

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Bestemmingsplan Liskwartier

Kenmerk: DMSnr. 22071421

1. Aanleiding

In verband met het bestemmingsplan Liskwartier dienen hogere waarden te worden vastgesteld voor locaties met een gemengde bestemming waar tevens wonen mogelijk wordt gemaakt. De locaties liggen met name langs de wegen A20, Bergweg, Bergselaan, Gordelweg, Rodenrijselaan en Rodenrijsestraat.

De locaties staan op kaart vermeld in de bijlage 4 (locatienummers 1 t/m 35 en A t/m R) bij het akoestisch onderzoek.

NB. Niet alle onderzochte locaties hebben een hogere waarde nodig.

2. Onderzoek

Het besluit is gebaseerd op het akoestisch onderzoek van het Ingenieursbureau van de gemeente Rotterdam van 9 april 2015, kenmerk 10012445DRU/20150040.

In het onderzoek is berekend wat de geluidsbelasting is van het wegverkeer en het spoorwegverkeer. Aan de geluidnormen voor de andere wettelijke bron(nen) wordt voldaan. In het onderzoek wordt aangegeven welke maatregelen worden genomen om de geluidsbelasting te beperken en op welke wijze aan het Ontheffingsbeleid gemeente Rotterdam (ontheffingsbeleid) wordt voldaan. In verband hiermee en in verband met de goede ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan wordt in het onderzoek ook aandacht besteed aan de niet-wettelijke bronnen (wegverkeer op 30 km/u-wegen). Het geluid van het tramverkeer is opgenomen in het geluid van wegverkeer. Het akoestisch onderzoek ligt bij dit besluit ter inzage.

Uit het rapport blijkt dat de geluidsbelasting bij verschillende locaties hoger is dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als gevolg van de A20 (delen van de locaties A, B, C, D, G, H en R) en als gevolg van de Bergweg (delen van locaties 21 en 26 en delen van de locaties O en P) (zie ook hierna onder 'dove gevels'). Voor deze locaties kunnen geen hogere waarden worden vastgesteld. Voor de andere locaties geldt dat deze niet hoger is dan de waarde waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden verleend.

3. Overweging

Het akoestisch rapport voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In het rapport wordt een motivering gegeven voor de aangevraagde hogere waarden. Deze staat hieronder weergegeven.

Maatregelen

Volgens het ontheffingsbeleid moet onderzoek gedaan worden naar maatregelen die toegepast kunnen worden om de geluidsbelasting op woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen te beperken. Daarbij geldt een volgorde van de toe te passen maatregelen:

- bronmaatregelen
- overdrachtsmaatregelen
- gevelmaatregelen

Wegverkeer

De ten hoogste toelaatbare waarde voor woningen is 48 dB. Een te verlenen hogere waarde mag voor woningen in stedelijk gebied niet hoger zijn dan: 63 dB.

Locaties A tot en met M, R en 5 tot en met 10, 16 tot en met 20 en 25 door de A20 (en locaties A, B en 5 tevens door de Gordelweg), Locaties 5 tot en met 13, 21, 26, J tot en met P en R door de Bergweg, Locaties 1, 2, en 3 door de Rodenrijsestraat, Locaties 13, 14, 15, 16, 22, 23, 24, 25 door de Rodenrijsestraat, Locatie J door de Benthuizerstraat, Locatie 10 en M door de Zaagmolenstraat en Locatie 5 door de Straatweg.

Bronmaatregelen

Mogelijke bronmaatregelen zijn het verminderen van het (vracht)verkeer, verlagen van de maximumsnelheid en het aanleggen van stillere wegdekken.

Verminderen van het (vracht)verkeer

De A20 is een belangrijke (inter)nationale weg. Verminderen van vrachtverkeer is niet aan de orde. De genoemde stedelijke wegen vervullen een belangrijke rol in de verkeersontsluiting van de stedelijk gebied. Een vermindering van het verkeer is, behalve in zijn algemeenheid als beleidsdoel, niet aan de orde.

Verlagen van de rijnsnelheid

De A20 is een belangrijke (inter)nationale weg. Verlaging van de snelheid is niet aan de orde. De maximumsnelheid op de genoemde stedelijke wegen is 50 km/uur. Ook in dit geval geldt dat de wegen een belangrijke rol in de verkeersontsluiting vervullen. Daardoor is het niet mogelijk de verkeerssnelheid te verlagen.

Stillere wegdekken

De A20 is al voorzien van stil asfalt. Het toepassen van ZOAB zou een zodanige verlaging geven van de geluidbelasting dat geen dove gevels meer nodig zijn, maar nog wel een ontheffing. Door de aard van de weg kan het aanbrengen van ZOAB alleen over een langer traject gebeuren. De kosten van deze investering wegen niet op tegen de kosten van maatregelen bij de individuele woningen.

Op de stedelijke hoofd- en verzamelwegen waar onderhoud of vernieuwing aan de orde is, wordt in principe stil asfalt toegepast. Het is niet duidelijk of dit in het plangebied binnen de planperiode aan de orde is. Op basis van het mogelijk aantal woningen waarvoor een ontheffing nodig is, wegen de kosten van het versneld aanleggen van stil asfalt ten behoeve van deze woningen niet op tegen de kosten van de maatregelen bij de individuele woningen.

Overdrachtsmaatregelen

Bij de A20 worden (zijn) geluidsschermen geplaatst (Project geluidsschermen zuidzijde A20 tussen het Kleinpolderplein en de Rotte). Hiermee is in het akoestisch onderzoek rekening gehouden.

Andere overdrachtsmaatregelen in het plangebied zoals geluidschermen, afschermdende bebouwing en het vergroten van de afstand tussen geluidbron en gevel zijn vanuit verkeerskundig stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk.

