

# Ecologisch Onderzoek

## Kerkwetering 13-14 te Oudewater







## Colofon

|                              |                                                                                                      |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Titel                        | Ecologisch Onderzoek                                                                                 |
| Subtitel                     | Kerkwetering 13-14 te Oudewater                                                                      |
| Status rapport               | Concept                                                                                              |
| Projectnummer                | 20A068                                                                                               |
| Datum uitgave                | juli 2020                                                                                            |
| Samengesteld door            | Heidi van der Welle, adviseur Watersnip Advies<br>John van Gemeren, senior adviseur Watersnip Advies |
| Foto's                       | Watersnip Advies                                                                                     |
| Naam en adres opdrachtgever  | Dhr. A.C. Boer                                                                                       |
| Contactpersoon opdrachtgever | Dhr. G. Bening (Arco Architecten)                                                                    |

*Alle auteursrechten ten aanzien van dit rapport worden uitdrukkelijk voorbehouden. Niets uit dit rapport mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Watersnip Advies, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.*



## Inhoudsopgave

|          |                                                                                       |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1</b> | <b>INLEIDING .....</b>                                                                | <b>3</b>  |
| <b>2</b> | <b>LOCATIEBESCHRIJVING.....</b>                                                       | <b>5</b>  |
| 2.1      | Huidige situatie .....                                                                | 5         |
| 2.2      | Plannen.....                                                                          | 5         |
| <b>3</b> | <b>TOETSINGSKADER.....</b>                                                            | <b>7</b>  |
| 3.1      | Europese richtlijnen .....                                                            | 7         |
| 3.2      | Landelijk natuurbeleid- en wetgeving.....                                             | 7         |
| 3.2.1    | <i>Wet Natuurbescherming 2017 (Wnb)</i> .....                                         | 7         |
| 3.2.2    | <i>Natuurnetwerk Nederland</i> .....                                                  | 10        |
| 3.2.3    | <i>Ontwerp Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (herijking 2016)</i> .... | 11        |
| <b>4</b> | <b>RESULTATEN ONDERZOEK .....</b>                                                     | <b>14</b> |
| 4.1      | Methode .....                                                                         | 14        |
| 4.2      | Flora.....                                                                            | 14        |
| 4.3      | Fauna .....                                                                           | 15        |
| 4.3.1    | <i>Vogels</i> .....                                                                   | 15        |
| 4.3.2    | <i>Vissen</i> .....                                                                   | 15        |
| 4.3.3    | <i>Amfibieën</i> .....                                                                | 15        |
| 4.3.4    | <i>Reptielen</i> .....                                                                | 16        |
| 4.3.5    | <i>Grondgebonden zoogdieren</i> .....                                                 | 16        |
| 4.3.6    | <i>Vleermuizen</i> .....                                                              | 16        |
| 4.3.7    | <i>Overige soorten</i> .....                                                          | 19        |
| <b>5</b> | <b>CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.....</b>                                               | <b>20</b> |
| 5.1      | Conclusies en aanbevelingen.....                                                      | 20        |
| 5.2      | Algemene Zorgplicht .....                                                             | 21        |
| <b>6</b> | <b>BRONNEN .....</b>                                                                  | <b>22</b> |



# 1 Inleiding

De heer A.C. Boer is voornemens nieuwbouw te realiseren op de locatie Kerkwetering 13-14 te Oudewater. Op de locatie komt een twee-onder-één-kapwoning. De huidige loods en woning zullen hiervoor worden afgebroken.

De initiatiefnemer van de voorgenomen plannen dient te verkennen of er mogelijk schadelijke gevolgen zijn voor beschermde natuurwaarden in het plangebied. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen beschermde soorten en beschermde gebieden.

Concreet betekent het dat nagegaan moet worden of:

- Er overtreding van de verbodsbepalingen voor beschermde soorten plaatsvindt (toetsing Wet Natuurbescherming-Wnb).
- Er schade optreedt aan beschermde dieren en/of planten. Beschermde plantensoorten mogen niet vernietigd of beschadigd worden. Beschermde diersoorten mogen niet gedood, verwond of opzettelijk verontrust worden. Daarnaast mogen hun nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen niet beschadigd, vernield, uitgethaald, weggenomen of verstoord worden en mogen hun eieren niet vernietigd of vernield worden;
- Er mogelijke significante gevolgen zijn voor beschermde gebieden (eveneens toetsing Wet Natuurbescherming);
- Er wezenlijke waarden en kenmerken van het Natuurnetwerk Nederland aangetast worden (Toetsing Natuurnetwerk Nederland, Toepassing Ontwerp Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028).

Om te onderzoeken of bovenstaande bepalingen overtreden of aangetast worden dient het plangebied onderzocht te worden, middels een bureaustudie en onderzoek naar de aanwezige flora en fauna door een deskundige op het gebied van ecologie.

In juli 2020 hebben gekwalificeerde medewerkers van Watersnip Advies een Flora- en fauna-inventarisatie verricht in het plangebied. Hierbij werd met name gelet op het voorkomen van beschermde planten- en diersoorten. Daarnaast zijn de verschillende biotopen binnen het plangebied beoordeeld met betrekking tot potentieel voorkomende beschermde soorten.

Dit rapport geeft een overzicht van de voor het plangebied geldende natuurwetgeving, de aanwezigheid van beschermde gebieden in de nabije omgeving en de aanwezige en verwachte flora en fauna in het plangebied. Vervolgens wordt aangegeven of er bij het realiseren van de voorgenomen plannen schade verwacht wordt aan beschermde soorten. Met het oog op de algemene zorgplicht, die geldt voor alle planten- en diersoorten, worden waar mogelijk maatregelen beschreven, gericht op het voorkómen van schade. In het samenvattende schema op de volgende pagina wordt aangegeven of er overtreding plaatsvindt aan beschermde planten- en diersoorten en beschermde gebieden.

