

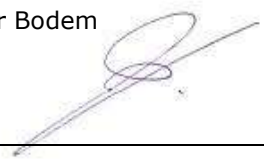
Verkennend bodemonderzoek

Nieuw Weverseinde e.o. te Puttershoek

17-2043-R01JV



COLOFON

Opdrachtgever	HW Wonen Postbus 1502 3260 BA Oud-Beijerland Contactpersoon: dhr. D. Lock
Locatie	Nieuw Weverseinde e.o. te Puttershoek
Type onderzoek	Verkennd bodemonderzoek NEN 5740
Rapportnummer	17-2043-R01JV
Datum rapport	10 april 2017
Opgesteld door	Dhr. J. Voorhorst Projectleider Bodem 
Akkoord bevonden door	Mevr. M. Penders Projectleider Bodem 

Niets uit dit document mag op enigerlei wijze worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de in hoofde genoemde opdrachtgever, diens gevolmachtigde of rechtsopvolgers.

Inventerra Comon Services bv
Nijverheidsweg 34
3341 LJ Hendrik-Ido-Ambacht

Tel. 078 - 682 2455
info@inventerra.nl



INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	1
2. VOORONDERZOEK	2
3. HYPOTHESE EN ONDERZOEKSSTRATEGIE	5
3.1 Hypothese	5
3.2 Onderzoeksstrategie	5
4. UITVOERING EN RESULTATEN ONDERZOEK.....	6
4.1 Uitvoering veldwerk	6
4.2 Uitvoering chemisch-analytisch onderzoek	7
5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.....	9

BIJLAGEN

1. Weergave onderzoekslocatie
 - 1.1 Kadastrale gegevens en omgevingskaart
 - 1.2 Situatietekening
 - 1.3 Foto's
2. Boorprofielen
3. Analysecertificaten
4. Toetsingskader
5. Resultaten vooronderzoek
6. Kwaliteitsaspecten van het onderzoek

1. INLEIDING

In opdracht van HW Wonen heeft Inventerra Comon Services bv (Inventerra) in februari 2017 een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 verricht op de locatie aan de Nieuw Weverseinde e.o. te Puttershoek.

De aanleiding voor het bodemonderzoek is voorgenomen nieuwbouw en daaraan gekoppelde aanvraag van een Omgevingsvergunning. Het doel is het vaststellen van de huidige bodemkwaliteit en of deze bodemkwaliteit geen belemmering vormt voor het huidige en toekomstige gebruik.

Onderhavig onderzoek is uitgevoerd conform de werkwijze volgens NEN 5725 (Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek) en de NEN 5740 (Strategie voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek).

Inventerra Comon Services bv is gecertificeerd voor de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000 'Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek' en de daarbij horende protocollen 2001, 2002 en 2018. Inventerra is tevens gecertificeerd voor de algemene kwaliteitsnorm NEN-EN-ISO 9001:2008.

De beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000 is onderdeel van een certificatiesysteem voor:

- het veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek, dat verricht wordt bij een verkennend bodemonderzoek opgezet volgens NEN 5740, een oriënterend onderzoek, een nader onderzoek, een monitoringsonderzoek, waterbodemonderzoek volgens NVN 5720, onderzoek naar asbest in de bodem volgens NEN 5707 en andere vergelijkbare onderzoeken;
- het gehele proces van het hierboven genoemde veldwerk, inclusief alle secundaire processen, dat begint bij de acceptatie van het veldwerk en dat eindigt bij de overdracht van veldgegevens en monsters, inclusief de daarbij horende veldwerkrapportage, aan de opdrachtgever.

De beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000 is niet van toepassing op:

- de processen vóór het veldwerk, zoals vraagstelling, gegevens verzamelen en onderzoeksvoorstel;
- de processen ná het veldwerk, zoals laboratoriumanalyses, interpretatie van analyse- en veldwerkresultaten en advies;
- veldwerk anders dan middels de technieken boringen, steken en graven van sleuven, inclusief alle veldwerk dat volgt op deze technieken zoals plaatsen van peilbuizen of bemonsteren van peilbuizen;
- de monsterneming in het kader van het Besluit bodemkwaliteit.

Inventerra verklaart hierbij geen organisatorische, financiële of juridische binding te hebben met de opdrachtgever en/of de onderhavige onderzoekslocatie en verklaart daarmee te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in Kwalibo (Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer).

In onderhavig rapport wordt in hoofdstuk 2 ingegaan op de resultaten van het vooronderzoek. Hoofdstuk 3 behandelt de opzet van het onderzoek. In hoofdstuk 4 worden de uitvoering en resultaten van het veldwerk beschreven en worden de resultaten van het chemisch-analytisch onderzoek getoetst aan de toetsingswaarden. In hoofdstuk 5 worden de onderzoeksresultaten geëvalueerd en worden conclusies en waar nodig aanbevelingen geformuleerd.

2. VOORONDERZOEK

Conform de NEN 5740 zal eerst een hypothese worden opgesteld omtrent de aan- en afwezigheid, de aard en de ruimtelijke verspreiding van eventuele bodemverontreinigingen. Ten behoeve van het opstellen van een hypothese dient een vooronderzoek te worden uitgevoerd overeenkomstig de NEN 5725.

Op basis van de verzamelde basisinformatie, de aanleiding van het onderzoek en de mate van verdachtheid van de onderzoekslocatie is gekozen voor een standaard vooronderzoek. Het standaard vooronderzoek richt zich in principe op alle percelen waarop het bodemonderzoek betrekking heeft én de direct hieraan grenzende percelen. Indien een direct aangrenzend perceel smal (< 10 m breed) is, worden ook de percelen hier weer aangrenzend meegenomen. Indien de aangrenzende percelen groter zijn, wordt alleen het gedeelte van deze percelen binnen 25 meter vanaf de grens van de onderzoekslocatie in beschouwing genomen, tenzij er aanleiding is om toch het gehele aangrenzende perceel te onderzoeken.

De afstand van 25 meter is een arbitraire keus. De redenering hierachter is dat bij kleinschalige gevallen van bodemverontreiniging de verspreiding rond de verontreinigingsbron meestal niet verder is dan 25 meter. Grote punt-/oppervlaktebronnen komen veelal naar voren tijdens gesprekken met deskundige gemeenteambtenaren en/of het raadplegen van een gemeentelijke bodemkwaliteitskaart.

Tijdens het vooronderzoek wordt informatie verzameld over de volgende aspecten van de onderzoekslocatie:

- (Financieel)juridische aspecten
- Voormalig en huidig gebruik
- Eerder uitgevoerde bodemonderzoeken en bodemsaneringen
- Bodemopbouw en geohydrologie
- Toekomstig gebruik

Per onderdeel kunnen meerdere informatiebronnen worden geraadpleegd, zoals:

- Informatie/interview (s) eigenaar en/of opdrachtgever
- Archieven gemeente, milieudienst en/of provincie
- Online bronnen zoals Bodemloket.nl en Topotijdreis.nl
- Bodemkwaliteitskaarten
- Topografische kaarten
- Geohydrologische kaarten

Vermeld dient te worden dat de verantwoordelijkheid voor de resultaten van onderhavig onderzoek wordt beperkt tot de aan deze resultaten ten grondslag liggende en op het moment van onderzoek ter beschikking staande gegevens, alsmede de bij de terreininspectie(s) ter plaatse van de onderzoekslocatie geconstateerde situatie.

In bijlage 1 zijn de foto's, gemaakt tijdens de terreininspectie, en de situatietekening(en) bijgevoegd. In bijlage 5 zijn de verzamelde gegevens van het vooronderzoek opgenomen.

In de navolgende tabel is de tijdens het vooronderzoek verzamelde relevante informatie weergegeven.

Tabel 1 Overzicht verzamelde informatie vooronderzoek

Gegevens onderzoekslocatie	
Adres	Nieuw Weverseinde e.o. te Puttershoek
Kadaster	Puttershoek C 1276, 1397, 2126, 2392, 2845 en 2952 (ged.)
XY-coördinaten	X: 98.469 Y: 424.475
Oppervlakte	Ca. 3.800 m ²
Terreinbeschrijving	
Huidig gebruik	Woningen met tuin.
Toekomstig gebruik	Gepland is de sloop van 23 woningen en nieuwbouw van 20 woningen.
Omgeving	De locatie is gelegen in een woonwijk.
Terreininspectie	Geen bijzonderheden.
Informatie eigenaar / opdrachtgever	Het pand van Nieuw Weverseinde 8 is volgens opgave van de opdrachtgever medio 2016 gesloopt. Het terrein is momenteel begroeid met gras.
Geraadpleegde (externe) bronnen	
Kaartmateriaal (Topotijdreis.nl)	De omgeving van de onderzoekslocatie was tot tenminste 1959 in gebruik als weiland. Nadien is de woonwijk waarin de locatie ligt ontwikkeld. Ter plaatse van de onderzoekslocatie is sprake van 1 gedempte sloot. Direct buiten het plangebied zijn eveneens enkele gedempte sloten aanwezig. Gezien de grootschalige ontwikkeling van Puttershoek in de jaren '60, wordt er vanuit gegaan dat de sloten gedempt zijn met gebiedseigen grond. Er zijn geen kassen of boomgaarden aanwezig geweest.
Bouwjaar opstal(len) (BAG-viewer)	De woningen binnen het plangebied dateren uit de periode 1961 – 1969.
Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid	Op het perceel van Nassaulaan 45 (in de zuidoosthoek van onderhavig plangebied) is een schilderbedrijf geregistreerd (status 'Gesloten'). Omdat het een woning met aangebouwde garage betreft, wordt er vanuit gegaan dat het een postadres is geweest. Het betreffende perceel grenst aan de bij de OZHZ geregistreerde locaties AA058500107 (Pieter Repelaerstraat/Centrumplan) en AA058500263 (Pieter Repelaerstraat 63-77/Nassaulaan 43). Op de genoemde locaties hebben in de periode 1993 – 2003 diverse bodemonderzoeken en een bodemsanering plaatsgevonden. Bij nadere bestudering van de ontvangen informatie blijkt dat die bodemonderzoeken en sanering hebben plaatsgevonden bij het voormalige tankstation op de hoek van de Pieter Repelaerstraat en de Nassaulaan (>25 meter afstand van onderhavig plangebied). De woningen binnen het plangebied langs de Nieuw Weverseinde en Paulus Potterstraat zijn geregistreerd onder locatie AA058500226. Die locatie viel in 1996 binnen een groter onderzoeksgebied met meerdere locaties in Puttershoek (Milieudienst Zuid-Holland Zuid, kenmerk BI96.5201.PUT, d.d. 29 mei 1996), waarbij de Nieuw Weverseinde e.o. onderzocht is als deelgebied P2. Uit het bodemonderzoek bleek dat de boven- en ondergrond binnen deelgebied P2 niet verontreinigd was met de onderzochte parameters. Het grondwater was licht verontreinigd met vluchtige aromaten, arseen en zink. In het genoemde rapport ontbreekt een situatietekening met de boorpunten.

Vervolg tabel 1 Overzicht verzamelde informatie vooronderzoek

Geraadpleegde (externe) bronnen - vervolg	
Bodemloket.nl	Geen aanvullende informatie.
Bodemkwaliteitskaart	De locatie is gelegen in een zone met bodemfunctie Wonen. De kwaliteit van de bovengrond valt in bodemkwaliteitsklasse Wonen. De kwaliteit van de ondergrond valt in bodemkwaliteitsklasse Achtergrondwaarde.
Geohydrologie (DinoLoket en Grondwaterkaarten TNO)	Holocene deklaag, bestaande uit zandige, kleiige en venige afzettingen: tot ca. 12 m-mv Eerste watervoerend pakket, bestaande uit zandige afzettingen van de Formaties van Boxtel en Kreftenheye: dikte circa 8 meter Scheidende laag, bestaande uit kleiige afzettingen van de Formatie van Waalre: dikte ca. 10 meter. Stromingsrichting van het freatisch grondwater: beïnvloed door lokale factoren Stromingsrichting grondwater in eerste watervoerend pakket: noordelijk
KLIC (kabel- en leidinginformatie)	Melding 17G055893

3. HYPOTHESE EN ONDERZOEKSSTRATEGIE

3.1 Hypothese

De tijdens het vooronderzoek verzamelde informatie geeft aanwijzingen voor de aanwezigheid van (voormalige) bodembedreigende activiteiten op de onderzoekslocatie, namelijk een gedempte sloot ter hoogte van de woning van Paulus Potterstraat 3. De verwachting is dat de sloot bij de ontwikkeling van Puttershoek gedempt is met gebiedseigen grond. Omdat dit niet met zekerheid kon worden vastgesteld, is de slootdemping strikt genomen verdacht voor een verontreiniging. Er wordt niet verwacht dat eventuele activiteiten op de omliggende percelen de bodemkwaliteit op het onderzoeksterrein negatief hebben beïnvloed.

Op basis van het vooronderzoek is voor het overige terrein aanvankelijk de onderzoeksstrategie voor een 'onverdachte, niet-lijnvormige locatie' (ONV-NL, NEN 5740) gehanteerd, waarbij de slootdemping separaat wordt onderzocht. Op basis van de veldwaarnemingen is echter besloten over te gaan op de onderzoeksstrategie voor een diffuus belaste, niet-lijnvormige locatie, heterogeen verdeelde verontreiniging' (VED-HE-NL, NEN 5740).

3.2 Onderzoeksstrategie

Op basis van bovenstaande hypothese(s) dienen, conform de NEN 5740, de volgende veldwerkzaamheden en analyses te worden verricht:

Tabel 2 Veldwerkzaamheden en analyses

Locatie		Hypothese	Veldwerk		Analyses		
			boringen	peilbuizen	bg/vd	og	gw
1	Opp. 3.380 m ²	VED-HE-NL	12x 1,0 m-mv 2x 2,0 m-mv	1x	3x NENG	1x NENG *	1x NENW
2	Slootdemping	Maatwerk	6x 2,0 m-mv	-	-	1x NENG	-

Verklaring tabel:

m-mv: meter-maaiveld vd: verdachte laag bg: bovengrond og: ondergrond gw: grondwater

NENG : standaard pakket grond (droge stofgehalte, organisch stof- en lutumgehalte, 9 zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK 10 VROM), polychloorbifenylen (PCB), minerale olie)

NENW : standaard pakket grondwater (9 zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylene, naftaleen en styreen), vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (VOCl, 11 stuks), minerale olie)

* : aanvullend op de NEN 5740 in verband met de aanvraag Omgevingsvergunning. Voor de onverdachte ondergrond wordt aangesloten bij de analyse-inspanning voor een 'onverdachte locatie'.

Het onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in en op de bodem beperkt zich tot het doen van waarnemingen tijdens de terreininspectie en tijdens het boren. Dit asbestonderzoek is indicatief. Specifiek onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in grond en/of puin, conform de NEN 5707/5897, maakt geen onderdeel uit van dit bodemonderzoek.

Aangezien het niet mogelijk was om inpassig te boren, kan er geen uitspraak worden gedaan over de bodemkwaliteit onder de woningen.

4. UITVOERING EN RESULTATEN ONDERZOEK

4.1 Uitvoering veldwerk

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform BRL SIKB 2000 en de daarbij horende protocollen 2001 (Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen) en 2002 (Het nemen van grondwatermonsters). De uitvoerend veldmedewerker, dhr. P. van Achterberg, is in dit kader geregistreerd bij Rijkswaterstaat Leefomgeving.

Op 15 februari 2017 zijn in totaal 21 boringen (boringen 101 t/m 121) geplaatst, in diepte variërend van 1,0 – 4,0 m-mv. De boringen 116 t/m 121 zijn geplaatst om de slootdemping te traceren, waarbij boring 116 afgewerkt is met een peilbuis ten behoeve van het grondwateronderzoek. De situering van de boringen en de peilbuis en enkele overzichtsfoto's zijn weergegeven in bijlage 1.2 en 1.3.

Het omhoog gebrachte bodemmateriaal is ter plaatse zintuiglijk beoordeeld, de vrijgekomen grond is geclassificeerd en bodemvreemde elementen en waarneembare afwijkingen (zoals kleur, geur, bijmengingen, verontreinigingen) zijn beschreven in boorprofielen, welke in bijlage 2 zijn bijgevoegd. Bij iedere boring zijn monsters genomen van de te onderscheiden bodemlagen.

De bodem op de locatie bestaat hoofdzakelijk uit klei, gevolgd door veen, met onder de aanwezige verhardingen (cunet)zand. De slootdemping is visueel niet aangetroffen. Ter plaatse van de boringen 108 en 109 is in de grond vanaf maaiveld tot maximaal 1,0 m-mv een (zeer) zwakke bijmenging met puin en koolas waargenomen. De waargenomen bijmenging zou het gevolg kunnen zijn van de sloop van de bebouwing op dat terreindeel medio 2016. Strikt genomen is het puin in de bodem asbestverdacht. Omdat het pand echter vrij recent is gesloopt en er onder de huidige wetgeving voorafgaande aan sloop een asbestinventarisatie (en zonodig een asbestverwijdering) moet plaatsvinden, is het niet aannemelijk dat de waargenomen puindeeltjes asbesthoudend zullen zijn.

Ter plaatse van de boringen 107 en 116 t/m 118 (allen geplaatst achter de woningen van Paulus Potterstraat 1 – 4) is in de grond vanaf maaiveld tot maximaal 1,0 m-mv een zwakke bijmenging met koolas waargenomen. De bijmenging met koolas is ons inziens niet te relateren aan de slootdemping ter hoogte van nr. 3, aangezien in de boringen aan de voorzijde van nr. 3 (119 t/m 121, tracé slootdemping) deze bijmenging niet is waargenomen en de bijmenging ook ver buiten het tracé van de demping voor komt (boring 107). Het grondwater bevond zich tijdens het veldwerk op een diepte van 1,3 à 1,5 m-mv.

In en op de bodem is geen asbestverdacht (plaat)materiaal waargenomen; onder asbestverdacht (plaat)materiaal wordt materiaal verstaan dat, op basis van voorkennis en/of een beoordeling met het blote oog, een zodanige hoeveelheid asbest bevat dat de huidige norm mogelijk wordt overschreden.

Het grondwater uit de geplaatste peilbuis 116 is op 22 februari 2017 door dhr. P. van Achterberg zorgvuldig afgepompt en bemonsterd. De resultaten van de veldmetingen en eventuele bijzonderheden zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 3 Resultaten veldmetingen en waarnemingen tijdens monsternamen grondwater

Peilbuis	Filterstelling (m-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	pH	EGV ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	Troebelheid (NTU)	Bijzonderheden
116	2,0 – 4,0	0,70	7,20	862	8,25	-

Verklaring tabel: pH: zuurgraad EGV: elektrisch geleidend vermogen

Op basis van de troebelheidsmeting kan het grondwater als helder worden beschouwd.

Tijdens de uitvoering van de veldwerkzaamheden zijn geen kritieke afwijkingen van de proceseisen opgetreden.

4.2 Uitvoering chemisch-analytisch onderzoek

In onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van de geanalyseerde grond- en grondwatermonsters en de uitgevoerde analyses.

Tabel 4 Overzicht grond- en grondwatermonsters

Grondmonster	Boring met traject (m-mv)	Analyse	Toelichting
MM1	101 (0,20 - 0,50)	NENG	Zintuiglijk onverdachte bovengrond woningen Nassaulaan 45 / Paulus Potterstraat 5 – 11
	102 (0,20 - 0,50)		
	104 (0,20 - 0,50)		
	105 (0,00 - 0,50)		
MM2	111 (0,10 - 0,50)	NENG	Zintuiglijk onverdachte bovengrond woningen Frans Halsstraat / Nieuw Weverseinde
	113 (0,00 - 0,50)		
	114 (0,00 - 0,50)		
	115 (0,00 - 0,50)		
MM3	102 (0,50 - 1,00)	NENG	Zintuiglijk onverdachte, kleiige ondergrond
	103 (0,50 - 1,00)		
	106 (0,50 - 1,00)		
	110 (0,50 - 1,00)		
	112 (0,50 - 1,00)		
	113 (0,50 - 1,00)		
MM4	108 (0,00 - 0,50)	NENG	Puin- koolashoudende grond terreindeel voormalige bebouwing
	108 (0,50 - 1,00)		
	109 (0,05 - 0,50)		
	107 (0,10 - 0,50)		
MM5	116 (0,50 - 1,00)	NENG	Koolashoudende grond achter woningen Paulus Potterstraat 1 – 4
	117 (0,50 - 1,00)		
	118 (0,50 - 1,00)		
	118 (0,50 - 1,00)		
Grondwatermonster	Filterstelling (m-mv)	Analyse	Toelichting
116-1-1	2,00 - 4,00	NENW	Tracé slootdemping

Verklaring tabel:

NENG : standaard pakket grond (9 zware metalen, PAK, PCB en minerale olie), organische stof en lutum

NENW : standaard pakket grondwater (9 zware metalen, vluchtige aromatische en gehalogeneerde koolwaterstoffen en minerale olie)

De analyseresultaten zijn getoetst aan het vigerende bodembeleid. In navolgende tabel is de toetsing van de analyseresultaten weergegeven. Daarbij zijn alleen de parameters vermeld die verhoogd zijn ten opzichte van de achtergrond- c.q. streefwaarde(n). De volledige analysecertificaten zijn bijgevoegd in bijlage 3. In bijlage 4 is het wettelijk toetsingskader beschreven en is de uitgebreide toetsing van de analyseresultaten bijgevoegd.

Tabel 5 Overschrijdingstabel grond- en grondwatermonsters

Grondmonster	Traject (m-mv)	> AW	> T	> I
MM1	0,00 - 0,50	-	-	-
MM2	0,00 - 0,50	-	-	-
MM3	0,50 - 1,00	-	-	-
MM4	0,00 - 1,00	PAK (0,01)	-	-
MM5	0,10 - 1,00	Minerale olie (0,01) PAK (0,45)	-	-
Grondwatermonster	Filterstelling (m-mv)	> S	> T	> I
116-1-1	2,00 - 4,00	Zink (0,03)	Barium (0,59)	-

Verklaring tabel:

- > AW : overschrijding achtergrondwaarde(n)
- > S : overschrijding streefwaarde(n)
- > T : overschrijding voormalige tussenwaarde(n)
- > I : overschrijding interventiewaarde(n)
- : geen overschrijding
- (getal) : verontreinigingsfactor t.o.v. de interventiewaarde (interventiewaarde is factor 1)
- (-) : verontreinigingsfactor is kleiner dan 0,01

5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In opdracht van HW Wonen heeft Inventerra in februari 2017 een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 verricht op de locatie aan de Nieuw Weverseinde e.o. te Puttershoek. Op de locatie, met een oppervlakte van ca. 3.800 m², zijn diverse woningen gesitueerd.

De aanleiding voor het bodemonderzoek is voorgenomen nieuwbouw en daaraan gekoppelde aanvraag van een Omgevingsvergunning. Het doel is het vaststellen van de huidige bodemkwaliteit en of deze bodemkwaliteit geen belemmering vormt voor het huidige en toekomstige gebruik.

Op basis van de resultaten van het voorafgaande uitgevoerde vooronderzoek is een hypothese opgesteld met betrekking tot een mogelijke verontreinigingssituatie in de bodem, namelijk verdacht voor een bodemverontreiniging (diffuus, heterogeen).

Uit de resultaten van het verkennend bodemonderzoek wordt het volgende geconcludeerd:

- De zintuiglijk onverdachte, kleiige bovengrond binnen het plangebied (0 – 0,5 m-mv) is niet verontreinigd met de onderzochte stoffen.
- De zintuiglijk onverdachte, kleiige ondergrond binnen het plangebied (0,5 – 1,0 m-mv) is niet verontreinigd met de onderzochte stoffen.
- De kleiige grond met een (zeer) zwakke bijmenging met puin en koolas op het terreindeel van de voormalige bebouwing (0 – 1,0 m-mv, boringen 108 en 109) is zeer licht verontreinigd met PAK.
- De kleiige grond met een zwakke bijmenging met koolas achter de woningen van de Paulus Potterstraat 1 – 4 (0,1 – 1,0 m-mv) is licht verontreinigd met minerale olie en PAK, waarbij het PAK-gehalte de tussenwaarde nadert.
- Het grondwater binnen het plangebied (peilbuis 116) is matig verontreinigd met barium en licht verontreinigd met zink.

Op basis van het uitgevoerde bodemonderzoek is de hypothese 'verdachte locatie' bevestigd, vanwege de plaatselijk aangetoonde licht verhoogde gehalten in de grond en de verhoogde concentraties in het grondwater. De verhoogde gehalten aan PAK en minerale olie worden toegeschreven aan de bijmenging met puin en/of koolas. De verhoogde concentraties barium en zink in het grondwater worden beschouwd als natuurlijk verhoogde achtergrondconcentraties.

Op basis van de aangetoonde verhoogde gehalten in de grond is er wettelijk gezien geen aanleiding voor het uitvoeren van aanvullend onderzoek (eventueel op basis van een aangepaste onderzoeksstrategie) of het nemen van nadere maatregelen. De koolashoudende bodemlaag waarin het PAK-gehalte de tussenwaarde (waarde voor nader onderzoek) nadert, is slechts in een beperkt deel van het plangebied aangetroffen. Een eventuele PAK-verontreiniging zal ons inziens daarom beperkt van omvang zijn. Tevens zal het betreffende terreindeel ingericht worden als parkeerplaats en groenstrook.

Vanuit milieuhygiënisch oogpunt wordt het terrein geschikt geacht voor de huidige en de toekomstige bestemming.

Als op de locatie graafwerkzaamheden gaan plaatsvinden kunnen, afhankelijk van de aangetoonde gehalten in de grond en/of de samenstelling, beperkingen worden gesteld aan het hergebruik van de vrijkomende grond. Bij toepassingsmogelijkheden elders of bij afvoer naar een erkend verwerker dient de vrijkomende grond mogelijk nog conform het Besluit Bodemkwaliteit te worden gekeurd. Bij werkzaamheden in de grond dient rekening gehouden te worden met (eventueel) te treffen veiligheidsmaatregelen conform de CROW-publicatie 132. Vanwege het plaatselijk aangetroffen puin kan het bevoegd gezag alsnog een verkennend asbestonderzoek conform de NEN 5707 afdwingen. Voor verdere informatie over de mogelijkheden hiervan kunt u zich tot Inventerra wenden.

BIJLAGEN

Bijlage 1	Weergave onderzoekslocatie
Bijlage 1.1	Kadastrale gegevens en omgevingskaart
Bijlage 1.2	Situatietekening
Bijlage 1.3	Foto's
Bijlage 2	Boorprofielen
Bijlage 3	Analysecertificaten
Bijlage 4	Toetsingskader en toetsingswaarden
Bijlage 5	Resultaten vooronderzoek
Bijlage 6	Kwaliteitsaspecten van het onderzoek

Bijlage 1 Weergave onderzoekslocatie

Bijlage 1.1 Kadastrale gegevens en omgevingskaart



12345 25 Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer — Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing — Overige topografie	Schaal 1:500 Kadastrale gemeente Sectie Perceel PUTTERSCHOEK C 1276	
Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 9 februari 2017 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.		



