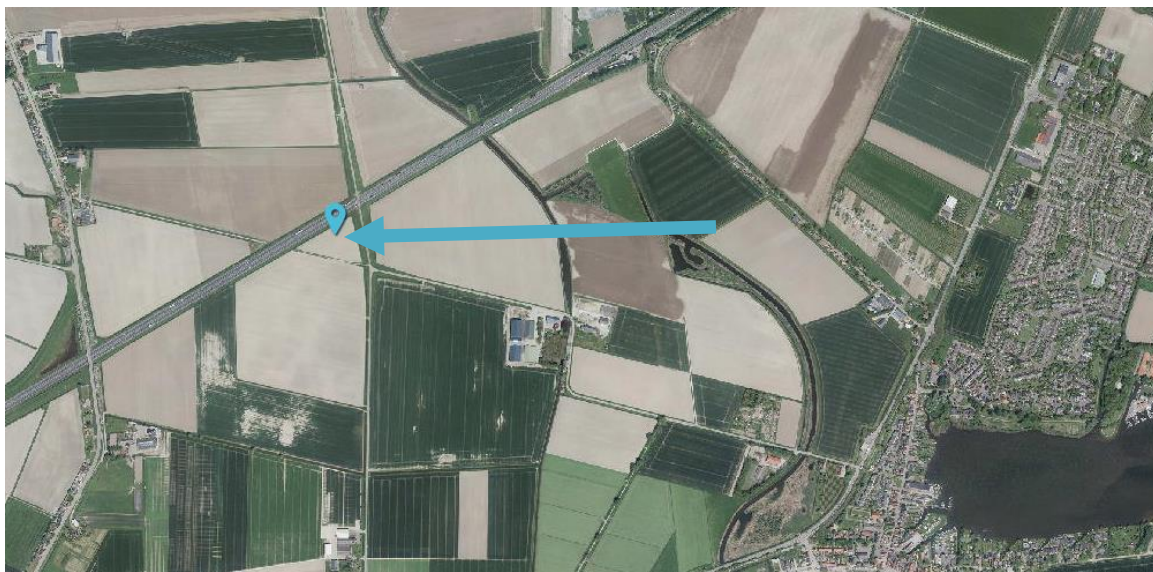


Ruimtelijke onderbouwing

Realiseren mestbassin Groeneweg/ hoek Blauwesteenweg te Mijnsheerenland



maart 2018

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding	3
1.1 Aanleiding	3
1.2 Projectomschrijving	4
2. Beleidskader	5
2.1 Inleiding	5
2.2 Rijksbeleid	5
2.3 Provinciaal beleid	5
2.4 Gemeentelijk beleid	6
3. Omgevingsaspecten	10
3.1 Bodem	10
3.2 Geluid	10
3.3 Luchtkwaliteit	10
3.4 Bedrijven en milieuzonering	11
3.5 Externe veiligheid	12
3.6 Waterhuishouding	13
3.7 Flora en fauna	14
3.8 Verkeer	14
3.9 Archeologie en cultuurhistorie	15
4. Uitvoering	16
4.1 Economische uitvoerbaarheid	16
4.2 Planschade	16
4.3 Maatschappelijke uitvoerbaarheid	16

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Fa. Gebr. van de Erve, een akkerbouwbedrijf gevestigd aan de Blauwesteenweg 13 te Westmaas wil voor eigen gebruik een mestbassin realiseren op de hoek van de Groeneweg en de Blauwesteenweg te Mijnsheerenland.



Figuur 1.1: kaart met omgeving plangebied

Het bestemmingsplan ‘Landelijk Gebied Binnenmaas’ geeft aan het perceel de bestemming ‘Agrarisch met waarden’. Op dergelijke gronden is mestopslag wel toegestaan, maar dan uitsluitend binnen het op de verbeelding van het bestemmingsplan aangegeven bouwvlak. Op de grond waar het mestbassin wordt gewenst is evenwel geen bouwvlak aanwezig.

Het plan tot het realiseren van het mestbassin is derhalve in strijd met het bestemmingsplan. Het college van burgemeester en wethouders kan in een dergelijk geval medewerking verlenen door het afgeven van een omgevingsvergunning om te bouwen en om af te wijken van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a en c, juncto artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Het betreft het toepassen van een uitgebreide afwijkingsprocedure. Om een dergelijke omgevingsvergunning te kunnen verlenen op grond van artikel 2.1, lid 1, onder c juncto artikel 2.12 lid 1, a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) dient de activiteit niet in strijd te zijn met een goede ruimtelijke ordening en dient het besluit de motivering van een goede ruimtelijke onderbouwing (GRO) te bevatten.

Doel van deze onderbouwing is aan te tonen dat alle ruimtelijk relevante aspecten zijn meegewogen en dat het plan tot het bieden van een planologische basis voor de realisering van het mestbassin niet in strijd is met de goede ruimtelijke ordening.

