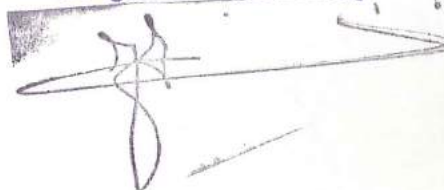


gemeente ridderkerk

bestemmingsplan noordenweg-westmolendijk

Behoort bij besluit van de
gemeenteraad van Ridderkerk
d.d. 18-11-1991 no. 303

De gemeentesecretaris



procedure

plannummer	datum	raad	gedeputeerde staten	kroon
5575.00	25 sept. 1991	18 nov. 1991	23-6-1992 m. DRG/ARB/47598	

opdrachtgever : ir. A.P.M. Franken

HOOFDSTUK	I	ALGEMENE BEPALINGEN	blz.	3
artikel	1	Begripsbepalingen		3
	2	Wijze van meten		5
	3	Bouwmogelijkheden		6
HOOFDSTUK	II	BESTEMMINGEN EN GEBRUIK		9
artikel	4	Bedrijfsdoeleinden (B)		9
	5	Woondoeleinden (W)		12
	6	Woondoeleinden en kantoren (WK)		13
	7	Woondoeleinden en detailhandel (WD)		14
	8	Detailhandel en kantoren (DK)		15
	9	Kantoren en showrooms (K)		16
	10	Woondoeleinden en bedrijven (W/B)		17
	11	Erf (E)		18
	12	Erf en bedrijven (E/B)		19
	13	Tuin (T)		20
	14	Openbare en bijzondere doeleinden (M)		21
	15	Verkeer (V)		22
	16	Groenvoorzieningen		23
	17	Water		24
HOOFDSTUK	III	OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN		25
artikel	18	Vrijstellingen		25
	19	Gebruiksbeplating		26
	20	Ovrgangsbepaling		27
	21	Strafbepaling		28
	22	Naam		28

STAAT VAN INRICHTINGEN

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

1. het (bestemmings)plan

het bestemmingsplan Noordenweg/Westmolendijk van de gemeente Ridderkerk regelende de bestemming van gronden en het gebruik van gronden en bouwwerken, gelegen binnen het gebied dat globaal begrensd wordt door de Rotterdamseweg, de Staalstraat, de Havenkade, het bedrijfsterrein van Hak Pijpleidingen B.V., de Middenmolendijk, de Vondellaan, de P.C. Hoofdstraat, de woonbebouwing aan de Kerkweg, de Westmolendijk en de Ringdijk.

2. de (bestemmingsplan)kaart

de tekening nr. 5575 (in één blad) van het bestemmingsplan Noordenweg/Westmolendijk.

3. bebouwing

één of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

4. bouwvlak

een op de plankaart door bouwgrenzen omsloten vlak, waarmee gronden zijn aangeduid waarop gebouwen zijn toegelaten.

5. bouwgrens

een op de plankaart aangegeven lijn, die niet door gebouwen mag worden overschreden, behoudens krachtens deze voorschriften toegelaten afwijkingen.

6. bebouwingspercentage

een op de plankaart of in de voorschriften aangegeven percentage, dat de grootte aangeeft van het deel van een bouwperceel, dat ten hoogste mag worden bebouwd.

7. bouwperceel

een aaneengesloten stuk grond, waarop krachtens het plan een zelfstandige, bij elkaar horende bebouwing is toegelaten.

8. bestemmingsvlak

een op de plankaart door bestemmingsgrenzen omsloten vlak, waarmee gronden zijn aangegeven met een zelfde bestemming.

9. bestemmingsgrens

een op de plankaart aangegeven lijn, die de grens aanduidt van een bestemmingsvlak.

10. bedrijfsgebouw

een gebouw dat dient voor de uitoefening van een of meer bedrijfsactiviteiten.

11. bedrijfs-/dienstwoning

een woning in of bij een gebouw of op een terrein, die kennelijk slechts is bedoeld voor de huisvesting van (het huishouden van) een persoon wiens huisvesting daar, gelet op de bestemming van de grond ter plaatse van het gebouw of het terrein, noodzakelijk moet worden geacht.

12. groothandel

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan wederverkopers, dan wel aan instellingen of personen ter aanwending in een andere bedrijfsactiviteit.

13. detailhandel

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen die die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroepsof bedrijfsactiviteit.

14. ambacht

het bedrijfsmatig, geheel of overwegend door middel van handwerk vervaardigen, bewerken of herstellen en het installeren van goederen, als ook het verkopen en/of leveren, als ondergeschikte activiteit, van goederen die verband houden met het ambacht.

15. dierenverblijf

een bouwwerk, waarvan ten hoogste 30% van de inhoud mag bestaan uit een geheel of gedeeltelijk door gesloten wanden omsloten (nacht)ruimte, voor het als hobby houden van huisdieren.

16. hobbykassen

glasopstallen voor het als hobby voortbrengen van produkten door middel van het telen van gewassen.

17. tuinkoof

een al dan niet verplaatsbaar, houten gebouwtje, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

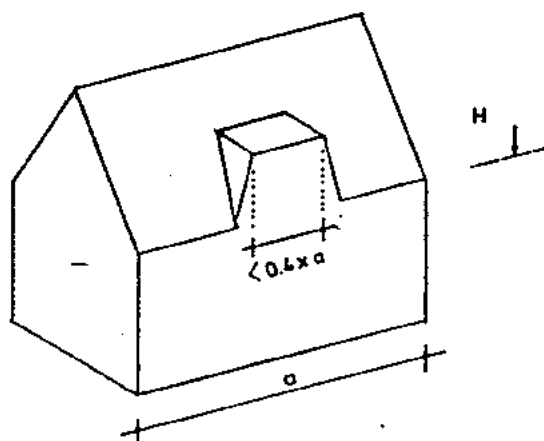
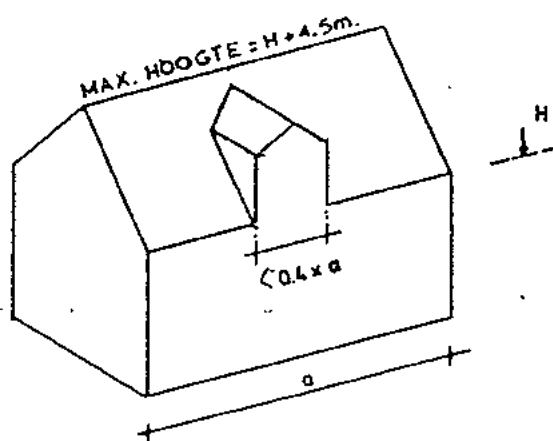
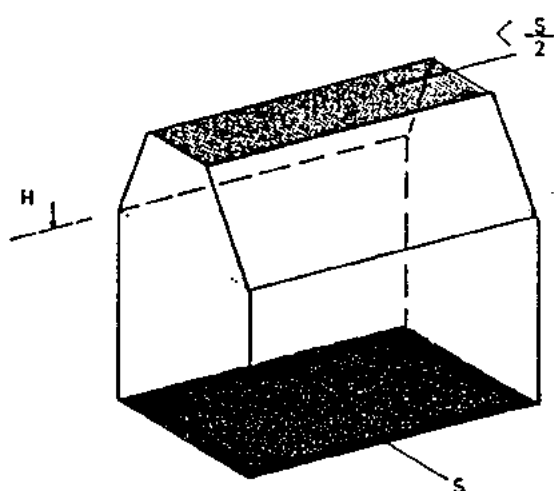
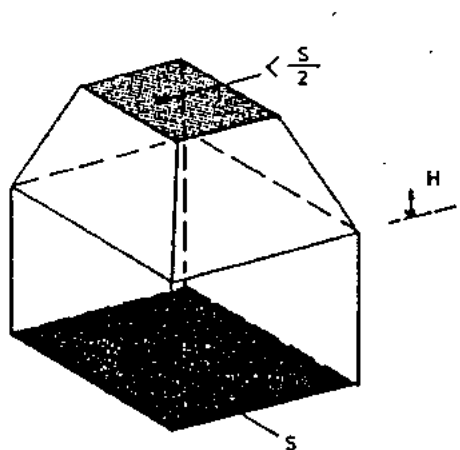
Artikel 2 Wijze van meten

1. Een goot- of boeibordhoogte en een bouwhoogte worden gemeten vanaf:
 - a. de kruin van de (hoogstgelegen) weg, indien een bouwwerk is gelegen op een afstand van 5 meter of minder uit de bestemming verkeer;
 - b. de hoogte van het aan het bouwwerk grenzende terrein (na het bouwrijpmaken daarvan), indien een bouwwerk is gelegen op een afstand van meer dan 5 meter uit de bestemming verkeer;
 - c. de kruin van de weg gelegen langs de bouwgrens welke op de kaart is voorzien van de nadere aanwijzing .
2. Een goot- of boeibordhoogte wordt gemeten tot aan:
 - a. de snijlijn van een gevelvlak en het dakvlak van één(of meer) dakkapel(len) indien daarvan de (gezamenlijke) breedte meer bedraagt dan 50% van de gevelbreedte en de afstand tussen dakkapel(len) en gevelvlak minder dan 1 meter bedraagt;
 - b. de snijlijn van een gevelvlak en het dakvlak indien geen dakkapel(len) als genoemd onder a aanwezig is (zijn).
3. Een bouwhoogte wordt gemeten tot aan het hoogste punt van een bouwwerk, schoorstenen en andere ondergeschikte bouwdelen uitgezonderd.
4. De (grond)oppervlakte van een gebouw wordt buitenwerks c.q. tot aan de harten van de scheidingsmuren ter hoogte van het aangrenzend terrein gemeten.
5. De inhoud van een gebouw wordt buitenwerks c.q. tot aan de harten van de scheidingsmuren en bovengronds gemeten.
6. De afstand tussen bouwwerken onderling alsmede de afstand tussen een bouwwerk en een erfscheiding of een bestemmingsgrens wordt gemeten waar deze afstand het kleinst is.