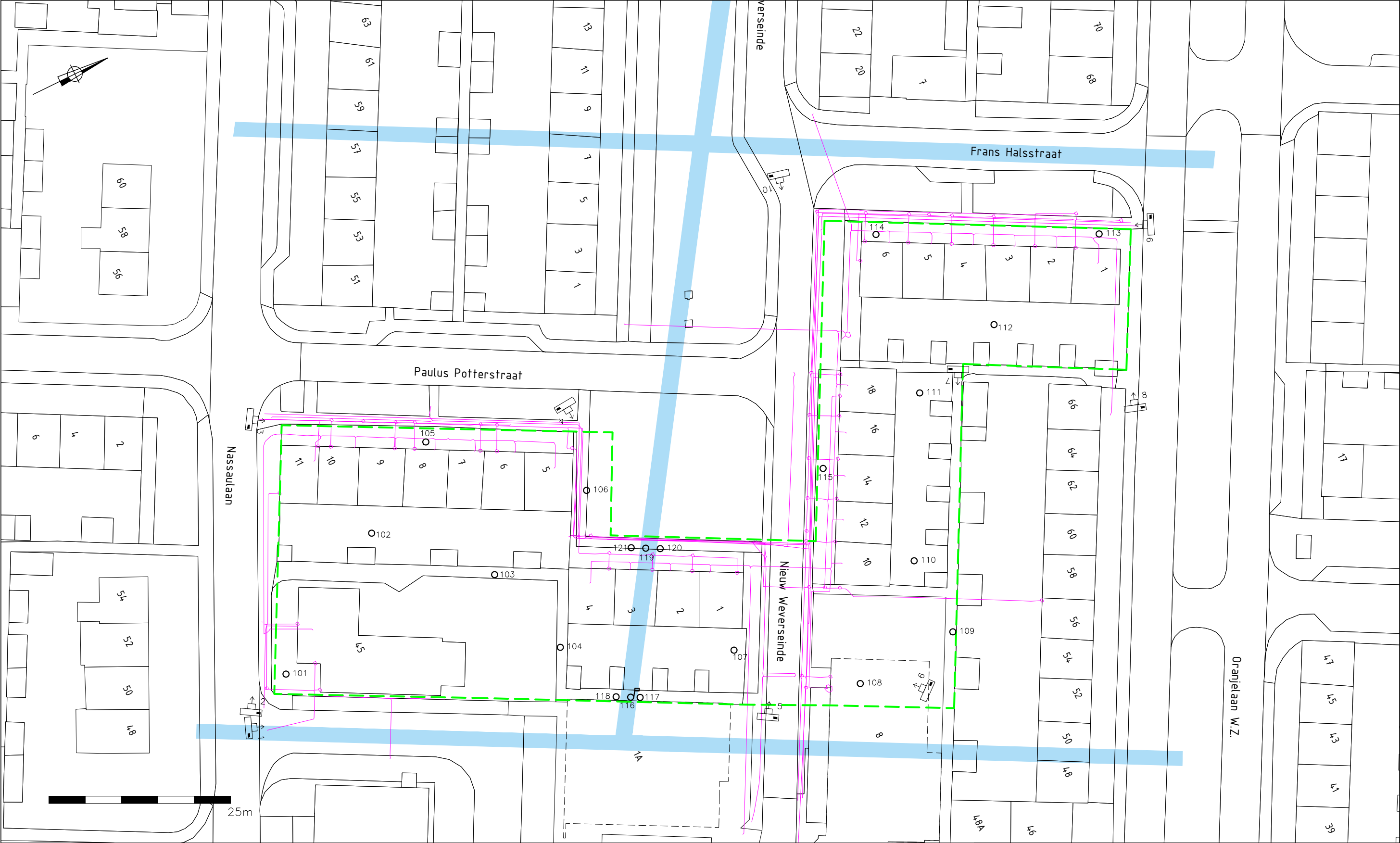
Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object PUTTERSCHOEK C 1276
Paulus Potterstraat 1, 3297 EN PUTTERSCHOEK
CC-BY Kadaster.



Bijlage 1.2 Situatietekening



LEGENDA

- geplaatste boring
- ⌘ geplaatste peilbuis
- grens onderzoekslocatie
- ligging kabels en leidingen
- contour bestaande bebouwing
- - - contour voormalige bebouwing
- tracé sloten tot 1959
- 📷 fotostandpunt

TITEL Situering boringen en peilbuis

PROJECT Verkennend bodemonderzoek Nieuw Weverseinde e.o. te Puttershoek

INVENTERRA

OPDRACHTGEVER HW Wonen		
PROJECTNR. 17-2043	FORMAAT A3	SCHAAL 1:500
TEKENAAR ML	DATUM 08-03-2017	BIJLAGE 1.2

Let op: door scannen en kopiëren kan de schaal veranderen!

Bijlage 1.3 Foto's

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Bijlage 2 Boorprofielen

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

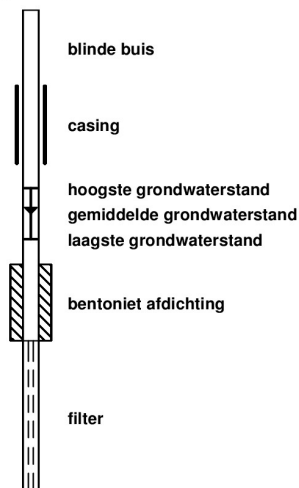
zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

peilbuis



klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroerd monster

overig

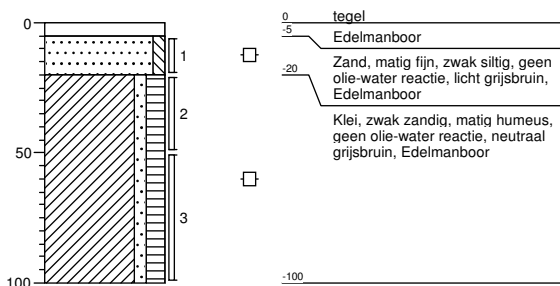
	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
	water

Boring: 101

Datum plaatsing: 15-02-2017

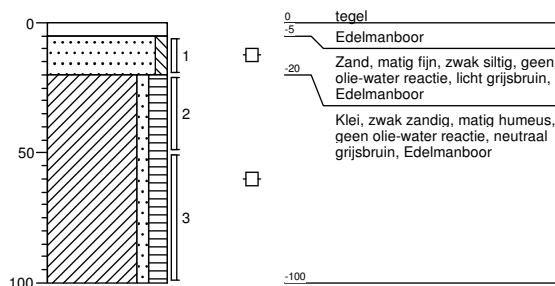
Boormeester: P. van Achterberg



Boring: 102

Datum plaatsing: 15-02-2017

Boormeester: P. van Achterberg

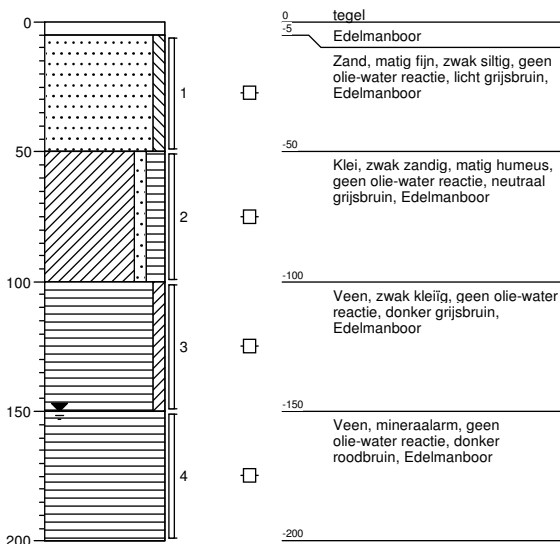


Boring: 103

Datum plaatsing: 15-02-2017

GWS (cm-mv): 150

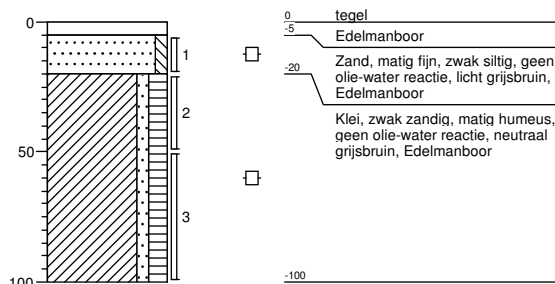
Boormeester: P. van Achterberg



Boring: 104

Datum plaatsing: 15-02-2017

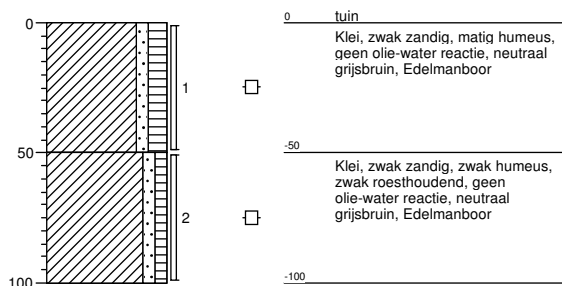
Boormeester: P. van Achterberg



Boring: 105

Datum plaatsing: 15-02-2017

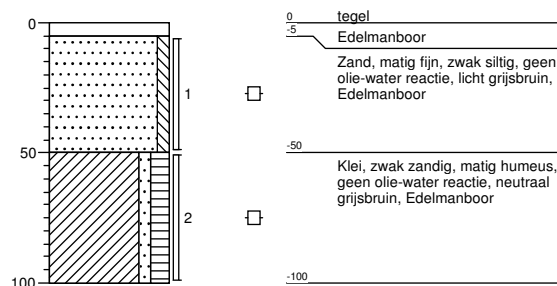
Boormeester: P. van Achterberg



Boring: 106

Datum plaatsing: 15-02-2017

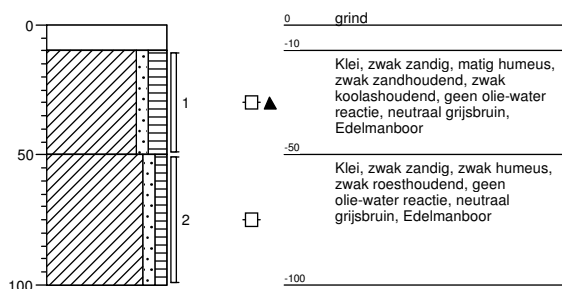
Boormeester: P. van Achterberg



Boring: 107

Datum plaatsing: 15-02-2017

Boormeester: P. van Achterberg

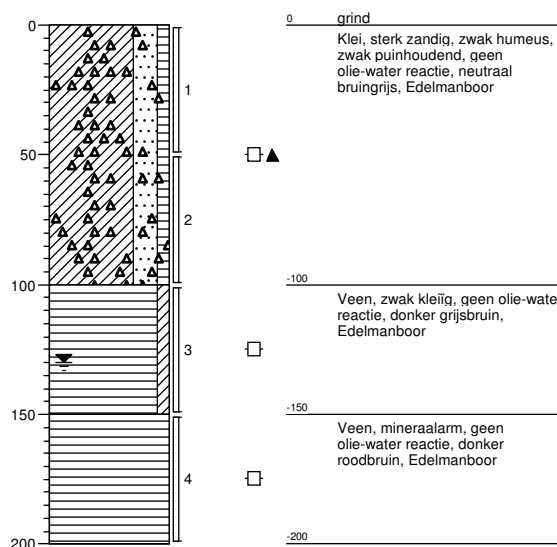


Boring: 108

Datum plaatsing: 15-02-2017

GWS (cm-mv): 130

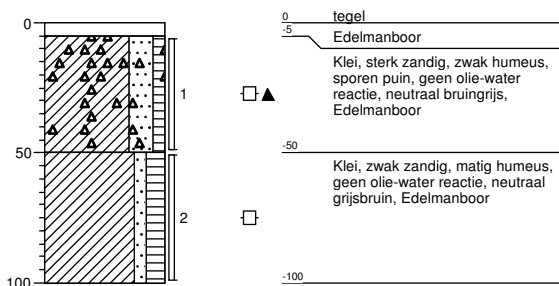
Boormeester: P. van Achterberg



Boring: 109

Datum plaatsing: 15-02-2017

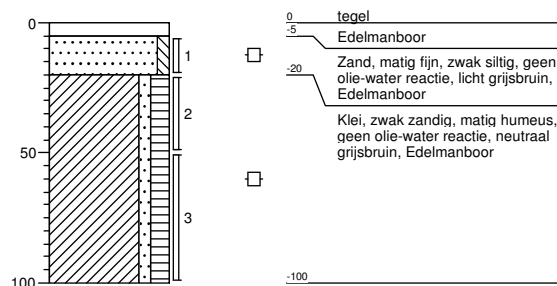
Boormeester: P. van Achterberg



Boring: 110

Datum plaatsing: 15-02-2017

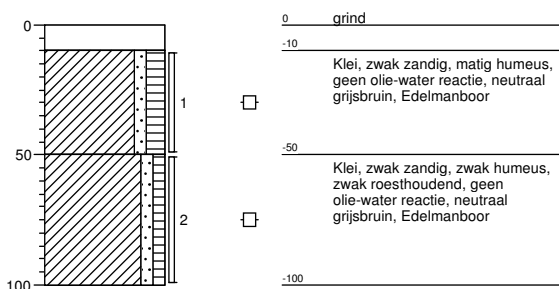
Boormeester: P. van Achterberg



Boring: 111

Datum plaatsing: 15-02-2017

Boormeester: P. van Achterberg

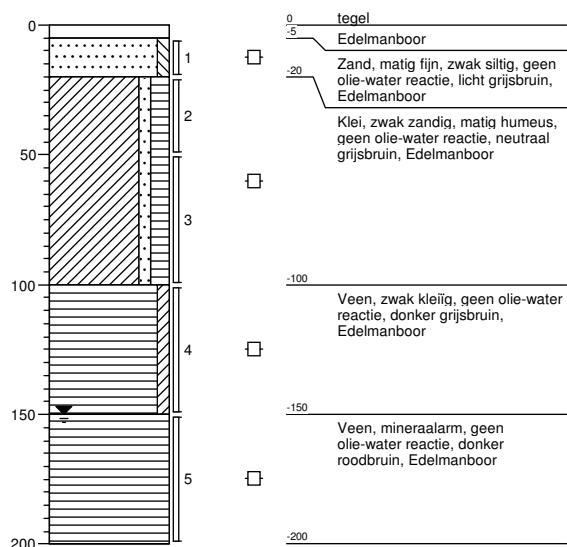


Boring: 112

Datum plaatsing: 15-02-2017

GWS (cm-mv): 150

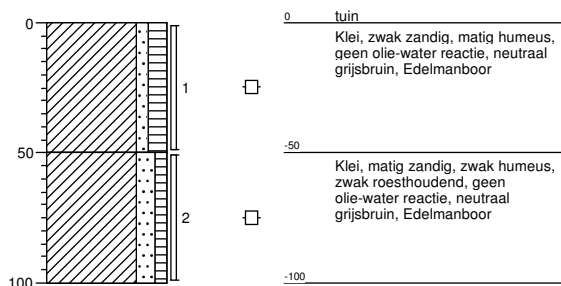
Boormeester: P. van Achterberg



Boring: 113

Datum plaatsing: 15-02-2017

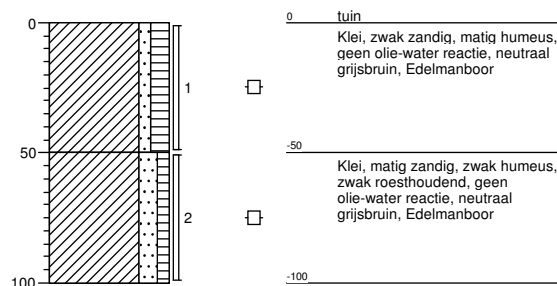
Boormeester: P. van Achterberg



Boring: 114

Datum plaatsing: 15-02-2017

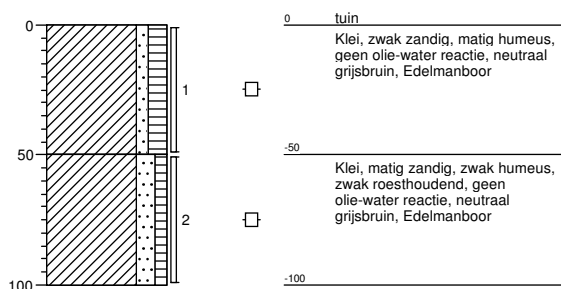
Boormeester: P. van Achterberg



Boring: 115

Datum plaatsing: 15-02-2017

Boormeester: P. van Achterberg



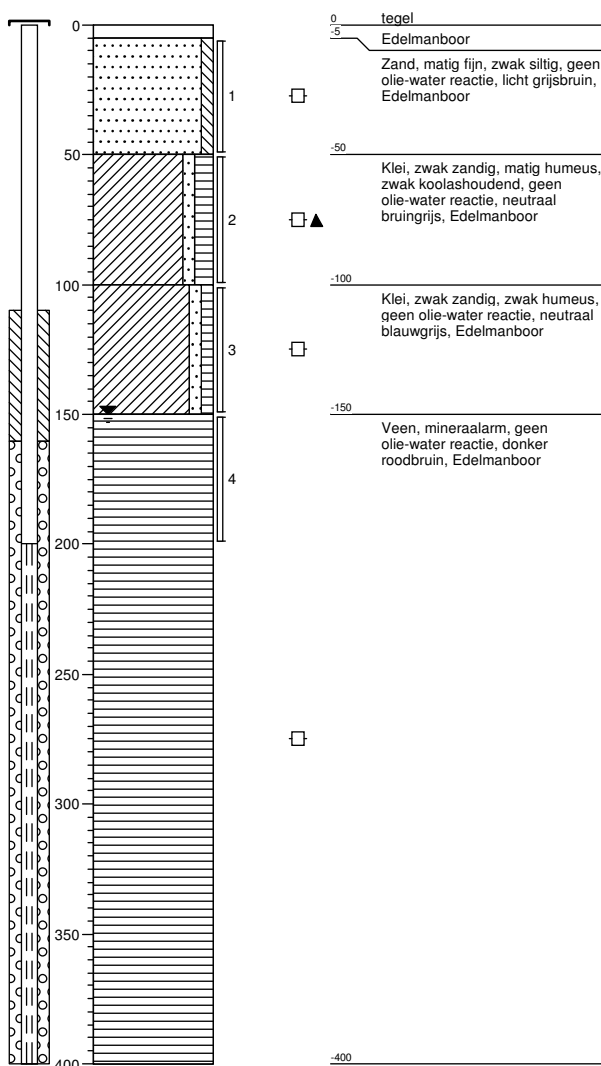
Boring: 116

Datum plaatsing: 15-02-2017

GWS (cm-mv): 150

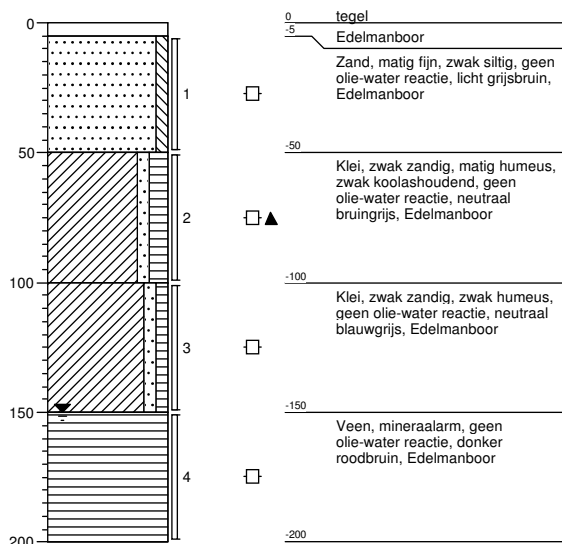
Boormeester: P. van Achterberg

Opmerking: Boring in slootdemping



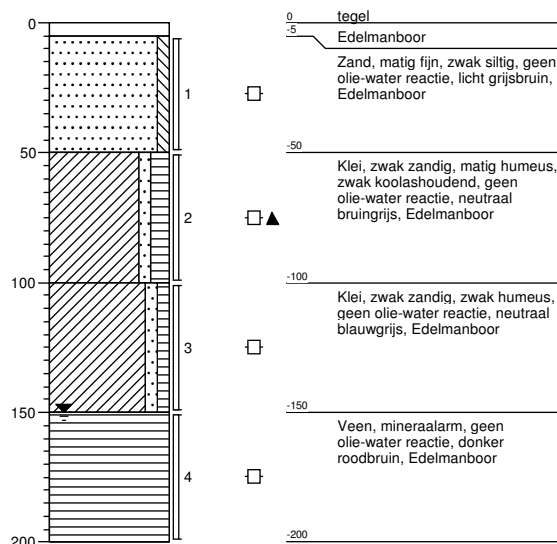
Boring: 117

Datum plaatsing: 15-02-2017
 GWS (cm-mv): 150
 Boormeester: P. van Achterberg
 Opmerking: Boring in slootdemping



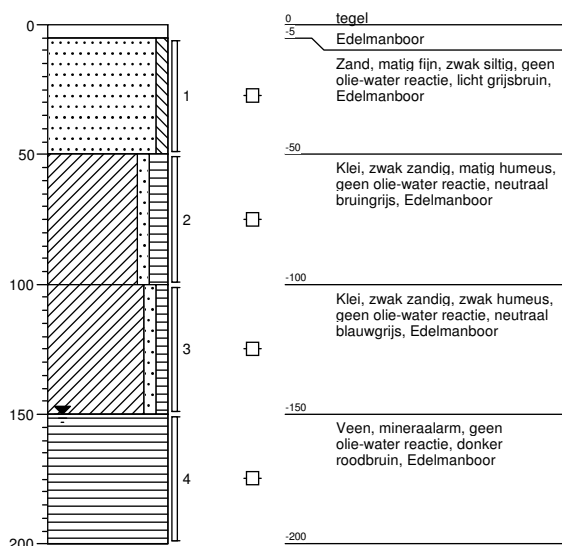
Boring: 118

Datum plaatsing: 15-02-2017
 GWS (cm-mv): 150
 Boormeester: P. van Achterberg
 Opmerking: Boring in slootdemping



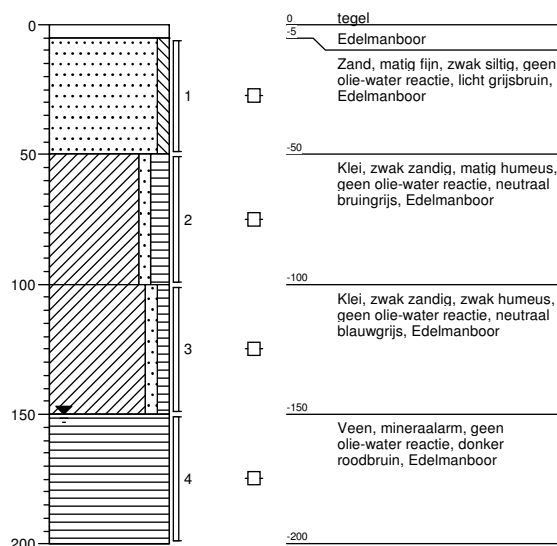
Boring: 119

Datum plaatsing: 15-02-2017
 GWS (cm-mv): 150
 Boormeester: P. van Achterberg
 Opmerking: Boring in slootdemping



Boring: 120

Datum plaatsing: 15-02-2017
 GWS (cm-mv): 150
 Boormeester: P. van Achterberg
 Opmerking: Boring in slootdemping

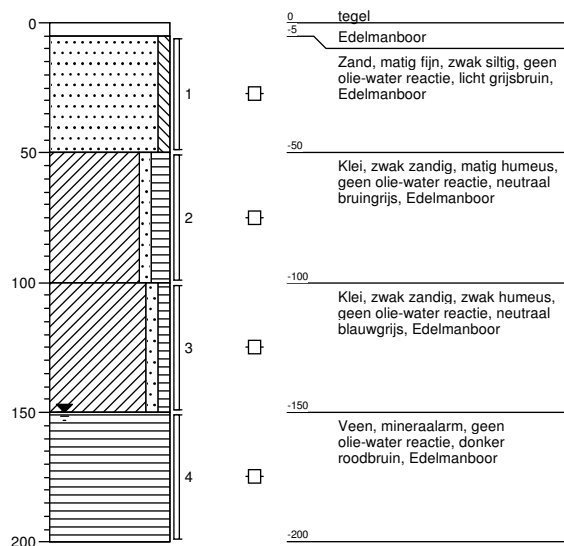


Projectnummer: 17-2043
Projectnaam: Puttershoek
Opdrachtgever: HW Wonen



Boring: 121

Datum plaatsing: 15-02-2017
GWS (cm-mv): 150
Boormeester: P. van Achterberg
Opmerking: Boring in slootdemping



Bijlage 3 Analysecertificaten

Inventerra Milieuadviesbureau
T.a.v. J.G. Voorhorst
Nijverheidsweg 34
3341 LJ HENDRIK-IDO-AMBACHT

Analysecertificaat

Datum: 24-Feb-2017

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2017019690/1
Uw project/verslagnummer	17-2043
Uw projectnaam	Puttershoek
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	15-Feb-2017

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 17-2043
Uw projectnaam Puttershoek
Uw ordernummer

Monsternemer
Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2017019690/1
Startdatum 16-Feb-2017
Rapportagedatum 24-Feb-2017/07:01
Bijlage A,B,C
Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	76.1	78.8	76.0	82.5	74.8
S Organische stof	% (m/m) ds	3.9	3.6	4.9	2.4	3.9
Q Gloeirest	% (m/m) ds	94.6	94.9	93.5	96.8	95.3
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	20.5	20.9	24.0	12.0	11.0
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	70	80	82	61	43
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.40	0.41	0.44	0.25	0.32
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	8.4	7.7	11	6.5	6.5
S Koper (Cu)	mg/kg ds	16	17	23	13	14
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	0.084	0.075	0.076	0.071
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	23	21	29	17	16
S Lood (Pb)	mg/kg ds	32	37	33	22	24
S Zink (Zn)	mg/kg ds	85	89	92	75	77
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	5.5
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	21
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	12	<11	<11	41
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	10.0	<5.0	5.4	5.6	19
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	94
Chromatogram olie (GC)						Zie bijl.
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM1 (0-50)	15-Feb-2017	9402636
2	MM2 (0-50)	15-Feb-2017	9402637
3	MM3 (50-100)	15-Feb-2017	9402638
4	MM4 (0-100)	15-Feb-2017	9402639
5	MM5 (10-100)	15-Feb-2017	9402640

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 17-2043
Uw projectnaam Puttershoek
Uw ordernummer

Monsternemer
Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2017019690/1
Startdatum 16-Feb-2017
Rapportagedatum 24-Feb-2017/07:01
Bijlage A,B,C
Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	0.0011 ¹⁾	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0053	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	0.35
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	0.061	<0.050	0.24	4.8
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	0.082	1.3
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.089	0.091	0.064	0.45	5.0
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.054	<0.050	<0.050	0.25	2.1
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	0.063	0.052	0.26	2.0
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	0.11	0.71
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	0.18	1.3
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	0.12	0.72
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	0.11	0.71
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.42	0.46	0.40	1.8	19

Nr. Monsteromschrijving

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM1 (0-50)	15-Feb-2017	9402636
2	MM2 (0-50)	15-Feb-2017	9402637
3	MM3 (50-100)	15-Feb-2017	9402638
4	MM4 (0-100)	15-Feb-2017	9402639
5	MM5 (10-100)	15-Feb-2017	9402640



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2017019690/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9402636	105	1	0	50	0533655504	MM1 (0-50)
9402636	101	2	20	50	0533655506	
9402636	102	2	20	50	0533655503	
9402636	104	2	20	50	0533847179	MM2 (0-50)
9402637	111	1	10	50	0533850676	
9402637	113	1	0	50	0533861911	
9402637	114	1	0	50	0533850659	
9402637	115	1	0	50	0533850655	MM3 (50-100)
9402638	103	2	50	100	0533848101	
9402638	106	2	50	100	0533848097	
9402638	113	2	50	100	0533850657	
9402638	115	2	50	100	0533850651	
9402638	102	3	50	100	0533847176	
9402638	110	3	50	100	0533861913	
9402638	112	3	50	100	0533861916	MM4 (0-100)
9402639	108	1	0	50	0533850668	
9402639	109	1	5	50	0533850664	
9402639	108	2	50	100	0533850665	MM5 (10-100)
9402640	107	1	10	50	0533850661	
9402640	116	2	50	100	0533861920	
9402640	117	2	50	100	0533861918	
9402640	118	2	50	100	0533850861	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2017019690/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Opmerking 2)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPARL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2017019690/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

