

ridderkerk

veren ambacht

bestemmingsplan

procedure

plannummer	datum	raad	gedeputeerde staten	beroep
7315.00	17 sept. 1998	19 okt. 1998	18 mei 1999	

opdrachtleider : ir L.C. Snel

HOOFDSTUK I ALGEMENE BEPALINGEN

artikel	1	Begripsbepalingen	blz. 3
	2	Wijze van meten	5
	3	Bouwmogelijkheden	7
	4	Bestaande afstanden en bestaande andere maten	9
	5	Procedure	9
	6	Beschrijving in hoofdlijnen	10

HOOFDSTUK II BESTEMMINGEN EN GEBRUIK

artikel	7	Uit te werken Bestemming Bedrijfsdoeleinden (UB)	15
	8	Woondoeleinden (W)	17
	9	Horecadoeleinden (H)	20
	10	Maatschappelijke doeleinden (M)	21
	11	Agrarische doeleinden (A)	22
	12	Bedrijfsdoeleinden (B)	24
	13	Recreatie (R)	26
	14	Tuinen (T)	27
	15	Verkeersdoeleinden (V)	28
	16	Groenvoorzieningen	29
	17	Water	30
	18	Hoofdwatergang	30
	19	Leidingen	31
	20	Primair waterkering	32
	21	Gebruik van gronden en bouwwerken	33

HOOFDSTUK III OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

artikel	22	Vrijstellingen	35
	23	Overgangsbepalingen	35
	24	Strafbepaling	35
	25	Naam	36

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

1. het bestemmingsplan

het bestemmingsplan Veren Ambacht van de gemeente Ridderkerk regelt de bestemming van gronden en het gebruik van gronden en bouwwerken, gelegen binnen het gebied vervat in de kaart en deze voorschriften.

2. de (bestemmingsplan)kaart

de tot het plan behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening nr. 7315, bestaande uit 2 kaartbladen, waarop de in lid 1 bedoelde bestemming is aangegeven.

3. bestemmingsvlak

een aaneengesloten oppervlakte met een bestemmingsaanduiding voorzien van een hoogte-aanduiding en/of een percentage waarmee de gronden zijn aangeduid waarop gebouwen zijn toe gelaten.

4. bouwgrens/bestemmingsgrens

een op de kaart aangegeven grenslijn van (sub)bestemmingen, die behoudens toelaatbare afwijkingen niet mag worden overschreden met bebouwing.

5. hoofdgebouw

een gebouw dat op een perceel door zijn aard, functie, constructie en/of afmeting als belangrijkste valt aan te merken.

6. aanbouw

een uit de gevel uitspringend ondergeschikt deel behorende tot een hoofdgebouw, zoals erkers, toegangsportalen, (bij)keukens, woon- of slaapgedeelten, garages en bergingen van een woning.

7. bijgebouw

een vrijstaand gebouw, behorende bij een op hetzelfde perceel gelegen hoofdgebouw, zoals garages, hobbyruimten en bergingen – geen woonruimten zijnde – alsmede hobbykassen en huisdierenverblijven.

8. perceel

de aaneengesloten, bij elkaar horende en in het gebruik een eenheid vormende gronden behorende bij een woning, bedrijf of instelling.

9. dienstwoning/bedrijfswoning

een woning in of bij een gebouw of op of bij een terrein slechts bestemd voor (het huishouden van) een persoon wiens huisvesting daar, gelet op de bestemming van het gebouw of terrein, noodzakelijk is.

10. detailhandel

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, hieronder begrepen uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan diegenen die deze goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending, anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit.

11. agrarisch bedrijf

een bedrijf, dat (nagenoeg) volledig is gericht op het voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen en/of het fokken of houden van vee door gebruik te maken van open grond.

12. intensief veeteeltbedrijf

een bedrijf, dat (nagenoeg) volledig is gericht op het fokken of houden van vee (nagenoeg) zonder weidegang en dat als zodanig niet is gebonden aan de grond als productiemiddel.

13. agrarisch hulp- of nevenbedrijf

een bedrijf, dat (nagenoeg) volledig is gericht op het verlenen van diensten en/of het voortbrengen, opslaan, verwerken, bewerken, verzorgen en/of verhandelen van dieren en goederen in niet-industriële omvang en uitsluitend in relatie tot andere agrarische bedrijven.

14. milieudeskundige

de DCMR/milieudienst Rijnmond of diens rechtsopvolger.

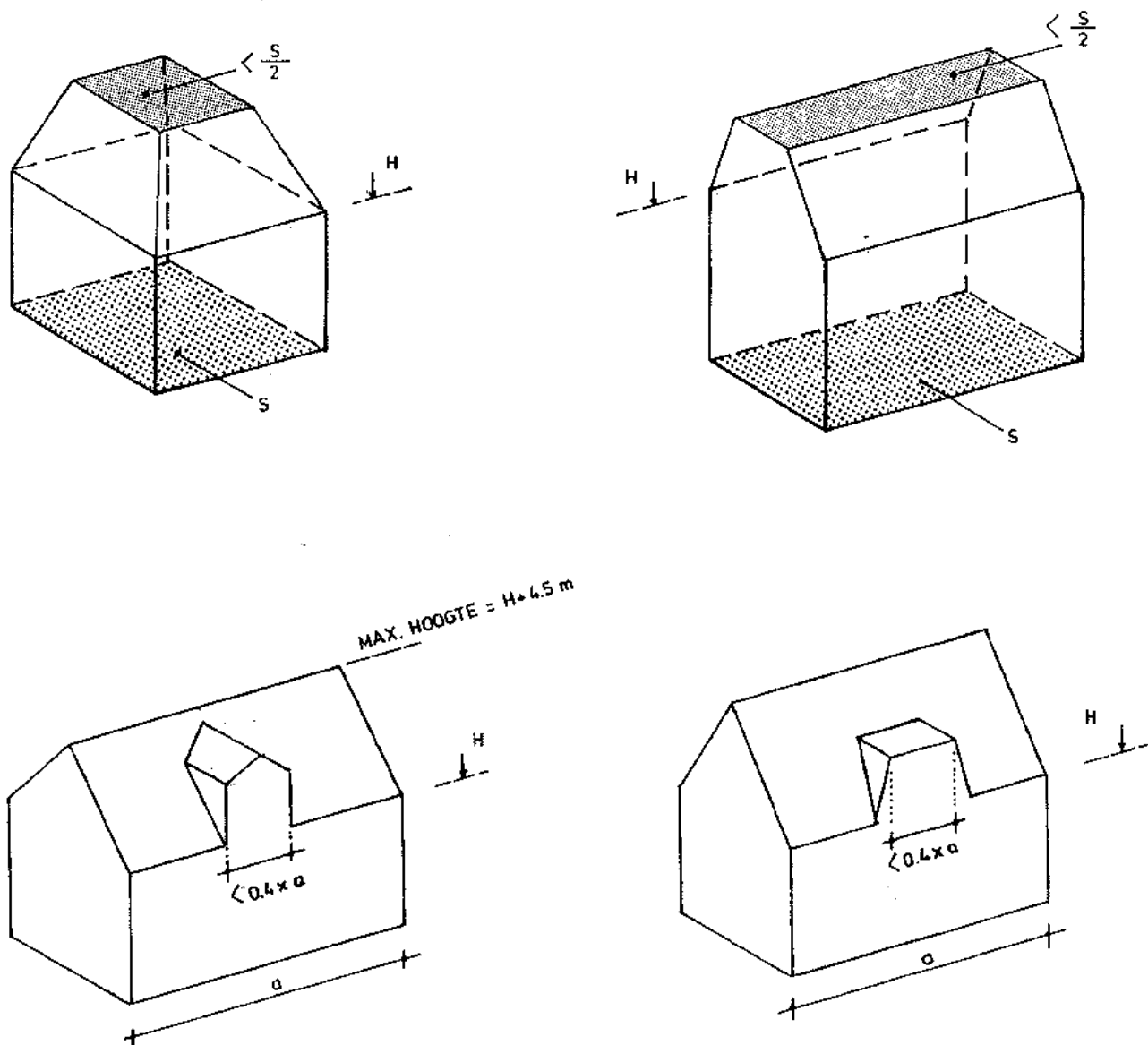
15. natuur-/landschapsdeskundige

een door burgemeester en wethouders aan te wijzen deskundige op het gebied van natuur- en landschap.

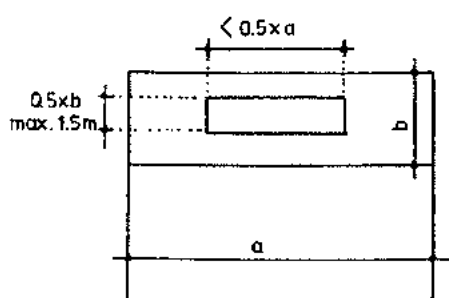
Artikel 2 Wijze van meten

1. Een goot- of boelbordhoogte en een bouwhoogte worden gemeten vanaf:
 - a. de kruin van de (hoogstgelegen) weg, indien een bouwwerk is gelegen op een afstand van 5.00 m of minder uit de bestemming verkeer;
 - b. de hoogte van het aan het bouwwerk grenzende terrein (na het bouwrijp maken daarvan), indien een bouwwerk is gelegen op een afstand van meer dan 5.00 m uit de bestemming verkeer.
2. Een goot- of boelbordhoogte wordt gemeten tot aan:
 - a. de snijlijn van een gevelvlak en het dakvlak een één (of meer) dakkapel(len) indien daarvan de (gezamenlijke) breedte meer bedraagt dan 50% van de gevelbreedte en de afstand tussen dakkapel(len) en gevelvlak minder dan 1.00 m bedraagt;
 - b. de snijlijn van een gevelvlak en het dakvlak indien geen dakkapel(len) als genoemd onder a aanwezig is (zijn).
3. Een bouwhoogte wordt gemeten tot aan het hoogste punt van een bouwwerk, schoorstenen en andere ondergeschikte bouwdelen uitgezonderd.
4. Het grondoppervlak van een bouwwerk wordt buitenwerks ter hoogte van het aangrenzend terrein gemeten.
5. De inhoud van een bouwwerk wordt buitenwerks en bovengronds gemeten.
6. De afstand tussen bouwwerken onderling alsmede de afstand tussen een bouwwerk en een erfafscheiding of een bestemmingsgrens wordt gemeten waar deze afstand het kleinst is.

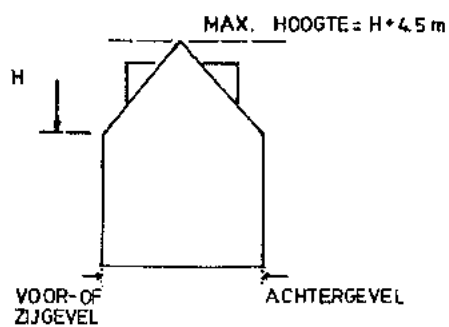
Figuur 1 VS Overschrijding goot- of boelbordhoogte



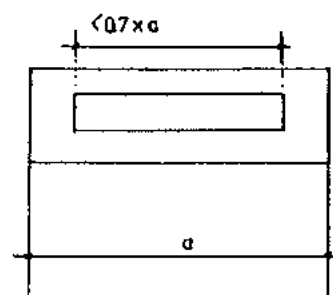
DAKKAPEL



VOOR- OF ZIJGEVEL

VOOR- OF
ZIJGEVEL

ACHTERGEVEL



ACHTERGEVEL

Artikel 3 Bouwmogelijkheden (zie figuur 1 v.s.)

1. Een bouwwerk mag uitsluitend worden gebouwd binnen:
 - a. de in deze voorschriften uitdrukkelijk aangegeven goot- of boelbordhoogte, respectievelijk bouwhoogte;
 - b. de op de kaart achter de bestemmingsaanduiding in meters aangegeven goot- of boelbordhoogte, indien deze niet uitdrukkelijk in deze voorschriften is aangegeven;
 - c. de uit deze voorschriften en de kaart voortvloeiende horizontale bouwgrenzen.
2. Een goot- of boelbordhoogte mag worden overschreden door:
 - a. dakruimten, mits:
 - het gezamenlijk oppervlak van (nagenoeg) horizontale dakvlakken niet meer bedraagt dan 50% van het gezamenlijk grondoppervlak van de af te dekken gedeelten van het bouwwerk;
 - de hoogte van de overschrijding niet meer dan 4.50 m bedraagt;
 - de breedte van enig deel van een gevelvlak van deze dakruimte geen dakkapel zijnde, niet meer bedraagt dan 40% van de breedte van de onderliggende gevel dan wel in opwaartse richting geleidelijk toeneemt tot deze maat;
 - b. dakkapellen op woning, voorzover gelegen aan de voor- of zijgevel, waarvan de gezamenlijke breedte per dakvlak niet meer bedraagt dan 50% van de breedte van de voor- of zijgevel en waarvan de hoogte niet meer bedraagt dan 50% van de in het verticale vlak geprojecteerde hoogte van het dakvlak met een maximumhoogte van 1.50 m;
 - c. dakkapellen op woningen, voorzover niet gelegen aan de voor- of zijgevel van een pand, waarvan de gezamenlijke breedte per dakvlak niet meer bedraagt dan 70% van de breedte van de onderliggende gevel en waarvan de hoogte niet meer bedraagt dan 50% van de in het verticale vlak geprojecteerde hoogte van het dakvlak met een maximumhoogte van 1.50 m;
 - d. (delen van) bouwwerken, waarvan de grootste horizontale doorsnede niet meer dan 1 m² bedraagt en door trappenhuizen, lichtstralen, koepels en liftkokers;
 - e. technische ruimten voor klimaatregeling, koeling e.d.
3. De bouwhoogte mag worden overschreden door antennes met ten hoogste 6.00 m.
4. Een uit dit plan voortvloeiende bouwgrens mag uitsluitend worden overschreden door:
 - a. hierna te noemen bouwdelen, waarvan de overschrijding plaatsvindt in of boven gronden die (mede) zijn bestemd voor verkeer, doch lager dan 4.20 m boven een weg of een strook van 1.50 m langs een weg en lager dan 2.20 m boven de overige gronden en waarvan de overschrijding niet meer bedraagt dan:
 - 0.12 m bij overschrijding door stoepen, stoeptreden, gevelbekledingen, afvoerkanalen en gevelversieringen;
 - 0.50 m bij overschrijding door ondergrondse funderingen;
 - b. hierna te noemen bouwdelen, waarvan de overschrijding plaatsvindt boven gronden die (mede) zijn bestemd voor verkeer, doch hoger dan bedoeld onder a van dit lid en waarvan de overschrijding niet meer bedraagt dan:
 - 0.12 m bij overschrijding door gevelbekledingen, afvoerkanalen en gevelversieringen;
 - 1.00 m bij overschrijding door overstekende goten en overstekende daken;
 - 2.00 m bij overschrijding door balkons, galerijen, overbouwingen, luifels, hijsinrichtingen, laadbruggen, stortgoten, stortbuizen en zuigbuizen;
 - c. hierna te noemen bouwdelen, waarvan de overschrijding plaatsvindt in of boven gronden die niet (mede) zijn bestemd voor verkeer en waarvan de overschrijding niet meer bedraagt dan:
 - 0.12 m bij overschrijding door gevelbekledingen, afvoerkanalen en gevelversieringen;
 - 1.00 m bij overschrijding door stoepen, stoeptreden, ondergrondse funderingen, overstekende goten en overstekende daken;
 - 2.00 m bij overschrijding door balkons, galerijen, overbouwingen, luifels, hijsinrichtingen, laadbruggen, stortgoten, stortbuizen en zuigbuizen.

5. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van:
- a. het bepaalde in lid 4 onder a voor ondergrondse funderingen, in het aanliggende terrein gelegen stoepen en voor reclamebouwwerken, waarvan de overschrijding niet meer bedraagt dan 1.00 m;
 - b. het bepaalde in lid 4 onder b en c voor hijsinrichtingen, laadbruggen, stortgoten, stortbuizen en zulgbuizen, waarvan de overschrijding niet meer bedraagt dan 3.00 m;
 - c. het bepaalde in lid 4 onder b en c erkers, waarvan de overschrijding niet meer bedraagt dan 2.00 m.

Artikel 4 Bestaande afstanden en bestaande andere maten

1. In die gevallen dat de afstanden van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot gronden met de bestemming "verkeer" of de afstanden van gebouwen tot erfscheidingen, op de dag van ter-inzage-legging van het ontwerp van het plan minder bedragen dan overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk II als maximum is voorgeschreven, mogen deze bestaande afstanden, in afwijking van het bepaalde in hoofdstuk II, als maximaal toelaatbaar worden aangehouden.

2. In die gevallen dat de goothoogte van gebouwen dan wel de inhoud van een woning of de oppervlakten van gebouwen op de dag van terinzagelegging van het ontwerp van het plan c.q. het moment van het van kracht worden van een wijzigingsbesluit meer bedragen dan overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk II als maximum is voorgeschreven, mogen deze bestaande maten, in afwijking van het bepaalde in hoofdstuk II, als maximaal toelaatbaar worden aangehouden.

Artikel 5 Procedure

Op de voorbereiding van een besluit, waarbij toepassing wordt gegeven aan artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening is de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure van toepassing.

Artikel 6 Beschrijving in hoofdlijnen

Algemeen

1. In dit artikel wordt in hoofdlijnen beschreven op welke wijze met het onderhavige bestemmingsplan de beleidsdoeleinden worden nagestreefd die zijn toegekend aan de gronden binnen het bestemmingsplan.

Deze hoofdlijnen dienen als referentiekader bij de toetsing van bouwplannen, de toepassing van vrijstellings-, uitwerkings- en wijzigingsbevoegdheden en van het stellen van nadere eisen.

Doelstellingen

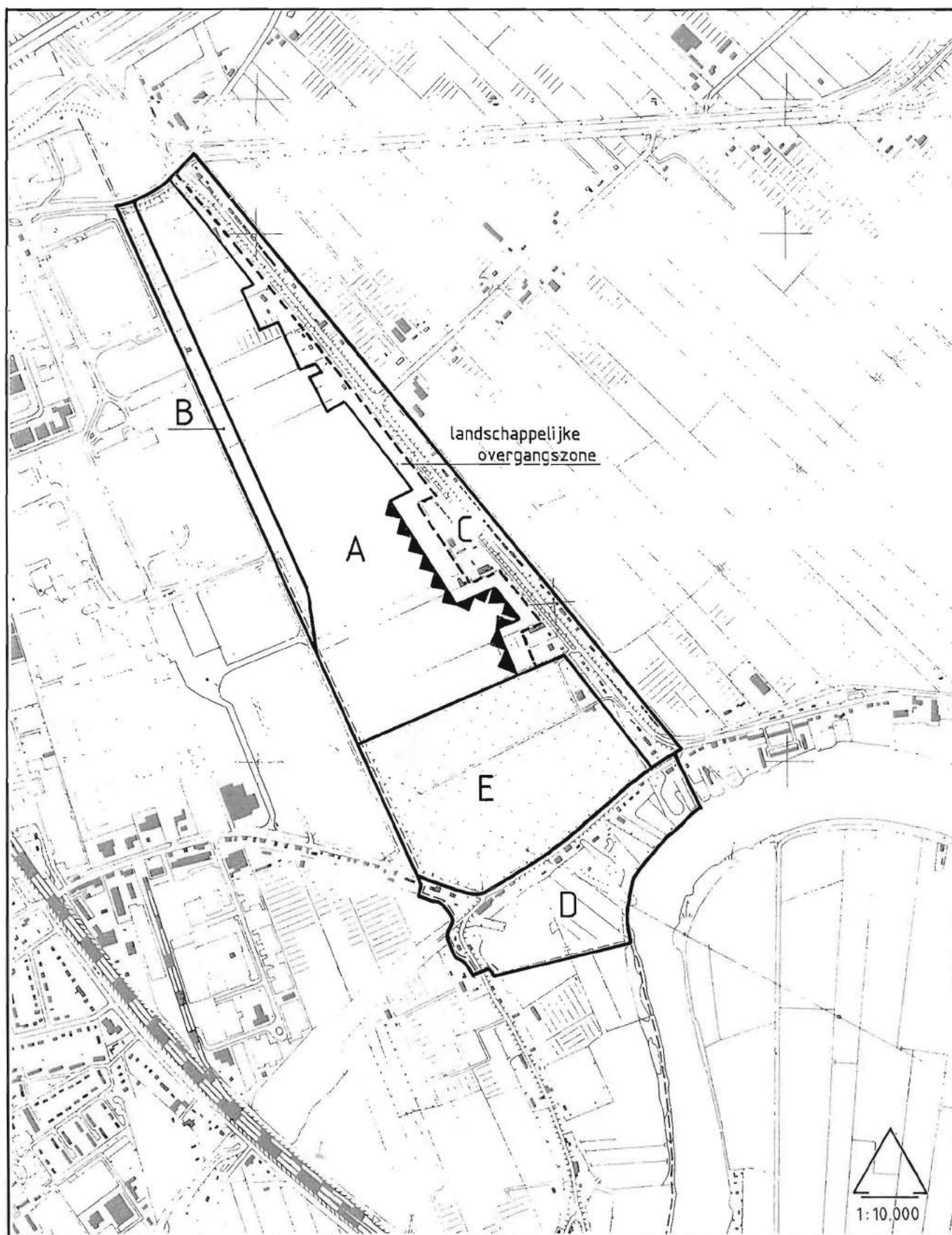
2. Het beleid in hoofdlijnen is er op gericht een juridisch-planologisch kader te ontwikkelen voor:

- a. het ontwikkelen in het gebied Veren Ambacht van een milieutechnisch en landschappelijk zorgvuldig ingepast en representatief regionaal bedrijventerrein, hierna te noemen "bedrijventerrein Veren Ambacht", dat in eerste instantie gericht is op bedrijven waarvan de activiteiten in belangrijke mate gerelateerd zijn aan de agrarische sector, zoals groot-handel, transport en overslag, conservering en verwerking, landbouwmechanisatie, toe-levering en dienstverlening;
- b. de aanleg van een deel van de rondweg rond Barendrecht, aansluitend op de rijksweg A15 en tevens dienen voor de bereikbaarheid van het onder a genoemde bedrijventer-rein;
- c. het instandhouden en waar mogelijk verbeteren van het woonklimaat langs en het be-vorderen van de verkeersveiligheid op de Rijksweg en de Noldijk;
- d. het behoud van de aanwezige landschappelijke en recreatieve waarden langs de Noldijk in het bijzonder van de aanwezige boomgaard met bijbehorende windsingels ten noor-den van de Noldijk, behorende tot de bufferzone als bedoeld in de Planologische Kern-beslissing Structuurschema Groene Ruimte;
- e. het totstandbrengen via het bedrijventerrein van een fietsverbinding tussen de Gebroken Meeldijk en de Koopliedenweg/Voorweg.

Wijze waarop de doelstellingen worden nagestreefd

3. De in lid 2 omschreven doelstellingen worden per gebied als volgt nagestreefd:

- a. in het gebied A (zie figuur 2 vs) door:
 1. het ontwikkelen van ca. 20 ha bruto bedrijventerrein, gelegen ten noorden van de aan de Noldijk gelegen boomgaard en te ontsluiten vanaf de in lid 2 sub b ge-noemde rondweg via ten hoogste 2 ontsluitingspunten;
 2. bij de inrichting van het bedrijventerrein dient in het algemeen rekening te wor-den gehouden met het sectorbeleid ten aanzien van het milieu, verwoord in de nota "Op weg naar 2000" van de gemeente Ridderkerk en zal in het bijzonder de toelaatbaarheid van de bedrijven moeten worden afgestemd op de maximaal toelaatbare milieubelasting op de woningen aan de Rijksweg, de Noldijk en de Gebroken Meeldijk;
 3. de inrichting van het bedrijventerrein dient te worden afgestemd op de inrichting van de landschappelijk overgangszone naar de Rijksweg en waarvan de functie en het karakter nader zijn omschreven onder lid 4;
 4. in de zone met aaneengesloten bebouwing als aangegeven op figuur 2 vs dient de bebouwing aaneengesloten te zijn ten einde als wering te dienen van geluids-hinder, veroorzaakt door transportbewegingen en koelinstallaties;
 5. langs de rondweg in een zone voor landschappelijke inpassing van het bedrijven-terrein te voorzien;
 6. het profiel van de hoofdontsluitingsweg door het bedrijventerrein dient een repre-sentatief karakter te krijgen door begeleidende groenstroken; deze mogen per perceel slechts over een lengte van ten hoogste 50% worden onderbroken door de toegangen tot de bedrijven;
 7. het totstandbrengen van een fietsverbinding tussen de aansluiting van de Koo-pliedenweg op de rondweg, via de zuidelijke ontsluiting van het bedrijventerrein naar de aansluiting van de Voorweg op de Rijksweg;



▲▲▲ aaneengesloten bebouwing

figuur 2 vs
GEBIEDSINDELING BEHORENDE BIJ DE
BESCHRIJVING IN HOOFDLIJNEN

8. het representatieve karakter van het bedrijventerrein wordt nagestreefd door in de uitwerking van de uit te werken bestemming Bedrijfsdoeleinden een bevoegdheid op te nemen voor het stellen van nadere eisen teneinde:
 - de representatieve zijde van de bedrijfsgebouwen naar de ontsluitende wegen te situeren;
 - de hoofdvorm en maatverhoudingen van de bedrijfsgebouwen langs de wegen op elkaar af te stemmen;
 - het parkeren ten behoeve van de bedrijven af te stemmen op het parkeren op eigen terrein;
 - de onbebouwde gronden tussen de bedrijfsgebouwen en de wegen op een samenhangende, representatieve en verkeerstechnisch veilige wijze in te richten;
 - de overlast voor de bewoners van de woningen aan de Rijksstraatweg, van naar de Rijksstraatweg gerichte handelsreclame en naamborden te voorkomen of te beperken;
 - b. in het gebied B (zie figuur 2 vs) door:
 1. de aanleg van een deel van de rondweg rond Barendrecht;
 - c. in gebied C (zie figuur 2 vs) door:
 1. tussen de kruispunten met de Voorweg en de Verbindingsweg op de Rijksstraatweg geen doorgaand autoverkeer toe te laten van en naar de rijksweg A15 en Rotterdam, met uitzondering van buslijnen; dit doorgaande autoverkeer zal worden omgelegd langs de Voorweg en de Verbindingsweg;
 2. de parkeersituatie te verbeteren;
 3. in de landschappelijke overgangszone tussen het te ontwikkelen bedrijventerrein Veren Ambacht en de Rijksstraatweg dienen eveneens groenvoorzieningen en recreatieve voorzieningen te worden aangelegd voor de bewoners langs de Rijksstraatweg;
 4. op de aanwezige open gronden tussen de bestaande bebouwing geen nieuwe woningen of bedrijfsbebouwing toe te staan;
 - d. in gebied D (zie figuur 2 vs) door:
 1. de Gebroken Meeldijk te onderbreken en voor autoverkeer af te sluiten ter hoogte van de aan te leggen rondweg;
 2. het behoud van de bestaande doorzichten vanaf de Noldijk naar de Waal en het vrijhouden van de oevers van de Waal; in de open zones zullen geen nieuwe woningen worden gebouwd terwijl aanbouwen en bijgebouwen geconcentreerd dienen te worden rond de hoofdgebouwen;
 3. instandhouding van het recreatiegebied "Wevershoek" ten behoeve van de dagrecreatie;
 - e. in gebied E (zie figuur 2 vs) door instandhouding van de aanwezige landschappelijke waarden door middel van een aanlegvergunningstelsel.
4. Ten aanzien van de functie en het karakter van de in lid 3, sub a onder 5 en sub c onder 3 genoemde landschappelijke overgangszone dient met de volgende randvoorwaarden rekening te worden gehouden:
- a. de landschappelijke inrichting dient te zijn afgestemd op het in belangrijke mate onttrekken van het bedrijventerrein Veren Ambacht aan de waarneming vanaf de Rijksstraatweg en voorzover dit niet geheel mogelijk is op de landschappelijke inpassing van dit bedrijventerrein door middel van groenvoorzieningen met een gevarieerde diepte en hoogte; de diepte van de overgangszone dient ten minste 40.00 m te bedragen achter de rijenwoningen en 25.00 m achter de erven van verspreide vrijstaande woningen;
 - b. de inrichting van de overgangszone afgestemd te zijn op het recreatieve medegebruik door de bewoners van de Rijksstraatweg, door middel van het aanbrengen van onder andere wandelpaden en speelweiden, alsmede door een belangrijke concentratie in deze zone van het vervangend oppervlaktewater voor het bedrijventerrein Veren Ambacht.

5. In verband met de ontwikkeling van het bedrijventerrein dient rekening te worden gehouden met voldoende oppervlaktewater op of in de directe omgeving van het bedrijventerrein. Daarbij dient bij de bepaling van het oppervlak van dit water rekening te worden gehouden met volgende globale richtpercentages:

- 8,5% x het verhard oppervlak van zowel de terreinoppervlakten als van de gebouwen;
- 1,5% x het onverhard oppervlak van bermen, plantsoenen en tuinen.

Artikel 7 Uit te werken Bestemming Bedrijfsdoeleinden (UB)**Doeleindenomschrijving**

1. De gronden met de uit te werken bestemming Bedrijfsdoeleinden (UB) zijn bestemd voor:
- bedrijven uit de categorieën 1 t/m 4.1 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten, met uitzondering van benzineservicestations;
 - wegen en andere verhardingen, alsmede groenvoorzieningen en waterlopen ten behoeve van de inrichting van het bedrijventerrein;
 - groenvoorzieningen en waterpartijen;
- met dien verstande dat:
- geen bedrijven zijn toegestaan als bedoeld in artikel 2.4 van het Inrichtingen- en Vergunningenbesluit Milieubeheer;
 - uitsluitend bedrijfsgebonden kantoren zijn toegestaan;
 - geen bedrijfswoningen zijn toegestaan.