Locaties J door de Benthuizerstraat, Locatie 3, 4, 15, 17, 18, 25, 29, 35, B, C en D door de Bergselaan, Locatie 10 en M door de Zaagmolenstraat

Bronmaatregelen

Mogelijke bronmaatregelen zijn het verminderen van het (vracht)verkeer, verlagen van de maximumsnelheid en het aanleggen van stillere wegdekken.

Verminderen van het (vracht)verkeer

Het aandeel vrachtverkeer is laag. Een vermindering van het vrachtverkeer heeft nauwelijks invloed op de geluidbelasting en is daarom een te ingrijpende maatregel.

Verlagen van de rijsnelheid

Op de Benthuizerstraat en de Zaagmolenstraat rijden trams. Verlaging van de rijsnelheid is daarom niet aan de orde. De Bergeslaan heeft weinig verkeer. Een verlaging van de rijsnelheid zou mogelijk zijn, maar daarvoor zou het karakter van de weg, waaronder het wegdek aangepast moeten worden. Dit zal leiden tot een toename van de geluidbelasting en is daarom geen goede maatregel.

Stillere wegdekken

De wegen zijn voorzien van gewoon asfalt. Deze wegen zullen volgens het onderhoudsprogramma niet worden voorzien van stil asfalt. Een investering in stil asfalt alleen ten behoeve van de geluidbelaste nieuwe woningen is uit financieel oogpunt niet doelmatig.

Overdrachtsmaatregelen

Overdrachtsmaatregelen zoals geluidschermen, afschermdende bebouwing en het vergroten van de afstand tussen geluidbron en gevel zijn in het plangebied vanuit verkeerskundig stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk.

Spoorwegverkeer

De ten hoogste toelaatbare waarde voor woningen is 55 dB. Een te verlenen hogere waarde mag voor woningen niet hoger zijn dan 68 dB

Locaties A en B door de spoortrajecten 600/601 Rotterdam - Utrecht Bron- en overdrachtsmaatregelen

Op basis van het mogelijk aantal woningen waarvoor een ontheffing nodig is, wegen de kosten van het plaatsen van een geluidsscherm ten behoeve van de woningen niet op tegen de kosten van de maatregelen bij de individuele woningen.

Ontvangermaatregelen

Omdat het treffen van bron- en overdrachtsmaatregelen niet afdoende is om te kunnen voldoen aan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de Wet geluidhinder dienen voorzieningen aan de gevel te worden getroffen, zodat voldaan wordt aan de normen voor de binnenwaarde van de Wet geluidhinder en het Bouwbesluit. Gezien de optredende geluidsbelastingen wordt dit technisch en financieel uitvoerbaar geacht.

Cumulatie van geluid

Volgens de Wet geluidhinder mag cumulatie van geluid van de wettelijke bronnen niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting.

In het akoestisch onderzoek is sprake van cumulatie van het geluid van wegverkeer (A20) en het spoorwegverkeer. Dat is echter op een locatie (A en B) waar de geluidsbelasting door het wegverkeer hoger is dan de waarde waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden verleend. Bij deze gevels wordt een dove gevel toegepast. Cumulatie is daarom niet aan de orde.

Geluidluwe gevel en buitenruimte

Volgens het ontheffingsbeleid dient iedere woning, waarvoor een hogere waarde wordt vastgesteld te beschikken over een geluidluwe gevel en indien aanwezig over een geluidluwe buitenruimte. Bij het bepalen of sprake is van een geluidluwe gevel en buitenruimte wordt ook gekeken naar niet wettelijke bronnen.

In het plan is bij vrijwel alle locaties waar in het bestemmingsplan nu ook woningen worden toegestaan een geluidluwe gevel en, indien van toepassing, een geluidluwe buitenruimte aanwezig. Bij nieuwbouw kan door maatregelen een geluidluwe zijde worden gecreëerd. Als de bestaande gebouwen worden vervangen door nieuwbouw, of een ingrijpende vernieuwbouw plaatsvindt is het realiseren van geluidluwe gevels ook mogelijk.

Met name bij hoekpanden zijn niet bij alle woningen geluidluwe gevels aanwezig. Het betreft de hoekpanden op de locaties 1, 2, 3, 5, 7, 8, 10, 13, 14, 16, 21, 22, 23, 25, 26, L, M, N en O. Als een dergelijk pand alleen inpandig wordt verbouwd zal het niet mogelijk zijn om bij deze woningen een geluidluwe gevel te realiseren. Hierdoor wordt niet voldaan aan het ontheffingsbeleid. Het betreft hier in alle gevallen bestaande niet-geluidgevoelige functies die in het bestemmingsplan een gemengde bestemming krijgen, waardoor ook woningen zijn toegestaan. Het doel van het opnemen van een gemengde bestemming is om de transformatie van leegstaande panden naar woningen mogelijk te maken, leegstand van panden te voorkomen en de woonfunctie in de wijk te versterken. Dat deze woningen geen goede geluidskwaliteit zullen hebben, wordt gecompenseerd door de typische ruimtelijke kwaliteiten die men in een vooroorlogse woonwijk aan kan treffen, zoals de uitstraling van de bebouwing, de groene lanen en singels. Daarnaast is er een goed voorzieningenniveau, de wijk is goed ontsloten voor autoverkeer, fietsverkeer en openbaar vervoer. Het stadscentrum is relatief dichtbij.

Dove gevel

Op delen van de locaties A, B, C, D, G, H, R, O, P, 21 en 26 is de geluidbelasting als gevolg van het wegverkeer hoger dan de waarde waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden verleend en wordt een dove gevel toegepast. Dit wordt in de tabel aangegeven.