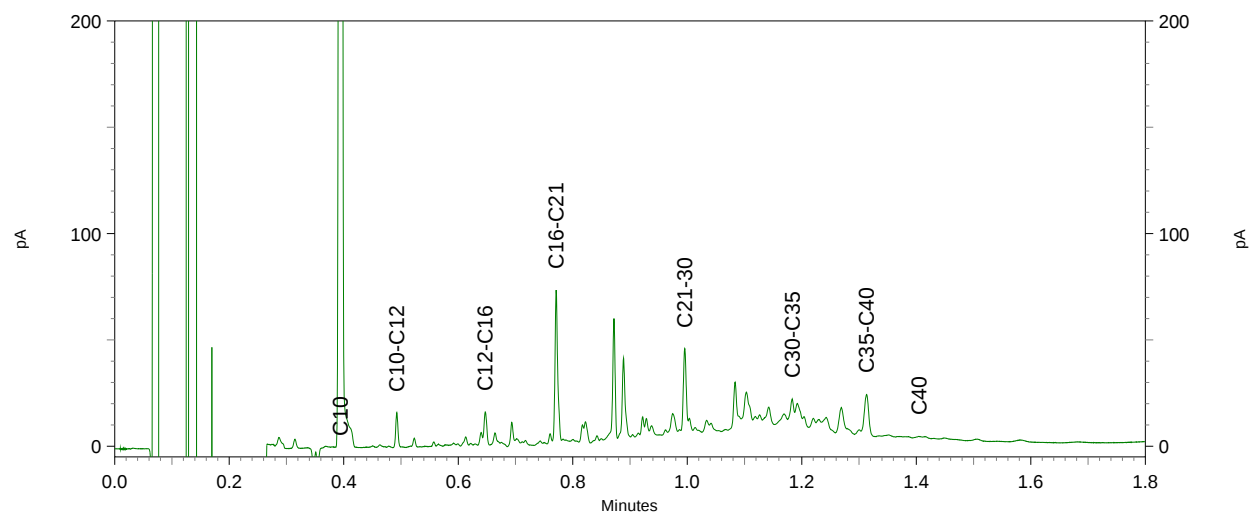
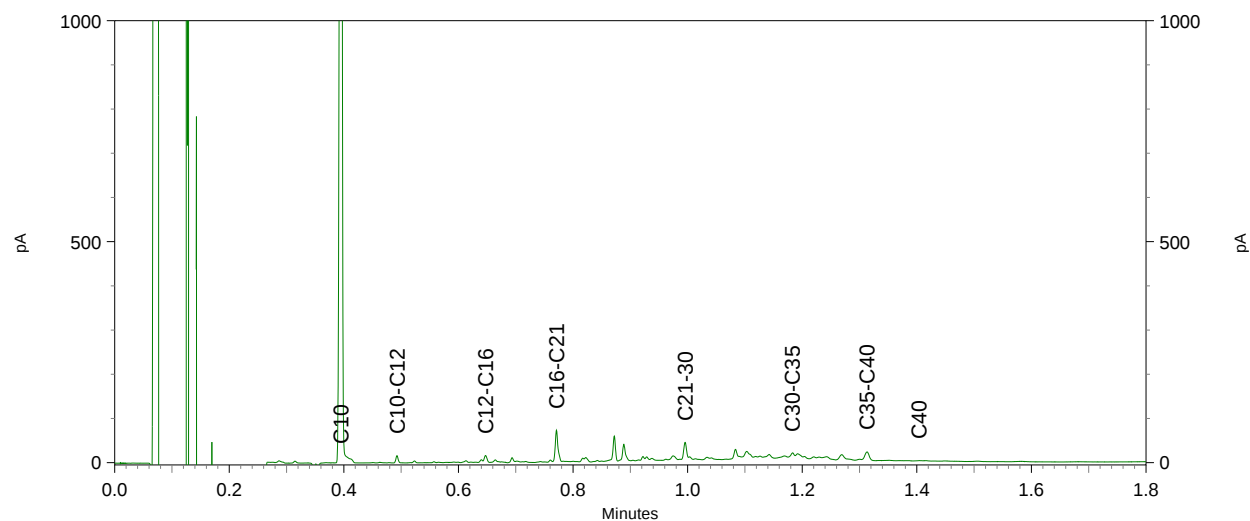
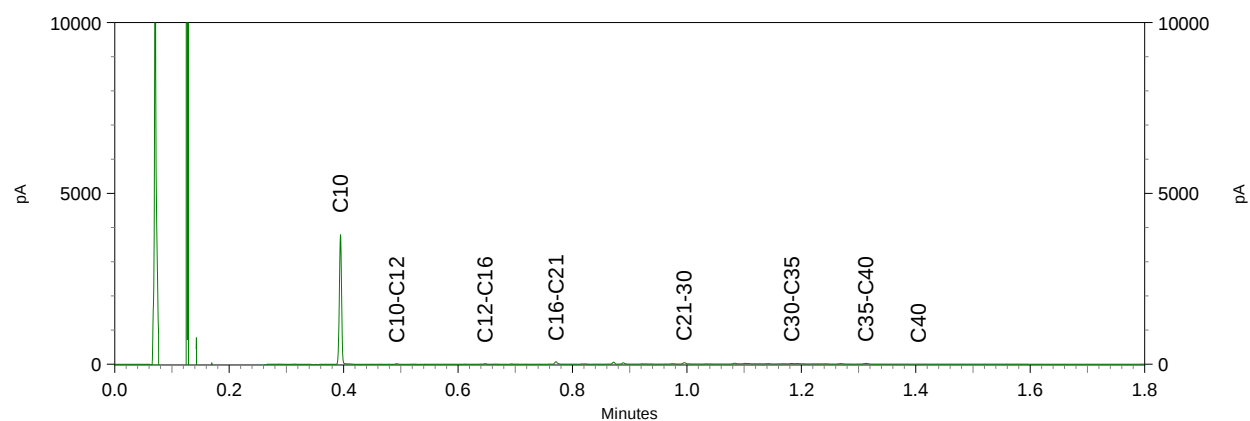
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 9402640

Certificate no.: 2017019690

Sample description.: MM5 (10-100)

V



Inventerra Milieuadviesbureau
T.a.v. J.G. Voorhorst
Nijverheidsweg 34
3341 LJ HENDRIK-IDO-AMBACHT

Analysecertificaat

Datum: 28-Feb-2017

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2017022883/1
Uw project/verslagnummer	17-2043
Uw projectnaam	Puttershoek
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	22-Feb-2017

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 17-2043
Uw projectnaam Puttershoek
Uw ordernummer

Monsternemer P. van Achterberg
Monstermatrix Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2017022883/1
Startdatum 23-Feb-2017
Rapportagedatum 28-Feb-2017/09:50
Bijlage A,B,C
Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Barium (Ba)	µg/L	390
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	87
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10

Nr. Monsteromschrijving

1 116-1-1

Datum monstername

22-Feb-2017

Monster nr.

9413030

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting

A: AP04 erkende verrichting

S: AS 3000 erkende verrichting

V: VLAREL erkende verrichting

M: MCERTS erkend

Eurofins Analytico B.V.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 17-2043
Uw projectnaam Puttershoek
Uw ordernummer

Monsternemer P. van Achterberg
Monstermatrix Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2017022883/1
Startdatum 23-Feb-2017
Rapportagedatum 28-Feb-2017/09:50
Bijlage A,B,C
Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr. Monsteromschrijving

1 116-1-1

Datum monstername

22-Feb-2017

Monster nr.

9413030

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.





Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2017022883/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9413030	116	1	200	400	0695043545	116-1-1
9413030	116	2	200	400	0805042138	



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2017022883/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2017022883/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOC (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

Bijlage 4 Toetsingskader en toetsingswaarden

Wettelijk toetsingskader

De analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters zijn getoetst aan de door het Ministerie van VROM vastgestelde achtergrond- en interventiewaarden voor grond en de streef- en interventiewaarden voor grondwater. De achtergrondwaarden voor grond (AW2000) zijn vastgelegd in de Regeling bodemkwaliteit. De interventiewaarden voor grond en de streef- en interventiewaarden voor grondwater zijn vastgelegd in de Circulaire bodemsanering.

Bij de toetsing van somparameters (o.a. xylenen en PCB) is het mogelijk dat de somparameter de betreffende achtergrond- c.q. streefwaarde overschrijdt. Indien echter de afzonderlijke parameters de detectielimiet niet overschrijden kan, op basis van artikel 5.5 van de Wijziging Regeling Bodemkwaliteit, worden gesteld dat de somparameter aan de betreffende achtergrond- c.q. streefwaarde voldoet.

Voor grond is in de Circulaire de norm voor barium tijdelijk buiten gebruik gesteld. Reden hiervoor is dat barium op basis van gegevens uit het hele land van nature in dermate verhoogde gehalten voorkomen, dat de huidige interventiewaarde wordt overschreden. De norm geldt echter wel wanneer sprake is van een bariumverontreiniging als gevolg van een antropogene bron.

Achtergrondwaarde grond (AW2000), Streefwaarde grondwater

Deze waarden geven het na te streven kwaliteitsniveau voor de bodem aan, waarbij nog sprake is van duurzame bodemkwaliteit. Bij dit niveau zijn alle functionele eigenschappen voor mens, dier en plant aanwezig. Het uitgangspunt is dat bodems in relatief onbelaste gebieden in Nederland in overgrote meerderheid aan de achtergrondwaarden/streefwaarden moeten voldoen. Bij overschrijding van de achtergrondwaarde/streefwaarde kan worden gesproken over een verontreiniging.

Interventiewaarde

De interventiewaarde geeft aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. De waarden zijn voor een deel gebaseerd op studies naar de maximale hoeveelheid die de mens per dag in het lichaam mag opnemen zonder gezondheidseffecten te ondervinden. Voor een ander deel zijn deze waarden gebaseerd op de concentraties waarbij 50% van de (potentieel) aanwezige soorten planten en dieren en processen negatieve effecten kunnen ondervinden. De interventie(I)waarden worden gebruikt om te beoordelen of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging als bedoeld in de Wet Bodembescherming (Wbb). Het is overigens ook mogelijk dat er sprake is van ernstige bodemverontreiniging als de interventiewaarde niet wordt overschreden.

Tussenwaarde

De voormalige tussenwaarde (het gemiddelde van de achtergrondwaarde en interventiewaarde (I)) geeft het niveau van bodemkwaliteit aan, waarbij mogelijk sprake is van ernstige bedreiging of dreigende ernstige vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier. Hoewel de tussenwaarde geen wettelijke status heeft, wordt de tussenwaarde door veel bevoegde gezagen nog gehanteerd als criterium voor nader bodemonderzoek.

Wanneer is bodemsanering noodzakelijk (ernst en speed)?

Nieuwe gevallen van bodemverontreiniging (veroorzaakt na 1 januari 1987) dienen conform de zorgplicht in de Wet Bodembescherming te worden gesaneerd. De saneringsnoodzaak bij zorgplichtsaneringen is in principe onafhankelijk van de ernst van de verontreiniging of spoedeisendheid. Bij zogeheten oude gevallen (veroorzaakt voor 1987) dienen in principe alle ernstige gevallen van bodemverontreiniging op termijn te worden gesaneerd.

Er is sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging als een bodemvolume van 25 m³ grond cq 100 m³ grondwater verontreinigd is in een concentratie boven de interventiewaarde; de verontreiniging is dan saneringsplichtig. Voor asbest geldt: wanneer de restconcentratienorm voor asbest van 100 mg/kg ds wordt overschreden in de bodem, dat er dan sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Het tijdstip van sanering wordt bepaald door de saneringsurgentie. De urgentie hangt af van de actuele risico's die aanwezig zijn voor mens en ecosysteem alsmede de verspreidingsrisico's. Deze risico's hangen samen met het gebruik van de verontreinigde locatie, bodemopbouw en geohydrologie (locatiespecifieke omstandigheden). Verder kan de noodzaak tot bodemsanering ontstaan bij een functiewijziging, bijvoorbeeld bij het bebouwen van een terrein. Daarnaast kan door de koper of een verzekeringsmaatschappij sanering worden verlangd.

In de notitie 'interventiewaarden bodemsanering' is aangegeven dat er ook sprake kan zijn van een ernstige bodemverontreiniging bij concentraties beneden de I-waarde. Overschrijding van de humane MTR (maximaal toelaatbaar risico) bij concentraties beneden de I-waarde kan zich voordoen bij consumptie van gewassen (lood en cadmium), inhalatie in kruipruimten en ingestie op speelplaats voor de kinderen (lood). Aanvullend onderzoek kan in dit geval nodig zijn. Afhankelijk van het Provinciaal beleid worden momenteel nog voor bepaalde situaties lagere waarden (bijvoorbeeld bij herinrichting) of hogere waarden aangehouden als saneringscriteria.

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 17-2043
 Projectnaam Puttershoek
 Ordernummer
 Datum monsternamen 15-02-2017
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2017019690
 Startdatum 16-02-2017
 Rapportagedatum 24-02-2017

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		3,9						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		20,5						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	76,1	76,10					
Organische stof	% (m/m) ds	3,9	3,900					
Gloeirest	% (m/m) ds	94,6						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	20,5	20,5					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	70	81,89		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,4	0,5021	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	8,4	9,767	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	16	19,43	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0382	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,050	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	23	26,39	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	32	36,56	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	85	101,4	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	10						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	62,82	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 138	mg/kg ds	0,0011	0,0028					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0053	0,0135	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,089	0,0890					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,054	0,0540					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,42	0,4230	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 1 9402636 MM1 (0-50)

Eindoordeel: Voldoet aan Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 AW Achtergrondwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 17-2043
 Projectnaam Puttershoek
 Ordernummer
 Datum monsternamen 15-02-2017
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2017019690
 Startdatum 16-02-2017
 Rapportagedatum 24-02-2017

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		3,6						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		20,9						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	78,8	78,80					
Organische stof	% (m/m) ds	3,6	3,600					
Gloeirest	% (m/m) ds	94,9						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	20,9	20,90					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	80	92,19		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,41	0,5175	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	7,7	8,826	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	17	20,61	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,084	0,0915	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,050	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	21	23,79	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	37	42,21	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	89	105,5	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	12						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	68,06	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0019					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0019					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0019					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0019					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0019					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0019					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0019					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0136	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fenanthreen	mg/kg ds	0,061	0,0610					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,091	0,0910					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Chryseen	mg/kg ds	0,063	0,0630					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,46	0,4600	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 2 9402637 MM2 (0-50)

Eindoordeel: Voldoet aan Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 AW Achtergrondwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 17-2043
 Projectnaam Puttershoek
 Ordernummer
 Datum monsternamen 15-02-2017
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2017019690
 Startdatum 16-02-2017
 Rapportagedatum 24-02-2017

Analyse	Eenheid	3	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		4,9						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		24						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	76	76					
Organische stof	% (m/m) ds	4,9	4,900					
Gloeirest	% (m/m) ds	93,5						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	24	24					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	82	84,73		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,44	0,5148	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	11	11,35	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	23	25,60	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,075	0,0781	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,050	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	29	29,85	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	33	35,55	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	92	99,57	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	5,4						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	50	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0014					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0100	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,064	0,0640					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Chryseen	mg/kg ds	0,052	0,0520					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,4	0,3960	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 3 9402638 MM3 (50-100)

Eindoordeel: Voldoet aan Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 AW Achtergrondwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 17-2043
 Projectnaam Puttershoek
 Ordernummer
 Datum monsternamen 15-02-2017
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2017019690
 Startdatum 16-02-2017
 Rapportagedatum 24-02-2017

Analyse	Eenheid	4	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		2,4						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		12						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	82,5	82,5					
Organische stof	% (m/m) ds	2,4	2,400					
Gloeirest	% (m/m) ds	96,8						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	12	12					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	61	105,1		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,25	0,3672	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	6,5	10,91	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	13	19,80	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,076	0,0937	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,050	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	17	27,05	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	22	29,04	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	75	117,2	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	5,6						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	102,1	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0029					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0204	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0350					
Fenanthreen	mg/kg ds	0,24	0,2400					
Anthraceen	mg/kg ds	0,082	0,0820					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,45	0,4500					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,25	0,25					
Chryseen	mg/kg ds	0,26	0,2600					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,11	0,1100					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,18	0,1800					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,12	0,1200					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,11	0,1100					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1,8	1,837	*	0,35	1,5	20,8	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 4 9402639 MM4 (0-100)

Eindoordeel: Voldoet aan Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 AW Achtergrondwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 17-2043
 Projectnaam Puttershoek
 Ordernummer
 Datum monsternamen 15-02-2017
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2017019690
 Startdatum 16-02-2017
 Rapportagedatum 24-02-2017

Analyse	Eenheid	5	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		3,9						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		11						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	74,8	74,80					
Organische stof	% (m/m) ds	3,9	3,900					
Gloeirest	% (m/m) ds	95,3						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	11	11					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	43	78,41		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,32	0,4495	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	6,5	11,52	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	14	21,05	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,071	0,0878	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,050	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	16	26,67	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	24	31,43	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	77	121,3	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	5,5						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	21						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	41						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	19						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	6						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	94	241,0	*	35	190	2600	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.						
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0125	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	0,35	0,3500					
Fenantheen	mg/kg ds	4,8	4,800					
Anthraceen	mg/kg ds	1,3	1,300					
Fluorantheen	mg/kg ds	5	5					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	2,1	2,100					
Chryseen	mg/kg ds	2	2					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,71	0,7100					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	1,3	1,300					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,72	0,7200					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,71	0,7100					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	19	18,99	*	0,35	1,5	20,8	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 5 9402640 MMS (10-100)

Eindoordeel: Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 AW Achtergrondwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Projectnummer 17-2043
 Projectnaam Puttershoek
 Ordernummer
 Datum monsternamen 22-02-2017
 Monsternemer P. van Achterberg
 Certificaatnummer 2017022883
 Startdatum 23-02-2017
 Rapportagedatum

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen								
Barium (Ba)	µg/L	390	390	**	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,20	0,1400	-	0,2	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	<2,0	1,400	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	<2,0	1,400	-	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	0,0350	-	0,05	0,05	0,175	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2,0	1,400	-	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	<3,0	2,100	-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<2,0	1,400	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	87	87	*	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/L	<0,20	0,1400	-	0,2	0,2	15,1	30
Tolueen	µg/L	<0,20	0,1400	-	0,2	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	0,1400	-	0,2	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	0,0700					
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	0,1400					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,2100	-	0,2	0,2	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	<0,90						
Naftaleen	µg/L	<0,020	0,0140	-	0,02	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,20	0,1400	-	0,2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	0,1400	-	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	0,1400	-	0,2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	0,0700	-	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	0,1400	-	0,2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	0,0700	-	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,1400	-	0,2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,1400	-	0,2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,0700	-	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,0700	-	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,0700					
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,0700					
CKW (som)	µg/L	<1,6						
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	0,1400					630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	0,0700	-	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,0700	-	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,1400	-	0,2	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,1400					
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,1400					
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,1400					
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,4200	-	0,6	0,8	40,4	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10						
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10						
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10						
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15						
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10						
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10						
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	35	-	50	50	325	600
Extra parameters								
som 16 aromatische oplosmiddelen	µg/L		0,77	Geen toetsoordeel mogelijk				

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 1 9413030 116-1-1

Eindoordeel: Overschrijding Streefwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Streefwaarde
 * groter dan Streefwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 S Streefwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Bijlage 5 Resultaten vooronderzoek

1920:



1940:



1959:



1968:



Informatie overheid en/of opdrachtgever



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Noordendijk 250
Postbus 550
3300 AN Dordrecht
T [078] 770 85 85
F [078] 770 85 84
E algemeen@ozhz.nl
www.ozhz.nl
KvK-nummer: 51291010

Omgevingsrapportage - bodem

perceel PTH01 C 2845 te Puttershoek
locatie Nieuw Weverseinde e.o. te Puttershoek

Aanvrager	Inventerra Common Services B.V.
Telefoonnummer	078-6822455
E-mail adres	m.lawende@inventerra.nl
Uw opdrachtnummer en datum	17-2043 - 09-02-2017
Zaaknummer	Z-16-171516
Behandeld door	Tom Bosman - d.d. 09-02-2017 e-mail: tw.bosman@ozhz.nl - telefoon 078-7703271

Inleiding

Voor u ligt een rapportage van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid met de beschikbare informatie over de milieuhygiënische kwaliteit van grond- en grondwater van het door u opgevraagde perceel. Daarnaast zijn gegevens over bedrijven met een milieuvergunning opgenomen in dit rapport. Dit rapport is een samenvatting van gegevens afkomstig uit het bodem- en bedrijfsinformatiesysteem van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Het informatiesysteem bevat gegevens met betrekking tot uitgevoerde bodemonderzoeken, aanwezige, gesaneerde en buitengebruik gestelde ondergrondse brandstoftanks, historische bodembedreigende activiteiten en actuele bodembedreigende activiteiten.

Met nadruk wordt gesteld dat dit rapport een geautomatiseerde samenvatting is van de in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid aanwezige gegevens. Voor nadere informatie over de in deze rapportage genoemde rapporten en inrichtingen dienen de betreffende dossiers te worden geraadpleegd. Hiervoor kunt u contact opnemen met de OZHZ. Mogelijk zijn hier kosten aan verbonden. Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en dus in deze samenvatting is opgenomen.

Dit milieुरapport bestaat uit 3 hoofdstukken en 2 bijlagen:

Hoofdstuk 1: Algemene informatie over de locatie

Dit hoofdstuk bevat een algemene beschrijving van de locatiemarkers (adres, kadastraal nummer, oppervlakte) en een overzichtkaart van het perceel. De kaart geeft de ligging van de locatie, eventuele bodemonderzoeken, tanks, historische en actuele informatie weer.

Hoofdstuk 2: Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

In dit hoofdstuk wordt een beschrijving gegeven van activiteiten op de onderzoekslocatie, bestaande uit historische activiteiten, uitgevoerde bodemonderzoeken, ondergrondse brandstoftanks en gegevens over de aanwezige bedrijven met een vergunnings-/meldingsplicht vanuit de Wet milieubeheer. Ook rapporten die slechts een gedeeltelijke overlap met de onderzoekslocatie hebben staan in dit hoofdstuk vermeld.

Hoofdstuk 3: Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie

Dit hoofdstuk geeft een beschrijving van alle bodemgerelateerde activiteiten in een straal van 25 meter rondom de onderzoekslocatie.

Deze worden meegenomen omdat bodemverontreiniging een perceel-grensoverschrijdend probleem kan zijn. Een verontreiniging op het ene perceel kan van invloed zijn op de kwaliteit van de bodem van een aangrenzend perceel.

Hoofdstuk 4: Algemene informatie

Dit hoofdstuk geeft weer waar informatie betreffende de bodemkwaliteitskaart en de aanwezigheid van voormalige kassen en boomgaarden geraadpleegd kan worden.

Bijlage 1: Algemene uitleg bij deze rapportage

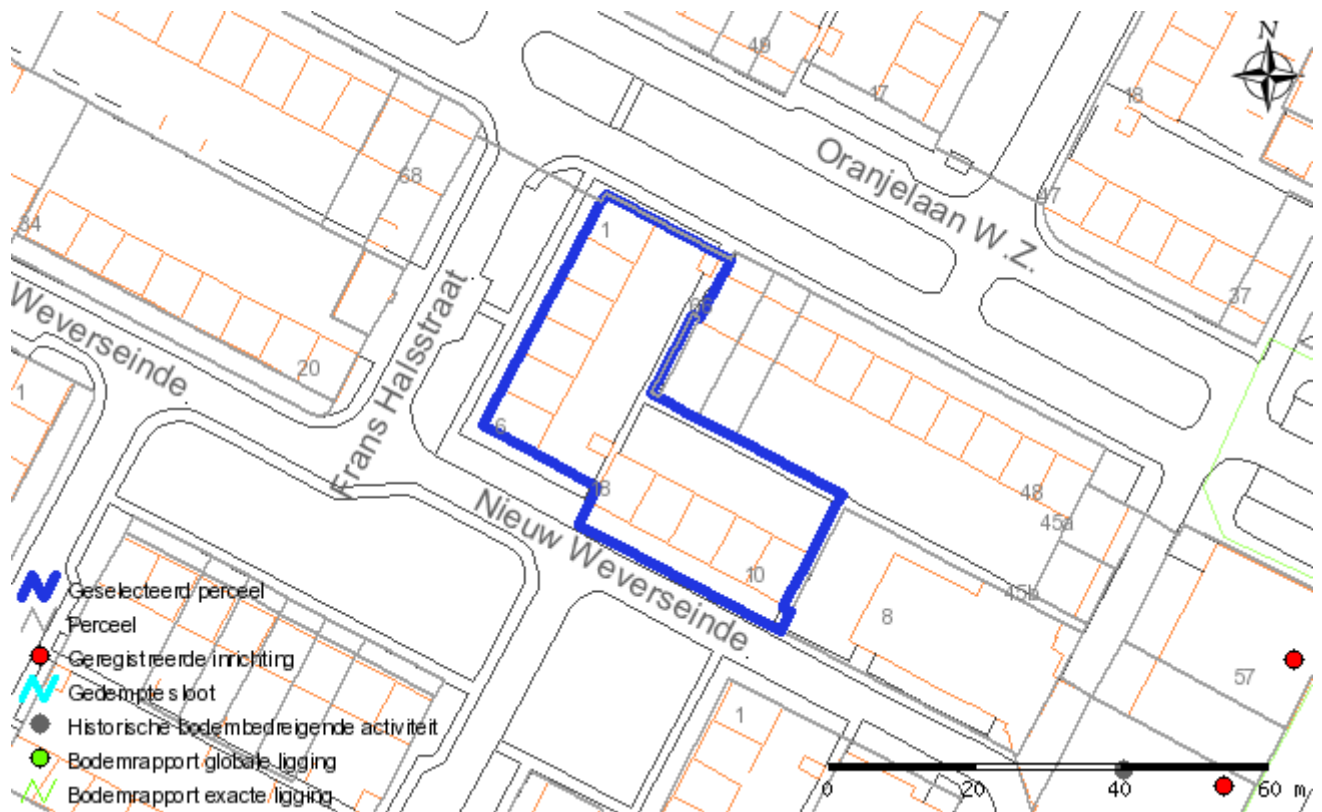
Dit hoofdstuk geeft inzicht in de gebruikte terminologie en geeft uitleg bij de informatie uit de hoofdstukken 2 en 3.

Bijlage 2: Disclaimer

Dit hoofdstuk bevat informatie over hoe de gegevens moeten worden geïnterpreteerd en waarvoor de rapportage wel en niet kan worden gebruikt.