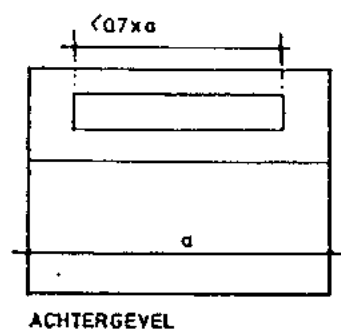
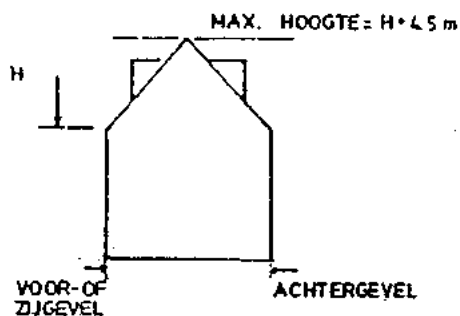
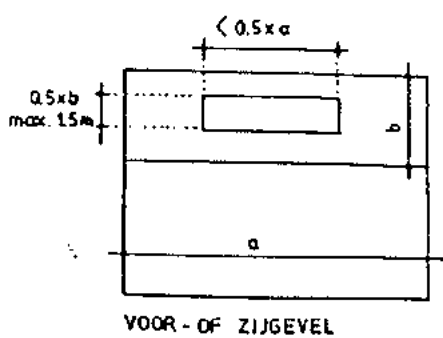
Artikel 3 Bouwmogelijkheden

1. Een bouwwerk mag uitsluitend worden gebouwd binnen:
 - a. de in deze voorschriften uitdrukkelijk aangegeven goot- of boeibordhoogte respectievelijk bouwhoogte;
 - b. de op de kaart achter de bestemmingsaanduiding in meters aangegeven goot- of boeibordhoogte, indien deze niet uitdrukkelijk in deze voorschriften is aangegeven;
 - c. de uit deze voorschriften en de kaart voortvloeiende horizontale bouwgrenzen.
2. Een goot- of boeibordhoogte mag worden overschreden door (zie ook bijlage 1):
 - a. dakruimten, mits:
 - het gezamenlijk oppervlak van (nagenoeg) horizontale dakvlakken niet meer bedraagt dan 50% van het gezamenlijk grondoppervlak van de af te dekken gedeelten van het bouwwerk;
 - de hoogte van de overschrijding niet meer dan 4,5 meter bedraagt;
 - de breedte van enig deel van een gevelvlak van deze dakruimte geen dakkapel zijnde, niet meer bedraagt dan 40% van de breedte van de onderliggende gevel, dan wel in opwaartse richting geleidelijk toeneemt tot deze maat;
 - b. dakkapellen op woningen, voor zover gelegen aan de voor- of zijgevel, waarvan de gezamenlijke breedte per dakvlak niet meer bedraagt dan 50% van de breedte van de voor- en zijgevel en waarvan de hoogte niet meer bedraagt dan 50% van de in het verticale vlak geprojecteerde hoogte van het dakvlak met een maximum hoogte van 1,5 m;
 - c. dakkapellen op woningen, voor zover niet gelegen aan de voor- of zijgevel van een pand, waarvan de gezamenlijke breedte per dakvlak niet meer bedraagt dan 70% van de breedte van de onderliggende gevels en waarvan de hoogte niet meer bedraagt dan 50% van de in het verticale vlak geprojecteerde hoogte van het dakvlak met een maximum hoogte van 1,5 m;
 - d. (delen van) bouwwerken, waarvan de grootste horizontale doorsnede niet meer dan 1 m² bedraagt en door trappenhuisen, liftkokers en c.v.-ruimten.
3. De bouwhoogte mag worden overschreden door antennes met ten hoogste 6 meter.
4. Een uit dit plan voortvloeiende bouwgrens mag uitsluitend worden overschreden door:
 - a. hierna te noemen bouwdelen, waarvan de overschrijding plaatsvindt in of boven gronden die (mede) zijn bestemd voor verkeer, doch lager dan 4,2 meter boven een weg of een strook van 1,5 meter langs een weg en lager dan 2,2 meter boven de overige gronden en waarvan de overschrijding niet meer bedraagt dan:
 - 0,12 meter bij overschrijding door stoepen, stoeptreden, gevelbekledingen, afvoerkanalen en gevelversieringen;
 - 0,5 meter bij overschrijding door ondergrondse funderingen;

overschrijding goot- of boeibordhoogte



DAKKAPEL



- b. hierna te noemen bouwdelen, waarvan de overschrijding plaatsvindt boven gronden die (mede) zijn bestemd voor verkeer, doch hoger dan bedoeld onder a van dit lid en waarvan de overschrijding niet meer bedraagt dan:
 - 0,12 meter bij overschrijding door gevelbekledingen, afvoerkanalen en gevelversieringen;
 - 1 meter bij overschrijding door overstekende goten en overstekende daken;
 - 2 meter bij overschrijding door balkons, galerijen, overbouwingen, luifels, hijsinrichtingen, laadbruggen, stortgoten, stortbuizen en zuigbuizen;
 - c. hierna te noemen bouwdelen, waarvan de overschrijding plaatsvindt in of boven gronden die niet (mede) zijn bestemd voor verkeer en waarvan de overschrijding niet meer bedraagt dan:
 - 0,12 meter bij overschrijding door gevelbekledingen, afvoerkanalen en gevelversieringen;
 - 1 meter bij overschrijding door stoepen en stoeptreden, ondergrondse funderingen, overstekende goten en overstekende daken;
 - 2 meter bij overschrijding door balkons, galerijen, overbouwingen, luifels, hijsinrichtingen, laadbruggen, stortgoten, stortbuizen en zuigbuizen.
5. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van:
- a. het bepaalde in lid 4 onder a voor ondergrondse funderingen, in het aanliggende terrein gelegen stoepen, en voor reclamebouwwerken, waarvan de overschrijding niet meer bedraagt dan 1 meter;
 - b. het bepaalde in lid 4 onder b en c voor hijsinrichtingen, laadbruggen, stortgoten, stortbuizen en zuigbuizen, waarvan de overschrijding niet meer bedraagt dan 3 meter;
 - c. het bepaalde in lid 4 onder b en c voor erkers waarvan de overschrijding niet meer bedraagt dan 2 meter.

Artikel 4 Bedrijfsdoeleinden (B)Doeleindenomschrijving

1. De gronden op de kaart aangewezen voor Bedrijfsdoeleinden BII, BIII en BIV zijn bestemd voor het uitoefenen van bedrijven vallende onder de categorieën 1 en 2 respectievelijk 1 t/m 3, respectievelijk 1 t/m 4 van de Staat van Inrichtingen en:

- a. nutsbedrijven op de gronden met de subbestemming Bn;
- b. ter plaatse van de subbestemming BIIIs: tevens een schildersbedrijf als bedoeld in de categorie 3 van de Staat van Inrichtingen;
- c. ter plaatse van de subbestemming BIIc: tevens een constructiebedrijf als bedoeld in de categorie 3 van de Staat van Inrichtingen;
- d. ter plaatse van de subbestemming BIIgr: tevens een groothandel in chemische grondstoffen en chemicaliën als bedoeld in de categorie 3 van de Staat van Inrichtingen;
- e. ter plaatse van de subbestemming BIIIc: tevens een constructiebedrijf als bedoeld in de categorie 4 van de Staat van Inrichtingen;
- f. ter plaatse van de subbestemming BIIIpl: tevens een plaatwerkerij als bedoeld in de categorie 4 van de Staat van Inrichtingen;
- g. ter plaatse van de subbestemming BIIIru: tevens een rubberverwerkend bedrijf als bedoeld in de categorie 4 van de Staat van Inrichtingen;
- h. ter plaatse van de subbestemming BIIla: tevens een aannemingsbedrijf/kraanverhuurbedrijf als bedoeld in de categorie 4 van de Staat van Inrichtingen;

met dien verstande:

- i. geen A-inrichtingen zijn toegestaan;
- j. detailhandel niet is toegestaan, met uitzondering van detailhandel als genoemd in de Staat van Inrichtingen en met dien verstande dat:
 1. een benzineservicestation uitsluitend is toegestaan op de gronden met de nadere aanwijzing (bs);
 2. een inrichting ten behoeve van de verkoop van L.P.G. uitsluitend is toegestaan op de gronden met de nadere aanwijzing "L.P.G. toegestaan".

2. Op de gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde (sub)bestemming toelaatbaar:

- a. bedrijfsgebouwen, laboratoria, bedrijfskantines en kantoren ten dienste van de in lid 1 genoemde bedrijven;
- b. per vestiging ten hoogste één bedrijfswoning met bijgebouwen;
- c. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen;
- d. ontsluitingswegen;
- e. tuinen, opslagterreinen, werkterreinen, parkeerplaatsen en andere verhardingen bij de in dit lid genoemde voorzieningen;

met dien verstande dat op de gronden met de nadere aanwijzing ZZZ de bouw van bedrijfswoningen niet is toegestaan.

3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de aanwijzingen op de kaart en de volgende bepalingen:

- a. van de oppervlakte van een tot een bedrijf behorend perceel mag per vestiging ten hoogste het op de kaart ingeschreven percentage worden bebouwd; indien geen percentage is ingeschreven, mogen de gronden volledig worden bebouwd;

- b. de gebouwen mogen per bedrijf vrijstaand of aaneen worden gebouwd met dien verstande dat de onderlinge afstand tussen vrijstaande gebouwen minimaal 3 m dient te bedragen;
- c. gebouwen, ieder behorend tot verschillende bedrijven, mogen uitsluitend vrijstaand ten opzichte van elkaar worden gebouwd, met dien verstande dat zij slechts aaneen gebouwd mogen worden, indien zij:
 - 1. aan twee tegenovergelegen zijden direct zijn ontsloten naar een weg en de afstand waarover zijdelings aaneengesloten wordt gebouwd, niet meer bedraagt dan 70 m;
 - 2. aan twee aangrenzende zijden direct zijn ontsloten naar een weg en de afstand waarover, gemeten loodrecht op de langste zijde, aaneengesloten wordt gebouwd, niet meer bedraagt dan 25 m;
 - 3. aan een zijde direct zijn ontsloten naar een weg en de afstand, waarover zijdelings aaneengesloten wordt gebouwd niet meer bedraagt dan 25 m en de frontbreedte ten minste 20 m bedraagt;
- d. de gebouwen moeten op een afstand van ten minste 3 m uit de achtererfscheiding worden gebouwd;
- e. indien de afstand tussen een bestaand gebouw en een erfscheiding minder bedraagt dan in dit artikel wordt vereist, mag deze afstand worden gehandhaafd, doch niet worden verkleind;
- f. de inhoud van een bedrijfswoning mag niet meer bedragen dan 600 m³;
- g. de bedrijfswoning mag vrijstaand worden gebouwd, dan wel worden opgenomen in de in lid 2 sub a genoemde gebouwen;
- h. de bouwhoogte van een vrijstaande bedrijfswoning mag niet meer bedragen dan 9 m;
- i. per bedrijfswoning mogen niet meer dan twee bijgebouwen worden gebouwd, met dien verstande dat de totale oppervlakte van de bij de dienstwoning behorende bijgebouwen niet meer dan 40 m² mag bedragen, terwijl de goot- of boeibordhoogte niet meer dan 3 m mag bedragen;
- j. de bouwhoogte van erfafscheidingen mag ten hoogste 3 m bedragen;
- k. op de gronden die op de kaart zijn voorzien van de nadere aanwijzing (z) mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de bestemming worden gebouwd;
- l. de gronden die op de kaart zijn voorzien van de nadere aanwijzing (p) zijn uitsluitend bestemd voor parkeren.

