

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING BEDRIJFS- BEBOUWING MATENA 3, PAPENDRECHT

Opdrachtgever: Heteren Groep BV
de heer J. Van Heteren
Matena 3
3356 LG Papendrecht

Projectnummer: 173195

Versienummer: 2.2

Plaats, datum: Dordrecht, 12 april 2018

Auteur: ing. K.W. Romijn

Paraaf:



Controleur: ing. G. Kalkman

Paraaf:



Inhoudsopgave

	pagina
1 INLEIDING	3
1.1 Ligging en begrenzing	3
1.2 Vigerend bestemmingsplan	3
1.4 Procedure.....	5
3 BELEIDSKADER	6
3.1 Nationaal beleid	6
3.1.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte 2040 (2012)	6
3.1.2 Conclusie.....	6
3.2 Provinciaal beleid.....	6
3.2.1 Conclusie.....	7
3.3 Regionaal en gemeentelijk beleid	7
3.3.1 Drechtstad, Shipping Valley.....	7
3.3.2 Structuurvisie Papendrecht	8
3.3.3 Conclusie.....	9
4 BESCHRIJVING VAN HET PROJECT	10
4.1 Bestaande situatie	10
4.2 Projectbeschrijving.....	10
5 TOETSING AAN OMGEVINGSASPECTEN	12
5.1 Verkeer en parkeren	12
5.1.1 Verkeersaantrekkende werking	12
5.1.2 Parkeren	12
5.2 Water	12
5.3 Milieuzonering.....	14
5.4 Geluid	14
5.5 Luchtkwaliteit	17
5.6 Externe veiligheid	19
5.6.1 Stationaire bronnen.....	20
5.6.2 Mobiele bronnen.....	20
5.6.3 Conclusie.....	21
5.7 Bodem	21
5.8 Archeologie.....	21
5.9 Flora en fauna	22
5.9.1 Gebiedsbescherming	22
5.9.2 Soortbescherming.....	22
5.9.3 Vleermuizen.....	23
5.9.4 Vogels.....	23
5.9.5 Conclusie.....	24
5.10 Duurzaamheid.....	24
5.11 Vormvrije m.e.r. beoordeling.....	24
6 UITVOERBAARHEID	26
6.1 Financiële uitvoerbaarheid	26
6.2 Vooroverleg	26

Bijlagen

1	Tekening
2	Rekenresultaten

1 INLEIDING

Aanleiding

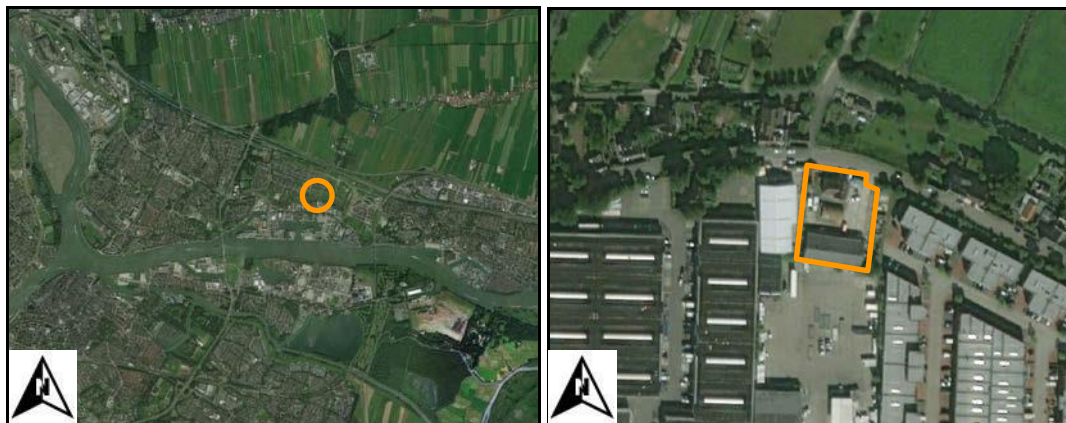
Op het perceel Matena 3 te Papendrecht, kadastraal bekend als sectie C, nummer 3410, staan momenteel diverse gebouwen. Veel van die bebouwing, zoals de loods aan de achterzijde van het perceel en een romneyloods, is verouderd en voldoet niet meer aan de eisen van de huidige tijd. Bovendien is de ruimtelijke indeling van het perceel niet optimaal. Gelet hierop heeft initiatiefnemer een plan opgesteld om de bestaande bebouwing te slopen en hiervoor in de plaats twaalf nieuwe opslagloodsen, verdeeld over twee blokken, evenals een nieuw "bedrijfsgebonden" kantoor te bouwen.

De voorgenomen ontwikkeling is alleen qua bouwhoogte in strijd met het geldende bestemmingsplan. Om de ontwikkeling met de gewenste bouwhoogte te kunnen realiseren, wordt met een omgevingsvergunning van het bestemmingsplan afgeweken (alleen voor de bouwhoogte). Dit betreft een ruimtelijke procedure als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 sub c juncto artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voor deze procedure dient een goede ruimtelijke onderbouwing te worden opgesteld en dit document voorziet daarin.

1.1 Ligging en begrenzing

Het projectgebied ligt op het bedrijventerrein Oosteind, ten (zuid)oosten van de kern Papendrecht. De grenzen van het projectgebied komen overeen met de kadastrale begrenzing van het perceel Matena 3 te Papendrecht (sectie C, nummer 3410). Aan drie zijden grenst het perceel aan andere bedrijfspercelen. Alleen de noordzijde, waar ook de ontsluiting op de Matena is, heeft een meer open karakter. De Matena evenals het Oosteind, waar de Matena net ten westen van het perceel in overloopt, vormen het historisch dijklint van Papendrecht. Onderstaande afbeelding geeft de ligging van het projectgebied weer.

afbeelding 1: Globale ligging van het projectgebied en in directe omgeving.

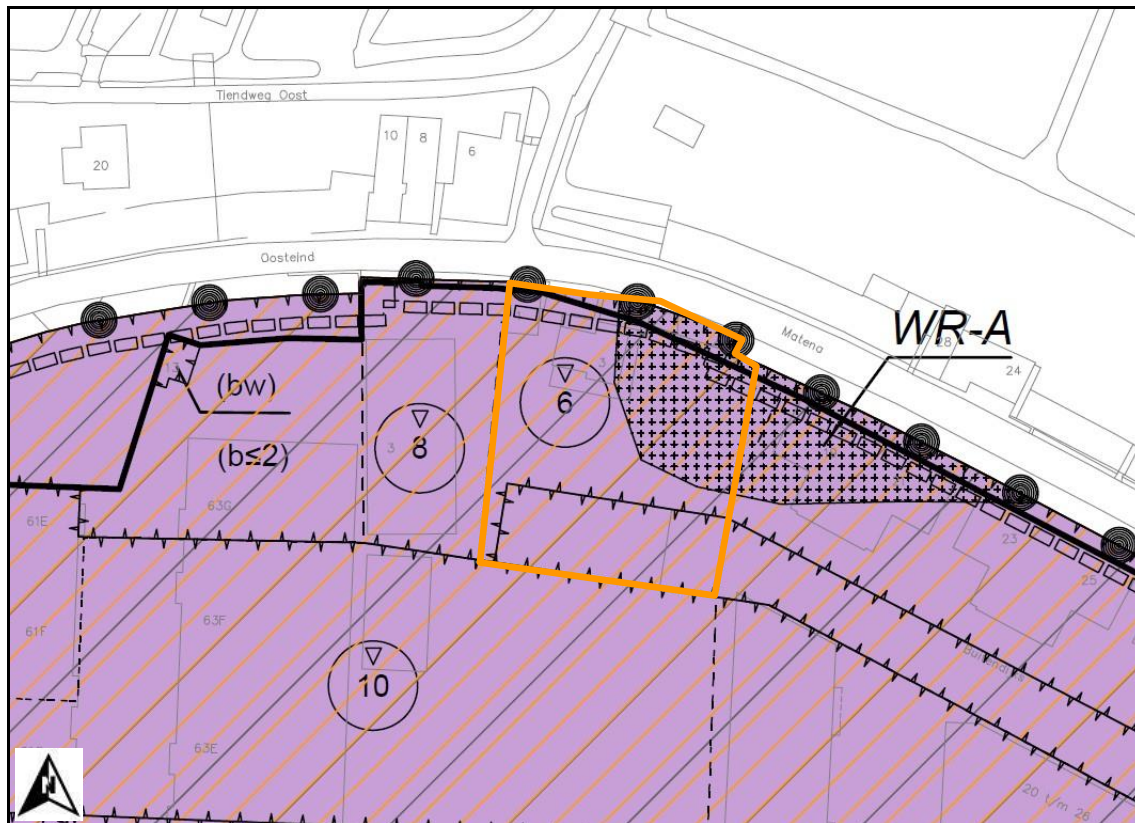


1.2 Vigerend bestemmingsplan

Voor het projectgebied geldt het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Oosteind". Dit plan is vastgesteld door de gemeenteraad van Papendrecht op 5 maart 2015.

De gronden van het projectgebied zijn bestemd als "Bedrijventerrein" met de nadere functieaanduidingen 'bedrijf tot en met categorie 2' en 'bedrijf tot en met categorie 3.1'. Voorts is sprake van de gebiedsaanduiding 'geluid-zone – industrie – de Staart'. Een deel van het projectgebied kent de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie" (zie afbeelding 2).

afbeelding 2: uitsnede verbeelding bestemmingsplan "Bedrijventerrein Oosteind" (projectgebied oranje omkaderd).



De gronden met een bestemming "Bedrijventerrein" zijn bestemd voor bedrijfsactiviteiten tot en met categorie 2 respectievelijk 3.1 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten 'gezoneerd industrieterrein'. Ook de bij deze bestemming behorende voorzieningen zoals ontsluitingswegen, nutsvoorzieningen, verkeer- en parkeervoorzieningen, laad- en losvoorzieningen, water, groen en artistieke kunstwerken passen in deze bestemming.

In de bouwregels is bepaald dat gebouwen en overkappingen binnen het bouwvlak moeten worden gebouwd. Per bedrijf mag ten hoogste 80% van het totale grondoppervlak worden bebouwd. De bouwhoogte van gebouwen bedraagt ten hoogste de ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte (m)' aangegeven bouwhoogte, te weten 6 meter. Verder is in artikel 4.2 sub d bepaald dat, in geval van her- of nieuwbouw, de bebouwing ter plaatse van de aanduiding 'gevellijn' achter deze gevellijn dient te worden gebouwd. Tenslotte is in de gebruiksregels aangegeven dat bedrijven en bedrijfsgebonden kantoren ter plaatse van de aanduiding 'gezoneerd industrieterrein' uitsluitend zijn toegestaan voor zover zij niet meer geluid produceren dan aan hen is toegekend op basis van het zonebewakingsmodel zoals dat is opgenomen in Bijlage 3 behorende bij het geluidverdeelplan, dat onderdeel is van het zonebeheerplan zoals opgenomen in Bijlage 4 van het plan.

De met een dubbelbestemming "Waarde – Archeologie" aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar voorkomende enkelbestemmingen, mede bestemd voor bescherming en veiligstelling van archeologische waarden. Op grond van deze dubbelbestemming gelden voorwaarden bij het realiseren van nieuwe bouwwerken (zoals het laten uitvoeren van archeologisch onderzoek) dan wel bij het uitvoeren van werken (geen bouwwerk zijnde) en werkzaamheden.

De beoogde ontwikkeling past functioneel binnen de bestemmingsbepalingen, maar de nieuwbouw krijgt een bouwhoogte van 7,3 meter. Daarmee wordt de in het bestemmingsplan opgenomen maximum bouwhoogte van 6 meter met 1,3 meter overschreden. Het overige deel van het planvoornemen voldoet aan de eisen uit het bestemmingsplan.

Het geldende bestemmingsplan biedt geen binnenplanse afwijkingsbepalingen op basis waarvan een grotere bouwhoogte kan worden toegestaan. Zodoende wordt met de omgevingsvergunning alleen van de bouwhoogte afgeweken.

1.4 Procedure

Op 1 oktober 2010 is de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in werking getreden. Vanaf dat moment worden aanvragen om afwijking van het bestemmingsplan aangemerkt als een aanvraag om een omgevingsvergunning. In deze vergunning zijn de verschillende toestemmingen voor locatie gebonden activiteiten geïntegreerd. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen een 'reguliere' en een 'uitgebreide' procedure.

Bij het verlenen van de omgevingsvergunning voor een kruimelgeval dient de reguliere procedure gevolgd te worden conform de Wabo, artikel 3.7. De procedure start met een openbare kennisgeving van het in kennisstellen van het ontvangst van de aanvraag. Binnen een termijn van 8 weken dient het bevoegd gezag een beslissing te nemen op de ingediende aanvraag (éénmalig te verlengen met 6 weken). Na de publicatie van de omgevingsvergunning hebben belanghebbenden zes weken de tijd om tegen het plan in beroep te gaan. De omgevingsvergunning is onherroepelijk de dag na afloop van de beroepstermijn.

3 BELEIDSKADER

In dit hoofdstuk worden de belangrijkste beleidsstukken aangehaald die betrekking hebben op Papendrecht en in het bijzonder die voor het project.

3.1 Nationaal beleid

3.1.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte 2040 (2012)

Op 13 maart 2012 is de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte 2040 (SVIR) vastgesteld. Dit document beschrijft een totaalbeeld van het ruimtelijk- en mobiliteitsbeleid op Rijksniveau en is de 'kapstok' voor bestaand en nieuw Rijksbeleid met ruimtelijke consequenties.

Door vaststelling van de SVIR geldt voor de ruimtelijke ordening in brede zin dat een aanzienlijk deel van de Rijks-taken is gedecentraliseerd. Alleen voor een beperkt aantal onderwerpen wordt de bevoegdheid om algemene regels te stellen ingezet. Het gaat hierbij om nationale belangen. Aangezien een structuurvisie geen bindende werking heeft voor andere overheden dan de overheid die de visie heeft vastgesteld, zijn deze nationale belangen geborgd in de Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) Ruimte. Deze AMvB wordt aangeduid als het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro).