1 Algemene informatie perceel PTH01 C 2845

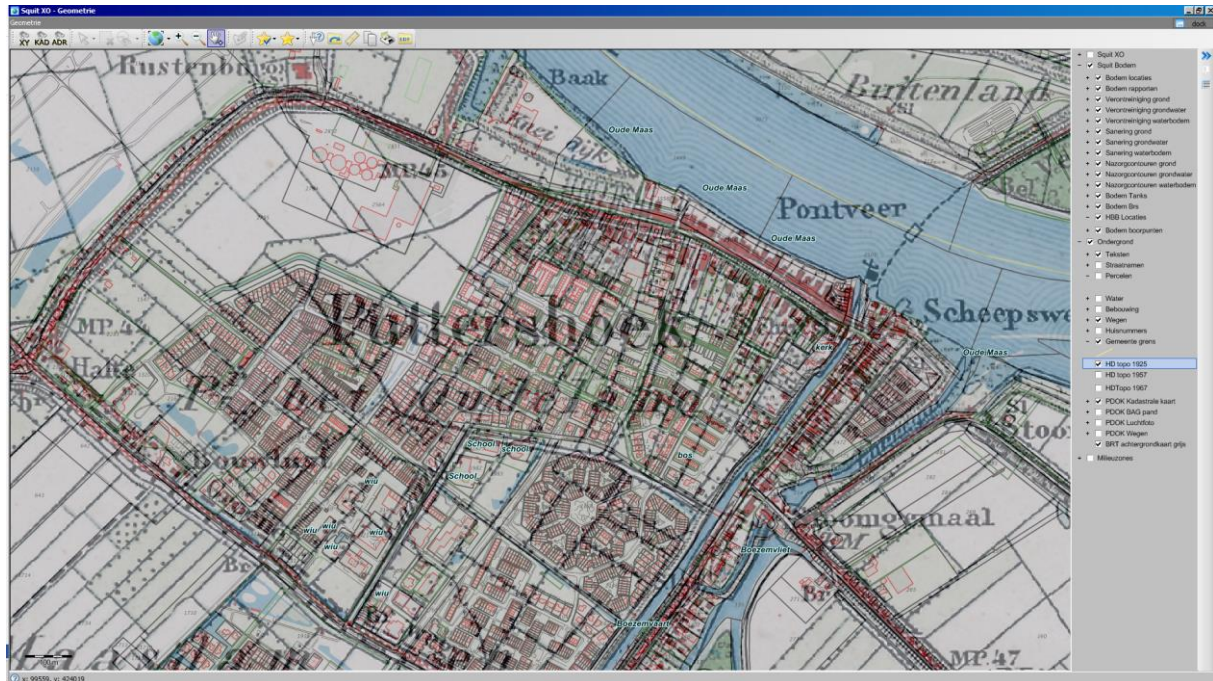
Een overzicht van de onderzoekslocatie is hieronder weergegeven.



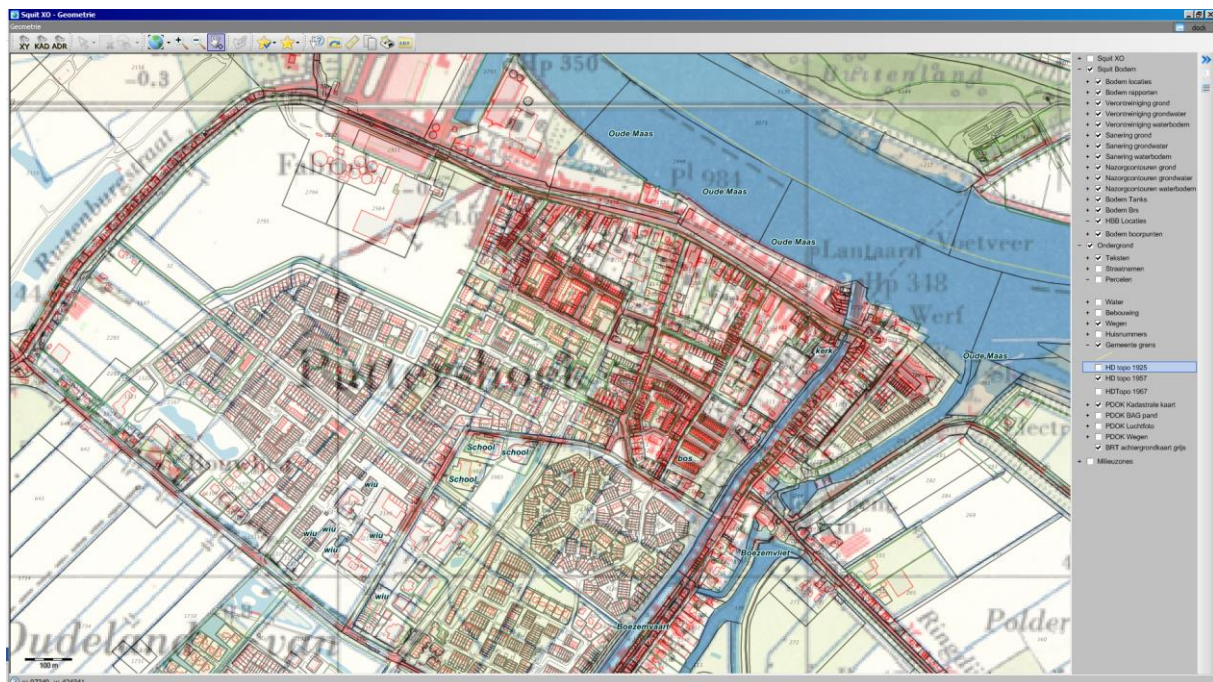
Over het adres zijn de volgende algemene gegevens bekend:

Adres	
Kadastrale gegevens	
Gemeente	Puttershoek
Sectie	C
Nummer	2845

Kaart van 1925



Kaart van 1957



Kaart van 1967



Denk aan de voormalige sloten, boomgaarden en glastuinbouwkassen. Betreffende locaties zijn mogelijk verdacht in verband met bodem bedreigende activiteiten vanuit het verleden.

LET OP: Oude topografische kaarten zijn niet altijd even schaalvast. Dat betekent onvermijdelijk dat de ligging van objecten op de door ons geleverde oude topografie niet altijd correct is ten opzichte van de eveneens verstrekte huidige topografie. Dit effect is het sterkst bij de topografische kaart van 1925, maar kan ook bij de andere kaarten niet worden uitgesloten. Aanbevolen wordt daarom om altijd aanvullende geografische referenties te zoeken in topografische elementen die zowel op de oude kaart als in de huidige topografie voorkomen.

Zie ook het kaart materiaal op <http://topotijdreis.nl>

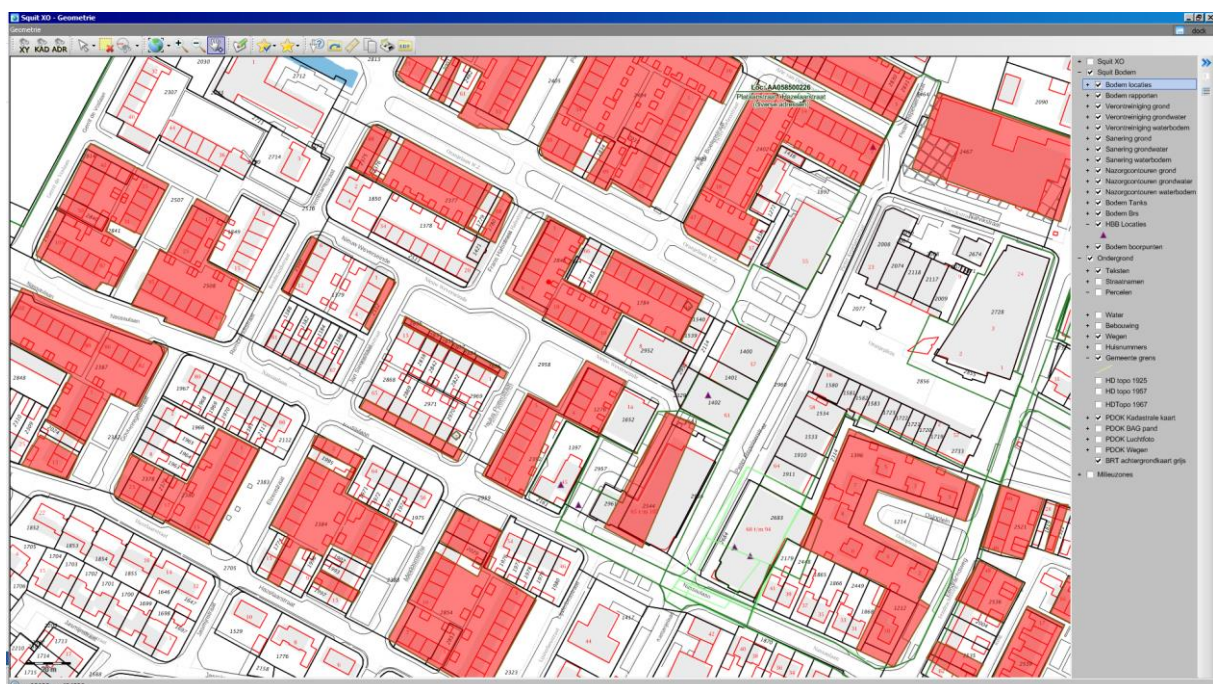
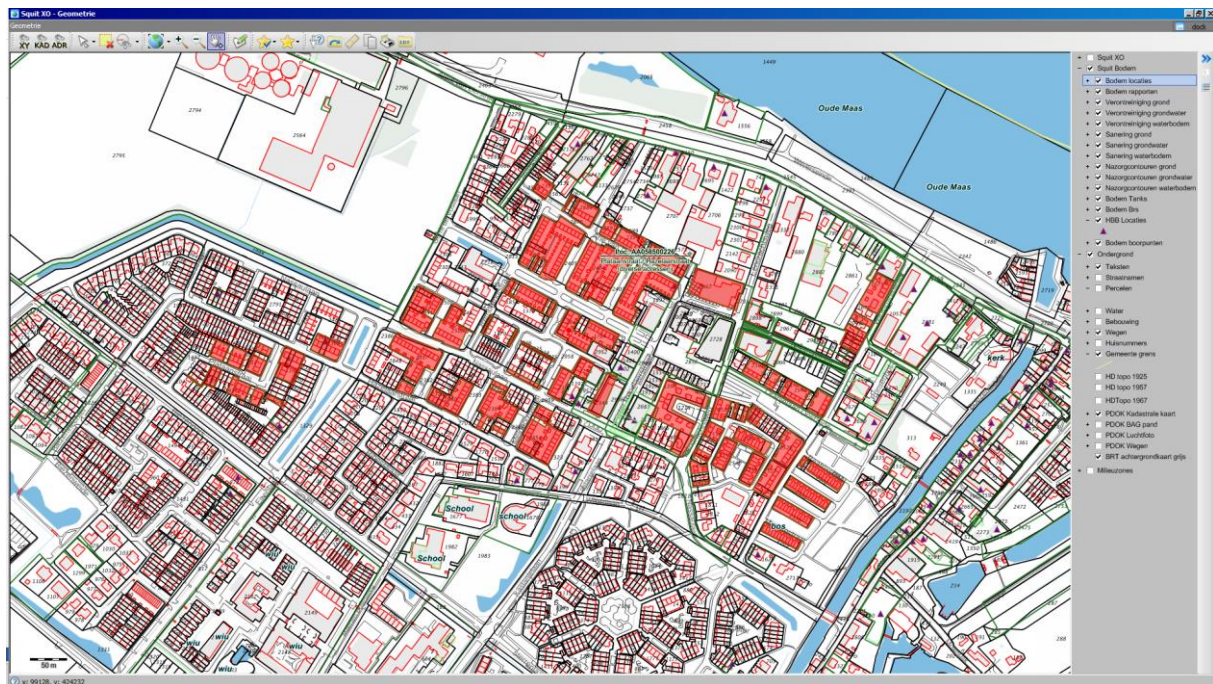
2 Gegevens op perceel PTH01 C 2845

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Er zijn, voor zover bekend, geen historische bodembedreigende activiteiten uitgevoerd

Overzicht bodemonderzoeklocaties

Plataanstraat/Hazelaarstraat (diverse adressen) Locatie AA058500226



Squat XO Bodem - Locatie "Palaanstraat / Hazelaarstraat (diverse adressen)"

Struks Zoeken Invoeren Help

Locaties/Map

Locatie Zaken/Plan Financien Rapport (1) RIBB

Localisaties

Locatie code:
 Locatie naam:
 Straatnaam:
 Huisnummer: Li a.s.
 Postcode: Plaats:
 Gemeente:

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder:
 Monitoringsverantw.:
 Bevoegd gezag code:
 Geval:
 Finabo code:
 Squa XO hoofdzaak:

Locaties | Statuizen | Details | Opmerkingen | Beelaten | WVPB | Subacten | Bedrijfsvervolg | Verrekening | Samen | Nazog | Berichtingen | Aankomelingen (0)

Locatie Code	Locatie Naam	Straat	Huisn. Li	Toev./Plaats	Gemeente	Gebo. code	Status Rapport	Beoordeling EST	Beschikking EST	Vervolgactie Wbb
A0500026	Palaanstraat / Hazelaarstraat (diverse adressen)	Palaanstraat	1	a.s.	Puttenhoek	Overijssel (565)	24050500237	Ontbrekend op aard	Overvloedig niet verontreinigd	Volledende onderzoek

5.4.3.7 1803 squat_xo_user@grinno.drechtsteden.nl (17.6)

Squat XO Bodem - Locatie "Palaanstraat / Hazelaarstraat (diverse adressen)"

Struks Zoeken Invoeren Help

Locaties/Map

Locatie Zaken/Plan Financien Rapport (1) RIBB

Localisaties

Locatie code:
 Locatie naam:
 Straatnaam:
 Huisnummer: Li a.s.
 Postcode: Plaats:
 Gemeente:

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder:
 Monitoringsverantw.:
 Bevoegd gezag code:
 Geval:
 Finabo code:
 Squa XO hoofdzaak:

Locaties | Statuizen | Details | Opmerkingen | Beelaten | WVPB | Subacten | Bedrijfsvervolg | Verrekening | Samen | Nazog | Berichtingen | Aankomelingen (0)

Statuizen

Convenant:
 Hoofdcategorie:
 Na 1987:
 Land / waterbod:
 Segment:
 Rapport status:
 Datum recentste Rapport:
 Beoordeling EST:
 Status adbest:

Beschikking EST:
 Datum beschikking:
 Samenr. maatsch. red:
 Vervolgacties:
 Vervolg actie kader:
 Vervolgactie Wbb:

Plan

Risico	Criterium	Tijd Maat	Kindpunt
1			

5.4.3.7 1803 squat_xo_user@grinno.drechtsteden.nl (17.6)

Squit XO Bodem - Locatie "Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse adressen)"

Strabix Zoeken Invoer Help

Locaties/Rapport Zaken/Taken Financien Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA05850026
 Locatie naam: Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse ad)
 Straatnaam: Plataanstraat
 Huisnummer: 1 Lt Toev. e.s.
 Postcode: 3297R Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0565)

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder: Omgingsdienst Zuid-Holland Zuid
 Monitoringsverantw.: Provincie Zuid-Holland
 Bevoegd gezag code: ZH059506237
 Geval:
 Finabo code:
 Squit XO hoofdzaak:

Locaties | Statussen | Details | Opmerkingen | Besluiten | WKPB | Subjecten | Bedrijfsregeling | Verontreiniging | Sanering | Nazorg | Bronsystemen | Aantekeningen (2)

Uitgezochte verontreinigende activiteiten

Uitg. Code	Uitg. omschrijving	Van	Tot	Speed	Beroemd	Vervallen	Voorzet	Valt Ond.	Status	NSR	Bedrijfsnaam	Bedrijfs Id	Start
------------	--------------------	-----	-----	-------	---------	-----------	---------	-----------	--------	-----	--------------	-------------	-------

Gegevens grond, water en waterloosheid contouren

Locatie	Omschrijving	Dpp. Hoof	Val. Hoof	Tot Hoof	Opmerkingen	Besluit	Contour Id
Grond	S				bg MG		0585000629
Grond	S				og NI		0585000630
Grondwater	S				VAK, Aa, Zn		0585000631

Verontreiniging voor contouren

Squit XO Bodem - Locatie "Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse adressen)"

Strabix Zoeken Invoer Help

Locaties/Rapport Zaken/Taken Financien Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA05850026
 Locatie naam: Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse ad)
 Straatnaam: Plataanstraat
 Huisnummer: 1 Lt Toev. e.s.
 Postcode: 3297R Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0565)

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder: Omgingsdienst Zuid-Holland Zuid
 Monitoringsverantw.: Provincie Zuid-Holland
 Bevoegd gezag code: ZH058509237
 Geval:
 Finabo code:
 Squit XO hoofdzaak:

Locaties | Statussen | Details | Opmerkingen | Besluiten | WKPB | Subjecten | Bedrijfsregeling | Verontreiniging | Sanering | Nazorg | Bronsystemen | Aantekeningen (2)

Aantekeningen bij locatie

Datum	Onderwerp	Medewerker
13-04-2005	[opmerking afwezig rapport]	
13-04-2005	[toelichting adres]	

Locatie betreft cluster P1 uit de kern Puttershoek:
 - Plataanstraat 1-3; 2-6; 7-11; 15-19; 23-27; 16-20; 24-30; 38-40
 - Hazelaarstraat 24-30; 33-43

Squit XO Bodem - Locatie "Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse adressen)"

Stralis Zoeken Invoer Help

Locaties/Rapport

Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA059500026

Locatie naam: Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse ad)

Stratnaam: Plataanstraat

Huisnummer: 1 Lt. Toev. e.a.

Postcode: 3297R Plaats: Puttershoek

Gemeente: BINNENMAAS (5685)

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid [S]

Monitoringsverantw.: Provincie Zuid-Holland

Bevoegd gezag code: ZH056509237

Geval:

Finabo code:

Squit XO hoofdzaak:

Locaties | Statussen | Details | Opmerkingen | Besluiten | W/KPB | Subjecten | Bedrijfsregeling | Verontreiniging | Sanering | Nazorg | Bronsystemen | Aantekeningen (2)

Aantekeningen bij locatie

Datum	Onderwerp	Medewerker
13-04-2005	[opmerking afwezig rapport]	
13-04-2005	[toelichting adres]	

Het volgende rapport werd niet teruggevonden in het dossier:
- historisch onderzoek uit januari 1996 met kenmerk B1.95.5299.C05, opgesteld door MZHZ

5.4.3.7 TBOS squitbo_user@gp4exo.drechtsteden.nl (17-4) memloc_aantek Aantekeningen Locatie-tabblad

Squit XO Bodem - Rapport "Kern Puttershoek (diverse locaties)"

Stralis Zoeken Invoer Help

Locaties/Rapport

Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA059500026

Locatie naam: Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse ad)

Stratnaam: Plataanstraat

Huisnummer: 1 Lt. Toev. e.a.

Postcode: 3297R Plaats: Puttershoek

Gemeente: BINNENMAAS (5685)

Rapportadres

Rapport code: AA059500033

Naam onderzoeksterm: Kern Puttershoek (diverse locaties)

Stratnaam: w/Binnenstraat

Huisnummer: 5 Lt. Toev. e.a.

Postcode: Plaats: Puttershoek

Gemeente: BINNENMAAS (5685)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 29-05-1996

Openbare (m2):

Aanleiding: Transactie

Type onderzoek: Verkennend onderzoek N/N 5740

Hypothese: Verdicht

Resultaat

wEB Grond: ☒ ☐ ☐

wEB Water: ☐ ☐ ☐

Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Archieflocaties | Deelzaken | Aantekeningen (5)

Rap code	Naam onderzoeksterm	Strat	Huisn	Lt	Toev	Plaats	Gemeente	Type onderz	Datum	Conclusie
AA059500033	Kern Puttershoek (diverse locaties)	w/Binnenstraat	5	e.a.	Puttershoek	Binnenmaas (5685)	Verkennd onderzoek N/N 5740	29-05-1996		

Archieflocaties

5.4.3.7 TBOS squitbo_user@gp4exo.drechtsteden.nl (17-4)

Squit XO Bodem - Rapport "Kern Putershoek (diverse locaties)"

Strabiz Zoeken Invoeren Help

Locaties/Rapport Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058500226
 Locatie naam: Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse locaties)
 Straatnaam: Plataanstraat
 Huisnummer: 1 Lt. Toev. e.o.
 Postcode: 3297-RJ Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0585)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 29-05-1996
 Oppervlakte (m2):
 Aanleiding: Transactie
 Type onderzoek: Verkennend onderzoek NWN 5740
 Hypothese: Verdacht

Rapportadres

Rapport code: AA058500331
 Naam onderzoeksterrein: Kern Putershoek (diverse locaties)
 Straatnaam: Wilhelminastraat
 Huisnummer: 5 Lt. Toev. e.o.
 Postcode: 3297-RJ Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0585)

Resultaat

wBB Grond: >Δw
 wBB Water:

Endoordeel:

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Slib Kwaliteit Archieflocaties Deelbaken Aantekeningen (5)

Conclusie bureau

Archief: AA058500226
 Onderzoek bureau: Inhoudend zhr
 Onderzoek laboratoria:
 Documentnummer: RI 96 5201 PUT
 Opdrachtnummer:

5.4.3.7 TBOS squitxo_user@gp4exo.drechtsteden.nl (17.4)

Squit XO Bodem - Rapport "Kern Putershoek (diverse locaties)"

Strabiz Zoeken Invoeren Help

Locaties/Rapport Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058500226
 Locatie naam: Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse locaties)
 Straatnaam: Plataanstraat
 Huisnummer: 1 Lt. Toev. e.o.
 Postcode: 3297-RJ Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0585)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 29-05-1996
 Oppervlakte (m2):
 Aanleiding: Transactie
 Type onderzoek: Verkennend onderzoek NWN 5740
 Hypothese: Verdacht

Rapportadres

Rapport code: AA058500331
 Naam onderzoeksterrein: Kern Putershoek (diverse locaties)
 Straatnaam: Wilhelminastraat
 Huisnummer: 5 Lt. Toev. e.o.
 Postcode: 3297-RJ Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0585)

Resultaat

wBB Grond: >Δw
 wBB Water:

Endoordeel:

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Slib Kwaliteit Archieflocaties Deelbaken Aantekeningen (5)

Conclusie

grond(water) licht verontreinigd
 rapport (van MCH2) in geen gevallen wordt een nader onderzoek noodzakelijk geacht
 deels geschikt voor BKK (zie aant.)

5.4.3.7 TBOS squitxo_user@gp4exo.drechtsteden.nl (17.4) rap_conclusie Conclusie van de overheid

Squit XO Bodem - Rapport "Kern Puttershoek (diverse localities)"

Stratix Zoeken Invoeren Help

Locaties/Rapport Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA05850026
 Locatie naam: Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse ad...
 Straatnaam: Plataanstraat
 Huisnummer: 1 Lt Toev. e.o.
 Postcode: 3297R Plaat Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0585)

Rapportadres

Rapport code: AA058500331
 Naam onderzoekssterrein: Kern Puttershoek (diverse localities)
 Straatnaam: Wilhelminastraat
 Huisnummer: 5 Lt Toev. e.o.
 Postcode: Plaat Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0585)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 29-05-1996
 Oppervlakte (m2):
 Aanleiding: Transactie
 Type onderzoek: Veikennend onderzoek NVN 5740
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wBB Grond: >Δw
 wBB Water:
 Eindoordeel:

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Slib Kwaliteit Archieflocaties Deelzaken Aantekeningen (5)

Cluster	Meetpunten	Grond	Water	Slib	Kwaliteit	Archieflocaties	Deelzaken	Aantekeningen
P1	102-103	2.0	0.5	24	0.5	10	0.5	10
P2	102-103	2.0	0.6	1.5	1.1	10	0.5	10

5.4.3.7 TBOS squitxo_user@gp4exo.drechtsteden.nl (17.4)

Squit XO Bodem - Rapport "Kern Puttershoek (diverse localities)"

Stratix Zoeken Invoeren Help

Locaties/Rapport Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA05850026
 Locatie naam: Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse ad...
 Straatnaam: Plataanstraat
 Huisnummer: 1 Lt Toev. e.o.
 Postcode: 3297R Plaat Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0585)

Rapportadres

Rapport code: AA058500331
 Naam onderzoekssterrein: Kern Puttershoek (diverse localities)
 Straatnaam: Wilhelminastraat
 Huisnummer: 5 Lt Toev. e.o.
 Postcode: Plaat Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0585)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 29-05-1996
 Oppervlakte (m2):
 Aanleiding: Transactie
 Type onderzoek: Veikennend onderzoek NVN 5740
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wBB Grond: >Δw
 wBB Water:
 Eindoordeel:

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Slib Kwaliteit Archieflocaties Deelzaken Aantekeningen (5)

Aantekeningen bij rapport

Datum	Onderwerp	Medewerker
21-09-2005	[Onkoppelde localities]	
13-04-2005	[toelichting localities]	
13-04-2005	[toelichting hypothese]	
13-04-2005	opmerking adres	
13-04-2005	[motivatie BKK]	

Analyseresultaten van de Cluster P1 zijn geschikt voor BKK-MZC
 Cluster P2-P3-P4 niet geschikt voor BKK.

5.4.3.7 TBOS squitxo_user@gp4exo.drechtsteden.nl (17.4)

Squit XO Bodem - Rapport "Kern Puttershoek (diverse locaties)"

Strabiz Zoeken Invoer

Locaties/Rapport Locatie Zaken/Taken Financien Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA05800226
 Locatie naam: Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse as)
 Straatnaam: Plataanstraat
 Huisnummer: 1 Li Toev. e.o.
 Postcode: 3297-RJ Plaats Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0565)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 29-05-1996
 Oppervlakte (m2):
 Aanleiding: Transactie
 Type onderzoek: Verkennd onderzoek NVN 5740
 Hypothese: Verdacht

Rapportadres

Rapport code: AA05800331
 Naam onderzoeksterrein: Kern Puttershoek (diverse locaties)
 Straatnaam: Wilhelminastraat
 Huisnummer: 5 Li Toev. e.o.
 Postcode: Plaats Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0565)

Resultaat

WBB Grond: >AW
 WBB Water:
 Eindoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sib | Kiwalbo | Archieflocaties | Deelzaken | Aantekeningen (5)

Aantekeningen bij rapport

Datum	Onderwerp	Medewerker
21-09-2005	Onkoppelde locaties	
13-04-2005	toelichting locaties	
13-04-2005	toelichting hypothesen	
13-04-2005	opmerking adres	
13-04-2005	motivatie BKK	

Onderzoek-locatie betreft de volgende adressen:
 Cluster P1:
 Plataanstraat 1-3; 2-6; 7-11; 15-19; 23-27; 16-20; 24-30; 39-40
 Hazelaarstraat 24-30; 33-43
 Cluster P2:
 Goudengemist 1-7; 13
 Hazelaarstraat 1-7; 11-13; 17-23
 Eberstraat 1-15; 2-6; 18
 Mediusdijk 51-65; 63-105
 Lijndersdijk 1-15
 Nassaulaan 51-65; 63-105
 Genit de Volcan 42-50; 17-31
 Rijnlandstraat 1-12
 Jantzenstraat 1-4
 Peter Repelersdijk 63-75
 Cluster P3:
 Oudekruis 1-2; 49-62; 68; 72-84; 88; 39-49; 53-59; 63; 67-71
 F. Huisdijk 1-6
 Nieuw Wierdijk 16-18
 Peter Repelersdijk 218
 Peter van Singelendijk 17-34
 Peter Repelersdijk 110; 12-18
 Nieuwstraat 1-7
 Zoon van Dierckx 1-32; 34-42; 43-51; 55-59
 Cluster P4:
 Wijkstraat 1-12
 Wijkstraat 1-12
 Smeetsdijk 1-4
 Smeetsdijk 1-3; 14
 Nassaulaan 63; 23-27-29
 Eendrachtsweg 40-52; 56-60
 Ring 1-10; 12-24
 Oudekruis 0-2; 2-16-22; 26; 31-11; 15-17; 21-27
 Wilhelminastraat 5-15; 17; 21-75

5.4.3.7 TBO5 squibx_user@op-4xso.drechtsteden.nl (17-4) niem ap_jantek Aantekeningen Rapporten-tabblad

Squit XO Bodem - Rapport "Kern Puttershoek (diverse locaties)"

Strabiz Zoeken Invoer Help

Locaties/Rapport Locatie Zaken/Taken Financien Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA05800226
 Locatie naam: Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse as)
 Straatnaam: Plataanstraat
 Huisnummer: 1 Li Toev. e.o.
 Postcode: 3297-RJ Plaats Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0565)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 29-05-1996
 Oppervlakte (m2):
 Aanleiding: Transactie
 Type onderzoek: Verkennd onderzoek NVN 5740
 Hypothese: Verdacht

Rapportadres

Rapport code: AA05800331
 Naam onderzoeksterrein: Kern Puttershoek (diverse locaties)
 Straatnaam: Wilhelminastraat
 Huisnummer: 5 Li Toev. e.o.
 Postcode: Plaats Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0565)

Resultaat

WBB Grond: >AW
 WBB Water:
 Eindoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sib | Kiwalbo | Archieflocaties | Deelzaken | Aantekeningen (5)

Aantekeningen bij rapport

Datum	Onderwerp	Medewerker
21-09-2005	Onkoppelde locaties	
13-04-2005	toelichting locaties	
13-04-2005	toelichting hypothesen	
13-04-2005	opmerking adres	
13-04-2005	motivatie BKK	

Clusters P1 en P2 als onvervuld beschouwd. Clusters P3 en P4 zijn als gevolg van historische ontwikkelingen en oude antropogene beïnvloeding als verdacht beschouwd. Naast historische belasting zijn in de volgende clusters een aantal verdachte spots te onderscheiden:
 - Cluster P2: Hazelaarstraat 4, ondergrondse HBO-tank (overzee Hazelaarstraat 5) Nassaulaan 45, Schildersbedrijf, Repelersdijk 68, Shell en garage v.d Veer
 - Cluster P3: A.v. Dierckx 53a, Autopedrebedrijf
 - Cluster P4: Wilhelminastraat 36, Zeeldrukkerij

5.4.3.7 TBO5 squibx_user@op-4xso.drechtsteden.nl (17-4)

Squit XO Bodem - Rapport "Kern Putershoek (diverse locaties)"

Strabis Zoeken Invoer Help

Locaties/Rapp Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058500226
 Locatie naam: Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse ac
 Straatnaam: Plataanstraat
 Huisnummer: 1 Lt. Toev. e.o.
 Postcode: 3297XR Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0585)

Rapportadres

Rapport code: AA058500331
 Naam onderzoeksterrein: Kern Putershoek (diverse locaties)
 Straatnaam: Wilhelminastraat
 Huisnummer: 5 Lt. Toev. e.o.
 Postcode: Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0585)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 29-05-1996
 Oppervlakte (m2):
 Aanleiding: Transactie
 Type onderzoek: Verkennend onderzoek N/VN 5740
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

WBB Grond: >AW
 WBB Water:
 Eindoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Slib | Kwalibo | Archieflocaties | Deelzaken | Aantekeningen (5)

Aantekeningen bij rapport

Datum	Onderwerp	Medewerker
21-09-2005	Ontkoppelde locaties	
13-04-2005	[toelichting locaties]	
13-04-2005	[toelichting hypothese]	
13-04-2005	opmerking adres	
13-04-2005	[motivatie BKK]	

Rapport heeft betrekking op verschillende verspreid liggende locaties. Omdat er per locatie aparte conclusies (kunnen) worden opgesteld, zijn de locaties apart opgevoerd.