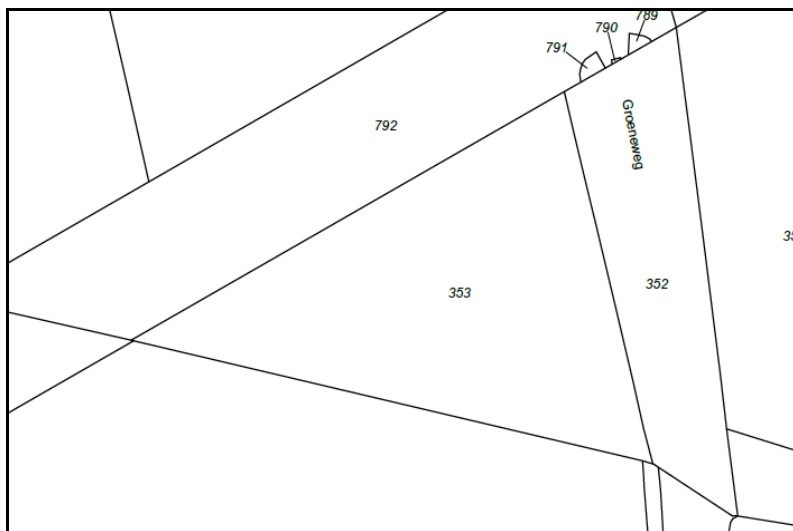
1.2 Projectomschrijving

Het plan voorziet in het realiseren van een mestbassin met een buitenmaat van 40 x 40 m, het bassin zelf is 27,4 x 27,4 m. De hoogte is 1,5 m boven maaiveld. De inhoud van het mestbassin is 2.500 m³. Het plangebied ligt langs de Groeneweg/hoek Blauwesteenweg, direct ten zuiden van rijksweg A29. Het perceel is thans in gebruik als akkerland. Het perceel heeft een driehoekige vorm.



Figuur 1.2: luchtfoto huidige situatie

Het perceel is kadastraal bekend gemeente Mijnsheerenland, sectie E nr. 353.



Figuur 2.3: kadastrale tekening

2. Beleidskader

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk worden de hoofdlijnen beschreven van het relevante beleid van het rijk, provincie en gemeente.

2.2 Rijksbeleid

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (2012)

In de SVIR kiest het Rijk drie doelen om Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig te houden voor de middellange termijn (2028):

- Het vergroten van de concurrentiekracht van Nederland door het versterken van de ruimtelijk-economische structuur van Nederland;
- Het verbeteren en ruimtelijk zekerstellen van de bereikbaarheid waarbij de gebruiker voorop staat;
- Het waarborgen van een leefbare en veilige omgeving waarin unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden behouden zijn.

In de SVIR wordt ten aanzien van het onderwerp ‘Verstedelijkings- en landschapsbeleid’ aangegeven, dat het Rijk dit overlaat aan de provincies en gemeenten. Het plan tot het realiseren van een mestbassin aan de Groeneweg te Mijnsheerenland is hiermee primair een provinciale- c.q. gemeentelijke verantwoordelijkheid en is daarmee ook niet in strijd met de uitgangspunten van de SVIR.

Ladder voor duurzame verstedelijking

Op 1 oktober 2012 is het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gewijzigd, en is ‘de ladder voor duurzame verstedelijking’ daaraan toegevoegd. Doel van de ladder voor duurzame verstedelijking is een goede ruimtelijke ordening door een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden. De ladder beoogt een zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten.

Artikel 3.1.6, lid 2 van het Bro bepaalt ten aanzien van de werking van de ladder dat de ladder toegepast moet worden bij bestemmingsplannen, die een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maken. Een mestbassin is geen stedelijke voorziening, waardoor een toets aan de ladder voor duurzame verstedelijking niet aan de orde is.

2.3 Provinciaal beleid

Visie Ruimte en Mobiliteit en Verordening Ruimte 2014

Uitgangspunt van de Visie Ruimte en Mobiliteit en de Verordening Ruimte 2014 zijn vier zogenaamde rode draden:

1. Het beter benutten en opwaarderen van bestaande netwerken en bebouwde gebieden;
2. Het vergroten van de agglomeratiekracht;

3. Het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit;
4. Het bevorderen van de transitie naar een water- en energie-efficiënte samenleving.

De provincie geeft richting en ruimte aan een optimale wisselwerking tussen ruimtelijke ontwikkelingen en gebiedskwaliteit. Stedelijke ontwikkelingen moeten binnen bestaand stads- en dorpsgebied (BSD) plaatsvinden. Het mestbassin komt buiten BSD, maar is een voorziening voor een agrarisch bedrijf. Het plan tot het realiseren van het mestbassin is niet in strijd met het provinciaal planologische beleid.

