

Gemeentestukken: 2013-284/21820

De raad van de gemeente Ridderkerk;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 6 augustus 2013, nummer 284;

gelet op de toelichting van het bestemmingsplan Ontwikkelingen Reyerpark en het daarin opgenomen hoofdstuk 5 'Uitvoerbaarheid';

overwegende,

dat met ingang van 12 april 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage hebben gelegen:

- het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Ontwikkelingen Reyerpark;
- het ontwerpbestemmingsplan Ontwikkelingen Reyerpark met bijbehorende stukken;

dat iedereen gedurende deze periode zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;

dat daarvan kennis is gegeven door publicatie in de Nederlandse Staatscourant en De Combinatie van 11 april 2013 en door plaatsing op de gemeentelijke website;

dat over de stukken, zoals deze ter inzage hebben gelegen, twee zienswijzen zijn ingediend;

dat deze zienswijzen niet hebben geleid tot bijstelling van de regels en verbeelding van het bestemmingsplan;

dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan Ontwikkelingen Reyerpark ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende toelichting, regels en verbeelding met identificatiecode NL.IMRO.0597.BPWEST2012REYERPRK-VG01
2. dat het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet nodig is, omdat de kosten anderszins worden verhaald.

Ridderkerk, 12 september 2013

De raad voornoemd,
de griffier,

mr. J.G. van Straalen

AJF/641/

de voorzitter,

mw. A. Attena