Het beleid met betrekking tot verstedelijking heeft het Rijk onder het motto 'decentraal wat kan, centraal wat moet' overgelaten aan de lagere overheden. Wel is sprake van een 'ladder' voor duurzame verstedelijking (gebaseerd op de 'SER-ladder'). Die ladder is vastgelegd in het Besluit ruimtelijke ordening en bestond oorspronkelijk uit drie treden. Per 1 juli 2017 is de ladder gewijzigd, waarbij de afzonderlijke treden zijn komen te vervallen. Daarnaast is het begrip 'actuele regionale behoefte' vervangen door 'behoefte'. De behoefte moet worden bepaald binnen het ruimtelijk verzorgingsgebied van de beoogde ontwikkeling.

3.1.2 Conclusie

De herontwikkeling van het perceel Matena 3 te Papendrecht heeft geen invloed op één van de onderwerpen van nationaal belang. De ontwikkeling is in overeenstemming met de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte en het Barro. In artikel 1.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) wordt een stedelijke ontwikkeling omschreven als een "ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen". Omdat het hier gaat om herontwikkeling van een bedrijfspereel voor (opnieuw) bedrijfsdoeleinden, in bestaand stedelijk gebied, is geen sprake van een stedelijke ontwikkeling die getoetst zou moeten worden aan de ladder.

3.2 Provinciaal beleid

Visie Ruimte en Mobiliteit, Programma's 'Ruimte' en 'Mobiliteit', Verordening ruimte 2014 Als gevolg van grote veranderingen, zoals een veranderende economie, op sommige plaatsen een krimpende bevolking en meer behoefte aan duurzame energievoorzieningen, hebben Provinciale Staten van Zuid-Holland op 9 juli 2014 de Structuurvisie "Ruimte en Mobiliteit" vastgesteld. Ook de Verordening ruimte 2014 en de programma's 'Ruimte' en 'Mobiliteit' maken hiervan deel uit, waarbij in 2016 een actualisatieslag in de Verordening en het Programma 'Ruimte' hebben plaatsgevonden. In deze documenten is het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid van de provincie tot aan 2030 vastgelegd, waarbij de programma's een grotere dynamiek kennen dan de visie.

Het strategisch ruimtelijk beleid zoals verwoord in de structuurvisie "Ruimte en Mobiliteit" is operationeel vertaald in het Programma Ruimte. Dit programma verwijst naar de kwaliteitskaart, die bij ontwikkelingen buiten of grenzend aan het 'bestaand stads- en dorpsgebied' (BSD) gebruikt wordt als richtingskader. Hierbij is de inzet van de provincie, dat ruimtelijke ontwikkelingen bijdragen aan het behoud en de versterking van de op deze kaart benoemde ruimtelijke kwaliteit. De belangrijkste provinciale doelen uit de visie en het programma zijn vastgelegd in de Verordening Ruimte 2014. Zo is in artikel 2.1.1 vastgelegd, dat bij een nieuwe stedelijke ontwikkeling voldaan moet worden aan de ladder voor duurzame verstedelijking.

Het plangebied is in de Verordening ruimte 2014 aangemerkt als bestaand stads- en dorpsgebied. Eén van de speerpunten van het provinciaal ruimtelijk beleid is om het bestaand stads- en dorpsgebied beter te benutten, door herstructurering, intensivering en/of transformatie van het stedelijk gebied. Hierbij speelt de ladder voor duurzame verstedelijking een belangrijke rol.

De provincie ziet graag dat deze ladder op (sub)regionaal niveau wordt toegepast en dat samenwerkende gemeenten een gezamenlijk beeld ontwikkelen van de ontwikkelmogelijkheden binnen en buiten het bestaand stads- en dorpsgebied. Dit kan bereikt worden door de geplande opgave met behulp van regionale visies voor wonen, kantoren, bedrijventerreinen en detailhandel met de andere gemeenten in de regio af te stemmen. Wanneer de regionale visies voldoen aan de behoeften (eerste trede op de ladder voor duurzame verstedelijking), locatiekeuzes (tweede trede) en kwalitatieve (derde trede) uitgangspunten, worden die door Gedeputeerde Staten formeel aanvaard. Hierdoor beoordeelt de provincie niet langer de individuele ruimtelijke plannen.

3.2.1 Conclusie

Deze ruimtelijke onderbouwing is erop gericht om in het projectgebied nieuwe bedrijfsbebouwing te realiseren, met dien verstande dat enkel een grotere bouwhoogte wordt toegestaan. De voorgenomen ontwikkeling vindt plaats in bestaand stads- en dorpsgebied, waarvoor geldt dat de ruimte beter benut moet worden. Toetsing aan de ladder voor duurzame verstedelijking is niet aan de orde omdat geen sprake is van een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Het projectgebied is immers al voor bedrijfsdoeleinden bestemd. Gesteld wordt dat de herontwikkeling van het terrein in overeenstemming is met het provinciaal beleid.

3.3 Regionaal en gemeentelijk beleid

3.3.1 Drechtstad, Shipping Valley

De regio Drechtsteden heeft een strategisch economisch profiel voor 2015 vastgelegd met als titel 'Shipping Valley'. Met deze visie profileren de Drechtsteden zich met een moderne invulling van de activiteiten, waarin de regio van oudsher een dominante rol heeft vervuld; scheepsbouw, grond-, weg- en waterbouw en aanverwante bedrijvigheid. Met deze activiteiten onderscheidt de regio zich ten opzichte van andere regio's in binnen- en buitenland. Hiervoor zijn drie speerpuntsectoren benoemd:

- x maritieme metaal-electrosector;
- x ICT-sector;
- x creatieve logistieke sector.

De maritieme metaal-electrosector is de meest (beeld)bepalende sector in de Drechtsteden en ook in Papendrecht. Het bestaat uit een omvangrijk cluster 'natte' bedrijvigheid en hieraan gekoppelde 'droge' bedrijvigheid. Natte bedrijvigheid omvat scheepsbouw, natte logistiek, weg-, grond- en waterbouw en dienstverlening aan de watersport. De zwaartepunten van Shipping Valley zijn in 2015 gesitueerd in het gebied van de Zwiindrechtse en Dordtse havens en de langs de rivieren voorkomende (natte) bedrijventerreinen. Bedrijventerrein Oosteind is één van deze locaties.

De regio Drechtsteden heeft gekozen voor één gezamenlijke strategie die richting geeft aan de ontwikkeling van bedrijventerreinen. Dit is beschreven in de bedrijventerreinstrategie: De Drechtse Poort. Deze strategie beslaat de periode tot 2020 met een doorkijk naar 2030. Eén van de opgaven van de Drechtsteden is de kwaliteit van terreinen op peil houden door minimaal 250 hectare terrein te herstructureren. De bedrijvigheid in Papendrecht concentreert zich steeds meer op bedrijventerrein Oosteind en ook voor dit bedrijventerrein staat het op peil houden van de kwaliteit voorop.

3.3.2 Structuurvisie Papendrecht en de Dijkvisie Papendrecht

Het gemeentelijk beleid is vastgelegd in de Structuurvisie Papendrecht 2020. In deze visie worden de verschillende belangen voor de aspecten 'wonen', 'voorzieningen', 'bedrijven', 'recreatie', 'mobiliteit' en 'buitenruimte' samengesmolten tot een integrale ontwikkelingsrichting voor de periode tot 2020. De centrale doelstelling van de visie luidt: 'de kwaliteit van leven behouden en versterken'. Om goed te kunnen wonen, leven, werken en recreëren in Papendrecht is een optimaal en efficiënt ruimtegebruik van alle gebieden en onderdelen van de gemeente noodzakelijk. Behoud en versterking van de eigenheid van Papendrecht is daarbij het vertrekpunt.

afbeelding 3: Uitsnede structuurvisiekaart. De locatie is gelegen binnen 'gemengd gebied'/'bedrijventerreinen'.



De kwaliteit van leven in Papendrecht wordt bepaald door een compleet aanbod van wonen, werken, voorzieningen en recreatie. Gemeente streeft er daarom naar om een economisch sterke gemeente in een sterke regio Drechtsteden te zijn. De basis van het lokale beleid wordt gevormd door de Economische Visie Drechtsteden.

De gemeente heeft op relatief weinig bedrijventerreinoppervlak een groot aantal arbeidsplaatsen. De structuurvisie Papendrecht richt zich daarom op het behouden en versterken van de bedrijvigheid binnen de gemeente. Lokale ontwikkelingen van bedrijven en ondernemingen en de wijze waarop Papendrecht daarmee wil omgaan, kunnen niet los gezien worden van ontwikkelingen in de Drechtsteden. Op lokaal niveau heeft Papendrecht dit vertaald in een aantal aandachtspunten. Voor het projectgebied zijn van belang:

- x gevestigd bedrijfsleven behouden en mogelijk maken groei;
- x bevorderen multifunctionele en duurzame bedrijfsgebouwen;
- x realiseren van een compleet kwaliteitsaanbod voor de lokale kantorenmarkt.

3.3.3 Conclusie

De voorgenomen ontwikkeling van het projectgebied kan gezien worden als een kwalitatieve verbetering van het bedrijventerrein Oosteind en heeft geen beperkingen vanuit de Dijkvisie Papendrecht, gezien de ligging aan het bedrijventerrein Oosteind. Weliswaar is de herontwikkeling beperkt van omvang, doch de nieuwe inrichting en bebouwing leiden zeker tot een positieve impuls. Daarmee past de ontwikkeling binnen de regionale- en gemeentelijke beleidskaders.

4 BESCHRIJVING VAN HET PROJECT

In dit hoofdstuk wordt een beschrijving gegeven van de bestaande situatie, het huidige gebruik van de omgeving en de beoogde nieuwe situatie.

4.1 Bestaande situatie

Het perceel Matena 3 te Papendrecht, kadastraal bekend als sectie C, nummer 3410, maakt onderdeel uit van het bedrijventerrein Oosteind. Dit bedrijventerrein ligt aan de BenedenMerwede en voorziet in vier havens. Het bedrijventerrein is geschikt voor met name watergebonden bedrijvigheid. Naast de havengebonden activiteiten komen er reguliere bedrijfsactiviteiten voor. Ten noorden van de Ketelweg bestaat het bedrijventerrein namelijk uit intensief gebruikte en bebouwde kleinschalige kavels voor reguliere bedrijfsactiviteiten. Dat geldt ook voor de gronden van het projectgebied.

In de huidige situatie staan de bedrijfsbebouwing en het bijbehorende kantoor (een voormalige woning aan de Matena) meer aan de westzijde van het perceel. Aan de achterzijde is sprake van een loods met een omvang van circa 13 bij 30 meter met een hoogte van 6 meter. Aan de voorzijde staat een kantoor met een bouwhoogte van ongeveer 5 meter. Tussen de grote loods en het kantoor staat verder nog een romneyloods. De overige gronden zijn allemaal verhard en worden gebruikt voor de opslag van materialen en stalling van voertuigen, ook aan de voorzijde van het perceel. De afgelopen jaren was het bedrijf J. van Heteren Kalkzandsteen BV hier gevestigd.

afbeelding 4: het projectgebied (oranje omkader) in relatie tot zijn directe omgeving.



4.2 Projectbeschrijving

De voorgenomen ontwikkeling voorziet allereerst in sloop van de bestaande bebouwing op het perceel Matena 3. Vervolgens vindt op de vrijgekomen gronden nieuwbouw plaats.

Die nieuwbouw bestaat uit twaalf opslagloodsen, verdeeld over twee blokken van gebouwen. In het eerste blok aan de westzijde van het perceel komen zeven units, terwijl in het tweede blok aan de oostzijde van het perceel vijf units komen.

Beide units op de koppen van de blokken, grenzend aan het dijklint krijgen een verdieping en zijn bedoeld voor bedrijfsgebonden kantoorfuncties zoals vergaderen en administratie (ondergeschikt ten opzichte van de bedrijfsactiviteiten circa 60% kantoor 40%). De overige units worden voornamelijk gebruikt worden voor opslagruimte en worden niet voorzien van een verdiepingvloer. De bouwhoogte van beide gebouwen bedraagt 7,3 meter. In de bijlage is een bovenaanzicht tekening opgenomen van het plan. Op deze bovenaanzicht tekening ligt de rooilijn op 4 m (vanaf de uitkragende eerste verdieping). De detailtekeningen incl. doorsnedes zijn reeds aangeleverd voor de Omgevingsvergunning Bouwen.

5 TOETSING AAN OMGEVINGSASPECTEN

In dit hoofdstuk worden de omgevingsaspecten behandeld die binnen de ruimtelijke ordening, en daarmee dus ook voor deze ruimtelijke onderbouwing, van belang zijn. Veel aandacht gaat daarbij uit naar de milieuaspecten, aangezien de beleidsvelden milieu en ruimtelijke ordening de laatste decennia steeds meer naar elkaar toe zijn gegroeid. Het milieubeleid stelt randvoorwaarden aan ruimtelijke ontwikkelingen en is primair bedoeld om een zo optimaal mogelijke leefomgeving te realiseren.

5.1 Verkeer en parkeren

Het planvoornemen voorziet in de realisatie van twaalf bedrijfsunits (elf stuks van circa 85 m² en één unit van circa 200 m²). Om de verkeersaantrekkende werking en parkeerdruk te bepalen is gebruik gemaakt van de CROW ASVV 2012 en de Parkeernormennota 2018 van de gemeente Papendrecht. Het plan is ingedeeld als *bedrijf arbeidsextensief/bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf)*, dat gelegen is in rest bebouwde kom.

5.1.1 Verkeersaantrekkende werking

Op basis van de CROW ASVV 2012 is de verkeersaantrekkende werking bepaald. Onderstaande tabel geeft deze verkeersaantrekkende werking van het plan weer.

tabel 4: Verkeersaantrekkende werking

Verkeersaantrekkende werking				
Type	Aantal	Minimale verkeersgeneratie per 100 m ²	Maximale verkeersgeneratie per 100 m ²	Gemiddelde verkeersgeneratie per dag
Units 85 m ²	11	3,6	5,3	41,6
Unit 200 m ²	1	3,6	5,3	8,9
Totaal	12	-	-	50,5

Gemiddeld genomen is er sprake van 50 verkeersbewegingen per dag. Gezien de ontsluiting via de Matena (aansluiting op de Oosteinde) en het huidige gebruik is dit minimaal en is de verkeersgeneratie in de nieuwe situatie vergelijkbaar met de oude situatie. Gezien deze ontsluiting vormt dit geen belemmering.

5.1.2 Parkeren

Het planvoornemen voorziet in de realisatie van twaalf units. Conform de CROW-richtlijn ASVV-2012 en Parkeernormennota is gebleken dat in de maximale situatie er 1,2 parkeerplaatsen per 100 m² BVO gerealiseerd moet worden. Het plan voorziet in een totale realisatie van 1.135 m² BVO. Conform de CROW en de Parkeernormennota zouden dan maximaal 14 parkeerplaatsen gerealiseerd moeten worden.