Om in te kunnen spelen op nieuwe ontwikkelingen is bij dit besluit de voorwaarde opgenomen dat geen dove gevel hoeft te worden toegepast als aangetoond wordt dat aan de Wet geluidhinder en het ontheffingsbeleid kan worden voldaan.

Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen kunnen voor het bestemmingsplan Liskwartier onder voorwaarden hogere waarden als gevolg van het wegverkeer en spoorwegverkeer worden verleend.

4. Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft van 22 mei 2015 tot en met 2 juli 2015 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit ingediend.

5. Besluit

Gelet op artikel 83 en 107 en 110a van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Rotterdam voor het bestemmingsplan Liskwartier de hogere waarden vanwege wegverkeer en spoorwegverkeer onder de navolgende voorwaarden als volgt vast te stellen:

1. Geluidluwe gevel:

De woningen dienen te beschikken over een geluidluwe gevel en, indien van toepassing, een geluidluwe buitenruimte. Indien bij hoogbouw een buitenruimte wordt gemaakt dient deze te zijn gelegen aan de geluidluwe gevel. Indien een gemeenschappelijke buitenruimte wordt gemaakt dient deze te zijn gelegen aan de geluidluwe gevel.

Deze voorwaarde geldt niet voor de locaties 1, 2, 3, 5, 7, 8, 10, 13, 14, 16, 21, 22, 23, 25, 26, L, M, N en O voor zover de transformatie van deze niet-geluidgevoelige functies naar woningen uitsluitend via een inpandige verbouwing wordt gerealiseerd.

2. Indeling woning:

Tenminste één slaapkamer dient aan de geluidluwe zijde te worden gesitueerd. Andere geluidgevoelige ruimten dienen zoveel mogelijk aan de geluidluwe gevel te worden gesitueerd.

3. Overige voorwaarden:

In situaties waar de hoogst berekende geluidsbelasting hoger is dan de waarde waarvoor een hogere waarde kan worden verleend, dient een dove gevel te worden toegepast. Deze voorwaarde geldt niet als:

a. kan worden aangetoond dat de geluidsbelasting op de gevel, bijvoorbeeld door het aanbrengen van een vliesgevel of loggia/binnenbalkon, kan worden teruggebracht tot een waarde onder die waarvoor een hogere waarde kan worden verleend, en

b. kan worden aangetoond dat aan het Bouwbesluit, de Wet geluidhinder en het ontheffingsbeleid wordt voldaan, tenzij in de regels van het bestemmingsplan anders is bepaald.

Vast te stellen hogere waarden:

Voor rekenpunten en locaties: zie het akoestisch rapport.

Toelichting op de tabellen

Als in onderstaande tabel een rekenhoogte is genoemd, geldt de hogere waarde alleen voor die hoogte. Als geen rekenhoogte wordt genoemd, geldt de hogere waarde voor alle hoogten van dat rekenpunt.

Locatie 1 wordt belast door de A20 en de Rodenrijsestraat
Locatie 2 wordt belast door de A20 en de Rodenrijsestraat
Locatie 3 wordt belast door de A20, de Rodenrijsestraat, de Rodenrijselaan en de Bergselaan
Locatie 4 wordt belast door de A20 en de Bergselaan
Locatie 5 wordt belast door de A20, de Gordelweg, de Bergweg en de Straatweg
Locatie 6 wordt belast door de A20, en de Bergweg
Locatie 7 wordt belast door de A20 en de Bergweg
Locatie 8 wordt belast door de A20 en de Bergweg
Locatie 9 wordt belast door de A20
Locatie 10 wordt belast door de A20, de Bergweg en de Zaagmolenstraat
Locatie 11 wordt belast door de Bergweg
Locatie 12 wordt belast door de Bergweg
Locatie 13 wordt belast door de Rodenrijselaan
Locatie 14 wordt belast door de Rodenrijselaan
Locatie 15 wordt belast door de Rodenrijselaan
Locatie 16 wordt belast door de A20, de Bergselaan, de Rodenrijsestraat en de Rodenrijselaan
Locatie 17 wordt belast door de A20 en de Bergselaan
Locatie 18 wordt belast door de A20 en de Bergselaan
Locatie 19 wordt belast door de A20 en de Bergselaan
Locatie 20 wordt belast door de A20
Locatie 21 wordt belast door de Bergweg en de Rodenrijselaan
Locatie 22 wordt belast door de Rodenrijselaan
Locatie 23 wordt belast door de Rodenrijselaan
Locatie 24 wordt belast door de Rodenrijselaan
Locatie 25 wordt belast door de A20, de Bergselaan, de Rodenrijsestraat en de Rodenrijselaan
Locatie 26 wordt belast door de Bergweg
Locatie 35 wordt belast door de A20 en de Bergselaan

Locatie A wordt belast door de A20 en de Gordelweg
Locatie B wordt belast door de A20, de Bergselaan en de Gordelweg
Locatie C wordt belast door de A20 en de Bergselaan
Locatie D wordt belast door de A20 en de Bergselaan
Locatie E wordt belast door de A20
Locatie F wordt belast door de A20
Locatie G wordt belast door de A20
Locatie H wordt belast door de A20
Locatie I wordt belast door de A20
Locatie J wordt belast door de A20, de Bergweg en de Benthuizerstraat
Locatie K wordt belast door de A20
Locatie L wordt belast door de Bergweg
Locatie M wordt belast door de A20, de Bergweg en de Zaagmolenstraat
Locatie N wordt belast door de Bergweg
Locatie O wordt belast door de Bergweg en de Rodenrijselaan
Locatie P wordt belast door de Bergweg
Locatie R wordt belast door de A20 en de Bergweg