2.4 Gemeentelijk beleid

2.4.1 Structuurvisie Binnenmaas 2020

Op 7 maart 2013 heeft de gemeenteraad de Structuurvisie Binnenmaas vastgesteld. In de structuurvisie wordt de gewenste ruimtelijke ontwikkeling tot 2020 beschreven. Bij het opstellen van de structuurvisie is aangesloten bij documenten zoals de Structuurvisie Hoeksche Waard en het visiedocument 'Binnenmaas Vitaal'. Het karakter van de gemeente Binnenmaas kan niet los worden gezien van het karakter van de Hoeksche Waard en wordt hier mede door bepaald. Kernkwaliteiten van dit nationaal landschap zijn het polderpatroon, het reliëf van kreken en dijken en de openheid van het landschap.

De gemeente Binnenmaas wordt gekenmerkt door ruimte; tussen dijken en kreken, in een agrarisch landschap en ruimte op en rond de Binnenbedijkte Maas. De gemeente wil dit landschap behouden, maar ook ruimte bieden voor nieuwe initiatieven. Deze initiatieven moeten ervoor zorgen dat de kernkwaliteiten van de gemeente Binnenmaas en de Hoeksche Waard worden versterkt. Voor 2020 is derhalve de volgende visie opgesteld: 'Binnenmaas geeft je ruimte' ruimte om te wonen, ruimte om samen te leven, ruimte om te ondernemen en ruimte om te recreëren.

De gemeente heeft deze visie uitgewerkt in acht inhoudelijke thema's:

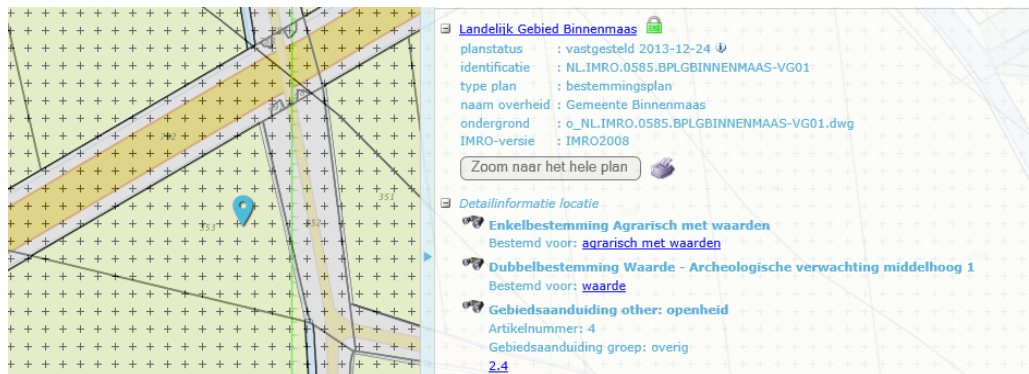
- zes vitale dorpen met elk hun eigen dynamiek;
- nationaal landschap: open polders, kreken en dijken;
- wonen voor iedereen in een aantrekkelijke omgeving;
- binnenmaas op de kaart!;
- ruimte voor bedrijvigheid: kwalitatief én functioneel;
- erfgoed voor de toekomst;
- natuurlijk en bewust duurzaam;
- bereikbaar en verbonden.

Het realiseren past binnen het thema 'ruimte voor bedrijvigheid', terwijl het bassin het nationaal landschap niet aantast vanwege de beperkte omvang en hoogte ervan. Om deze reden is het plan in overeenstemming met de gemeentelijke Structuurvisie.

2.4.2 bestemmingsplan Landelijk Gebied Binnenmaas

Het plangebied is opgenomen in het bestemmingsplan 'Landelijke Gebied Binnenmaas'.

De gemeenteraad van Binnenmaas heeft het bestemmingsplan op 12 december 2013 vastgesteld. Uit de verbeelding blijkt dat het perceel de bestemming 'Agrarisch met waarden' heeft gekregen. Daarnaast ligt op het perceel de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologische verwachting middelhoog 1'. Tevens is de gebiedsaanduiding 'openheid' aan de orde.



Figuur 2.1 deel verbeelding bestemmingsplan Landelijk Gebied Binnenmaas

De voor 'Agrarisch met waarden' aangewezen gronden zijn bestemd voor de bescherming van landschapswaarden en voor de uitoefening van een grondgebonden agrarisch bedrijf. De opslag van mest mag alleen geschieden binnen een bouwvlak. Op de grond waar het mestbassin is gepland is geen bouwvlak aanwezig.