Toelaatbaarheid

2. Burgemeester en wethouders werken de in lid 1 genoemde bestemming geheel of gedeeltelijk uit met inachtneming van de volgende bepalingen:

- er dient voor de in lid 1 sub a genoemde bedrijfsactiviteiten een zonering te worden aangebracht waarbij de volgende afstandsindicatie ten opzichte van woningen in acht dient te worden genomen;
 - categorieën 1 t/m 3.1: overal toelaatbaar;
 - categorie 3.2: 100 meter en meer;
 - categorie 4.1: 200 meter en meer;
- de ontsluiting voor het gemotoriseerd verkeer mag uitsluitend plaatsvinden ter plaatse van of in de nabijheid van de op de kaart aangegeven pijlen A en B;
- de punten A en B dienen onderling door middel van een ontsluitingsweg verbonden te zijn;
- de breedte van de ontsluitingswegen inclusief trottoirs dient ten minste te bedragen:
 - voor wegen met een trottoir aan één zijde 9.00 m;
 - voor wegen met een trottoir aan twee zijden 11.00 m;
- bepaald kan worden dat nadere eisen kunnen worden gesteld ten aanzien van de situering van gebouwen en de inrichting van de gronden, in het bijzonder in verband met:
 - de representativiteit van het bedrijventerrein langs de hoofdontsluitingswegen en de toekomstige rondweg en de daarmee samenhangende afstemming van de hoofdvormen en maatverhouding van de gebouwen;
 - de consequenties van de sectorale milieuwetgeving;
- de bouwhoogte van de gebouwen mag ten hoogste 10.00 m bedragen;
- per bedrijfskavel mag het kantoorvloeroppervlak ten hoogste 2.000 m² bedragen, mits het kantoordeel niet meer bedraagt dan 50% van de lokale bedrijfsvloeroppervlakte;
- voorzien dient te worden in een fiets- en/of wandelroute tussen de Rijksstraatweg en de zuidelijke toegang tot het bedrijventerrein;
- verzekerd dient te zijn dat op het bedrijventerrein of in samenhang met de aansluitende gronden, voldoende oppervlaktewater aanwezig is, als omschreven in artikel 6 lid 5.

Vrijstellingen

3. In afwijking van het bepaalde in lid 1 met betrekking tot de toelaatbaarheid van de bedrijven naar categorie-indeling volgens de Staat van Bedrijfsactiviteiten dient een door burgemeester en wethouders uit te werken bestemmingsplan een vrijstellingsbepaling te bevatten teneinde:

- bedrijven toe te staan die voorkomen in een categorie hoger van de Staat van Bedrijfsactiviteiten;
 - bedrijven toe te staan die niet voorkomen in de Staat van Bedrijfsactiviteiten;
- met dien verstande dat:
- de betrokken bedrijven naar hun aard en invloed op de omgeving (gelet op de specifieke werkwijze en getoetst aan de maatgevende milieuaspecten) geacht worden te behoren tot de op grond van lid 1 toegelaten categorie van de Staat van Bedrijfsactiviteiten;
 - alvorens omtrent een vrijstelling als in dit lid wordt bedoeld te beslissen vooraf schriftelijk advies ingewonnen dient te worden van de milieudeskundige.

Vrijstelling voor grotere bouwhoogte

4. In afwijking van het bepaalde in lid 2 sub f dient een door burgemeester en wethouders uit te werken bestemmingsplan een vrijstellingsbepaling te bevatten teneinde een grotere bouwhoogte mogelijk te maken, met dien verstande dat de bouwhoogte ten hoogste 20.00 m mag bedragen.

Vrijstelling groter kantoordeel

5. In afwijking van het bepaalde in lid 2 sub g dient een door burgemeester en wethouders uit te werken bestemmingsplan een vrijstellingsbepaling te bevatten teneinde een groter kantoordeel mogelijk te maken indien vestiging op een B-locatie niet mogelijk is en voorts met dien verstande dat het kantooroppervlak ten hoogste 3.000 m² bedraagt.

Het stellen van nadere eisen

6. Een door burgemeester en wethouders uit te werken bestemmingsplan dient een bepaling te bevatten die het mogelijk maakt nadere eisen te stellen teneinde:

- a. de representatieve zijde van de bedrijfsgebouwen naar wegen te doen situeren;
- b. de hoofdvorm en maatverhoudingen van de bedrijfsgebouwen van de bedrijfsgebouwen langs deze wegen op elkaar te doen afstemmen;
- c. het parkeren ten behoeve van de bedrijven af te stemmen op het parkeren op eigen terrein;
- d. de onbebouwde gronden tussen de bedrijfsgebouwen en de wegen op een samenhangende en representatieve wijze in te richten;
- e. door een aaneengesloten bedrijfsbebouwing het geluid, op het bedrijventerrein geproduceerd door transportbewegingen en mobiele koelinstallaties, te weren ten opzichte van de aaneengesloten woonbebouwing in de bebouwingslinten aan de westzijde van de Rijksstraatweg;
- f. te voorkomen dat naar de Rijksstraatweg gerichte verlichte handelsreclame en naam-borden worden geplaatst op of aan bedrijfsgebouwen, die direct grenzen aan de landschappelijke overgangszone (zie figuur 2 vs);

een en ander in overeenstemming met het gestelde in de beschrijving in hoofdlijnen.

Bouwverbod

7. Op de in lid 1 bedoelde gronden mag uitsluitend worden gebouwd in overeenstemming met een goedgekeurd uitwerkingsplan en krachtens aan een zodanig plan gestelde eisen.

Anticipatie

8. In afwijking van het bepaalde in lid 7 mag op de gronden genoemd in lid 1, voordat een door burgemeester en wethouders voor die gronden uitgewerkt bestemmingsplan rechtskracht heeft verkregen, uitsluitend worden gebouwd, indien de op te richten bebouwing naar zijn bestemming en voorgenomen gebruik, alsmede naar zijn afmetingen en zijn plaats binnen het plangebied, in overeenstemming zal zijn met, dan wel op verantwoorde wijze kan worden ingepast in een reeds vastgesteld uitgewerkt plan of een daarvoor gemaakt ontwerp.

Verhouding tot de bestemming "Leidingen"

9. Voorzover de in lid 1 genoemde bestemming samenvalt met de bestemming "Leidingen", is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 19.

Artikel 8 Woondoeleinden (W)**Doeleindenomschrijving**

1. De gronden op de kaart als zodanig aangewezen zijn bestemd voor het wonen en in samenhang daarmee de uitoefening van een vrij beroep aan huis, met dien verstande dat:

- a. ter plaatse van de nadere aanwijzing (g) uitsluitend autoboxen en bergplaatsen zijn toegestaan;
- b. ter plaatse van de nadere aanwijzing (p) een paardenstal is toegestaan.

Gebouwen en andere bouwwerken

2. Op de in lid 1 bedoelde gronden mogen ten behoeve van de bestemming uitsluitend worden gebouwd:

- a. hoofdgebouwen;
- b. aanbouwen en bijgebouwen;
- c. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten dienste van de bestemming.

3. Voor het bouwen gelden de aanduidingen op de kaart en de volgende bepalingen:

- a. hoofdgebouwen mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een afstand van 15.00 m uit de (naar de weg gekeerde) begrenzing van het bebouwingsvlak, met dien verstande dat indien het bebouwingsvlak grenst aan de bestemming Verkeer (V) de afstand van de voorgevel tot de bestemming Verkeer ten hoogste 2.00 m mag bedragen;
- b. het aantal woningen mag niet meer bedragen dan het aantal ●, ■ en * binnen een bestemmingsvlak;
- c. aanbouwen en bijgebouwen dienen gebouwd te worden achter de voorgevel van het hoofdgebouw welke naar een weg is gekeerd, of het verlengde daarvan, met dien verstande dat:
 - de aanbouwen en bijgebouwen ten minste 1.50 m achter de voorgevel van het hoofdgebouw dienen te worden gesitueerd;
 - binnen de voorgevel van een autobox en de erfgrens met de ontsluitende weg een afstand van ten minste 5.00 m in acht dient te worden genomen;
- d. van de in lid 1 genoemde gronden mag per perceel ten hoogste 2/3 worden bebouwd, met dien verstande dat:
 - ten alle tijde 60 m² mag worden bebouwd;
 - de oppervlakte van het hoofdgebouw ten hoogste 200 m² mag bedragen;
 - de gezamenlijke oppervlakte van aanbouwen en bijgebouwen niet meer mag bedragen dan 40% van de gronden die niet tot het hoofdgebouw behoren en gelegen achter de voorgevel, zulks tot een maximum van 75 m²;
 - in afwijking van het gestelde onder het derde gedachtestreepje op het perceel voorzien van de nadere aanwijzing (p) de oppervlakte van de aanbouwen en bijgebouwen, geen paardenstal zijnde, ten hoogste 40 m² mag bedragen;
- e. ter plaatse van de nadere aanwijzing "hoofdgebouw" mogen de hoofdgebouwen uitsluitend binnen deze nadere aanwijzing worden gebouwd;
- f. hoofdgebouwen met de nadere aanwijzing ● en ■ mogen vrijstaand of aangebouwd worden met dien verstande dat hoofdgebouwen met de nadere aanwijzing ■ tot ten hoogste twee hoofdgebouwen aaneen mogen worden gebouwd en slechts in één zijerfgrens mogen worden gebouwd;
- g. indien het hoofdgebouw van woningen met de nadere aanwijzing ● niet in de zijerfgrens worden gebouwd dient de afstand tussen het hoofdgebouw en de zijerfgrens ten minste 1.00 m te bedragen, tenzij anders uit de kaart blijkt;
- h. indien hoofdgebouwen van woningen met de nadere aanwijzing ■ niet in de zijerfgrens worden gebouwd dient de afstand tussen het hoofdgebouw en de zijerfgrens ten minste 3.00 m te bedragen;
- i. hoofdgebouwen van woningen met de nadere aanwijzing * dienen gebouwd te worden op een afstand van ten minste 3.00 m uit een zijerfgrens;
- j. de diepte van aanbouwen mag niet meer bedragen dan 3.00 m uit de achtergevel van het hoofdgebouw;
- k. de afstand tussen aanbouwen en bijgebouwen dient ten minste 3.00 m te bedragen;

- I. de hoogte van gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste bedragen:

	goothoogte	bouwhoogte
- van hoofdgebouwen	4.00 m tenzij anders aangegeven	- ;
- van aanbouwen en bijgebouwen	3.00 m	- ;
- van erfafscheidingen geplaatst vóór de voor- gevellijn of langs een zijerfgrens grenzend aan de openbare weg	-	1.00 m;
- van overige erfafscheidingen	-	2.00 m;
- van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde	-	3.00 m.

Vrijstellingsbevoegdheid

4. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen:

- voor de bouw van praktijk- en/of kantoorruimte op de in lid 1 bedoelde gronden, met dien verstande dat:
 - het gezamenlijke brutobedrijfsvloeroppervlakte niet meer dan 100 m² mag bedragen;
 - deze ruimte gedeeltelijk in de woning mag worden opgenomen dan wel mag worden aangebouwd aan de woning;
- van de maat van 2.00 m als genoemd in lid 3 sub a tot een afstand van 4.00 m indien daardoor de stedenbouwkundige en verkeerskundige situatie kan worden verbeterd;
- van het bepaalde in lid 3 sub j voor diepten van aanbouwen van meer dan 3.00 m uit de achtergevel, uitsluitend indien dit noodzakelijk is voor de aanpassing van een woning ten behoeve van gehandicapten;
- van het bepaalde in lid 3 sub l wat betreft de hoogte van aanbouwen, tussen het hoofdgebouw en een zijerfgrens tot een hoogte van 4.00 m indien daardoor de gebruiksmogelijkheden worden verbeterd en geen inbreuk wordt gemaakt op de typologie van de bebouwing;
- van het bepaalde in lid 3 sub l voor erfafscheidingen op zijerven langs de openbare weg tot een hoogte van 2.00 m, indien dit uit stedenbouwkundig en verkeerstechnisch oogpunt aanvaardbaar is.

Bedoelde vrijstellingen mogen uitsluitend worden verleend om bouwplannen en ruimtelijke inrichting in overeenstemming te brengen met de beschrijving in hoofdlijnen.

Nadere eisen

5. Burgemeester en wethouders zijn – met inachtneming van de maxima en minima, zoals hiervoor aangegeven – bevoegd nadere eisen te stellen ten aanzien van:

- de vorm van kappen op woningen, aanbouwen en bijgebouwen;
- de situering en afmetingen van bouwwerken;
- de situering van parkeervoorzieningen op eigen terrein;

met dien verstande dat:

- daardoor de gebruikswaarde van de gronden niet onevenredig wordt geschaad;
- geëist kan worden dat de hellingshoek van dakvlakken van aanbouwen evenwijdig zijn aan hellingshoeken van de dakvlakken van het hoofdgebouw;
- geen inbreuk wordt gemaakt op het maximaal toelaatbaar te bebouwen oppervlak;
- niet geëist kan worden dat de goot- of boeibordhoogte van een hoofdgebouw minder dan 4.00 m moet bedragen;
- in verband met het veiligstellen van uitzichtshoeken, geëist kan worden dat de aanbouwen en bijgebouwen ten minste 3.00 m achter de voorgevel worden gebouwd;
- om stedenbouwkundige en/of verkeerstechnische redenen geëist kan worden dat aanbouwen en bijgebouwen op een zijerf:
 - niet meer dan 3.00 m uit de zijgevel worden gebouwd;
 - ten minste 1.00 m uit de zijerfgrens worden gebouwd indien het perceel grenst aan de openbare weg, voetpad of fietspad.

Bedoelde nadere eisen mogen uitsluitend worden gesteld om bouwplannen en ruimtelijke inrichting in overeenstemming te brengen met de beschrijving in hoofdlijnen.

Verhouding tot de bestemming "Hoofdwatgang"

6. Voorzover de in lid 1 genoemde bestemming samenvalt met de bestemming "Hoofdwatgang" is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 18.

Verhouding tot de bestemming "Leidingen"

7. Voorzover de in lid 1 genoemde bestemming samenvalt met de bestemming "Leidingen", is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 19.

Verhouding tot de bestemming "Primair waterkering"

8. Voorzover deze gronden samenvallen met de bestemming "Primair waterkering" is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 20.

Artikel 9 Horecadoeleinden (H)

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven, zijn bestemd voor een café-restaurant.
2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:
 - a. gebouwen ten dienste van de (sub)bestemming;
 - b. ten hoogste één bedrijfswoning per bedrijf;
 - c. bergplaatsen en autoboxen;
 - d. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen;
 - e. tuinen, parkeerplaatsen en andere verhardingen bij de in dit lid genoemde voorzieningen.
3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de aanwijzingen op de kaart en de volgende bepalingen:
 - a. de gronden mogen volledig worden bebouwd tenzij door middel van een bebouwingspercentage anders is aangegeven;
 - b. de gebouwen mogen vrijstaand, of aaneen en (gedeeltelijk) boven elkaar worden geplaatst;
 - c. ter plaatse van de nadere aanwijzing (z) zijn uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, toegestaan;
 - d. de bouwhoogte mag ten hoogste bedragen:

- van erfafscheiding	2.00 m;
- van andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde	3.00 m.