Wegverkeer

Zoneplichtige weg: A20				
Locatie, straat, huisnummer	kadastraal	bestemming wonen, aantal	rekenpunt/	hogere waarde in dB
	RTD09		rekenhoogte 1.50m (tenzij anders vermeld)	
Locatie 1		1		
Berkelselaan 57	Y3089		01.03	49
Locatie 2		1		
Berkelselaan 52	Y2859		02.03	50
Locatie 3		1		
Berkelselaan 153	Y2754		03.04	49
Locatie 4		2		
Berkelselaan 4	Y4684		04.01	49
			04.02, 04.03, 04.04	51
Bergselaan 77	Y4685		04.05, 04.06, 04.07	50
Locatie 5	Y4862	7		
Gordelweg 42			05.01	53
Bergweg 35, 37			05.02, 05.03	53
Bergweg 37			05.08	51
Bergweg 39, 41			05.04	52
			05.07	51
Bergweg 43, 45			05.05	51*
			05.06	52
Locatie 6		4		
Bergweg 63, 65	Y4850, Y4851		06.01	52
			06.06	51
Bergweg 67, 69	Y4852, Y4853		06.03	51
			06.04, 06.05	50
Locatie 7 en K		6 en 2		
Bergweg 145, 147	Y5047, Y5048		07.01	50
			K.01, K.05 (10.50m)	53
Bergweg 149	Y3923		07.01	50
			K.02, K.05 (10.50m)	53
Bergweg 151	Y3920		07.01	50
			K.03, K.04 (10.50m)	52
Bergweg 153	Y4836		07.02	50
Bergweg 155	Y4835		07.02	50
Bergweg 157	Y4834		07.03, 07.04	50
			07.05, 07.06	49
Locatie 8 en L		4 en 3		
Bergweg 161/ Willibrordusplein 11, 12	Y4898		08.03, 08.04	49
			08.05	50
			L.01, L.02 (10.50m)	53
			L.03, L.04 (10.50m)	52
			L.05 t/m L.07 (10.50m)	53

Locatie 9		22		
Willibrordusplein 19 t/m 23	Y5179		09.03, 09.04, 09.05, 09.06 (1.50m t/m 7.50m)	53
Willibrordusstraat 6	Y5725		09.02 (1.50 t/m 7.50m)	53
Willibrordusstraat ogn	Y5907		09.01/09.02 (1.50 t/m 7.50m)	53
Willibrordusstraat 16	Y5908		09.01 (1.50 t/m 7.50m)	53
Willibrordusstraat ogn, achter	Y5383		09.07, 09.08, 09.09, 09.10 (7,50m)	50
			09.11, 09.12 (1.50m t/m 7.50m)	52
			09.13 (1.50m t/m 7.50m)	51
Locatie 10		6		
Bergweg 199	Y4777		10.01, 10.02, 10.03	50
			10.04, 10.05	49
Bergweg 209	Y4782		10.08	49
Locatie 16		2		
Bergselaan 214/ Rodenrijselaan 2	Y5357		16.03, 16.04	50
Locatie 17		1		
Bergselaan 198	Y3278		17.03	50
Locatie 18		1		
Bergselaan 186	Y5572		18.01, 18.02	49
Locatie 19		1		
Bergselaan 126	Y3132		19.01, 19.02, 19.03, 19.04	51
Locatie 20		1		
Schiebroekselaan 21	Y2420		20.01	49
	RTD10			
Locatie 25		4		
Bergselaan 216	AB233		25.01, 25.02	49
	RTD09			
Locatie 35		1		
Bergselaan 160	Y1948		35.01	50
			rekenhoogte 13.50m	
Locatie A		8		
Gordelweg 80	Y4976		A.05, A.06, A.07	dove gevel
			A.08	53
Gordelweg 81	Y4975		A.04/A.05	dove gevel
			A.08/A.09	53
Gordelweg 82	Y4974		A.04	dove gevel
			A.09	53
Gordelweg 83	Y4973		A.03/A.04	dove gevel
			A.09/A.10	53
Gordelweg 84	Y4972		A.03	dove gevel
			A.10	53

Gordelweg 85	Y4971		A.02	dove gevel
			A.10/A.11	53
Gordelweg 86	Y4970		A.01/.02	dove gevel
			A.11	53
Gordelweg 87	Y4969		A.01	dove gevel
			A.11	53
			A.12, A.13	dove gevel
			rekenhoogten 10.50m en 13.50m	
Locatie B		12		
Gordelweg 69	Y4913		B.05, B.06, B.07	dove gevel
			B.08	53
Gordelweg 70	Y4912		B.04	dove gevel
			B.08/B.09	53
Gordelweg 71	Y4911		B.03	dove gevel
			B.09	53
Gordelweg 72	Y4910		B.02	dove gevel
			B.10	53
Gordelweg 73	Y4909		B.01/B.02	dove gevel
			B.10/B.11	53
Gordelweg 74	Y4908		B.01, B.12, B.13	dove gevel
			B.11	53
			rekenhoogte 10.50m	
Locatie C		7		
Bergseslaan 7	Y4979		C.01	dove gevel
			C.13, C.14, C.15	53
Bergselaan 9	Y4980		C.02	53
			C.12	dove gevel
Bergselaan 11	Y5116		C.02/C.03, C.11/C.12	53
Bergselaan 13	Y4982		C.03	53
			C.04	dove gevel
			C.11	53
Bergselaan 15	Y4983		C.05	dove gevel
			C.10/C.11	53
Bergselaan 17	Y4984		C.05	dove gevel
			C.10	53
Bergselaan 19	Y4985		C.06	53
			C.07, C.08	dove gevel
Locatie D		8		
Lisplein 17	Y2787		D.01, D.02, D.03	53
			D.13	dove gevel
Bergselaan 53	Y2561		D.03/D.04, D.12	53
Bergselaan 55	Y2560		D.03/D.04, D.11/D.12	53
Bergselaan 57	Y2559		D.04, D.11	53
Bergselaan 59	Y3055		D.04/D.05, D.10/D.11	53
Bergselaan 61	Y3054		D.05, D.10	53
Bergselaan 63	Y3053		D.05/D.06, D.09/D.10	53
Bergselaan 65	Y3052		D.07, D.08	dove gevel
			D.06, D.09	53