2.4.3 Beoordeling aanvaardbaarheid plan

De gemeente Binnenmaas is onder voorwaarden bereid aan het plan tot het realiseren van het mestbassin medewerking te verlenen. Bij de beoordeling wordt o.a. gekeken naar de afstand van het mestbassin ten opzichte van geurgevoelige functies, naar de eis dat het mestbassin landschappelijk goed wordt ingepast en naar het verkeers(veiligheids)aspect.

Afstand geurgevoelige objecten

Het nieuwe mestbassin komt op meer dan 500 m van geurgevoelige functies, met name woningen in het buitengebied. Dit is een ruime afstand waarbij omwonenden geen geuroverlast zullen hebben van het mestbassin. Het voorkomen van uitstoot van ammoniak bij mestbassins is geregeld in het Activiteitenbesluit en in de Activiteitenregeling. Hierna de desbetreffende bepalingen die toezien op mestbassins:

Activiteitenbesluit

Artikel 3.52 Bij het opslaan van drijfmest en stabiel digestaat in een mestbassin wordt ten behoeve van:

a het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de emissie van ammoniak, of

b het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico, voldaan aan de bij ministeriële regeling gestelde eisen

Activiteitenregeling

§ 3.4.6 Opslaan van drijfmest of digestaat

Artikel 3.66 1 Ten behoeve van het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de emissie van ammoniak als bedoeld in artikel 3.52, onder a, van het besluit wordt bij het opslaan van drijfmest of digestaat voldaan aan de artikelen 3.67 tot en met 3.69.

Artikel 3.67 1 Een mestbassin is voorzien van een afdekking die is aangebracht op of in het bassin, aansluitend of, in het geval van een drijvende afdekking, nagenoeg aansluitend tegen de rand van het mestbassin en boven de drijfmest of het digestaat.

Aangezien hier sprake is van een afgesloten bassin en er binnen 500 m geen woning aanwezig is, is de situatie uit gezondheidsoogpunt aanvaardbaar.

Landschappelijke inpassing

Het is van belang dat het mestbassin landschappelijk goed wordt ingepast. Het gaat er om dat het bassin niet manifest in de omgeving waarneembaar is, maar dat deze aanwezig zal zijn achter een afschermende natuurrand.

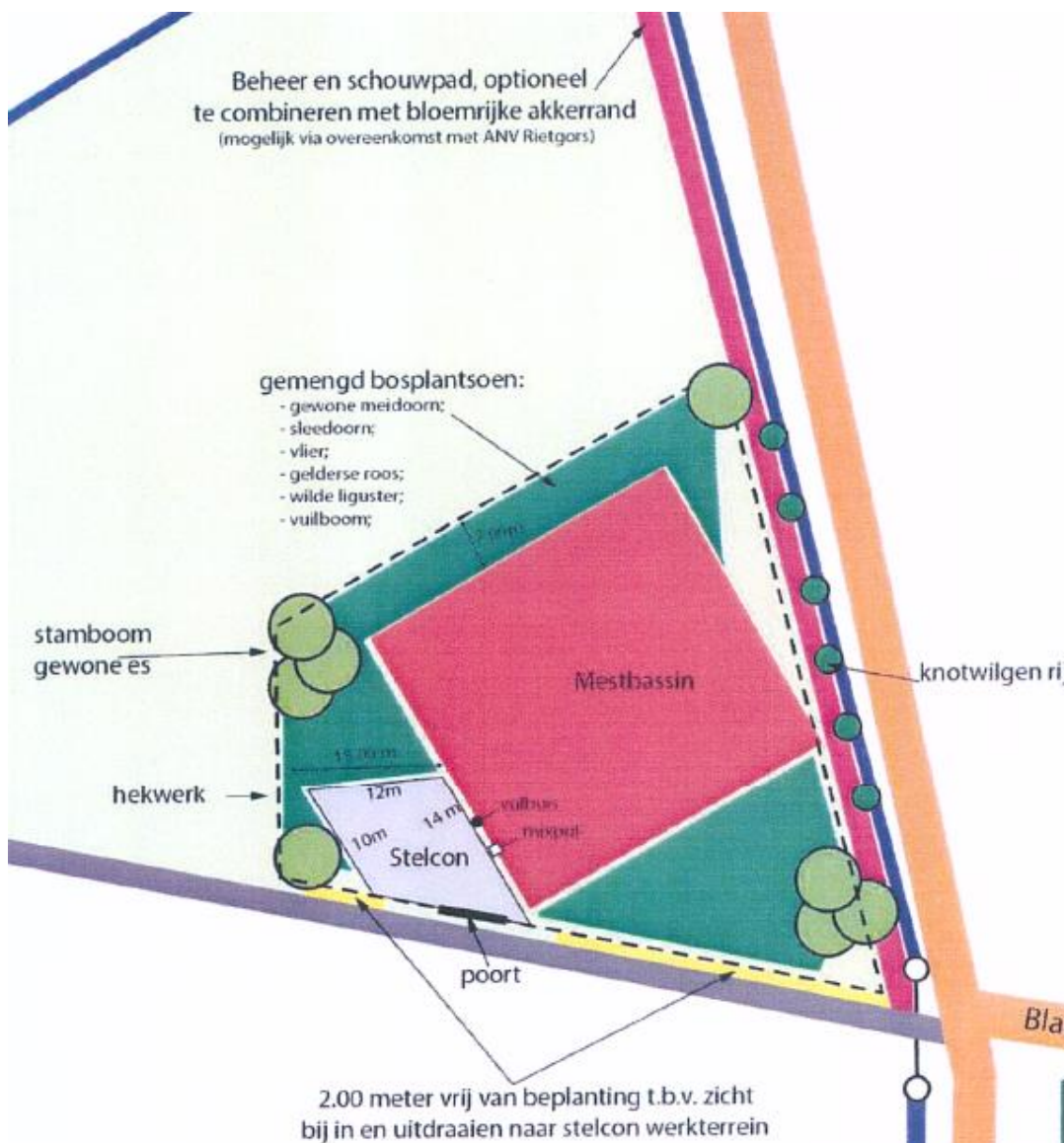
De landschappelijke inpassing wordt als volgt vormgegeven. Aan de west-, noord- en zuidzijde van het bassin wordt een struweelvormige beplanting aangebracht. Langs de Groeneweg wordt een gedeelte uitgevoerd met knotwilgen. Deze transparante beplanting maakt dat het bassin vanaf de weg zichtbaar blijft. Er ontstaat zo geen besloten situatie die als onveilig zou kunnen worden ervaren.