5.4.3.7 TBOS squitxo_user@gp-4sxo.drechtsteden.nl (17-4)

Squit XO Bodem - Rapport "Kern Putershoek (diverse locaties)"

Strabis Zoeken Invoer Help

Locaties/Rapp Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058500226
 Locatie naam: Plataanstraat / Hazelaarstraat (diverse ac
 Straatnaam: Plataanstraat
 Huisnummer: 1 Lt. Toev. e.o.
 Postcode: 3297XR Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0585)

Rapportadres

Rapport code: AA058500331
 Naam onderzoeksterrein: Kern Putershoek (diverse locaties)
 Straatnaam: Wilhelminastraat
 Huisnummer: 5 Lt. Toev. e.o.
 Postcode: Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (0585)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 29-05-1996
 Oppervlakte (m2):
 Aanleiding: Transactie
 Type onderzoek: Verkennend onderzoek N/VN 5740
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

WBB Grond: >AW
 WBB Water:
 Eindoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Slib | Kwalibo | Archieflocaties | Deelzaken | Aantekeningen (5)

Aantekeningen bij rapport

Datum	Onderwerp	Medewerker
21-09-2005	[Ontkoppelde locaties]	
13-04-2005	[toelichting locaties]	
13-04-2005	[toelichting hypothese]	
13-04-2005	opmerking adres	
13-04-2005	[motivatie BKK]	

Het nummer van de ontkoppelde locatie is: AA058500229

5.4.3.7 TBOS squitxo_user@gp-4sxo.drechtsteden.nl (17-4) memrap_aantek Aantekeningen Rapporten-tabblad

Overzicht geregistreerde bedrijven met meldingsplicht in het kader van de Wet milieubeheer. (meldings- en/of vergunningsplicht)

Er zijn bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid geen gegevens bekend over de aanwezigheid van meldings- en/of vergunningplichtige bedrijven.

3 Gegevens in een straal van 25 meter rond perceel PTH01 C 2845

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Er zijn, voor zover bekend, geen historische bodembedreigende activiteiten uitgevoerd

Overzicht bodemonderzoeklocaties

Er zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

Overzicht geregistreerde bedrijven met meldingsplicht in het kader van de Wet milieubeheer. (meldings- en/of vergunningsplicht)

Er zijn bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid geen gegevens bekend over de aanwezigheid van meldings- en/of vergunningplichtige bedrijven.

4 Algemene informatie

Bodemkwaliteitskaart

Ten aanzien van informatie over de algemene bodemkwaliteit (gemiddelde) van de zone waarin de locatie is gelegen, wordt verwezen naar de bodemkwaliteitskaart van de regio Zuid-Holland Zuid. Deze is bereikbaar via www.ozhz.nl

Voormalige boomgaarden en kassen

Op veel locaties in de regio Zuid-Holland Zuid waren in de periode 1950-1975 boomgaarden en kassen aanwezig (en zijn wellicht nog steeds aanwezig). Deze locaties zijn verdacht voor het voorkomen van verhoogde gehalten aan bestrijdingsmiddelen in de bodem. Indien op een perceel in de genoemde periode een boomgaard of een kas aanwezig is geweest, dient derhalve bij bodemonderzoek aanvullende aandacht te worden besteed aan het voorkomen van organochloor bestrijdingsmiddelen in de bovengrond. De aanwezigheid van voormalige boomgaarden en kassen is helaas niet geautomatiseerd af te leiden uit de gegevensbestanden van de omgevingsdienst. Daarom wordt verwezen naar de internetsite www.topotijdreis.nl. Hierop zijn onder andere de topografische kaarten van 1958 en 1969 beschikbaar. Op deze kaarten zijn boomgaarden herkenbaar als gestippelde groene of witte percelen en kassen als rood gearceerde percelen.

Bijlage 1: Algemene uitleg bij deze rapportage

1.1 Inleiding

De hoofdstukken 2 en 3 bevatten een beschrijving van de bodemgerelateerde activiteiten op de locatie. Of op een locatie bodemonderzoek is uitgevoerd hangt af van vele factoren. Zo verplicht de overheid bodemonderzoek bij een bouwvergunningen en worden vaak bodemonderzoeken uitgevoerd bij transacties van grond. Ook kan het zijn dat een verontreiniging bij toeval aan het licht is gekomen waarna de overheid en/of eigenaar overgaan tot een nader onderzoek. Als er geen bodeminformatie over een locatie in het bodeminformatiesysteem bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid te vinden is, is dit echter geen garantie dat er ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Om inzicht te krijgen in locaties met een risico op het voorkomen van bodemverontreiniging zijn de bodembedreigende activiteiten uit het verleden in kaart gebracht. Deze zijn ondergebracht in het zogenaamde HBB bestand. Deze informatie is opgenomen in het onderhavige rapport.

1.2 Wat u moet weten over Historische Bodembedreigende Activiteiten (HBB bestand)

Dit zijn activiteiten die zich in het verleden op de onderzoekslocatie hebben voorgedaan en waarvan de mogelijkheid bestaat dat ze de bodem verontreinigd hebben. De gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

1.3 Wat u moet weten over bodemonderzoeklocaties (verrichte bodemonderzoeken)

Een historisch bodemonderzoek zegt nog niets over de daadwerkelijke bodemkwaliteit. Pas na uitvoering van een of meerdere bodemonderzoek(en) kan een inschatting worden gemaakt van een eventuele verontreiniging op de locatie.

Als ergens een bodemonderzoek is verricht, en dit rapport wordt bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid aangeboden dan worden de onderzoekslocatie en het rapport geregistreerd in het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Alle beschikbare rapportages behorend tot de onderzoekslocatie worden tevens aan deze locatie gekoppeld.

In de hoofdstukken 2 en 3 wordt per onderzoekslocatie een samenvatting gegeven. Zo'n samenvatting ziet er als volgt uit:

Onderzoekslocatie "Woningbouwcomplex Brinklaan 155-365 (IBS102)"
--

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam:		Woningbouwcomplex Brinklaan 155-365 (IBS102) (AA038100354)	
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres:		Brinklaan 155	
Op de locatie is de volgende beschikking afgegeven:			
Op basis van de beschikbare informatie heeft de locatie de volgende beoordeling gekregen:		Pot. Ernstig	
Op basis van de beschikbare informatie voor de locatie de volgende vervolgstatus van toepassing:		Uitvoeren NO	
Op deze onderzoekslocatie zijn de volgende (deel)onderzoeken uitgevoerd			
Type onderzoek	Datum onderzoek	Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
		Bodem	Grondwater
Historisch onderzoek	10-9-1993		
NVN Onderzoek	1-8-1993	> S	> T

Het oranje deel geeft de naam van de onderzoekslocatie aan.

Het gele deel geeft een samenvatting van de beschikbare informatie in het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.

Het blauwe deel geeft een overzicht van de uitgevoerde onderzoeken.

Beoordeling verontreiniging (in het gele deel)

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigings situatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

Niet verontreinigd: Op de locatie heeft een historisch onderzoek uitgewezen dat er geen verontreinigingsbronnen aanwezig zijn.

Of op de locatie is bodemonderzoek uitgevoerd conform de NEN 5740. Tijdens dit onderzoek is aandacht besteed aan alle, mogelijk op de locatie, voorkomende (historische) verontreinigingsbronnen. Het gehalte van de gemeten stoffen kleiner dan de achtergrondwaarden.

Niet Ernstig: Op de locatie is sprake van een bodemverontreiniging, maar uit onderzoek blijkt dat geen sprake is van een ernstige bodemverontreiniging. De gemeten gehalte zijn gelijk of hoger dan de achtergrondwaarden, maar overschrijden de interventiewaarden niet. Er is in principe geen noodzaak tot vervolgonderzoek. De kwaliteit van de bodem kent wel beperkingen bij het vrijkomen van deze grond. Deze grond is niet in alle gevallen vrij toepasbaar.

Pot. Ernstig: Potentieel ernstig. Mogelijk is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Een locatie wordt als potentieel ernstig beschouwd als een matige of sterke verontreiniging in de bodem, zowel de grond of/ en het grondwater is aangetroffen. De omvang van de verontreiniging is nog onvoldoende in beeld. Een locatie wordt tevens als potentieel ernstig gekwalificeerd als er bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden zonder dat aan de hand van bodemonderzoek is geverifieerd of deze handelingen hebben geleid tot bodemverontreiniging. De locatie is dan verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.

Pot. Spoedeisend: Potentieel spoedeisend. Een locatie wordt als potentieel spoedeisend gekwalificeerd als er substantiële bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden zonder dat aan de hand van bodemonderzoek is geverifieerd of deze handelingen hebben geleid tot bodemverontreiniging. De locatie is dan verdacht met betrekking tot het voorkomen van een spoedeisende bodemverontreiniging.

Pot. Urgent: Potentieel Urgent. Is "oude" terminologie, Urgent is vervangen door de term "Spoedeisend". Zie pot. Spoedeisend.

Pot. verontreinigd: Potentieel verontreinigd. De locatie is verdacht op het voorkomen van bodembedreigende handelingen. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar dat er op de locatie geen geval van ernstige bodemverontreiniging aanwezig is.

Ernstig, geen spoed: Door het bevoegdgezag Wbb is doormiddel van een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging met een omvang groter dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Onderzoek heeft uitgewezen dat er geen gezondheids-, ecologische- en/of verspreidingsrisico's zijn. Bij herinrichting van de verontreinigde locatie (bijvoorbeeld nieuwbouw) of bij grondverzet geldt een saneringsverplichting.

Ernstig, niet urgent: Zie Ernstig, geen spoed

Ernstig, spoed niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de spoed (risico's) niet zijn vastgesteld. Afhankelijk van de verontreinigingssituatie kan dit wenselijk zijn.

Ernstig, geen risico's bepaald: Zie Ernstig, spoed niet bepaald

Ernstig, spoed, risico's wegnemen en uiterlijk saneren voor 2015: Er is sprake van een sterke bodemverontreiniging met een omvang van meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Door het bevoegd gezag Wbb is bepaald dat de aanwezige verontreiniging een dermate actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding vormt, dat het risico direct dient te worden weggenomen. De sanering van de verontreiniging dient voor 2015 plaats te vinden.

Urgent, san binnen 4 jaar: Urgent of spoedeisend geval van bodemverontreiniging, de sanering van de verontreiniging dient binnen 4 jaar plaats te vinden. Door het bevoegd gezag Wbb is bepaald dat de aanwezige verontreiniging een dermate actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding vormt, dat sanering dient plaats te vinden binnen 4 jaar na vaststelling.

Urgent san binnen 5-10 jaar: Urgent of spoedeisend geval van bodemverontreiniging, de sanering van de verontreiniging dient binnen 5 tot 10 jaar plaats te vinden. Idem als bij hierboven alleen

zijn de risico's minder spoedeisend waardoor sanering kan plaatsvinden binnen 10 jaar na vaststelling. (NB. de bepaling van spoedeisendheid is destijds uitgevoerd op basis van 'oud' beleid. Op basis van het huidige beleid wordt de spoedeisendheid wellicht als hoger beschouwd)

Urgent, start sanering voor 2015: Idem als bij hierboven alleen zijn de risico's minder spoedeisend waardoor sanering dient te worden gestart voor 2015. (NB. de bepaling van spoedeisendheid is destijds uitgevoerd op basis van 'oud' beleid. Op basis van het huidige beleid wordt de spoedeisendheid wellicht als hoger beschouwd)

Niet ernstig, licht tot matig verontreinigd: Er is sprake van licht tot matige verontreinigde grond. Het bodemonderzoek heeft uitgewezen dat de matige verontreiniging geen onderdeel uitmaakt van een ernstig geval van bodemverontreiniging. De kwaliteit van de bodem kent wel beperkingen bij het vrijkomen van deze grond. Deze grond is niet vrij toepasbaar.

Niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd: Er is sprake van een sterke verontreiniging. Bodem onderzoek heeft uitgewezen dat de omvang criteria, meer dan 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater boven de interventiewaarde, zijn niet overschreden. Op basis van de verontreinigingsituatie zijn er geen gezondheids-, ecologische- en/of verspreidingsrisico's. De kwaliteit van de bodem kent wel beperkingen bij het vrijkomen van deze grond. Deze grond is niet vrij toepasbaar.

Vervolgstatus (in het gele deel)

Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de noodzakelijke vervolgstappen vastgesteld. De vervolgstatus zegt niets over de termijn waarbinnen een en ander moet plaatsvinden. We onderscheiden de onderstaande stappen (activiteiten):

Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.

Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een Historisch (bodem) Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een nader bodemonderzoek, een aanvullend bodemonderzoek een saneringonderzoek en het opstellen van een saneringsplan.

Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater moeten worden gesaneerd. Sanering van grond kan inhouden dat de verontreinigingen worden verwijderd, of dat de risico's die de verontreiniging oplevert worden weggenomen.

Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.

Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten van de bodemsanering (hoeveelheid verwijderde grond, bereiktresultaat, etc) worden vastgelegd in een rapport.

Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door het bevoegd gezag Wbb zijn vastgelegd in een beschikking.

Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt van de verontreinigde componenten. De verplichting tot het ondernemen van deze activiteiten zijn in een Wbb beschikking vastgelegd.

Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij het bevoegd gezag Wbb. Bij het kadaster wordt deze locatie ook geregistreerd.

Type onderzoek (in het blauwe deel)

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een andere doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.

Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Op basis van locatie bezoek, gesprekken met betrokkenen en of archiefonderzoek is onderzocht of er aanwijzingen zijn voor bodembedreigende activiteiten.

Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.

BOOT onderzoek: Een beperkt onderzoek in de nabijheid van een tank. Dit type bodemonderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.

Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is veldanalytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).

Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.

Onderzoek op omvang: (nader onderzoek)Onderzoek naar de grootte van de aangetroffen verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de spoed.

Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.

Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.

Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten (in het blauwe deel)

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van kleuren en letters. De combinatie tussen deze geven aan of de bodem verontreinigd is of niet.

De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

A = Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan.

Streefwaarde, of huidige achtergrondwaarde: is de waarde waarbij sprake is van grond die geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van een of meerdere stoffen de streefwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging.

Tussenwaarde: Als van een of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek.

Interventiewaarde: Als van een of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de spoed van het geval. In veel gevallen zal het nemen van maatregelen kunnen worden uitgesteld tot een zogenaamd "natuurlijk moment" (zoals nieuwbouw).

NB. de in de rapportage aangegeven concentratieniveaus betreffen de hoogst gemeten concentraties tijdens een onderzoek. Dit betekent niet op voorhand dat vergelijkbare concentraties binnen het gehele onderzoeksgebied voorkomen. Meer duidelijkheid over het voorkomen van de weergegeven verontreinigingen kan alleen worden verkregen door het inzien van de betreffende onderzoeksrapporten.

1.4 Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks) is opslag van olie in ondergrondse tanks niet langer toegestaan. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een bodemonderzoek is dan verplicht.

1.5 Geregistreerde inrichtingen in het kader van de Wet milieubeheer

In de paragraaf 'Overzicht geregistreerde inrichtingen met meldingsplicht in het kader van de Wet Milieubeheer', wordt een overzicht gegeven van de inrichtingen op en in de omgeving van het perceel.

Van een inrichting worden de algemene gegevens getoond en wordt een overzicht gegeven van de activiteiten.

Algemene gegevens

Een inrichting kan 3 verschillende statussen hebben: Actief, Historisch en Niet-actief.

Actief betekend: Op de locatie is nog een WM

Omschrijving

Hier wordt een overzicht gegeven van de activiteiten van de inrichting.

1.6 Algemene bodemkwaliteit

Naast de in deze rapportage aangeven locatiespecifieke informatie, is bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid ook algemene informatie bekend over de chemische bodemkwaliteit van het gebied waarin de locatie is gelegen. Per onderscheiden functiezone (wonen, landbouw, industrie, etc.) is de bodemkwaliteit van de onverdachte locaties binnen de zone vastgesteld. Deze informatie is gegenereerd uit de duizenden reeds uitgevoerde bodemonderzoeken binnen de regio Zuid-Holland Zuid. Deze informatie is beschikbaar via www.ozhz.nl

Bijlage 2: Disclaimer

Deze rapportage betreft een geautomatiseerde samenvatting van de op het moment van aanvragen aanwezige gegevens in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De basisgegevens uit de informatiesystemen zijn in de regel door derden aangeleverd.

Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en dus in deze samenvatting is opgenomen. Ook is het vanzelfsprekend mogelijk dat na het moment van aanvragen aanvullende gegevens door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid worden verkregen, of dat recent verkregen informatie nog niet in het informatiesysteem is ingevoerd. Deze rapportage dient derhalve te worden gezien als een momentopname. Vanwege het mobiele karakter van sommige bodemverontreinigingen kan ook niet worden uitgesloten dat de verontreinigingssituatie sinds het uitvoeren van een bodemonderzoek is gewijzigd. Aangezien het invoeren van gegevens mensenwerk is, kan evenmin worden uitgesloten dat bij het invoeren invoer- en interpretatiefouten zijn gemaakt.

De Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid is niet aansprakelijk voor enige directe schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigingssituatie anders is dan in dit rapport is vermeld. In het geval van koop/verkoop adviseert de omgevingsdienst om bij twijfel aan de representativiteit van de in dit rapport vermelde gegevens alsnog bodemonderzoek op de betreffende locatie te laten uitvoeren.

Deze rapportage kan in de regel niet worden gebruikt bij meldingen of vergunningsaanvragen waarvoor een bodemonderzoek is vereist. Kopieën van de in deze rapportage vermelde rapporten kunnen hier mogelijk wel voor worden gebruikt. Dit is afhankelijk van de onderzoekseisen vanuit de melding/vergunning en de aard, ouderdom en kwaliteit van het betreffende onderzoek.



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Noordendijk 250
Postbus 550
3300 AN Dordrecht
T [078] 770 85 85
F [078] 770 85 84
E algemeen@ozhz.nl
www.ozhz.nl
KvK-nummer: 51291010

Omgevingsrapportage - bodem

perceel PTH01 C 1397 te Puttershoek
locatie Nieuw Weverseinde e.o. te Puttershoek

Aanvrager	Inventerra Common Services B.V.
Telefoonnummer	078-6822455
E-mail adres	m.lawende@inventerra.nl
Uw opdrachtnummer en datum	17-2043 - 09-02-2017
Zaaknummer	Z-16-171516
Behandeld door	Tom Bosman - d.d. 09-02-2017 e-mail: tw.bosman@ozhz.nl - telefoon 078-7703271

Inleiding

Voor u ligt een rapportage van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid met de beschikbare informatie over de milieuhygiënische kwaliteit van grond- en grondwater van het door u opgevraagde perceel. Daarnaast zijn gegevens over bedrijven met een milieuvergunning opgenomen in dit rapport. Dit rapport is een samenvatting van gegevens afkomstig uit het bodem- en bedrijfsinformatiesysteem van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Het informatiesysteem bevat gegevens met betrekking tot uitgevoerde bodemonderzoeken, aanwezige, gesaneerde en buitengebruik gestelde ondergrondse brandstoftanks, historische bodembedreigende activiteiten en actuele bodembedreigende activiteiten.

Met nadruk wordt gesteld dat dit rapport een geautomatiseerde samenvatting is van de in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid aanwezige gegevens. Voor nadere informatie over de in deze rapportage genoemde rapporten en inrichtingen dienen de betreffende dossiers te worden geraadpleegd. Hiervoor kunt u contact opnemen met de OZHZ. Mogelijk zijn hier kosten aan verbonden. Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en dus in deze samenvatting is opgenomen.

Dit milieuraapport bestaat uit 3 hoofdstukken en 2 bijlagen:

Hoofdstuk 1: Algemene informatie over de locatie

Dit hoofdstuk bevat een algemene beschrijving van de locatiemarkers (adres, kadastraal nummer, oppervlakte) en een overzichtkaart van het perceel. De kaart geeft de ligging van de locatie, eventuele bodemonderzoeken, tanks, historische en actuele informatie weer.

Hoofdstuk 2: Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

In dit hoofdstuk wordt een beschrijving gegeven van activiteiten op de onderzoekslocatie, bestaande uit historische activiteiten, uitgevoerde bodemonderzoeken, ondergrondse brandstoftanks en gegevens over de aanwezige bedrijven met een vergunnings-/meldingsplicht vanuit de Wet milieubeheer. Ook rapporten die slechts een gedeeltelijke overlap met de onderzoekslocatie hebben staan in dit hoofdstuk vermeld.

Hoofdstuk 3: Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie

Dit hoofdstuk geeft een beschrijving van alle bodemgerelateerde activiteiten in een straal van 25 meter rondom de onderzoekslocatie.

Deze worden meegenomen omdat bodemverontreiniging een perceel-grensoverschrijdend probleem kan zijn. Een verontreiniging op het ene perceel kan van invloed zijn op de kwaliteit van de bodem van een aangrenzend perceel.

Hoofdstuk 4: Algemene informatie

Dit hoofdstuk geeft weer waar informatie betreffende de bodemkwaliteitskaart en de aanwezigheid van voormalige kassen en boomgaarden geraadpleegd kan worden.

Bijlage 1: Algemene uitleg bij deze rapportage

Dit hoofdstuk geeft inzicht in de gebruikte terminologie en geeft uitleg bij de informatie uit de hoofdstukken 2 en 3.

Bijlage 2: Disclaimer

Dit hoofdstuk bevat informatie over hoe de gegevens moeten worden geïnterpreteerd en waarvoor de rapportage wel en niet kan worden gebruikt.

1 Algemene informatie perceel PTH01 C 1397

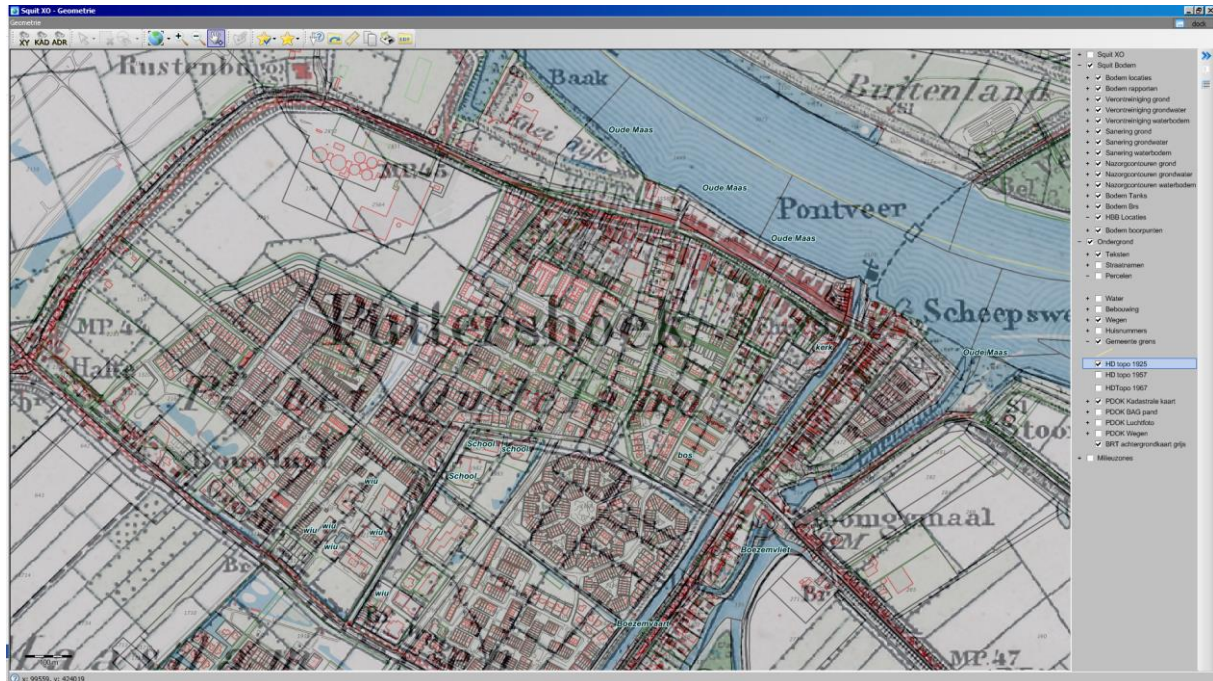
Een overzicht van de onderzoekslocatie is hieronder weergegeven.



