

# QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

WILLESKOP 144A | OUDEWATER

ADVISEUR Ir. SICCO JANSEN 16-10-2020 | VERSIE 1.1



**Jansen&Jansen**  
groenadviesbureau



## QUICKSCAN FLORA EN FAUNA I OUDEWATER

**Adviseurs:**

Ir. Sicco Jansen | rapportage  
06 - 26 955 898  
info@groenadviseurs.nl

Henk Jansen | veldonderzoek  
info@groenadviseurs.nl

**Opdrachtgever:**

Dhr. Van der Wijngaard



**Jansen&Jansen**  
groenadviesbureau

Jansen&Jansen Groenadviesbureau  
Velddijk 7a, Holten  
www.groenadviseurs.nl

**Versie:**

1.1

**Datum:**

16 oktober 2020



## INHOUDSOPGAVE

|   |                                       |    |
|---|---------------------------------------|----|
| 1 | INLEIDING                             | 04 |
| 2 | WERKWIJZE                             | 05 |
| 3 | WETTELIJK KADER                       | 06 |
| 4 | RESULTATEN                            | 08 |
| 5 | INGREEP                               | 10 |
| 6 | TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING | 11 |
| 7 | CONCLUSIE & ADVIES                    | 12 |
|   | LITERATUUR                            |    |

BIJLAGE 1 - *Overzichtskaart/projectgebied*

BIJLAGE 2 - *Foto impressie van het plangebied*



# 1 INLEIDING

## 1.1 AANLEIDING

Jansen & Jansen Groenadviesbureau is door een opdrachtgever gevraagd om een quickscan flora en fauna uit te voeren voor de sloop van opstallen gelegen aan de Willeskop 144a in Oudewater. Met deze quickscan wordt een inschatting van de effecten van de voorgenomen ontwikkeling gemaakt op door de Wet natuurbescherming beschermde flora en fauna. De quickscan levert hiernaast adviezen op die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen.

## 1.2 DOEL

In deze quickscan worden de volgende vragen beantwoord:

- Welke, door de Wet natuurbescherming beschermde flora en fauna komen (potentieel) voor in het plangebied<sup>(H4)</sup>?
- Welke negatieve effecten kunnen de (potentieel) aanwezige flora en fauna ondervinden van de voorgenomen ingreep<sup>(H4)</sup>?
- Wordt met het uitvoeren van de voorgenomen ingreep de Wet natuurbescherming overtreden<sup>(H6)</sup>?
- Welke vervolgstappen zijn noodzakelijk om projectvertraging te minimaliseren en om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen<sup>(H7)</sup>?

## 1.3 PLANGEBIED

Het plangebied is gelegen aan de doorgaande Willeskop. Langs de Willeskop zijn op regelmatige afstand ruime erven met erfbeplanting aanwezig. Deze aaneenschakeling van erven zorgt voor een min of meer gesloten lint van erven. Buiten dit lint van erven ligt een open agrarisch polderlandschap. Het plangebied bestaat uit een erf dat samen met andere erven een cluster van erven vormt in het bebouwingslint. Achter de erven zijn fruitboomgaarden aanwezig. Het plangebied zelf bestaat uit het erf van Willeskop 144a. Het voornemen is om de daar aanwezige opstallen en beplanting te verwijderen, om plek te maken voor een nieuwe woning. Zie bijlage 1 voor een kaart van het plangebied en bijlage 2 voor een foto overzicht van het plangebied.

Binnen het plangebied zijn de volgende ecotopen/onderdelen aanwezig:

- Gebouw A: Kleine woning, gesloten houten wanden, pannendak met dakbeschot, dakpannen strak sluitend, randen afgewerkt met windveren, geen openingen of spleten, randen hermetisch gesloten;
- Gebouw B: Kleine loods, opgebouwd uit enkele houten wanden, zonder spleten of kieren, dak uit gladde metalen platen, randen en spleten zijn hermetisch afgesloten;
- Gebouw C: Kleine kas, leeg van binnen, opgebouwd uit staal en glas;
- Gebouw D: Twee kleine tuinhuizen/schuren, opgebouwd uit enkele houten wanden, gesloten dakplaten, geen openingen of spleten;
- Gebouw E: Houthok, deels gevuld met hout;
- Omliggende terrein: Verharding, gazon, perken, hagen, uitgegroeide coniferen haag met takkenril, enkele oude fruitbomen, enkele bomen, aan weerszijden smalle sloten.