Verhouding tot de bestemming "Primair waterkering"

4. Voorzover deze gronden samenvallen met de bestemming "Primair waterkering" is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 20.

Artikel 10 Maatschappelijke doeleinden (M)

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven, zijn bestemd voor maatschappelijke doeleinden.
2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:
 - a. gebouwen ten dienste van het openbaar bestuur, nutsbedrijven, de dienstverlening van overheidswege, de godsdienstuitoefening, het onderwijs, medische, sociale en culturele doeleinden en daarmee vergelijkbare niet-commerciële doeleinden;
 - b. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde bestemming;
 - c. tuinen, parkeerplaatsen en andere verhardingen bij de in dit lid genoemde bestemming.
3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de aanwijzingen op de kaart en de volgende bepalingen:
 - a. tenzij op de kaart een percentage is vermeld mogen de gronden volledig worden bebouwd;
 - b. op de gronden met de nadere aanwijzing (z) mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd;
 - c. de gebouwen moeten aaneen of met een onderlinge afstand van ten minste 3.00 m worden gebouwd;
 - d. de bouwhoogte mag ten hoogste bedragen:

- van erfafscheidingen	2.00 m;
- van andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde	3.00 m.

Wijzigingsbevoegdheid

4. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de in lid 1 bedoelde gronden te wijzigen ten behoeve van kantoren en commerciële en medische dienstverlening, met dien verstande dat:
 - a. de goothoogte van de hoofdgebouwen niet meer dan 7.00 m mag bedragen;
 - b. geen bedrijfswoningen zijn toegestaan, tenzij aanwezig op het moment van de tervisielegging van de planwijziging;
 - c. voorzien dient te worden in ten minste 1 parkeerplaats per 50 m² nettobedrijfsvloeroppervlak.

Artikel 11 Agrarische doeleinden (A)

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven zijn bestemd voor de bedrijfsvoering van agrarische bedrijven, met dien verstande dat:

- a. intensieve veeteeltbedrijven als bedoeld in artikel 1, lid 12, evenals paardenfokkerijen niet zijn toegestaan;
- b. de gronden met de subbestemming agrarisch hulp- en nevenbedrijf (Ahn) mede bestemd zijn voor een agrarisch hulp- en nevenbedrijf als bedoeld in artikel 1 lid 13.;
- c. de gronden met de subbestemming AI medebestemd zijn voor de Instandhouding van de ter plaatse aanwezige landschappelijke waarden.

2. Op deze gronden zijn in verband met de (sub)bestemming toelaatbaar:

- a. bedrijfsgebouwen, indien en voorzover deze noodzakelijk zijn voor een doelmatige bedrijfsvoering;
- b. ten hoogste één agrarische bedrijfswoning per bedrijf met bijbehorende autobox en/of bergplaats en indien voorzover deze noodzakelijk is voor een doelmatige bedrijfsvoering;
- c. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde bestemming.

3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de aanwijzingen op de kaart en de volgende bepalingen:

- a. op de gronden met de nadere aanwijzing (z) mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden opgericht;
- b. op de gronden met de subbestemming AI zijn geen gebouwen en geen bouwwerken, geen gebouwen zijnde, toegestaan, met uitzondering van terreinafscheidingen;
- c. het gezamenlijk grondoppervlak van een autobox en/of bergplaats behorende bij een bedrijfswoning, mag per bedrijfswoning niet meer dan 50 m² bedragen; indien zij niet inpandig worden gebouwd mag de goot- of boeibordhoogte niet meer dan 3.00 m bedragen;
- d. de gebouwen mogen vrijstaand of aaneen worden gebouwd; indien de gebouwen niet aaneen worden gebouwd dient de onderlinge afstand ten minste 3.00 m te bedragen;
- e. de afstand voor gebouwen tot de erfgrans dient ten minste 1.00 m te bedragen.

Advisering bouwplannen

4. Burgemeester en wethouders verlenen een bouwvergunning voor de in lid 2 sub a genoemde gebouwen en voor de in lid 2 sub b bedoelde bedrijfswoning slechts na raadpleging van de "Handleiding agrarische bouwaanvragen en aanlegvergunningen". Een en ander betreft uitsluitend:

- nieuwe bouwpercelen;
- vergroting van bestaande bouwvlakken.

5. Onder een agrarische bedrijfswoning als bedoeld in artikel 2 onder b wordt mede verstaan de woning die reeds op het bouwperceel aanwezig is; voor de bepaling hiervan wordt meegeteld de op het bouwperceel aanwezige woning die op het moment van het ontwerp ter inzage leggen van het plan wel tot het bedrijf behoorde, maar later door middel van verkoop of enige andere transactie is afgestoten.

Werken en werkzaamheden

6. Het is verboden op of boven de in lid 1 sub c genoemde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) de volgende werken, die geen bouwwerken zijn, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. het afgraven of ophogen van gronden;
- b. het verwijderen, kappen, rooien of beschadigen van bomen of andere houtgewassen;
- c. het planten van bomen en andere houtige gewassen, ter plaatse waar deze gronden hiermee niet beplant waren ten tijde van het van kracht worden van het plan.

7. Het verbod als bedoeld in lid 6 is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die:

- a. normaal onderhoud, beheer en gebruik overeenkomstig de bestemming betreffen;
- b. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden het plan;
- c. reeds mogen worden uitgevoerd krachtens een verleende vergunning.

8. De werken of werkzaamheden als bedoeld in lid 6 zijn slechts toelaatbaar, indien daardoor de landschappelijke en/of natuurlijke waarden van de gronden niet worden of kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheden voor herstel van die waarden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind.

Adviesprocedure aanlegvergunningen

9. Alvorens omtrent het verlenen van een aanlegvergunning te beslissen, winnen burgemeester en wethouders schriftelijk advies in bij de natuur- en landschapsdeskundige met betrekking tot de vraag of de aanwezige landschappelijk en/of natuurlijke waarden door het verlenen van een aanlegvergunning niet onevenredig c.q. onherstelbaar worden aangetast en omtrent eventueel te stellen voorwaarden.

Aanlegvergunning in afwijking van het advies wordt slechts verleend nadat van Gedeputeerde Staten de verklaring van geen bezwaar is ontvangen.

Wijzigingsbevoegdheid ex artikel 11 WRO

10. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bestemming van de in lid 1 onder c genoemde gronden te wijzigen in de bestemming "Groenvoorzieningen, tevens bestemd voor de instandhouding van de ter plaatse aanwezige landschappelijke waarden".

11. Bij het besluit tot wijziging dient ter bescherming van de aanwezige landschappelijke waarden, een aanlegvergunningstelsel te worden opgenomen als bedoeld in lid 6 tot en met lid 9.

Verhouding tot de bestemming "Leidingen"

12. Voorzover de in lid 1 genoemde bestemming samenvalt met de bestemming "Leidingen", is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 19.

Verhouding tot de bestemming "Primair waterkering"

13. Voorzover deze gronden samenvallen met de bestemming "Primair waterkering" is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 20.

Artikel 12 Bedrijfsdoeleinden (B)**Doeleindenomschrijving**

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven zijn bestemd voor:

- ter plaatse van de bestemmingsaanduiding B(2): bedrijven vallende onder de categorieën 1 en 2 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten;

en overigens met dien verstande dat:

- de gronden voorzien van de aanduiding B(z) zijn bestemd overeenkomstig de aangrenzende en bijbehorende gronden;
- detailhandel niet is toegestaan, met uitzondering van detailhandel als genoemd in de Staat van Bedrijfsactiviteiten onder SBI-code 50.1, 50.3 en 50.4;
- geen inrichtingen als bedoeld in artikel 41 van de Wet geluidhinder zijn toegestaan;
- geen benzineservicestations zijn toegestaan.

Gebouwen en andere bouwwerken

2. Op deze gronden mogen ten behoeve van de bestemming uitsluitend worden gebouwd:

- a. bedrijfsgebouwen alsmede overkappingen;
- b. ten hoogste één bedrijfswoning per bedrijf met bijbehorende autoboxen en bergplaatsen;
- c. bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

Bouwvoorschriften

3. Bij de bouw van de gebouwen en andere bouwwerken worden de volgende bepalingen in acht genomen:

- a. de gronden mogen volledig worden bebouwd tenzij door middel van een percentage anders is aangegeven;
- b. per bedrijfskavel mag het kantoorvloeroppervlak ten hoogste 2.000 m² bedragen, mits het kantoordeel niet meer bedraagt dan 50% van de lokale bedrijfsvloeroppervlakte;
- c. op de gronden die voorzien zijn van de nadere aanwijzing (z) mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde worden gebouwd;
- d. het gezamenlijk grondoppervlak van een autobox en/of bergplaats behorende bij een bedrijfswoning, mag per bedrijfswoning niet meer dan 50 m² bedragen; indien zij niet inpandig worden gebouwd mag de goot- of boeibordhoogte niet meer dan 3.00 m bedragen;
- e. de gebouwen mogen in dan wel op een afstand van 3.00 m uit de zijerfscheiding worden gebouwd, met dien verstande dat ten hoogste in één zijerfscheiding mag worden gebouwd;
- f. de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste bedragen:
 - van erfafscheidingen 2.00 m;
 - van overige bouwwerken 5.00 m.

Vrijstellingsbevoegdheid

4. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd – na advies van de milieudeskundige, voor wat betreft het bepaalde onder a en b – vrijstelling te verlenen van het bepaalde in:

- a. lid 1 teneinde bedrijven toe te laten die voorkomen in categorie 3 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten, indien en voorzover het betrokken bedrijf naar aard en invloed op de omgeving (gelet op de specifieke werkwijze of bijzondere verschijningsvorm alsmede getoetst aan de aangegeven milieuaspecten) geacht kan worden te behoren tot de ingevolge lid 1 toegelaten categorieën van de Staat van Bedrijfsactiviteiten;
- b. lid 1 teneinde bedrijven toe te laten die niet in de Staat van Bedrijfsactiviteiten zijn genoemd, indien en voorzover het betrokken bedrijf naar aard en invloed op de omgeving (gelet op de specifieke werkwijze of bijzondere verschijningsvorm) geacht kan worden te behoren tot de ingevolge lid 1 toegelaten categorieën van de Staat van Bedrijfsactiviteiten;
- c. lid 3 sub e voor het bouwen in beide zijerfscheidingen indien de bereikbaarheid in geval van calamiteiten voldoende verzekerd is.

Nadere eisen

5. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen met betrekking tot de situering van gebouwen en industriële buitenopstellingen indien zulks gewenst is ter voorkoming van een zwaardere c.q. ter verbetering van de milieubelasting op de in directe nabijheid gelegen woningen.

Verhouding tot de bestemming "Primair waterkering"

6. Voorzover deze gronden samenvallen met de bestemming "Primair waterkering" is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 20.

Artikel 13 Recreatie (R)**Doeleindenomschrijving**

1. De gronden op de kaart aangegeven voor Recreatie (R), subbestemming Rd dagrecreatie zijn bestemd voor dagrecreatieve voorzieningen.

Toelaatbaarheid

2. Op de in lid 1 bedoelde gronden zijn toelaatbaar:

- speel- en ligweiden;
- groenvoorzieningen en waterpartijen;
- ontsluitingswegen alsmede wandel- en fietspaden;
- een parkeerterrein;
- gebouwen ten dienste van de bestemming zoals een toiletgebouw, een kiosk en gebouwen voor beheer en onderhoud.

Bouwvoorschriften

3. Bij een bouw van gebouwen en andere bouwwerken worden de volgende bepalingen in acht genomen:

- a. de gezamenlijke oppervlakte van de in lid 2 genoemde gebouwen mag ten hoogste 100 m² bedragen;
- b. de gebouwen in ten hoogste één bouwlaag mogen worden uitgevoerd;
- c. de hoogte mag ten hoogste bedragen:
 - van de gebouwen 4.00 m;
 - van de bouwwerken, geen gebouwen zijnde 3.00 m.

Verhouding tot de bestemming "Leidingen"

4. Voorzover de in lid 1 genoemde bestemming samenvalt met de bestemming "Leidingen", is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 19.

Verhouding tot de bestemming "Primaire waterkering"

5. Voorzover deze gronden samenvallen met de bestemming "Primaire waterkering" is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 20.

Artikel 14 Tuinen (T)

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven zijn bestemd voor tuinen.
2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:
 - a. tuinen, voetpaden en andere verhardingen;
 - b. hobbykassen, vollères, tuinkoven en bergplaatsen op de gronden gelegen achter de voorgevel van het hoofdgebouw;
 - c. steigers en botenhuisen ter plaatse van de Waaloever;
 - d. een tennisbaan ter plaatse van de nadere aanwijzing (t);
 - e. erfafscheidingen en andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen.
3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de volgende bepalingen:
 - a. de gezamenlijke oppervlakte van de in lid 2 sub b genoemde bouwwerken mag ten hoogste 6 m² bedragen, met dien verstande dat op de gronden met de nadere aanwijzing (n) de gezamenlijke oppervlakte ten hoogste 20 m² mag bedragen;
 - b. het aantal botenhuisen mag niet meer bedragen dan één per perceel terwijl het grondoppervlak niet meer dan 20 m² mag bedragen;
 - c. de bouwhoogte mag ten hoogste bedragen:

- van erfafscheidingen	1.00 m;
- van de in lid 2 sub b genoemde bouwwerken	2.00 m;
- van botenhuisen	1.20 m boven het zomerpel van de Waalboezem;
- van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, behorende bij de in lid 1 genoemde bestemming	3.00 m.

Nadere eisen

4. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen met betrekking tot de situering van de onder lid 2 sub c genoemde botenhuisen teneinde de continuïteit van de natuurlijke oeverlijn veilig te stellen. Zij kunnen in ieder geval eisen dat de lengterichting van de botenhuisen haaks staat op een oeverlijn en de toegang op een afstand van 3.00 m uit de oeverlijn komt te liggen.

Verhouding tot de bestemming "Leidingen"

5. Voorzover deze gronden samenvallen met de bestemming "Leidingen" is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 19.

Verhouding tot de bestemming "Primair waterkering"

6. Voorzover deze gronden samenvallen met de bestemming "Primair waterkering" is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 20.

Artikel 15 Verkeersdoeleinden (V)**Doeleindenomschrijving**

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven zijn bestemd voor wegen, fiets- en voetpaden, alsmede voor de daarbijbehorende bermstroken en beplantingen.

Toelaatbaarheid

2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:

- a. oppervlakteverhardingen, duikers, rioleringen, bruggen en viaducten;
- b. groenvoorzieningen en water;
- c. erfafscheidingen en straatmeubilair.