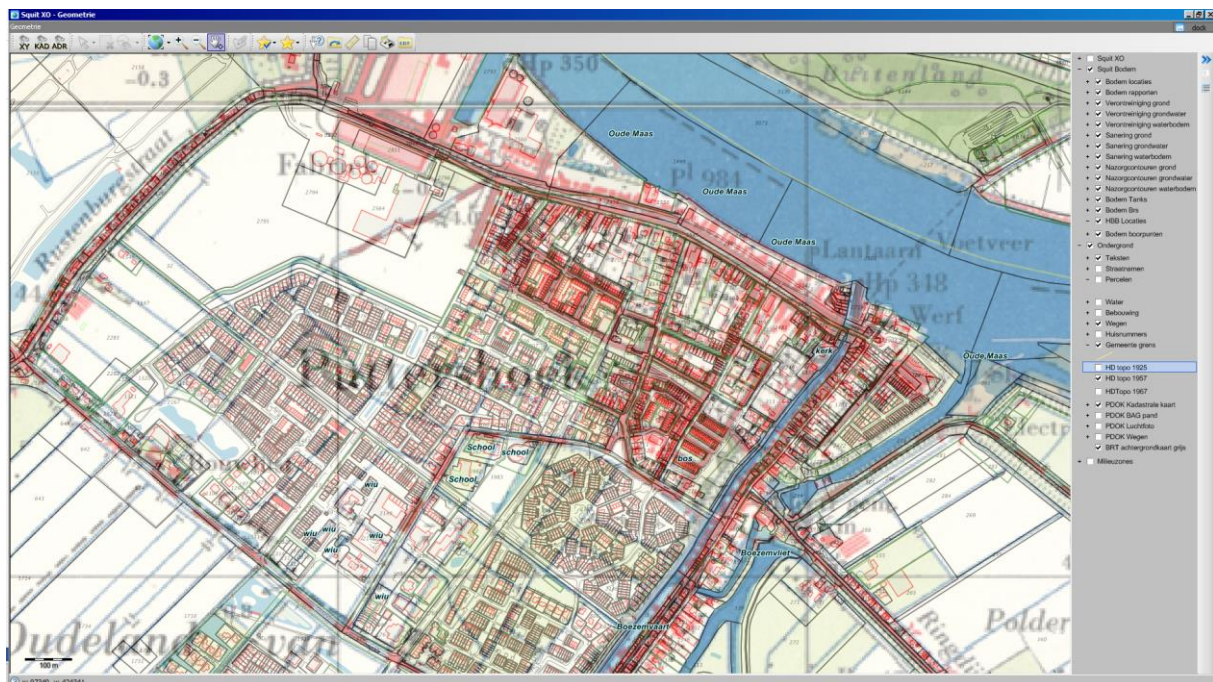
Over het adres zijn de volgende algemene gegevens bekend:

Adres	
Kadastrale gegevens	
Gemeente	Puttershoek
Sectie	C
Nummer	1397

Kaart van 1925



Kaart van 1957



LET OP: Oude topografische kaarten zijn niet altijd even schaalvast. Dat betekent onvermijdelijk dat de ligging van objecten op de door ons geleverde oude topografie niet altijd correct is ten opzichte van de eveneens verstrekte huidige topografie. Dit effect is het sterkst bij de topografische kaart van 1925, maar kan ook bij de andere kaarten niet worden uitgesloten. Aanbevolen wordt daarom om altijd aanvullende geografische referenties te zoeken in topografische elementen die zowel op de oude kaart als in de huidige topografie voorkomen.

Zie ook het kaart materiaal op <http://topotijdreis.nl>

		Grond	Grondwater
BOOT	28 06 2001	Onbekend	Onbekend
Verkennd onderzoek NEN 5740	27 09 2002	Onbekend	Onbekend
Nader onderzoek	27 03 2002	Onbekend	Onbekend
Oriënterend bodemonderzoek	26 04 2001	Onbekend	Onbekend
Indicatief onderzoek	25 03 2003	Onbekend	Onbekend

Verkennd onderzoek NEN 5740	20 05 2003
Saneringsplan	17 07 2002
Sanerings evaluatie	05 03 2003
Nader onderzoek	02 05 1996
Indicatief onderzoek	01 06 1993

Onbekend	Onbekend
Onbekend	Onbekend
Onbekend	Onbekend
Onbekend	Onbekend
Onbekend	Onbekend

Squid RD Bodem - Locatie "Pieter Reijndersstraat (Centrumplan)"

Struks Bodem: Smeets Help

Locatie: Zaken/Plaan: Financien: Rapport (10): HBB

Localisaties

Localisatie code: **NA0500102**

Localisatie naam: **Pieter Reijndersstraat (Centrumplan)**

Stratnaam: **Pieter Reijndersstraat**

Huisnummer: **8** Li Toev

Postcode: **Plaats/Puttenhoek**

Gemeente: **BINNENMAAS (X05)**

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder: **Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid B**

Monitoringverantw: **Provincie Zuid-Holland**

Bevoegd gezag code: **240950013**

Geval:

Finbio code:

Squid RD hoofdzaak:

Localisatie | Status | Details | Opmerkingen | Beelden | WVPB | Subacties | Bedrijfsomgeving | Verontreiniging | Sanering | Nazorg | Bronsystemen | Aanmeldingen III

Localisatie

Localisatie Code: **7** Localisatie omschrijving: **activiteiten**

Var	Tot	Speed	Benoemd	Vervallen	Verspreid	Vold Ond	Status	NSD	Beeldnaam	Bedrijfs Id	7

Gegevens grond, water en waterbodems constructies

Matr	Oversch	Dep. Jac2	Vol. m3	Vrij m3	Tot ltr	Opmerkingen	Beeld	Contour Id
Grondwater	T					MO. benoemd		9595000779
Grond	I					OG. Nijlaren: MO, Ni, Zn, (ED-Q)		9595000780
Grondwater	S					Takken, effluents, uitlaten		9595000781
Grond	S					BG. PAK, Cd, MO, Ni, Zn, (ED-Q)		9595000841

Verontreiniging voor constructies

Aanmeldingen bij locatie

Datum	Omschrijving	Modus/acties
21-12-2009	Aankomst, spoed, uitkomsten HO	BOO
21-12-2009	Aankomst, spoed, uitkomsten HO v2	BOO
21-12-2009	Aankomst, spoed, uitkomsten HO v1	BOO
10-12-2009	HO spoed	KEUNI
19-04-2005	(Toelichting Na 1987 ?)	
06-04-2005	Opmerking (B) veld	
06-04-2005	(Niet-actieve Verontreiniging)	
06-04-2005	Verontreiniging	

De verontreinigingsstatus is afgeleid uit analyseresultaten; een officiële toetsing is niet opgenomen. Er is na de sanering 15 m3 door spleten verontreinigde grond aan de zijde van de Nieuwlaan achtergebleven a.g.v. een achterhoudende leiding. Later is hier de boven de 1-maats vastgesteld.

5.4.3.7 1805 squid_user@sqd-kno.drechtsteden.nl (17-6)

Squid RD Bodem - Locatie "Pieter Reijndersstraat (Centrumplan)"

Struks Bodem: Smeets Help

Locatie: Zaken/Plaan: Financien: Rapport (10): HBB

Localisaties

Localisatie code: **NA0500102**

Localisatie naam: **Pieter Reijndersstraat (Centrumplan)**

Stratnaam: **Pieter Reijndersstraat**

Huisnummer: **8** Li Toev

Postcode: **Plaats/Puttenhoek**

Gemeente: **BINNENMAAS (X05)**

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder: **Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid B**

Monitoringverantw: **Provincie Zuid-Holland**

Bevoegd gezag code: **240950013**

Geval:

Finbio code:

Squid RD hoofdzaak:

Localisatie | Status | Details | Opmerkingen | Beelden | WVPB | Subacties | Bedrijfsomgeving | Verontreiniging | Sanering | Nazorg | Bronsystemen | Aanmeldingen III

Localisatie

Localisatie Code: **7** Localisatie omschrijving: **activiteiten**

Var	Tot	Speed	Benoemd	Vervallen	Verspreid	Vold Ond	Status	NSD	Beeldnaam	Bedrijfs Id	7

Gegevens grond, water en waterbodems constructies

Matr	Oversch	Dep. Jac2	Vol. m3	Vrij m3	Tot ltr	Opmerkingen	Beeld	Contour Id
Grondwater	T					MO. benoemd		9595000779
Grond	I					OG. Nijlaren: MO, Ni, Zn, (ED-Q)		9595000780
Grondwater	S					Takken, effluents, uitlaten		9595000781
Grond	S					BG. PAK, Cd, MO, Ni, Zn, (ED-Q)		9595000841

Verontreiniging voor constructies

Aanmeldingen bij locatie

Datum	Omschrijving	Modus/acties
21-12-2009	Aankomst, spoed, uitkomsten HO	BOO
21-12-2009	Aankomst, spoed, uitkomsten HO v2	BOO
21-12-2009	Aankomst, spoed, uitkomsten HO v1	BOO
10-12-2009	HO spoed	KEUNI
19-04-2005	(Toelichting Na 1987 ?)	
06-04-2005	Opmerking (B) veld	
06-04-2005	(Niet-actieve Verontreiniging)	
06-04-2005	Verontreiniging	

De verontreinigingsstatus is afgeleid uit analyseresultaten; een officiële toetsing is niet opgenomen. Er is na de sanering 15 m3 door spleten verontreinigde grond aan de zijde van de Nieuwlaan achtergebleven a.g.v. een achterhoudende leiding. Later is hier de boven de 1-maats vastgesteld.

5.4.3.7 1805 squid_user@sqd-kno.drechtsteden.nl (17-6) mndic_aantek

Aanmeldingen Locatie tabblad

Squid XO Bodem - Locatie "Pietre Repelenstraat (Centrumplan)"

Struktuur: Zaken/Financiën | Rapport (10) | HBB

Locatiegegevens

Locatie code: **AN/6500102**

Locatie naam: **Pietre Repelenstraat (Centrumplan)**

Stratnaam: **Pietre Repelenstraat**

Huisnummer: **8** **LI** **Toev**

Postcode: **Plaats** **Puttenhoek**

Gemeente: **BINNENMAAS (XGS)**

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder: **Ongewingsdient Zuid-Holland Zuid**

Monitoringsorganisatie: **Provincie Zuid-Holland**

Bevoegd gezag code: **2405050013**

Geval:

Finabo code:

Squid XO hoofdzaak:

Aankomelingen bij locatie

Indicat	Indicatie	Midwest
21-12-2009	Aankomst spoed, uitkomsten HO	BOO
21-12-2009	Aankomst spoed, uitkomsten HO v2	BOO
21-12-2009	Aankomst spoed, uitkomsten HO v1	BOO
10-12-2009	HO spoed	KEUNI
19-04-2005	[Toelichting Na 1987 ?]	
06-04-2005	[Motivatie Verordening]	
06-04-2005	[Motivatie Verordening]	
06-04-2005	Opmerking verordeningssituatie	

Dit is geen historisch bronnenonderzoek uitgevoerd voor dit project. Dit is stikstof gemeten met rood in het kader van de herinrichting. Slechts een beperkt deel van het terrein is voldoende onderzocht.

5.4.3.7 1803 squid_xo_user@sqx-bio.drechtsteden.nl (17-6) menloc_andervorp Onderwerp memo

Squid XO Bodem - Locatie "Pietre Repelenstraat (Centrumplan)"

Struktuur: Zaken/Financiën | Rapport (10) | HBB

Locatiegegevens

Locatie code: **AN/6500102**

Locatie naam: **Pietre Repelenstraat (Centrumplan)**

Stratnaam: **Pietre Repelenstraat**

Huisnummer: **8** **LI** **Toev**

Postcode: **Plaats** **Puttenhoek**

Gemeente: **BINNENMAAS (XGS)**

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder: **Ongewingsdient Zuid-Holland Zuid**

Monitoringsorganisatie: **Provincie Zuid-Holland**

Bevoegd gezag code: **2405050013**

Geval:

Finabo code:

Squid XO hoofdzaak:

Aankomelingen bij locatie

Indicat	Indicatie	Midwest
21-12-2009	Aankomst spoed, uitkomsten HO	BOO
21-12-2009	Aankomst spoed, uitkomsten HO v2	BOO
21-12-2009	Aankomst spoed, uitkomsten HO v1	BOO
10-12-2009	HO spoed	KEUNI
19-04-2005	Toelichting Na 1987 ?	
06-04-2005	[Motivatie Verordening]	
06-04-2005	[Motivatie Verordening]	
06-04-2005	Opmerking verordeningssituatie	

Dit betreft een grondologisch onderzoek met meerdere HBB-bronnen binnen de locatiecontour. Vanwege het indicatieve karakter en het feit dat geen historisch onderzoek is verricht zijn de bronnen niet gelokaliseerd.

5.4.3.7 1803 squid_xo_user@sqx-bio.drechtsteden.nl (17-6) menloc_andervorp Onderwerp memo

Squit XO Bodem - Locatie "Pieter Repelaerstraat (Centrumplan)"

Strabis Zoeken Invoer Help

Locaties/Rapp Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (10) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058500102

Locatie naam: Pieter Repelaerstraat (Centrumplan)

Straatnaam: Pieter Repelaerstraat

Huisnummer: 0 Lt. Toev.

Postcode: Plaats: Puttershoek

Gemeente: BINNENMAAS (0565)

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid [E]

Monitoringsverantw.: Provincie Zuid-Holland

Bevoegd gezag code: ZH058503133

Geval:

Finabo code:

Squit XO hoofdzaak:

Locaties | Statussen | Details | Opmerkingen | Besluiten | WKPB | Subjecten | Bedrijfsregeling | Verontreiniging | Sanering | Nazorg | Bronsystemen | Aantekeningen (8)

Aantekeningen bij locatie

Datum	Onderwerp	Medewerker
31-12-2009	Aanpak spoed, uitkomsten HO	BOO
31-12-2009	Aanpak spoed, uitkomsten HO v2	BOO
31-12-2009	Aanpak spoed, uitkomsten HO v1	BOO
10-12-2009	HO spoed	KEUNI
19-04-2005	[Toelichting Na 1987 ?]	
06-04-2005	Opmerking UBI-label	
06-04-2005	[Motivatie Vervolg-actie]	
06-04-2005	Opmerking verontreinigingssituatie	

Op de Pieter Repelaerstraat 68 is een olieverontreiniging in de bodem vastgesteld, die is ontstaan na 1987 en gesaneerd moet worden.

5.4.3.7 TBOS squibx_user@gp-4sxo.drechtsteden.nl (17-4) memloc_aantek Aantekeningen Locatie-tabblad

Squit XO Bodem - Locatie "Pieter Repelaerstraat (Centrumplan)"

Strabis Zoeken Invoer Help

Locaties/Rapp Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (10) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058500102

Locatie naam: Pieter Repelaerstraat (Centrumplan)

Straatnaam: Pieter Repelaerstraat

Huisnummer: 0 Lt. Toev.

Postcode: Plaats: Puttershoek

Gemeente: BINNENMAAS (0565)

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid [E]

Monitoringsverantw.: Provincie Zuid-Holland

Bevoegd gezag code: ZH058503133

Geval:

Finabo code:

Squit XO hoofdzaak:

Locaties | Statussen | Details | Opmerkingen | Besluiten | WKPB | Subjecten | Bedrijfsregeling | Verontreiniging | Sanering | Nazorg | Bronsystemen | Aantekeningen (8)

Aantekeningen bij locatie

Datum	Onderwerp	Medewerker
31-12-2009	Aanpak spoed, uitkomsten HO	BOO
31-12-2009	Aanpak spoed, uitkomsten HO v2	BOO
31-12-2009	Aanpak spoed, uitkomsten HO v1	BOO
10-12-2009	HO spoed	KEUNI
19-04-2005	[Toelichting Na 1987 ?]	
06-04-2005	Opmerking UBI-label	
06-04-2005	[Motivatie Vervolg-actie]	
06-04-2005	Opmerking verontreinigingssituatie	

Deze locatie is tijdens het historisch onderzoek in het kader van potentiële spoedlocaties onderzocht. Het gaat om cluster_ID C0585023403 vanuit het HBB. Deze kan worden gekoppeld aan deze ZH locatie. Tijdens het HO is vast komen te staan dat het gaat om het adres Pieter Repelaerstraat 66-68. Deze locatie is voldoende onderzocht. Er is vast komen te staan dat sprake is van een niet ernstig geval van bodemverontreiniging. Deze is gesaneerd. Inmiddels is nieuwbouw op de locatie aanvang.

5.4.3.7 TBOS squibx_user@gp-4sxo.drechtsteden.nl (17-4)

Squid X0 Bodem - Locatie "Peter Repelaertstraat (Centrumplan)"

Struks: Zaken: Invoer: Help

Locaties/Rapport: Locatie | Zaken/Zaken | Financien | Rapport (10) | Help

Localisatiedata

Locatie code: **AN0600102**

Locatie naam: **Peter Repelaertstraat (Centrumplan)**

Stratnaam: **Peter Repelaertstraat**

Huisnummer: **8** Lt: **Toev**

Postcode: **Plaats: Putterhoek**

Gemeente: **BINNENMAAS (X065)**

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder: **Ongevingsdienst Zuid-Holland Zuid**

Monitoringverantw: **Provincie Zuid-Holland**

Bevoegd gezag code: **240950013**

Geval:

Finabo code:

SquidX0 hoofdtekst:

Locaties | Statussen | Details | Opmerkingen | Betalen | WRPB | Subacties | Bedrijfsvoering | Verontiening | Sanering | Nazorg | Bronsysteem | Aantekeningen (0)

Aantekeningen bij locatie

Tijdstip	Onders	Medewerker
21-12-2009	Aanpak: spoed, uitkomsten HO	BOO
21-12-2009	Aanpak: spoed, uitkomsten HO v2	BOO
21-12-2009	Aanpak: spoed, uitkomsten HO v3	BOO
10-12-2009	HO spoed	KEUNE
19-04-2005	[toelichting Na 1987 ?]	
06-04-2005	Opmerking UB-het	
06-04-2005	[Motivatie Verord actie]	
06-04-2005	Opmerking verontieningsituatie	

terhok, rapportnummer 7072, Conon Services BV, Verontiening is nader afgepeet

Dossier bevat nog een onderzoek van het perceel ten westen van de onderzoeklocatie, maar licht verhogingen in de bovengrond, 3 aantematerial is niet relevant.

MOCH/C/Dordrecht/712 februari 2009/MK/Dossier 1.777.212 B-09429

5 november 1989 melding tankvering bij Shell station Peter Repelaertstraat 68 30.000 liter tank benzine

MOCH/C/Dordrecht/712 februari 2009/MK/Dossier 1.777.212 B-09429

26 april 2001: Bodemonderzoek Peter Repelaertstraat 68 te Putterhoek, Inwaco kenmerk 4253640 Autobedrijfbedrijf A.J. van de Veen & Zv. De aanleiding voor het bodemonderzoek is de voorgaande transactie en vrijgiving gebruik naar bedrijfspanden met woonruimte. Opp. Circa 1.300 m2. Hoek Peter Repelaertstraat en Nassaulaan. Het betreft een tankstation, werkplaats en showroom.

Conclusie:

Afpeeling grond- en grondwaterverontiening bij de pomppanden

Hydroverontiening boven (bij booring 205 B.40/1.40 mmv >1.4 mmv spijlen >5

Voorgaande booring 110 en 113 1986/5 waarde overschrijft voor minerale olie. Geen aromaten in grond

Geen grondanalyse van booring 102, wel sterke zinkrijke waarneming, 0.75 1.0 mmv

Ernstig grond spijlen

In booring 004 bij het pomppand is tussen 1.0 1.2 mmv een benzengehalte >1 spijlen >5

In het grondwater is onder 1.5 en 1.7 minerale olie en aromaten

Geen ernstige grondwaterverontiening

Verontieningsgradatie van de bodem bij de ondergrondse tanks:

Pompen de zes ondergrondse brandstoftanks zijn in twee grondmonitors uit de vier geboorte booringen, te weten 301 (1.0-1.5) en 302 (0.6-1.0) zinkrijke olieaanwijzingen gedaan. In de analysemonitors zijn geen verhogingen aangetoond.

In het grondwater uit peilbus 302 naast de werkplaats zijn benzene en spijlen boven 5

In het grondwater uit peilbus 301 is alleen benzene >5

Geen ernstig geval in grond en grondwater

SA/Binnenmaas/8 maart 2009/CBO/7403

26 april 2001, vederon het bodemonderzoek, Peter Repelaertstraat 68 te Putterhoek, door Inwaco, rapportnummer 4253640.

SA/Binnenmaas/8 maart 2009/CBO/2054

27 maart 2002, Aanmeld bodemonderzoek, Rijks Huisroning, de plan van aanpak (17 j4 2002), deelde gegevens gebruikt, kaart materiaal hetzelfde.

MOCH/C/Dordrecht/712 februari 2009/MK/Dossier 1.777.212 B-09429

26 juli 2002, melding grondanering

MOCH/C/Dordrecht/712 februari 2009/MK/Dossier 1.777.212 B-09429

19 december 2002 melding tankvering van 8 januari 2003 tot 14 januari 2003

6.000 liter menging

30.000 liter auto

12.000 liter super plus

6.000 liter super

12.000 liter diesel

3.000 liter afgewerkte olie

Reingen en afvoeren

17 j4 2002: Plan van aanpak, sanering autobedrijf J. van de Veen 9M3219

Histone het autobedrijf is opgericht in 1964 en in 1978 is het bedrijf overgenomen door J. van de Veen. Het bedrijf bestond toen uit 1 pomppand met enkele ondergrondse tanks. In 1986 is het oude tankpark vervangen door het huidige tankpark en is het pomppand verhoogd en vernieuwd en is het tweede pomppand aangelegd.

Op het laatste tijdstip, gedeelte van het terrein bevindt zich een ondergrondse tank, voor HBD inhoud onbekend met zand afgevoerd

Tank en zijn gereinigd en afgevoerd op 14 maart 2003 MVI nummer zijn de certificaten

5.4.3.7 TBC3

Squid X0 Bodem - Locatie "Peter Repelaertstraat (Centrumplan)"

Struks: Zaken: Invoer: Help

Locaties/Rapport: Locatie | Zaken/Zaken | Financien | Rapport (10) | Help

Localisatiedata

Locatie code: **AN0600102**

Locatie naam: **Peter Repelaertstraat (Centrumplan)**

Stratnaam: **Peter Repelaertstraat**

Huisnummer: **8** Lt: **Toev**

Postcode: **Plaats: Putterhoek**

Gemeente: **BINNENMAAS (X065)**

Gegevensuitwisseling

Gegevensbeheerder: **Ongevingsdienst Zuid-Holland Zuid**

Monitoringverantw: **Provincie Zuid-Holland**

Bevoegd gezag code: **240950013**

Geval:

Finabo code:

SquidX0 hoofdtekst:

Locaties | Statussen | Details | Opmerkingen | Betalen | WRPB | Subacties | Bedrijfsvoering | Verontiening | Sanering | Nazorg | Bronsysteem | Aantekeningen (0)

Aantekeningen bij locatie

Tijdstip	Onders	Medewerker
21-12-2009	Aanpak: spoed, uitkomsten HO	BOO
21-12-2009	Aanpak: spoed, uitkomsten HO v2	BOO
21-12-2009	Aanpak: spoed, uitkomsten HO v3	BOO
10-12-2009	HO spoed	KEUNE
19-04-2005	[toelichting Na 1987 ?]	
06-04-2005	Opmerking UB-het	
06-04-2005	[Motivatie Verord actie]	
06-04-2005	Opmerking verontieningsituatie	

terhok, rapportnummer 7072, Conon Services BV, Verontiening is nader afgepeet

Dossier bevat nog een onderzoek van het perceel ten westen van de onderzoeklocatie, maar licht verhogingen in de bovengrond, 3 aantematerial is niet relevant.

MOCH/C/Dordrecht/712 februari 2009/MK/Dossier 1.777.212 B-09429

5 november 1989 melding tankvering bij Shell station Peter Repelaertstraat 68 30.000 liter tank benzine

MOCH/C/Dordrecht/712 februari 2009/MK/Dossier 1.777.212 B-09429

26 april 2001: Bodemonderzoek Peter Repelaertstraat 68 te Putterhoek, Inwaco kenmerk 4253640 Autobedrijfbedrijf A.J. van de Veen & Zv. De aanleiding voor het bodemonderzoek is de voorgaande transactie en vrijgiving gebruik naar bedrijfspanden met woonruimte. Opp. Circa 1.300 m2. Hoek Peter Repelaertstraat en Nassaulaan. Het betreft een tankstation, werkplaats en showroom.

Conclusie:

Afpeeling grond- en grondwaterverontiening bij de pomppanden

Hydroverontiening boven (bij booring 205 B.40/1.40 mmv >1.4 mmv spijlen >5

Voorgaande booring 110 en 113 1986/5 waarde overschrijft voor minerale olie. Geen aromaten in grond

Geen grondanalyse van booring 102, wel sterke zinkrijke waarneming, 0.75 1.0 mmv

Ernstig grond spijlen

In booring 004 bij het pomppand is tussen 1.0 1.2 mmv een benzengehalte >1 spijlen >5

In het grondwater is onder 1.5 en 1.7 minerale olie en aromaten

Geen ernstige grondwaterverontiening

Verontieningsgradatie van de bodem bij de ondergrondse tanks:

Pompen de zes ondergrondse brandstoftanks zijn in twee grondmonitors uit de vier geboorte booringen, te weten 301 (1.0-1.5) en 302 (0.6-1.0) zinkrijke olieaanwijzingen gedaan. In de analysemonitors zijn geen verhogingen aangetoond.

In het grondwater uit peilbus 302 naast de werkplaats zijn benzene en spijlen boven 5

In het grondwater uit peilbus 301 is alleen benzene >5

Geen ernstig geval in grond en grondwater

SA/Binnenmaas/8 maart 2009/CBO/7403

26 april 2001, vederon het bodemonderzoek, Peter Repelaertstraat 68 te Putterhoek, door Inwaco, rapportnummer 4253640.

SA/Binnenmaas/8 maart 2009/CBO/2054

27 maart 2002, Aanmeld bodemonderzoek, Rijks Huisroning, de plan van aanpak (17 j4 2002), deelde gegevens gebruikt, kaart materiaal hetzelfde.

MOCH/C/Dordrecht/712 februari 2009/MK/Dossier 1.777.212 B-09429

26 juli 2002, melding grondanering

MOCH/C/Dordrecht/712 februari 2009/MK/Dossier 1.777.212 B-09429

19 december 2002 melding tankvering van 8 januari 2003 tot 14 januari 2003

6.000 liter menging

30.000 liter auto

12.000 liter super plus

6.000 liter super

12.000 liter diesel

3.000 liter afgewerkte olie

Reingen en afvoeren

17 j4 2002: Plan van aanpak, sanering autobedrijf J. van de Veen 9M3219

Histone het autobedrijf is opgericht in 1964 en in 1978 is het bedrijf overgenomen door J. van de Veen. Het bedrijf bestond toen uit 1 pomppand met enkele ondergrondse tanks. In 1986 is het oude tankpark vervangen door het huidige tankpark en is het pomppand verhoogd en vernieuwd en is het tweede pomppand aangelegd.

Op het laatste tijdstip, gedeelte van het terrein bevindt zich een ondergrondse tank, voor HBD inhoud onbekend met zand afgevoerd

Tank en zijn gereinigd en afgevoerd op 14 maart 2003 MVI nummer zijn de certificaten

5.4.3.7 TBC3

Squid XD Bodem - Locatie "Pieter Repelestraat (Centrumplan)"

Struks: Zelden: Invoer: HSB

Locatie/Rapport: Locatie | Zaken/Plan | Financien | Rapport (16) | HSB

Locatiegegevens

Locatie code: **ANR0000102**

Locatie naam: **Pieter Repelestraat (Centrumplan)**

Stratnaam: **Pieter Repelestraat**

Huisnummer: **8** **LI** **Toev**

Postcode: **Plaats/Puttenhoek**

Gemeente: **BINNENMAAS (XG6)**

Gegeweenshuisvesting

Gegeweenshuisvesting: **Ongewijdevorst Zuid-Holland Zuid**

Monitoringverant: **Provincie Zuid-Holland**

Bevoegd gezag code: **2405950013**

Geval:

Financi code:

Squid XD hoofdzaak:

Locaties: Statusen: Details: Opmerkingen: Beelden: WKB: Subacten: Bedrijfsvering: Verrekening: Sneling: Nazog: Bronsystemen: Aantekeningen (8)

Aantekeningen bij locatie

11-12-2009 **Opmerking** **Medewerker**

21-12-2009 Aanpak spoed, uitkomsten HO BOO

21-12-2009 Aanpak spoed, uitkomsten HO v1 BOO

21-12-2009 Aanpak spoed, uitkomsten HO v1 BOO

10-12-2009 HO spoed KEUNI

15-04-2005 [Tollichting Na 1887 ?]

