



SUVÉE & SCHILPEROORT
NOTARISSEN

Postbus 1161
3260 AD Oud - Beijerland

98X8466GS

VERKLARING INZAKE ERFDIENSTBAARHEID

De ondergetekenden:

- a. Krijn Jan Provoost, dijkgraaf, wonende te 3311 BJ Dordrecht, Knolhaven 37, geboren te Domburg op achtentwintig april negentienhonderd vijftig en ongehuwd; en
 - b. Aarjen Geert Hoogerduin, secretaris, wonende te 3328 BC Dordrecht, Assumburg 41, geboren te 's-Gravenhage op een november negentienhonderd vijftig en gehuwd,
- ten deze handelende respectievelijk in hun hoedanigheid van dijkgraaf en secretaris van de publiekrechtelijke rechtspersoon: WATERSCHAP DE GROOTE WAARD, (als rechtsopvolgster van de Provincie Zuid-Holland), gevestigd te 3286 LS Klaaswaal, Rijksstraatweg 3b, postadres: Postbus 7010, 3286 ZG Klaaswaal, en als zodanig het Waterschap rechtsgeldig vertegenwoordigende,
- hierna te noemen: het waterschap;

in aanmerking nemende:

De provincie Zuid-Holland is eigenaar van het perceel dijktaalud, deel uitmakende van de Sluisjesdijk te Piershil, kadastraal bekend gemeente Piershil sectie C nummer 487, ten tijde van de ruilverkaveling bekend als kavel 21010.

In de akte van ruilverkaveling d.d. 1 december 1976 is gevestigd de erfdienstbaarheid van weg om te komen van- en te gaan naar de openbare weg (Sluisjesdijk) via bestaande oprit ten laste van kavel 21010 en ten behoeve van kavel 21026 (nu kadastraal bekend gemeente Piershil sectie C nummer 1228).

Per 1 januari 1993 is het beheer van (onder meer) gemeld perceel C 487 door de provincie overgedragen aan het waterschap.

Voor 1 januari 1999 zal het betreffende perceel bij het kadaster worden overgeschreven op naam van het waterschap.

Het waterschap heeft kennis genomen van het voornemen van de eigenaar van perceel C 1228 om een gedeelte ter grootte van ongeveer 3,5 hectare over te dragen aan de pachter de heer K.W. Bouman, te weten de boerderij met schuren, erf en bouwland, plaatselijk bekend Sluisjesdijk 50 te Piershil.

Daarbij zijn partijen overeengekomen dat de bestaande uitrit bij de boerderij blijft bestaan en dat ten behoeve van het aan de verkoper in eigendom verblijvende gedeelte van gemeld perceel een nieuwe uitrit (dam) wordt aangelegd, zodat het landbouwverkeer rechtstreeks van de dijk naar het



blad 2

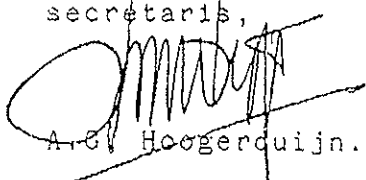
land kan komen, zonder over het erf van de boerderij te moeten gaan.

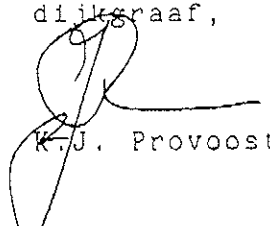
v e r k l a r e n :

hierbij akkoord te gaan met de door de betreffende partijen overeengekomen uitwerking van de bestaande erfdienstbaarheid.

Getekend te Klaaswaal, .. oktober 1998.

Dijkgraaf en heemraden van het
waterschap De Groote Waard,
secretaris, dijkgraaf,


A.C. Hoogerduijn.


K.J. Provoost.