Locatie E		9		
Berkelselaan 16	Y3431		E.05, E.06, E.07, E.08	53
Berkelselaan 18	Y3430		E.04, E.08/E.09	53
Berkelselaan 20	Y3429		E.03/E.04, E.09	53
Berkelselaan 22	Y3428		E.03, E.09/E.10	53
Berkelselaan 24	Y2822		E.02/E.03, E.10	53
Berkelselaan 26	Y2821		E.02, E.10/E.11	53
Berkelselaan 28	Y2820		E.01/E.02, E.11	53
Berkelselaan 30	Y2819		E.01/E.02, E.11/E.12	53
Berkelselaan 32	Y2818		E.01, E.12	53
Locatie F		8		
Koningsveldestraat 31	Y1945		F.01, F10	53
Koningsveldestraat 33	Y1946		F.01/F.02, F.09/F.10	53
Koningsveldestraat 35	Y1947		F.01/F.02, F.09	53
Koningsveldestraat 37	Y1996		F.02, F.08/F.09	53
Koningsveldestraat 39	Y1997		F.02/F.03, F.08	53
Koningsveldestraat 41	Y1998		F.03, F.07/F.08	53
Koningsveldestraat 43	Y2366		F.03/F.04, F.07	53
Koningsveldestraat 45	Y2367		F.04, F.05, F.06, F.06/F.07	53
Locatie G		7		
Lisstraat 9	Y2840		G.01, G.09, G.10, G11	53
Lisstraat 11	Y2841		G.01/G.02, G08	53
Lisstraat 13	Y2842		G.02	53
			G.07	dove gevel
Lisstraat 15	Y2140		G.02/G.03	53
			G.06/G.07	dove gevel
Lisstraat 17, 19	Y5011		G.03	53
			G.06	dove gevel
Lisstraat 21	Y1889		G.04	53
			G.05	dove gevel
Locatie H		9		
St. Agathastraat 1	Y3106		H.01	53
			H.10, H.11, H.12	dove gevel
St. Agathastraat 3	Y3107		H.01/H.02	53
			H.09/H.10	dove gevel
St. Agathastraat 5	Y3108		H.02, H.09	53
St. Agathastraat 7	Y3109		H.02/H.03, H.08/H.09	53
St. Agathastraat 9	Y3110		H.03, H.08	53
St. Agathastraat 11	Y3111		H.03/H.04, H.07/H.08	53
St. Agathastraat 13	Y3112		H.04, H.07	53
St. Agathastraat 15	Y3113		H.04/H.05, H.06/H.07	53
St. Agathastraat 17	Y3114		H.05, H.06	53
Locatie I		3		
St. Agathastraat 23	Y2610		I.01, I.04	53
St. Agathastraat 25	Y2381		I.01/I.02, I.03/I.04	53
St. Agathastraat 27	Y2382		I.02, I.03	53
Locatie J		20		
Bergweg 99	Y4988		J.01, J.16	53
Bergweg 101	Y4989		J.02, J.15	53

Bergweg 103	Y5039		J.02/J.03, J.14/J.15	53
Bergweg 105	Y5040		J.02/J.03, J.14	53
Bergweg 107	Y5041		J.03, J.3/J.14	52
Bergweg 109	Y5042		J.03/J.04	52
			J.13	53
Bergweg 113	Y5043		J.04	52
			J.12/J.13	53
Bergweg 115	Y5007		J.04/J.05, J12/J.13	53
Bergweg 117	Y5037		J.04/J.05, J.12	53
Bergweg 119	Y4448		J.05, J11/J.12	53
Bergweg 121	Y4388		J.05/J.06, J.11/J.12	53
Bergweg 123	Y4390		J.05/J.06, J.11/J.12	53
Bergweg 125	Y4656		J.06, J.11/J.12	53
Bergweg 127	Y4392		J.06/J.07, J.11	53
Bergweg 129	Y4394		J.06/J.07, J.10/J.11	53
Bergweg 131	Y4396		J.06/J.07, J.10/J.11	53
Bergweg 133	Y4657		J.07, J.10	53
Bergweg 135	Y4400		J.07/J.08, J.09/J.10	53
Bergweg 137	Y5006		J.07/J.08, J.09/J.10	53
Bergweg 139	Y5044		J.08, J.09	53
Locatie K		2		
Bergweg 145	Y5047		K.01, K.05	53
Bergweg 147	Y5048		K.01, K.05	53
Bergweg 149	Y3923		K.02, K.05	53
Bergweg 151	Y3920		K.02, K.05	53
			K.03, K04	52
Locatie M		4		
Bergweg 211	Y4783		M.01, M.08	53
Bergweg 213	Y4784		M.01/M.02, M.07	53
Bergweg 215	Y4785		M.02, M.06/M.07	53
Bergweg 217	Y4786		M.03, M.04, M.05	52
			M.06	53
Locatie R		2		
Willibrordusplein 15	Y4812		R.03, R.06	53
			R.04, R.05	50
Willibrordusplein 16	Y4811		R.02, R.06/R.07	53
Willibrordusplein 17	Y4810		R.01/R.02, R.07	53
Willibrordusplein 18	Y4809		R.01, R.08	53