Bouwvoorschriften

3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de aanwijzingen op de kaart en de volgende bepaling:

- de bouwhoogte van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste bedragen:
 - . van straatmeubilair 10.00 m;
 - . van viaducten 6.00 m;
 - . van andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde 3.00 m.

Verhouding tot de bestemming "Hoofdwatergang"

4. Voorzover de in lid 1 genoemde bestemming samenvalt met de bestemming "Hoofdwatergang" is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 18.

Verhouding tot de bestemming "Leidingen"

5. Voorzover de in lid 1 genoemde bestemming samenvalt met de bestemming "Leidingen", is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 19.

Verhouding tot de bestemming "Primair waterkering"

6. Voorzover de in lid 1 genoemde bestemming samenvalt met de bestemming "Primair waterkering", is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 20.

Artikel 16 Groenvoorzieningen**Doeleindenomschrijving**

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven zijn bestemd voor groenvoorzieningen, de landschappelijke inpassing van het bedrijventerrein Veren Ambacht alsmede voor recreatieve voorzieningen ten behoeve van de naaste woonomgeving.

Toelaatbaarheid

2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:

- a. plantsoenen, bermbeplantingen en andere groenvoorzieningen;
- b. waterlopen;
- c. fiets- en voetpaden en andere verhardingen;
- d. in- en uitritten;
- e. banken, picknickvoorzieningen alsmede straatmeubilair;
- f. duikers en bruggen;
- g. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen.

Bouwvoorschriften

3. Voor de in lid 1 genoemde gronden geldt de volgende bepaling:

- de bouwhoogte van de bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste 3.00 m bedragen.

Verhouding tot de bestemming "Leidingen"

4. Voorzover de in lid 1 genoemde bestemming samenvalt met de bestemming "Leidingen", is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 19.

Verhouding tot de bestemming "Primair waterkering"

5. Voorzover de in lid 1 genoemde bestemming samenvalt met de bestemming "Primair waterkering", is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 20.

Artikel 17 Water**Doeleindenomschrijving**

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven zijn bestemd voor waterlopen ten behoeve van de waterhuishouding.

Toelaatbaarheid

2. In, op of boven deze gronden, mogen uitsluitend worden gebouwd:

- duikers, waterovergangen en andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde, indien en voorzover deze noodzakelijk zijn voor oeververbindingen of voor een doelmatig kwaliteits- en kwantiteitsbeheer van het oppervlaktewater.

Verhouding tot de bestemming "Hoofdwatgang"

3. Voorzover de in lid 1 genoemde bestemming samenvalt met de bestemming "Hoofdwatgang" is het in dit artikel bepaalde slechts van toepassing met inachtneming van het bepaalde in artikel 18.

Artikel 18 Hoofdwatgang**Doeleindenomschrijving**

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven zijn bestemd voor een hoofdwatgang.

Toelaatbaarheid

2. In of op deze gronden mogen ten behoeve van de in lid 1 genoemde doeleinden uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd, zulks tot een hoogte van 3.00 m.

Verhouding tot andere bestemmingen in verband met andere bouwwerken

3. Indien en voorzover de in lid 1 bedoelde bestemming samenvalt met andere bestemmingen, geldt dat deze andere bestemmingen ondergeschikt zijn aan de bestemming hoofdwatgang en dat al datgene dat in de voorschriften omtrent voornoemde andere bestemmingen is bepaald, uitsluitend is toegestaan of geldt indien een en ander niet in strijd is met de belangen van de watgang terzake waarvan burgemeester en wethouders vooraf advies inwinnen bij het waterschap IJsselmonde.

Procedure

4. Bouwvergunning in afwijking van het oordeel van het waterschap IJsselmonde wordt slechts verleend, indien vooraf van Gedeputeerde Staten de verklaring is ontvangen dat zij daartegen geen bezwaar hebben. Burgemeester en wethouders brengen bij afwijkend oordeel het advies of de adviezen schriftelijk ter kennis van Gedeputeerde Staten.

Artikel 19 Leidingen

Algemeen

1. De gronden die op de kaart tevens voor leidingen zijn aangegeven zijn mede bestemd voor leidingen, te weten:

- een hoge druk gasleiding 8 bar/12";
 - twee (ruw)waterleidingen met een diameter van 1.400 mm;
- een en ander overeenkomstig de desbetreffende aanwijzing op de kaart.

Bouwvoorschriften

2. In of op de in lid 1 bedoelde gronden mag niet worden gebouwd.

Gebouwen en andere bouwwerken

3. In of op de in lid 1 bedoelde gronden mogen ten behoeve van de in lid 1 genoemde doeleinden uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd, zulks tot een hoogte van 5.00 m.

4. Indien en voorzover de in lid 1 bedoelde bestemming samenvalt met andere bestemmingen, geldt, dat deze andere bestemmingen ondergeschikt zijn aan de bestemming Leidingen en dat al wat in de voorschriften omtrent voornoemde andere bestemmingen is bepaald, uitsluitend is toegestaan of geldt indien een en ander niet in strijd is met de belangen van de betrokken leidingen terzake waarvan burgemeester en wethouders vooraf advies inwinnen van de betrokken leidingbeheerder(s).

Werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden

5. Het is verboden op de in lid 1 bedoelde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning), de navolgende werken en werkzaamheden uit te voeren, te doen of te laten uitvoeren:

- a. het uitvoeren van verhardingen, tenzij de in lid 1 bedoelde gronden samenvallen met de bestemming verkeer;
- b. het uitvoeren van ontgrondingen;
- c. het aanbrengen van diepwortelende beplantingen.

6. De aanleg of uitvoering van de in lid 5 genoemde werken en werkzaamheden is uitsluitend toelaatbaar indien en voorzover bedreiging of benadeling van de belangen in verband met de betrokken leiding(en) niet is te duchten, dan wel het gevarenspect in verband met de betrokken leiding(en) niet wordt vergroot.

Verhouding tot andere bestemmingen in verband met werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden

7. Ter plaatse waar de in lid 1 bedoelde bestemming samenvalt met een andere bestemming, in verband waarmee voorschriften gelden ten aanzien van de aanleg of uitvoering van werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden, zijn werken en werkzaamheden – voorzover deze ten dienste van de in lid 1 genoemde leidingen strekken – toelaatbaar, indien en voorzover ten gevolge van die werken of werkzaamheden de in het geding zijnde waarden en belangen in verhouding tot de belangen in verband met de betrokken leiding(en) niet onevenredig worden aangetast.

Adviesprocedure

8. Alvorens omtrent het verlenen van een aanlegvergunning te beslissen, winnen burgemeester en wethouders schriftelijk advies in bij de betrokken leidingbeheerder(s).

Artikel 20 Primair waterkering

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven zijn primair bestemd voor een waterkering.
2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 bedoelde bestemming toelaatbaar:
 - a. een waterkering;
 - b. bouwwerken, geen gebouwen zijnde.
3. Voor de in lid 1 genoemde gronden geldt de volgende bepaling:
 - de bouwhoogte van de bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste 4.00 m bedragen.

Verhouding van samenvallende andere bestemmingen tot de in lid 1 bedoelde gronden

4. Indien de bestemming primair waterkering samenvalt met andere bestemmingen zijn de bebouwing en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en werkzaamheden ten behoeve van deze samenvallende bestemmingen, uitgezonderd normale beheers- en onderhoudswerkzaamheden, uitsluitend toegestaan wanneer het door de bestemming primair waterkering te dienen belang niet wordt aangetast en vooraf bij de dijkbeheerder schriftelijk advies is ingewonnen.

Artikel 21 Gebruik van gronden en bouwwerken

1. Het is verboden gronden en bouwwerken te gebruiken op een wijze of tot een doel strijdig met de aan de grond gegeven bestemming, de doeleindenomschrijving en deze voorschriften.

2. Onder strijdig gebruik wordt in ieder geval verstaan onbebouwde gronden te gebruiken of te gebruiken:

- a. de uitoefening van detailhandel, tenzij de detailhandel een normaal en ondergeschikt bestanddeel uitmaakt van de totale bedrijfsuitoefening en het verkopen van de goederen, gelet op de aard daarvan, geschiedt in rechtstreeks verband met de uitoefening van het bedrijf, zoals dat ingevolge de (sub)bestemming is toegestaan en voorzover detailhandel niet uitdrukkelijk is toegestaan;
- b. opslagplaats voor bagger en grondspecie;
- c. opslagplaats voor vaten, kisten, al dan niet voor gebruik geschikte werktuigen, voer- en vaartuigen en machines of onderdelen daarvan, oude en nieuwe (bouw)materialen, afval, puin, grind en brandstoffen;
- d. uitstallings-, opslag-, stand- of ligplaats voor kampeer- en/of verblijfmiddelen.

3. Onder strijdig gebruik wordt niet verstaan:

- a. vormen van gebruik als bedoeld in lid 2, die verenigbaar zijn met het doel waarvoor de grond ingevolge de bestemming en deze voorschriften mag worden gebruikt;
- b. het opslaan van bouwmaterialen, puin en specie voor normaal onderhoud, dan wel ter verwezenlijking van de bestemming.

Mogelijkheden tot vrijstelling

4. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van de in dit artikel vervatte verbodsbepalingen, indien strikte toepassing van die bepalingen leidt tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Artikel 22 Vrijstellingen

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in dit plan met inachtneming van de volgende bepalingen:

- a. een vrijstelling kan worden verleend voor:
 1. het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en van kleine, niet voor bewoning bestemde gebouwen voor openbare nutsbedrijven of voor andere naar doelstelling daarmee vergelijkbare instellingen, zoals transformatorhuisjes, gas-reduceerstations, schakelhuisjes, gemaalgebouwtjes, telefooncellen, toiletgebouwtjes en wachthuisjes voor verkeersdiensten, mits de inhoud van de gebouwtjes niet meer dan 60 m³ bedraagt;
 2. het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zoals duikers, keermuren en bruggen, mits deze om waterstaatkundige of verkeerstechnische redenen noodzakelijk zijn;
 3. het realiseren van bestemmingen in afwijking van de bestemmingsgrenzen, indien in verband met de verkaveling of situering blijkt dat deze afwijking noodzakelijk is, mits de structuur van het bestemmingsplan niet wordt aangetast en het gezamenlijke grondoppervlak van de toegelaten bouwwerken niet wordt vergroot;
 4. geringe veranderingen in de tracés van wegen en die aanpassing van de ligging en de vorm van bestemmingsgrenzen aan die tracés indien bij definitieve uitmeting blijkt dat een weg als gevolg van de werkelijke toestand van het terrein slechts kan worden uitgevoerd als op ondergeschikte punten van het plan wordt afgeweken;
- b. belanghebbenden worden gedurende veertien dagen in de gelegenheid gesteld hun zienswijzen tegen het verlenen van een vrijstelling in te dienen;
- c. indien bezwaren zijn ingekomen, wordt geen vrijstelling verleend dan nadat van Gedeputeerde Staten een verklaring van geen bezwaar is ontvangen.

Artikel 23 Overgangsbepalingen

1. Het gebruik van bouwwerken en onbebouwde gronden anders of voor andere doeleinden dan uitdrukkelijk in dit plan is toegelaten mag worden voortgezet, indien en voorzover de bouwwerken of de gronden reeds bij het van kracht worden van het plan op die wijze of voor die doeleinden worden gebruikt.

2. Het in lid 1 bedoelde gebruik mag veranderd worden in een gebruik dat meer in overeenstemming is met het uitdrukkelijk in dit plan toegelaten gebruik.

3. Bouwwerken die hetzij bestaan op het tijdstip van tervisielegging van het plan, hetzij daarna zijn of worden gebouwd krachtens een voor dat tijdstip verleende of nog te verlenen bouwvergunning en die niet voldoen aan de bestemming van de grond waarop zij zijn gebouwd of aan één of meer bepalingen van het plan, mogen gedeeltelijk worden vernieuwd of worden vergroot doch met niet meer dan 10 m³.

Artikel 24 Strafbepaling

Overtreding van een verbodsbepaling gesteld in artikel 11 lid 6, artikel 19 lid 5 en in artikel 21 lid 1 van dit plan is een strafbaar feit in de zin van artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Artikel 25 Naam

Dit plan kan worden aangehaald onder de naam bestemmingsplan "Veren Ambacht".

bijlage bij de voorschriften

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

behorende bij de voorschriften van
het bestemmingsplan Veren Ambacht
van de gemeente Ridderkerk

1.	INDELING OP GROND VAN DE BEDRIJFSACTIVITEITEN	blz. 3
0	Landbouw, jacht en bosbouw	
01	Landbouw en dienstverlening t.b.v. de landbouw	3
1/2/3	Industrie	
15	Vervaardiging van voedingsmiddelen en dranken	3
16	Verwerking van tabak	5
17	Vervaardiging van textiel	5
18	Vervaardiging van kleding, bereiden en verven van bont	6
19	Vervaardiging van leer en lederwaren (excl. kleding)	6
20	Houtindustrie en vervaardiging van artikelen van hout, kurk, riet en vlechtwerk (excl. meubels)	6
21	Vervaardiging van papier, karton en papier- en kartonwaren	7
22	Uitgeverijen, drukkerijen en reproductie van opgenomen media	7
23	Aardolie- en steenkoolverwerkende industrie	7
24	Vervaardiging van chemische producten	8
25	Vervaardiging van producten van rubber en kunststof	9
26	Vervaardiging van glas, aardewerk, cement-, kalk- en gipsproducten	9
27	Vervaardiging van metalen in primaire vorm	10
28	Vervaardiging van producten van metaal	11
29	Vervaardiging van machines en apparaten	12
30	Vervaardiging van kantoormachines en computers	12
31	Vervaardiging van overige elektrische machines, apparaten en benodigdheden	12
32	Vervaardiging van audio-, video- en telecommunicatie-apparatuur en -benodigdheden	13
33	Vervaardiging van medische apparaten/instrumenten, orthopedische artikelen e.d., precisie- en optische instrumenten en uurwerken	13
34	Vervaardiging van auto's, aanhangwagens en opleggers	13
35	Vervaardiging van transportmiddelen (excl. auto's, aanhangwagens en opleggers)	13
36	Vervaardiging van meubels en overige goederen n.e.g.	14
37	Voorbereiding tot recycling	14
4	Bouwnijverheid	
45	Bouwnijverheid	15
5	Reparatie van consumentenartikelen en handel	
50	Handel in en reparatie van auto's en motorfietsen; benzineservicestation	16
51	Groothandel (excl. auto's en motorfietsen)	16
52	Detailhandel en reparatie t.b.v. particulieren	19
6	Vervoer, opslag en communicatie	
60	Vervoer over land	19
63	Dienstverlening t.b.v. het vervoer	20
64	Post en telecommunicatie	20
7	Verhuur van roerende goederen en zakelijke dienstverlening	
71	Verhuur van transportmiddelen, machines en overige roerende goederen	20
72	Computerservice- en informatietechnologiebureaus e.d.	20
73	Speur- en ontwikkelingswerk	20
74	Overige zakelijke dienstverlening	21