De elf units van 85 m² krijgen allemaal twee parkeerplaatsen toegewezen. De unit van 200 m² voorziet in vijf parkeerplaatsen. Hiermee worden voldoende parkeerplaatsen gerealiseerd om te voldoen aan de gestelde eis van uit de CROW en de Parkeernormennota.

5.2 Water

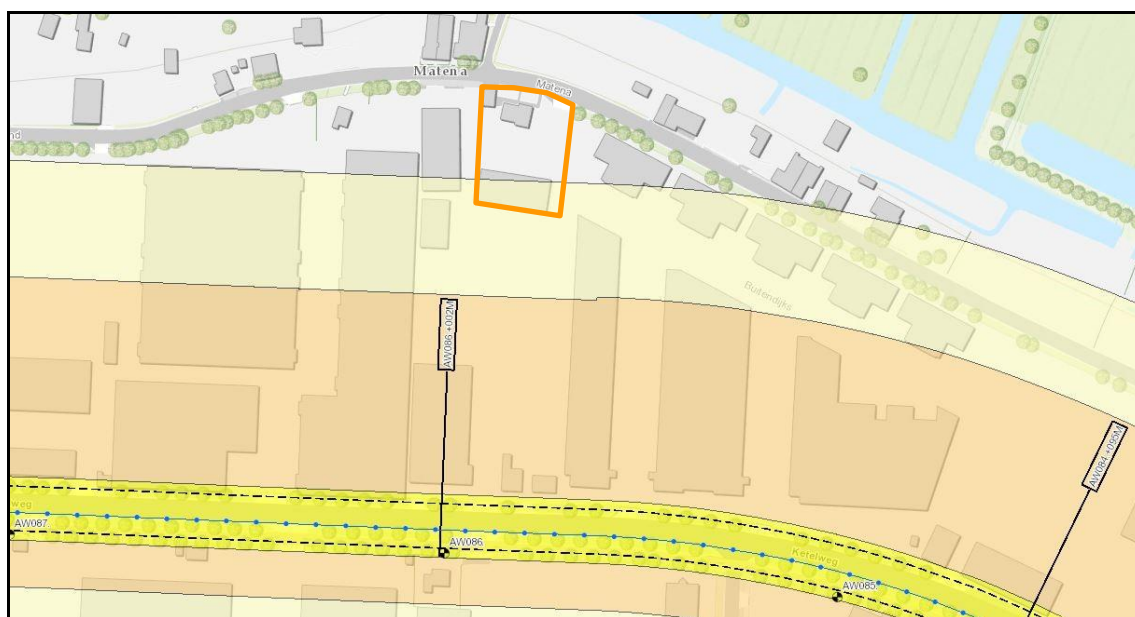
De watertoets is het hele proces van vroegtijdig informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen en besluiten. Het uitvoeren van een watertoets betreft de waterbeheerders actief bij ruimtelijke besluitvormingsprocessen en geeft water een duidelijke plek binnen de ruimtelijke ordening. Het projectgebied ligt in het beheersgebied van het Waterschap Rivierenland. Het waterschap beheert zowel de kwantiteit als de kwaliteit van het oppervlaktewater.

Uitgangspunt bij ruimtelijke ontwikkelingen is dat deze voldoen aan het waterbeleid. Dit is vastgelegd in diverse beleidsdocumenten van Europees (Europese Kaderrichtlijn Water (2000/60/EG) tot gemeentelijk niveau (Waterplan Papendrecht). Ook het waterschap heeft zijn eigen beleid; dit is vastgelegd in het Waterbeheerprogramma 2016-2021 'Koers houden, kansen benutten'. Met dit programma wordt de lijn van het vorige waterbeheerplan doorgezet en blijft het waterschap op koers om het rivierengebied veilig te houden tegen overstromingen, om voldoende en schoon water te hebben en om het afvalwater effectief te zuiveren. Het waterschap speelt bij het waterbeheer in op veranderingen in de omgeving, zoals klimaatverandering. De doelen richten zich op de lange termijn. Zo moeten bijvoorbeeld de dijken in 2050 voldoen aan de nieuwe veiligheidsnormen en dient de waterkwaliteit in 2027 aan te sluiten bij de doelen uit de Kaderrichtlijn Water.

Deze ruimtelijke onderbouwing is erop gericht om binnen het projectgebied nieuwe bedrijfsbebouwing op te richten, bestaande uit twaalf opslagruimten (verdeeld over twee rijen) met bijbehorende kantoorruimte. Uit § 1.3 blijkt, dat de beoogde ontwikkeling functioneel past binnen de bestemmingsbepalingen, maar dat niet voldaan kan worden aan de gestelde bouwhoogte. Zodoende wordt met de omgevingsvergunning alleen van de bouwhoogte afgeweken en richt deze ruimtelijke onderbouwing zich enkel hierop. Het verruimen van de bouwhoogte heeft geen invloed op het ter plaatse van het projectgebied aanwezige watersysteem. Het treffen van watercompenserende maatregelen is daarom niet aan de orde.

De nieuwe bedrijfsbebouwing wordt uitgevoerd met een gescheiden rioolstelsel en wordt aangesloten op het bestaande stelsel. Mogelijk dat het hemelwater dat op de daken valt wordt afgekoppeld. Het is daarbij van belang om duurzame, niet-uitlogbare bouwmaterialen toe te passen om diffuse verontreinigingen van water en bodem te voorkomen. Zink, lood, koper en PAK-houdende materialen mogen uitsluitend worden toegepast als deze worden voorzien van een coating.

De dichtstbijzijnde waterkering ligt ter hoogte van Ketelweg op circa 121 meter ten zuiden van het projectgebied. Het betreft hier de primaire waterkering langs de Beneden Merwede. De kernzone en de beschermingszone van deze waterkering reiken niet tot aan het projectgebied. De buitenbeschermingszone is echter over het zuidelijke deel van het projectgebied gelegen (zie onderstaande afbeelding). Op grond van het huidige bestemmingsplan is het mogelijk om deze gronden te bebouwen. Het verruimen van de bouwhoogte heeft hier geen negatief effect op. Overigens zal door de beoogde ontwikkeling het aantal m² aan bebouwing in de buitenbeschermingszone afnemen. Wel zal er een dubbelbestemming worden opgenomen.



afbeelding 6: Kern- (donker geel), beschermings- (oranje) en buitenbeschermingszone (licht geel) van de primaire waterkering.

5.3 Milieuzonering

De Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) heeft in haar uitgave "Bedrijven en Milieuzonering" een handreiking geboden voor het toepassen van milieuzonering in de ruimtelijke planvorming. In de volksmond spreekt men ook wel van "het groene boekje". De milieuzonering zorgt ervoor dat nieuwe milieubelastende activiteiten (bijv. bedrijven) een passende locatie in de nabijheid van milieugevoelige functies (bijv. woningen) krijgen en dat milieugevoelige functies op een verantwoorde afstand van milieubelastende activiteiten gesitueerd worden.

Milieuzonering beperkt zich tot milieuaspecten met een ruimtelijke dimensie, te weten: geluid, geur, gevaar en stof. Daarnaast is milieuzonering gericht op nieuwe ontwikkelingen. Het is niet bedoeld voor het beoordelen van bestaande situaties waarbij gevestigde milieubelastende activiteiten en milieugevoelige functies op minder dan de richtafstand van elkaar staan. Met de handreiking kan worden bepaald wat de gewenste richtafstand is tussen de woningbouwlocatie en de bedrijven in de omgeving. Dit kan oplopen tot de maximale richtafstand voor bedrijven met milieucategorie 6 en die bedraagt 1.500 meter tot omgevingstype rustige woonwijk.

Het projectgebied maakt onderdeel uit van het industrieterrein Oosteind. Dit industrieterrein wordt aan de noordzijde begrensd door de wegen Nanengat, Oosteind en Matena, waardoor het projectgebied zich aan de noordelijke rand van het industrieterrein bevindt. Aan de overzijde van de weg Oosteind zijn de gronden op grond van de beheersverordening 'Woongebied' aangemerkt voor de functie 'Wonen'. Om ter plaatse van deze woningen een acceptabel woon- en leefklimaat te kunnen garanderen, heeft in het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Oosteind" milieuzonering plaatsgevonden. Dit betekent, dat naar mate een bedrijfsperceel verder van de milieugevoelige objecten is gelegen een hogere milieucategorie aan bedrijfsactiviteiten is toegestaan. Voor het projectgebied geldt overwegend, dat ter plaatse bedrijfsactiviteiten tot ten hoogste categorie 2 zijn toegestaan.

Deze ruimtelijke onderbouwing is erop gericht om de bouwregels inzake de maximale bouwhoogte te verruimen, zodat de bouw van twaalf opslagloodsen met bijbehorende kantoorruimte mogelijk is. Als maximaal te realiseren bedrijfsactiviteiten binnen het planvoornemen worden bedrijven bedoeld in de categorie 2 van de VNG-publicatie Bedrijven- en Milieuzonering. Dit is vergelijkbaar met de activiteiten welke worden genoemd in de Staat van Bedrijfsactiviteiten die behoort tot de planregels van het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Oosteind". Daarmee passen deze activiteiten binnen dit bestemmingsplan en leidt de verruiming van de bouwhoogte niet tot een negatief effect op het woon- en leefklimaat ter plaatse van de dichtstbijzijnde milieugevoelige objecten. Wel zal de vestiging van een bedrijf in de categorie 2 en 3.1 mogelijk zijn conform het bestemmingsplan (op een klein deel van het achterterrein). De vestiging van zwaardere categorieën is niet toegestaan.

5.4 Geluid

Situering

Het projectgebied ligt op het geluidgezoneerde industrieterrein Oosteind, ten (zuid)oosten van de kern Papendrecht. De grenzen van het projectgebied komen overeen met de kadastrale begrenzing van het perceel Matena 3 te Papendrecht (sectie C, nummer 3410). Aan drie zijden grenst het perceel aan andere bedrijfspercelen. De dichtstbij gelegen geluidgevoelige bestemmingen zijn gesitueerd aan Oosteind 6, 8 en 10 en Matena 24 en 28. Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat deze woningen buiten het gezoneerde industrieterrein, maar binnen de geluidzone zijn gelegen. Op deze woningen is een hogere waarde vastgesteld van 55 dB(A).

Planvoornemen en bedrijfssituatie

De nieuwbouw bestaat uit twaalf opslagloodsen, verdeeld over twee blokken van gebouwen. In het eerste blok aan de westzijde van het perceel komen zeven units, terwijl in het tweede blok aan de oostzijde van het perceel vijf units komen. Beide units op de koppen van de blokken, grenzend aan het dijklint, krijgen een verdieping en zijn bedoeld voor bedrijfsgebonden kantoorfuncties.

In het onderzoek wordt uitgegaan van 56 voertuigen die naar de locatie komen. Totaal betreft dit dus 112 voertuigbewegingen. 90% van deze voertuigen zal lichte motorvoertuigen betreffen en 10% middelzware of zware motorvoertuigen. De bevoorrading met (middel)zware motorvoertuigen zal plaatsvinden in de dagperiode. In het onderzoek wordt verder uitgegaan van laad- en losactiviteiten gedurende 4 uur in de dagperiode, 0,5 uur in de avondperiode en 0,25 uur in de nachtperiode. Voor eventuele installaties is rekening gehouden met 50% effectieve bedrijfstijd gedurende het gehele etmaal.

Verkeersaantrekkende werking

De locatie wordt ontsloten via de Matena, dit betreft een 30 km/uur weg. Gesteld wordt dat het verkeer direct opgenomen zal worden in het heersende verkeersbeeld. Nader onderzoek is derhalve niet noodzakelijk.

Normstelling

De locatie is gesitueerd op een geluidgezoneerd industrieterrein. Bedrijven zijn uitsluitend toegestaan voor zover zij niet meer geluidproduceren dan aan hen is toegekend op basis van het zonbewakingsmodel zoals opgenomen in bijlage 3 behorende bij het geluidverdeelplan dat onderdeel is van het zonebeheerplan. Door de Omgevingsdienst is het geluidbudget aangegeven dat beschikbaar is voor het kavel. Dit betreft 89,2 dB(A) in de dagperiode, 79,2 dB(A) in de avondperiode en 74,2 dB(A) in de nachtperiode.

Met behulp van het door de omgevingsdienst aangeleverde rekenmodel is de geluidruimte in de omgeving berekend. In bijlage 2 is de geluidruimte opgenomen. In tabel 5 zijn de resultaten op de meest bepalende punten opgenomen.

tabel 5: Geluidruimte volgens aangeleverd rekenmodel

ID	Omschrijving	Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus		
		Dag	Avond	Nacht
S 03 (55)	Oosteind 8/10	45	35	30
S 49 (55)	Matena 24	33	23	18
S 50 (55)	Matena 28	39	29	24
S 51 (55)	Oosteind 4/6	42	32	27

In het Activiteitenbesluit zijn de onderstaande voor het onderzoek relevante voorschriften opgenomen.

Voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) en het maximaal geluidsniveau $L_{A,max}$, veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, geldt dat:

- **a.** de niveaus op de in tabel 2.17a genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden;

tabel 2.17a			
	07:00–19:00 uur	19:00–23:00 uur	23:00–07:00 uur
$L_{A,r,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{A,r,LT}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)
$L_{A,max}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)
$L_{A,max}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

- **b.** de in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur in tabel 2.17a opgenomen maximale geluidsniveaus $L_{A,max}$ niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten;

2. Indien de inrichting is gelegen op een gezoneerd industrieterrein gelden de waarden van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) uit tabel 2.17a ook op een afstand van 50 meter vanaf de grens van de inrichting.

Gehanteerde bronvermogen niveaus

Op het terrein komen ondermeer vrachtwagens. De gehanteerde bronsterkte voor het vrachtverkeer is gebaseerd op het onderzoek van Adviesbureau Peutz & Associés B.V., rapportnummer RA 730-1, gedateerd op 14 juni 1999 in opdracht van Transport en Logistiek Nederland te Zoetermeer. In het onderzoek is op pagina 15 het volgende gesteld:

Voor zware vrachtwagens bedraagt het gemiddelde geluidvermogen niveau (L_{WR}) circa 102 dB(A) bij snelheden van 10 à 20 km/u, zijnde de snelheden die voor de meeste bedrijfsterreinen representatief kunnen worden geacht. De gevonden spreiding is relatief groot: de standaardafwijking bedraagt 4 à 5 dB(A). Indien de chauffeurs worden geïnstrueerd **rustig te rijden** bedraagt het gemiddelde geluidvermogen niveau 96 à 99 dB(A) bij snelheden tot 20 km/uur (standaardafwijking 4 dB(A)). De reductie ten opzichte van het rijden zonder instructies bedraagt hiermee 3 à 6 dB(A).