## 2 WERKWIJZE

*Het onderzoek is op de volgende wijze uitgevoerd:*

### **[1]**

Op 21 maart 2020 is het plangebied door H. Jansen bezocht. In het plangebied zijn ruimtelijke structuren en ecotopen geïnventariseerd. Er is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten. Hiervoor is gezocht naar onder meer zicht- en geluidswaarnemingen, uitwerpselen, nesten, krabsporen en pootafdrukken etc. Tijdens het onderzoek is van de volgende hulpmiddelen gebruik gemaakt:

- verrekijker;
- camera;
- ladder;
- zaklamp.

### **[2]**

Vervolgens is een literatuurstudie uitgevoerd. De literatuurstudie richt zich op bekende (verspreidings) gegevens die relevant zijn voor het voorkomen van beschermde flora- en fauna op de locatie (Wet natuurbescherming). De gegevens over voorkomen van beschermde flora- en fauna zijn te vinden in onder meer soortgroepen atlanten en internet. Ook zijn de gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna geraadpleegd.

### **[3]**

Aan de hand van de gegevens uit de literatuurstudie en het veldbezoek kan een inschatting gemaakt worden welke beschermde flora en fauna in het plangebied of in de nabijheid van het plangebied aanwezig zijn. Vervolgens kan met deze gegevens een inschatting worden gemaakt wat de invloed van de voorgenomen ingreep is op de gevonden natuurwaarden.

### **[4]**

Uiteindelijk wordt getoetst of de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden. Aanvullend worden een aantal bondige adviezen gegeven die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen. Bijvoorbeeld over het uitvoeren van een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing.



## 3 WETTELIJK KADER

*In dit hoofdstuk wordt kort de Wet natuurbescherming beschreven en de toepassing op de bescherming van soorten.*

### 3.1 WET NATUURBESCHERMING

Doelstelling van de Wet natuurbescherming in het kader van soortbescherming is het beschermen en ontwikkelen van natuur, mede vanwege de intrinsieke waarden, en het behouden en herstellen van biologische diversiteit. Het uitgangspunt van de wet is 'nee, tenzij'. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn. Van het verbod op schadelijke handelingen ('nee') kan onder voorwaarden ('tenzij') worden afgeweken, met een ontheffing of vrijstelling. Het verlenen hiervan valt onder de bevoegdheid van de provincie. Daarnaast erkent de wet dat ook dieren die geen direct nut opleveren voor de mens van onvervangbare waarde zijn: de erkenning van de intrinsieke waarde van het in het wild levende dier. Deze erkenning is terug te vinden in de zorgplicht.

#### 3.1.1 Zorgplicht

Voor alle flora en fauna die in het wild voorkomen geldt een algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen met betrekking tot in het wild levende flora en fauna en het leefgebied van deze flora en fauna. Voor de uitvoer van handelingen (bijvoorbeeld ruimtelijke ontwikkelingen) betekent dit dat voorafgaand aan de uitvoer er inzicht moet zijn in de aanwezige flora en fauna en wat het effect van de handelingen is op de aanwezige flora en fauna. Negatieve effecten op de aanwezige flora en fauna moeten in alle gevallen tot het minimale worden beperkt, ook als er een vrijstelling is voor bepaalde soorten, of als een ontheffing is verleend.