Op de hoekpunten en nabij de in- en uitrit naar het bassinterrein, alsmede bij de aansluiting van de Blauwesteenweg op de Groeneweg wordt gekozen voor het toepassen van een solitaire groep stambomen. Hierdoor wordt maat en schaal aan het landschap gegeven.

Evenwijdig aan het halfverharde pad in het verlengde van de Blauwesteenweg wordt eens strook van 2 m niet beplant zodat steeds een goed uitzicht bij het in- en uitrijden van de losplaats aan de westzijde (achterzijde) van het mestbassin aanwezig is. Bij de stuweelvormige beplanting is gekozen voor inmeemse soorten die gespreid in de periode maart-juli tot bloei komen en nadien besdragend zijn. Hiermee wordt een meerwaarde voor de fauna gerealiseerd. De plantafstand van dit soort beplanting bedraagt circa 2,75 m hart of hart.

Voor de solitaire- en kleine groepen bomen wordt gekozen voor de gewone es. Een robuuste boom, die veel in het gebied voorkomt en zonder geleidingssnoei een fraaie kroonvorm ontwikkelt. De plantafstand bij groepstoepassing bedraagt circa 7 m hart op hart in een driehoeksverband.

Voor de knotwilgenrij langs de Groeneweg wordt een onderlinge afstand van 7 m aangehouden zodat maaiwerkzaamheden en greppelbeheer tussen de bomen machinaal kan worden uitgevoerd.



Figuur 2.2 tekening landschappelijke inpassing

Om de landschappelijke inpassing eerder gestalte te kunnen geven, worden tevens o.a. grotere bomen toegepast. Daarnaast worden ook extra snelgroeiende bosstruiken geplant. Voordat de landschappelijke inpassing wordt gerealiseerd wordt met de gemeente afgestemd welke bomen c.q. struiken zullen worden toegepast.

De gemeente Binnenmaas zal, om ervan verzekerd te zijn dat de landschappelijke inpassing daadwerkelijk gestalte krijgt, een voorwaardelijke verplichting in de omgevingsvergunning opnemen. Die verplichting houdt de eis in, dat het mestbassin pas mag worden aangelegd en gebruikt nadat de landschappelijke inpassing is gerealiseerd.

Verkeer

In paragraaf 3.8 wordt op het verkeersaspect ingegaan.

3. Omgevingsaspecten.

3.1. Bodem

De plicht tot het uitvoeren van bodemonderzoek geldt bij het realiseren van bouwwerken waarin voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen zullen verblijven. Er zullen geen mensen structureel bij het mestbassin. Bodemonderzoek ten behoeve van de omgevingsvergunning voor het realiseren van het mestbassin is niet noodzakelijk.

3.2 Geluid

Een mestbassin is geen geluidsgevoelig object in de zin van de Wet geluidhinder. Onderzoek naar geluidsbelasting is dan ook niet nodig.

Vanuit het aspect geluid zijn er geen belemmeringen voor dit plan.