Vrijstellingsbevoegdheid

4. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen:

- a. van het bepaalde in lid 1:
 - 1. voor de bouw van gebouwen voor detailhandel in landbouwwerktuigen en -machines, in machinerieën ten behoeve van bedrijven, automobielen, motorfietsen, boten, keukens en badkamers;
 - 2. voor de bouw van gebouwen en het gebruik van gronden voor detailhandel in bouwmaterialen en meubelen, mits de Rijksconsulent voor Economische Zaken vooraf in de gelegenheid is gesteld over de gevraagde vrijstelling advies uit te brengen en van Gedeputeerde Staten de verklaring is ontvangen dat zij tegen het verlenen van de vrijstelling geen bezwaar hebben;
 - 3. voor de bouw van gebouwen en het gebruik van gronden ten behoeve van detailhandel in goederen, waarvan de verkoop in woon- en winkelgebieden ongewenst is, zoals brandgevaarlijke, explosieve en milieu-verstorende goederen;

- b. voor de gronden die op de kaart zijn voorzien van de nadere aanwijzing (g) van de op de kaart aangegeven goot- of boeibordhoogte indien zulks in verband met de rationele bedrijfsvoering noodzakelijk is en de belangen van derden hierdoor niet onevenredig worden geschaad, met dien verstande dat de goot- of boeibordhoogte ten hoogste 20 m mag bedragen;
 - c. het bepaalde in lid 3 sub c - aanhef - en d indien de bereikbaarheid van enig deel van een gebouw vanaf de weg op een andere wijze voldoende is verzekerd;
 - d. van het bepaalde in lid 1:
 - 1. ten einde bedrijven toe te laten die voorkomen in categorie 3, respectievelijk 4 en 5 van de Staat van Inrichtingen en geen A-inrichting zijn, indien en voor zover het betrokken bedrijf naar aard en invloed op de omgeving (gelet op de specifieke werkwijze of bijzondere verschijningsvorm alsmede getoetst aan de aangegeven maatgevende milieu-aspecten) geacht kan worden te behoren tot de ingevolge lid 1 toegelaten categorieën van de Staat van Inrichtingen;
 - 2. ten einde bedrijven - geen A-inrichtingen zijnde - toe te laten die niet in de Staat van Inrichtingen zijn genoemd, indien en voor zover het betrokken bedrijf naar aard en invloed op de omgeving (gelet op de specifieke werkwijze of bijzondere verschijningsvorm) geacht kan worden te behoren tot de ingevolge lid 1 toegelaten categorieën van de Staat van Inrichtingen;
 - 3. alvorens omtrent het verlenen van een vrijstelling als bedoeld in dit lid te beslissen, wordt vooraf schriftelijk advies ingewonnen bij de Regionale Inspecteur van de Volksgezondheid voor de Milieuhygiëne in de provincie Zuid-Holland omtrent de aard van het bedrijf en de invloed daarvan op de omgeving, gelet op de specifieke werkwijze en verschijningsvorm en getoetst aan de maatgevende milieu-aspecten.
5. Indien toepassing van de artikelen 10 en 12 ertoe leiden dat binnen het gebied met de nadere aanduiding  bedrijfsdoeleinden op een afstand van meer dan 100 m liggen van een woning langs de Havenstraat, dan mag voor deze bedrijfsactiviteiten binnen deze nadere aanwijzing de bestemming BIII gelezen worden als de bestemming BIV.

Artikel 5 Woondoeleinden (W)

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven zijn bestemd voor woondoeleinden, met dien verstande dat de gronden die op de kaart zijn voorzien van de nadere aanwijzing (st w) zijn bestemd voor woonwagenstandplaatsen.
2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:
 - a. woningen;
 - b. bergplaatsen, autoboxen carports, dierenverblijven, duivenhokken, hobbykassen en tuinkoven bij de in sub a genoemde gebouwen;
 - c. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in sub a genoemde gebouwen;
 - d. woonwagenstandplaatsen; voor zover de gronden zijn voorzien van de nadere aanwijzing (st w);
 - e. bergplaatsen, sanitaire voorzieningen en aanbouwsels bij woonwagens op de in sub d genoemde woonwagenstandplaatsen;
 - f. tuinen, parkeerplaatsen en andere verhardingen bij de in dit lid genoemde voorzieningen.
3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de aanwijzingen op de kaart en de volgende bepalingen:
 - a. de woningen mogen vrijstaand, of aaneen, doch niet (gedeeltelijk) boven elkaar worden geplaatst;
 - b. de voorgevelbreedte moet ten minste bedragen:

- van vrijstaande woningen	: 6 meter;
- van aaneen gebouwde woningen	: 5 meter;
 - c. indien de gebouwen niet in de zijerfafscheidings worden gebouwd dient de afstand tussen de gebouwen en de zijerfafscheidings ten minste 1.00 m te bedragen;
 - d. op de gronden met de nadere aanwijzing (st w) mag het aantal standplaatsen ten hoogste 8 bedragen en mag per standplaats de gezamenlijke oppervlakte van de bebouwing ten hoogste 25 m² bedragen;
 - e. indien op het tijdstip van tervisielegging van het ontwerp van dit plan de in dit artikel genoemde maten minder bedragen dan in dit artikel is vereist, dan mogen deze maten worden gehandhaafd, doch niet worden verkleind;
 - f. de bouwhoogte mag ten hoogste bedragen:

- van erfafscheidings	: 2 meter;
- van andere bouwwerken geen gebouwen zijnde	: 3 meter.

Artikel 6 Woondoeleinden en kantoren (WK)

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven, zijn bestemd voor woondoeleinden en kantoren.

2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:

- a. woningen;
- b. kantoren;
- c. bergplaatsen, autoboxen, carports, dierenverblijven, duivenhokken, hobbykassen en tuinkoven behorende bij de in sub a genoemde gebouwen;
- d. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen;
- e. tuinen, parkeerplaatsen en andere verhardingen bij de in dit lid genoemde voorzieningen.

3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de aanwijzingen op de kaart en de volgende bepalingen:

- a. de woningen mogen vrijstaand, of aaneen, doch niet (gedeeltelijk) boven elkaar worden geplaatst;
- b. de voorgevelbreedte moet ten minste bedragen:
 - van vrijstaande woningen : 6 meter;
 - van aaneen gebouwde woningen : 5 meter;
- c. indien de gebouwen niet in de zijerfafscheidings worden gebouwd dient de afstand tussen de gebouwen en de zijerfafscheidings ten minste 1.00 m te bedragen;
- d. indien op het tijdstip van terzieslegging van het ontwerp van dit plan de in dit artikel genoemde maten minder bedragen dan in dit artikel is vereist, dan mogen deze maten worden gehandhaafd, doch niet worden verkleind;
- e. de bouwhoogte mag ten hoogste bedragen:
 - van erfafscheidings : 2 meter;
 - van andere bouwwerken geen gebouwen zijnde : 3 meter.

Artikel 7 Woondoeleinden en detailhandel (WD)

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven, zijn bestemd voor woondoeleinden en detailhandel.

2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:

- a. woningen;
- b. gebouwen ten dienste van detailhandel;
- c. magazijnruimten, bergplaatsen, autoboxen, carports, dierenverblijven, duivenhokken, hobbykassen en tuinkoven behorende bij de in sub a genoemde gebouwen;
- d. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen;
- e. tuinen, parkeerplaatsen en andere verhardingen bij de in dit lid genoemde voorzieningen.

3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de aanwijzingen op de kaart en de volgende bepalingen:

- a. de woningen mogen vrijstaand, of aaneen, doch niet (gedeeltelijk) boven elkaar worden geplaatst;
- b. de voorgevelbreedte moet ten minste bedragen:
 - van vrijstaande woningen : 6 meter;
 - van aaneen gebouwde woningen : 5 meter;
- c. indien de gebouwen niet in de zijerfafscheidings worden gebouwd dient de afstand tussen de gebouwen en de zijerfafscheidings ten minste 1.00 m te bedragen;
- d. indien op het tijdstip van terzieslegging van het ontwerp van dit plan de in dit artikel genoemde maten minder bedragen dan in dit artikel is vereist, dan mogen deze maten worden gehandhaafd, doch niet worden verkleind;
- e. de bouwhoogte mag ten hoogste bedragen:
 - van erfafscheidings : 2 meter;
 - van andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde : 3 meter.

Artikel 8 Detailhandel en kantoren (DK)

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven, zijn bestemd voor detailhandel en kantoren.
2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:
 - a. gebouwen ten dienste van detailhandel;
 - b. kantoren;
 - c. magazijnruimten, bergplaatsen, autoboxen;
 - d. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen;
 - e. tuinen, parkeerplaatsen en andere verhardingen bij de in dit lid genoemde voorzieningen.
3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de aanwijzingen op de kaart en de volgende bepalingen:
 - a. de gebouwen mogen vrijstaand, of aaneen of (gedeeltelijk) boven elkaar worden geplaatst;
 - b. indien de gebouwen niet in de zijerfafscheidings worden gebouwd dient de afstand tussen de gebouwen en de zijerfafscheidings ten minste 1.00 m te bedragen;
 - c. indien op het tijdstip van tervisielegging van het ontwerp van dit plan de in dit artikel genoemde maten minder bedragen dan in dit artikel is vereist, dan mogen deze maten worden gehandhaafd, doch niet worden verkleind;
 - d. de bouwhoogte mag ten hoogste bedragen:

- van erfafscheidings	: 2 meter;
- van andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde	: 3 meter.

Artikel 9 Kantoren en showrooms (K)

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven, zijn bestemd voor kantoren en showrooms.

2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:

- a. kantoren;
- b. showrooms;
- c. bergplaatsen en autoboxen;
- d. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen;
- e. tuinen, parkeerplaatsen en andere verhardingen bij de in dit lid genoemde voorzieningen.

3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de aanwijzingen op de kaart en de volgende bepalingen:

- a. de gebouwen mogen vrijstaand, of aaneen en (gedeeltelijk) boven elkaar worden geplaatst;
- b. indien de gebouwen niet in de zijerfafscheiding worden gebouwd dient de afstand tussen de gebouwen en de zijerfafscheiding ten minste 1.00 m te bedragen;
- c. indien op het tijdstip van tervisielegging van het ontwerp van dit plan de in dit artikel genoemde maten minder bedragen dan in dit artikel is vereist, dan mogen deze maten worden gehandhaafd, doch niet worden verkleind;
- d. de bouwhoogte mag ten hoogste bedragen:
 - van erfafscheiding : 2 meter;
 - van andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde : 3 meter.

Artikel 10 Woondoeleinden en bedrijven (W/B)

De gronden op de kaart als zodanig aangegeven, zijn bestemd voor woondoeleinden en bedrijven, zoals resp. in de artikelen 5 en 4 is omschreven, met dien verstande dat indien en voor zover de bestemming bedrijven (art. 4) voor deze gronden geheel of gedeeltelijk is gerealiseerd, de bestemming woondoeleinden (art. 5) voor de desbetreffende gronden na realisering van de bestemming bedrijven is vervallen.

Artikel 11 Erf (E)

1. De gronden met de bestemming erf zijn bestemd voor:

- a. erven, parkeerplaatsen en andere verhardingen en tuinen bij de gebouwen op het aangrenzende bebouwingsvlak;
- b. aan- en uitbouwen, alsmede bijgebouwen behorende tot de gebouwen op het aangrenzende bebouwingsvlak;
- c. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, van ondergeschikte betekenis ten behoeve van de bestemming.

2. Bij de bouw van de bouwwerken dienen de volgende bijzondere bepalingen in acht te worden genomen:

- a. indien het aangrenzende bebouwingsvlak een diepte heeft van minder dan 10.00 m mag dat deel van de gronden met de bestemming erf dat gelegen is binnen een afstand van 10.00 m gemeten uit de voor-gevelbouwgrens, volledig worden bebouwd;
- b. van de niet onder a bedoelde gronden mag ten hoogste 35% worden bebouwd, met dien verstande dat per woning het gezamenlijk grondoppervlak van de gebouwen te zamen met het gezamenlijk grondoppervlak van de gebouwen op de zijerven binnen het aangrenzende bebouwingsvlak niet meer dan 45 m² mag bedragen;
- c. van de niet onder a bedoelde gronden behorende bij hoekwoningen en vrijstaande woningen mag ten hoogste 50% worden bebouwd, met dien verstande dat per woning het gezamenlijk grondoppervlak van de gebouwen te zamen met het gezamenlijk grondoppervlak van de gebouwen op de zijerven binnen het aangrenzende bebouwingsvlak niet meer dan 45 m² mag bedragen;
- d. in afwijking van het bepaalde onder b en c mag het bedoelde gezamenlijke grondoppervlak van de gebouwen 60 m² bedragen, indien het onder b en c bedoelde erf een oppervlakte heeft van 150 m² of meer;
- e. ongeacht het bepaalde in de leden b, c en d mogen op de gronden met de nader aanwijzing (pr) praktijkruimten worden gebouwd tot een gezamenlijke oppervlakte van 60 m².