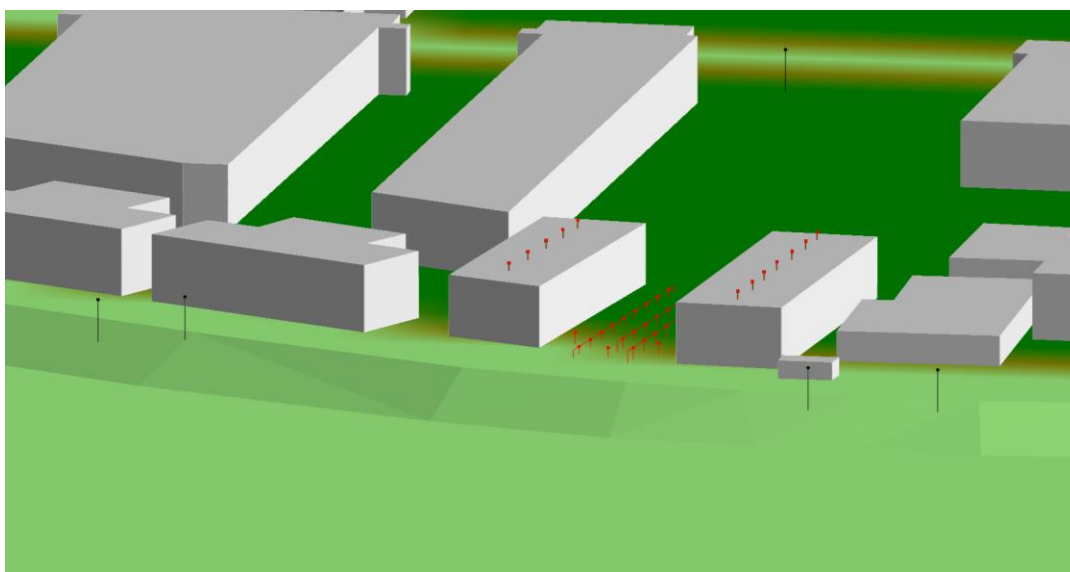
Op grond hiervan is uitgegaan van een bronsterkte van 102 dB(A).

Voor de lichte motorvoertuigen is uitgegaan van een bronsterkte van 91 dB(A). Voor laad- en losactiviteiten is uitgegaan van een bronsterkte van 80 dB(A). Gezien de grote van de units zal veelal handmatig worden geladen en gelost. Voor de installaties is uitgegaan van totaal geluidvermogen niveau van 76 dB(A).

Voor het inzichtelijk maken van de optredende maximale geluidniveaus is van enkele bepalende activiteiten de bronsterkte op basis van vergelijkbare onderzoeken bepaald. Dit betreft het optrekken van voertuigen respectievelijk 96 en 108 dB(A) voor lichte en (middel)zware voertuigen.

Rekenmodel

Door de omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid is een rekenmodel aangeleverd van het industrieterrein Oosteind. In het rekenmodel is het bouwplan ingepast. In afbeelding 8 is een 3d weergave van het rekenmodel opgenomen. In bijlage 1 zijn de invoergegevens van het rekenmodel opgenomen.



afbeelding 7: 3D weergave rekenmodel

Rekenresultaten

Allereerst is conform het bestemmingsplan gerekend op geluidproductieniveau. In tabel 6 zijn de resultaten opgenomen.

tabel 6 Geluidproductie

Bron	LW _r totaal - C _b		
	Dag	Avond	Nacht
Installaties	72,8	72,8	72,8
(M)Z voertuigen	71,7	2,0	2,0
L voertuigen	66,6	66,3	66,3
Heftruck	75,2	71,0	65,0
totaal	78,5	75,5	74,2
Toegekend volgens BP	89,2	79,2	74,2

In bijlage 2 zijn de rekenresultaten opgenomen. In de tabellen 7 en 8 zijn de rekenresultaten samengevat.

tabel 7 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

ID	Omschrijving	Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus		
		Dag	Avond	Nacht
S 03 (55)	Oosteind 8/10	32	28	28
S 49 (55)	Matena 24	30	24	24
S 50 (55)	Matena 28	33	27	27
S 51 (55)	Oosteind 4/6	36	31	31

tabel 8 Maximale geluidniveaus

ID	Omschrijving	Maximale geluidniveaus		
		Dag	Avond	Nacht
S 03 (55)	Oosteind 8/10	61	52	52
S 49 (55)	Matena 24	62	51	51
S 50 (55)	Matena 28	65	53	53
S 51 (55)	Oosteind 4/6	67	55	55

Conclusie

Op basis van de resultaten van het onderzoek kan het volgende worden geconcludeerd:

- De geluidproductie van de toekomstige activiteiten voldoet aan de toegekende geluidproductie volgens het bestemmingsplan.
- De langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus in de dag-, avond- en nachtperiode voldoen aan de eisen zoals gesteld in het Activiteitenbesluit.
- De bijdrage van de planontwikkeling ter plaatse van de woningen binnen de zone bedraagt ten hoogste 42 dB(A).
- De bedragen van de planontwikkeling ter plaatse van de zone bedraagt 19 dB(A) etmaalwaarde.
- Gesteld wordt dat de ontwikkeling op de planlocatie akoestisch niet relevant is.
- De berekende maximale geluidniveaus voldoen aan de voorschriften uit het Activiteitenbesluit.
- Uit akoestisch oogpunt is er geen belemmering voor het realiseren van het planvoornemen.

5.5 Luchtkwaliteit

Voor een aantal stoffen in de lucht gelden wettelijke grenswaarden, welke zijn vastgelegd in hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer (de zogenaamde Wet luchtkwaliteit). De normen zijn gesteld ter bescherming van de gezondheid van de mens. De luchtkwaliteit dient in zijn algemeenheid, met uitzondering van de werkplek, bepaald te worden. Het ontstaan van nieuwe knelpunten moet worden voorkomen. De gemeente toetst daartoe nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen expliciet aan de normen uit de Wet luchtkwaliteit. Is de verwachting dat de ontwikkeling zal leiden tot overschrijding van de normen, dan wordt naar een zodanig (technisch en/of planologisch) alternatief gezocht dat wordt voldaan aan de normen.

Van bepaalde projecten met getalsmatige grenzen is vastgesteld dat deze 'niet in betekende mate' (NIBM) bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze projecten kunnen zonder toetsing aan de luchtkwaliteitsnormen worden uitgevoerd.

Een project draagt 'niet in betekenende mate' bij aan de luchtverontreiniging als de grens van 3% van de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie fijn stof en stikstofdioxide niet wordt overschreden. In de algemene maatregel van bestuur 'Niet in betekenende mate' (Besluit NIBM) en de ministeriële regeling (Regeling NIBM) zijn de uitvoeringsregels vastgelegd die betrekking hebben op het begrip NIBM.

NIBM-tool

Het huidige plan is doorgerekend door middel van de NIBM-tool van Infomil. Hieruit blijkt dat gezien de verkeersaantrekkende werking (zie paragraaf 5.1) het plan in Niet betekende mate bijdraagt. Onderstaande rekentool bevestigt dit.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

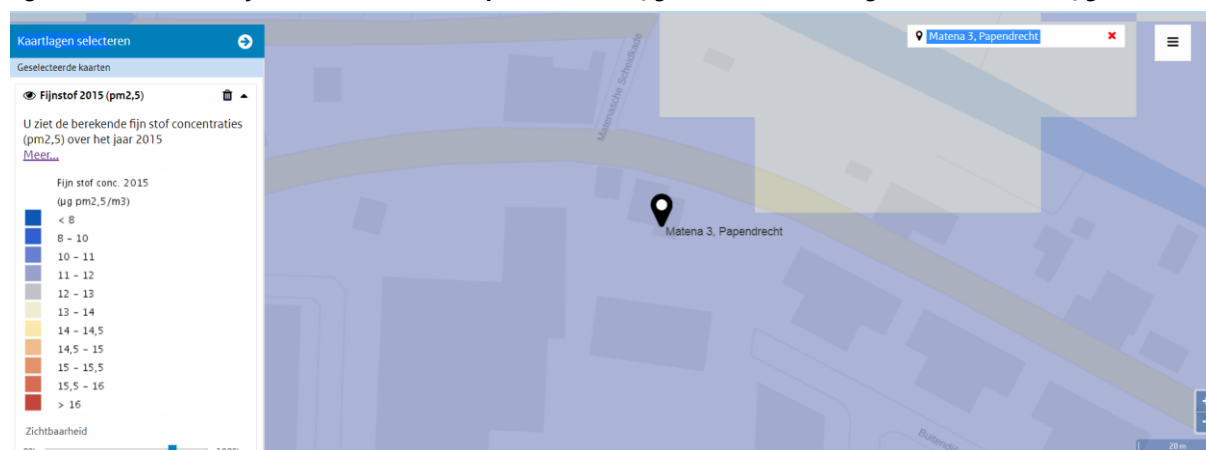
Jaar van planrealisatie		2018
Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		56
Aandeel vrachtverkeer		1,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,05
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,01
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig		

De voorgenomen ontwikkeling is getoetst aan de NIBM-tool. Hieruit blijkt dat het planvoornemen voldoet aan het Besluit in niet betekende mate.

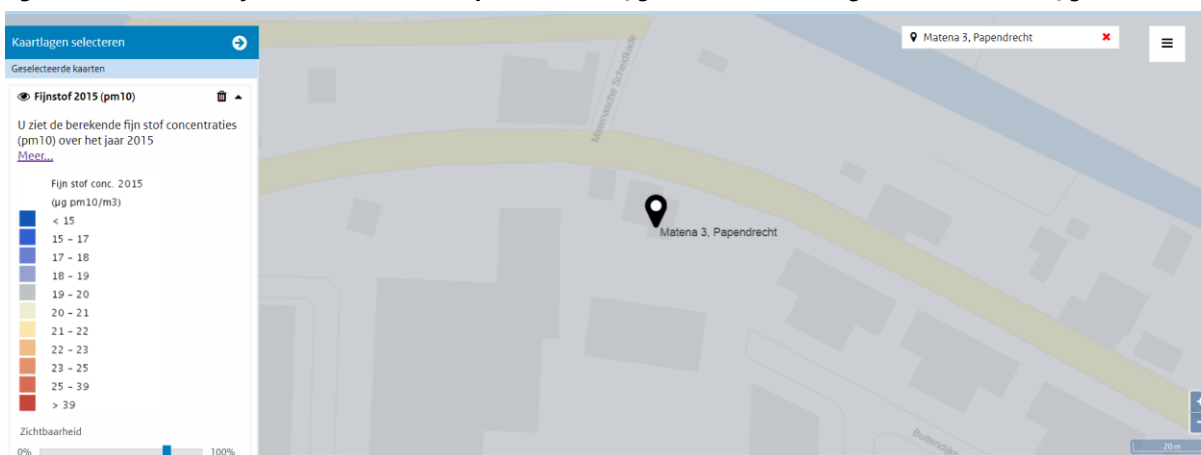
Luchtkwaliteit ter plaatse

Het plan is niet gekwalificeerd als een "gevoelige" bestemming. Wel is in het kader van een goede ruimtelijke ordening met behulp van de Atlas Leefomgeving (van o.a. ministerie I&M en RIVM), gekeken naar de luchtkwaliteit in en rondom het plangebied. Op de volgende afbeeldingen zijn de concentraties over 2014 van fijnstof (PM_{2,5} en PM₁₀) en stikstofdioxide (NO₂) weergegeven. Uit deze afbeeldingen blijkt dat de luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied voldoet aan de gestelde grenswaarde van 25 en 40 µg/m³ voor zowel fijnstof als stikstofdioxide.

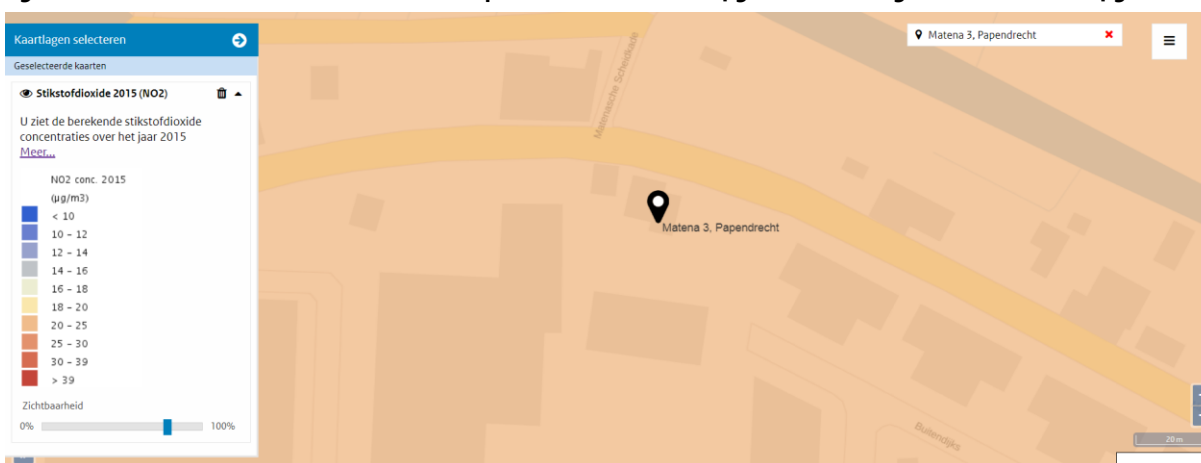
figuur 8: concentratie fijnstof (PM_{2,5}) 2015 ter plaatste: 12-13 µg/m³, ruim onder de grenswaarde van 25 µg/m³.



figuur 9: concentratie fijnstof (PM10) 2015 ter plaatste: 19-20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, ruim onder de grenswaarde van 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.



figuur 10: concentratie stikstofdioxide 2015 ter plaatste: tussen 20 - 25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, onder de grenswaarde van 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$



Gezien het feit dat het project onder de Regeling NIBM valt, blijkt dat het planvoornemen niet in betekende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit. Tevens voldoet de luchtkwaliteit ter plaatste van het planvoornemen ruimschoots aan de gestelde grenswaarden. Het onderdeel Luchtkwaliteit vormt dan ook geen belemmering voor het planvoornemen.

