gevel conform het ontheffingsbeleid Rotterdam, zie tabel 3.2) door een akoestisch gunstige indeling van woningen een goed akoestisch klimaat worden gecreëerd. Hierbij kan worden gedacht aan de situering van niet-geluidgevoelige functies aan de wegzijde en de situering van geluidgevoelige ruimtes, met name (hoofd)slaapkamers, voor zover mogelijk aan de minst belaste gevels.

Conform het Bouwbesluit 2012 bedraagt de maximaal toegestane geluidbelasting vanwege een weg in een verblijfsgebied bij nieuwbouw 33 dB. Het realiseren van een binnenwaarde van 33 dB in de beoogde woningen en school is door middel van aanvullende geluidwerende gevelvoorzieningen technisch en financieel haalbaar.

Cumulatie van geluid

Volgens de Wet geluidhinder mag cumulatie van geluid van de wettelijke bronnen niet leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting. Voor geen van de rekenpunten is er sprake van cumulatie van wettelijke bronnen boven de voorkeurswaarde.

Geluidluwe gevel en buitenruimte

Volgens het Ontheffingsbeleid dient iedere woning, waarvoor een hogere waarde wordt vastgesteld te beschikken over ene geluidluwe gevel en indien aanwezig over een geluidluwe buitenruimte. Bij het bepalen of sprake is van een geluidluwe gevel en buitenruimte wordt ook gekeken naar niet wettelijke bronnen. Alle locaties voldoen aan deze voorwaarde.

Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen kunnen voor het bestemmingsplan Honderdertienmorgen onder voorwaarden hogere waarden als gevolg van wegverkeer worden verleend.

4. Zienswijzen

Tijdens de zienswijzeperiode zijn geen reacties ontvangen op het ontwerp besluit. Het besluit is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp dat ter inzage heeft gelegen.

5. Besluit

Gelet op artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Rotterdam voor het bestemmingsplan Honderdertienmorgen de hogere waarden vanwege wegverkeer onder de navolgende voorwaarden als volgt vast te stellen:

1. Geluidluwe gevel en buitenruimte:

Alle woningen dienen te beschikken over een geluidluwe gevel en, indien van toepassing, over een geluidluwe buitenruimte.

2. Indeling woning:

Tenminste één slaapkamer dient aan de geluidluwe zijde te worden gesitueerd. Andere geluidgevoelige ruimten dienen zoveel mogelijk aan de geluidluwe gevel te worden gesitueerd.

Vast te stellen hogere waarde:

Voor rekenpunten, rekenhoogte en locaties: zie het akoestisch rapport.



Wegverkeer

Zoneplichtige weg: Jasonweg			
Locatie	Kadastraal	Bestemming	Hogere waarde in dB
1	HLG03 F 809 G 0	Maatschappelijk	49
Zoneplichtige weg: Argonautenweg			
1	HLG03 F 809 G 0	Maatschappelijk	49
4	HLG03 F 1910 G 0	Wonen	55
6	HLG03 F 1349 G 0	Wonen	54
Zoneplichtige weg: Grindweg			
9	HLG03 D 1824 G 0	Wonen	55
10	HLG03 D 2259 G 0	Wonen	55

6. Andere wettelijke regelingen

Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het plan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Het college van burgemeester en wethouders van Rotterdam,
namens dezen,

de heer drs. E.S.F. Klep
Directeur Stedelijke Inrichting



Procedure

De termijn voor het indienen van een beroepsschrift tegen het besluit hogere waarden vangt aan met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Tegen het definitieve besluit hogere waarden kan gedurende zes weken na de dag waarop het bestemmingsplan Honderdentienmorgen ter inzage is gelegd beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepsschrift moet in tweevoud worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij voor deze datum beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval wordt het besluit niet van kracht voordat op het verzoek is beslist.

Voor het indienen van een beroepsschrift en/of een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Bijlage

Akoestisch onderzoek van het Ingenieursbureau van de gemeente Rotterdam, 11 augustus 2016, kenmerk 100014089DRU/20160011