3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd nadere eisen te stellen omtrent situering en hoogte van de gebouwen, die ingevolge lid 1 toelaatbaar zijn, indien deze gebouwen over een lengte van meer dan 3.00 m, hetzij in de erfscheiding, hetzij binnen een afstand van 2.00 m hiervan, zullen worden gebouwd ten einde te waarborgen dat de op te richten bebouwing geen onnodige nadelige verandering teweeg brengt in de bezonningssituatie op de aangrenzende erven en overigens met dien verstande dat:

- a. daardoor de gebruikswaarde van het te bebouwen erf niet onevenredig wordt geschaad;
- b. de hoogte niet wordt teruggebracht tot beneden 2.40 m;
- c. geen inbreuk wordt gemaakt op het bepaalde in lid 2;
- d. de hoogte mag ten hoogste bedragen:

- van erfafscheidingen	2.00 m;
- van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde	3.00 m.

Artikel 12 Erf en bedrijven (E/B)

De gronden op de kaart als zodanig aangegeven zijn bestemd voor erf en bedrijven, zoals resp. in de artikelen 11 en 4 is omschreven, met dien verstande dat indien en voor zover de bestemming bedrijven (art. 4) voor deze gronden geheel of gedeeltelijk is gerealiseerd, de bestemming erf (art. 11) voor de desbetreffende gronden na realisering van de bestemming bedrijven is vervallen.

Artikel 13 Tuin (T)

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven, zijn bestemd voor tuin.
2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:
 - a. tuinen, voetpaden en andere verhardingen;
 - b. hobbykassen, volières, tuinkoven, bergplaatsen, duivenhokken en dierenverblijven;
 - c. erfafscheidingen en andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen.
3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de aanwijzingen op de kaart en de volgende bepalingen:
 - a. het gezamenlijk grondoppervlak van de gebouwen, als bedoeld in lid 1, onder b, mag ten hoogste 6 m² per woning bedragen;
 - b. de in lid 1, onder b bedoelde gebouwen mogen uitsluitend achter de achtergevel of het verlengde daarvan worden geplaatst;
 - c. de goot-of boeibordhoogte van de in lid 1, onder b bedoelde gebouwen mag ten hoogste 2.40 m bedragen;
 - d. de bouwhoogte van erfafscheidingen mag ten hoogste 1 m bedragen, met dien verstande dat:

de bouwhoogte van gemeenschappelijke erfafscheidingen tussen aangebouwde woningen over een afstand van 2.00 m gemeten vanuit de gronden met de bestemming woondoeleinden (W) ten hoogste 2 m mag bedragen;
 - e. op de gronden die op de kaart zijn voorzien van de nadere aanwijzing (z) zijn uitsluitend erfafscheidingen en andere bouwwerken geen gebouwen zijnde als genoemd in lid 2, sub c toegestaan;
 - f. de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste 3.00 m bedragen.

Artikel 14 Openbare en bijzondere doeleinden (M)

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven, zijn bestemd voor openbare en bijzondere doeleinden.
2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:
 - a. gebouwen ten dienste van het openbaar bestuur, de dienstverlening van overheidswege, de godsdienstuitoefening, het onderwijs, medische, sociale en culturele doeleinden en daarmee vergelijkbare niet-commerciële doeleinden;
 - b. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen;
 - c. tuinen, parkeerplaatsen en andere verhardingen bij de in dit lid genoemde voorzieningen.
3. Voor de in lid 1 genoemde gronden gelden de aanwijzingen op de kaart en de volgende bepalingen:
 - a. op de gronden met de nadere aanwijzing (z) mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd;
 - b. de gebouwen moeten aaneen of met een onderlinge afstand van ten minste 3 m worden gebouwd;
 - c. de bouwhoogte mag ten hoogste bedragen:

- van erfafscheidingen	: 1 m;
- van andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde	: 3 m.

Artikel 15 Verkeer (V)

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven, zijn bestemd voor verkeersdoeleinden.
2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:
 - a. rijwegen, fietspaden, voetpaden en parkeerplaatsen;
 - b. groenvoorzieningen;
 - c. viaducten, duikers, riolen, bruggen en andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen;
3. Op de in lid 1 genoemde gronden die op de kaart zijn voorzien van de nadere aanwijzing * is een verkooppunt van motorbrandstoffen toegestaan, met uitzondering van de opslag en verkoop van LPG.

Artikel 16 Groenvoorzieningen

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven, zijn bestemd voor groenvoorzieningen.
2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemmingen toelaatbaar:
 - a. plantsoenen, bermbeplantingen en andere groenvoorzieningen;
 - b. waterlopen;
 - c. fiets- en voetpaden en andere verhardingen;
 - d. speelterreinen;
 - e. in- en uitritten;
 - f. banken, speelwerktuigen en andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen.
3. De bouwhoogte van de bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste 3 m bedragen.

Artikel 17 Water

1. De gronden op de kaart als zodanig aangegeven, zijn bestemd voor water ten behoeve van de waterhuishouding.
2. Op deze gronden zijn in verband met de in lid 1 genoemde bestemming toelaatbaar:
 - a. waterpartijen voor de waterhuishouding;
 - b. bruggen, keermuren en andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bij de in dit lid genoemde voorzieningen.

Artikel 18 Vrijstellingen

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in dit plan met inachtneming van de volgende bepalingen:

- a. een vrijstelling kan worden verleend voor:
 1. het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde en van kleine, niet voor bewoning bestemde gebouwen voor openbare nutsbedrijven of voor andere naar doelstelling daarmede vergelijkbare instellingen, zoals transformatorhuisjes, gasreducerstations, schakelhuisjes, gemaalgebouwtjes, telefooncellen, toiletgebouwtjes en wachthuisjes voor verkeersdiensten, mits het grondoppervlak van de gebouwtjes niet meer dan 20 m² en de hoogte niet meer dan 3 m bedraagt en het plaatsen van objecten van kunst;
 2. het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zoals duikers, keermuren en bruggen, mits deze om waterstaatkundige of verkeerstechnische redenen noodzakelijk zijn;
 3. het realiseren van bestemmingen in afwijking van de bestemmingsgrenzen, indien in verband met de verkaveling of situering blijkt dat deze afwijking noodzakelijk is, mits de structuur van het bestemmingsplan niet wordt aangetast en het gezamenlijk grondoppervlak van de toegelaten bouwwerken niet wordt vergroot;
 4. geringe veranderingen in de tracés van wegen en de aanpassing van de ligging en de vorm van bestemmingsgrenzen aan die tracés indien bij definitieve uitmeting blijkt, dat een weg als gevolg van de werkelijke toestand van het terrein slechts kan worden uitgevoerd als op ondergeschikte punten van het plan wordt afgeweken;
- b. belanghebbenden worden gedurende veertien dagen in de gelegenheid gesteld schriftelijk bezwaren tegen het verlenen van een vrijstelling in te dienen, tenzij het betreft een vrijstelling voor:
 1. een bouwwerk, waarvan de hoogte minder dan 2 m en de grootste horizontale doorsnede minder dan 1,5 m x 1,5 m bedraagt;
 2. een bouwwerk waarvan de grootste horizontale maat minder dan 1 m² bedraagt.

Artikel 19 Gebruiksbeplating

1. Het is verboden de in dit plan begrepen gronden en de daarop voorkomende bouwwerken te gebruiken voor een doel of op een wijze strijdig met het in dit plan -behoudens in artikel 19 lid 1 en 2 - bepaalde.
2. Onder strijdig gebruik wordt in ieder geval verstaan de in artikel (Bedrijven) lid 1 bedoelde gronden te gebruiken of te laten gebruiken voor de uitoefening van detailhandel tenzij de detailhandel een normaal en ondergeschikt bestanddeel uitmaakt van de totale bedrijfsuitoefening en het verkopen van de goederen, gelet op de aard daarvan, geschiedt in rechtstreeks verband met de uitoefening van het bedrijf, zoals dat ingevolge de (sub)bestemming is toegestaan en voor zover detailhandel niet uitdrukkelijk is toegestaan.
3. Onder strijdig gebruik wordt niet verstaan:
 - a. het opslaan van bagger afkomstig van onderhoud van aanliggende watergangen;
 - b. het tijdelijk opslaan van goederen, voor zover noodzakelijk in verband met het realiseren of in stand houden van een ingevolge het plan toegelaten gebruik of een onderdeel daarvan op gronden waarop het opslaan van die goederen ingevolge de bestemming niet uitdrukkelijk is toegelaten;
 - c. het plaatsen van ten hoogste één toercaravan op de bij een woning behorende grond.
4. In ieder geval is het in een woning of in daarbij behorende gebouwen op gronden met de bestemming Woondoeleinden en op de bij de woningen behorende gronden met de bestemming Erf toegestaan een aan huis gebonden beroep of het verlenen van diensten op administratief, juridisch, medisch, therapeutisch, kunstzinnig of hiermee te vergelijken gebied uit te oefenen, mits de hoofdfunctie wonen blijft.
5. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde onder 1, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Artikel 20 Overgangsbepaling

1. Het gebruik van bouwwerken en onbebouwde gronden anders of voor andere doeleinden dan uitdrukkelijk in dit plan is toegelaten, mag worden voortgezet, indien en voor zover de bouwwerken of de gronden reeds bij het van kracht worden van het plan op die wijze of voor die doeleinden werden gebruikt.
2. Wijziging van het in lid 1 bedoelde gebruik is slechts toegestaan, indien hierdoor de bestaande afwijkingen van het plan naar aard en/of intensiteit niet worden vergroot.
3. Bouwwerken die, hetzij bestaan op het tijdstip van tervisielegging van het ontwerp van het plan, hetzij daarna zijn of worden gebouwd krachtens een verleende of nog te verlenen bouwvergunning en die niet voldoen aan de bestemming van de grond waarop zij zijn gebouwd of aan een of meer bepalingen van het plan, mogen gedeeltelijk worden vernieuwd en vergroot met inachtneming van de volgende bepalingen:
 - a. een gebouw mag op de gronden waarop ingevolge het plan andere gebouwen toelaatbaar zijn, worden vergroot met ten hoogste 10 m³;
 - b. een gebouw mag op de gronden waarop ingevolge het plan geen gebouwen toelaatbaar zijn, worden vergroot met ten hoogste 10 m³, indien en voor zover:
 1. het vergroten niet kan plaatsvinden op gronden waarop ingevolge het plan gebouwen zijn toegelaten;
 2. de afstand tussen dat gebouw en de bestemming Verkeer niet wordt verkleind tot minder dan 40% van die afstand, respectievelijk 5 m;
 3. de afstand tussen dat bouwwerk en een zijerfscheiding niet wordt verkleind tot minder dan 3 m;
 - c. in afwijking van het bepaalde onder a en b mogen woningen worden vergroot met ten hoogste 20 m³ indien en voor zover dit noodzakelijk is voor het aanbrengen van primaire sanitaire voorzieningen.
4. Bouwwerken als bedoeld in lid 3, mogen - behoudens onteigening overeenkomstig de wet - in geval van verwoesting ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd en overeenkomstig het bepaalde in lid 3 worden vergroot, mits de bouwaanvraag wordt ingediend binnen twee jaar na de calamiteit.