9	Milieudienstverlening en overige dienstverlening	
90	Milieudienstverlening	21
93	Overige dienstverlening	22
II.	INDELING OP GROND VAN HET OPGESTELDE VERMOGEN	23

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
01 <u>LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LAND- BOUW</u>			
01.1 Akker- en tuinbouw			
01.12 Tuinbouw			
- champignonkwekerijen (algemeen)	3.1	G/R	C
- champignonkwekerijen met mestfermentatie	3.2	G/Gr/R	C
- bloembollendroog- en prepareerbedrijven	2	G/Gr/S	C
01.4 Dienstverlening t.b.v. de landbouw			
- algemeen (o.a. loonbedrijven)	3.2	G/V	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2500 m² bedraagt	3.1	G/V	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 500 m² be- draagt	2	G	-
- KI-stations	3.1	G/Gr/V	-
- indien opslag bestrijdingsmiddelen zie SBI-code 51.55			
- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven	1	-	-
15 <u>VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN</u>			
15.1 Slachterijen en vleesverwerking			
- slachterijen, vervaardiging van vleeswaren en vleesconserven	4.1	G/Gr	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m² bedraagt	3.1	G/Gr/V	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 200 m² be- draagt	2	G/Gr	-
- vetsmelterijen	5	Gr	C
- bewerking van darmen en verwerking van ander dierlijk afval	4.2	G/Gr	C
- vervaardiging van snacks met een bedrijfsopperv- vlak van minder dan 2000 m² en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden	3.1	G/Gr	-
15.2 Visverwerking			
- algemeen	4.2	G/Gr	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m² bedraagt	3.2	Gr	-
- indien drogen of roken	5	Gr	C
15.3 Groente- en fruitverwerking			
- algemeen	3.2	G/Gr/V	C
- vervaardiging van aardappelproducten	5	Gr	C
- indien vervaardiging van snacks met een bedrijfs- oppervlak van minder dan 2000 m²	3.1	G/Gr	-
- fruitconserven (jam)	3.1	G/Gr	C
- verwerking van koolsoorten	4.1	G/Gr	C
- drogen van groente of fruit of fabricage van uien- conserven (zoutinleggerij)	4.2	G/Gr	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
15.4 Vervaardiging van plantaardige en dierlijke oliën en vetten			
- algemeen	4.1	G/Gr	C
- indien met hexaan-extractie	4.2	G/Gr/R	C
- indien de productiecapaciteit 250.000 ton/jaar of meer bedraagt	4.2A	G/Gr/R/S	C
- idem, met hexaan-extractie	5A	G/Gr/R	C
- indien de capaciteit voor het vervaardigen van vetzuren en alkanolen 250.000 ton/jaar of meer bedraagt	5A	G/Gr/R	C
15.5 Vervaardiging van zuivelproducten			
15.51 Vervaardiging van zuivelproducten			
- algemeen	4.2	G	C
- vervaardiging van consumptiemelk- en melkproducten	3.2	G/V	C
- indien de productiecapaciteit voor melk-, wel-poeder of andere gedroogde zuivelproducten 1,5 ton/uur of meer bedraagt	5A	G	C
- indien concentratie van melk of melkproducten door middel van indamping met een waterverdampingscapaciteit van 20 ton/uur of meer	5A	G	C
- indien de melkverwerkingscapaciteit voor consumptiemelk of -producten en geëvaporiseerde melk of -producten 55.000 ton/jaar of meer bedraagt	4.2A	G	C
15.52 Bereiding van consumptie-ijs			
- algemeen	3.2	G/V	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 200 m ² bedraagt	2	G	-
15.6 Vervaardiging van meel			
- algemeen	4.1	G/R/S	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m ² bedraagt	3.1	G/S/V	C
- indien vervaardiging van zetmeel of zetmeelderivaten met een capaciteit van 10 ton/uur of meer	5A	G/Gr	C
15.7 Vervaardiging van diervoeder			
- mengvoeder algemeen	4.2	G/Gr/R/S	C
- indien de capaciteit voor het vervaardigen van veevoeder 100 ton/uur of meer bedraagt	5A	G/Gr	C
- drogerijen met een waterverdampingscapaciteit van 10 ton/uur of meer	5A	G/Gr	C
- veevoeder n.e.g. ³⁾	5	G/Gr	C
15.8 Vervaardiging van overige voedingsmiddelen			
15.81/ Brood, beschuit, banket, koek en biscuit			
15.82 - algemeen	3.2	G/Gr/R/V	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m ² bedraagt	3.1	G/Gr/V	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 200 m ² bedraagt	2	G/Gr	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
15.83 Suiker			
- algemeen	5	G/Gr	C
- vervaardiging van suiker uit suikerbieten met een capaciteit van 2500 ton/dag of meer	5A	G/Gr/R	C
15.84 Verwerking van cacaobonen en vervaardiging van chocolade en suikerwerk			
- cacao en chocolade	5	Gr	-
- indien vervaardigen van chocoladewerk met een maximaal bedrijfsoppervlak van 200 m ²	2	Gr	-
- suikerwerk	3.2	G/Gr/R/V	-
- indien suikerbranden	4.2	Gr	-
- indien vervaardigen van suikerwerk met een maximaal bedrijfsoppervlak van 200 m ²	2	Gr	-
15.85 Deegwaren	3.1	G/Gr/V	-
15.86 Overige voedingsmiddelen			
t/m - algemeen	4.1	Gr/R	-
15.89 - theepakkerijen en soep(aroma)fabrieken zonder poederdrogen	3.2	G/Gr/V	-
- soep(aroma)fabrieken met poederdrogen	4.2	Gr	-
- koffiebranderijen	5	Gr	C
15.9 Vervaardiging van dranken			
15.91 Distilleerderijen en likeurstokerijen	4.2	G/Gr/R	C
15.92 Vervaardiging van ethylalcohol door gisting			
- algemeen	4.2	G/Gr/R	-
- indien de capaciteit voor het vervaardigen van gist 5.000 ton/jaar of meer bedraagt	5A	G/Gr	C
15.93/ Vervaardiging van overige alcoholische dranken	4.2	G/Gr/R	C
15.94/ (exclusief bier)			
15.95			
15.96/ Bierbrouwerijen en mouterijen	4.2	G/Gr	C
15.97			
15.98 Vervaardiging van mineraalwater en frisdranken	4.1	G	C
16 VERWERKING VAN TABAK			
- algemeen	4.1	G/Gr	C
- vervaardigen van sigaren	3.2	G/Gr	-
17 VERVAARDIGING VAN TEXTIEL			
17.1/ Bewerken en spinnen van textielvezels en weven van textiel			
17.2			
- algemeen	3.2	G/Gr/R/S/V	-
- indien 50 of meer weefgetouwen met schietspoelen aanwezig zijn	4.2A	G	-
17.3 Textielveredeling	4.1	G/Gr	-
17.4 Vervaardiging van textielwaren (excl. kleding)			
- huishoud- en woningtextiel, dekenstikkerijen e.d.	3.2	G	-
- zeilen, tenten, dekkleden en textielwaren n.e.g. ³⁾	3.1	G/Gr/S	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
17.5 Vervaardiging van overige textielproducten			
- algemeen	3.1	G/Gr	-
- tapijten en vloerkleden	4.1	G/Gr/R	-
17.6/ Vervaardiging van gehaakte en gebreide stoffen en			
17.7 artikelen			
- algemeen	3.1	G/R/V	-
- tricotstukgoederen	3.2	G/R/V	-
18 <u>VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT</u>			
18.1/ Algemeen	2	G/R	-
18.2			
18.3 Bereiden, verven en vervaardigen van (artikelen van) bont	3.1	Gr	-
19 <u>VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)</u>			
19.1 Looien en bewerken van leer	4.2	Gr/R/S	-
19.2 Vervaardiging van lederwaren (excl. kleding en schoeisel)	3.1	Gr/V	-
19.3 Vervaardiging van schoeisel	3.1	G/Gr/V	-
20 <u>HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING VAN ARTIKELEN VAN HOUT, KURK, RIET EN VLECHTWERK (EXCL. MEU- BELS)</u>			
20.1 Primaire houtbewerking			
- houtzagerijen, -schaverijen e.d.	4.1 ^{*3)}	G/S	-
- houtconservering met zoutoplossingen	3.2	G/S/V	-
- idem met organische oplossingen	4.2	G/Gr	-
- idem met creosoot of carbolineum	5	Gr	-
20.2 Vervaardiging van fineer- en plaatmaterialen			
- triplex- en fineermaterialen	3.2	G/Gr/R/V	-
- vezel- en spaanderplaat	4.1	G/Gr/R/S	-
20.3 Vervaardiging van timmerwerk			
- algemeen	3.2 ^{*3)}	G/R/S/V	-
- parket- en hardhoutvloeren	4.1	G/Gr	-
- geprefabriceerde houten gebouwen	4.1	G	-
20.4 Vervaardiging van houten emballage	3.2 ^{*3)}	G/S/R/V	-
20.5 Vervaardiging van overige artikelen van hout, kurk, riet en vlechtwerk			
- overige artikelen van hout	3.2 ^{*3)}	G/S/R/V	-
- kurkwaren	3.2	Gr	-
- riet en vlechtwaren	2	R	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) * = zie ook hoofdstuk II van deze staat.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
21 <u>VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN</u>			
21.1 Vervaardiging van pulp, papier en karton			
- algemeen	3.1	G/Gr/S	-
- indien de capaciteit voor het vervaardigen van papier of celstof 3 ton/uur tot 15 ton/uur bedraagt	4.1A	G/Gr	C
- idem, indien de productiecapaciteit 15 ton/uur of meer bedraagt	4.2A	G/Gr	C
21.2 Vervaardiging van papier- en kartonwaren			
- papierwaren	2	G	-
- golfkarton en kartonnage	3.2	G/Gr/V	C
- indien de capaciteit voor het vervaardigen van papier of celstof 3 ton/uur of meer bedraagt	4.2A	G/Gr	C
22 <u>UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUCTIE VAN OPGENOMEN MEDIA</u>			
22.1 Uitgeverijen	1	-	-
22.2 Drukkerijen en aanverwante activiteiten			
- dagbladdrukkerijen, offset-rotatiedrukkerijen met thermische drogerij en rotatie-diepdrukkerijen zonder terugwinning van oplosmiddelen	4.1	G/Gr	C
- rotatie-diepdrukkerijen met terugwinning van oplosmiddelen	3.2	G/Gr	C
- offset-drukkerijen zonder rotatiepersen, hoogdrukkerijen, kopieerinrichtingen en vlakdrukkerijen n.e.g. ³⁾	3.1	G/Gr/V	C
- chemigrafische en fotolithografische bedrijven, zeefdrukkerijen, drukkerijen n.e.g. ³⁾ en grafische afwerkingsbedrijven (binderij e.d.)	2	G/Gr/R	-
- loonzetterijen	1	-	-
22.3 Reproductie van opgenomen media	3.1	G/Gr/R	-
23 <u>AARDOLIE- EN STEENKOOLVERWERKENDE INDUSTRIE</u>			
23.1 Vervaardiging van cokesovenproducten			
- algemeen	5	G/Gr/S	C
- productie van koolectroden met een capaciteit van 50.000 ton/jaar of meer	6A	G/Gr	-
- vergassing van steenkool, vervaardigen van cokes uit steenkool of breken, malen, zeven of drogen van steenkolen, of andere mineralen of derivaten daarvan met een capaciteit ten aanzien daarvan van 100.000 ton/jaar of meer	6A	G/Gr	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
23.2 Aardolieverwerking			
- raffinaderij	6	G/Gr/R	C
- indien de capaciteit voor het raffineren, kraken of vergassen van aardolie of aardoliefracties 10 ⁶ ton/jaar of meer bedraagt	6A	G/Gr/R	C
- vervaardiging van smeeroliën en -vetten (niet verbonden aan aardolieraffinaderij)	3.2	G/Gr/R/V	-
- aardolieverwerking n.e.g. ³⁾	5	Gr	-
24 VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN			
24.1/ Vervaardiging van basischemicaliën en farmaceutische producten			
24.4 producten			
- algemeen	5	G/Gr/R/S	C
- petrochemische producten of chemicaliën met een niet in een gebouw opgesteld motorisch vermogen van 1 MW of meer	5A	G/Gr/R	C
- vervaardigen, bewerken of verwerken van methanol met een productiecapaciteit van minder dan 100.000 ton/jaar	4.1	G/Gr/R	C
- idem, met een productiecapaciteit van 100.000 ton/jaar of meer	5A	G	C
- productie van vetzuren en alkanolen uit dierlijke en plantaardige oliën en vetten met een capaciteit van 50.000 ton/jaar of meer	5A	G/Gr/R	C
- overige vetzuren- en alkanolen	4.2	G/Gr/R	C
- grondstoffen voor geneesmiddelen en fijnchemicaliën met een capaciteit van minder dan 1.000 ton/jaar	4.2	G/Gr/R	C
- anorganische en organische grondstoffen n.e.g. ³⁾ niet vallend onder de "post-Sevesorichtlijn"	4.2.	G/Gr/R	C
- kleur- en verfstoffen	4.2	G/Gr/R	C
- glazuren of emailles met een capaciteit van 5.000 ton/jaar of meer	4.2A	G/Gr/R	C
- geneesmiddelen	3.2	G/Gr/R/V	C
- indien alleen formulering en afvullen	3.1	G/R/V	-
- verbandmiddelen	2	G/R	-
24.2 Vervaardiging van landbouwchemicaliën			
- algemeen	6	R	C
- indien met een niet in een gebouw opgesteld motorisch vermogen van 1 MW of meer	6A	G/R	C
- indien alleen formulering en afvullen	5	R	C
24.3 Vervaardiging van verf, lak, vernis, inkt en mastiek	4.2	G/Gr/R	C
24.5 Vervaardiging van zeep, was-, reinigings- en onderhoudsmiddelen, parfums en cosmetica	4.2	G/Gr/S/R	C
24.6 Vervaardiging van overige chemische producten			
- algemeen	3.2	Gr/R/V	-
- lijm en plakmiddelen met gebruik van dierlijke grondstoffen	5	Gr	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
- vuurwerk, munitie en springstoffen	5	R	-
- chemische producten n.e.g. ³⁾ (24.66)	4.1	G/Gr/R	C
24.7 Vervaardiging van synthetische en kunstmatige vezels	4.2	G/Gr/R	C
25 VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF			
25.1 Vervaardiging van producten van rubber			
- banden en rubberregeneratie	4.2	G/Gr	C
- rubberproducten (excl. banden)	3.2	G/Gr/R	-
- vernieuwen van loopvlakken	4.1	G/Gr/R	-
- idem, indien het bedrijfsoppervlak kleiner is dan 100 m²	3.1	G/Gr/R	-
25.2 Vervaardiging van producten van kunststof			
- algemeen	4.1	G/Gr/R	-
- indien met toepassing van fenolharsen	5	Gr	-
- productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	3.1	G/Gr/R	-
26 VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUCTEN			
26.1 Vervaardiging van glas en glaswerk			
- algemeen	3.2	G	-
- vervaardigen, bewerken of verwerken van glas of glazen voorwerpen met een capaciteit van 10 ton/ uur of meer	4.2A	G/S	C
- vervaardigen van glaswol of glasvezels met een productiecapaciteit van minder dan 5.000 ton/jaar	4.2	Gr	-
- idem, met een productiecapaciteit van 5.000 ton/ jaar of meer	5	G/Gr	C
- glasbewerking	3.1	G/Gr	-
- glas-in-lood-zetterijen	2	G	-
26.2/ Vervaardiging van keramische producten			
26.3 - algemeen	4.1	G/S	-
- indien het motorisch vermogen van de elektrische ovens totaal minder dan 40 kW bedraagt	3.1	S	-
26.4 Vervaardiging van producten voor de bouw van gebakken klei	4.1	G/S	-
26.5 Vervaardiging van cement, kalk en gips			
26.51 Cement			
- algemeen	5	G/S	C
- indien productie van cement en/of cementklinkers met een capaciteit van 100.000 ton/jaar of meer	5A	G/S	C