## Conclusies en aanbevelingen

In onderstaand schema volgt een opsomming van de conclusies en aanbevelingen uit hoofdstuk 5. Daarnaast wordt er aangegeven of er bij het realiseren van de nieuwbouwplannen schade verwacht wordt aan de beschermde soorten binnen het plangebied.

| Natuurgebieden H.3            | Gevolgen                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natura2000 §3.2.1             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| - Habitattypen                | Natura2000-gebied 'Uiterwaarden Lek' heeft habitattypen die zijn aangewezen als stikstofgevoelig. Vanwege de omvang van de ontwikkeling en de afstand van het plangebied tot het Natura2000-gebied (9,6 km) hoeft er in de ruimtelijke procedure geen rekening te worden gehouden met stikstof. |
| - Soorten                     | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| NNN-gebieden §3.2.2           | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Structuurvisie Utrecht §3.2.3 | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| Soortgroep H.4           | Overtreding verbodsbepalingen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Flora §4.2               | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Algemeen §4.3.3 en 4.3.5 | Voor de beschermde soorten Bunzing, Egel en Hermelijn, geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming door de provincie Utrecht. Er hoeft voor deze soorten geen ontheffing aangevraagd te worden. Wel dient voor deze soorten de algemene zorgplicht in acht genomen te worden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Vogels §4.3.1            | Nee. Indien bomen en struiken verwijderd worden, dient dit bij voorkeur buiten het broedseizoen van vogels te gebeuren, zodat overtreding van de Wet natuurbescherming wordt voorkomen. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart tot 15 juli. De Wnb hanteert echter geen standaard periode voor het broedseizoen; van belang is of een nest bewoond is. Indien een bewoond nest wordt aangetroffen, mogen er geen werkzaamheden uitgevoerd worden die het nest verstoren. Vogelnesten die jaarrond beschermd worden door de Wnb, zijn niet aangetroffen of te verwachten binnen het plangebied. Voor aanvang van werkzaamheden tijdens het broedseizoen dient een terzake kundige een inspectie uit te voeren ten aanzien van eventuele broedende vogels. |
| Vissen §4.3.2            | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Amfibieën §4.3.3         | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Reptielen §4.3.4         | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Zoogdieren §4.3.5        | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Vleermuizen §4.3.6       | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Overige soorten §4.3.7   | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## 2 Locatiebeschrijving

### 2.1 Huidige situatie

Het plangebied ligt in de kilometervakken met de Amersfoortse coördinaten: 119, 449. Het plangebied bestaat uit een woning (nr. 13) en een loods. De woning wordt op dit moment verhuurd. In de loods is het bedrijf 'Verkerk Interieurbouw' gevestigd. Het plangebied is geheel verhard. Langs de oostelijke grensstrook staan drie vrij jonge bomen. Het plangebied wordt aan de westzijde begrensd door de straat 'Kerkwetering'. Direct daaraan grenst de sloot 'Kerkwetering'. Aan de oostzijde wordt het plangebied begrensd door een sloot. Daaraan grenst de doorgaande weg Joh. J. Vierbergenweg. Aan de noord- en zuidzijde bevinden zich woningen langs de Kerkwetering.



119

*Figuur 1 Plangebied*

### 2.2 Plannen

Men is voornemens nieuwbouw te realiseren op de locatie Kerkwetering 13 en 14. De bestaande bebouwing zal worden afgebroken. Op de locatie komt een twee-onder-één-kapwoning.



*Figuur 2 Plangebied gezien vanaf Kerkwetering*



*Figuur 3 Achtertuin nr. 13*



*Figuur 4 Achtertuin nr. 13*

### 3 Toetsingskader

#### 3.1 Europese richtlijnen

Binnen de Europese Unie vormen de Natura2000-gebieden een netwerk van beschermde natuur. Het doel van deze gebieden is het behoud van de biodiversiteit in Europa. Het beschermen van kwetsbare planten en dieren en hun leefgebieden is hierbij het uitgangspunt.

Deze richtlijnen zijn in Europa uitgewerkt in de Vogel- en Habitatrichtlijn. In de Nederlandse wetgeving zijn deze geïmplementeerd in de Wet Natuurbescherming. Deze wet is van kracht geworden op 1 januari 2017.

#### 3.2 Landelijk natuurbeleid- en wetgeving

##### 3.2.1 Wet Natuurbescherming 2017 (Wnb)

In de Wet Natuurbescherming zijn per 1 januari 2017 drie wetten opgenomen, te weten de *Natuurbeschermingswet*, *Flora- en faunawet* en *Boswet*.

##### *Natura2000-gebieden*

In Nederland zijn gebieden aangewezen als speciale beschermingszones. Deze gebieden vallen onder de Vogelrichtlijn en/of de Habitatrichtlijn en worden aangeduid als Natura2000-gebieden. Voor deze gebieden zijn instandhoudingsdoelen geformuleerd. Per provincie is het college van Gedeputeerde Staten verantwoordelijk voor het treffen van instandhoudingsmaatregelen en passende maatregelen. Tevens heeft de provincie de bevoegdheid om bijzondere landschappen of bijzondere provinciale natuurgebieden aan te wijzen, mits deze niet reeds onder een Natura2000-gebied vallen.