3.3 Luchtkwaliteit

In de Wet milieubeheer zijn de grenswaarden op het gebied van de luchtkwaliteit vastgelegd. Daarbij zijn in de ruimtelijke ordeningspraktijk met name de grenswaarden voor stikstofdioxide (NO₂) en fijnstof (PM₁₀) van belang. Projecten die slechts in zeer beperkte mate bijdragen aan luchtverontreiniging zijn op grond van het Besluit 'niet in betekenende mate' (NIBM) daarbij vrijgesteld van toetsing aan de grenswaarden.

De Wet milieubeheer voorziet onder meer in een gebiedsgerichte aanpak van de luchtkwaliteit via het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). De programma-aanpak zorgt voor een flexibele koppeling tussen ruimtelijke activiteiten en milieugevolgen. Luchtkwaliteitseisen vormen onder de Wet milieubeheer geen belemmering voor ruimtelijke ontwikkelingen als:

- er geen sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde of;
- een project, al dan niet per saldo, niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit leidt of;
- een project 'niet in betekenende mate' bijdraagt aan de luchtverontreiniging.

De mest wordt in een afgesloten bassin opgeslagen, er is geen direct contact met de buitenlucht.

Het mestbassin wordt gevuld met mest die door vrachtwagens wordt aangevoerd. Zoals in paragraaf 3.8 is aangegeven vraagt het 63 vrachtwagens om het mestbassin volledig te vullen. De inschatting is dat er per jaar 2.500 m³ tot 4.000 m³ mest aangevoerd zal worden. In totaal per jaar 100 vrachtwagen verkeersbewegingen. Het zou kunnen zijn dat er op een dag 2 vrachtwagens mest aanvoeren.

Daarvan uitgaande zijn aan de hand van de zogenaamde NIBM-tool de gevolgen voor de luchtkwaliteit hierna in beeld gebracht. De NIBM-tool is een door het ministerie van Infrastructuur en Milieu in samenwerking met Kenniscentrum InfoMil ontwikkelde rekentool waarmee de bijdrage van kleinere ruimtelijke plannen en verkeersplannen aan de luchtkwaliteit kunnen worden vastgesteld. Hierdoor kan worden bepaald of een plan niet-in-betekenende-mate bijdraagt (NIBM) aan de luchtkwaliteit.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Jaar van planrealisatie		2017
Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		2
Aandeel vrachtverkeer		100,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,02
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,00
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig		

Figuur 3.1 NIBM-tool

Het project draagt hierdoor niet in betekenende mate bij aan de luchtverontreiniging. De conclusie is dat vanuit het aspect luchtkwaliteit er geen belemmering bestaat voor de geplande ontwikkeling.

3.4 Bedrijven en milieuzonering

Ter bepaling van de mogelijkheid om milieugevoelige bestemmingen zoals woningen te realiseren in de nabijheid van milieubelastende bestemmingen, wordt gebruik gemaakt van de systematiek van milieuzonering. In de brochure 'Bedrijven en milieuzonering' van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten is één en ander nader beschreven en uitgewerkt.

Activiteiten, zoals de opslag van mest, kunnen lokaal geurhinder veroorzaken. Geurhinder kan worden voorkomen door voldoende afstand te houden tussen de bron en een geurgevoelige locatie. Hiervoor kan -afhankelijk van de omvang van de mestopslag- worden aangesloten bij de afstanden die worden genoemd in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Het hier aan de orde zijnde mestbassin valt ten aanzien van de milieuregels onder dat Activiteitenbesluit, nu de oppervlakte niet groter is dan 750 m² en de inhoud niet groter dan 2.500 m³. In artikel 3.51 van het Activiteitenbesluit moet het mestbassin op een afstand van minimaal 100 m liggen van een geurgevoelig object. Binnen een zone van 500 m is geen woning of ander geurgevoelig object aanwezig. Aan de afstandseisen kan derhalve in het voorliggende project ruimschoots worden voldaan.

Conclusie

Vanuit de milieuzonering bestaan dan ook geen belemmeringen voor deze ontwikkeling.

3.5 Externe veiligheid

Wettelijk kader

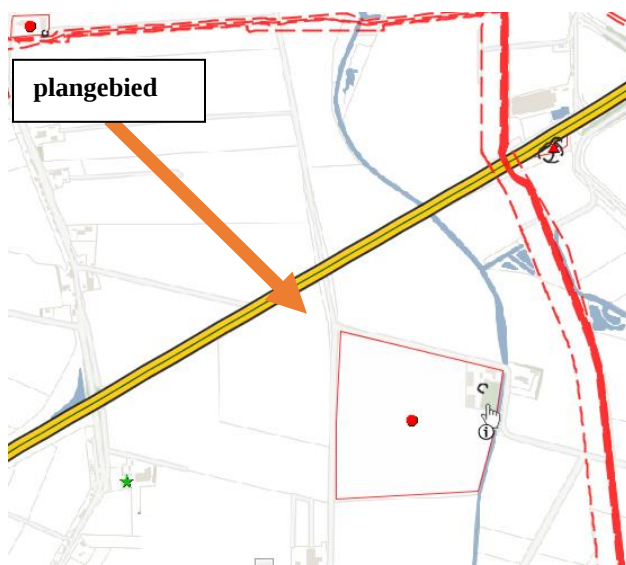
Op grond van artikel 5 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen milieubeheer (BEVI) moet bij een besluit in het kader van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) onderzocht worden in hoeverre er sprake is van aanwezigheid van risicovolle inrichtingen in de nabijheid van de locatie waarop het Wro besluit betrekking heeft.