#### 3.1.2 Beschermingsregimes

De Wet natuurbescherming kent verschillende beschermingsregimes. Er is een apart beschermingsregime voor soorten die vallen onder de Vogelrichtlijn, een apart beschermingsregime voor soorten die vallen onder de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bonn en het Verdrag van Bern. Daarnaast is er een apart beschermingsregime voor soorten die vanuit een nationaal belang beschermd worden. Elk beschermingsregime kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten aan ontheffingen of vrijstellingen. De verschillende beschermingsregimes zijn in de Wet natuurbescherming vertaald naar de volgende categorieën:

1. Alle van nature in Nederland in het wild levende vogels zijn beschermd onder het beschermingsregime van de Europese Vogelrichtlijn (paragraaf 3.1);
2. Soorten, niet vogels zijnde, van de Europese Habitatrichtlijn bijlage IV onderdeel a, het Verdrag van Bern bijlage II en het Verdrag van Bonn bijlage I, voor zover hun natuurlijke verspreidingsgebied zich in Nederland bevindt (paragraaf 3.2);
3. 'Andere soorten', waaronder soorten die vanuit nationaal belang bescherming behoeven (paragraaf 3.3).



| Categorie 1 (§ 3.1)                                                                                                                                                                             | Categorie 2 (§ 3.2)                                                                                                                                                                  | Categorie 3 (§ 3.3)                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Art 3.1 lid 1</i><br>Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen                                                                                            | <i>Art 3.5 lid 1</i><br>Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen                                                             | <i>Art 3.10 lid 1a</i><br>Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen                                                                                                    |
| <i>Art 3.1 lid 2</i><br>Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen                                 | <i>Art 3.5 lid 4</i><br>Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen                                                          | <i>Art 3.10 lid 1b</i><br>Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen                                        |
| <i>Art 3.1 lid 3</i><br>Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben                                                                                                            | <i>Art. 3.5 lid 3</i><br>Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen                                                                         |                                                                                                                                                                                        |
| <i>Art 3.1 lid 4 en lid 5</i><br>Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort | <i>Art 3.5 lid 2</i><br>Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren                                                                                                              |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                 | <i>Art 3.5 lid 5</i><br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen | <i>Art 3.10 lid 1c</i><br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen |

*Tabel met een overzicht van de verbodsbepalingen per beschermingsregime.*

### 3.1.3 Ontheffingen en vrijstellingen

Het is mogelijk om in bepaalde gevallen verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming middels een ontheffing of vrijstelling te ontwijken. Om in aanmerking te komen voor een ontheffing of vrijstelling moet aan drie eisen/criteria worden voldaan:

- Er is geen andere bevredigende oplossing voorhanden om overtreding van een verbodsartikel te voorkomen;
- De handelingen worden uitgevoerd in het kader van een wettelijk belang. Voorbeelden van dergelijke belangen zijn ruimtelijke ontwikkeling, bestendig beheer en volksgezondheid;
- De handelingen als geheel mogen geen afbreuk doen aan de gunstige staat van instandhouding van een soort.



## 4 RESULTATEN

### 4.1 SOORTBESCHERMING

#### 4.1.1 Flora

In het plangebied zijn geen sporen van beschermde flora aangetroffen. Het plangebied bestaat uit bebouwing, verharding en een gecultiveerde tuin; geen specifiek geschikte standplaats voor beschermde flora. De aanwezigheid van beschermde flora kan worden uitgesloten.

#### 4.1.2 Amfibieën, vissen en reptielen

In het plangebied zijn tijdens het veldonderzoek geen amfibieën, vissen of reptielen aangetroffen. Het plangebied bestaat uit bebouwing, verharding en een gecultiveerde tuin zonder water. Rond het plangebied loopt aan drie zijden een smalle watergang, die in droge perioden (deels) droog valt. Deze watergang valt in principe buiten het plangebied. Het is aannemelijk dat algemene amfibieën deze watergang en het gebied rond de watergang in lage dichtheden gebruiken. In de grotere omgeving van het plangebied komen ook de beschermde rugstreeppad, de heikikker en ringslang voor. Van deze soorten zijn in de omgeving van het plangebied geen waarnemingen bekend. Het is niet de verwachting dat het plangebied zelf een specifieke functie heeft voor deze soorten. Hiervoor is het daadwerkelijk plangebied te onaantrekkelijk/ontbreekt echt geschikt leefgebied. Wel is het mogelijk dat sporadisch langstrekkende individuen in het plangebied worden aangetroffen.