* deze gevel staat echter ook als dove gevel genoemd bij wegverkeer Bergweg

Zoneplichtige weg: Bergweg				
Locatie, straat, huisnummer	kadastraal	bestemming wonen, aantal	rekenpunt	hogere waarde in dB
	RTD09		rekenhoogte 1.50m (tenzij anders vermeld)	
Locatie 5	Y4862	6		
Gordelweg 42			05.01	53
Bergweg 35,37			05.02	57
			05.03	63
Bergweg 39, 41			05.04	63
Bergweg 43, 45			05.05	dove gevel
Locatie 6		4		
Bergweg 63	Y4850		06.01	63
Bergweg 65	Y4851		06.02	63
Bergweg 67, 69	Y4852, Y4853		06.03	63
Locatie 7 en K		6 en 2		
Bergweg 145, 147	Y5047, Y5048		07.01	62
			K.01 (10.50m)	62
Bergweg 149	Y3923		07.01	62
			K.02 (10.50m)	62
Bergweg 151	Y3920		07.01	62
			K.03, K.04 (10.50m)	56
Bergweg 153	Y4836		07.02	62
Bergweg 155	Y4835		07.02	62
Bergweg 157	Y4834		07.03	62
			07.04, 07.05	58
Locatie 8 en L		4 en 3		
Bergweg 161/ Willibrordusplein 11, 12	Y4898		08.03, 08.04	58
			08.05, 08.06	62
			L.03, L.04 (10.50m)	57
			L.05 t/m L.07 (10.50m)	62
Locatie 10		6		
Bergweg 199	Y4777		10.01, 10.02, 10.03	58
			10.04, 10.05	62
Bergweg 201	Y4778		10.06	62
Bergweg 203	Y4779		10.06/10.07	62
Bergweg 205	Y4780		10.07	61
Bergweg 207	Y4781		10.07/10.08	61
Bergweg 209	Y4782		10.08	61
Locatie 11 en N		9 en 3		
Bergweg 219	Y4725		11.01, 11.02	56
			N.01, N.02	57
			11.03, N03	60
Bergweg 221	Y4726		11.03/11.04, N04	60
Bergweg 223	Y4727		11.04, N05	60
Bergweg 225	Y4728		11.04/11.05	60
Bergweg 227	Y4729		11.05	60

Bergweg 229	Y4730		11.05/11.06	60
Bergweg 231	Y4731		11.06	60
Bergweg 233	Y4732		11.07	60
Locatie 12		3		
Bergweg 253	Y4741		12.01 (0,80 en 3.50m)	61
Bergweg 255	Y4742		12.01/12.02 (0,80 en 3.50m)	62
Bergweg 257	Y4743		12.02 (0,80 en 3.50m)	62
	RTD10			
Locatie 21 en O		1 en 11		
Bergweg 261	AB449		21.01	dove gevel
			21.02, 21.03	57
			O.01, O.02 (10.50m)	58
			O.03 (10.50m)	dove gevel
Bergweg 263	AB448		O.03/O.04	dove gevel
Bergweg 265	AB447		O.03/O.04	dove gevel
Bergweg 267	AB446		O.04	dove gevel
Bergweg 269	AB445		O.04/O.05	dove gevel
Bergweg 271	AB444		O.05	dove gevel
Bergweg 273	AB2124		O.05/O.06	dove gevel
Bergweg 275	AB2123		O.06	dove gevel
Bergweg 277	AB441		O.06/O.07	dove gevel
Bergweg 279	AB440		O.06/O.07	dove gevel
Bergweg 281	AB439		O.07	dove gevel
Locatie 26 en P		22 en 14		
Bergweg 287-291	AB2083		26.01, 26.02, 26.03 (1.50, 4.50 en 7.50m) P.01, P.02 (10.50m)	dove gevel
Bergweg 293	AB438		P.02/P.03	dove gevel
Bergweg 295	AB437		P.02/P.03	dove gevel
Bergweg 297	AB436		P.03	dove gevel
Bergweg 299	AB435		P.03/P.04	dove gevel
Bergweg 301	AB434		26.08 P.03/P.04 (10.50m)	dove gevel
Bergweg 303	AB433		26.08/26.09 P.04 (10.50m)	dove gevel
Bergweg 305	AB432		26.08/26.09 P.05 (10.50m)	dove gevel
Bergweg 307	AB431		26.09 P.05/P.06 (10.50m)	dove gevel
Bergweg 309	AB430		26.09/26.10 P.05/P.06 (10.50m)	dove gevel
Bergweg 311	AB429		26.10 P.06 (10.50m)	dove gevel
Bergweg 313/Bergsingel 228	AB428		26.11 (1.50 en 4.50m)	dove gevel
			26.12, 26.13 (1.50 en 4.50m)	60

	RTD09		rekenhoogte 10.50m	
Locatie J		20		
Bergweg 99	Y4988		J.01	63
Bergweg 101	Y4989		J.02	62
Bergweg 103	Y5039		J.02/J.03	62
Bergweg 105	Y5040		J.02/J.03	62
Bergweg 107	Y5041		J.03	61
Bergweg 109	Y5042		J.03/J.04	61
Bergweg 113	Y5043		J.04	61
Bergweg 115	Y5007		J.04/J.05	61
Bergweg 117	Y5037		J.04/J.05	61
Bergweg 119	Y4448		J.05	62
Bergweg 121	Y4388		J.05/J.06	62
Bergweg 123	Y4390		J.05/J.06	62
Bergweg 125	Y4656		J.06	62
Bergweg 127	Y4392		J.06/J.07	62
Bergweg 129	Y4394		J.06/J.07	62
Bergweg 131	Y4396		J.06/J.07	62
Bergweg 133	Y4657		J.07	62
Bergweg 135	Y4400		J.07/J.08	62
Bergweg 137	Y5006		J.07/J.08	62
Bergweg 139	Y5044		J.08	62
Locatie M		4		
Bergweg 211	Y4783		M.01	61
Bergweg 213	Y4784		M.01/M.02	61
Bergweg 215	Y4785		M.02	61
Bergweg 217	Y4786		M.03	61
			M.04, M.05	56
Locatie R		2		
Willibrordusplein 15	Y4812		R.03	54
			R.04	51
Willibrordusplein 16	Y4811		R.02	52
Willibrordusplein 17	Y4810		R.01/R.02	52
Willibrordusplein 18	Y4809		R.01	50