06-04-2005 Opmerking UB-hetel

06-04-2005 [Motivate Verord actie]

06-04-2005 Opmerking verontrengingsituatie

Conclusie

Op het perceel Pieter Repelestraat 8B te Puttenhoek is ter plaatse van een voormalig tankstation een bodemontrenging uitgevoerd.

In totaal is 488,22 ton verontrengende grond voor miniging afgevoerd naar Maak te Groot Amers. Het betreffende afvoertnummer is 000452002001. Tevens is 27,34 ton visueel verontrengde klei afgevoerd naar Theo Prazer in Utrecht, onder nummer 062501000102.

Aanleiding heeft plaatsgevonden met 280 m3 aangevoerd schoon zand afkomstig van de Nieuwe Waterweg locatie 1016.

Tijdens de verwerking van de brandstoftank is circa 30 m3 grondwater ontrokken en geleerd. Voorgaand aan de sanering zijn de ontteking en de lozing gemeld bij de Milieudienst Zuid-Holland Zuid, de gemeente Binnenmaas en het Zuiveringschap Hollands Eiland en Waarden. In het lozingswater zijn geen concentraties aan die evl afzaten boven de lozingslimieten aangegeven, er is voldaan aan het lozingscriterium.

In het grondwater zijn geen verhogingen van enige bedrags aangegeven.

In contextontrenging van afzaten en putbodem van grond, op eigen terrein, zijn geen verhogingen aan die en afzaten meer gemeten. Aan de zijde van de Nieuwe Waterweg (zuidzijde bodem) is nog wel een geringe hoeveelheid grond aanwezig, waarin verhoogde concentraties aan die en afzaten zijn aangegeven. Deze grond is niet ingegraven, als gevolg van de aanwezigheid van een AC waterleiding. Tegen deze grond is een dait gelagd en de grond is van het gevaarde terrein afgeheerd, door middel van een hekwerk.

Secundairdoel wordt dat met de sanering het beslag dat bevindt is, alle bestaande niet de evl afzaten verontrengde grond en grondwater zijn verwijderd. Tevens zijn de pompstellen en de ondergrondse brandstoftank, inclusief ledigings, verwijderd.

De verontrenging die is aangegeven in de bodemkaart (van tanks naar pompstellen) in onder het tankto is verhoogd door motingen bij de vulputten tijdens het vullen van de tanks vlv het leidingbedrags.

Aanbeveling wordt om de controlerend, op de in het plan van aanpak genoemde ledigings, te bevestigen (in die maanden, er half jaar en een half jaar) en te laten analyseren op minimale die en afzaten. Aan de hand van de concentratieontteking van die en afzaten in grondwater kunnen beslissingen worden genomen aangaande nabehandeling van grondwater. Op dit moment is de situatie zodanig, dat een grondwaterontrenging niet wordt worden.

Archief (Grondslag/23) januari 2009/CBO

20 mei 2003, Verkeerd bodemontrenging Pieter Repelestraat 8B te Puttenhoek, Grondslag BV, projectnummer 7386.

Deontrenging uitgevoerd v.v. aanvraag bouwvergunning. In de ondergrond is naast een kleine verhoging aan PM aangegeven. In het grondwater geen verhogingen aangegeven.

SA/Binnenmaas/Ri maart 2009/CBO/4252

9 oktober 2003, met die en op de locatie een netho aanwezig is. Mal van de gemeente Binnenmaas.

Cri SUB 7

010000000000

KWV/NEE

Beveiligingscode 3-3-2009

Opn. gevelcheck. Op de gehele locatie is reedsbouw aanwezig (1990-2000). Er zijn verschillende verkeer met daarboven appartementen aanwezig. Locatie is gelegen in een verkeercentrum.

verkeersgroep (SQUAD, VLEESBARE, BRANDSTOF) (OPEN)

subgroep benzine service stations

Detail:

Natuurgebied

PHS:

spoed BG Nee

spoedgroep SOJA

infrabare Nee

beheers Nee

spoed BG Nee

beheers BG 000

spoed dillag JA

grondwaterontrengingsgebied

potentieel spoed v1

conclusie Er heeft op de locatie al een sanering plaatsgevonden. Alle verdachte decontaminaties zijn onderzocht.

Squid XD Bodem - Locatie "Pieter Repelestraat (Centrumplan)"

Struks: Zelden: Invoer: HSB

Locatie/Rapport: Locatie | Zaken/Plan | Financien | Rapport (16) | HSB

Locatiegegevens

Locatie code: **ANR0000102**

Locatie naam: **Pieter Repelestraat (Centrumplan)**

Stratnaam: **Pieter Repelestraat**

Huisnummer: **8** **LI** **Toev**

Postcode: **Plaats/Puttenhoek**

Gemeente: **BINNENMAAS (XG6)**

Gegeweenshuisvesting

Gegeweenshuisvesting: **Ongewijdevorst Zuid-Holland Zuid**

Monitoringverant: **Provincie Zuid-Holland**

Bevoegd gezag code: **2405950013**

Geval:

Financi code:

Squid XD hoofdzaak:

Locaties: Statusen: Details: Opmerkingen: Beelden: WKB: Subacten: Bedrijfsvering: Verrekening: Sneling: Nazog: Bronsystemen: Aantekeningen (8)

Aantekeningen bij locatie

11-12-2009 **Opmerking** **Medewerker**

21-12-2009 Aanpak spoed, uitkomsten HO BOO

21-12-2009 Aanpak spoed, uitkomsten HO v1 BOO

21-12-2009 Aanpak spoed, uitkomsten HO v1 BOO

10-12-2009 HO spoed KEUNI

15-04-2005 [Tollichting Na 1887 ?]

06-04-2005 Opmerking UB-hetel

06-04-2005 [Motivate Verord actie]

06-04-2005 Opmerking verontrengingsituatie

Plan omtrek

Verwijderen van die 6.000 liter tank

Verplaatsen van de vulputten en tank ontluchtingen

Verwijderen van een N en S pomp

Plaatsen van een D pomp en een S.N dubbelomp

Plaatsen van een 30.000 liter superbetonertank

Plaatsen van een 3.000 liter afgewerkte olefant.

In dossier ook de Hiv-vergunning van 1986 en 1989 aanwezig. De volgende decontaminaties zijn te onderscheiden:

A) Ondergrondse tank huishoudelijke 3.000 liter

B) Een ondergrondse tank huishoudelijke (verwijderd) 6.000 liter

C) Ondergrondse tank afgewerkte ole 3.000 liter

D) Ondergrondse tank normaalbeton 6.000 liter

E) Ondergrondse tank dieselole 6.000 liter

F) Ondergrondse tank superbeton 6.000 liter

G) Ondergrondse tank superbeton 30.000 liter

H) Pompstation

I) Vulputten

J) Ontluchting

SA/Binnenmaas/Ri maart 2009/CBO/4252

18 juli 1986, Hiv aanvraag door Autobedrijf AJ van der Veen, voor het uitbreiden en vlijgen van het gaasgebied annex verloopput voor notabandstroffen. Pieter Repelestraat 8B te Puttenhoek, perceel C1531. Veleend op 1 april 1986, betreft o.a. het bijplaatsen van een tank.

De volgende decontaminaties zijn te onderscheiden:

A) Ondergrondse tank normaalbeton 6.000 liter

SA/Binnenmaas/Ri maart 2009/CBO/4252

1986, aanvraag bouwvergunning voor luit, geen relevante gegevens.

SA/Binnenmaas/Ri maart 2009/CBO/4252

22 april 1989, Hiv aanvraag door Autobedrijf AJ van der Veen, voor het uitbreiden met het plaatsen van een 12.000 liter tank voor diesel alimide productomschikking van pompen/tanks t.b.v. aardolieolie benzine. Pieter Repelestraat 8B te Puttenhoek, perceel C1531. Veleend op 3 januari 1989. Betrengende vlijging is het bijplaatsen van een tank. Het betreft:

L) Ondergrondse tank diesel 12.000 liter

SA/Binnenmaas/Ri maart 2009/CBO/4252

2007, In dossier vinder nog niet controlle rapporten van de gemeente, in 2007 is er een dringende opgelagte om de bestaande verontrenging te verwijderen. In de brief staat dat de bestaande verontrenging te worden bevrijd en op een andere locatie moet worden voortgezet, mede omdat de gemeente begonnen is met de bouw van een nieuw verkeercentrum.

SA/Binnenmaas/Ri maart 2009/CBO/4252

2007, Zie wel kina rapporten in dossier, laatste is van 2007, de volgende tanks zijn gekend:

Squid X0 Bodem - Locatie "Pieter Repelestraat (Centrum)"

Struks Zaken Show Help

Locatie Zaken/Finances Rapport (10) Help

Localisaties

Localisatie code: AA05900102
Localisatie naam: Pieter Repelestraat (Centrum)
Straatnaam: Pieter Repelestraat
Huisnummer: 0 Li Toev
Postcode: Plaats/Puttenhoek
Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Gegevensuitvoering

Gegevensbeheerder: Omgangsdienst Zuid-Holland Zuid
Monitoringverantw: Provincie Zuid-Holland
Bevoegd gezag code: 2405950013
Gevol:
Finabo code:
Squid X0 hoofdzaak:

Aantekeningen bij locatie

19-12-2009 Na col. spoed uitkomsten 800
28-12-2009 Aanpak spoed uitkomsten HO v2 800
29-12-2009 Aanpak spoed uitkomsten HO v1 800
10-12-2009 HO spoed KEUNE
15-04-2005 [Toelichting Na 1987 ?]
06-04-2005 Opsluiting (B) tabel
06-04-2005 [Motivatie Verord. actie]
06-04-2005 Opsluiting verontreinigings situatie

A) Ondergrondse tank huistandzie 3.000 liter
B) Drie ondergrondse tanks inhoud onbekend / vermeld 8.000 liter
C) Ondergrondse tank afgewentelde 2.000 liter
D) Ondergrondse tank normaalbetonen 5.000 liter
E) Ondergrondse tank diesel 6.000 liter
F) Ondergrondse tank menging 6.000 liter
G) Ondergrondse tank superbetonen 30.000 liter
H) Ponsaard
I) Vukanten
J) Ontruiming

SA/Binnenmaas/9 maart 2009/CBO/40
19 juli 1985, HfV aanvraag door Autobedrijf AJ van de Vries, voor het uitbreiden en wijgen van het garagebedrijf annex verkoopruimte voor motorbrandstoffen, Pieter Repelestraat 68 te Puttenhoek, perceel C1531. Veleend op 1 april 1986, betreft o.a. het bijplaatsen van een tank.

De volgende declaratie zijn te onderscheiden:

V) Ondergrondse tank normaalbetonen 6.000 liter

SA/Binnenmaas/9 maart 2009/CBO/1401
1985, aanvraag bouwvergunning voor tank, geen relevante gegevens.

SA/Binnenmaas/9 maart 2009/CBO/1401
22 april 1985, HfV aanvraag door Autobedrijf AJ van de Vries, voor het uitbreiden met het plaatsen van een 12.000 liter tank, voor diesel alomede productieschikking van pompen/tanks L.B. v. autoolie/diesel betonen. Pieter Repelestraat 68 te Puttenhoek, perceel C1531. Veleend op 3 januari 1985. Betreft de wijziging in het bijplaatsen van een tank. Het betreft:

L) Ondergrondse tank diesel 12.000 liter

SA/Dordrecht/13 maart 2009/CBO/GAO/954/9-010345
2001. In dossier verder nog wat andere rapporten van de gemeente, in 2001 is er een dwangvoorschrift opgesteld omdat na het uitbreiden van de tank, in de bijl. staat dat de bedrijfactiviteiten dienen te worden bevestigd op en om andere locatie moet worden voortgezet, mede omdat de gemeente begonnen is met de bouw van een nieuw verkeerstation.

SA/Dordrecht/13 maart 2009/CBO/GAO/954/9-010345
2001. Zie veel kana rapporten in dossier, laatste is van 2001. de volgende tanks zijn gekend:

Euro 95 1979 30.000 liter n1
Menging 1985 5.000 liter n2
Diesel 1989 12.000 liter n6
Super 1989 12.000 liter n6
Shell Plus 1989 6.000 liter n7
Algemene cilinder 1985 3.000 liter n1

Vermoedelijk zijn er nog tussen 1989 en 1990 de tanks D, E en F, vervangen door een ondergrondse superstank. Behelt:

M) Ondergrondse tank superplus 12.000 liter

Bodem informatie

SA/Binnenmaas/9 maart 2009/CBO/2054
Juni 1993, Inleed Bodemonderzoek ter plaatse van de Pieter Repelestraat Nr. 68 te Puttenhoek. Rapportnummer B1711. De straat Mieuw-Adviseurs. Doel is vaststellen van de mate van verontreiniging. Tussentijdse in 1994 opgezicht, in 1978 overgenomen door AJ van de Vries. In 1985 is het oude tankstation vervuld voor het huidige tankstation, het pompsysteem is opgevoerd en vernieuwd.

SA/Binnenmaas/9 maart 2009/CBO/2054
Mei 1996, Aanvullend onderzoek aan de Pieter Repelestraat Nr. 68 te Put

Squid X0 Bodem - Rapport "Pieter Repelestraat (garage VD Veen)"

Struks Zaken Show Help

Locatie Zaken/Finances Rapport (10) Help

Localisaties

Localisatie code: AA05900102
Localisatie naam: Pieter Repelestraat (Centrum)
Straatnaam: Pieter Repelestraat
Huisnummer: 0 Li Toev
Postcode: Plaats/Puttenhoek
Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Rapportgegevens

Rapport code: AA05900474
Naam onderzoekssterm: Pieter Repelestraat (garage VD Veen)
Straatnaam: Repelestraat, P. 4746003
Huisnummer: 68 Li Toev
Postcode: 3233RM Plaats/Puttenhoek
Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Onderzoekgegevens

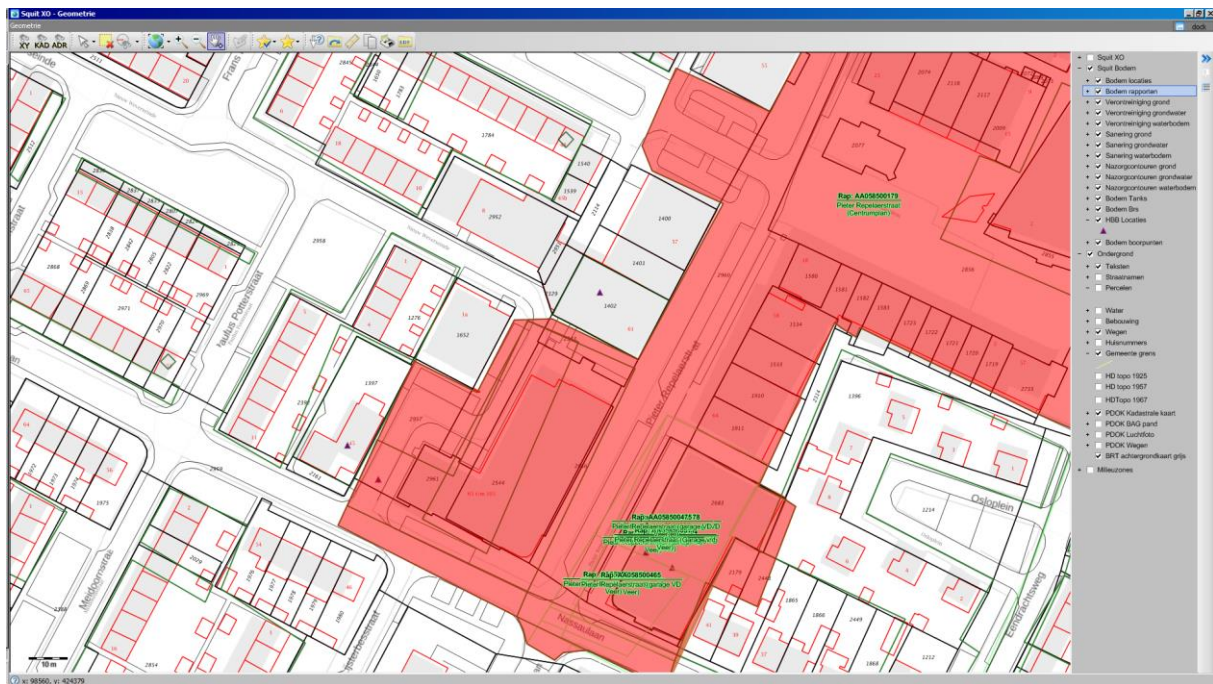
Datum rapport: 20-05-2003
Openbare (n2):
Aanleiding: Bouwvergunning
Type onderzoek: Verkennend onderzoek NEN 5740
Hypothese: Druivendicht

Resultaat

wEB Grond:
wEB Water:
Eindoordeel:

Rapporten

Rapcode	Naam onderzoekssterm	Straat	Huisnr	Li	Toev	Plaats	Gemeente	Type ondz.	Datum	Conclusie	Opdracht Nr.	Document Nr.	Loc. code
AA05900474	Pieter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P.	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verkennd onderzoek NEN 5740	20-05-2003			7369	AA05900107
AA05900179	Pieter Repelestraat (Centrum)	Pieter Repelestraat	0			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Indicatief onderzoek	25-03-2003			A1103	AA05900107
AA05900467	Pieter Repelestraat (garage v/d Veen)	Repelestraat, P.	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Sanerings evaluatie	05-03-2003			7369	AA05900107
AA05900400	P. Repelestraat 6377 Nassauban 43	Repelestraat, P.	63	77		Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verkennd onderzoek NEN 5740	27-09-2002			6240414	AA05900107
AA05900506	Pieter Repelestraat (garage v/d Veen)	Repelestraat, P.	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Saneringsplan	17-07-2002		PRRM/Ruaf1	943219-R00002	AA05900107
AA05900478	Pieter Repelestraat (garage VD Veen)	Pieter Repelestraat	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Nader onderzoek	27-03-2002		SPR/Ruaf1	940996-A00000	AA05900107
AA05900475	Pieter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P.	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	R001	28-06-2001			19095.2.4	AA05900107
AA05900511	Pieter Repelestraat (garage v/d Veen)	Repelestraat, P.	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Ontoetend bodemonderzoek	26-04-2001			6253640	AA05900107
AA05900465	Pieter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P.	0			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Nader onderzoek	02-05-1996			7372	AA05900107
AA05900464	Pieter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P.	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Indicatief onderzoek	01-06-1993			B1711	AA05900107



Splat 3D Bodem - Rapport "Peter Repelestraat (garage VO Veen)"

Strada Bodem Invoer

Locatie/Type

Locatie

Zaken/Taken

Financien

Rapport (10)

WBB

Locatiecode: AA05000173

Locatie naam: Peter Repelestraat (Centrum)

Strada naam: Peter Repelestraat

Huisnummer: 68

Postcode: 3845 PH

Gemeente: Binnemaa (558)

Rapportcode: AA05000474

Rapport naam: Peter Repelestraat (garage VO Veen)

Strada naam: Repelestraat, P

Huisnummer: 68

Postcode: 3845 PH

Gemeente: Binnemaa (558)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 30-05-2003

Operatie (n):

Aanleiding: Ruwvering

Type onderzoek: Vastgesteld onderzoek NEN 5740

Hypothese: Onvervald

Resultaat

WBB Grond:

WBB Water:

Endoordeel:

Rapporten

Details

Conclude

Conclude Overheid

Meerpunten

Grond

Water

Sb

Kwalite

Archieflocaties

Deelnamen

Aanmerkingen

Rapportcode	Rapport naam	Strada naam	Huisnummer	Postcode	Gemeente	Type onderzoek	Datum	Conclude	Opdracht Nr	Document Nr	Loc code
AA05000173	Peter Repelestraat (Centrum)	Peter Repelestraat	68	3845 PH	Binnemaa (558)	Vastgesteld onderzoek NEN 5740	30-05-2003	Conclude		11103	AA05000107
AA05000474	Peter Repelestraat (garage VO Veen)	Repelestraat, P	68	3845 PH	Binnemaa (558)	Indicatie onderzoek	25-03-2003			7160	AA05000107
AA05000400	P. Repelestraat 317 Katernide 43	Repelestraat, P	63	3845 PH	Binnemaa (558)	Sanerings evaluatie	05-03-2003			630414	AA05000107
AA05000508	Peter Repelestraat (garage VO Veen)	Repelestraat	68	3845 PH	Binnemaa (558)	Vastgesteld onderzoek NEN 5740	27-09-2002			943219/500002	AA05000107
AA05000476	Peter Repelestraat (garage VO Veen)	Repelestraat	68	3845 PH	Binnemaa (558)	Saneringsplan	17-07-2002		RR04/Ru1	943956/300002	AA05000107
AA05000475	Peter Repelestraat (garage VO Veen)	Repelestraat	68	3845 PH	Binnemaa (558)	Nader onderzoek	27-03-2002		SPL/Ru1	13095 2.4	AA05000107
AA05000475	Peter Repelestraat (garage VO Veen)	Repelestraat	68	3845 PH	Binnemaa (558)	ROOIT	28-06-2001			4253640	AA05000107
AA05000475	Peter Repelestraat (garage VO Veen)	Repelestraat	68	3845 PH	Binnemaa (558)	Orientierend bodemonderzoek	26-04-2001			7172	AA05000107
AA05000405	Peter Repelestraat (garage VO Veen)	Repelestraat	68	3845 PH	Binnemaa (558)	Nader onderzoek	02-05-1996			81711	AA05000107
AA05000464	Peter Repelestraat (garage VO Veen)	Repelestraat	68	3845 PH	Binnemaa (558)	Indicatie onderzoek	01-06-1993				AA05000107

5.4.3.7 1603 spulbo_jar@spulbo.architecten.nl (17.4)

Squid 3D Boden - Rapport "Peter Repelenstraat (garage VD Vee)"

Struks Zelden Invoer Help

Locatie/Rapport Locatie Zaken/Taken Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA059500107
 Locatie naam: Peter Repelenstraat (Centrumplan)
 Straatnaam: Peter Repelenstraat
 Huisnummer: 6 Li Toev
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Rapportdata

Rapport code: AA059500474
 Naam onderzoeksterm: Peter Repelenstraat (garage VD Vee)
 Straatnaam: Repelenstraat, P
 Huisnummer: 68 Li Toev
 Postcode: 5237EM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 20-05-2003
 Openbare (n):
 Aanleiding: Ruimtelijke inrichting
 Type onderzoek: Verkennd onderzoek NEN 5740
 Hypothese: Drivendacht

Resultaat

wEB Grond
 wEB Water
 Endoordeel:

Rapporten Details Conclude Conclude Overheid Meetpunten Grond Water Sls Kwaliteits Achterafnames Deelnamen Aantekeningen

Conclude

Overwegend niet verontreinigd ondergrond licht verontreinigd grondwater niet verontreinigd
 MCHZ Geschikt voor bouwregulering

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6) rap_conclude Conclude van de overheid

Squid 3D Boden - Rapport "Peter Repelenstraat (Centrumplan)"

Struks Zelden Invoer Help

Locatie/Rapport Locatie Zaken/Taken Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA059500107
 Locatie naam: Peter Repelenstraat (Centrumplan)
 Straatnaam: Peter Repelenstraat
 Huisnummer: 6 Li Toev
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Rapportdata

Rapport code: AA059500775
 Naam onderzoeksterm: Peter Repelenstraat (Centrumplan)
 Straatnaam: Peter Repelenstraat
 Huisnummer: 6 Li Toev
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 26-03-2003
 Openbare (n):
 Aanleiding: Bestemmingswijziging VINEX locatie
 Type onderzoek: Indicatief onderzoek
 Hypothese: Drivendacht

Resultaat

wEB Grond
 wEB Water
 Endoordeel:

Rapporten Details Conclude Conclude Overheid Meetpunten Grond Water Sls Kwaliteits Achterafnames Deelnamen Aantekeningen (1)

Rap. code	Naam onderzoeksterm	Straat	Huisnr	Li	Toev	Plaats	Gemeente	Type onderz.	Datum	Conclude	Opdracht Nr.	Document Nr.	Loc. code
AA059500474	Peter Repelenstraat (garage VD Vee)	Repelenstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verkennd onderzoek NEN 5740	20-05-2003			7368	AA059500107
AA059500383	Peter Repelenstraat (Centrumplan)	Peter Repelenstraat	60			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verkennd onderzoek	15-02-2003			6103	AA059500107
AA059500467	Peter Repelenstraat (garage v/d Vee)	Repelenstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Sanerings evaluatie	05-03-2003			7368	AA059500107
AA059500400	P. Repelenstraat 6377 Karsauban 43	Repelenstraat, P	63	77		Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verkennd onderzoek NEN 5740	27-09-2002			624014	AA059500107
AA059500500	Peter Repelenstraat (garage v/d Vee)	Repelenstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Saneringsplan	17-07-2002		PRDM-Ruot1	940219-R00002	AA059500107
AA059500478	Peter Repelenstraat (garage VD Vee)	Peter Repelenstraat	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Nader onderzoek	27-03-2002		SPR-Ruot1	940396-A00000	AA059500107
AA059500475	Peter Repelenstraat (garage VD Vee)	Repelenstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	SOOT	28-06-2001			18095.2.4	AA059500107
AA059500511	Peter Repelenstraat (garage v/d Vee)	Repelenstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Ontwerend bodemonderzoek	26-04-2001			4353640	AA059500107
AA059500465	Peter Repelenstraat (garage VD Vee)	Repelenstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Nader onderzoek	02-05-1996			7372	AA059500107
AA059500464	Peter Repelenstraat (garage VD Vee)	Repelenstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Indicatief onderzoek	01-06-1993			81711	AA059500107

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6)

Squid 3D Bodem - Rapport 'Peter Repelaerstraat (Centrumplan)'

Straten Zaken Invoer Help

Locaties/Rapport Locatie Zaken/Acties Financien Rapport (10) Web

Locatiegegevens

Locatie code: AA059500107
 Locatie naam: Peter Repelaerstraat (Centrumplan)
 Straatnaam: Peter Repelaerstraat
 Huisnummer: 0 LI Toev
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Rapportgegevens

Rapport code: AA059500779
 Naam onderzoeksterm: Peter Repelaerstraat (Centrumplan)
 Straatnaam: Peter Repelaerstraat
 Huisnummer: 0 LI Toev
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 25-03-2003
 Openbare (n2):
 Aanleiding: Bestemmingswijziging, VIREX, locatie
 Type onderzoek: Indicatief onderzoek
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Archieflocaties | Deelstaten | Aantekeningen(1)

Conclusie

Geen licht verontreiniging
 Rapport: Geen schadelijke verontreiniging en hebruikbaarheid (indicatie) mogelijk.
 B31-ongeslacht

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6) rap_conclude Conclusie van de overheid

Squid 3D Bodem - Rapport 'Peter Repelaerstraat (garage v/d Veer)'

Straten Zaken Invoer Help

Locaties/Rapport Locatie Zaken/Acties Financien Rapport (10) Web

Locatiegegevens

Locatie code: AA059500107
 Locatie naam: Peter Repelaerstraat (Centrumplan)
 Straatnaam: Peter Repelaerstraat
 Huisnummer: 0 LI Toev
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Rapportgegevens

Rapport code: AA059500467
 Naam onderzoeksterm: Peter Repelaerstraat (garage v/d Veer)
 Straatnaam: Repelaerstraat, P
 Huisnummer: 68 LI Toev
 Postcode: 3233EM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 05-03-2003
 Openbare (n2):
 Aanleiding: Voorgeand
 Type onderzoek: Samenhang evaluatie
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Archieflocaties | Deelstaten | Aantekeningen(2)

Rap. code	Naam onderzoeksterm	Straat	Huisnr	LI	Toev	Plaats	Gemeente	Type onderz.	Datum	Conclusie	Opdracht Nr.	Document Nr.	Loc. code
AA059500474	Peter Repelaerstraat (garage VD Veer)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verkennd onderzoek NEN 5740	20-05-2003			7368	AA059500107
AA059500779	Peter Repelaerstraat (Centrumplan)	Peter Repelaerstraat	0			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Indicatief onderzoek	25-03-2003			A1103	AA059500107
AA059500467	Peter Repelaerstraat (garage v/d Veer)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Samenhang evaluatie	05-03-2003			7368	AA059500107
AA059500400	P. Repelaerstraat 6377 Nassauban 43	Repelaerstraat, P	63	77		Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verkennd onderzoek NEN 5740	27-09-2002			6240414	AA059500107
AA059500500	Peter Repelaerstraat (garage v/d Veer)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Samenhang	17-07-2002		PRDM-Rue1	940219-R000002	AA059500107
AA059500475	Peter Repelaerstraat (garage VD Veer)	Peter Repelaerstraat	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Nader onderzoek	27-03-2002		SPR-Rue1	940396-A000000	AA059500107
AA059500511	Peter Repelaerstraat (garage v/d Veer)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	SOOT	28-06-2001			18095.2.4	AA059500107
AA059500465	Peter Repelaerstraat (garage VD Veer)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Ontwerend bodemonderzoek	26-04-2001			4353640	AA059500107
AA059500464	Peter Repelaerstraat (garage VD Veer)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Nader onderzoek	02-05-1996			7372	AA059500107
								Indicatief onderzoek	01-06-1993			81711	AA059500107

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6)

Squid 3D Boden - Rapport "Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)"

Struks Zaken Invoer Help

Locatie/Rapport Locatie Zaken/Acties Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA05900107
 Locatie naam: Peter Repelsterstraat (Centrumplan)
 Straatnaam: Peter Repelsterstraat
 Huisnummer: 68 LI Toev
 Plaats: Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Rapportdata

Rapport code: AA059000467
 Naam onderzoekssterren: Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)
 Straatnaam: Repelsterstraat, P
 Huisnummer: 68 LI Toev
 Plaats: Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 05-03-2003
 Openbare (n):
 Aanleiding: Voorgaand
 Type onderzoek: Sanerings evaluatie
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Archieflocaties | Deelstaten | Aantekeningen (1)

Conclusie

Ovvergrond niet voorontwerp ondergrond sterk voorontwerp grondwater licht voorontwerp
 MCHZ Geschikt voor beoogd saneringsproject, nls garantstelling voor afvoer wordt gegeven.

