LEGENDA

Beslutgebied

Plangebiedgrens

Beslutvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	S	Sport
B	Bedrijf	T-1	Tuin - 1
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	T-2	Tuin - 2
BO	Bos	T-4	Tuin - 4
C	Centrum	V	Verkeer
DH	Detailhandel	V-CA	Verkeer - Carpool
DV	Dienstverlening	V-VB	Verkeer - Verblijfsgebied
GD	Gemengd	V-RV	Verkeer - Railverkeer
G	Groen	WA	Water
H	Horeca	W-1	Wonen - 1
K	Kantoor	W-2	Wonen - 2
M	Maatschappelijk	W-3	Wonen - 3
R - 1	Recreatie - 1	W-4	Wonen - 4
R - 2	Recreatie - 2	W-WP	Wonen - Woonwagenstandplaats

"dubbelbestemmingen"

	Leiding - Gas		Leiding - Riool
	Leiding - Hoogspanning		Leiding - Water
	Leiding - Hoogspannings-verbinding		Waarde - Archeologie
			Waterstaat - Waterkering

"gebiedsaanduidingen"

	geluidszone - industrie		
	overige zone - nationaal natuurnetwerk		veiligheidszone - lpg

Beslutsubvlakken

"functieaanduidingen"

(bw)	bedrijfswoning	(sa-sgh)	specifieke vorm van agrarisch - schuiligebouw(en)
(bah)	bedrijf aan huis	(sa-bg)	specifieke vorm van agrarisch - bedrijfsgebouw
★	bestaand gebruik	(sa-ak)	specifieke vorm van agrarisch - akkerbouw
(dh)	detailhandel	(sb-rgb)	specifieke vorm van bedrijf - reinigingsbedrijf
(dhl)	detailhandel uitgesloten	(sb-tbd)	specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf
(dv)	dienstverlening	(sg-gb)	specifieke vorm van groen - grondenpool
(dv)	evenemententerrein	(sh-ph)	specifieke vorm van horeca - partycentrum
(fs)	fietsenstalling	(sh-ec)	specifieke vorm van horeca - eetcafé
(f)	fruitteelt	(sm-bkp)	specifieke vorm van maatschappelijk - begraafplaats en crematorium
(gar)	garage	(sm-mo)	specifieke vorm van maatschappelijk - educatief centrum
(gd)	gemengd	(sm-vb)	specifieke vorm van maatschappelijk - verblijfsobjecten
(h-...)	horeca van categorie ...	(sr-ab)	specifieke vorm van recreatie - hondenweiregeling
(lo)	lijnbaan	(sw-ma)	specifieke vorm van wonen - zelfstandige kamers en praktijken
(jos)	jongeren ontmoetingsplek	(sw-bbb)	specifieke vorm van water - bergbezinkbassin
(k)	kantoor	(spo)	speeltuin
(m)	maatschappelijk	(sv)	speelvoorziening
(rma)	manege	(t)	terras uitgesloten
(op)	opslag	(vm)	verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
(pg)	parkeergarage	(vmz)	verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
(pgn-p)	pensionnaisbonden inwoningsplicht - praktijkcomte	(vz)	verkooppunt vuurwerk
(rt)	railverkeer	(w)	wonen
(r)	religie	(zo)	zorginstelling

"bouwvlak"

	bouwvlak

"bouwaanduidingen"

(bg)	bijgebouwen	(sbw-sog)	specifieke bouwaanduiding - loopbrug
(bk)	karakterblok	(sbw-mo)	specifieke bouwaanduiding - mozo
(ond)	ondergrondgang	(sbw-ovk)	specifieke bouwaanduiding - overkapping
(sbw-1)	specifieke bouwaanduiding - 1	(sbw-sbw)	specifieke bouwaanduiding - steile bouwwerken
(sbw-2)	specifieke bouwaanduiding - 2	(sbw-vg)	specifieke bouwaanduiding - voetgangersbrug
(sbw-dg)	specifieke bouwaanduiding - dove gevel		

"maatvoeringsaanduidingen"

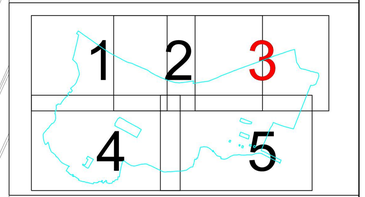
	maximale goothoogte (m)		maximum bebouwingspercentage (%)
	maximale bouwhoogte (m)		maximum bebouwd oppervlak (m2)
	maximale goot- en bouwhoogte (m)		maximum oppervlakte (m2)
	maximum vloeroppervlakte (m2)		

"figuren"

	hartlijn leiding - gas	R	hartlijn leiding - riool
H	hartlijn leiding - hoogspanning	W	hartlijn leiding - water
HV	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding		gevelijn

Verklaringen

	ondergrond



Vastgesteld

O-KRUIS

TERINGKIJKELEGGING ONTWERP

VASTGESTELD

GEWIJZIGD

Gemeente Papendrecht

Beheersverordening

Reparatie Beheersverordening Papendrecht 2021

IDN	NL.IMRO.0590.BVOReparatie21-3001
WERKNR.	620.137.20
SCHAAL	1:2000
DATUM	1 juli 2021
GETEKEND	gj
FORMAAT	A0
PROJECTMAP	W:\Projecten\BVOPAPR\Papendrecht-diverse-wijzigingen\Werk\
BESTAND	0-0-0-0-0-0-0-0-0-0.dwg
BLAD	

N

KuiperCompagnons

Rumtelijke Ordening · Stedebouw · Architectuur · Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postadres: Postbus 10042 3004 AA Rotterdam
Bezoekadres: Van Nellenburg 2002 3044 BC Rotterdam
Telefoon: 010 436 02 99

E-mail: kuiper@kuiper.nl
Internet: www.kuiper.nl

DATUM PLOT 8-7-2021
USER Schuiten