Artikel 21 Strafbepaling

Overtreding van de verbodsbepaling gesteld in artikel 19 lid 1 van dit plan is een strafbaar feit in de zin van artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Artikel 22 Naam

Dit plan kan worden aangehaald onder de naam Noordenweg-Westmolendijk.

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente
Ridderkerk in de vergadering van 18 nov. 1991.

bijlagen bij de voorschriften

STAAT VAN INRICHTINGEN

behorende bij de voorschriften van
het bestemmingsplan Noordenweg-Westmolendijk
van de gemeente Ridderkerk

De categorie-indeling van deze Staat van Inrichtingen is gebaseerd op de volgende criteria voor de toelaatbaarheid:

- categorie 1: inrichtingen c.q. bedrijfsactiviteiten die gelet op hun aard en invloed op de omgeving nodig en/of toelaatbaar zijn in woonwijken.
- categorie 2: inrichtingen c.q. bedrijfsactiviteiten die gelet op hun aard en invloed op de omgeving toelaatbaar zijn tussen of onmiddellijk naast woongebouwen, echter alleen in gebieden met gemengde functies.
- categorie 3: inrichtingen c.q. bedrijfsactiviteiten die gelet op hun aard en invloed op de omgeving toelaatbaar zijn aan de rand van woonwijken echter over het algemeen gescheiden door een groenstrook of een weg en voorzien van een eigen autoverbinding met de hoofd- en/of verzamelwegen.
- categorie 4: inrichtingen c.q. bedrijfsactiviteiten die gelet op hun aard en invloed op de omgeving behoorlijk gescheiden dienen te zijn van woonbebouwing door andere, weinig milieugevoelige bestemmingen (afstandsindicatie 100 m (bij een afscherming door bebouwing) à 200 m (zonder afscherming)).
- categorie 5: inrichtingen c.q. bedrijfsactiviteiten die gelet op hun aard en invloed op de omgeving op aanzienlijke afstand van woonbebouwing dienen te zijn gesitueerd (afstandsindicatie 250 à 500 m).
- categorie 6: idem (afstandsindicatie 500 à 3000 m); bij deze bedrijven dient de noodzakelijke afstand per geval te worden bepaald.

De bedrijven uit categorieën 4A, 5A en 6A komen voor wat betreft de mate van hinder overeen met de categorieën 4, 5 en 6 maar zijn alleen toelaatbaar op terreinen waarvoor een geluidszone ex art. 41 e.v. respectievelijk 53 e.v. van de Wet geluidhinder is vastgesteld.

I.	INDELING OP GROND VAN DE BEDRIJFSACTIVITEITEN	blz. 3
0	Landbouw en visserij	
01	Landbouw en veeteelt	3
2/3	Industrie	
20/21	Voedings- en genotmiddelenindustrie	3
22	Textielindustrie	5
23	Kledingindustrie	6
24	Leder-, schoen- e.a. lederwarenindustrie (excl. kleding)	6
25	Hout- en meubelindustrie (excl. metalen meubelen)	6
26	Papier- en papierwarenindustrie	7
27	Grafische industrie, uitgeverijen	7
28	Aardolie-industrie	7
29	Chemische industrie	8
30	Kunstmatige en synthetische garen- en vezelindustrie	9
31	Rubber- en kunststofverwerkende industrie	9
32	Bouwmaterialen-, aardewerk- en glasindustrie	9
33	Basis metaalindustrie	10
34	Metaalproduktenindustrie (excl. machines en transport- middelen)	11
35	Machine-industrie	12
36	Elektrotechnische industrie	13
37	Transportmiddelenindustrie	13
38	Instrumenten- en optische industrie	14
39	Overige industrie	14
5	Bouwnijverheid en -installatiebedrijven	
51	Bouwnijverheid	15
52	Bouwinstallatiebedrijven	15
6	Handel, hotel- en restaurantwezen, reparatiebedrijven voor gebruiksgoederen	
61/62	Groothandel (op- en overslag van goederen zonder verwerking)	15
65/66	Detailhandel	18
68	Reparatiebedrijven voor gebruiksgoederen	19
7	Transport-, opslag- en communicatiebedrijven	
72	Wegvervoer	20
74	Binnenvaart	20
76	Hulpbedrijven van het vervoer	20
8	Bank- en verzekeringswezen, zakelijke dienstverlening	
85	Verhuur van machines en andere roerende goederen	20
9	Overige dienstverlening	
90/97	Algemene dienstverlening	20
98	Overige dienstverlenende bedrijven	21
II.	INDELING OP GROND VAN HET OPGESTELDE VERMOGEN	23

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep	categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
<u>01 LANDBOUW EN VEETEELT</u>		
01.3 Hoveniersbedrijven	3	G/V
- algemeen		
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m ² bedraagt	2	-
01.4 Loonbedrijven	4	G
- algemeen		
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2500 m ² bedraagt	3	G/V
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 500 m ² bedraagt	2	-
- indien opslag bestrijdingsmiddelen zie 61.52	-	
<u>20/21 VOEDINGS- EN GENOTMIDDELENINDUSTRIE</u>		
20.1 Slachterijen en vleeswarenindustrie		
20.11/ Slachterijen, vleeswaren- en vlees-		
20.15 conservenfabrieken	4	G/Gr
- algemeen		
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m ² bedraagt	3	G/Gr
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 200 m ² bedraagt	2	G/Gr
20.16 Vetsmelterijen	5	Gr
20.17 Darmenbewerkingsinrichtingen en ver-		
werking van ander dierlijk afval	5	Gr
20.2 Zuivel- en melkproduktenindustrie		
20.21/ Zuivelproduktenfabrieken en		
20.22 Consumptiemelk- en melkprodukten-		
fabrieken	4	G
- algemeen		
- indien de productiecapaciteit voor:		
. melk-, weipoeder of ander ge-		
droogde zuivelprodukten	5A	G
1500 kg/uur of meer bedraagt		
. consumptiemelk of -produkten en		
geëvaporiseerde melk of -produkten	4A	G
55.10 ⁶ kg melk/jaar of meer bedraagt		
- indien concentratie van melk of		
melkprodukten door middel van in-		
dampers met een waterverdampings-	4A	G
capaciteit van 20 ton/uur of meer		
20.23 Consumptie-ijsfabrieken	4	G
- algemeen		
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 200 m ² bedraagt	2	-
20.3 Visbewerkingsinrichtingen	4	G/Gr
- algemeen	6	Gr
- indien drogen		

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep		categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
20.4	Meelfabrieken, gort- en rijstpellerijen e.d.		
-	algemeen	4	G/R/S
-	indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m ² bedraagt	2	-
-	elevatorinrichtingen voor granen of meelsoorten met een verwerkingscapaciteit ten aanzien daarvan van 100 ton/uur of meer	5A	G
20.5	Suikerfabrieken		
-	verwerken van suikerbieten tot biet-suiker met een capaciteit ten aanzien daarvan van 2500 ton/dag of meer	6A	G/Gr
-	overige	6	G/Gr
20.6	Margarine- e.a. plantaardige en dierlijke olie- en vettenindustrie		
-	algemeen	5	G/Gr
-	indien de capaciteit voor de produktie van:		
	. oliën of vetten uit plantaardige of dierlijke grondstoffen 250.000 ton/jaar of meer bedraagt	5A	G/Gr
	. vetzuren of alkanolen uit plantaardige of dierlijke oliën of vetten 50.000 ton/jaar of meer bedraagt	5A	G/Gr/R
20.7	Groente- en fruitverwerkende industrie		
-	algemeen	4	G/Gr
-	indien drogen of fabricage van uienconserven (zoutuitleggerij)	5	Gr
20.8	Brood-, beschuit-, banket-, koek- en biscuitfabrieken		
-	algemeen	4	G/Gr/R
-	indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m ² bedraagt	3	G/Gr
-	indien het bedrijfsoppervlak minder dan 200 m ² bedraagt	2	-
20.9	Cacao-, chocolade- en suikerwerkindustrie		
20.91	Cacao- en chocoladefabrieken		
-	industriële produktie	5	Gr
-	indien vervaardigen van chocolade-werk met een maximaal produktieoppervlak van 200 m ²	2	-
20.92	Suikerwerkfabrieken		
-	algemeen	4	Gr
-	indien vervaardigen van suikerwerk met een maximaal bedrijfsoppervlak van 200 m ²	2	-
-	indien suikerbranden	5	Gr
21.1	Zetmeel- en zetmeelderivatenindustrie		
-	algemeen	5	G/Gr
-	indien de produktiecapaciteit 10 ton/uur of meer bedraagt	5A	G/Gr

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep		categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
21.2	Veevoederindustrie		
21.21	Mengvoederfabrieken		
	- algemeen	4	G/Gr
	- indien de produktiecapaciteit 100 ton/uur of meer bedraagt	5A	G/Gr
21.29	Veevoederfabrieken n.e.g. ²⁾		
	- algemeen	5	Gr
	- destructie, vismeel	6	Gr
	- groenvoerdrogerijen met een water- verdampingscapaciteit van 10 ton of meer	5A	G/Gr
21.3	Overige voedingsmiddelenindustrie		
	- algemeen	4	G/Gr
	- soep(aroma)-, aardappelprodukten- fabrieken en koffiebranderijen	5	Gr
	- specerijmaalterijen en deegwarenfabrieken	3	G/Gr
	- snackwarenfabriek met een bedrijfsoppervlak van minder dan 2000 m ²	3	G/Gr
	- bereiding van kant-en-klaar-maaltijden	3	G/Gr
21.4	Alcoholfabrieken en distilleerderijen		
21.41	Gist- en spiritusfabrieken		
	- algemeen	5	Gr
	- indien de produktiecapaciteit 5.000 ton/jaar of meer bedraagt	6A	Gr
21.42	Distilleerderijen en likeurstokerijen	5	Gr
21.43	Wijnbottelarijen		
	- algemeen	3	Gr
	- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 500 m ² bedraagt	2	-
21.5	Bierbrouwerijen en mouterijen	5	G/Gr
21.6	Frisdrankenindustrie	4	G
21.7	Tabakverwerkende industrie		
	- algemeen	4	G/Gr
	- vervaardigen van sigaren	3	G/Gr
22	TEXTIELINDUSTRIE		
22.1	Wolindustrie		
	- algemeen	4	G/Gr/T
	- breierij	3	G
	- weverij, met 50 of meer mechanisch aangedreven weefgetouwen	4A	G/T
22.2	Katoenindustrie		
	- algemeen	4	G/T
	- weverij, met 50 of meer mechanisch aan- gedreven weefgetouwen	4A	G/T
22.3	Tricot- en kousenindustrie	3	G/R
22.4	Textielveredelingsindustrie	4	G/Gr
22.5	Tapijt- en vloermattenindustrie		
	- algemeen	4	G/Gr
	- weverij, met 50 of meer mechanisch aangedreven weefgetouwen	5A	G/T
	- vervaardigen van cocosmatten	3	G/Gr

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

2) n.e.g. = niet elders genoemd.