5.6 Externe veiligheid

Binnen het externe veiligheidsbeleid wordt onderscheid gemaakt tussen plaatsgebonden risico en groepsrisico. Het plaatsgebonden risico zegt iets over de theoretische kans op overlijden op een bepaalde plaats voor een persoon die een jaar lang op die plaats zou staan. Hiervoor geldt dat een kans groter dan één op de miljoen per jaar (10^{-6} /jaar) onacceptabel wordt geacht.

In tegenstelling tot het plaatsgebonden risico, dat in één getal kan worden uitgedrukt, wordt het groepsrisico door een (grafiek)lijn weergegeven. Naarmate de groep mogelijke slachtoffers groter wordt, moet de kans op zo'n ongeval kleiner zijn. Het invloedsgebied van het groepsrisico bedraagt het 1% letaliteitsgebied. De normen voor het groepsrisico weerspiegelen geen grenswaarde maar een oriënterende waarde. Dit houdt in dat bij de beoordeling van het groepsrisico het lokaal en regionaal bevoegd gezag de mogelijkheid geboden wordt om gemotiveerd van de oriënterende waarde af te wijken.

In de omgeving van het projectgebied liggen enkele risicobronnen. Deze worden hieronder nader toegelicht.

5.6.1 Stationaire bronnen

De dichtstbijzijnde stationaire risicobron bevindt zich op een afstand van circa 320 meter ten zuidoosten van het projectgebied. Het betreft hier een brandstofservicestation aan de Ketelweg, waar LPG wordt verkocht. De doorzet is hierbij gemaximeerd op 999 m³, waardoor ingevolge het Bevi sprake is van een 10⁻⁶ plaatsgebonden risicocontour van 35 meter. Het invloedsgebied strekt zich uit tot op 150 meter vanaf het vulpunt. Aangezien beide contouren niet tot aan het projectgebied reiken, vormt deze bron geen belemmering voor de realisatie van de beoogde opslagloodsen en bijbehorende kantoorruimten.

In de omgeving zijn ook nog enkele bedrijven aanwezig, alwaar sprake is van een ammoniakoelinstallatie. Voor deze risicobronnen geldt echter, dat geen sprake is van een 10⁻⁶ plaatsgebonden risicocontour en ook het invloedsgebied strekt zich niet uit tot over het projectgebied. Ook deze bronnen vormen geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

Aan de zuidzijde van de Beneden Merwede is het bedrijf Chemours Nederland gelegen (voorheen DuPont). Deze inrichting valt onder de werkingssfeer van het Besluit risico's zware ongevallen 2015 (Brzo) en het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) valt. De 10⁻⁶ plaatsgebonden risico reikt niet tot aan het projectgebied. Wel ligt het projectgebied binnen het invloedsgebied van deze inrichting. Het huidige groepsrisico wordt met name bepaald door de nachtperiode. De beoogde ontwikkeling leidt tot bedrijvigheid, waarbij met name in de dagperiode sprake is van aanwezigen. Daarbij neemt het aantal aanwezigen, gezien de huidige persoonsdichtheid in de directe omgeving, niet significant toe. De voorgenomen herontwikkeling van het projectgebied heeft dan ook geen meetbaar effect op het groepsrisico. Een kwantitatieve risicoanalyse is dan ook niet noodzakelijk.

5.6.2 Mobiele bronnen

Over de rijksweg A15 worden gevaarlijke stoffen getransporteerd. Het projectgebied is gelegen langs wegvak Z79 (Afrit 23 Papendrecht/N3 – Afrit 27 Gorinchem). De 10⁻⁶ plaatsgebonden risicocontour bedraagt hier 46 meter; ook is sprake van een plasbrandaandachtsgebied van 30 meter. Het invloedsgebied strekt zich uit tot 355 meter. Aangezien het projectgebied op ongeveer 550 meter van de A15 is gelegen, vormen deze contouren geen belemmering.

Aan de noordzijde is parallel aan de rijksweg A15 is de Betuweroute gelegen. De 10⁻⁶ plaatsgebonden risicocontour bedraagt ter hoogte van het projectgebied 30 meter uit het hart van de spoorbundel. Omdat de afstand tot aan de rand van het plangebied ongeveer 600 meter bedraagt, vormt deze contour geen belemmering. Ook het plasbrandaandachtsgebied (30 meter gemeten vanaf de buitenste spoorstaven) vormt geen belemmering. Wel ligt het projectgebied binnen het invloedsgebied, dat zich uitstrekt tot 4.000 meter vanaf de transportroute. Door de beoogde ontwikkeling neemt het aantal aanwezigen, gezien de huidige persoonsdichtheid in de directe omgeving, niet significant toe. De voorgenomen herontwikkeling van het projectgebied heeft dan ook geen meetbaar effect op het groepsrisico. Een kwantitatieve risicoanalyse is niet noodzakelijk.

Verder worden over de Beneden Merwede gevaarlijke stoffen getransporteerd. de 10⁻⁶ plaatsgebonden risicocontour bedraagt 0 meter en vormt dus geen belemmering. Het invloedsgebied bedraagt 1.000 meter voor de maatgevende vervoersstroom GT3. Aangezien het projectgebied op circa 520 meter afstand van de waterlijn ligt, strekt het invloedsgebied zich over het projectgebied uit. Echter ook voor deze bron geldt, dat gezien de huidige persoonsdichtheid de beoogde ontwikkeling geen meetbaar effect heeft op het groepsrisico. Een kwantitatieve risicoanalyse is dan ook niet noodzakelijk.

Ongeveer 335 meter ten (zuid)oosten van het projectgebied ligt een hogedruk aardgasleiding (W-524-01). Deze leiding heeft een diameter van ruim 12 inch en een maximale werkdruk van 40 bar. De bijbehorende 10⁻⁶ plaatsgebonden risicocontour bedraagt 0 meter en het invloedsgebied strekt zich uit tot op 195 meter. Beide contouren raken het projectgebied niet, waardoor deze risicobron geen belemmering vormt.

5.6.3 Conclusie

Op grond van bovenstaande beschouwing wordt geconcludeerd, dat de aanwezige risicobronnen niet leiden tot belemmeringen op de voorgenomen ontwikkeling.

Desalniettemin ligt het projectgebied bij een eventuele rampsituatie binnen de invloedssfeer van het bedrijf Chemours. Het maatgevende scenario voor de inrichting van Chemours is het instantaan falen van een spoorketelwagon met waterstoffluoride (HF). In het kader van een nieuwe omgevingsvergunning heeft het bedrijf reeds maatregelen genomen om het maximaal aantal spoorketelwagons op het terrein met HF te beperken en de condities waaronder deze wagons aanwezig mogen zijn te verbeteren. In het geval van een incident bij de verlading van HF kan het bedrijf tevens een watergordijn inzetten om de verspreiding van HF te beperken. Ten slotte zullen toekomstige voorzieningen aan het spoorbed naar verwachting leiden tot een lager groepsrisico.

Tevens ligt het projectgebied binnen de invloedssfeer van de Betuweroute en de Beneden Merwede. Voor deze risicobronnen geldt, dat vanuit planologisch perspectief geen beperkingen aanwezig zijn. Wel wordt geadviseerd een aantal maatregelen te nemen, zodat het aantal (dodelijke) slachtoffers bij een eventuele ramp zo laag mogelijk is. Hierbij wordt gedacht aan het toepassen van afsluitbare deuren, ramen en ventilatieopeningen in combinatie met een met één druk op de knop uit te schakelen ventilatiesysteem. Bovendien kan worden ingezet op goede voorlichting en instructie om toekomstige gebruikers voor te bereiden op een eventuele ramp.

5.7 Bodem

Het wettelijk kader bij de bepaling van de mate en ernst van bodemverontreiniging wordt gevormd door de Wet bodembescherming (Wbb). Op grond van de mate en omvang van een verontreiniging in grond en/of grondwater wordt bepaald of, conform de Wbb, sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Hierop is de principiële noodzaak tot sanering gebaseerd. In de Wbb wordt op basis van risico's voor mens en ecosystemen vervolgens onderscheid gemaakt tussen spoedeisende en niet spoedeisende sanering. Als een sanering spoedeisend is, dient hiermee binnen vier jaar aangevangen te worden. Wanneer geen sprake is van een spoedeisende sanering, kan deze worden uitgesteld totdat op de locatie een herinrichting en/of bestemmingswijziging aan de orde is.

Het projectgebied maakt onderdeel uit van een industrieterrein. Dit betekent, dat de bodem ter plaatse verontreinigd kan zijn door de (eerder) uitgevoerde bedrijfsactiviteiten. In overleg met Gemeente Papendrecht is besproken dat er een bodemonderzoek wordt uitgevoerd als de huidige bedrijfsopstallen in het projectgebied gesloopt zijn. Hiermee kan het onderzoek ook gedaan worden onder de bedrijfsbebouwing. Indien tijdens dit onderzoek verontreinigingen worden aangetroffen, worden deze in overleg met het bevoegd gezag op een passende wijze gesaneerd. De aanwezige bodemkwaliteit hoeft de beoogde ontwikkeling niet in de weg te staan.

5.8 Archeologie

Het archeologisch erfgoed wordt binnen Nederland als zeer waardevol beschouwd. De Wet op de Archeologische Monumentenzorg (WamZ) legt de verantwoordelijkheid voor de bescherming van het archeologische erfgoed bij de gemeente. Zo verplicht de WamZ om bij de vaststelling van een bestemmingsplan of bij afwijking daarvan rekening te houden met in de bodem aanwezige of te verwachten archeologische waarden. De feitelijke bescherming daarvan krijgt gestalte door het opnemen van regels in het bestemmingsplan ten aanzien van de afgifte van omgevingsvergunningen in die gebieden die als archeologisch waardevol zijn aangemerkt.

Het gemeentelijk archeologiebeleid is vastgelegd in de 'Beleidsnota Archeologie' die in 2013 is vastgesteld. Met deze nota heeft de gemeente een instrument in handen op basis waarvan zij op een verantwoorde manier met haar bodemarchief kan omgaan. De gemeente kan daarmee, indien wenselijk, gemotiveerd van de landelijke en provinciale richtlijnen afwijken en een eigen visie op het archeologisch landschap ontwikkelen.

Op basis van de landschappelijke ondergrond en de bekende archeologische waarden binnen de gemeentelijke grenzen, is een vlakdekkende verwachtingskaart opgesteld. Hieruit blijkt, dat ter plaatse van het projectgebied een middelhoge archeologische verwachting geldt. Dit betekent dat een omgevingsvergunning noodzakelijk is, indien bouw- en/of graafwerkzaamheden dieper reiken dan 0,3 meter beneden maaiveld én tevens een oppervlak van 500 m² of meer beslaan. Deze vergunning kan pas worden afgegeven als blijkt dat de archeologische waarden niet worden aangetast.

Realisatie van de beoogde opslagloodsen met bijbehorende kantoorruimte leidt tot bodemingrepen die dieper reiken dan 0,3 meter beneden maaiveld én tot een verstoringsoppervlak van meer dan 500 m². Vandaar dat het uitvoeren van een archeologisch onderzoek noodzakelijk is. Ook voor dit onderzoek geldt, dat dit wordt uitgevoerd op het moment dat de bestaande gebouwen binnen het plangebied zijn verwijderd. Indien in het plangebied archeologische relictten worden aangetroffen, wordt in overleg met het bevoegd gezag bekeken hoe deze archeologische waarden te behouden. Het aspect archeologie staat verruiming van de maximale bouwhoogte niet in de weg.

5.9 Flora en fauna

De Nederlandse natuurbescherming kent twee aspecten, te weten gebieds- en soortbescherming.

5.9.1 Gebiedsbescherming

Eén van de belangrijkste kaders voor gebiedsbescherming wordt sinds 1 januari 2017 gevormd door de Wet natuurbescherming. Deze wet regelt de bescherming van gebieden die als Natura 2000-gebied zijn aangewezen. Wanneer in of in de directe nabijheid van een dergelijk gebied een activiteit plaatsvindt die leidt tot nadelige gevolgen voor het natuurgebied, dan dient hiervoor een vergunning te worden aangevraagd. Daarnaast bestaan gebieden die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (voorheen Ecologische Hoofdstructuur); die gebieden worden beschermd via het ruimtelijk ordeningsrecht (Barro en/of provinciale structuurvisies).

Uit een uitgevoerde ecologische quickscan (uitgevoerd op 6 oktober, regenachtig weer, tijdsduur bezoek 2,5 uur) blijkt, dat het projectgebied geen onderdeel uitmaakt van een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied betreft de Biesbosch, dat zich op meer dan twee kilometer afstand bevindt. Het Natuurnetwerk Nederland ligt op ruim 500 meter afstand en betreft de Beneden Merwede. Gezien deze afstanden, de ligging van het projectgebied in de bebouwde kom van Papendrecht en het kleinschalige karakter van de ontwikkeling, wordt gesteld dat de beschermde natuurgebieden niet worden beïnvloed. De bestaande bebouwing en wegen vormen namelijk een (reeds verstorende) buffer. Nader onderzoek is daarom niet aan de orde.

5.9.2 Soortbescherming

Ook het aspect 'soortbescherming' vindt sinds 1 januari 2017 zijn wettelijk kader in de Wet natuurbescherming; deze wet beschermt de in deze wet aangemerkte soorten planten en dieren, ongeacht waar die zich bevinden. Om de instandhouding van de beschermde soorten te waarborgen moeten negatieve effecten op de instandhouding worden voorkomen. Hiertoe zijn in de wet verschillende verbodsbepalingen geformuleerd en zijn de soorten onderverdeeld in twee groepen:

- strikt beschermde soorten, volgend uit de Vogel- en Habitatrichtlijn;
- alle overige beschermde soorten, waaronder die uit de Rode Lijst.

Uit de eerder aangehaalde quickscan blijkt, dat in het projectgebied niet geschikt is als verblijfsgebied voor beschermde soorten.

In het vervolg van deze paragraaf worden deze diersoorten nader toegelicht. Voor de overige soortgroepen ontbreekt een geschikt leefgebied door de afwezigheid van water en optimaal landbiotoop. Deze soortgroepen worden dan ook niet in het plangebied verwacht.