Daarbij dienen de risicocontour voor het plaatsgebonden risico (PR 10-6 contour) en het groepsrisico (GR) met de eventuele toename hiervan berekend te worden. Het GR dient in de toelichting op het besluit te worden verantwoord.

Eenzelfde aanpak dient gevolgd te worden voor het transport van gevaarlijke stoffen over de weg, het water, het spoor en door de lucht en door buisleidingen. Het kader hiervoor wordt gegeven in het Besluit externe veiligheid transportroutes, het Besluit externe veiligheid buisleidingen en het Basisnet.

Gemeenten en provincies zijn in dat kader verplicht de normen uit het BEVI na te leven. Dit houdt onder meer in dat er voldoende afstand aangehouden moet worden tussen kwetsbare objecten en risicovolle bedrijven en transportroutes. Tevens houdt dat in dat rekening moet worden gehouden met het totale aantal aanwezige personen in de directe omgeving van een risicovol bedrijf of transportroute. Het aspect externe veiligheid brengt zodoende met zich mee dat afstemming tussen de drie taakvelden ruimtelijke ordening, milieu en rampenbestrijding van groot belang is.

Uit de risicokaart Nederland blijkt, dat er zich in de directe omgeving van het plangebied geen risicovolle inrichtingen e.d. bevinden.



Figuur 3.2 deel Risicokaart Nederland

Het dichtstbijzijnde risicovolle object is de propaantank bij het agrarisch bedrijf van initiatiefnemer zelf. De planlocatie ligt buiten de risicozone. Dit geldt ook voor de diverse leidingen die op grotere afstand van de planlocatie liggen (meer dan 700 m). Overigens is een mestbassin geen kwetsbaar object. Vanuit oogpunt van externe veiligheid kan het plan daarom als aanvaardbaar worden bestempeld.

3.6 Waterhuishouding

Waterbeheerprogramma 2016-2021

Vanaf 2016 is er een nieuw waterbeheer programma van kracht. Het programma bestaat uit een statisch en een dynamisch deel. Het statisch deel bevat de doelen die het waterschap wil bereiken, zowel op de lange termijn als voor de planperiode. Het dynamisch deel bevat de maatregelen die nodig zijn om de doelen uit het statisch deel te realiseren.

Het plan bevat doelen en maatregelen voor de thema's Calamiteitszorg, Water en Ruimte, Waterveiligheid, Voldoende Water, Schoon water en Waterketen. Voor het thema water en ruimte is de nadere uitwerking van de deltabeslissing ruimtelijke adaptatie de belangrijkste ontwikkeling. Hierbij wordt uitgegaan van meerlaagse veiligheid: preventie (laag 1), ruimtelijke inrichting (laag 2) en crisisbeheersing (laag 3).

Voor Hollandse Delta ligt de nadruk op de eerste laag: een overstroming voorkomen door middel van (primaire) waterkeringen. Voor de tweede laag is als doel geformuleerd dat de ruimtelijke inrichting bijdraagt aan het beperken van de gevolgen van een overstroming.

Waterkwantiteit

Uit het oogpunt van waterkwaliteit moet schoon hemelwater bij voorkeur worden afgekoppeld en direct worden geloosd op oppervlaktewater. Dit vermindert de vuiluitworp uit het gemengde rioolstelsel en verlaagt de hydraulische belasting van de afvalwaterzuivering. Bij een toename van aaneengesloten verhard oppervlak van 1.500 m² of meer moet voor hemelwater een lozingsvergunning worden aangevraagd in het kader van de Keur.

Als er sprake is van toename aan verhard oppervlak, dan moet in principe 10% van deze toename worden gecompenseerd in de vorm van open water binnen het peilgebied waarin de toename van verharding plaatsvindt.

Beoordeling

Er is hier sprake van een mestbassin met een buitenwerkse oppervlakte van 1.600 m². De totale omvang van de verharding bedraagt circa 2.000 m². Uit overleg met het Waterschap blijkt dat er in dit geval geen watercompensatie behoeft te worden gerealiseerd. Het mestbassin heeft geen overstort voor het hemelwater. Dat hemelwater blijft op de bovenfolie liggen en komt daarom niet direct naast het bassin op de grond.