Activiteiten die mogelijk negatieve gevolgen hebben voor de kwaliteit van de natuurlijke habitats, of die habitats van soorten kunnen verslechteren of een significant verstorend effect zouden kunnen hebben op aangewezen soorten binnen een gebied, zijn vergunningsplichtig.

##### *Soorten*

De soortenbescherming is bedoeld om in het wild levende planten- en diersoorten te beschermen als er werkzaamheden plaatsvinden in en rond het leefgebied van een soort. In de Wet Natuurbescherming worden drie beschermingsregimes onderscheiden; Europees beschermde soorten vallen onder beschermingsregimes soorten 'Vogelrichtlijn (Wnb-vrl) en beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn' (Wnb-hrl) en nationaal beschermde soorten vallen onder beschermingsregime 'andere soorten' (Wnb- andere soorten).

Werkzaamheden die schade kunnen veroorzaken aan soorten zijn, o.a; (ver)bouwen, slopen, of wegen aanleggen, water dempen en graven. Voor werkzaamheden die geen schade veroorzaken aan beschermde soorten, hoeft vooraf niets geregeld te worden. Als het echter onmogelijk is om schade aan beschermde soorten te voorkomen, dan moet vooraf bepaald worden of er een vrijstelling geldt of dat er een ontheffing moet worden aangevraagd.

De voorwaarden verbonden aan een vrijstelling of ontheffing zijn afhankelijk van de mate van bescherming van de planten- en diersoorten die binnen het plangebied voorkomen.

Wanneer in geval van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting schade ontstaat aan beschermde planten en dieren, is het mogelijk te werken met een goedgekeurde

gedragscode die toepasbaar is voor de geplande activiteiten en de aangetroffen soorten. Indien dit niet het geval is en er schade ontstaat aan beschermde soorten dient een ontheffing te worden aangevraagd. Ontheffingen worden aangevraagd bij de provincie. De voorwaarden verbonden aan een vrijstelling of ontheffing zijn afhankelijk van de mate van bescherming van de planten- en diersoorten die binnen het plangebied voorkomen. Een ontheffing wordt alleen toegekend als de werkzaamheden het voortbestaan van de soort niet in gevaar brengen.

Het integreren van ecologische maatregelen in het plan kan een ontheffingsaanvraag voorkomen. Hierbij gaat het om het consolideren van het leefgebied van populaties. Deze maatregelen dienen voorafgaande aan de werkzaamheden uitgevoerd te worden om zo de functionaliteit van het plangebied voor de beschermde soort(en) ten allen tijden te behouden. Het gaat daarbij dus om het voorkómen van schade (zie figuur 5). Deze ecologische maatregelen dienen opgesteld te worden door of in samenwerking met een ter zake kundige.



Figuur 5: Stappenplan onderzoek Wet natuurbescherming (Bron: [www.regelink.net](http://www.regelink.net))

In het kader van de Wet natuurbescherming zijn alle vogels beschermd. Tijdens het broedseizoen zijn de nesten van alle vogels beschermd en mogen niet verontrust worden. Nesten van sommige vogelsoorten zijn jaarrond beschermd. Ten aanzien van jaarrond beschermde nesten onderscheidt de Wnb vijf categorieën: nesten die buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats (1), nesten van koloniebroeders die jaarlijks dezelfde vaste broedplaats hebben (2), nesten van vogels die niet in kolonie broeden maar wel jaarlijks dezelfde vaste broedplek hebben (3), nesten van vogels die

jaarlijks gebruik maken van hetzelfde nest (4) en ten slotte nesten van vogels die geneigd zijn terug te keren naar de broedplek van het vorige jaar, maar wel flexibel genoeg zijn om zich elders te vestigen indien nodig (5). De nesten van de vogelsoorten van categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd. De nesten van de soorten in categorie (5) zijn jaarrond beschermd als er onvoldoende alternatieven zijn of als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.

#### *Algemene zorgplicht (artikel 1.11)*

Voor Natura2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende planten- en diersoorten geldt de algemene zorgplicht. Deze bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen kan hebben voor Natura2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en flora en/of fauna, deze handelingen achterwege dient te laten, of verplicht is om maatregelen te nemen (voor zover redelijkerwijs kan worden gevraagd) die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

#### *Houtopstanden, hout en houtproducten*

Het is verboden om een houtopstand buiten de grenzen van de bebouwde kom geheel of gedeeltelijk te kappen, zonder hier voorafgaande aan de werkzaamheden melding van te doen bij Gedeputeerde Staten. Indien er houtopstand gekapt moet worden geldt er een herplantplicht.

Let wel, hakhoutbeheer geldt als bestendig beheer. Het gaat om kappen ter verwijdering op korte of langere termijn.