5.9.3 Vleermuizen

In de omgeving van het projectgebied zijn diverse soorten vleermuissoorten waargenomen, zoals de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, watervleermuis en gewone grootoorvleermuis. De meeste soorten zijn in meer of mindere mate gebouw bewonend, al is de watervleermuis een uitgesproken boom bewonende soort. In het projectgebied zijn echter geen bomen met geschikte holten aanwezig. Het kantoor is niet toegankelijk voor vleermuizen (alle openingen zijn afgedicht). De loodsen zijn ongeschikt, aangezien spouwmuur ontbreekt en een volledige bitumen dak aanwezig is.

Tijdens de quickscan is naast algemene opname, de spouwmuur van het kantoor volledigheidshalve door middel van een endoscoop geïnspecteerd. Hierbij zijn géén vleermuizen of uitwerpselen van vleermuizen et cetera aangetroffen. Tevens is een inspectie uitgevoerd onder de dakpannen, hierbij zijn ook geen vleermuizen of sporen van vleermuizen aangetroffen.

Het projectgebied is als foerageergebied enigszins geschikt. Door het vrij geringe oppervlak in relatie tot overige foerageergebied in de omgeving, betreft het hier geen essentieel foerageergebied.

Het bebouwingslint langs Matena/Oosteind kan een functie hebben als vliegroute. Doordat geen ingrepen zijn voorzien aan deze structuur, zijn effecten op deze potentiële functie niet te verwachten. Negatieve effecten op de navigeer- en foerageermogelijkheden van vleermuizen zijn redelijkerwijs uit te sluiten.

In overleg met het NWC is bepaald dat de vervallen schuur/garage mogelijk geschikt is als zomerverblijf voor de vleermuizen. Als winterverblijf wordt deze ongeschikt geacht. Conform de voorgestelde werkwijze zijn er reeds vleermuiskasten opgehangen als alternatief zomerverblijf. De schuur zal na een inspectie van een ecooloog worden gesloopt. Voordat deze mogelijk in gebruik wordt genomen als zomerverblijf. De sloop zal plaats vinden onder ecologische begeleiding. Voor dat de sloop plaats vindt zal het pand worden geïnspecteerd door de ecooloog op de aanwezigheid van vleermuizen. Tevens zal tijdens de sloop de ecooloog aanwezig zijn. Om zo mogelijke verstoring te voorkomen.

5.9.4 Vogels

Tijdens de veldbezoeken zijn diverse algemene vogels waargenomen, zoals merel en kauw. In de nabijheid van de te slopen bebouwing en in de beplantingen aan de wegzijde kunnen algemene vogels broeden. Het betreft allen uiterst algemene soorten van categorie 5, waarvan nesten niet jaarrond beschermd zijn als in de omgeving voldoende alternatieven aanwezig zijn. Aangezien dit het geval is, is geen sprake van bijzondere ecologische redenen op basis waarvan sprake is van jaarronde bescherming. Door te werken buiten de broedperiode, of bomen en struiken tijdig te verwijderen, wordt voorkomen dat nesten worden verstoord.

De te slopen bebouwing is gedeeltelijk beoordeeld als potentieel geschikt voor de huismus, welke een jaarronde bescherming geniet. Het betreft het pannendak van het kantoor. De huismus werd tijdens het veldbezoek zowel in het projectgebied zelf als in de ruime omgeving niet gezien of gehoord (wat ook te verwachten is gezien de periode van onderzoek). De aanwezigheid van de huismus kan redelijkerwijs worden uitgesloten. Ook de aanwezigheid van andere vogelsoorten die jaarronde bescherming genieten, zoals gierzwaluw en diverse roofvogels en uilen, kunnen door het uitblijven van geschikte nestplaatsen redelijkerwijs worden uitgesloten.

Overigens heeft de gebruiker aangegeven heeft dat er geen huismussen aanwezig zijn geweest. Sporen van nesten onder de dakpannen of andere locaties zijn niet aangetroffen.

5.9.5 Conclusie

Doordat de werkzaamheden op het land plaatsvinden, beperkt van aard zijn, en preventief afdoende maatregelen kunnen worden getroffen, zijn over het algemeen géén negatieve effecten op strikter beschermde soorten te verwachten. Doordat de kans bestaat dat broedende vogels in de nabijheid van de werkzaamheden aanwezig zijn, wordt tevens geadviseerd zowel de sloop, eventuele kap, als het grondwerk uit te voeren buiten het broedseizoen. Indien een ter zake deskundige heeft vastgesteld, dat geen nesten aanwezig zijn, is het ook mogelijk binnen deze periode te werken.

5.10 Duurzaamheid

Duurzaamheid is onder andere zodanig bouwen, renoveren en beheren dat, gedurende de hele kringloop van het bouwwerk en de gebouwde omgeving, het milieu en de menselijke gezondheid zo min mogelijk negatieve effecten ondervinden. Het begrip duurzaamheid speelt op verschillende schaalniveaus een rol, zowel op het niveau van de stad, de wijk als het gebouw.

De gemeenteraad heeft in 2015 de visie “Samen naar een duurzaam Papendrecht” vastgesteld. Papendrecht wil samen met inwoners, organisaties, onderwijs en ondernemers steeds duurzamer worden. Ontmoetingen, verbindingen en extra aandacht voor elkaar en de omgeving zijn de belangrijkste aandachtspunten om die doelstelling te realiseren. De plannen om effectieve stappen te zetten, zijn opgenomen in uitvoeringsprogramma Duurzaam Papendrecht 2017-2020.

In zijn algemeenheid kan gezegd worden, dat de beoogde ontwikkeling gebouwd gaat worden conform het op dat moment geldende Bouwbesluit. Dit betekent, dat de te realiseren gebouwen in ieder geval moeten voldoen aan de hierin opgenomen duurzaamheidseisen. Ten opzichte van de huidige bebouwing ontstaat dan ook energiezuinigere bebouwing. Voorts zal zoveel als mogelijk voorzien worden in het gebruik van duurzame (bouw)materialen. Het is aan de eindgebruiker van de bebouwing om deze naar eigen wens zo energiezuinig mogelijk in te richten, bijvoorbeeld door het toepassen van waterbesparende kranen, het aanleggen en gebruiken van zonne-energie, het aanbrengen van ledverlichting en/of het vergroenen van gevels en daken.

5.11 Vormvrije m.e.r. beoordeling

Milieueffectrapportage (m.e.r.) is geregeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer (Wm) en in het Besluit m.e.r. In artikel 7.2 Wm wordt de m.e.r.-(beoordelings)plicht gekoppeld aan bepaalde in het Besluit m.e.r. opgenomen plannen en besluiten die verbonden zijn aan de eveneens in het Besluit m.e.r. weergegeven activiteiten. Het Besluit m.e.r. bevat hiertoe bijlagen waaronder de C- en D- lijst. Door middel van deze lijsten kan bij het opstellen van een ruimtelijk plan worden beoordeeld of het plan een ontwikkeling omvat die een m.e.r.-(beoordelings)plicht kent. Bij een m.e.r.-plicht dient een milieueffectrapportage gemaakt te worden en bij een m.e.r.-beoordelingsplicht dient een afweging te worden gemaakt door het bevoegd gezag of een m.e.r. opgestart zal worden.

Per 1 april 2011 is het Besluit m.e.r. ingrijpend gewijzigd. Een belangrijke wijziging is dat de drempelwaarden in kolom 2 van de D- lijst behorende bij het Besluit m.e.r. indicatief zijn geworden. Zodoende dient ook voor onder de drempelwaarde blijvende activiteiten een m.e.r.- beoordelingsprocedure te worden doorlopen, indien op grond van de selectiecriteria als opgenomen in bijlage III bij de m.e.r. richtlijn niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Voor deze ruimtelijke onderbouwing is gekeken naar activiteiten die een m.e.r.-(beoordelings)plicht kennen. Hierbij is één activiteit gevonden die mogelijk m.e.r.-(beoordelings)plichtig is, te weten:

D11.2: de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen, bij een oppervlakte van 100 hectare of meer aaneengesloten gebied en dat 2.000 woningen of meer omvat of een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer betreft.

Het verruimen van de maximaal toegestane bouwhoogte teneinde twaalf opslagloodsen met bijbehorende kantoorruimte te realiseren, blijft ruim onder de genoemde drempelwaarde, zoals opgenomen in categorie D11.2 van het Besluit m.e.r. Toetsing aan deze drempelwaarde is echter niet voldoende; ook de andere selectiecriteria uit de Europese Richtlijn zijn van belang. Het gaat hierbij onder andere om cumulatie met andere projecten, gebruik van natuurlijke hulpbronnen, productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, en risico van ongevallen.

Uit de beschouwing en deze vormvrije-m.e.r. beoordeling uit de eerder in dit hoofdstuk genoemde milieuthema's blijkt, dat de voorgenomen ontwikkeling geen bijzondere elementen bevat die boven proportioneel bijdragen aan deze aspecten. Op basis hiervan wordt geconcludeerd, dat het uitvoeren van een (uitgebreide) m.e.r(-beoordeling) niet noodzakelijk is.

6 UITVOERBAARHEID

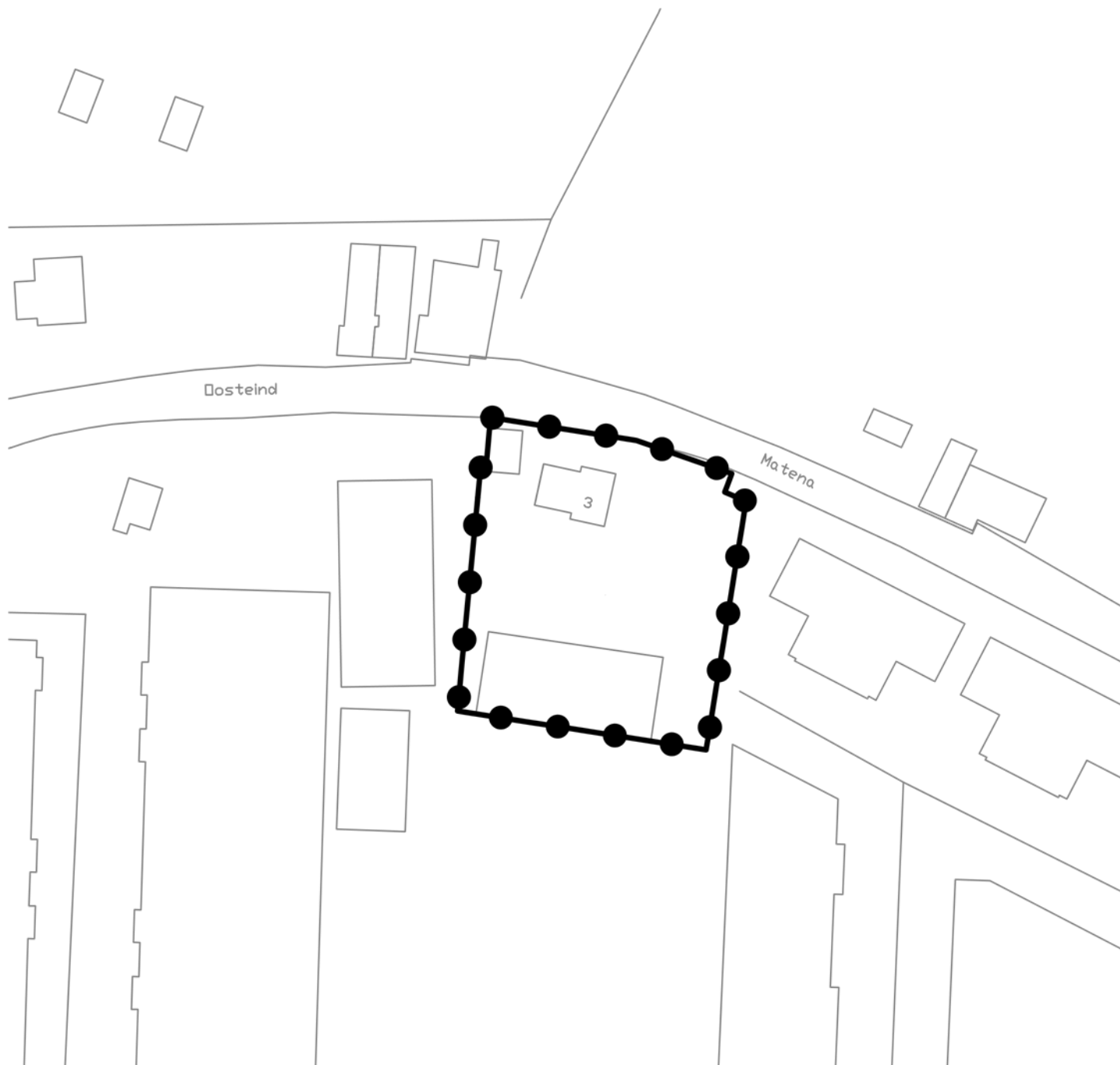
6.1 Financiële uitvoerbaarheid

In artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is vastgelegd, dat inzicht gegeven moet worden in de (economische) uitvoerbaarheid van een project. Afdeling 6.4 Wro schrijft voor dat een exploitatieplan moet worden vastgesteld voor gronden waarop een bouwplan is voorgenomen. Hiervan kan worden afgeweken wanneer anderszins in de grondexploitatiekosten wordt voorzien, bijvoorbeeld door een anterieure overeenkomst.

Omdat het hoofdgebouw passend is binnen het bestemmingsplan en alleen de opbouw wordt gerealiseerd met een afwijking. De gemeente vervult daarmee enkel een kaderstellende- en toetsende rol. Gelet op het vorenstaande wordt geconcludeerd dat het project op dit punt geen belemmering vormt.

6.2 Vooroverleg

Bij de voorbereiding van een ruimtelijk besluit dient overleg plaats te vinden met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke bij het plan in het geding zijn. De ruimtelijke onderbouwing wordt daartoe toegezonden aan de voor de gemeente Papendrecht vaste overlegpartners.