Indeling op grond van de bedrijfsactiviteiten

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep		categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
22.6	Linoleum- en viltzeilindustrie	6	Gr
22.7	Textielwarenindustrie (excl. kleding)	3*	G/R
22.9	Overige textielindustrie	3*	G/R
-	algemeen		
-	weverij, met 50 of meer mechanisch aangedreven weefgetouwen	4A	G/T
-	vlasroterij	5	Gr
-	touwslagerij	3	G
23	<u>KLEDINGINDUSTRIE</u>		
-	algemeen	3*	G/R
-	naaiateliers met een bedrijfsoppervlak van minder dan 200 m ²	1	-
24	<u>LEDER-, SCHOEN- E.A. LEDERWARENINDUSTRIE (EXCL. KLEDING)</u>		
24.1	Lederindustrie	5	Gr
-	algemeen	4	G/Gr/S
-	zonder leerlooierij	3	G/Gr/R/T
24.2	Lederwarenindustrie (excl. kleding)	3	G/Gr/R/T
24.3	Schoenindustrie		
25	<u>HOUT- EN MEUBELINDUSTRIE (EXCL. METALEN MEUBELN)</u>		
25.1	Houtzagerijen, -schaverijen e.d.	4°	G/S
25.2	Triplex-, fineer-, vezel, spaanderplaat- en houtconserveringsindustrie	4	G/Gr/R/S
-	algemeen		
-	indien verduurzamen van hout waarbij verhitting van impregneermiddelen plaatsvindt	5	Gr
25.3	Timmer- en parketvloerenindustrie	4°	G/V
25.31	timmerfabrieken	4	G/Gr
25.32	parket- en hardhoutvloerenfabrieken		
25.4/	Houten emballageindustrie en overige	4°	G/V
25.5	houtwarenfabrieken		
25.6	Kurk-, vlecht- en borstelwarenindustrie	4	G/Gr
-	algemeen	2	-
-	mandenmakerijen en vlechtwarenfabrieken		
25.7	Meubelindustrie		
25.71	meubelfabrieken	4°	G/Gr/S/V
-	algemeen	4	G/Gr/S
-	indien met lakspuiterij		
25.72/	grafkisten, rietmeubelen en	3	G/Gr/R/S
25.74	matrassenfabrieken	1	-
25.75	woningstoffeerderij		

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep		categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
26	<u>PAPIER- EN PAPIERWARENINDUSTRIE</u>		
26.1	Papier- en kartonindustrie		
-	algemeen	4	G/Gr
-	indien de productiecapaciteit 3000 kg/uur of meer bedraagt	5A	G
-	idem, zonder houtverwerking met een productiecapaciteit van max. 20.000 kg/uur	4A	G/Gr
26.2	Papierwarenindustrie	3	G/Gr/R
26.3	Golfkarton- en kartonnage-industrie	4	G/Gr
27	<u>GRAFISCHE INDUSTRIE, UITGEVERIJEN</u>		
27.1	Grafische industrie		
-	dagbladdrukkerijen en drukkerijen met rotatiepersen, diepdrukkerijen	4	G/Gr
-	lichtdrukkerijen, boek- en offset- drukkerijen (zonder rotatiepersen en zonder diepdruk)	3*	G/Gr/T
-	chemigrafische en fotolithografische bedrijven, zeefdrukkerijen	2	-
27.2	Uitgeverijen	1	-
27.3	Binderijen	2	-
28	<u>AARDOLIE-INDUSTRIE</u>		
28.1	Aardolieraffinaderijen		
-	algemeen	6	G/Gr/R
-	indien de verwerkingscapaciteit voor de raffinage van aardolie 10 ⁹ kg/jaar of meer bedraagt	6A	G/Gr/R
28.2	Aardolie- en steenkoolproduktenindustrie		
28.21	Cokesfabrieken en teerdestilleerderijen		
-	productie van cokes uit steenkool	6A	G/Gr/S
-	teerdestilleerderij	6	G/Gr/S
28.22/			
28.23	Bitumineus wegenbouw- en dakbedekkings- materialenfabrieken		
-	algemeen	5	Gr
-	indien de capaciteit voor de productie van asfalt en asfaltprodukten 100 ton/uur of meer bedraagt	5A	G/Gr
28.24	Smeeroliën en -vettenfabrieken (niet verbonden aan aardolieraffinaderij)	4	G/R
28.29	Aardolie- en steenkolenfabrieken n.e.g. ²⁾		
-	algemeen	5	G/Gr
-	vervaardigen van petrochemische of andere chemische produkten met een niet in een gesloten gebouw opgesteld vermogen van 1 MW en meer	6A	G/Gr

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

2) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep	categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
- produktie van koolectroden met een capaciteit van 50.000 ton/jaar of meer	6A	G/Gr
- inrichtingen voor de vergassing of overslag van steenkool, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 100.000 ton/jaar of meer	6A	G/Gr
29 CHEMISCHE INDUSTRIE		
29.1/ Kunstmeststoffenindustrie/		
29.2/ Kunstharsen, e.d. industrie/		
29.4/ Overige chemische grondstoffen industrie/		
29.8 Chemische bestrijdingsmiddelen e.d. fabrieken	6	G/Gr/R
- algemeen		
- indien het niet in een gesloten gebouw opgestelde motorisch vermogen 1 MW of meer bedraagt	6A	G/Gr/R
- indien de capaciteit voor de produktie van methanol 100.000 ton/jaar of meer bedraagt	6A	G/Gr/R
- luchtscheidingsbedrijven met een benodigde hoeveelheid lucht ten behoeve van het eindprodukt van 10 ton/uur of meer	6A	G/Gr/R
- anorganische chemische grondstoffen-fabrieken n.e.g. (29.42)	5	G/Gr/R
29.3/ Verfstoffen- en kleurstoffenindustrie/		
29.5/ Verf-, lak-, vernis- en drukinktindustrie/		
29.6/ Genees- en verbandmiddelenindustrie/		
29.7/ Zeep-, was- en reinigingsmiddelen-, parfumerie- en cosmeticaindustrie/		
29.9 Overige chemische produktenindustrie		
- indien het niet in een gesloten gebouw opgestelde motorisch vermogen 1 MW of meer bedraagt	5A	G/Gr
- verfstoffen- en kleurstoffenindustrie (29.3)	5	G/Gr
- lijm- en plakmiddelenfabrieken met gebruik van dierlijke en synthetische grondstoffen	5	Gr
- produktie van munitie, vuurwerk en springstoffen (29.95)	6	R
- verbandmiddelenfabrieken (29.62), afvullen en verpakken van geneesmiddelen en fabricage van poetsmiddelen (29.93)	3	G/R
- overige	4	G/Gr/R
- overige, indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2500 m ² bedraagt	3	G/Gr/R

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep	categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
30 KUNSTMATIGE EN SYNTHETISCHE GAREN- EN VEZELINDUSTRIE		
30.0 Kunstmatige en synthetische garen- en vezelfabrieken	5	G/Gr/R
31 RUBBER- EN KUNSTSTOFVERWERKENDE INDUSTRIE		
31.1 Rubberverwerkende industrie		
31.11/ Bandenfabrieken en rubberregeneratie- 31.19 bedrijven	5	G/Gr/R
31/12 Fabricage van rubberartikelen	4	Gr
31.2 Loopvlakvernieuwingsindustrie	4	G/Gr/R
31.3 Kunststofverwerkende industrie		
- algemeen	4	G/Gr/R
- indien met toepassing van fenolharsen	5	Gr
- produktie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	3	G/Gr/R
32 BOUWMATERIALEN-, AARDEWERK- EN GLASINDUSTRIE		
32.1 Baksteen- en dakpannenindustrie	4	G/S
32.2 Aardewerkindustrie	4	G/S
32.3 Kalkzandsteenindustrie	4	G/S
32.4 Cement- en kalkindustrie		
- algemeen	5	G/S
- produktie van cement of cementklinkers met een capaciteit ten aanzien daarvan van 100.000 ton/jaar of meer	6A	G/S
32.5 Beton- en cementwarenindustrie		
32.51 Betonwarenfabriek		
- algemeen	4	G/S
- indien gebruik van persen, triltafels of botsingtrillers en indien de produktiecapaciteit t.a.v. cement- en betonwaren 100 ton/dag of meer bedraagt	5A	G
32.52 Asbestcementwarenfabriek	5	R
32.53 Betonmortelcentrale		
- algemeen	4	G/S
- indien de produktiecapaciteit 100 ton/uur of meer bedraagt	5A	G/S
32.54 Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	4	G/S
32.6 Natuursteenbewerkingsbedrijven		
- algemeen	4	G
- steenhouwerij met een bedrijfsoppervlak van minder dan 2000 m ²	3	G

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep		categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
32.7	Overige minerale produktenindustrie		
-	algemeen	4	G/Gr/S
-	produktie van materialen waarin asbest wordt verwerkt	5	R
-	produktie van steenwol met een capaciteit ten aanzien daarvan van 1 ton/uur of meer	5A	G
-	breken, zeven of drogen van zand, steen en grind met een verwerkingscapaciteit van 100.000 ton/jaar of meer	5A	G/S
32.8	Glasindustrie en -bewerkingsinrichtingen		
32.81	Glasfabrieken		
-	algemeen	4	G/S
-	produktie of verwerking van glas of glasprodukten met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10 ton/uur of meer	5A	G
32.82	Glasbewerkingsinrichtingen		
-	algemeen	3	G
-	produktie van geïmpregneerd glaswol en -produkten alsmede glasfiber	6	Gr
-	idem, indien de capaciteit voor de produktie van glaswol 1 ton/uur of meer bedraagt	6A	Gr/G
32.83	Glas-in-lood zetterijen	2	-
33	BASIS METAALINDUSTRIE		
33.1	Ruwijzer- en staalindustrie		
-	algemeen	6	G/Gr/S
-	indien malen, roosten, pelletiseren, of doen sinteren van ertsen met een capaciteit ten aanzien daarvan van 1000 ton/jaar of meer	6A	G/Gr/S
-	indien de capaciteit voor de produktie van ruwijzer of ruw staal 1000 ton/jaar of meer bedraagt	6A	G/Gr/S
-	indien laden, lossen of opslag van ertsen met een oppervlakte voor de bewaring van ertsen 2000 m ² of meer	6A	G/Gr/S
33.2	Stalen buizenindustrie		
-	algemeen	5	G
-	indien produktie door middel van trekken, walsen of lassen met een produktie-oppervlakte van 2000 m ² of meer	6A	G
33.3	Draadtrekkerijen en warmbandwalserijen		
-	algemeen	5	G
-	warmbandwalserijen en koudwalserijen van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K en waarvan de dikte van de aangevoerde band groter is dan 1 mm, met een produktie-oppervlakte van 2000 m ² of meer	6A	G

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep		categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
33.4	- trekkerijen voor stafmateriaal van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K, met een productieoppervlakte van 2000 m ² of meer	5A	G
	Non-ferro metaalindustrie (zie ook 33.3)	5	G/S
	- algemeen		
	- inrichting voor het malen, roosten, pelletiseren of doen sinteren van ertsen met een capaciteit ten aanzien daarvan van 1000 ton/jaar	6A	G
	- indien laden, lossen of opslag van ertsen met een oppervlakte voor het bewaren van ertsen 2000 m ² of meer	6A	G
	- productie van buizen door middel van trekken, walsen of lassen met een productieoppervlakte van 2000 m ² of meer	6A	G
33.9	Herwinning van ijzer en staal (o.a. auto-shredders)	6	G
34	<u>METAALPRODUKTENINDUSTRIE (EXCL. MACHINES EN TRANSPORTMIDDELEN)</u>		
34.0	Gieterijen		
	- algemeen	4	G/Gr/S
	- smelten of gieten van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K met een capaciteit ten aanzien daarvan van 4000 ton/jaar of meer	5A	G/S
34.1	Grofsmederijen, stamp- en persbedrijven		
	- algemeen	4	G/T/S
	- grofsmederijen en smederijen van ankers en kettingen met een productieoppervlakte van 2000 m ² of meer	5A	G
34.2	Schroeven-, massadraaiwerk-, veren- e.d. industrie (metaalwarenfabrieken)	4	G
34.3	Tank-, reservoir- en pijpleidingbouw		
	- algemeen	4	G
	- ketelmakerijen en productie van metalen buizen met een productieoppervlakte van 2000 m ² en meer, andere constructiebedrijven en plaatwerkerijen gericht op tank-, reservoir- en pijpleidingbouw met een niet in een gesloten gebouw ondergebrachte productieoppervlakte van 2000 m ² en meer		
	. met een terreinoppervlak van minder dan 10 ha	5A	G
	. met een terreinoppervlak van 10 ha of meer	6A	G