#### Toetsing Wet Natuurbescherming 2017

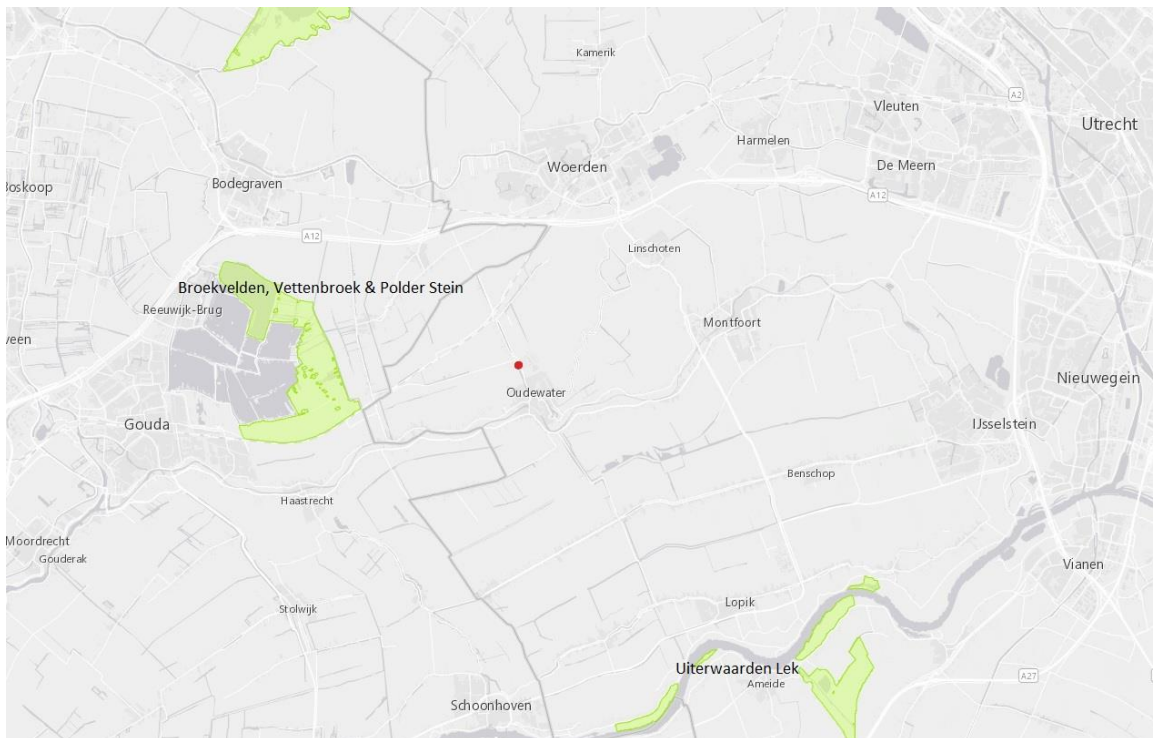
Het plangebied maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied of bijzondere provinciale natuurgebied.

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied is 'Broekvelden, Vettenbroek & Polder Stein' en bevindt zich op 6 km van het plangebied. Het Natura2000-gebied 'Uiterwaarden Lek' bevindt zich op 9,6 km van het plangebied.

Doelsoorten van het Natura2000-gebied 'Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein' zijn: Kleine Zwaan, Krakeend, Slobeend en Smient.

Het doelsoort voor het Natura2000-gebied 'Uiterwaarden Lek' is: de Kamsalamander.

Een deel van deze doelsoorten komt uitsluitend voor binnen het Natura2000-gebied. Andere soorten, zoals Smient en Krakeend foerageren ook in de wijdere omgeving van het Natura2000-gebied. Het plangebied is echter niet geschikt voor deze soorten als foerageergebied. Het plangebied is sterk verhard, tevens is er geen water aanwezig.



*Figuur 6 Ligging Natura2000-gebieden t.o.v. plangebied (bron: [www.natura2000.nl](http://www.natura2000.nl))*

Voor Polder Stein loopt momenteel een procedure om het aan te wijzen als stikstofgevoelig gebied (mei 2019). Op dit moment zijn er in dit Natura2000-gebied nog geen stikstofgevoelige habitattypen aangewezen. Natura2000-gebied 'Uiterwaarden Lek' bevat habitattypen die zijn aangemerkt als stikstofgevoelig. Vanwege de omvang van de ontwikkeling (1 woning) en de afstand van het plangebied tot het Natura2000-gebied (9,6 km) hoeft er in de ruimtelijke procedure geen rekening te worden gehouden met stikstof.

Negatieve effecten op de doelsoorten van de Natura2000-gebieden zijn derhalve niet aan de orde.

Een uitgebreide beschrijving van de flora en fauna binnen het plangebied is te vinden in hoofdstuk 4.

Het plangebied ligt binnen de bebouwde kom van de gemeente Oudewater. Er is geen sprake van het kappen van houtopstanden. De herplantplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming is daarom niet aan de orde.

### *3.2.2 Natuurnetwerk Nederland*

Het Natuurnetwerk Nederland, in de wet benoemd als de (voormalige) Ecologische Hoofdstructuur (EHS), is een netwerk van natuurgebieden in Nederland om de biodiversiteit te behouden en te versterken. Via dit netwerk kunnen planten en dieren zich verspreiden, waardoor de kans op uitsterven of inteelt verkleind wordt. De NNN bestaat uit:

