



Staat van wijzigingen

Het ontwerpbestemmingsplan Papekopperstraatweg 18 heeft ter inzage gelegen van 9 februari tot en met 22 maart 2022. In deze periode heeft een ieder een zienswijze naar voren kunnen brengen.

In de genoemde periode zijn er geen zienswijzen binnengekomen. De provincie heeft ambtelijk wel aangegeven dat het vanuit landschappelijk oogpunt het belangrijk is dat de voormalige agrarische bebouwingsclusters als eenheid herkenbaar blijft. Het inrichtingsplan is daar wel op gericht, maar voorziet in het bestemmingsplan niet in een juridische regeling die dit ook voor de toekomst waarborgt. Het inrichtingsplan dient dan ook gekoppeld te worden aan de bestemmingsplanregels.

In artikel 9. wordt een 'voorwaardelijke verplichting landschappelijke inrichting' opgenomen waarin staat 'Het oprichten van bouwwerken en het gebruik van gronden en bouwwerken overeenkomstig de bestemmingen 'Tuin' en 'Wonen' is uitsluitend toegestaan indien uitvoering wordt gegeven aan de aanleg en instandhouding van het inrichtingsplan dat als bijlage 1 bij de toelichting is gevoegd.'