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep	categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾	
34.4	Constructiewerkplaatsen n.e.g. ²⁾	4°	G/Gr
-	algemeen		
-	constructiebedrijven en plaatwerkerijen met een niet in een gesloten gebouw ondergebrachte produktieoppervlakte van 2000 m ² en meer		
	. met een terreinoppervlak van minder dan 10 ha	5A	G
	. met een terreinoppervlak van 10 ha of meer	6A	G
34.5	Metalen meubelindustrie	4°	G/Gr
-	algemeen	4	G/Gr
-	indien met lakspuiterij		
34.6	Metalen emballage-industrie	4	G/Gr
-	algemeen		
-	vatenrenoveerbedrijven met een produktieoppervlakte van 2000 m ² en meer	5A	Gr
34.7	Verwarmings- en kookapparatenindustrie (excl. elektrische apparaten)	4	G/Gr
34.8	Metaalwarenindustrie n.e.g. ²⁾	4°	G
-	algemeen	4	G/Gr
-	indien met lakspuiterij		
34.9	Smederijen, oppervlaktebewerkingsbedrijven e.d.		
34.91/	Smederijen, lasinrichtingen, bank-	4°	G
34.92	werkerijen/Reparatie van landbouwmachines		
34.93	Oppervlaktebewerkingsbedrijven		
	- staal- en zandstralen, emaileren, galvaniseren, thermisch verzinken/vertinnen, lakspuiten en moffelen	4	G/Gr
	- mechanische bewerking (slijpen, polijsten), anodiseren en chemische oppervlakte behandeling	3	G/Gr
35	<u>MACHINE-INDUSTRIE</u>		
35.1	Landbouwmachine-industrie	4°	G
35.2	Metaalbewerkingsmachine-industrie	4°	G
35.3	Fabrieken van machines en apparaten voor de voedingsmiddelen-, de chemische en verwante industrieën	4°	G
35.4	Hef- e.a. transportwerktuigenindustrie, fabrieken van machines voor de mijnbouw, de bouwnijverheid, de bouwmaterialen- en de metallurgische industrie	4°	G
	- algemeen		
	- beproevingsinrichtingen of beproevingsplaatsen voor verbrandingsmotoren met een totaal afrembaar motorisch vermogen ten aanzien daarvan van 1 MW of meer	5A	G
35.5	Tandwielen-, lagers- e.a. drijfwerk-elementenindustrie	3*	G
35.6	Fabrieken van machines en apparaten voor niet elders genoemde bepaalde industrieën	4°	G

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

2) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep		categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
35.7	Stoomketel- en krachtwerktuigenindustrie		
-	algemeen	4	G
-	ketelmakerijen met een produktie- oppervlakte van 2000 m ² of meer echter met een terreinoppervlak van minder dan 10 ha	5A	G
-	idem, met een terreinoppervlak van 10 ha of meer	6A	G
-	beproevingsinrichtingen of beproe- vingsplaatsen voor verbrandingsmotoren met een totaal afrembaar motorisch vermogen ten aanzien daarvan van 1 MW of meer	5A	G
35.8	Kantoormachine-industrie	3*	G
35.9	Overige machine- en apparatenindustrie	4°	G
36	<u>ELEKTROTECHNISCHE INDUSTRIE</u>		
36.1	Elektrische draad- en kabelindustrie	4	G/Gr
36.2	Elektromotoren-, generatoren-, transformatoren-, schakel- en installatiemateriaalindustrie	5	G/Gr
36.9	Overige elektrotechnische industrie		
-	algemeen	3	G/Gr
-	accumulatoren en batterijenfabrieken (36.91)	4	G/Gr/S
-	produktie van elektrische apparaten (36.97/98)	4	G/Gr
37	<u>TRANSPORTMIDDELENINDUSTRIE</u>		
37.1	Auto-industrie en -assemblagebedrijven		
-	algemeen	5	G/Gr
-	beproevingsinrichtingen of beproe- vingsplaatsen voor verbrandings- motoren met een totaal afrembaar motorisch vermogen ten aanzien daarvan van 1 MW of meer	5A	G
37.2	Carrosserie-, aanhangwagen- en oplegger- industrie		
-	algemeen	4	G/Gr
-	caravans, kampeerwagens en aanhangwagens voor personenauto's	3	G/Gr
37.3	Auto-onderdelenindustrie		
-	algemeen	4	G
-	indien toepassing van asbest	5	R

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep	categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
37.4 Scheepsbouw en scheepsreparatiebedrijven	5	G/Gr/S
- algemeen		
- indien het terreinoppervlak minder dan 1 ha bedraagt of bouw van niet-metalen schepen	4	G/Gr/S
- werven ingericht voor de bouw van metalen schepen met een lengte van 25 m of meer		
. uitsluitend voor pleziervaartuigen of terreinoppervlak kleiner dan 1 ha	4A	G/Gr/S
. terreinoppervlak kleiner dan 10 ha	5A	G
. terreinoppervlak 10 ha of groter	6A	G
- scheepssloperijen	6	Gr
37.5 Wagonbouw en spoorwegwerkplaatsen	4	G
37.6 Rijwiel- en motorrijwielindustrie	4	G/Gr
37.7 Vliegtuigbouw- en vliegtuigreparatiebedrijven		
- algemeen	6	G
- zonder proefdraaien motoren	4	G/Gr
- beproevingsinrichtingen voor verbrandingsmotoren met een totaal afreikbaar motorisch vermogen ten aanzien daarvan van 1 MW of meer en/of voor beproevingsplaatsen voor straalmotoren of -turbines met een stuwkracht van 9 KN of meer	6A	G
37.9 Overige transportmiddelenindustrie	4°	G/V
- algemeen	3	G/V
- autokeuringsstation		
38 <u>INSTRUMENTEN- EN OPTISCHE INDUSTRIE</u>	2	-
39 <u>OVERIGE INDUSTRIE</u>		
39.1 Diamant-, goud- en zilververwerkende en sieradenindustrie	2	-
39.2 Muziekinstrumentenindustrie	3*	G
39.3 Foto- en filmlaboratoria	3	G/Gr/R
- algemeen		
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 500 m ² bedraagt	2	-
39.4 Speelgoed- en sportartikelenindustrie	3	G/Gr/R/S
39.5 Sociale werkplaatsen		
- algemeen	3*	G
- indien lakspuiterij	4	G/Gr
39.9 Be- en verwerkende industrie n.e.g. ²⁾		
- algemeen	3	G/Gr/V
- composteringsbedrijven	6	Gr
- composteringsbedrijven met een terreinoppervlak van 1 ha of minder	4	Gr
- potgrondbedrijven	4	G/Gr/S

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

2) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep	categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
51 BOUWNIJVERHEID		
51.1 Burgerlijke en utiliteitsbouwbedrijven (aannemings- bedrijven; indien ook timmerbedrijf zie daarvoor onder SBI-code 25.3)	3	G/S/V
- algemeen		
- heiersbedrijven (51.12), slopersbedrijven (51.16) en steigerbouwbedrijven	4	G
- betonijzervlechtbedrijven (51.13)	4°	G
- overige, indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m2 bedraagt	2	-
51.2 Grond-, water- en wegenbouwkundige bedrijven (aan- nemingsbedrijven)	4	G/S
- algemeen	3	G/V
- openbare werken (51.28)		
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 5000 m2 bedraagt	3	G/S
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m2 bedraagt	2	-
51.3/ Schilders-, glazenmakers- en behangersbedrijven/ 51.4/ Stukadoorsbedrijven/ 51.9/ Overige afwerking van gebouwen	3	G/Gr/S/R
- algemeen		
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m2 bedraagt	2	-
52 BOUWINSTALLATIEBEDRIJVEN		
52.1/ Loodgieters-, fitters- en sanitair 52.2 installatiebedrijven/Centrale verwarmings- en luchtbehandelingsinstallatiebedrijven, isolatiebedrijven	2	-
- algemeen	3	G/Gr/R
- indien met spuitrij	2	-
52.3 Elektrotechnische installatiebedrijven		
61/62 GROOTHANDEL (OP- EN OVERSLAG VAN GOEDEREN ZONDER VERWERKING) ²⁾		
61.1 Groothandel in akkerbouwprodukten, veevoeders sierteeltprodukten, meststoffen		
- graanoverslagbedrijven (61.12)	4	G
. algemeen		
. indien met een elevatorinrichting waarvan de verwerkingscapaciteit		
- 100 ton/uur of meer maar minder dan 300 ton/uur bedraagt	5A	G
- 300 ton/uur of meer bedraagt	6A	G

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

2) Op- en overslagbedrijven zijn soms gecombineerd met eigen activiteiten in het goederenwegvervoer; in dat geval dient ook de categorie-indeling volgens SBI-code 72.3 in acht te worden genomen.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep		categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
-	op- en overslag van meststoffen (61.18)	4	Gr
-	opslag met koelinstallaties met een koelvermogen van 300 kW of meer	4	G
-	overige	3	G/Gr/S/R/V
-	idem, indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m ² bedraagt	2	-
61.2	Groothandel in levende dieren		
61.21	Groothandel in levend vee	4	G
61.22	Groothandel in wilde dieren, sier- vissen, siervogels	3	G/Gr/V
61.3	Groothandel in textielgrondstoffen en -half- fabrikaten, huiden, leder, ruwe tropische produkten (excl. rubber)		
-	algemeen	3	G/Gr/R/V
-	huiden en vellen, ruwe tabak en andere ruwe tropische produkten	4	Gr
61.4	Groothandel in ertsen, metalen, minerale olie- produkten, brandstoffen		
61.41	Groothandel in ertsen		
-	algemeen	4	G/S
-	indien de oppervlakte voor de be- waring van ertsen 2000 m ² of meer bedraagt	6A	G/S
61.42	Groothandel in ijzer, staal en halffabrikaten	4	G
61.43	Groothandel in non ferro metalen en halffabrikaten	4	G
61.44	Groothandel in minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	4	R
61.45	Groothandel in vaste, vloeibare en gas- vormige brandstoffen (algemeen assorti- ment): zie 61.46 en 61.47		
61.46	Groothandel in vaste brandstoffen		
-	algemeen	5	G/S
-	indien het opslagterrein kleiner is dan 2500 m ²	3	G/S/V
-	inrichting voor de overslag van steenkool met een capaciteit ten aanzien daarvan van 100.000 ton/jaar of meer	6A	G/S
61.47	Groothandel in vloeibare en gasvormige brandstoffen		
-	vloeibare brandstoffen		
. opslag van 1000 m ³ of meer		5	R
. 200 tot 1000 m ³		4	R
. minder dan 200 m ³		3	R/V
-	gasvormige brandstoffen		
. opslag van 250 m ³ of meer		6	R
. 50 tot 250 m ³		5	R
. minder dan 50 m ³		4	R

