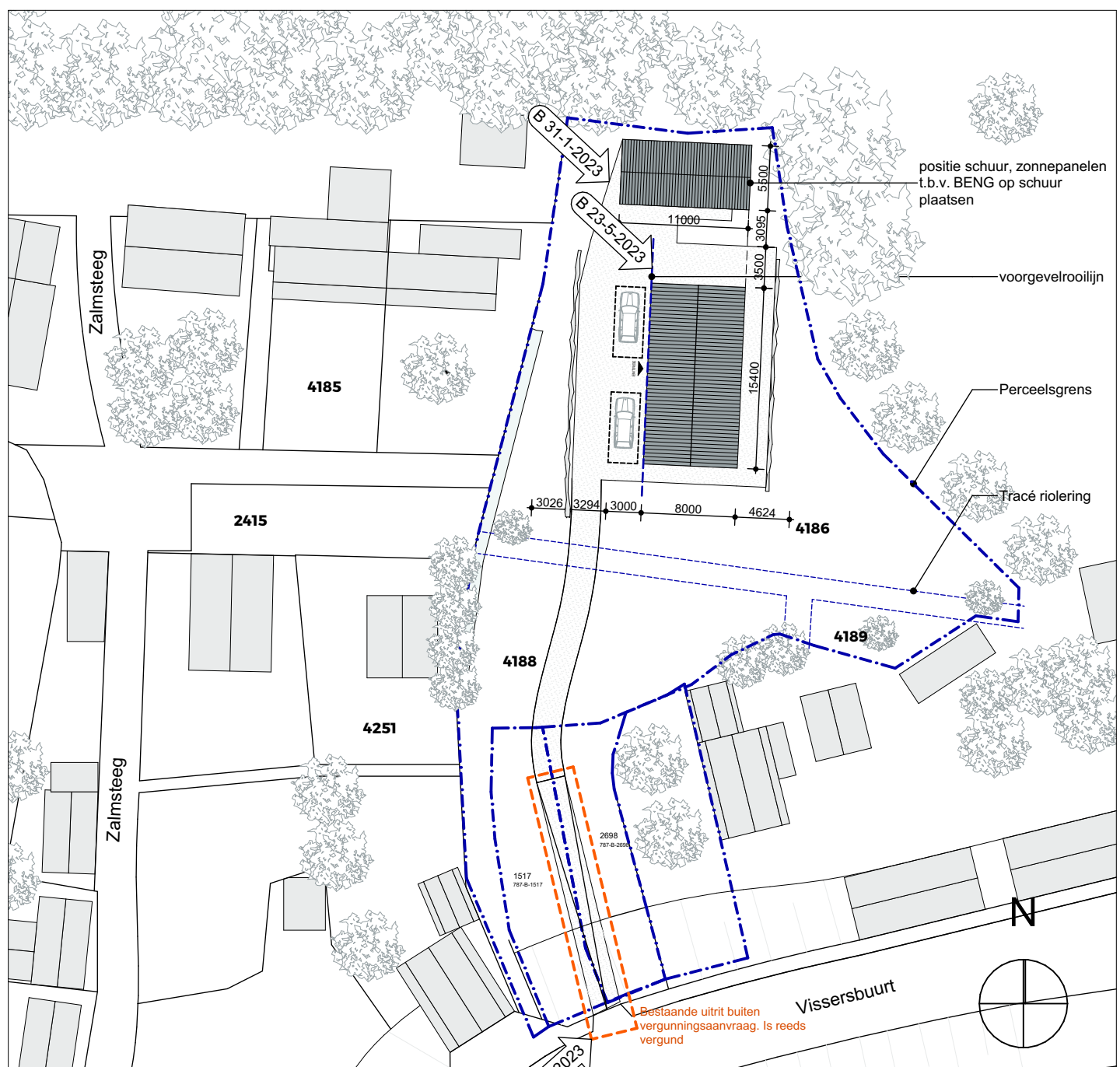


Voorgevel

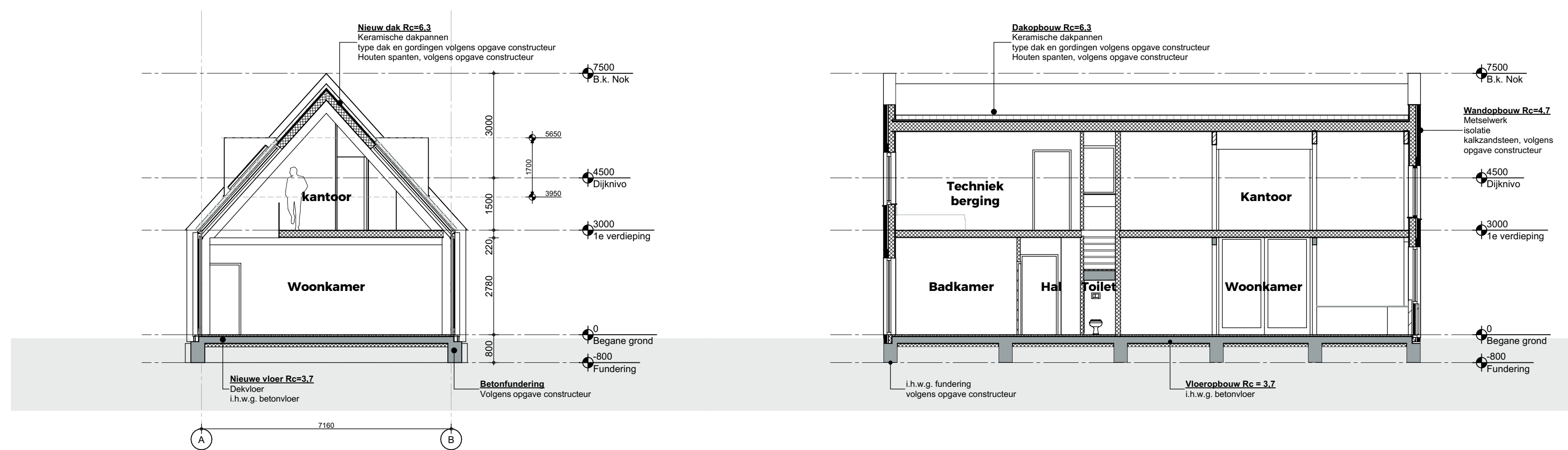
Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