Conclusie

Uit oogpunt van wateraspecten zijn er geen belemmeringen om het plan tot uitvoer te brengen.

3.7 Flora en fauna

In het kader van de verscherpte natuurwetgeving dient, voordat ergens ruimtelijke ingrepen plaatsvinden, te worden onderzocht of er belangrijke natuurwaarden voorkomen op een te bebouwen locatie.

Ten aanzien van de wetgeving op dit gebied is de nieuwe Wet natuurbescherming (Wnb) van belang, die sinds 1 januari 2017 drie wetten vervangt: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Doel van de Wet natuurbescherming is driedelig:

1. bescherming van de biodiversiteit in Nederland,
2. decentralisatie van verantwoordelijkheden en
3. vereenvoudiging van regels.

In de Wnb worden diverse planten- en diersoorten beschermd. De ontwikkeling die hier aan de orde is vindt plaats op een perceel met beperkte omvang dat in gebruik is als akkerland. Met het plan gaan geen grootschalige ingrepen in natuurwaarden gepaard. Er worden geen sloten gedempt en geen bomen gekapt.

Er kan daarom met zekerheid worden gesteld dat er binnen het plangebied geen waardevolle habitatten voor beschermde flora en fauna aanwezig zijn..

Het plangebied ligt niet in of in de directe nabijheid van een natuurgebied met gebiedsbescherming (Natura 2000 of Natuur Netwerk Nederland).

Om deze redenen worden geen beschermde natuurwaarden geschaad bij de uitvoering van het onderhavige plan.

3.8 Verkeer

Het perceel waarop het mestbassin wordt gerealiseerd wordt ontsloten via de Groeneweg. Het aantal verkeersbewegingen dat verband houdt met het mestbassin is als volgt te kwantificeren. Het mestbassin heeft een inhoud van 2.500 m³. Uitgaande van een hoeveelheid van 40 m³ per vrachtwagen zijn er 63 vrachtwagens nodig om het mestbassin geheel te vullen.

Tot heden wordt de mest via vrachtwagens aangevoerd op het moment dat de mest ook uitgereden moet worden op het akkerland. Hierdoor komen er in korte tijd een groot aantal vrachtwagens naar het bedrijf van Van de Erve aan de Blauwesteenweg. Door de aanleg van het mestbassin kan de aanvoer van de mest meer gespreid plaatsvinden.

Daarbij komt dat de vrachtwagens niet op de (Groene)weg zullen staan maar op het toegangspad naar het mestbassin in het verlengde van de Blauwesteenweg. Dit is van belang aangezien de Groeneweg een belangrijke (school)fietsverbinding is tussen Strijen/Klaaswaal en Oud-Beijerland.

De Groeneweg zelf is voldoende gedimensioneerd om het vrachtverkeer te verwerken.

De mest wordt via een sleepslang verspreid over het akkerland. Dit beperkt het aantal verkeersbewegingen

3.9 Archeologie en cultuurhistorie.

Archeologie

De bescherming van het archeologische erfgoed in de bodem en de inbedding ervan in de ruimtelijke ordening is het onderwerp van het Europees Verdrag van Valetta (Malta, 1992). Nederland heeft dit Verdrag ondertekend en goedgekeurd. Sinds 1 september 2007 is de Wet Archeologische Monumentenzorg als onderdeel van de Monumentenwet van kracht.

De bescherming van het archeologische erfgoed is een taak van de gemeente.

Het plangebied heeft in het geldende bestemmingsplan ‘Landelijk Gebied Binnenmaas’ de dubbelbestemming ‘Waarde – Archeologische verwachting middelhoog 1’. Groenroerende werkzaamheden die dieper reiken dan 0,5 m mogen pas worden uitgevoerd na archeologisch onderzoek. Het mestbassin wordt op de grond gelegd, er vinden geen grondroerende werkzaamheden plaats die dieper reiken dan 0,5 m. Archeologisch onderzoek is niet nodig.

Cultuurhistorie

Het plan tast geen cultuurhistorische waarden aan. Het perceel valt niet binnen een molenbiotoop.

4. Uitvoering.

4.1 Economische uitvoerbaarheid.

Het plan omvat het realiseren van een mestbassin aan de Groeneweg te Mijnsheerenland. De grond is in eigendom bij de initiatiefnemer.

Het plan wordt niet genoemd in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Dit betekent dat er geen verplichting is om een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

4.2 Planschade.

Tussen de gemeente en de initiatiefnemer zal ter afdekking van eventuele planschadeclaims een planschadeovereenkomst ex artikel 6.4a Wro worden afgesloten.

4.3 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Voor de behandeling van de aanvraag om omgevingsvergunning waarvoor deze ruimtelijke onderbouwing is opgesteld, wordt de uniforme openbare voorbereidingsprocedure gevolgd als bedoeld in hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.