Zoneplichtige weg: Bergselaan				
Locatie, straat, huisnummer	kadastraal	bestemming wonen, aantal	rekenpunt	hogere waarde in dB
	RTD09		rekenhoogte 1.50m (tenzij anders vermeld)	
Locatie 3		1		
Berkelselaan 153	Y2754		03.02, 03.03	51
			03.04	54
Locatie 4		2		
Bergselaan 77	Y4685		04.05	49
			04.06, 04.07	53
Locatie 16		2		
Bergselaan 214/ Rodenrijselaan 2	Y5357		16.01, 16.02	53
			16.03, 16.04	55

Locatie 17		1		
Bergselaan 198	Y3278		17.01, 17.02	50
			17.03	53
Locatie 18		1		
Bergselaan 186	Y5572		18.01	53
Locatie 19		1		
Bergselaan 126	Y3132		19.01	52
			19.02	50
	RTD10			
Locatie 25		4		
Bergselaan 216	AB233		25.01	59
			25.02, 25.03	52
	RTD09			
Locatie 35		1		
Bergselaan 160	Y1948		35.01	52
			rekenhoogte 10,50 en 13,50m	
Locatie B		12		
Gordelweg 69	Y4913		B.06, B.07	51*
			B.08	49
			rekenhoogte 10.50m	
Locatie C		7		
Bergselaan 7	Y4979		C.01	52*
Bergselaan 9	Y4980		C.02	52
Bergselaan 11	Y5116		C.02/C.03	52
Bergselaan 13	Y4982		C.03	52
			C.04	52*
			C.11	53
Bergselaan 15	Y4983		C.05	52*
Bergselaan 17	Y4984		C.05	52*
Bergselaan 19	Y4985		C.06	52
			C.07, C.08	49*
Locatie D		8		
Lisplein 17	Y2787		D.03	49

* deze gevel staat echter ook als dove gevel genoemd bij wegverkeer A20

Zoneplichtige weg: Rodenrijselaan				
Locatie, straat, huisnummer	kadastraal	bestemming wonen, aantal	rekenpunt	hogere waarde in dB
	RTD09		rekenhoogte 1.50m (tenzij anders vermeld)	
Locatie 3		1		
Berkelselaan 153	Y2754		03.02, 03.03	50
			03.04	51
Locatie 13		5		
Willibrordusstraat 102	Y4993		13.01	53

Rodenrijselaan 56	Y4692		13.02	56
			13.03	61
Rodenrijselaan 58	Y4755		13.03/13.04	61
Rodenrijselaan 60	Y4754		13.04	61
Rodenrijselaan 62	Y4753		13.04/13.05	61
Rodenrijselaan 64	Y4752		13.05	61
Locatie 14		6		
Rodenrijselaan 38 t/m 52	Y5592		14.03, 14.04	61
Rodenrijselaan 54	Y2047		14.01	56
			14.02	61
Locatie 15		1		
Rodenrijselaan 18	Y2554		15.01	61
Locatie 16		2		
Bergselaan 214/ Rodenrijselaan 2	Y5357		16.01, 16.02	61
			16.03, 16.04	56
	RTD10			
Locatie 21 en O		1 en 11		
Bergweg 261	AB449		21.01	53*
			21.02, 21.03	61
			O.01, O.02 (10.50m)	61
			O.03 (10.50m)	52*
			O.11 (10.50m)	52
Bergweg 263	AB448		O.03/O.04 (10.50m)	52*
			O.11 (10.50m)	52
Bergweg 265	AB447		O.03/O.04 (10.50m)	52*
Bergweg 267	AB446		O.04 (10.50m)	49*
Locatie 22		3		
Rodenrijselaan 43/ Willibrordusstraat 112	AB457		22.01, 22.02	57
			22.03	61
Rodenrijselaan 45	AB456		22.04	61
Locatie 23		2		
Rodenrijseslaan 33	AB400		23.01	61
Rodenrijselaan 41	AB396		23.03	61
			23.04, 23.05	55
Locatie 24		3		
Rodenrijseslaan 15	AB342		24.01, 24.02	57
			24.03	61
Rodenrijseslaan 17	AB341		24.03/24.04	61
Rodenrijseslaan 19	AB340		24.04	61
Locatie 25		4		
Bergselaan 216	AB233		25.01	55
			25.02, 25.03	61
Rodenrijselaan 5	AB283		25.03/25.04	61
Rodenrijselaan 7	AB282		25.04	61

* deze gevel staat echter ook als dove gevel genoemd bij wegverkeer Bergweg

Zoneplichtige weg: Rodenrijsestraat				
Locatie, straat, huisnummer	kadastraal	bestemming wonen, aantal	rekenpunt	hogere waarde in dB
	RTD09		rekenhoogte 1.50m	
Locatie 1		1		
Berkelselaan 57	Y3089		01.01, 01.02	62
			01.03	57
Locatie 2		1		
Berkelselaan 52	Y2859		02.01, 02.02	62
			02.03	57
Locatie 3		1		
Berkelselaan 153	Y2754		03.02, 03.03	62
			03.04	54
Locatie 16		2		
Bergselaan 214/ Rodenrijsestraat 2	Y5357		16.01, 16.02	51
			16.03, 16.04	52
	RTD10			
Locatie 25		4		
Bergselaan 216	AB233		25.01	52
			25.02, 25.03	51