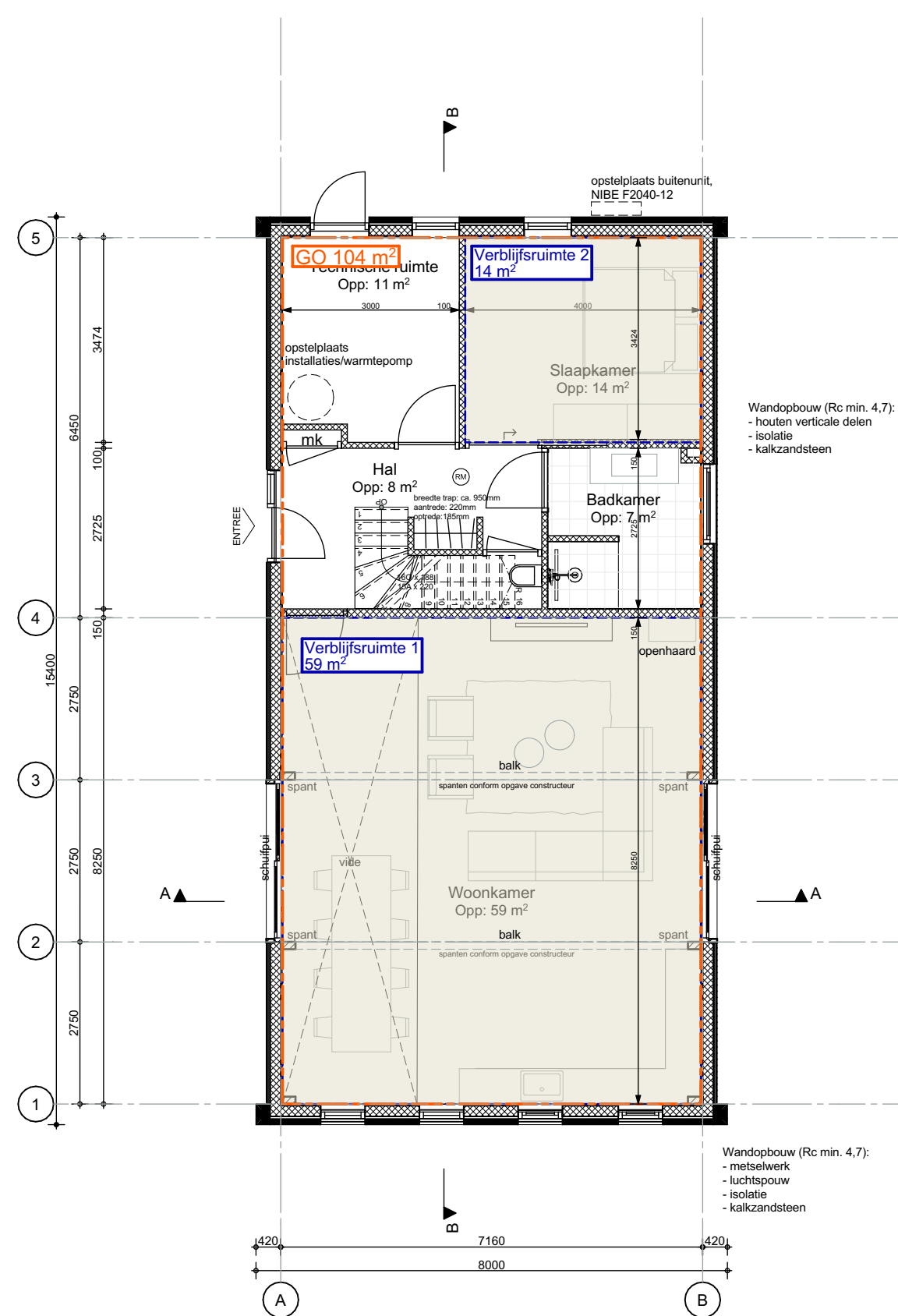


Kadastrale gegevens Kadastrale gemeente Sede Perceel	Papendrecht B 4185 en 4188	Constructie Dak: tekeningen inclusief de principiedata's betreffen geen constructieve uitwerking. Deze worden uiterlijk 3 weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden aangeleverd. Ventilatie conform rapportage Daglicht conform rapportage BENG conform rapportage, deze wordt gedurende de aanvraag omgevingsvergunning aangeleverd
--	----------------------------------	---