#### 4.1.3 Vogels

Tijdens het veldonderzoek is het plangebied nauwkeurig onderzocht op de aanwezigheid van (of sporen van) vogels met jaarrond beschermde verblijfplaatsen. Hierbij is specifiek gelet op de (mogelijke) aanwezigheid van verblijfplaatsen van huismussen, uilen en boombewonende roofvogels. Met behulp van een ladder is het pannendak nauwkeurig afgezocht op aanwijzingen voor verblijfplaatsen. In de dakranden zijn geen nesten van huismussen of gierzwaluwen aangetroffen. Tijdens het veldonderzoek werden geen huismussen gehoord op het erf, dit terwijl in deze periode (maart) huismussen doorgaans aanwezig zijn in de omgeving van hun verblijfplaats. Gezien het ontbreken van nesten in de dakranden, het ontbreken van huismussen in de omgeving en de landelijke liggingen van het pand (gierzwaluwen), kan de aanwezigheid van verblijfplaatsen van huismussen en gierzwaluwen redelijkerwijs worden uitgesloten. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van bosuilen en met name ransuilen kan niet geheel worden uitgesloten. De dichte coniferenhaag aan de voorzijde van het perceel is bij uitstek geschikt als verblijfplaats voor ransuilen. Daarnaast zijn in de omgeving van het plangebied meerdere waarnemingen van bosuilen en ransuilen bekend. Verblijfplaatsen van kerkuilen en steenuilen worden niet verwacht. In de bebouwing of in bomen zijn geen verblijfplaatsen of sporen van verblijfplaatsen aangetroffen. Naast mogelijke verblijfplaatsen van ransuilen en bosuilen zijn er geen andere jaarrond beschermde verblijfplaatsen van vogels in het plangebied te verwachten. Wel is het aannemelijk dat algemene broedvogels zoals merels, tijdens het broedseizoen, verblijfplaatsen hebben in de hagen en struiken in het plangebied.





#### 4.1.4 Zoogdieren

Tijdens het veldonderzoek is het plangebied nauwkeurig onderzocht op de aanwezigheid van sporen en uitwerpselen die duiden op de aanwezigheid van jaarrond beschermde verblijfplaatsen van vleermuizen, steenmarters en andere zoogdieren. Met behulp van een ladder is de gevel en het dak van de te slopen gebouwen afgezocht op aanwijzingen voor verblijfplaatsen. De te slopen gebouwen zijn niet of nauwelijks geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Gebouw A (kleine woning) heeft gesloten houten wanden. Het dak bestaat uit een strak sluitend pannendak dat aan alle zijden gesloten is. De overige gebouwen bestaan uit een kas, een loods met dichte wanden en een dak uit aluminium platen en twee vrijwel volledig gesloten schuurtjes. Op aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in de te slopen gebouwen kan redelijkerwijs worden uitgesloten op basis van fysieke (on)geschiktheid van de te slopen gebouwen. Deze inschatting wordt ondersteund door een vleermuisonderzoek dat Jansen&Jansen in 2018-2019 heeft uitgevoerd bij de naastgelegen woning. Wel kwam uit dit onderzoek naar voren dat het plangebied onderdeel vormt van het foerageergebied van de gewone dwergvleermuis. Het plangebied betreft echter geen essentieel onderdeel van dit foerageergebied. De waargenomen vleermuizen foerageren langs het grotere landschappelijke lint.

Tijdens het veldonderzoek werden geen sporen van verblijfplaatsen van steenmarters aangetroffen in het plangebied. De te slopen gebouwen zijn fysiek gesloten. Er zijn geen waarnemingen bekend van de steenmarter in de grotere omgeving van het plangebied. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van steenmarters kan redelijkerwijs worden uitgesloten.

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van kleine marterachtigen en met name van bunzings kan niet geheel worden uitgesloten. In de omgeving van het plangebied zijn meerdere waarnemingen van bunzings bekend. Het houthok en de takkenril bij de coniferen haag is een geschikte verblijfplek voor kleine marterachtigen. Naast verblijfplaatsen van kleine marterachtigen zijn er ook verblijfplaatsen van algemene grondgebonden zoogdiersoorten in het plangebied te verwachten. Het gaat hierbij met name om egels en algemene muizensoorten.