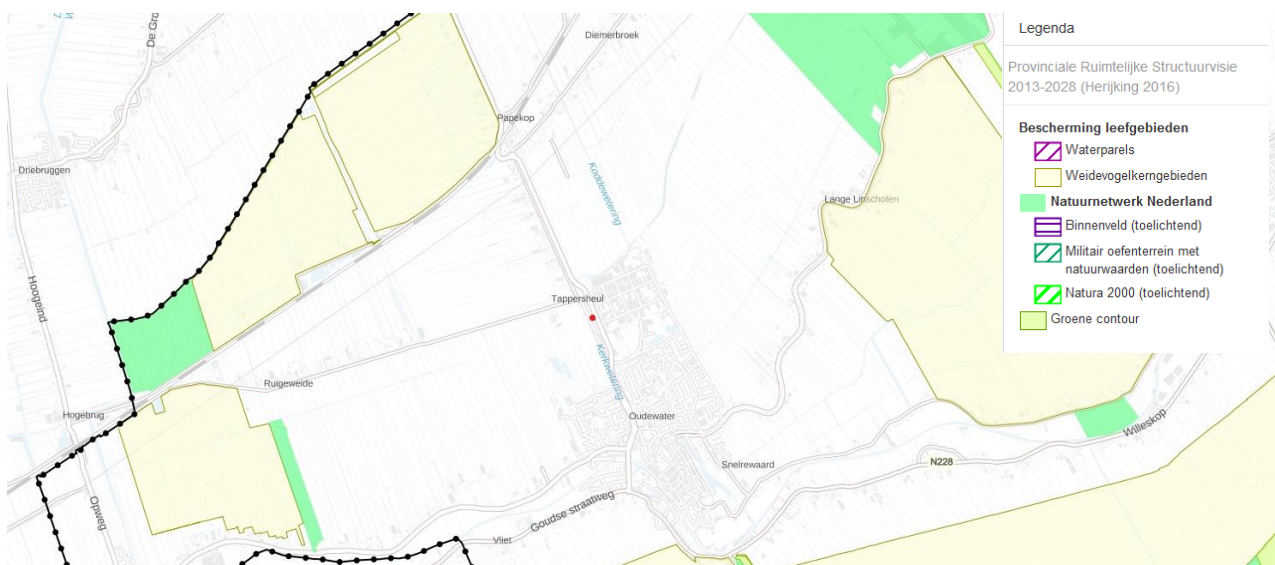
- Natura 2000 gebieden;
- bestaande natuurgebieden, zoals de Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, die beheerd worden volgens agrarisch natuurbeheer en;
- grote wateren, zoals meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en Waddenzee.

De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is geïntroduceerd in het Natuurbeleidsplan van 1990, en via de planologische kernbeslissing Nota Ruimte van de voormalige Ministeries van VROM, LNV, V&W en EZ (2006) voortgezet in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte, opgesteld door het Ministerie van I&M (2012). In 1995 werden de doelsoorten en natuurdoeltypen gedefinieerd, die in 2000 werden doorgevoerd in de provinciale plannen. Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor de uitvoering van de NNN.

De natuur in de NNN is beschermd middels een 'nee, tenzij'-regime. Binnen de NNN zijn nieuwe projecten, plannen en handelingen met een significant negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN niet toegestaan, tenzij er sprake is van een groot openbaar belang en reële alternatieven ontbreken. Eventuele schade moet zoveel mogelijk worden gemitigeerd en/of gecompenseerd.

### Toetsing Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied maakt geen deel uit van een NNN-gebied (zie figuur 7). Ook zijn er geen bijzondere landschapselementen aanwezig in het plangebied. De ruimtelijke ingrepen die verband houden met de sloop van de panden en de nieuwbouw van twee-onder-één-kapwoning zullen vanwege de ligging van het plangebied en de afstand tot de natuurgebieden *geen* schade veroorzaken aan de NNN.



Figuur 7: Ligging NNN-gebieden en Weidevogelkerngebieden t.o.v. het plangebied (bron: [www.ruimtelijkeplannen.provincie-utrecht.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.provincie-utrecht.nl))

### **3.2.3 Ontwerp Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (herijking 2016)**

Op 4 februari 2013 is de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 vastgesteld door Provinciale Staten van Utrecht. De Structuurvisie geeft op regionaal niveau invulling aan de ruimtelijke ordening en maatregelen op het gebied van verkeer en vervoer. In 2016 heeft een herijking van deze Structuurvisie plaatsgevonden. In december 2018 is een tweede partiële herziening van de structuurvisie vastgesteld.

Het ruimtelijk beleid van de Provincie is gericht op drie pijlers:

- Een duurzame leefomgeving
- Vitale dorpen en steden

- Landelijk gebied met kwaliteit

Uitgangspunten voor het Landelijk gebied met kwaliteit zijn:

1. Uitnodigende zones die stad en land verbinden en bijdragen aan de kwaliteit van het binnenstedelijk leefmilieu.
2. Behouden en versterken van de kernkwaliteiten van het landschap en behoud van aardkundige waarden.
3. Behouden en ontwikkelen van een vitaal en samenhangend stelsel van natuurgebieden.
4. Een economisch vitale en duurzame landbouwsector.
5. Behouden en ontwikkelen van de mogelijkheden voor vrijetijdsbesteding (recreatie en toerisme).
6. Behouden van gebieden waar rust en stilte kan worden ervaren.

Het Natuurnetwerk Nederland (EHS) is reeds in hoofdstuk 2.2.3 ter sprake geweest. Er liggen ook natuurwaarden buiten de EHS en de groene contour. Deze dragen veelal bij aan de essentiële gebiedskenmerken en aan de regionale biodiversiteit en dienen daarom behouden te blijven.

Een specifieke categorie van natuurwaarden buiten de EHS zijn weidevogel-kerngebieden. Weidevogels zijn karakteristiek in het traditioneel open (veen)weidelandschap. Om de weidevogels en het cultuurlandschap waarin zij verblijven te behouden, beschermt de Provincie deze landschappen tegen inbreuken op de openheid en verkavelingsstructuur.



## 4 Resultaten onderzoek

### 4.1 Methode

Voordat begonnen is met het verkennend veldonderzoek, is een korte, grondige bureaustudie uitgevoerd, waarbij diverse internetsites, relevante artikelen en verspreidingskaarten (o.a. RAVON) zijn geraadpleegd, om te bepalen welke beschermde planten- en diersoorten in het plangebied zouden kunnen voorkomen. De bureaustudie dient ertoe een meer gerichte, effectieve en efficiënte veldinventarisatie te kunnen uitvoeren.