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

Indeling op grond van de bedrijfsactiviteiten

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep	categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
61.5 Groothandel in chemicaliën, oliën, vetten, niet-tropische oliehoudende zaden e.a. oliehoudende grondstoffen, rubber		
61.51 Groothandel in chemische grondstoffen en chemicaliën voor industriële toepassing - op- of overslag van vloeistoffen	4	R
. algemeen		
. brandbare, corrosieve sterk prikkelende of giftige vloeistoffen met een opslag van 20 m3 of meer	5	R
- op- of overslag van samengeperste door afkoeling en/of samenpersing tot vloeistof verdichte, of onder druk in vloeistof opgeloste gassen		
. brandbare/explosieve, sterk prikkelende of giftige gassen: zie gasvormige brandstoffen 61.47		
. niet brandbaar/explosief of giftig algemeen	4	R
. idem, indien opslag van minder dan 20 m3	3	R/V
- op- en overslag van vaste stoffen	4	R
61.52 Groothandel in bestrijdingsmiddelen	4	R
- algemeen	5	R
- opslag van 200 ton of meer		
- opslag van 25 ton of meer van zeer giftige stoffen	5	R
61.53 Groothandel in dierlijke en plantaardige oliën en vetten, niet-tropische zaden en andere oliehoudende grondstoffen	4	Gr
61.54 Groothandel in rubber	3	G/Gr/R/V
61.6 Groothandel in hout, vlakglas, sanitair en bouwmaterialen		
- op- en overslag van zand en grind met een oppervlakte van 1000 m2 of meer	4	G/S
- overige	3	G/R/S/V
- overige, indien het bedrijfsoppervlak minder dan 200 m2 bedraagt	2	-
61.7 Groothandel in machines en apparaten voor metaal- en houtbewerking, bouwnijverheid, grafische industrie, proces-industrie, landbouwmachines, intern transportmateriaal, kantoormachines		
- groothandel in machines voor de bouwnijverheid	4	G
- overige	3	G
- overige, indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m2 bedraagt	2	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep	categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
61.8 Groothandel in machines en apparaten voor warmte- en koeltechniek, motoren, pompen, appendages, elektrotechnische en elektro- nische instrumenten, meet- en regelapparatuur, externe transportmiddelen, overige machines en apparaten		
- groothandel in vrachtauto's	4	G
- overige	3	G/V
- idem, indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m2 bedraagt	2	-
61.9 Groothandel in verpakkingsmateriaal en vakbenodigdheden		
- algemeen	3	G
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m2 bedraagt	2	-
62 Overige groothandel (o.a. meubelen, huis- houdelijke artikelen, kleding, voedings- middelen, farmaceutische artikelen, kantoor- behoeften, accessoires en afvalstoffen)		
- op- en overslag van verven, lakken, lijmen en behangselpapier	4	R
- op- en overslag alsmede sorteren van schroot, oude materialen en afval- stoffen (excl. radioactief afval), autosloperijen (voor autoschredders zie SBI-code 33.91)	4	G/R
- idem, indien het opslagterrein kleiner is dan 1000 m2	3	G/R/S/V
- op- en overslag van dierlijk afval	5	Gr
- op- en overslag van radioactief afval	6	R
- overige	3	G/R/V
- overige, indien alleen langdurige opslag zonder regelmatige overslagactiviteiten of indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2000 m2 bedraagt	2	-
65/66 DETAILHANDEL		
66.21/ Detailhandel in nieuwe en gebruikte auto's,		
66.22/ auto-accessoires en -onderdelen	2	-
66.23 - algemeen	3	G/Gr/V
- detailhandel in vrachtauto's		
66.31 Benzine service stations	3	V
- algemeen		
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 200 m2 bedraagt	2	-
- indien verkoop van LPG	4	R
66.83 Detailhandel in caravans	2	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep	categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
68 REPARATIEBEDRIJVEN VOOR GEBRUIKSGOEDEREN		
68.1 Schoen- en andere lederwarenreparatie- bedrijven	2	-
68.2 Autoreparatiebedrijven		
68.21/ Autoreparatiebedrijven (garages)/		
68.29 autoreparatiebedrijven n.e.g. ²⁾		
- personenauto's	2	-
- vrachtauto's	3	G/Gr/V
- tectyleerinrichting	4	Gr
68.22/ autoplaatwerkerijen/		
68.23 autospuitinrichtingen	4	G/Gr
68.24 autobeklederij	2	-
68.3 Rijwiel- en motorrijwielreparatiebedrijven		
- rijwielreparatiebedrijf	2	-
- motorrijwielreparatiebedrijf	3	G/V
68.4 Uurwerkreparatiebedrijven	1	-
68.5 Goud- en zilversmederijen	1	-
68.6 Reparatiebedrijven voor elektrische gebruiksgoederen		
- radio- en t.v. reparatiebedrijven	1	-
- reparatie van huishoudelijke appa- raten	1	-
- overig	2	-
68.7 Muziekinstrumenten reparatie- en -stemmersbedrijven	1	-
68.9 Reparatie bedrijven voor n.e.g. ²⁾ gebruiks- goederen	2	-
72 WEGVERVOER		
72.1 Tram- en autobusremise	4	G
72.2/ Taxi- en toerwagenbedrijven/		
72.3 Goederenwegvervoerbedrijven		
- algemeen	4	G/Gr
- indien stalling van vrachtauto's en toerwagens in een gesloten gebouw en indien het bedrijfsoppervlak minder dan 5000 m2 bedraagt	3	G/V
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m2 bedraagt	3	G/V
- koeriersdiensten en taxibedrijven	3	G/V
- idem, indien bedrijfsoppervlak kleiner dan 1000 m2	2	-
72.4 Wegvervoer verwante bedrijven		
- algemeen	3	G
- stalling caravans	2	-
- rijwielstallingsbedrijven	1	-
- stalling van bussen en vrachtauto's zie onder 72.3		

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

2) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep	categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
<u>74 BINNENVAART</u>		
74.2 Binnenvaart verwante bedrijven		
- algemeen	4	G/Gr/S/R
- laad-, los- en overslagbedrijven met een bedrijfsoppervlak van 3 ha en meer	5	G
<u>76 HULPBEDRIJVEN VAN HET VERVOER</u>		
76.2 Veem- en pakhuisbedrijven zie SBI-codes 61/62		
<u>85 VERHUUR VAN MACHINES EN ANDERE ROERENDE GOEDEREN</u>		
85.1 Autoverhuurbedrijven		
- algemeen	3	G/V
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 1000 m ² bedraagt	2	-
85.2 Machineverhuurbedrijven		
85.21/ landbouw- en bouwmachineverhuur-		
85.22 bedrijven		
- algemeen	4	G
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2500 m ² bedraagt	3	G/Gr/V
85.23 kantoormachine verhuurbedrijven	2	-
85.29 machineverhuurbedrijven n.e.g. ²⁾	3	G/V
85.3 Verhuurbedrijven van gebruiksgoederen	2	-
85.9 Verhuurbedrijven van overige roerende goederen		
- algemeen	3	G
- steigerverhuur, container en transport- middelenverhuur	4	Gr
<u>90/97 ALGEMENE DIENSTVERLENING</u>		
- medische, tandtechnische laboratoria	2	-
- technische en natuurwetenschappelijke proefstations, laboratoria e.d.		
. algemeen	3	Gr/R
. lineaire versnellers zoals betatrons, cyclotrons	6	R
- overige	nvt	

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

2) n.e.g. = niet elders genoemd.

SBI-code/ Bedrijfsgroep of -subgroep	categorie	maatgevende milieu- aspecten ¹⁾
98 OVERIGE DIENSTVERLENENDE BEDRIJVEN		
98.1 Reinigings- en ontsmettingsbedrijven		
98.11 Vuilophaal- en straatreinigings- bedrijven	4	G
98.12 Rioolwaterzuivering		
- rioolgemalen	3	Gr
- rioolwaterzuiveringsinrichting	5	G/Gr
- idem, indien inrichting met waterstraal- of oppervlaktebeluchters, met een capaciteit van 10^5 i.e. of meer maar minder dan $3 \cdot 10^5$ i.e.	5A	G/Gr
- idem, met een capaciteit van $3 \cdot 10^5$ i.e. of meer	6A	G/Gr
98.13 Afvalstoffen- en vuilverwerkings- bedrijven (voor op- en overslag alsmede sorteren van afvalstoffen zie SBI-code 62)		
- vuilverbranding, mechanische afval- scheiding	5	G/Gr
- autoshredders: zie SBI-code 33.9		
- compostering: zie SBI-code 39.9		
- kabelbranderijen	4	Gr
- verwerking van olie-achtige afval, terugwinning van oplosmiddelen, fotochemische en galvanische verwerking van chemische afvalstoffen	4	Gr
- verwerking van dierlijke afval: zie SBI-code 20.17/21.29		
- breken en zeven van puin	5	G/S
- verwerking van radioactief afval	6	R
98.14 Ongediertebestrijdings- en ontsmettingsbedrijven	4	R
98.2 Schoonmaakbedrijven	2	-
98.21/ Glazenwasserijen en schoonmaak- bedrijven/Schoorsteenvegers	2	-
98.22 Autowasserijen	3	G/Gr
98.29 Schoonmaakbedrijven n.e.g. ²⁾	3	G/Gr
98.3 Wasserijen, chemische reiniging en ververijen e.d.		
98.31 Wasserijen en strijkinrichtingen	4	G
- algemeen	4	G
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 2500 m ² bedraagt	3	G/Gr
98.32 Chemische wasserijen en ververijen		
- algemeen	3	G/Gr
- indien het bedrijfsoppervlak minder dan 500 m ² bedraagt	2	-
98.33 Wasverzendinrichtingen	1	-
98.34 Stoppage- en oppersinrichtingen	1	-
98.35 Wassalons, wasserettes	2	-
98.36 Tapijtreinigingsbedrijven	3	G/Gr
98.5 Foto-ateliers	1	-

1) G = Geluid, Gr = Geur, R = Risico, S = Stof, T = Trillingen, V = Verkeer.

2) n.e.g. = niet elders genoemd.

Omschrijving:

categorie

-
- A. Inrichtingen met een totaal geïnstalleerd motorisch vermogen van meer dan 15 MW en inrichtingen voor het verstoken van fossiele brandstoffen met een thermisch vermogen van 75 MW of meer:
- indien het bedrijf volgens de indeling op grond van de bedrijfsactiviteiten (hoofdstuk I) is ingedeeld in de categorieën 1 t/m 5
 - indien het bedrijf is ingedeeld in categorie 6
- B. Inrichtingen die in de bedrijvenlijst van hoofdstuk I zijn ingedeeld in de categorie 4 en waarvan de categorie-indeling is gekenmerkt met 4°:
- indien het opgestelde electromotorisch vermogen minder dan 20 kW bedraagt
 - indien het opgestelde electromotorisch vermogen 20 kW of meer maar minder dan 100 kW bedraagt
- C. Inrichtingen die in de bedrijvenlijst van hoofdstuk I zijn ingedeeld in de categorie 3 en waarvan de categorie-indeling is gekenmerkt met 3*:
- indien het opgestelde electromotorisch vermogen kleiner dan 20 kW is

5A

6A

2

3

2