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
26.52/ Kalk en gips			
26.53 - algemeen	4.1	G/S	-
- indien breken, malen, zeven of drogen van kalk met een capaciteit van 100.000 ton/jaar of meer	4.2A	G/S	-
26.6 Vervaardiging van producten van beton, cement en gips			
26.61/ Producten van beton (incl. stortklare beton), kalk-			
26.62/ zandsteen, cement en gips			
26.63/ - algemeen	4.1	G/S	-
26.66 - indien gebruik van persen, triltafels of bekis- tingstrillers met een productiecapaciteit van minder dan 100 ton/dag	4.2	G/S	-
- idem, met een productiecapaciteit van 100 ton/dag of meer	5A	G	-
- producten van kalkzandsteen	3.2	G/S/V	-
- indien breken, malen zeven of drogen met een capaciteit van 100.000 ton/jaar of meer	4.2A	G/S	-
26.64 Mortel			
- algemeen	3.2	G/S/V	-
- vervaardigen van cement- of betonmortel met een productiecapaciteit van 100 ton/uur of meer	4.2A	G/S	-
26.65 Producten van vezelcement			
- algemeen	3.2	G/R/S/V	-
- indien gebruik van persen, triltafels of bekis- tingstrillers met een productiecapaciteit van 100 ton/dag of meer	4.2A	G/R/S	-
26.7 Natuursteenbewerking			
- algemeen	3.2	G	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m ² bedraagt	3.1	G/S	-
26.8 Vervaardiging van overige niet-metaalhoudende minerale producten			
26.81 Schuur-, slijp- en polijstmiddelen	3.1	G/S	-
26.82 Overige niet-metaalhoudende minerale producten			
- bitumineus wegenbouw- en dakbedek- kingsmateriaal	4.2	G/Gr/S	-
- indien de productiecapaciteit voor asfalt en asfaltproducten 100 ton/uur of meer bedraagt	5A	G/Gr	-
- indien de productiecapaciteit voor dakbedek- kingsmateriaal minder dan 100 ton/uur be- draagt	4.1	G/Gr/S	-
- minerale producten n.e.g. ³⁾	3.2	Gr/S/R/V	-
- indien de productiecapaciteit voor steenwol 5.000 ton/jaar of meer bedraagt	4.2A	G/Gr/S	C

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
27 VERVAARDIGING VAN METALEN IN PRIMAIRE VORM			
- ijzer en staalindustrie algemeen	5	G/Gr/S	-
- non-ferro metaalindustrie algemeen (excl. ertsvoor- bewerking)	4.2	G/S	-
- profielzetterijen en draadtrekkerijen met een pro- ductie-oppervlakte kleiner dan 2000 m ²	4.2	G	-
- malen, roosten, pelletiseren, of doen sinteren van ertsen of derivaten daarvan met een capaciteit van 1.000 ton/jaar of meer	5A	G/Gr/S	C
- indien de capaciteit voor de productie van primaire non-ferrometalen 1.000 ton/jaar of meer bedraagt	5A	G/S	-
- indien de capaciteit voor de productie van ruwijzer of ruw staal 1.000 ton/jaar of meer bedraagt	6A	G/Gr/S	C
- indien productie van metalen buizen door middel van walsen, trekken of lassen met een productie- oppervlakte van 2000 m ² of meer	5A	G	-
- warmbandwalserijen en koudbandwalserijen voor het tot platen omvormen van metalen of hun lege- ringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K en waarvan de dikte van het aangevoerde mate- riaal groter is dan 1 mm, met een productie-opper- vlakte van 2000 m ² of meer	5A	G	-
- walserijen of trekkerijen voor het tot profiel- en stafmateriaal omvormen van metalen of hun lege- ringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K, met een productie-oppervlakte van 2000 m ² of meer	5A	G	-
- smelterijen of gieterijen van metalen of hun legerin- gen met een productiecapaciteit van 4.000 ton/ jaar of meer voorzover het smeltpunt van de me- talen en hun legeringen hoger is dan 800 K	5A	G	-
- gieterijen			
- ijzer en staal	4.1	G/S	-
- non-ferrometalen	3.2	G/Gr/S	-
28 VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN METAAL			
28.1 Vervaardiging van metaalconstructiewerken, ramen, deu- ren en kozijnen			
- algemeen	4.1* ³⁾	G	-
- samenvoegen van plaat-, profiel-, staf- of buismate- rialen door middel van smeden, klinken, lassen of monteren met een niet in een gesloten gebouw ondergebracht productie-oppervlak van 2000 m ² of meer	5A	G	-
28.2/ Vervaardiging van tanks en reservoirs en van ketels en			
28.3 radiatoren voor centrale verwarming en van stoomketels			

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) * = zie ook hoofdstuk II van deze staat.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
28.21/ Tanks, reservoirs en (stoom)ketels			
28.3 - algemeen	4.2	G	-
- produceren en renoveren van metalen ketels of tanks met een productie-oppervlakte van 2000 m ² of meer	5A	G	-
28.22 Producten voor centrale verwarming	3.2	G/Gr/R/V	-
28.4 Smeden, persen, stampen en profielwalsen van metaal			
- algemeen	4.1	G	-
- stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	3.2	G	-
- smederijen van ankers en kettingen met een pro- ductie-oppervlakte van 2000 m ² of meer	5A	G	-
28.5 Oppervlaktebehandeling en overige metaalbewerking			
28.51 Oppervlaktebehandeling			
- algemeen	3.2	G/Gr/S/R/V	-
- stralen, thermisch verzinken en vertinnen	4.1	G/Gr/S	-
28.52 Lasinrichtingen, bankwerkerijen	3.2* ³⁾	G/Gr/V	-
28.6 Vervaardiging van scharen en bestek, gereedschap en hang- en sluitwerk			
- algemeen	3.2* ³⁾	G/V	-
- indien met lakspuiterij	3.2	G/Gr/V	-
28.7 Vervaardiging van overige producten van metaal			
- schroeven, massadraafwerk, veren e.d. (metaal- waren)	3.2	G	-
- metalen emballage-industrie	3.2	G/Gr/R/V	-
- produceren, renoveren of schoonmaken van me- talen vaten met een productie-oppervlakte van 2000 m ² of meer	4.2A	G/Gr	-
29 VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN			
- algemeen	4.1* ³⁾	G	-
- beproeven van verbrandingsmotoren met voorzie- ningen of installaties voor het afremmen van een gezamenlijk motorisch vermogen van 1 MW of meer	4.2A	G	-
- samenvoegen van plaat-, profiel-, staf- of buismate- rialen door middel van smeden, klinken, lassen of monteren met een niet in een gesloten gebouw ondergebracht productie-oppervlak van 2000 m ² of meer	5A	G	-
30 VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPU- TERS			
	4.1* ³⁾	G	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) * = zie ook hoofdstuk II van deze staat.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
<u>31 VERVAARDIGING VAN OVERIGE ELEKTRISCHE MACHI- NES, APPARATEN EN BENODIGDHEDEN</u>			
31.1/ Vervaardiging van elektromotoren, generatoren, transfor- 31.2 matoren, schakel- en verdeelinrichtingen	4.2	Gr/R	-
31.3 Vervaardiging van geïsoleerde kabel en draad	4.1	G/Gr	-
31.4 Vervaardiging van accumulatoren, elektrische elementen en batterijen	3.2	G/Gr/S/R/V	-
31.5 Vervaardiging van elektrische lampen, buizen en verlichtingsbenodigdheden	5	Gr/R	-
31.6 Vervaardiging van overige elektrotechnische benodigdheden n.e.g. ³⁾	3.1	G/Gr/R	-
<u>32 VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO- EN TELECOM- MUNICATIE-APPARATUUR EN -BENODIGDHEDEN</u>	3.2	G/Gr/S/R/V	-
<u>33 VERVAARDIGING VAN MEDISCHE APPARATEN/INSTRU- MENTEN, ORTHOPEDISCHE ARTIKELEN E.D., PRECISIE- EN OPTISCHE INSTRUMENTEN EN UURWERKEN</u>	2	G/Gr/R	-
<u>34 VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS</u>			
34.1 Vervaardiging van auto's (incl. assemblage)			
- algemeen	5	G/Gr	-
- indien het productie-oppervlak kleiner is dan 10.000 m ²	4.2	G/Gr	-
- beproeven van verbrandingsmotoren met voorzie- ningen of installaties voor het afremmen van een gezamenlijk motorisch vermogen van 1 MW of meer	5A	G	-
34.2 Carrosseriebouw en vervaardiging van aanhangwagens en opleggers			
- algemeen	4.1	G/Gr	-
- caravans, kampeerwagens en aanhangwagens voor personenauto's	3.2	G/Gr	-
34.3 Vervaardiging van auto-onderdelen en -accessoires	3.2	G/V	-
<u>35 VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS)</u>			
35.1 Scheepsbouw en scheepsreparatie			
- houten schepen	3.1	G/Gr/S	-
- kunststof schepen	3.2	G/Gr/R/S	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
- metalen schepen algemeen	4.1	G/Gr/S	-
- indien bouwen, onderhouden, repareren of behan- delen van de oppervlakte van metalen schepen met een langs de waterlijn te meten lengte van 25 m of meer en/of beproeven verbrandingsmoto- ren met voorzieningen of installatie voor het afrem- men van een gezamenlijk motorisch vermogen van 1 MW of meer	5A	G	C
- scheepsschilderbedrijven	4.2	G/Gr/S/R	C
- scheepsloperijen	5	G	-
35.2 Vervaardiging van rollend spoor- en tramwegmaterieel			
- algemeen	3.2	G/Gr/S/V	-
- beproeven van verbrandingsmotoren met voorzie- ningen of installaties voor het afremmen van een gezamenlijk motorisch vermogen van 1 MW of meer	4.2A	G	-
35.3 Vervaardiging van vlieg- en ruimtevaartuigen (incl. repara- tie)			
- algemeen	5	G	-
- zonder proefdraaien motoren	3.2	G/Gr/V	-
- beproeven van verbrandingsmotoren met voorzie- ningen of installaties voor het afremmen van een gezamenlijk motorisch vermogen van 1 MW of meer en/of straalmotoren of -turbines met een stuwkracht van 9 KN of meer	5A	G	-
35.4 Vervaardiging van rijwiel en motorrijwiel en invaliden- wagens	3.2	G/Gr/R/V	-
35.5 Vervaardiging van overige transportmiddelen	3.2	G/Gr/R/V	-
36 VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDE- REN N.E.G.⁴⁾			
36.1 Vervaardiging van meubels			
- houten of metalen meubels algemeen	3.2* ³⁾	G/S/R/V	-
- indien met lakspuiterij	3.2	G/Gr/S/R/V	-
- kunststof meubels algemeen	4.1	G/Gr/R	-
- indien met toepassing van fenolharsen	5	Gr	-
- rietmeubels en matrassen	3.1	G/Gr/R/S/V	-
- meubelstoffeerderijen	1	-	-
- overige meubels	2	G/Gr/R	-
36.2 Vervaardiging van sieraden e.d.	2	G/Gr/R	-
36.3 Vervaardiging van muziekinstrumenten	3.1	G	-
36.4/ Vervaardiging van spellen, speelgoed- en sportartikelen	3.1	G/Gr/V	-
36.5			
36.6 Vervaardiging van overige goederen n.e.g. ⁴⁾			
- vervaardiging van linoleum en vloerzeil	5	Gr	-
- sociale werkplaatsen	3.1* ³⁾	Gr/V	-
- idem, met lakspuiterij	3.2	G/Gr/S/R/V	-
- vervaardiging van overige goederen n.e.g. ⁴⁾	3.1	G/Gr/V	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) * = zie ook hoofdstuk II van deze staat.

4) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
37 VOORBEREIDING TOT RECYCLING			
37.1 Voorbereiding tot recycling van metaalafval			
- herwinning van ijzer en staal (o.a. autoshredders)	5	G	C
- sorteren van oud ijzer	3.2	G/R/V	-
- indien het opslagterrein kleiner is dan 1000 m ²	3.1	G/R/S/V	-
37.2 Voorbereiding tot recycling van overig afval			
- algemeen	4.2	G/S	-
- indien breken, malen, zeven of drogen van grond of puin met een verwerkingscapaciteit van 100.000 ton/jaar of meer			
in de open lucht	5A	G	-
uitsluitend in gesloten gebouwen	4.2A	G/S	-
45 BOUWNIJVERHEID			
45.1/ Bouwrijp maken van terreinen/			
45.2 Burgerlijke en utiliteitsbouw; grond-, water- en wegenbouw (excl. grondverzet)			
- burgerlijke en utiliteitsbouw algemeen (aannemingsbedrijven)	3.1	G/S/R	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m ² bedraagt	2	G/S	-
- heiersbedrijven, betonijzervlechtbedrijven, slopersbedrijven en steigerbouwbedrijven	3.2	G/S/R	-
- grond-, water- en wegenbouwkundige bedrijven algemeen (aannemingsbedrijven)	3.2	G/S	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 5000 m ² bedraagt	3.1	G/S	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m ² bedraagt	2	G/S	-
45.3 Bouwinstallatie			
- loodgieters- en fitterswerk, installatie van centrale verwarmings- en luchtbehandelingsapparatuur en sanitair, isolatiewerkzaamheden	2	G/R	-
- indien met spuitrij	3.1	G/Gr/R	-
- elektrotechnische installatie	2	G/R	-
45.4 Afwerken van gebouwen			
- schilderen, glaszetten, afwerken van vloeren en wanden, stukadoors en overige afwerking	3.1	G/Gr/S/R	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m ² bedraagt	2	G/Gr/R/S	-
- woningstoffeerderijen	1	-	-
45.5 Verhuur van bouw- en sloopmachines met bedienend personeel			
- algemeen	3.2	G/V	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2500 m ² bedraagt	3.1	G/V	C

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
50 HANDEL IN EN REPARATIE VAN AUTO'S EN MOTOR- FIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS			
50.1 Handel in en reparatie van auto's			
- groothandel in vrachtauto's (incl. import)	3.2	G/V	-
- overige groothandel	3.1	G/V	-
- idem, indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m² bedraagt	2	G	-
- detailhandel in auto's	2	G	-
- detailhandel in vrachtauto's	3.1	G/Gr/V	-
- autoreparatiebedrijven algemeen	2	G/R/V	-
- reparatie van vrachtwagens	3.1	G/Gr/V	-
50.2 Overige handel en reparatie van auto's			
- tectyleerinrichtingen	3.2	Gr/V	-
- autoplaatwerkerijen	3.2	G	-
- autospuitinrichtingen	3.1	G/Gr/R	-
- autobeklederijen	1	-	-
- autowasserijen	3.1	G/V	-
- sleepbedrijven van voertuigen	3.2	G	C
- overig onderhoud en reparatie	2	G/R/V	-
50.3 Handel in auto-onderdelen en -accessoires			
- groothandel	3.1	G/V	-
- indien het oppervlak minder dan 2000 m² bedraagt	2	G	-
- detailhandel	2	G	-
50.4 Handel in en reparatie van motorfietsen en onderdelen en accessoires			
- groothandel	3.1	G/V	-
- indien het oppervlak minder dan 2000 m² bedraagt	2	G	-
- detailhandel	2	G	-
- reparatie	2	G	-
50.5 Benzine-servicestations			
- algemeen	3.1	V	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 200 m² bedraagt	2	G/Gr/R/V	-
- indien verkoop LPG	3.2	R/V	-
51 GROOTHANDEL³⁾ (EXCL. AUTO'S EN MOTORFIETSEN)			
51.2 Groothandel in landbouwproducten en levende dieren			
51.21/ Granen, zaden en veevoeders, bloemen en planten			
51.22 - akkerbouwprodukten algemeen assortiment, fijne zaden en peulvruchten, bloemen, planten en tuinbenodigdheden	2	G/Gr/S/R	-
- zaaigoed en pootgoed, hooi en stro, meng-, kracht- en ruwvoeder en meststoffen (niet explosief)	3.1	Gr/G/R/S/V	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) Op- en overslagbedrijven zijn soms gecombineerd met eigen activiteiten in het goederenvervoer: in dat geval dient ook de categorie-indeling volgens SBI-code 60.2 in acht te worden genomen.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
- indien op- of overslag van granen, meelsoor- ten, zaden, gedroogde peulvruchten, maïs of derivaten daarvan of veevoeder met een ver- werkingscapaciteit van 500 ton/uur of meer	4.2A	G/S	-
- overige op- en overslag van granen	3.2	G/S/R/V	-
- opslag met koelinstallaties met een koelvermogen van 300 kW of meer	3.2	G/S/R/V	-
- dierlijke en plantaardige oliën en vetten, olie- houdende grondstoffen	3.2	G/Gr/V	-
- akkerbouwprodukten n.e.g. ³⁾	2	G/Gr/R/S/V	-
51.23 Levende dieren			
- levend vee	3.2	G/Gr/V	C
- wilde dieren, siervissen, siervogels en huisdie- ren	3.1	G/Gr	C
51.24/ Huiden, vellen, leder, ruwe tabak	3.2	Gr/V	-
51.25			
51.3 Groothandel in voedings- en genotmiddelen			
- algemeen	3.1	G/R/V	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m ² bedraagt	2	G	-
51.4 Groothandel in overige consumentenartikelen			
- vuurwerk en munitie	3.2	R/V	-
- overige	3.1	G	-
- idem, indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m ² bedraagt	2	G	-
51.5 Groothandel in intermediaire goederen (excl. agrarische), afval en schroot			
51.51 Brandstoffen en andere minerale olieproducten			
- minerale olieproducten (excl. brandstoffen)	3.2	G/Gr/R/V	-
- vaste brandstoffen			
. algemeen	5	G/S	-
. indien het opslagterrein kleiner is dan 2500 m ²	3.2	G/S/V	-
. inrichting voor de op- en overslag van steenkool met een opslagcapaciteit van 2000 m ² of meer	5A	G/S	C
- vloeibare brandstoffen			
. ondergrondse opslag met een capaciteit van minder dan 1.000 m ³	2	Gr	-
. bovengrondse opslag van vloeistoffen behorend tot de K3-klasse met een capaci- teit van minder dan 1.000 m ³	3.1	R	-
. bovengrondse opslag van vloeistoffen behorend tot de K1/K2-klasse met een capaciteit van minder dan 1.000 m ³	3.2	Gr/R	-
. opslag met een capaciteit van 1.000 m ³ of meer maar minder dan 100.000 m ³	4.1	R	-
. opslag met een capaciteit van 100.000 m ³ of meer	5	R	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
- gasvormige brandstoffen:			
- algemeen	4.1	R	-
- bovengrondse opslag van butaan, pro- paan, LPG met een capaciteit van 50 tot 250 m ³	4.2	R	-
- opslag van butaan, propaan, LPG met een capaciteit van 250 m ³ of meer	5	R	-
- opslag van gasflessen met een capaciteit van 10 à 50 m ³	3.2	R	-
51.52 Metalen en metaalartsen			
- metaalartsen algemeen	5	G/S	C
- indien de oppervlakte voor de opslag 2000 m ² of meer bedraagt	5A	G/S	C
- ijzer, staal en halffabrikaten	4.1	G	-
- non-ferrometalen en halffabrikaten	3.2	G/V	-
51.53 Hout en bouwmaterialen			
- grond, zand en grind met een oppervlakte van 1000 m ² of meer	3.2	G/S/V	-
- verf en verfwaren	3.2	R/V	-
- overige	3.1	G/R/S/V	-
- idem, indien het bedrijfsoppervlak minder dan 200 m ² bedraagt	2	G/R/S	-
51.54 IJzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur			
- algemeen	3.1	G/R/V	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m ² bedraagt	2	G	-
51.55 Chemische producten			
- chemische grondstoffen en chemicaliën voor industriële toepassing algemeen	4.2	R	-
- op- of overslag van brandbare explosieve, sterk prikkelende of giftige gassen: zie gasvor- mige brandstoffen (51.51)			
- bestrijdingsmiddelen			
- algemeen	5	R	-
- indien de oppervlakte van de opslagruimte minder dan 2500 m ² bedraagt	4.2	R	-
- indien de oppervlakte van de opslagruimte 300 t/m 1000 m ² bedraagt	4.1	R	-
- indien de oppervlakte van de opslagruimte minder dan 300 m ² bedraagt	3.2	R	-
- indien de oppervlakte van de opslagruimte minder dan 600 m ² bedraagt en een auto- matische gasblusinstallatie wordt toegepast	3.1	R	-
- indien de opslagcapaciteit minder dan 10 ton bedraagt	2	R	-
- kunstmeststoffen	3.1	S/R	-
- rubber	3.1	G/Gr/V	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
51.56 Overige intermediaire goederen			
- textielgrondstoffen en -halffabrikaten	3.1	Gr/V	-
- papier en karton	3.1	G/R/V	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m² bedraagt	2	G	-
- overige	2	G/Gr/R/V	-
51.57 Afval en schroot			
- autosloperij	3.1	G/R	-
- op- en overslag alsmede sorteren van oud ijzer, schroot, puin, glas en hout (excl. radio-actief afval)	3.2	G/R/V	-
- idem, indien het opslagterrein kleiner is dan 1000 m²	3.1	G/R/S/V	-
- op- en overslag van dierlijk afval	4.2	Gr	-
- overige	3.1	G/R/V	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m² bedraagt	2	G	-
51.6 Groothandel in machines, apparaten en toebehoren			
- machines voor de bouwnijverheid	3.2	G/V	-
- overige	3.1	G/V	-
- overige, indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m² bedraagt	2	G	-
51.7 Overige gespecialiseerde groothandel en groothandel met algemeen assortiment			
- algemeen	3.1	R/V	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m² bedraagt	2	G/R	-
52 DETAILHANDEL EN REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN			
52.7 Reparatie t.b.v. particulieren			
- rijwielreparatie	2	G	-
- overige	1	-	-
60 VERVOER OVER LAND			
60.2 Vervoer over de weg			
- algemeen	3.2	G/V	C
- indien stalling van vrachtauto's met koelinstallaties in de open lucht	4.2	G	C
- indien schoonmaken tanks zie SBI-code 74.7			
- indien stalling van vrachtauto's en toerwagens in een gesloten gebouw en indien het bedrijfsoppervlak minder dan 5000 m² bedraagt	3.1	G/V	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m² bedraagt	3.1	G/V	C
- taxibedrijven	3.1	G/V	C
- idem, indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m² bedraagt	2	-	C

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
63 DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER			
63.2 Overige dienstverlening t.b.v. het vervoer n.e.g. ³⁾			
- stalling algemeen	3.1	G/Gr/R/V	C
- caravan- en fietsenstalling	2	G	C
- overige dienstverlening n.e.g. ³⁾	3.2	G	C
63.4 Expediteurs, cargadoors en bevrachters; weging en meting	3.2	G/V	C
64 POST EN TELECOMMUNICATIE			
64.12 Koeriersdiensten			
- algemeen	3.1	G/V	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m ² bedraagt	2	-	C
71 VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES EN OVERIGE ROERENDE GOEDEREN			
71.1 Autoverhuur			
- algemeen	3.1	G/V	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m ² bedraagt	2	G	-
71.2 Verhuur van overige transportmiddelen	3.2	G	C
71.3 Verhuur van machines en werktuigen			
71.31/ Landbouw-, bosbouw- en bouwmachines en -werk-			
71.32 tuigen			
- algemeen	3.2	G/V	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2500 m ² bedraagt	3.1	G/V	C
71.33 Kantoormachines en computers	2	G	-
71.34 Overige machines en werktuigen n.e.g. ³⁾	3.1	G/V	C
71.4 Verhuur van overige roerende goederen	2	G/V	-
- algemeen	3.1	G/V	-
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m ² bedraagt	2	G	-
72 COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE- BUREAUS E.D.			
72.5 Onderhoud en reparatie van computers en kantoor- machines	1	G	-
73 SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK			
73.1 Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	3.1	R	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
74 OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING			
74.4 Reclamebureaus e.d.	2	-	-
74.7 Reiniging van gebouwen en transportmiddelen e.d.			
- reiniging van gebouwen (glazenwasserijen, schoorsteenvegers e.d.)	2	G	C
- ongediertebestrijding en ontsmetting	3.2	R	-
- schoonmaken van schepen	4.2	G/Gr/S/R	C
- schoonmaakbedrijven n.e.g. ³⁾	4.1	G/Gr/R/V	C
74.8 Overige zakelijke dienstverlening			
- foto-ateliers	1	-	-
90 MILIEUDIENSTVERLENING			
- afvalwaterinzameling en -behandeling			
. rioolgemalen	2	Gr	C
. rioolwaterzuiveringsinrichtingen	4.1	G/Gr	C
. idem, indien inrichting met waterstraal- of op- pervlaktebeluchters, met een capaciteit van 100.000 tot 300.000 l.e.	4.2A	G/Gr	C
. idem, met een capaciteit van 300.000 l.e. of meer	5A	G/Gr	C
. indien thermische slijdroging	5	G/Gr	-
- afvalinzameling			
. algemeen	3.1	G/V	-
. vuiloverslagstations	4.2	G/Gr/S	C
- afvalbehandeling (voor op- en overslag van afval- stoffen zie SBI-code 51)			
. vuilsortering	3.2	G/Gr/V	-
. vuilverbranding, mechanische afvalscheiding	4.2	G/Gr/S	C
. compostering in de open lucht	5	Gr/S	-
. compostering in gesloten gebouwen	3.2	G/Gr/S/R/V	-
. kabelbranderijen	4.1	Gr	-
. verwerking van olie-achtige afval, terugwinning van oplosmiddelen	3.2	G/Gr/R/V	C
. verwerking fotochemisch en galvano-afval	3.1	G/S	-
- verwerking van dierlijk afval: zie SBI-code 15.1/- 15.7			
- grondreiniging algemeen	3.2	G/Gr/S/V	-
- indien breken, malen, zeven of drogen van grond of puin, met een verwerkingscapaciteit van minder dan 100.000 ton/jaar	4.2	G/S	-
- idem, met een verwerkingscapaciteit van 100.000 ton/jaar of meer in de open lucht	5A	G	-
- idem, uitsluitend in gesloten gebouwen	4.2A	G/S	-
- verwerking van radio-actief afval	6	R	C

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

3) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfs(sub)groep of activiteit	categorie	maatgevende milieu-aspec- ten ¹⁾	continu factor ²⁾
93 OVERIGE DIENSTVERLENING			
93.01 Reinigen van kleding en textiel			
- wasserijen en linnenverhuur	3.2	G/Gr/V	C
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2500 m ² bedraagt	3.1	G/Gr/V	C
- tapijtreiniging	3.1	G/V	-
- stoppage- en oppersinrichtingen	1	-	-
- chemische wasserijen en ververijen	2	G/Gr/R/V	-
- wasverzendinrichtingen	2	G	-
- wassalons, wasserettes	1	-	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, V = Verkeer.

2) C = bij de indeling is ervan uitgegaan dat de hinderlijke activiteiten continu (ook 's avonds en 's nachts) plaatsvinden.

Omschrijving	categorie
A. Inrichtingen met een totaal geïnstalleerd motorisch vermogen van elektromotoren en verbrandingsmotoren van 15 MW of meer en inrichtingen voor het verstoken van brandstoffen met een thermisch vermogen van 50 MW of meer: - indien het bedrijf volgens de indeling op grond van de bedrijfsactiviteiten (hoofdstuk I) is ingedeeld in de categorieën 1 t/m 5 - indien het bedrijf is ingedeeld in categorie 6	5A 6A
B. Inrichtingen die in de bedrijvenlijst van hoofdstuk I zijn ingedeeld in de categorie 4.1 en waarvan de categorie-indeling is gekenmerkt met 4.1*: - indien het opgestelde elektromotorisch vermogen kleiner is dan 300 kW maar minimaal 100 kW bedraagt - indien het opgestelde elektromotorisch vermogen kleiner is dan 100 kW maar minimaal 20 kW bedraagt - indien het opgestelde elektromotorisch vermogen kleiner is dan 20 kW	3.2 3.1 2
C. Inrichtingen die in de bedrijvenlijst van hoofdstuk I zijn ingedeeld in de categorie 3.2 en waarvan de categorie-indeling is gekenmerkt met 3.2*: - indien het opgestelde elektromotorisch vermogen kleiner is dan 100 kW maar minimaal 20 kW bedraagt - indien het opgestelde elektromotorisch vermogen kleiner is dan 20 kW	3.1 2
D. Inrichtingen die in de bedrijvenlijst van hoofdstuk I zijn ingedeeld in de categorie 3.1 en waarvan de categorie-indeling is gekenmerkt met 3.1*: - indien het opgestelde elektromotorisch vermogen kleiner is dan 20 kW	2