#### 4.1.5 Libellen en dagvlinder

In het plangebied ontbreekt voor (beschermde) libellen en vlinders geschikt leefgebied. De aanwezigheid van (beschermde) libellen en dagvlinders kan dan ook redelijkerwijs worden uitgesloten.

#### 4.1.6 Overige ongewervelden

In het plangebied ontbreekt voor overige ongewervelden geschikt leefgebied. De aanwezigheid van overige ongewervelden kan dan ook redelijkerwijs worden uitgesloten.



## 5 INGREEP

- Het voornemen is om de in het plangebied aanwezige gebouwen te slopen. Om ruimte te maken voor de nieuwe woning zal ook een deel van de beplanting op het erf worden gerooid. Aan de omliggende watergangen zullen in principe geen ingrepen worden uitgevoerd.



## 6 TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING

*Op basis van de resultaten van deze quickscan en de te verwachten effecten van de ingreep is een toetsing aan de Wet natuurbescherming uitgevoerd. Hierdoor is duidelijk geworden voor welke soorten mogelijk een negatief effect optreedt en of hiervoor aanvullend onderzoek dan wel een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming vereist is.*

### 6.1 SOORTBESCHERMING

#### 6.1.1 Flora

Er zijn geen beschermde soorten aanwezig. Negatieve effecten zijn niet te verwachten.

#### 6.1.2 Amfibieën, vissen en reptielen

Er zijn geen beschermde functies in het plangebied te verwachten. Wel is het mogelijk dat sporadisch (beschermde) amfibieën het plangebied doorkruisen. Als tijdens de werkzaamheden onverhoopt een amfibie wordt aangetroffen, dan moet het dier de gelegenheid krijgen om het werkterrein te verlaten. Schade aan individuen moet altijd worden voorkomen.

#### 6.1.3 Vogels

##### Jaarrond beschermde verblijfplaatsen

Mogelijk zijn er jaarrond beschermde functies van ransuilen of bosuilen aanwezig in de uitgegroeide coniferen haag. Als deze haag gekapt moet worden dient de haag nader geïnspecteerd te worden op de aanwezigheid van nesten van ransuilen/bosuilen.

##### Tijdelijk beschermde verblijfplaatsen

Actieve nesten van vogels zijn altijd beschermd door de Wet natuurbescherming. Werkzaamheden (slopen/rooien van beplanting) mogen niet worden uitgevoerd tijdens de piek van het broedseizoen globaal tussen 15 maart en 15 augustus. Let op! Ook buiten de piek van het broedseizoen zijn actieve nesten beschermd. Als er een actief nest wordt aangetroffen, dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt.

#### 6.1.4 Zoogdieren

##### Vleermuizen

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in de te slopen gebouwen kan redelijkerwijs worden uitgesloten. De aanwezigheid van verblijfplaatsen in de oude fruitboom met spechtengaten kan niet worden uitgesloten. Als de fruitboom gekapt moet worden, dan dient eerst een aanvullende inspectie te worden uitgevoerd om de daadwerkelijke geschiktheid van de holtes te inspecteren.

##### Kleine marterachtigen en algemene grondgebonden zoogdieren

Mogelijk zijn er verblijfplaatsen van kleine marterachtigen (bunzing) en overige grondgebonden zoogdieren (o.a. egels) te verwachten in het plangebied. Voor de te verwachten soorten geldt een algemene zorgplicht. In het kader van deze zorgplicht dient tijdens de werkzaamheden al het mogelijke gedaan te worden om schade aan individuen te voorkomen.

#### 6.1.5 Insecten/libellen/overige ongewervelden

Er zijn geen beschermde soorten aanwezig. Negatieve effecten zijn niet te verwachten.



