



WIJZIGING BESTEMMINGSPLAN
ivm gecoördineerde besluitvorming

Burgemeester en wethouders van Oudewater,

Gezien de aanvraag om omgevingsvergunning van 2 december 2011 van [REDACTED] tevens verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan op het perceel Wijngaardstraat 55 en 55A, kadastraal bekend onder gemeente Oudewater, sectie B, nummer 5286;

Overwegende,

dat de bij het verzoek betrokken gronden van het perceel Wijngaardstraat 55 en 55A zijn bestemd voor "Erven" in het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Binnenstad", vastgesteld door de Raad van de gemeente Oudewater op 8 juni 2006;

dat het verzoek niet in overeenstemming is met de geldende planvoorschriften;

dat het wenselijk is over te gaan tot wijziging van een gedeelte van het bestemmingsplan "Binnenstad", gezien en conform het vermeldde in het bijgevoegd "Wijzigingsplan Wijngaardstraat 55";

dat het ontwerpbesluit van de wijziging van het bestemmingsplan vanaf woensdag 27 maart 2012 gedurende 6 weken voor belanghebbenden bij de sector REV ter inzage heeft gelegen, hetgeen op de vereiste wijze bekend is gemaakt;

dat tegen het ter inzage gelegde ontwerpbesluit geen zienswijzen zijn ingediend;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.6 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 35, lid 2 van het bestemmingsplan "Binnenstad";

besluiten:

ten behoeve van onderhavige verzoek en aanvraag omgevingsvergunning, het bestemmingsplan te wijzigen conform bijgevoegd "Wijzigingsplan Wijngaardstraat 55".

Oudewater, 16 mei 2012

Burgemeester en wethouders van Oudewater,
namens dezen,


ing. F. Herrman
sectorhoofd Ruimtelijke ontwikkeling,
Economische zaken en Volkshuisvesting



Geldigheid en beroep

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn van 6 weken.

Een ieder die van mening is dat hij / zij door bovenstaand besluit rechtstreeks in zijn / haar belang wordt getroffen, en op tijd een zienswijze heeft ingediend of kan aantonen niet in staat te zijn geweest om een zienswijze in te dienen, kan een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag. Het beroepschrift moet binnen 6 weken na de openbare bekendmaking van het wijzigingsbesluit / de vergunning ingediend zijn.

Het indienen van beroep schorst niet de werking van het besluit. Wel bestaat de mogelijkheid om – in aanvulling op het indienen van beroep – de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State om een voorlopige voorziening te vragen. Een gemotiveerd verzoekschrift kan daartoe tot hem gericht worden. Voor de behandeling van een verzoekschrift worden door de rechtbank kosten in rekening gebracht.