Op dinsdag 14 juli 2020 hebben gekwalificeerde medewerkers van Watersnip Advies een Flora- en fauna-inventarisatie gedaan in het plangebied. Tevens is tijdens de inventarisatie op 14 juli een indicerend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen. Hierbij is als volgt te werk gegaan:

- Met behulp van een ladder is de dakconstructie van de gebouwen geïnspecteerd op eventueel aanwezige ruimtes. Hierbij zijn ook dakpannen gelicht.
- Met behulp van een schroevendraaier zijn de aanwezige spleten/ruimten gecontroleerd op mogelijkheid als invliegopening voor vleermuizen.
- Er is gezocht op sporen die duiden op aanwezigheid van vleermuizen (zoals keutels).

### 4.2 Flora

Het plangebied is sterk verhard. Tussen de bestrating groeien enkele algemene plantensoorten waaronder Harig Wilgenroosje, Grote weegbree, en verschillende grassoorten. In voortuin van nummer 13 bevindt zich een kleine vijver (2x2 meter), met hierin Gele lis, Lisdodde en Krabbenscheer. De achtertuin van nr. 13 is grotendeels bestraat en vertoont achterstallig onderhoud. Op sommige plekken wordt de bestrating overwoekerd door soorten als Kleine Klaver en Perzikkruid. Aan de rand van het plangebied, tegen de sloot aan, groeien twee jonge Essen en een Els. Deze bomen hebben geen stamdiameter van >30 cm.

Er zijn binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Er is binnen het plangebied ook geen geschikt biotoop aanwezig voor beschermde plantensoorten, die vaak specifieke eisen stellen aan hun leefomgeving. Beschermde plantensoorten worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.



*Figuur 9 Essen en Els*



*Figuur 9 Vijver in voortuin*

### 4.3 Fauna

#### 4.3.1 Vogels

Tijdens de inventarisatie zijn verschillende algemene vogelsoorten waargenomen in de omgeving van het plangebied, zoals Waterhoen in de sloot direct naast het plangebied. Alle vogels zijn beschermd in het kader van de Wet Natuurbescherming. De nesten van alle vogels zijn tijdens het broedseizoen beschermd en mogen niet opzettelijk verontrust worden.

Nesten van enkele vogelsoorten, zoals Gierzwaluw, Huismus en verschillende uilensoorten, zijn jaarrond beschermd. Tijdens het veldbezoek is geen enkele Huismus of Gierzwaluw of het geluid van deze soorten waargenomen. Onder de dakpannen van nr. 13 is te weinig ruimte aanwezig voor de Huismus en Gierzwaluw om een nest te kunnen bouwen, de dakpannen zijn strak op elkaar aangebracht. Daarbij is de dakgoot ook zo hoog ten opzichte van de pannen, dat er geen rechtstreekse invliegkans is voor vogels.

De omgeving van het plangebied langs de Kerkwetering is tevens onderzocht op aanwezigheid van Huismus of Gierzwaluw, deze zijn niet aangetroffen. Dit alleen als een indicatieve ondersteuning ten aanzien van de aanwezigheid van deze soorten.



*Figuur 10 Dakpannen*

Het plangebied is niet geschikt voor andere vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals roofvogels en uilensoorten.

Binnen het plangebied zijn geen jaarrond beschermde nesten of geschikte locaties voor jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Jaarrond beschermde nesten worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.

#### 4.3.2 Vissen

Uit de bureaustudie blijkt dat er geen beschermde soorten voorkomen in de omgeving van het plangebied.

Er worden binnen het plangebied geen andere beschermde vissoorten verwacht.

#### 4.3.3 Amfibieën

Tijdens de veldinventarisatie zijn geen beschermde amfibieën aangetroffen binnen het plangebied.

Uit de bureaustudie blijkt dat de beschermde Heikikker (Wnb-hrl/ Rode lijst status 'thans niet bedreigd') voorkomt in de directe omgeving van het plangebied (0-1 km).

De Heikikker komt voor in o.a. vochtige heidegebieden en hoog- en laagveengebieden. Hij geeft de voorkeur aan schrale omstandigheden. Voor de voortplanting is hij afhankelijk van ondiep zuur (pH 4 – 5,5) water met oevervegetatie. Verder moet er voldoende ruige en structuurrijke vegetatie aanwezig zijn waar deze kikker kan schuilen tegen predatoren. Het

is bekend dat de Heikikker voorkomt in Oudewater bij bedrijventerrein Tappersheul. Het gewenst schrale, voedselarme habitat voor de Heikikker is niet aanwezig binnen het plangebied. Het gebied is sterk verhard.

Op basis van de geraadpleegde verspreidingskaarten worden binnen het plangebied geen andere (streng) beschermde amfibieën verwacht.

#### *4.3.4 Reptielen*

Tijdens de inventarisatie zijn geen beschermde reptielen aangetroffen. Uit de geraadpleegde verspreidingskaarten blijkt dat er geen beschermde reptielen voorkomen in de omgeving van het plangebied.

Op basis van de bureaustudie worden binnen het plangebied geen andere beschermde reptielen verwacht.

#### *4.3.5 Grondgebonden zoogdieren*

Uit de bureaustudie blijkt dat er meerdere beschermde zoogdieren voorkomen in de omgeving van het plangebied, namelijk Bunzing, Egel en Hermelijn (allen Wnb-andere soorten) (0-1km). Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming in de provincie Utrecht.

Uit de bureaustudie blijkt dat er geen beschermde zoogdieren voorkomen in en om het plangebied.

#### *4.3.6 Vleermuizen*

Hoewel vleermuizen zoogdieren zijn, worden deze vanwege hun afwijkende eigenschappen als afzonderlijke groep behandeld in deze rapportage. Alle vleermuizen die voorkomen in Nederland zijn beschermd (Wnb-hrl).