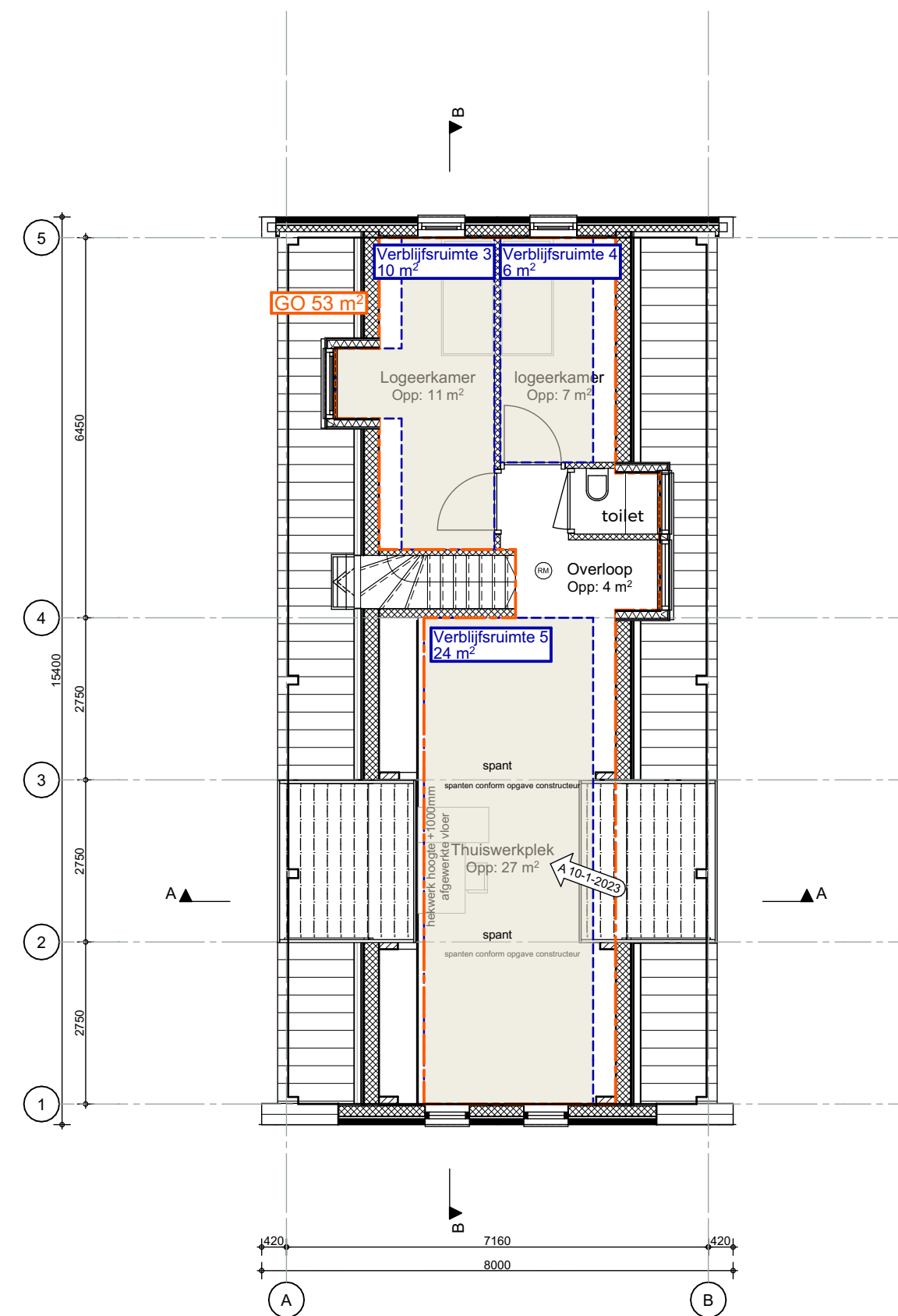


Doorsnede A-A

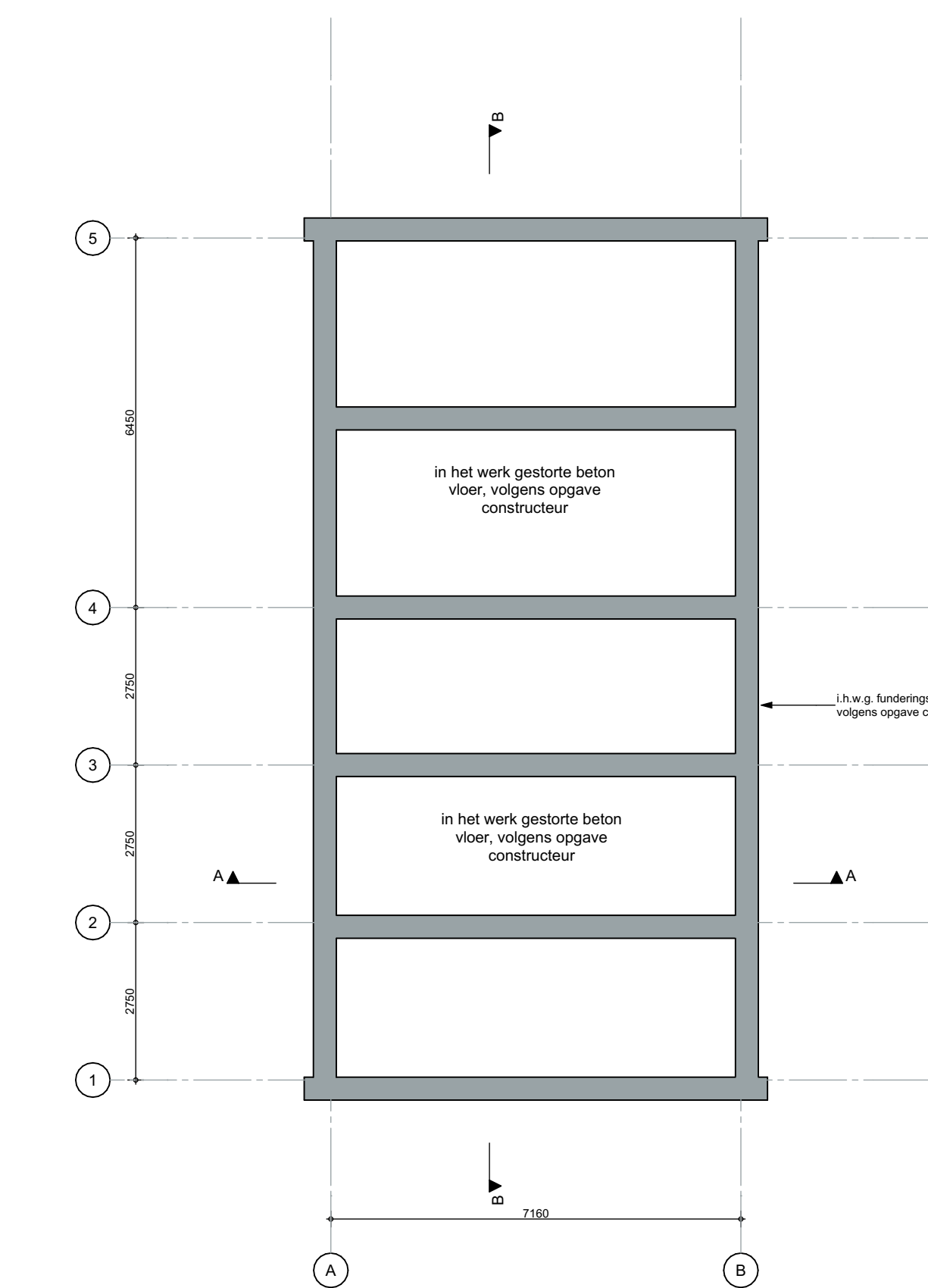
Doorsnede B-B



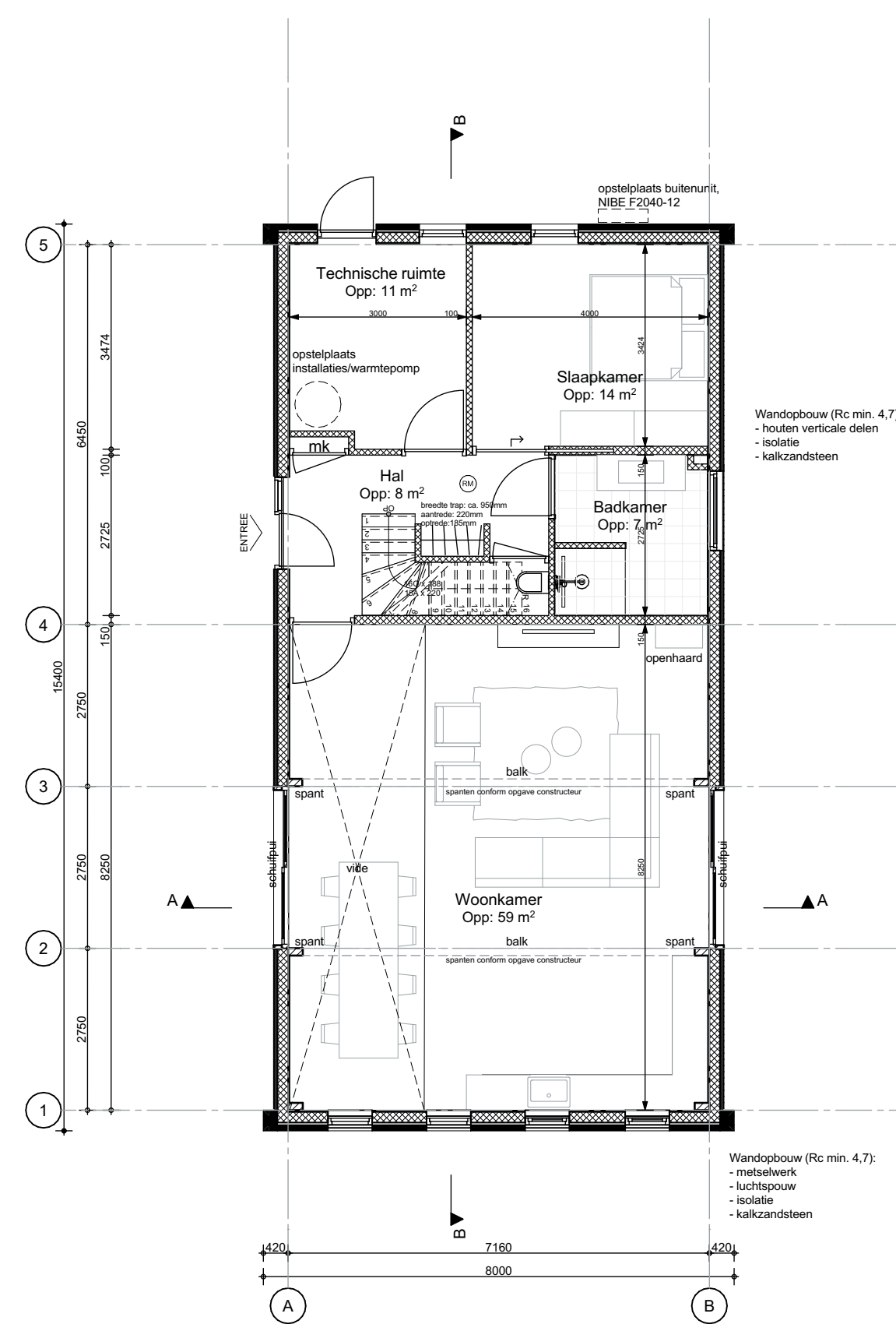