Bijlage

1.1 Invoergegevens

Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
ZBM 2013 - Industrieterrein Oosteind te Papendrecht/Sliedrecht
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	Hdef.	TypeLw	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Max.afst.	GeenRefl.	GeenDemping	GeenProces	LwM 31	LwM 63	LwM 125
LB601	heftruck	1,00	--	Relatief	True	4,77	9,03	15,05	5,00	Nee	Nee	Nee	33,47	49,27	58,17

Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
ZBM 2013 - Industrierrein Oosteind te Papendrecht/Sliedrecht
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	LwM 250	LwM 500	LwM 1k	LwM 2k	LwM 4k	LwM 8k	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Red 31	Red 63
LB601	63,27	68,77	71,57	71,57	65,77	56,37	49,20	65,00	73,90	79,00	84,50	87,30	87,30	81,50	72,10	12,10	12,10

173195

Matena Papendrecht

Bijlage 1
Invoergegevens

Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
ZBM 2013 - Industrierrein Oosteind te Papendrecht/Sliedrecht
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k
LB601	12,10	12,10	12,10	12,10	12,10	12,10	12,10

Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
ZBM 2013 - Industrierrein Oosteind te Papendrecht/Sliedrecht
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Gem.snelheid	Max.afst.	Lw 31
MB501	(middel)zware motorvoertuigen	1,20	--	Relatief	12	--	--	30,33	--	--	5	5,00	62,00
MB502	lichte motorvoertuigen	0,80	--	Relatief	52	16	32	24,05	24,40	24,40	5	5,00	56,40

173195

Matena Papendrecht

Bijlage 1
Invoergegevens

Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
 ZBM 2013 - Industrierrein Oosteind te Papendrecht/Sliedrecht
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k
MB501	70,20	82,50	88,70	94,90	98,70	96,90	86,80	78,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MB502	70,00	75,60	79,30	83,30	85,60	85,90	77,60	74,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
ZBM 2013 - Industrierrein Oosteind te Papendrecht/Sliedrecht
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	GeenRefl.
PB701	Installatie	1,00	11,29	Relatief aan onderliggend item	Normale puntbron	0,00	360,00	3,01	3,01	3,01	Nee
PB702	Installatie	1,00	11,29	Relatief aan onderliggend item	Normale puntbron	0,00	360,00	3,01	3,01	3,01	Nee
PB703	Installatie	1,00	11,29	Relatief aan onderliggend item	Normale puntbron	0,00	360,00	3,01	3,01	3,01	Nee
PB704	Installatie	1,00	11,29	Relatief aan onderliggend item	Normale puntbron	0,00	360,00	3,01	3,01	3,01	Nee
PB705	Installatie	1,00	11,29	Relatief aan onderliggend item	Normale puntbron	0,00	360,00	3,01	3,01	3,01	Nee
PB706	Installatie	1,00	11,29	Relatief aan onderliggend item	Normale puntbron	0,00	360,00	3,01	3,01	3,01	Nee
PB707	Installatie	1,00	11,29	Relatief aan onderliggend item	Normale puntbron	0,00	360,00	3,01	3,01	3,01	Nee
PB708	Installatie	1,00	11,29	Relatief aan onderliggend item	Normale puntbron	0,00	360,00	3,01	3,01	3,01	Nee
PB709	Installatie	1,00	11,29	Relatief aan onderliggend item	Normale puntbron	0,00	360,00	3,01	3,01	3,01	Nee
PB710	Installatie	1,00	11,29	Relatief aan onderliggend item	Normale puntbron	0,00	360,00	3,01	3,01	3,01	Nee
PB711	Installatie	1,00	11,29	Relatief aan onderliggend item	Normale puntbron	0,00	360,00	3,01	3,01	3,01	Nee
PB712	Installatie	1,00	11,29	Relatief aan onderliggend item	Normale puntbron	0,00	360,00	3,01	3,01	3,01	Nee
PB750	Optrekken voertuig	1,20	4,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--	--	Nee
PB751	Optrekken voertuig	1,20	4,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--	--	Nee
PB752	Optrekken lichtmotorvoertuig	1,00	4,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	0,00	0,00	Nee

Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
ZBM 2013 - Industrierrein Oosteind te Papendrecht/Sliedrecht
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	GeenDemping	GeenProces	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500
PB701	Nee	Nee	32,00	43,00	52,00	59,00	60,00	58,00	56,00	50,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB702	Nee	Nee	32,00	43,00	52,00	59,00	60,00	58,00	56,00	50,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB703	Nee	Nee	32,00	43,00	52,00	59,00	60,00	58,00	56,00	50,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB704	Nee	Nee	32,00	43,00	52,00	59,00	60,00	58,00	56,00	50,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB705	Nee	Nee	32,00	43,00	52,00	59,00	60,00	58,00	56,00	50,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB706	Nee	Nee	32,00	43,00	52,00	59,00	60,00	58,00	56,00	50,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB707	Nee	Nee	32,00	43,00	52,00	59,00	60,00	58,00	56,00	50,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB708	Nee	Nee	32,00	43,00	52,00	59,00	60,00	58,00	56,00	50,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB709	Nee	Nee	32,00	43,00	52,00	59,00	60,00	58,00	56,00	50,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB710	Nee	Nee	32,00	43,00	52,00	59,00	60,00	58,00	56,00	50,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB711	Nee	Nee	32,00	43,00	52,00	59,00	60,00	58,00	56,00	50,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB712	Nee	Nee	32,00	43,00	52,00	59,00	60,00	58,00	56,00	50,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB750	Nee	Nee	66,80	81,20	86,70	84,50	100,90	103,20	103,10	98,00	93,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB751	Nee	Nee	66,80	81,20	86,70	84,50	100,90	103,20	103,10	98,00	93,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PB752	Nee	Nee	55,00	69,00	75,00	73,00	89,00	91,00	91,00	87,00	81,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
ZBM 2013 - Industrierrein Oosteind te Papendrecht/Sliedrecht
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k
PB701	0,00	0,00	0,00	0,00
PB702	0,00	0,00	0,00	0,00
PB703	0,00	0,00	0,00	0,00
PB704	0,00	0,00	0,00	0,00
PB705	0,00	0,00	0,00	0,00
PB706	0,00	0,00	0,00	0,00
PB707	0,00	0,00	0,00	0,00
PB708	0,00	0,00	0,00	0,00
PB709	0,00	0,00	0,00	0,00
PB710	0,00	0,00	0,00	0,00
PB711	0,00	0,00	0,00	0,00
PB712	0,00	0,00	0,00	0,00
PB750	0,00	0,00	0,00	0,00
PB751	0,00	0,00	0,00	0,00
PB752	0,00	0,00	0,00	0,00

Bijlage

1.2 Resultaten

Rapport: Resultatentabel
Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Matena 3
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
BITW 1a_A	Rekenpunt westgevel woning Geulweg 1	5,00	2,5	1,7	1,7	11,7
BITW 1b_A	Rekenpunt noordgevel woning Geulweg 1	5,00	1,0	0,1	0,0	10,0
BITW 1c_A	Rekenpunt oostgevel woning Geulweg 1	5,00	1,6	0,6	0,5	10,5
BITW 1d_A	Rekenpunt zuidgevel woning Geulweg 1	5,00	4,8	4,2	4,1	14,1
BITW 2a_A	Rekenpunt westgevel Geulweg 24	5,00	-3,6	-4,7	-4,8	5,2
BITW_A	Bedrijfswoning noordstrook Geuleweg 21	5,00	-4,2	-5,2	-5,3	4,7
BITW_A	Bedrijfswoning noordstrook Geulweg 1	5,00	5,0	4,3	4,3	14,3
BITW71_A	Bwoning Ketelweg 71	5,00	29,8	22,9	22,0	32,0
BITW-Gw1_A	Bedrijfswoning Geulweg 1 (woning)	5,00	4,9	4,2	4,2	14,2
BITW-Gw4_A	Bedrijfswoning Geulweg 4 (woning)	5,00	-4,5	-5,6	-5,7	4,3
BITW-O13_A	Woning Oosteind 13 op IT	5,00	24,6	23,7	23,7	33,7
BITW-O53_A	Bedrijfswoning Oosteind 53 (bewoond)	5,00	-12,6	-13,4	-13,4	-3,4
ITW 001_A	Woning Baanhoek 118	5,00	-8,3	-9,6	-9,8	0,3
ITW 002_A	Woningen Baanhoek 194	5,00	6,0	4,3	4,2	14,2
ITW 003_A	Woningen Baanhoek 166 t/m 174	5,00	3,0	1,1	0,9	10,9
ITW 005_A	Woningen Baanhoek 126 en 128	5,00	1,5	-0,4	-0,7	9,3
ITW 006_A	Woning Baanhoek 186a	5,00	2,1	-0,1	-0,3	9,7
ITW 008_A	Woningen Baanhoek 154 en 158	5,00	2,7	0,8	0,7	10,7
ITW 009_A	Woning Baanhoek 176	5,00	3,5	1,6	1,4	11,4
ITW 010_A	Woningen Baanhoek 146 en 148	5,00	2,5	0,6	0,4	10,4
ITW 011_A	Woningen Baanhoek 124	5,00	1,4	-0,5	-0,8	9,2
ITW 012_A	Woningen Baanhoek 178 en 180	5,00	4,0	2,0	1,8	11,8
ITW 013_A	Woning Rosmolenweg 19	5,00	13,4	5,5	4,8	14,8
ITW 014a_A	Woning Rosmolenweg 7, zuidzijde	5,00	3,5	1,9	1,8	11,8
ITW 014b_A	Woning Rosmolenweg 7, noordzijde	5,00	1,8	0,0	-0,2	9,8
ITW 015_A	Woning Rosmolenweg 24	5,00	9,4	4,8	4,4	14,4
ITW 016_A	Woning Scheepvaartweg 5	5,00	-12,3	-14,5	-14,6	-4,6
ITW 017_A	Woning Scheepvaartweg 7	5,00	-13,9	-15,9	-16,1	-6,1
ITW 020_A	Woningen Nanengat 1-3	5,00	-15,7	-16,8	-16,9	-6,8
ITW 901_A	Woning Baanhoek 200	1,50	4,7	3,9	3,9	13,9
ITW 901_B	Woning Baanhoek 200	5,00	6,3	4,7	4,6	14,6
Nane 10_A	Woning Nanengat 10	5,00	-2,5	-3,8	-3,9	6,1
Nane 12_A	Woning Nanengat 12	5,00	-2,5	-3,8	-3,9	6,2
Nane 14_A	Woning Nanengat 14	5,00	-2,5	-3,8	-3,9	6,1
NVis 3_A	Visschersbuurt 3	5,00	-2,0	-3,4	-3,5	6,5

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Matena 3
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
NVis 5_A	Visschersbuurt 5	5,00	-0,7	-1,7	-1,8	8,2
NVis 7_A	Visschersbuurt 7	5,00	-2,7	-4,1	-4,2	5,8
NVis 9a_A	Visschersbuurt 9	5,00	-2,4	-4,0	-4,1	5,9
NVis 9c_A	Visschersbuurt 9	5,00	-3,0	-4,4	-4,5	5,5
NVis13_A	Visschersbuurt 13	5,00	-5,2	-5,8	-5,9	4,1
NVis17_A	Visschersbuurt 17	5,00	-1,7	-2,8	-2,9	7,1
NVis21_A	Visschersbuurt 21	5,00	-13,6	-14,7	-14,7	-4,7
NVis27_A	Visschersbuurt 27	5,00	-4,3	-5,8	-5,9	4,1
NVis29_A	Visschersbuurt 29	5,00	-4,5	-6,0	-6,1	3,9
NVis9b_A	Visschersbuurt 9	5,00	-14,9	-16,0	-16,1	-6,1
S 01 (55)_	Woning Oosteind 74	5,00	7,0	5,8	5,7	15,7
S 02 (55)_	Woning Oosteind 32	5,00	14,3	13,2	13,2	23,2
S 03 (55)_	Woningen Oosteind 8/10	5,00	32,5	27,7	27,6	37,6
S 06 (55)_	Woning Baanhoek 491, 493 en 495	5,00	7,8	6,4	6,3	16,4
S 07 (55)_	Woningen Baanhoek 485-487	5,00	5,8	4,0	3,9	13,9
S 08 (55)_	Woning Baanhoek 499	5,00	7,9	6,5	6,4	16,4
S 09 (55)_	Woning Baanhoek 501	5,00	7,4	5,9	5,9	15,9
S 105_A	Huys de Merwede- Visschersbuurt 1-66	5,00	-5,0	-6,5	-6,6	3,4
S 105_B	Huys de Merwede- Visschersbuurt 1-66	8,00	-4,9	-6,5	-6,6	3,4
S 105_C	Huys de Merwede- Visschersbuurt 1-66	11,00	-4,9	-6,5	-6,6	3,4
S 105_D	Huys de Merwede- Visschersbuurt 1-66	14,00	-4,9	-6,5	-6,6	3,4
S 105_E	Huys de Merwede- Visschersbuurt 1-66	17,00	-4,9	-6,5	-6,7	3,3
S 106_A	Woning Baanhoek471	5,00	2,5	0,9	0,8	10,8
S 107_A	Woning Baanhoek 469	5,00	2,2	0,5	0,4	10,4
S 108_A	Woningen Baanhoek 457 en 459	5,00	-4,0	-5,3	-5,4	4,6
S 109_A	Woningen Baanhoek 437 en 439	5,00	2,3	0,4	0,2	10,2
S 110_A	Woningen Baanhoek 433 en 435	5,00	0,7	-0,7	-0,8	9,2
S 111_A	Woningen Baanhoek 419 en 425	5,00	1,6	-0,3	-0,5	9,5
S 112_A	Woningen Baanhoek 415 en 417	5,00	1,4	-0,6	-0,8	9,2
S 113_A	Woning Baanhoek 409	5,00	0,6	-1,2	-1,5	8,5
S 114_A	Woning Baanhoek 407	5,00	0,6	-1,2	-1,4	8,6
S 115_A	Woning Baanhoek 403 en 405	5,00	0,0	-1,8	-1,9	8,1
S 116_A	Woning Baanhoek 401	5,00	0,1	-1,7	-1,9	8,1
S 20 (55)_	gevel Tiendweg-Oost 1b	5,00	-1,3	-2,8	-2,9	7,1
S 21 (55)_	gevel Nanengat 21	5,00	0,2	-1,1	-1,2	8,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Matena 3
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
S 23 (55)_	Woning Eijkmanstraat 15	5,00	-3,8	-4,7	-4,7	5,3
S 24_A	gevel Oosteind 130	5,00	3,6	2,2	2,1	12,1
S 31 (55)_	Woning Nanengat 8	2,00	-3,5	-4,9	-5,0	5,0
S 36_A	gevel woning Oosteind 126	5,00	1,0	0,3	0,2	10,2
S 37 (55)_	Woningen Oosteind 52, 56, 58, 60	5,00	10,1	8,9	8,8	18,8
S 42 (55)_	Woning Matena 2	5,00	8,6	7,1	7,1	17,1
S 43 (55)_	Woning Matena 6	5,00	10,2	8,2	8,1	18,1
S 44 (55)_	Woning Baanhoek 489	5,00	5,8	4,3	4,2	14,2
S 45 (55)_	Woning Matena 14	5,00	15,1	12,6	12,5	22,5
S 46 (55)_	Woningen Matena 16-18	5,00	17,2	14,0	13,9	23,9
S 47 (55)_	Woningen Matena 20-22	5,00	21,4	17,0	16,9	26,9
S 48 (55)_	Woning Matena 22a	5,00	24,3	18,7	18,6	28,6
S 49 (55)_	Woning Matena 24	5,00	29,8	24,2	24,1	34,1
S 50 (55)_	Woning Matena 28	5,00	33,3	27,2	27,0	37,0
S 51 (55)_	Woningen Oosteind 4/6	5,00	36,4	31,3	30,9	40,9
S 52 (55)_	Woning Oosteind 20	5,00	20,8	18,5	18,5	28,5
S 53 (55)_	Woning Oosteind 22	5,00	19,4	17,9	17,9	27,9
S 54 (55)_	Woning Oosteind 24	5,00	17,3	15,6	15,5	25,5
S 55 (55)_	Woning Oosteind 44	5,00	11,9	10,8	10,7	20,7
S 56 (55)_	Woning Oosteind 48	5,00	10,8	9,7	9,6	19,6
S 57 (55)_	Woning Oosteind 68	5,00	8,0	6,8	6,7	16,7
S 58 (55)_	Woning Oosteind 70	5,00	7,7	6,5	6,4	16,4
S 59 (55)_	Woning Oosteind 76	5,00	6,7	5,4	5,3	15,3
S 60 (55)_	Woningen Oosteind 94-96	5,00	5,3	4,0	4,0	13,9
S 61 (55)_	Woningen Oosteind 100-104	5,00	5,0	3,7	3,6	13,6
S 62 (55)_	Woning Oosteind 110	5,00	0,3	-0,7	-0,8	9,2
S 63 (55)_	Woning Oosteind 114	5,00	4,3	3,0	2,9	12,9
S 67 (55)_	Woningen Alfred Nobelstraat 41 t/m 55	5,00	-3,1	-4,4	-4,5	5,5
S 68 (55)_	Woningen Alfred Nobelstraat 57 t/m 71	5,00	-3,3	-4,6	-4,7	5,3
S 69 (55)_	Woningen Eykmanstraat 1 t/m 11	5,00	-3,0	-4,3	-4,3	5,7
S 70 (55)_	Woningen Eykmanstraat 2 t/m 8	5,00	-2,7	-4,0	-4,0	6,0
S 71 (55)_	Woningen Albert Sweitzerstr. 31 t/m 45	5,00	-3,4	-4,8	-4,9	5,1
S 72 (55)_	Woningen Albert Sweitzerstr. 30 t/m 42	5,00	-3,9	-5,2	-5,2	4,8
S 73 (55)_	Woningen Albert Sweitzerstr. 67 t/m 79	5,00	-9,0	-10,0	-10,1	-0,1
S 74 (55)_	Woningen Albert Sweitzerstr. 99 t/m 113	5,00	-3,3	-4,7	-4,8	5,2