Uit de bureaustudie blijkt dat er verschillende beschermde vleermuissoorten voorkomen in de omgeving van het plangebied, zoals Gewone dwergvleermuis (0-1 km), Baardvleermuis/Brandts vleermuis, Gewone grootoorvleermuis, Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis, Laatvlieger, Rosse/Bos/Tweekleurige vleermuis, Rosse vleermuis en Watervleermuis (1-5 km).

Tijdens de veldinventarisatie is een indicierend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen. In het kader van het vleermuisprotocol is een bouwkundige inspectie uitgevoerd. De huisnummers 13 en 14 zullen afzonderlijk van elkaar beschreven worden.

#### **Huisnummer 13: woning**

De woning is gebouwd in de jaren '30. De woning is opgebouwd met baksteen en er is geen spouwmuur aanwezig. De voorgevel is strak afgewerkt met Trespa. Op een aantal plekken in de muur zijn gaten gedicht met purschuim. Het dak is bedekt met dakpannen die strak op elkaar zijn aangebracht. Er is onder deze pannen geen ruimte voor een rust- of verblijfplaats van vleermuizen. Daarbij is de dakgoot ook zo hoog ten opzichte van de pannen, dat er geen rechtstreekse invliegkans is voor vleermuizen. Een gedeelte van het dak is bedekt met grind. Aan de achtergevel zijn de pannen strak op de zijmuur aangebracht.



*Figuur 11 Zijaanzicht woning*



*Figuur 12 Zijaanzicht dakpannen woning 13*



*Figuur 14 Vooraanzicht gevel*



*Figuur 15 Dak bedekt met grind*



*Figuur 13 Inspectie dak*

### Huisnummer 14: loods

De loods is in gebruik door een interieurbouwbedrijf. Dit pand is tot aan de slootgrens gebouwd. Er is gedurende de dag veel activiteit en lawaai van onder andere een zagerij. De loods is opgebouwd uit baksteen en er is geen spouwmuur aanwezig. Aan de voorgevel zijn houten boeidelen aangebracht. Een aantal van deze planken laten los. Bij nadere inspectie bleek hier echter geen geschikte ruimte voor vleermuizen aanwezig te zijn. Er is:

- Geen stabiel microklimaat aanwezig;
- Er is veel verstoring vanwege lawaaiige werkzaamheden (door onder meer zaagmachines) en een grote garage roldeur die overdag in gebruik is;
- Er zijn geen donkere plekken om in weg te kruipen.

De voorgevel is afgewerkt met een Trespa plaat. Tussen de muur en deze opbouw is geen achterliggende ruimte aangetroffen (zie figuur 16). Het dak is bedekt met Eternit golfplaten. Vleermuizen maken geen gebruik van deze daken om zich onder te verschuilen vanwege het ontbreken van een geschikt microklimaat. In de zomer kan het erg heet worden.



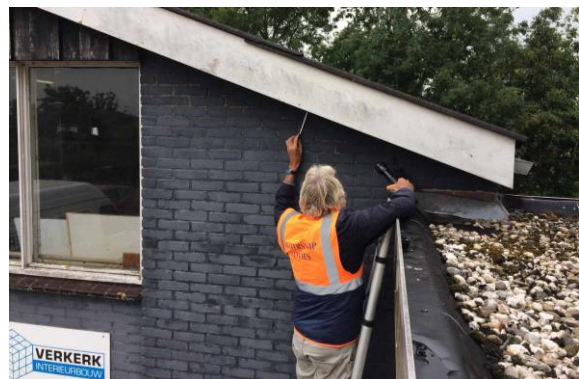
Figuur 17 Vooraanzicht loods



Figuur 16 Zijaanzicht loods



Figuur 18 Binnenruimte loods



Figuur 20 Inspectie dakopbouw



Figuur 19 Geen ruimte dakopbouw en muur



*Figuur 22 Inspectie houten boeidelen*



*Figuur 22 Geen ruimte tussen muur en houten boeidelen*

De omgeving van het plangebied is ook niet aantrekkelijk voor vleermuizen. Langs de Kerkwetering is geen verbindende groenstructuur aanwezig. Gelet op de aard en constructie van beide panden zijn geen van beide geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. De aanwezigheid van rust- of verblijfplaatsen van vleermuizen binnen het plangebied kan worden *uitgesloten*.

#### *4.3.7 Overige soorten*

Op basis van de biotoopkenmerken worden binnen het plangebied geen andere beschermde insecten, vlinders of andere ongewervelde soorten verwacht.

## 5 Conclusies en aanbevelingen

In dit hoofdstuk volgt een opsomming van de conclusies en aanbevelingen. Daarnaast wordt er aangegeven of er bij het realiseren van de nieuwbouwplannen schade verwacht wordt aan de beschermde soorten binnen het plangebied.

### 5.1 Conclusies en aanbevelingen

| <b>Natuurgebieden H.3</b>     | <b>Gevolgen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Natura2000 §3.2.1             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| - Habitattypen                | Natura2000-gebied 'Uiterwaarden Lek' heeft habitattypen die zijn aangewezen als stikstofgevoelig. Vanwege de omvang van de ontwikkeling en de afstand van het plangebied tot het Natura2000-gebied (9,6 km) hoeft er in de ruimtelijke procedure geen rekening te worden gehouden met stikstof. |
| - Soorten                     | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| NNN-gebieden §3.2.2           | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Structuurvisie Utrecht §3.2.3 | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