Begane grond



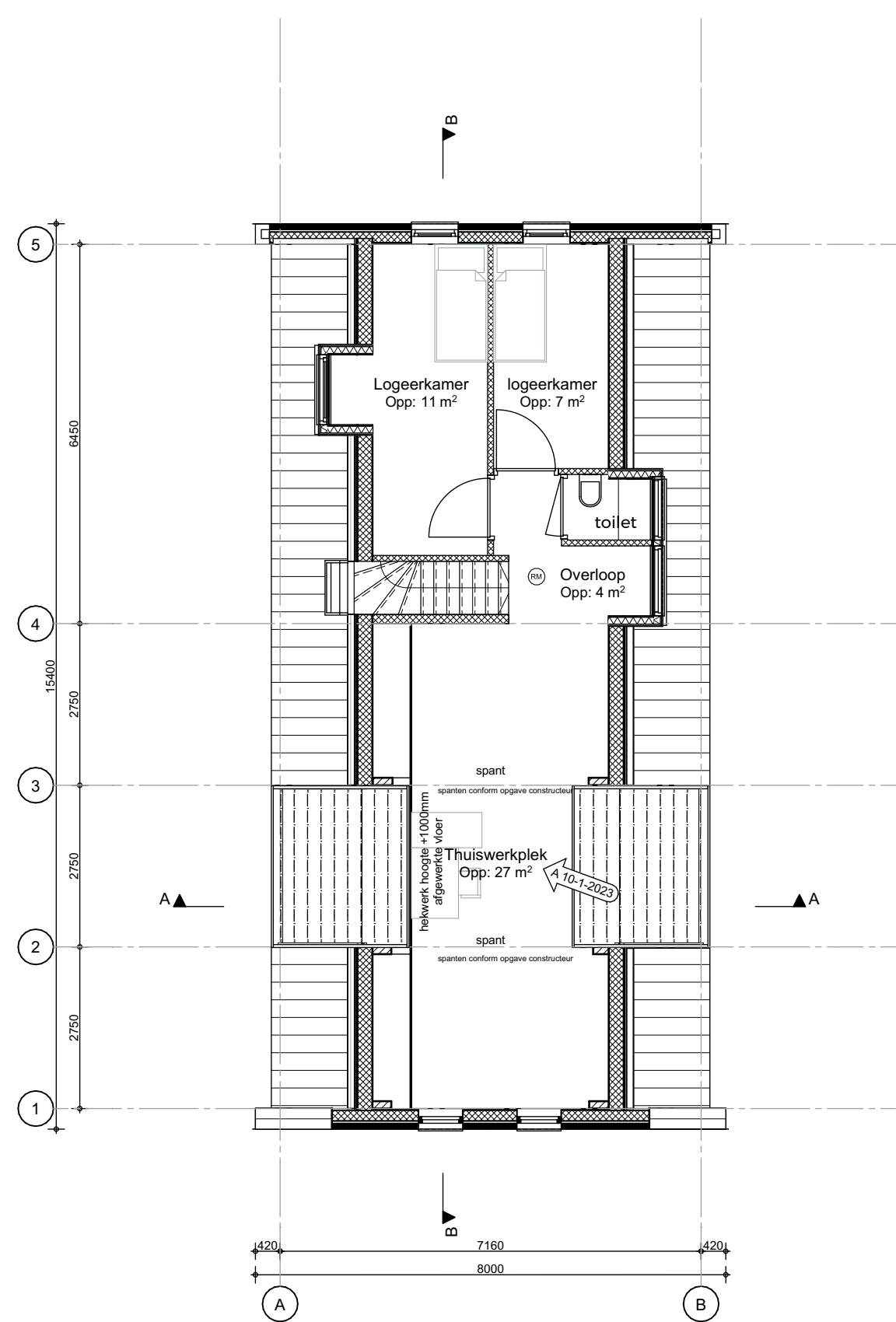
1e verdieping



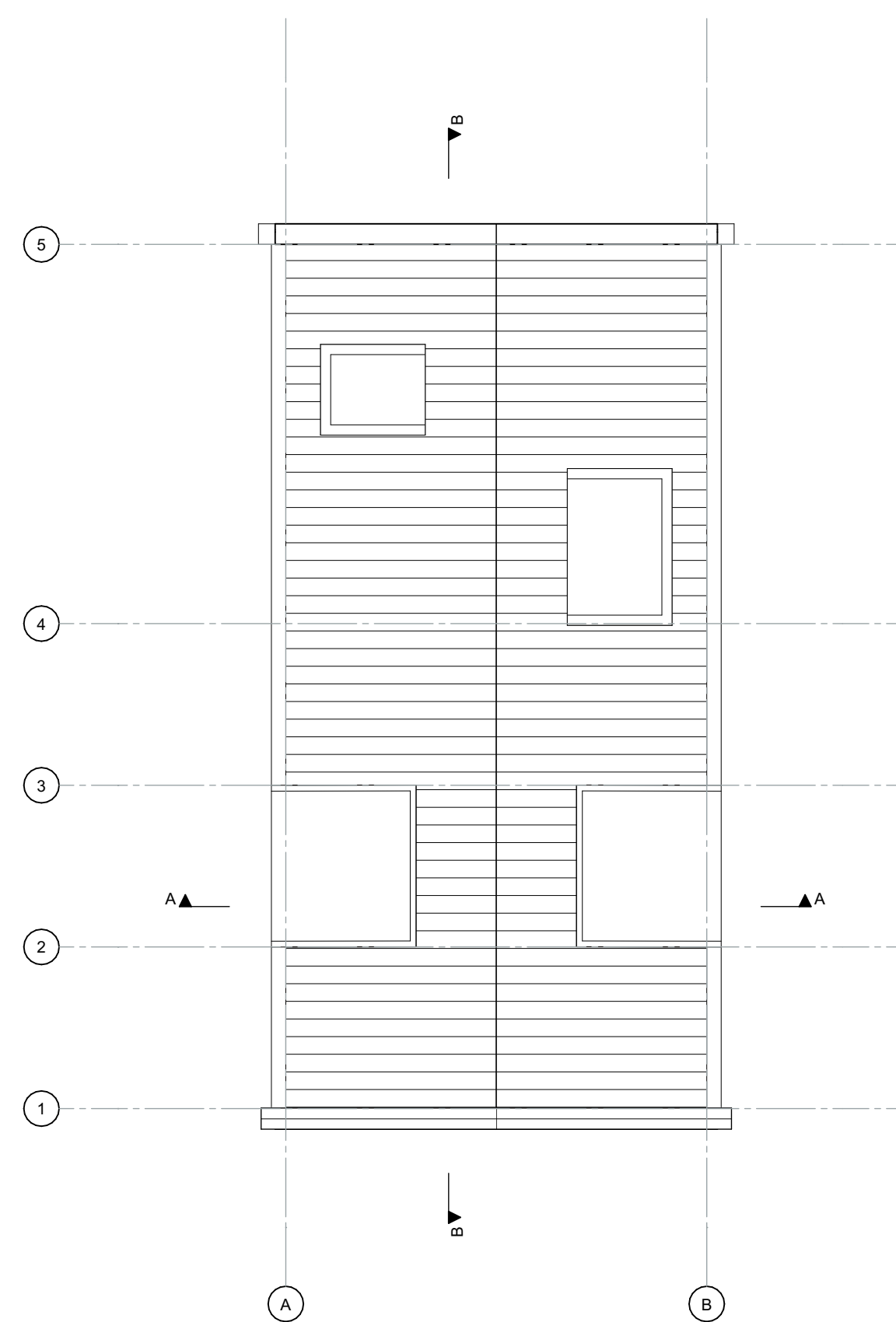
Fundering



Begane grond



1e verdieping



Dak plattegrond

DAGLICHT Verlichtingsruimte begane grond Woonkamer + keuken Badkamer Kantoor 1e verdieping Woonkamer 1 Woonkamer 2 Kantoor	opp. 24m ² 14 m ² 11 m ² 7 m ² 27 m ²	opp. 5,8 m ² 1,4 m ² 1,1 m ² 0,7 m ² 2,7 m ²	opp. 24m ² 14 m ² 1,1 m ² 0,7 m ² 2,7 m ²	opp. 5,8 m ² 1,4 m ² 1,1 m ² 0,7 m ² 2,7 m ²	opp. 5,8 m ² 1,4 m ² 1,1 m ² 0,7 m ² 2,7 m ²	opp. 5,8 m ² 1,4 m ² 1,1 m ² 0,7 m ² 2,7 m ²	opp. 5,8 m ² 1,4 m ² 1,1 m ² 0,7 m ² 2,7 m ²
--	---	--	---	--	--	--	--