## 7 CONCLUSIE

- Overtreding van de Wet natuurbescherming kan redelijkerwijs met betrekking tot de te slopen bebouwing kan redelijkerwijs worden uitgesloten;
- Het kan niet worden uitgesloten dat vleermuizen de holtes in de oude fruitboom gebruiken als verblijfplaats. Deze boom mag niet zondermeer gekapt worden. Als sprake is van kap, dan dienen eerst de holtes aanvullend geïnspecteerd te worden op geschiktheid als verblijfplaats voor vleermuizen. Als blijkt dat de holtes gebruikt (kunnen) worden door vleermuizen, dan is aanvullend onderzoek / de aanvraag van een ontheffing mogelijk;
- Daarnaast moet rekening gehouden worden met de aanwezigheid van algemene zoogdiersoorten zoals de egel en bunzing. Deze soorten hebben mogelijk verblijfplaatsen in de tuin van het plangebied. Het bouwrijp maken dient te worden uitgevoerd buiten de gevoelige periode van voortplanting of winterrust. Aanwezige dieren moeten de gelegenheid krijgen om veilig weg te komen;
- Tot slot moet er rekening gehouden worden met de aanwezigheid van nesten van algemene broedvogels in de tuin van het plangebied. Actieve nesten van vogels zijn altijd beschermd door de Wet natuurbescherming. De sloopwerkzaamheden mogen niet worden uitgevoerd tijdens het broedseizoen (globaal van 15 maart tot 15 augustus), tenzij het zeker is dat er binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden geen actieve nesten van vogels aanwezig zijn.

## ADVIES

- Het plangebied ligt op grotere afstand van kwetsbare Natura 2000-gebieden met een landhabitat. Gezien de beperkte omvang van de ingreep en de grotere tussenliggende afstand zijn negatieve effecten als gevolg van atmosferische depositie (van stikstof) op Natura 2000-gebieden niet te verwachten. Het is aan te bevelen om deze verwachting met behulp van een stikstofberekening te onderbouwen.



## LITERATUUR:

### LITERATUUR

- Broekhuizen, S., Hoekstra, B., V. van Laar, C. Smeenk, & J.B.M. Thissen, 1992. *Atlas van de Nederlandse zoogdieren*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Limpens, H.J.G.A., K. Mostert & W. Bongers, 1997. *Atlas van de Nederlandse vleermuizen; Onderzoek naar verspreiding en ecologie*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Vogelbescherming Nederland 2004. *Rode Lijst Nederlandse broedvogels*.
- Gedragscode Ruimtelijke ontwikkeling & inrichting, Vereniging Stadswerk Nederland, Vakgroep Groen, Natuur en Landschap, 2011-2015.
- Vleermuizen; Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Kennisdocument soortenbescherming, BIJ12, Provincies.

### WEBSITES

- [www.floron.nl](http://www.floron.nl)
- [www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)
- [www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx](http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx)
- [www.florafauwet.stowa.nl](http://www.florafauwet.stowa.nl)
- [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)
- [www.telmee.nl](http://www.telmee.nl)
- [www.zoogdieratlas.nl](http://www.zoogdieratlas.nl)
- [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)
- [www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl)



## BIJLAGE 1

*Overzichtskaart/projectgebied*





#### QUICKSCAN

Themakaart: Projectgebied  
blad 1/1

Datum: 20-03-2020

Schaal: n.v.t. 

Formaat: A3





## BIJLAGE 2

*Foto impressie van het plangebied*





### Overzicht



*De te slopen woning.*



*De te slopen kas.*



*De te slopen loods.*





*Het houthok (rechts) en links de loods.*



*De uitgegroeide coniferenhaag.*



*Oude fruitboom met spechten holtes.*



*Aanvullende foto's woning*







*Aanvullende foto's woning*



*Aanvullende foto's woning*





*Aanvullende foto's woning*





*Aanvullende foto's woning*







*Aanvullende foto's woning*



*Aanvullende foto's schuur*





*Aanvullende foto's schuur*





*Aanvullende foto's schuur*







*Aanvullende foto's schuur*



# 'Groene Specialisten in het Planproces'



**Jansen&Jansen**  
groenadviesbureau

**Contact**

JANSEN&JANSEN groenadviesbureau  
Velddijk 7a, Holten  
[www.groenadviseurs.nl](http://www.groenadviseurs.nl)