



Planschadeovereenkomst

De ondergetekenden,

- **De gemeente Papendrecht**, vertegenwoordigd door mevrouw N.A.M. op de Laak, hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van deze gemeente, ten deze krachtens mandaat optredend namens de burgemeester van Papendrecht, de heer A.J. Moerkerke, die deze gemeente ingevolge artikel 171 van de Gemeentewet juncto artikel 10:12 Awb rechtsgeldig vertegenwoordigt,
- en
- **Mevrouw D. Boender**, wonende te Papendrecht, 3356LR, Matenasche Scheidkade 4.

hierna tezamen ook te noemen 'Partijen',

In aanmerking nemende:

- dat de verzoeker bij de gemeente een verzoek heeft ingediend om een planologische maatregel te nemen ten aanzien van de 'Reparatie beheersverordening Papendrecht';
- dat de gemeente pas dan kan besluiten tot een planologische maatregel als daarbij sprake is van een goede ruimtelijke ordening;
- dat de gemeente uit eerste onderzoek niet is gebleken van doorslaggevende planologische beletselen om mee te werken aan het gemelde verzoek;
- dat de gemeente bereid is de planologische maatregel zoals deze door de verzoeker is verzocht, verder in procedure te brengen, onder voorwaarde dat de verzoeker zich ten behoeve van de economische uitvoerbaarheid van deze planologische maatregel bereid verklaart de daaruit voortvloeiende voor tegemoetkoming in aanmerking komende planschade volledig aan de gemeente te compenseren;
- dat de gemeente in 2011 de "Procedureverordening advisering planschade" heeft vastgesteld op grond waarvan de verzoeker betrokken wordt bij de behandeling en beoordeling van aanvragen om tegemoetkoming in planschade.

Komen overeen als volgt:

Artikel 1

In deze overeenkomst wordt onder de navolgende begrippen verstaan:

- Planologische maatregel*: een besluit als bedoeld in artikel 6.4a, eerste lid, Wet ruimtelijke ordening;
- Verzoek*: het verzoek om een planologische maatregel;
- Planschade*: schade als bedoeld in artikel 6.1, eerste lid, Wet ruimtelijke ordening;
- Aanvraag*: een aanvraag om een tegemoetkoming in planschade.

Artikel 2

De gemeente is voornemens de planologische maatregel zoals deze door de verzoeker is verzocht en door de gemeente nader is en wordt vormgegeven in procedure te brengen indien ook uit de nog aan te vullen stukken blijkt dat deze maatregel ruimtelijk acceptabel is.

Artikel 3

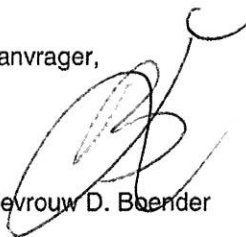
Deze overeenkomst laat de uitoefening van alle publiekrechtelijke bevoegdheden door de gemeente volledig onverlet. De gemeente behoudt haar bevoegdheid om bij nadere overweging, onder meer als gevolg van indiening van zienswijzen, wijzigingen aan te brengen in de planologische maatregel zoals de door de verzoeker is verzocht, of alsnog te weigeren deze planologische maatregel te treffen.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt op datum: 24 juli 2019,

Gemeente Papendrecht,
Hoofd afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling,


N.A.M. op de Laak

Aanvrager,


Mevrouw D. Boender