Ruimte	opp.	verreist (dm ³ /s)	cap. toevoer (dm ³ /s)	cap. afvoer (dm ³ /s)
begane grond	59	53	53	44
Woonkamer + keuken	14	13	13	7
Badkamer	11	7	7	7
Woonkamer 1	7	7	7	7
Woonkamer 2	27	24	24	14
Kantoor	4	4	4	4
Totaal			107 dm³/s	107 dm³/s

Bouwbesluit
-Kantelen ten behoeve van natuurlijke ventilatie bovendaak conform NEN1087
-Ventilatie materiaal minimaal een spijl van 10 mm toelaten en onder dak
-Santare ruimte op mechanische wijze ventileren conform NEN 1087 en NPR 1088
-Luchtdichtheid woning conform NEN1087
-Overvloedige luchttoestroomingsindex, waterdichtheid, stijfheid en sterkte conform NEN 3661
-Luchtdichtheid in gebouwen conform NEN1087 en NEN1088
-Weging van ongedeelte conform bouwbesluit 2012 afdeling 3.10
-Weging van ongedeelte en vloeren conform NEN1087
-Hoogte van dorpel ter plaatse van de entreehoek bedraagt maximaal 20 mm
-Binnenduren vrije doorgang minimaal 850 mm, vrije hoogte 2300 mm
-Vrije hoogte verloopruimte bedraagt minimaal 2600 mm
-Vrije hoogte verloopruimte bedraagt minimaal 2300 mm
-Afmenging van trappen conform bouwbesluit 2012 afdeling 2.5
-Trappengangen voorzien van balustradehekwerk
-Hekken en balustrade conform bouwbesluit 2012, artikel 2.18
-Trappengangen en verloopruimte voorzien van lichtrookkleed bij doorgang (ongevallen) conform NEN 6702 en NEN 3569
-Vloerplaat afdichting conform NEN 6088
-Trappengangen en verloopruimte voorzien van lichtrookkleed bij doorgang (ongevallen) conform NEN 6702 en NEN 3569
-Aanwezige deuren in vluchtroutes dienen zonder losse voorwerpen gesloten te worden
-Roetmelders voorzien van elektriciteit conform NEN 2305
-Alle installaties conform berekening en tekenwerk constructeur
-CV-installaties en CV-ketelruimte volgen NEN1087
-Binnenduren volgens NEN1087 en NPR1088

Onderdeel	MATERIAAL	AFWERKING	KLEUR
gevel metselwerk 80/20	metselwerk, Wierberger Jaspis WS WF	natur	beigebeton
voegen	fraké hout	natur	lichtgrijs
verticale latjes zijgevel	fraké hout	onbehandeld	n.v.t.
verticale deuren dakkapel	hout	geschield	zwart
elken spanten zijgevel	hout (elken)	natur	n.v.t.
koelpan	hout	geschield	donkergrijs
druisende deuren	hout	geschield	donkergrijs
voordeur	hout	geschield	donkergrijs
waterlagen	aluminium	gemufeld	donkergrijs
goot	aluminium	natur	grijs
dak (hellend)	keramische pan, OVH Klassiek zwart satinet	mat verglaasd	antraciet
dakbedekking (plat)	blumen	natur	zwart
dakren	aluminium	gemufeld	donkergrijs

Algemeen Renvooi	Materialen
Kalkzandsteen	Metselwerk
Scheidingwand gips	Mechanische toe- en afvoer
Beton	HR-combistat (HR 107)
Profil beton	Optrekplaat wasmachine
Metselwerk	Vloerdek
Metselwerk	Klein met draadruif
HSB-element	vrije doorgang minimaal 850 mm, vrije hoogte minimaal 2300
Isolatie	
Tegelwerk	

Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden

Onderdeel	Schaal	Wijzigingen
Plattegronden, gevelaanzichten, doorsneden en situatie	1:100/1:500	a 10-1-2023 b 31-1-2023 c 23-5-2023
Opgesteld	1:100/1:500	
eb	1:100/1:500	
Datum	07-12-2022	
Formaat	A0	
Werknummer	DAR-20210159	
Tekeningnummer	DO-001	

Project

Nieuwbouw woning aan de Visschersbuurt
156 Papendrecht

Fase
Definitief ontwerp