Zoneplichtige weg: Benthuizerstraat				
Locatie, straat, huisnummer	kadastraal	bestemming wonen, aantal	rekenpunt	hogere waarde in dB
	RTD09		rekenhoogte 10.50m	
Locatie J		20		
Bergweg 99	Y4988		J.01	51
Bergweg 101	Y4989		J.02	58
Bergweg 103	Y5039		J.02/J.03	58
Bergweg 105	Y5040		J.02/J.03	58
Bergweg 107	Y5041		J.03	56
Bergweg 109	Y5042		J.03/J.04	51
Bergweg 113	Y5043		J.04	51
Bergweg 115	Y5007		J.04/J.05	51
Bergweg 117	Y5037		J.04/J.05	51

Zoneplichtige weg: Zaagmolenstraat				
Locatie, straat, huisnummer	kadastraal	bestemming wonen, aantal	rekenpunt	hogere waarde in dB
	RTD09		rekenhoogte 1.50m	
Locatie 10		6		
Bergweg 199	Y4777		10.04, 10.05	52
Bergweg 201	Y4778		10.06	53
Bergweg 203	Y4779		10.06/10.07	55
Bergweg 205	Y4780		10.07	55
Bergweg 207	Y4781		10.07/10.08	55
Bergweg 209	Y4782		10.08	52
			rekenhoogte 10.50m	
Locatie M		4		
Bergweg 211	Y4783		M.01	52
Bergweg 213	Y4784		M.01/M.02	52
Bergweg 215	Y4785		M.02	49

Zoneplichtige weg: Gordelweg				
Locatie, straat, huisnummer	kadastraal	bestemming wonen, aantal	rekenpunt	hogere waarde in dB
	RTD09		rekenhoogte 1.50m	
Locatie 5	Y4862	6		
Gordelweg 42			05.01	58
Bergweg 35			05.02	58
			05.03	54
Bergweg 39, 41			05.04	49
			rekenhoogte 13.50m	
Locatie A		8		
Gordelweg 80	Y4976		A.05	55*
			A.06, A.07	51*
Gordelweg 81	Y4975		A.04/A.05	55*
Gordelweg 82	Y4974		A.04	55*
Gordelweg 83	Y4973		A.03/A.04	55*
Gordelweg 84	Y4972		A.03	55*
Gordelweg 85	Y4971		A.02	55*
Gordelweg 86	Y4970		A.01/A.02	55*
Gordelweg 87	Y4969		A.01	55*
			A.12, A.13	51*
			rekenhoogte 10,50 en 13,50m	
Locatie B		12		
Gordelweg 69	Y4913		B.05	55*
			B.06, B.07	53*
Gordelweg 70	Y4912		B.04	55*
Gordelweg 71	Y4911		B.03	55*
Gordelweg 72	Y4910		B.02	55*

Gordelweg 73	Y4909		B.01/B.02	55*
Gordelweg 74	Y4908		B.01	55*
			B.12, B.13	52*

* deze gevel staat echter ook als dove gevel genoemd bij wegverkeer A20

Zoneplichtige weg: Straatweg				
Locatie, straat, huisnummer	kadastraal	bestemming wonen, aantal	rekenpunt	hogere waarde in dB
	RTD09		rekenhoogte 1.50m	
Locatie 5	Y4862	6		
Gordelweg 42			05.01	49
Bergweg 35, 37			05.02, 05.03	52

Railverkeer

Zoneplichtige spoorweg: spoorlijn 600/601 (Rotterdam - Utrecht)				
Locatie, straat, huisnummer	kadastraal	bestemming wonen, aantal	rekenpunt	hogere waarde in dB
	RTD09		rekenhoogte 13.50m	
Locatie A		8		
Gordelweg 80	Y4976		A.05	59*
Gordelweg 81	Y4975		A.04/A.05	59*
Gordelweg 82	Y4974		A.04	59*
Gordelweg 83	Y4973		A.03/A.04	60*
Gordelweg 84	Y4972		A.03	60*
Gordelweg 85	Y4971		A.02	60*
Gordelweg 86	Y4970		A.01/A.02	60*
Gordelweg 87	Y4969		A.01	60*
			A.12, A.13	59*
			rekenhoogte 10,50 en 13,50m	
Locatie B		12		
Gordelweg 69	Y4913		B.05	57*
Gordelweg 70	Y4912		B.04	58*
Gordelweg 71	Y4911		B.03	58*
Gordelweg 72	Y4910		B.02	58*
Gordelweg 73	Y4909		B.01/B.02	58*
Gordelweg 74	Y4908		B.01	58*
			B.12, B.13	59*

* deze gevel staat echter ook als dove gevel genoemd bij wegverkeer A20

Andere wettelijke regelingen

Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bestemmingsplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens dezen,



11 JAN. 2016

drs. E.S.F. Klep
Directeur Stedelijke Inrichting

Procedure

De termijn voor het indienen van een beroepsschrift tegen het besluit hogere waarden vangt aan met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Tegen het definitieve besluit hogere waarden kan gedurende zes weken na de dag waarop het bestemmingsplan Liskwartier ter inzage is gelegd beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door:

- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepsschrift moet in tweevoud worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij voor deze datum beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval wordt het besluit niet van kracht voordat op het verzoek is beslist.

Voor het indienen van een beroepsschrift en/of een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Bijlage

Akoestisch onderzoek van de gemeente Rotterdam van 9 april 2015, kenmerk 10012445DRU/20150040.

Afschrift

Een afschrift van dit besluit wordt verzonden naar:
Prorail, Regio Randstad Zuid, Postbus 2625, 3000 CP Rotterdam