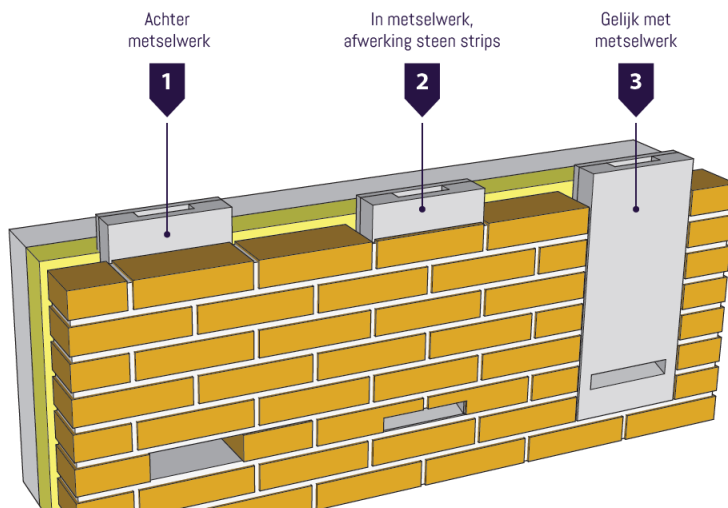
| <b>Soortgroep H.4</b>    | <b>Overtreding verbodsbepalingen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Flora §4.2               | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Algemeen §4.3.3 en 4.3.5 | Voor de beschermde soorten Bunzing, Egel en Hermelijn, geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming door de provincie Utrecht. Er hoeft voor deze soorten geen ontheffing aangevraagd te worden. Wel dient voor deze soorten de algemene zorgplicht in acht genomen te worden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Vogels §4.3.1            | Nee. Indien bomen en struiken verwijderd worden, dient dit bij voorkeur buiten het broedseizoen van vogels te gebeuren, zodat overtreding van de Wet natuurbescherming wordt voorkomen. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart tot 15 juli. De Wnb hanteert echter geen standaard periode voor het broedseizoen; van belang is of een nest bewoond is. Indien een bewoond nest wordt aangetroffen, mogen er geen werkzaamheden uitgevoerd worden die het nest verstoren. Vogelnesten die jaarrond beschermd worden door de Wnb, zijn niet aangetroffen of te verwachten binnen het plangebied. Voor aanvang van werkzaamheden tijdens het broedseizoen dient een terzake kundige een inspectie uit te voeren ten aanzien van eventuele broedende vogels. |
| Vissen §4.3.2            | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Amfibieën §4.3.3         | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Reptielen §4.3.4         | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Zoogdieren §4.3.5        | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Vleermuizen §4.3.6       | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Overige soorten §4.3.7   | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## 5.2 Algemene Zorgplicht

Voor planten- en diersoorten geldt in het kader van de Wet Natuurbescherming de algemene zorgplicht. Deze bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen kan hebben voor flora en/of fauna, deze handelingen achterwege dient te laten of verplicht is om maatregelen te nemen (voor zover redelijkerwijs kan worden gevraagd) die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

### *Natuur-inclusief bouwen*

Geadviseerd wordt om voor de nieuwbouw binnen het plangebied gebruik te maken van natuur-inclusief bouwen. In de nieuwe bebouwing wordt rekening gehouden met de aanwezigheid van Huismus, Gierzwaluw en vleermuizen door het inbouwen van nestkasten en vleermuiskasten. Er zijn tegenwoordig vele interessante mogelijkheden voor het creëren van ruimtes voor vogels en vleermuizen op de markt. Enkele aanbieders zijn: Faunaprojecten.nl, Veldshop.nl, Vivarapro.nl.



*Figuur 23 Mogelijkheden plaatsing van vleermuiskasten in een gevel (faunaprojecten.nl)*

## 6 Bronnen

### *Geraadpleegde literatuur*

1. Uitgeverij 12 Provinciën, *Topografische Atlas Utrecht, 1:25.000*, Landsmeer, 2016
2. Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden, *Wet van 16 december 2015, houdende regels ter bescherming van de natuur (Wet natuurbescherming)*, dec 2015
3. Ecologica, *Wet natuurbescherming, samenvatting wijzigingen natuurwetgeving*, 5 november 2018
4. Ministerie van Landbouw, natuurbeheer en voedselkwaliteit, *Rode Lijsten*, Den Haag, 2004
5. Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging en Gegevensautoriteit Natuur 2013. *Vleermuisprotocol 2017*, maart 2017.
6. 'NDFF - quickscanhulp.nl 14 juli 2020'

### *Geraadpleegde internetsites:*

7. [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)
8. [www.bij12.nl](http://www.bij12.nl)
9. [www.rvo.nl](http://www.rvo.nl)
10. [www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)
11. [www.vleermuis.net](http://www.vleermuis.net)
12. [www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl)
13. [www.floron.nl](http://www.floron.nl)
14. [www.floravannederland.nl](http://www.floravannederland.nl)
15. [www.vogelbescherming.nl](http://www.vogelbescherming.nl)
16. [www.provincie-utrecht.nl/onderwerpen/alle-onderwerpen/provinciale-0/](http://www.provincie-utrecht.nl/onderwerpen/alle-onderwerpen/provinciale-0/)
17. [www.webkaart.provincie-utrecht.nl/viewer/app/Webkaart](http://www.webkaart.provincie-utrecht.nl/viewer/app/Webkaart)
18. [www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx](http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx)
19. [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)



**Watersnip Advies**

Advies voor ecologie, landschap, water en recreatie

Watersnip v.o.f.

's-Gravenbroekseweg 154

2811 GK Reeuwijk

KvK 76653862

+31 (0)182-395460

[www.watersnipadvies.info](http://www.watersnipadvies.info)

[advies@watersnip.info](mailto:advies@watersnip.info)