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Matena 3
Groepsreductie: Nee

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
S 75 (55)_	Woningen Albert Sweitzerstr. 44 t/m 54	5,00	-3,8	-5,2	-5,3	4,7
S 76 (55)_	Woningen Albert Sweitzerstr. 76 t/m 88	5,00	-4,0	-5,4	-5,5	4,5
S 77 (55)_	Woningen H.A. Lorentzstr 2 t/m 6	5,00	-4,4	-5,8	-5,9	4,1
S 78 (55)_	Woningen H.A. Lorentzstr 8 t/m 18	5,00	-4,2	-5,5	-5,6	4,4
S 79 (55)_	Woningen H.A. Lorentzstraat 1 t/m 11	5,00	-5,4	-6,6	-6,7	3,3
S 80 (55)_	Woning Einsteinstraat 7	5,00	-5,7	-7,0	-7,0	3,0
S 81 (55)_	Woning Einsteinstraat 5	5,00	-4,7	-6,0	-6,0	4,0
S 82 (55)_	Woningen H. Dunantsingel 28 t/m 34	5,00	-4,1	-5,4	-5,5	4,5
S 83 (55)_	Woningen H. Dunantsingel 36 t/m 42	5,00	-3,8	-5,1	-5,2	4,8
S 84 (55)_	Woning Baanhoek 479	5,00	4,7	3,1	3,0	13,0
Vis 10_A	Woning Visschersbuurt 10	5,00	-3,6	-5,0	-5,1	4,9
Vis 12_A	Woning Visschersbuurt 12	5,00	-3,6	-5,1	-5,2	4,8
Vis 14_A	Woning Visschersbuurt 14	5,00	-3,8	-5,3	-5,4	4,6
Vis 16_A	Woning Visschersbuurt 16	5,00	-4,0	-5,4	-5,5	4,5
Vis 18_A	Woning Visschersbuurt 18	5,00	-4,2	-5,7	-5,8	4,2
Vis 2_A	Nieuwe Woning Visschersbuurt 2	5,00	-2,8	-4,2	-4,3	5,7
Vis 20_A	Woning Visschersbuurt 20	5,00	-4,2	-5,6	-5,7	4,3
Vis 22_A	Woning Visschersbuurt 22	5,00	-4,1	-5,5	-5,6	4,4
Vis 24_A	Woning Visschersbuurt 24	5,00	-4,6	-6,1	-6,2	3,8
Vis 26_A	Woning Visschersbuurt 26	5,00	-4,6	-6,1	-6,2	3,8
Vis 28_A	Woning Visschersbuurt 28	5,00	-4,8	-6,2	-6,3	3,7
Vis 4_A	Woning Visschersbuurt 4	5,00	-2,8	-4,3	-4,4	5,6
Vis 6_A	Woning Visschersbuurt 6	5,00	-2,6	-4,0	-4,0	6,0
Vis 8_A	Woning Visschersbuurt 8	5,00	-0,7	-1,8	-1,9	8,1
W PZ(52)_A	P.Zeemanlaan nieuwbouw	7,50	-4,3	-5,7	-5,8	4,2
W PZ(52)_B	P.Zeemanlaan nieuwbouw	10,50	-4,2	-5,6	-5,7	4,3
Z 01_A	Zonepunt Steilsteven (Oostpolder)	5,00	-1,6	-3,5	-3,5	6,5
Z 02_A	Zonepunt tussen Oostpolder en oosteind	5,00	1,8	-0,3	-0,4	9,6
Z 03_A	Zonepunt bij rijksweg A15	5,00	11,1	7,4	6,9	16,9
Z 04_A	Zonepunt ten noorden v/d rijksweg A15	5,00	11,4	4,5	3,7	13,7
Z 05_A	Zonepunt tussen de rijksweg en Matena	5,00	5,7	1,0	0,8	10,8
Z 06_A	Zonepunt tussen Sliedrecht en it Oosteind	5,00	0,6	-1,4	-1,6	8,4
Z 07_A	Zonepunt Baanhoekweg	5,00	-1,2	-3,0	-3,2	6,8
Z 08_A	Zonepunt naast stortplaats Gevudo	5,00	-0,7	-3,5	-3,7	6,3
Z 09_A	Zonepunt Baanhoekhaven	5,00	6,7	1,3	0,8	10,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Matena 3
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
Z 10_A	Zonepunt spoorlijn grevelingenweg	5,00	3,5	-1,7	-2,3	7,8
Z 11_A	Zonepunt Merwede/Grevelingenweg	5,00	-6,9	-11,1	-11,4	-1,4
Z 12_A	Zonepunt kerkeplaat/merwede	5,00	-4,2	-6,5	-6,7	3,3
Z 13_A	Zonepunt eiland ingang Johannahaven	5,00	-5,4	-7,0	-7,1	2,9
Z 14_A	Zonepunt Zerniklaan (Papendrecht)	5,00	-6,2	-7,5	-7,6	2,4
Z 15_A	Zonepunt Tinbergenplantsoen (Papendrecht)	5,00	-5,9	-7,3	-7,3	2,7
Z 16_A	Zonepunt noordoost	5,00	-0,7	-2,4	-2,6	7,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
LAeq bij Bron voor toetspunt: S 51 (55)_ - Woningen Oosteind 4/6
Groep: Matena 3
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
S 51 (55)_	Woningen Oosteind 4/6	5,00	36,4	31,3	30,9	40,9
MB501	(middel)zware motorvoertuigen	1,20	34,4	--	--	34,4
MB502	lichte motorvoertuigen	0,80	29,7	29,3	29,3	39,3
LB601	heftruck	1,00	25,4	21,1	15,1	26,1
PB701	Installatie	1,00	20,6	20,6	20,6	30,6
PB708	Installatie	1,00	16,2	16,2	16,2	26,2
PB702	Installatie	1,00	15,7	15,7	15,7	25,7
PB703	Installatie	1,00	15,6	15,6	15,6	25,6
PB704	Installatie	1,00	15,0	15,0	15,0	25,0
PB705	Installatie	1,00	14,4	14,4	14,4	24,4
PB709	Installatie	1,00	13,0	13,0	13,0	23,0
PB706	Installatie	1,00	10,9	10,9	10,9	20,9
PB707	Installatie	1,00	10,3	10,3	10,3	20,3
PB710	Installatie	1,00	8,5	8,5	8,5	18,5
PB711	Installatie	1,00	6,1	6,1	6,1	16,1
PB712	Installatie	1,00	4,5	4,5	4,5	14,5

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
LAeq bij Bron voor toetspunt: S 50 (55)_ - Woning Matena 28
Groep: Matena 3
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
S 50 (55)_	Woning Matena 28	5,00	33,3	27,2	27,0	37,0
MB501	(middel)zware motorvoertuigen	1,20	31,9	--	--	31,9
MB502	lichte motorvoertuigen	0,80	25,5	25,1	25,1	35,1
LB601	heftruck	1,00	18,1	13,8	7,8	18,8
PB708	Installatie	1,00	17,9	17,9	17,9	27,9
PB701	Installatie	1,00	13,5	13,5	13,5	23,5
PB702	Installatie	1,00	13,0	13,0	13,0	23,0
PB709	Installatie	1,00	11,3	11,3	11,3	21,3
PB703	Installatie	1,00	10,2	10,2	10,2	20,2
PB711	Installatie	1,00	9,7	9,7	9,7	19,7
PB710	Installatie	1,00	9,3	9,3	9,3	19,3
PB712	Installatie	1,00	9,2	9,2	9,2	19,2
PB704	Installatie	1,00	9,0	9,0	9,0	19,0
PB705	Installatie	1,00	8,0	8,0	8,0	18,0
PB706	Installatie	1,00	4,9	4,9	4,9	14,9
PB707	Installatie	1,00	3,2	3,2	3,2	13,2

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
 LAeq bij Bron voor toetspunt: S 03 (55)_ - Woningen Oosteind 8/10
 Groep: Matena 3
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
S 03 (55)_	Woningen Oosteind 8/10	5,00	32,5	27,7	27,6	37,6
MB501	(middel)zware motorvoertuigen	1,20	30,5	--	--	30,5
MB502	lichte motorvoertuigen	0,80	24,8	24,5	24,5	34,5
PB701	Installatie	1,00	17,5	17,5	17,5	27,5
PB702	Installatie	1,00	16,9	16,9	16,9	26,9
LB601	heftruck	1,00	16,4	12,2	6,2	17,2
PB703	Installatie	1,00	16,3	16,3	16,3	26,3
PB704	Installatie	1,00	15,7	15,7	15,7	25,6
PB705	Installatie	1,00	14,9	14,9	14,9	24,9
PB706	Installatie	1,00	14,2	14,2	14,2	24,2
PB707	Installatie	1,00	13,5	13,5	13,5	23,5
PB708	Installatie	1,00	11,3	11,3	11,3	21,3
PB709	Installatie	1,00	7,6	7,6	7,6	17,6
PB710	Installatie	1,00	6,2	6,2	6,2	16,2
PB711	Installatie	1,00	5,7	5,7	5,7	15,7
PB712	Installatie	1,00	5,2	5,2	5,2	15,2

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
LAeq bij Bron voor toetspunt: S 49 (55)_ - Woning Matena 24
Groep: Matena 3
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
S 49 (55)_	Woning Matena 24	5,00	29,8	24,2	24,1	34,1
MB501	(middel)zware motorvoertuigen	1,20	28,2	--	--	28,2
MB502	lichte motorvoertuigen	0,80	22,9	22,6	22,6	32,6
LB601	heftruck	1,00	14,6	10,3	4,3	15,3
PB708	Installatie	1,00	12,4	12,4	12,4	22,4
PB701	Installatie	1,00	11,1	11,1	11,1	21,1
PB702	Installatie	1,00	9,4	9,4	9,4	19,4
PB709	Installatie	1,00	8,4	8,4	8,4	18,4
PB710	Installatie	1,00	7,0	7,0	7,0	17,0
PB711	Installatie	1,00	6,9	6,9	6,9	16,9
PB703	Installatie	1,00	6,7	6,7	6,7	16,6
PB712	Installatie	1,00	6,2	6,2	6,2	16,2
PB704	Installatie	1,00	5,0	5,0	5,0	15,1
PB706	Installatie	1,00	2,4	2,4	2,4	12,4
PB705	Installatie	1,00	2,4	2,4	2,4	12,3
PB707	Installatie	1,00	1,8	1,8	1,8	11,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
LAmax bij Bron voor toetspunt: S 03 (55)_ - Woningen Oosteind 8/10
Groep: Matena 3 - max

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
S 03 (55)_	Woningen Oosteind 8/10	5,00	61,4	51,7	51,7
PB751	Optrekken voertuig	1,20	61,4	--	--
PB752	Optrekken lichtmotorvoertuig	1,00	51,7	51,7	51,7
PB750	Optrekken voertuig	1,20	48,3	--	--
LAmax	(hoofdgroep)		61,4	51,7	51,7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: ZBM IT Oosteind 2013 - Matena 3
LAmax bij Bron voor toetspunt: S 03 (55)_ - Woningen Oosteind 8/10
Groep: Matena 3 - max

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
S 03 (55)_	Woningen Oosteind 8/10	5,00	61,4	51,7	51,7
PB751	Optrekken voertuig	1,20	61,4	--	--
PB752	Optrekken lichtmotorvoertuig	1,00	51,7	51,7	51,7
PB750	Optrekken voertuig	1,20	48,3	--	--
LAmax	(hoofdgroep)		61,4	51,7	51,7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage

1.3 Figuren