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6) rap_conclude Conclusie van de overheid

Squid 3D Boden - Rapport "P.Repelsterstraat 63-77,Rassauwlan 43"

Struks Zaken Invoer Help

Locatie/Rapport Locatie Zaken/Acties Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA05900107
 Locatie naam: Peter Repelsterstraat (Centrumplan)
 Straatnaam: Peter Repelsterstraat
 Huisnummer: 68 LI Toev
 Plaats: Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Rapportdata

Rapport code: AA05900040
 Naam onderzoekssterren: P.Repelsterstraat 63-77,Rassauwlan 43
 Straatnaam: Repelsterstraat, P
 Huisnummer: 63 LI Toev 77
 Plaats: Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 27-05-2002
 Openbare (n):
 Aanleiding: Bouwvergunning
 Type onderzoek: Verkennend onderzoek NEN 5740
 Hypothese: Drivendacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Archieflocaties | Deelstaten | Aantekeningen (1)

Rap. code	Naam onderzoekssterren	Straat	Huisnr	LI	Toev	Plaats	Gemeente	Type ondez.	Datum	Conclusie	Opdracht Nr.	Document Nr.	Loc. code
AA059000474	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verkennd onderzoek NEN 5740	20-05-2003			7369	AA059000107
AA059000779	Peter Repelsterstraat (Centrumplan)	Peter Repelsterstraat	0			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Indicatief onderzoek	25-03-2003			A1103	AA059000107
AA059000467	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Sanerings evaluatie	05-03-2003			7368	AA059000107
AA059000400	P.Repelsterstraat 63-77,Rassauwlan 43	Repelsterstraat, P	63	77		Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verkennd onderzoek NEN 5740	22-05-2002			0204014	AA059000107
AA059000500	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Saneringsplan	17-07-2002		PRDM-Rue1	940213-R-00003	AA059000107
AA059000475	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Peter Repelsterstraat	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Nader onderzoek	27-03-2002		SPR-Rue1	940396-A-00002	AA059000107
AA059000511	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	SOOT	28-06-2001			19095.2.4	AA059000107
AA059000465	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	0			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Ontwerend bodemonderzoek	26-04-2001			6253640	AA059000107
AA059000464	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Nader onderzoek	02-05-1996			7372	AA059000107
								Indicatief onderzoek	01-06-1993			81711	AA059000107

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6) rap_rapnaam Rapportnaam

Squid 3D Bodem - Rapport "Peter Repelstraat 63-77 Nassaulaan 43"

Struks Zaken Invoer Help

Locaties/Rapport Locatie Zaken/Zaken Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA059500107
 Locatie naam: Peter Repelstraat (Lentumder)
 Straatnaam: Peter Repelstraat
 Huisnummer: 63 LI Toev: 77
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Rapportdata

Rapport code: AA059500400
 Naam onderzoekssterren: P Repelstraat 63-77 Nassaulaan 43
 Straatnaam: Repelstraat, P
 Huisnummer: 63 LI Toev: 77
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 27-09-2002
 Openbare (n):
 Aanleiding: Ruimtelijke
 Type onderzoek: Verlopend onderzoek NEN 5740
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Archieflocaties | Deelstaten | Aantekeningen(1)

Conclusie

NEN 5740: niet gebouwd t.p.v. woningen/schuren, aanvullend onderzoek noodzakelijk.
 ongeschikt voor BIK - verdachte bomen op lokale

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6) rap_conclude Conclusie van de overheid

Squid 3D Bodem - Rapport "Peter Repelstraat (Garage v/d Vee)"

Struks Zaken Invoer Help

Locaties/Rapport Locatie Zaken/Zaken Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA059500107
 Locatie naam: Peter Repelstraat (Lentumder)
 Straatnaam: Peter Repelstraat
 Huisnummer: 63 LI Toev: 77
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Rapportdata

Rapport code: AA059500709
 Naam onderzoekssterren: Peter Repelstraat (Garage v/d Vee)
 Straatnaam: Repelstraat, P
 Huisnummer: 66 LI Toev:
 Postcode: 3233RM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 17-07-2002
 Openbare (n):
 Aanleiding: Voorgaand
 Type onderzoek: Saneeringsplan
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Archieflocaties | Deelstaten | Aantekeningen(1)

Rap. code	Naam onderzoekssterren	Straat	Huisnr	LI	Toev	Plaats	Gemeente	Type onz.	Datum	Conclusie	Opdracht Nr.	Document Nr.	Loc. code
AA059500474	Peter Repelstraat (garage VO Vee)	Repelstraat, P	66			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verlopend onderzoek NEN 5740	20-05-2003			7369	AA059500107
AA059500779	Peter Repelstraat (Lentumder)	Peter Repelstraat	0			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Indicatief onderzoek	25-03-2003			A1103	AA059500107
AA059500467	Peter Repelstraat (garage v/d Vee)	Repelstraat, P	66			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Saneerings evaluatie	05-03-2003			7369	AA059500107
AA059500400	P Repelstraat 63-77 Nassaulaan 43	Repelstraat, P	63	77		Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verlopend onderzoek NEN 5740	27-09-2002			0340414	AA059500107
AA059500300	Garage Repelstraat (Garage v/d Vee)	Repelstraat, P	66			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Indicatief onderzoek	12-08-2008		GR04-R041	049395-00000	049395-00000
AA059500476	Peter Repelstraat (garage VO Vee)	Peter Repelstraat	66			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Nader onderzoek	27-03-2002		SPR-R041	940956-00000	AA059500107
AA059500475	Peter Repelstraat (garage VO Vee)	Repelstraat, P	66			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	S001	28-05-2001			19095-2-4	AA059500107
AA059500511	Peter Repelstraat (Garage v/d Vee)	Repelstraat, P	66			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Ontoetend bodemonderzoek	26-04-2001			4353640	AA059500107
AA059500465	Peter Repelstraat (garage VO Vee)	Repelstraat, P	66			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Nader onderzoek	02-05-1996			7372	AA059500107
AA059500464	Peter Repelstraat (garage VO Vee)	Repelstraat, P	66			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Indicatief onderzoek	01-06-1993			81711	AA059500107

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6)

Squid X3 Bodem - Rapport "Pieter Repelestraat (Garage v/d Veer)"

Strada Zaken Invoer Help

Locatie/Rapport Locatie Zaken/Tabellen Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA05900102
 Locatie naam: Pieter Repelestraat (Garage v/d Veer)
 Straatnaam: Pieter Repelestraat
 Huisnummer: 68 Li Toev
 Postcode: 3237EM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Rapportdata

Rapport code: AA05900009
 Naam onderzoeksloper: Pieter Repelestraat (Garage v/d Veer)
 Straatnaam: Repelestraat, P
 Huisnummer: 68 Li Toev
 Postcode: 3237EM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 17-07-2002
 Oppervlakte (m2):
 Aanleiding: Voorgaand
 Type onderzoek: Saneringsplan
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Afschietlocaties | Deelstaten | Aantekeningen(1)

Conclusie

KTCZ: Full geschikt voor de sanering met aardchipsputten: tenk saneren volgens KTCZA, afschermen hegebrakke grond en contactpersoon voor afsluitingen e.d.

S.4.3.7 TB03 squidbuser@gar-bio.drechtsteden.nl (17-0) rap_conclude Conclusie van de overheid

Squid X3 Bodem - Rapport "Pieter Repelestraat (Garage v/d Veer)"

Strada Zaken Invoer Help

Locatie/Rapport Locatie Zaken/Tabellen Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA05900102
 Locatie naam: Pieter Repelestraat (Garage v/d Veer)
 Straatnaam: Pieter Repelestraat
 Huisnummer: 68 Li Toev
 Postcode: 3237EM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Rapportdata

Rapport code: AA05900009
 Naam onderzoeksloper: Pieter Repelestraat (Garage v/d Veer)
 Straatnaam: Repelestraat, P
 Huisnummer: 68 Li Toev
 Postcode: 3237EM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 17-07-2002
 Oppervlakte (m2):
 Aanleiding: Voorgaand
 Type onderzoek: Saneringsplan
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Afschietlocaties | Deelstaten | Aantekeningen(1)

Aantekeningen bij rapport

Datum	Onders.	Medewerker
15-04-2005	Opmerking rapport	

Het betreft hier de sanering van een nieuwe bodemverontreiniging. In het rapport wordt de oude verontreinigings situatie beschreven met stoffen die BTXN concentraties in de bodem.

S.4.3.7 TB03 squidbuser@gar-bio.drechtsteden.nl (17-0)

Squid 3D Bodem - Rapport "Peter Repelestraat (garage VD Veen)"

Struks Zaken Invoer Help

Locatie/Rapport Locatie Zaken/Invoer Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA059500107
 Locatie naam: Peter Repelestraat (Lorntunler)
 Straatnaam: Peter Repelestraat
 Huisnummer: 68
 Postcode: 3231EM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Rapportdata

Rapport code: AA059500478
 Naam onderzoeksterm: Peter Repelestraat (garage VD Veen)
 Straatnaam: Peter Repelestraat
 Huisnummer: 68
 Postcode: 3231EM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 27-03-2002
 Openbare (n):
 Aanleiding: Voorgaand
 Type onderzoek: Nader onderzoek
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoorbel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Archieflocaties | Deelstaten | Aantekeningen

Rap code	Naam onderzoeksterm	Straat	Huisnr	LI	Toev	Plaats	Gemeente	Type onderzoek	Datum	Conclusie	Opdracht Nr.	Document Nr.	Loc code
AA059500478	Peter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5595)	Verkennd onderzoek NEN 5740	28-05-2003			7368	AA059500107
AA059500479	Peter Repelestraat (Lorntunler)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5595)	Indicatief onderzoek	25-03-2003			A1103	AA059500107
AA059500482	Peter Repelestraat (garage v/d Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5595)	Sanerings evaluatie	05-03-2003			7368	AA059500107
AA059500480	P. Repelestraat 63/77 Nassabou 42	Repelestraat, P	63	77		Puttenhoek	Binneemas (5595)	Verkennd onderzoek NEN 5740	27-09-2002			020414	AA059500107
AA059500500	Peter Repelestraat (garage v/d Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5595)	Saneringsplan	17-07-2002		BROM-Ruut1	9843215R000002	AA059500107
AA059500474	Peter Repelestraat (garage VD Veen)	Peter Repelestraat	68			Puttenhoek	Binneemas (5595)	Nader onderzoek	27-03-2002		GFR-Ruut1	9843215R000002	AA059500107
AA059500475	Peter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5595)	R011	26-06-2001			18091-24	AA059500107
AA059500501	Peter Repelestraat (garage v/d Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5595)	Onderkend bodemonderzoek	25-04-2001			43536402	AA059500107
AA059500485	Peter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5595)	Nader onderzoek	02-05-1996			7.072	AA059500107
AA059500484	Peter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5595)	Indicatief onderzoek	01-06-1993			81711	AA059500107

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6)

Squid 3D Bodem - Rapport "Peter Repelestraat (garage VD Veen)"

Struks Zaken Invoer Help

Locatie/Rapport Locatie Zaken/Invoer Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA059500107
 Locatie naam: Peter Repelestraat (Lorntunler)
 Straatnaam: Peter Repelestraat
 Huisnummer: 68
 Postcode: 3231EM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Rapportdata

Rapport code: AA059500478
 Naam onderzoeksterm: Peter Repelestraat (garage VD Veen)
 Straatnaam: Peter Repelestraat
 Huisnummer: 68
 Postcode: 3231EM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 27-03-2002
 Openbare (n):
 Aanleiding: Voorgaand
 Type onderzoek: Nader onderzoek
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoorbel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Archieflocaties | Deelstaten | Aantekeningen

Conclusie

Grond feit veenontgrond, grondwater dek, veenontgrond
 NVC, Ongevoelig voor zwaartekracht, geen gevaar van bodemverontreiniging, dus sanering noodzakelijk.

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6) rap_concluse Conclusie van de overheid

Squid 3D Bodem - Rapport "Pieter Repelestraat (garage VD Veen)"

Status: Zaken - Invoer - Help

Locatie/Rapport: Locatie | Zaken/Taken | Financien | Rapport (10) | Web

Locatiedata

Locatie code: AA059500102
 Locatie naam: Pieter Repelestraat (Leertunlingen)
 Straatnaam: Pieter Repelestraat
 Huisnummer: 68
 Postcode: 3233EM
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Rapportdata

Rapport code: AA059500475
 Naam onderzoeksterm: Pieter Repelestraat (garage VD Veen)
 Straatnaam: Repelestraat, P
 Huisnummer: 68
 Postcode: 3233EM
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 26-06-2001
 Openbare (n2):
 Aanleiding: ROOT
 Type onderzoek: ROOT
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Archeofocales | Deelnamen | Aantekeningen(1)

Rap code	Naam onderzoeksterm	Straat	Huisnr	Li	Toev	Plaats	Gemeente	Type onderzoek	Datum	Conclusie	Onderzoek Nr.	Document Nr.	Loc code
AA059500474	Pieter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5595)	Verkennd onderzoek NEN 5740	26-05-2003			7368	AA059500107
AA059500175	Pieter Repelestraat (Leertunlingen)	Repelestraat	0			Puttenhoek	Binnenmaas (5595)	Indicatief onderzoek	25-03-2003			A1103	AA059500107
AA059500467	Pieter Repelestraat (garage v/d Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5595)	Sanerings evaluatie	05-03-2003			7368	AA059500107
AA059500400	Pieter Repelestraat 63/77 Nassabou 43	Repelestraat, P	63	77		Puttenhoek	Binnenmaas (5595)	Verkennd onderzoek NEN 5740	27-09-2002			0204014	AA059500107
AA059500500	Pieter Repelestraat (garage v/d Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5595)	Saneringsplan	17-07-2002		BRM-Ru1	943213/000002	AA059500107
AA059500476	Pieter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5595)	Nader onderzoek	27-03-2002		SPR-Ru1	940964/000002	AA059500107
AA059500475	Pieter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5595)	Nader onderzoek	26-06-2001			AA059500475	AA059500107
AA059500501	Pieter Repelestraat (garage v/d Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5595)	Ondermend bodemonderzoek	26-06-2001			6253462	AA059500107
AA059500465	Pieter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5595)	Nader onderzoek	02-05-1996			7.072	AA059500107
AA059500464	Pieter Repelestraat (garage VD Veen)	Repelestraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5595)	Indicatief onderzoek	01-06-1993			81711	AA059500107

5.4.3.7 TB03 squid3user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17.4)

Squid 3D Bodem - Rapport "Pieter Repelestraat (garage VD Veen)"

Status: Zaken - Invoer - Help

Locatie/Rapport: Locatie | Zaken/Taken | Financien | Rapport (10) | Web

Locatiedata

Locatie code: AA059500102
 Locatie naam: Pieter Repelestraat (Leertunlingen)
 Straatnaam: Pieter Repelestraat
 Huisnummer: 68
 Postcode: 3233EM
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Rapportdata

Rapport code: AA059500475
 Naam onderzoeksterm: Pieter Repelestraat (garage VD Veen)
 Straatnaam: Repelestraat, P
 Huisnummer: 68
 Postcode: 3233EM
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 26-06-2001
 Openbare (n2):
 Aanleiding: ROOT
 Type onderzoek: ROOT
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteits | Archeofocales | Deelnamen | Aantekeningen(1)

Conclusie

Grondwater niet voornemens
 Rapport: Geen sprekingen (1 tankje verwijderd)

5.4.3.7 TB03 squid3user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17.4) rap_conclude Conclusie van de overheid

Squid 3D Bodem - Rapport "Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)"

Struks Zelden Invoer Help

Locaties/Rapport Locatie Zaken/Taken Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA059500107
 Locatie naam: Peter Repelsterstraat (Centrumplan)
 Straatnaam: Peter Repelsterstraat
 Huisnummer: 6 Li Toev
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Rapportdata

Rapport code: AA059500475
 Naam onderzoeksterm: Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)
 Straatnaam: Repelsterstraat, P
 Huisnummer: 68 Li Toev
 Postcode: 3237EM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 26-06-2001
 Openbare (n):
 Aanleiding: BOOT
 Type onderzoek: BOOT
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoorbel:

Rapporten: Details Conclude Conclude Overheid Meetpunten Grond Water Sls Kwalitei Archieflocaties Deelnamen Aantekeningen (1)

Aantekeningen bij rapport

15-04-2005 **Wondery Lappo**

Fer rapport bevestigd de tijdens de tank-sameling aangehouden situatie. Bij geen van de 7 tanks (diverse dieproducten) is geen verontreiniging gevonden. DVA certificaten zijn aanwezig.

5.4.3.7 TB03 squid_user@gar-bio.drechtsteden.nl (17-6) /aantekeningen Rapporten-tabblad

Squid 3D Bodem - Rapport "Peter Repelsterstraat (Garage v/d Vee)"

Struks Zelden Invoer Help

Locaties/Rapport Locatie Zaken/Taken Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA059500107
 Locatie naam: Peter Repelsterstraat (Centrumplan)
 Straatnaam: Peter Repelsterstraat
 Huisnummer: 6 Li Toev
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Rapportdata

Rapport code: AA059500511
 Naam onderzoeksterm: Peter Repelsterstraat (Garage v/d Vee)
 Straatnaam: Repelsterstraat, P
 Huisnummer: 68 Li Toev
 Postcode: 3237EM Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5585)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 26-04-2001
 Openbare (n):
 Aanleiding: Transactie
 Type onderzoek: Dierkeend bodemonderzoek
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoorbel:

Rapporten: Details Conclude Conclude Overheid Meetpunten Grond Water Sls Kwalitei Archieflocaties Deelnamen Aantekeningen (1)

Rap. code	Naam onderzoeksterm	Straat	Huisn.	Li	Toev	Plaats	Gemeente	Type onderz.	Datum	Conclude	Opdracht Nr.	Document Nr.	Loc. code
AA059500474	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verkennd onderzoek NEN 5740	20-05-2003			7369	AA059500107
AA059500475	Peter Repelsterstraat (Centrumplan)	Repelsterstraat	0			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Indicatief onderzoek	25-03-2003			A1103	AA059500107
AA059500467	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Sanerings evaluatie	05-03-2003			7369	AA059500107
AA059500400	P. Repelsterstraat 63-77 Kassaubaan 43	Repelsterstraat, P	63	77		Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verkennd onderzoek NEN 5740	27-09-2002			6240414	AA059500107
AA059500500	Peter Repelsterstraat (Garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Saneringsplan	17-07-2002		PRDM-Ruut1	940219-R000002	AA059500107
AA059500476	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Peter Repelsterstraat	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Rader onderzoek	27-03-2002		SPR-Ruut1	940396-A000002	AA059500107
AA059500475	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	BOOT	28-06-2001			18039.2.4	AA059500107
AA059500508	Peter Repelsterstraat (Garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Verkennd bodemonderzoek	05-04-2008			0382-2-3	AA059500107
AA059500465	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	0			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Rader onderzoek	02-05-1996			7.072	AA059500107
AA059500464	Peter Repelsterstraat (garage v/d Vee)	Repelsterstraat, P	68			Puttenhoek	Binnenmaas (5585)	Indicatief onderzoek	01-06-1993			81711	AA059500107

5.4.3.7 TB03 squid_user@gar-bio.drechtsteden.nl (17-6)

Squid X3 Bodem - Rapport "Pieter Repelaerstraat (Garage v/d Veer)"

Struik: Zelden: Invoer: Help

Locatie/Rapport: Locatie | Zaken/Taken | Financien | Rapport (10) | Web

Locatiedata

Locatie code: AA05900102

Locatie naam: Pieter Repelaerstraat (Garage v/d Veer)

Stratnaam: Repelaerstraat, P. 476603

Huisnummer: 68 Li Toev

Postcode: 3237EM Plaats/Puttenhoek

Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Rapportdata

Rapport code: AA05900051

Naam onderzoeksitem: Pieter Repelaerstraat (Garage v/d Veer)

Stratnaam: Repelaerstraat, P. 476603

Huisnummer: 68 Li Toev

Postcode: 3237EM Plaats/Puttenhoek

Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 26-04-2001

Openbare (n):

Aanleiding: Transactie

Type onderzoek: Dierkend bodemonderzoek

Hypothese: Verdicht

Resultaat

wEB Grond:

wEB Water:

Endoortel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwalitei | Acheftlocates | Deelaten | Aantekeningen(1)

Conclusie

Bv:grondend stek: voortvrijngst, grondwater natig voortvrijngst.
 Rapport: Ernstig geval van bodemverontreiniging (grondconcentratie >250%), aanbevelen wordt de grondverontreiniging te ontgaven.

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-0) rap_conclude Conclusie van de overheid

Squid X3 Bodem - Rapport "Pieter Repelaerstraat (Garage v/d Veer)"

Struik: Zelden: Invoer: Help

Locatie/Rapport: Locatie | Zaken/Taken | Financien | Rapport (10) | Web

Locatiedata

Locatie code: AA05900102

Locatie naam: Pieter Repelaerstraat (Garage v/d Veer)

Stratnaam: Repelaerstraat, P. 476603

Huisnummer: 68 Li Toev

Postcode: 3237EM Plaats/Puttenhoek

Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Rapportdata

Rapport code: AA05900051

Naam onderzoeksitem: Pieter Repelaerstraat (Garage v/d Veer)

Stratnaam: Repelaerstraat, P. 476603

Huisnummer: 68 Li Toev

Postcode: 3237EM Plaats/Puttenhoek

Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Onderzoekgegevens

Datum rapport: 26-04-2001

Openbare (n):

Aanleiding: Transactie

Type onderzoek: Dierkend bodemonderzoek

Hypothese: Verdicht

Resultaat

wEB Grond:

wEB Water:

Endoortel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwalitei | Acheftlocates | Deelaten | Aantekeningen(1)

Aantekeningen bij rapport

Datum	Onderwerp	Medewerker
15-04-2005	Motivatie Type onderl	

De onderzoekspanning is te verdere in een gedeelte met boigen voor de afpeking van de grondwaterverontreiniging bij de pompelorden en een deel conform overeenkomstig onderzoek voor de verontreinigingslocatie bij de ondergrondse tank.

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-0) mem_ap_aantek Aantekeningen Rapporten-tabblad

Squid 3D Bodem - Rapport "Pieter Repelaerstraat (garage VD Veen)"

Struks Zaken Invoer Help

Locatie/Rapport Locatie Zaken/Zaken Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA059500102
 Locatie naam: Pieter Repelaerstraat (Lentumplanten)
 Straatnaam: Pieter Repelaerstraat
 Huisnummer: 0 LI Toev
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5565)

Rapportdata

Rapport code: AA059500465
 Naam onderzoeksterm: Pieter Repelaerstraat (garage VD Veen)
 Straatnaam: Repelaerstraat, P
 Huisnummer: 0 LI Toev
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5565)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 02-05-1996
 Openbare (n2):
 Aanleiding: Voorgaand
 Type onderzoek: Nader onderzoek
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteit | Archieflocaties | Deelstaten | Aantekeningen

Rap code	Naam onderzoeksterm	Straat	Huisnr	LI	Toev	Plaats	Gemeente	Type onderzoek	Datum	Conclusie	Opdracht Nr.	Document Nr.	Loc code
AA059500474	Pieter Repelaerstraat (garage VD Veen)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5565)	Verkennd onderzoek NEN 5740	26-05-2003			7368	AA059500107
AA059500775	Pieter Repelaerstraat (Lentumplanten)	Repelaerstraat, P	0			Puttenhoek	Binneemas (5565)	Indicatief onderzoek	25-03-2003			A1103	AA059500107
AA059500467	Pieter Repelaerstraat (garage v/d Veen)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5565)	Sanerings evaluatie	05-03-2003			7368	AA059500107
AA059500400	P Repelaerstraat 63/77 Nassauw 42	Repelaerstraat, P	63	77		Puttenhoek	Binneemas (5565)	Verkennd onderzoek NEN 5740	27-09-2002			020414	AA059500107
AA059500505	Pieter Repelaerstraat (garage v/d Veen)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5565)	Saneringsplan	17-07-2002		BRM/Ruot1	9K4219/000002	AA059500107
AA059500478	Pieter Repelaerstraat (garage VD Veen)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5565)	Nader onderzoek	27-03-2002		SPR/Ruot1	9K0965/000002	AA059500107
AA059500475	Pieter Repelaerstraat (garage VD Veen)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5565)	ROOI	26-06-2001			13095/24	AA059500107
AA059500501	Pieter Repelaerstraat (garage v/d Veen)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5565)	Ondermend bodemonderzoek	25-04-2001			6755402	AA059500107
AA059500465	Pieter Repelaerstraat (garage VD Veen)	Repelaerstraat, P	0			Puttenhoek	Binneemas (5565)	Nader onderzoek	02-05-1996			7372	AA059500107
AA059500464	Pieter Repelaerstraat (garage VD Veen)	Repelaerstraat, P	68			Puttenhoek	Binneemas (5565)	Indicatief onderzoek	01-06-1993			81711	AA059500107

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6)

Squid 3D Bodem - Rapport "Pieter Repelaerstraat (garage VD Veen)"

Struks Zaken Invoer Help

Locatie/Rapport Locatie Zaken/Zaken Financien Rapport (10) Web

Locatiedata

Locatie code: AA059500102
 Locatie naam: Pieter Repelaerstraat (Lentumplanten)
 Straatnaam: Pieter Repelaerstraat
 Huisnummer: 0 LI Toev
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5565)

Rapportdata

Rapport code: AA059500465
 Naam onderzoeksterm: Pieter Repelaerstraat (garage VD Veen)
 Straatnaam: Repelaerstraat, P
 Huisnummer: 0 LI Toev
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5565)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 02-05-1996
 Openbare (n2):
 Aanleiding: Voorgaand
 Type onderzoek: Nader onderzoek
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten | Details | Conclusie | Conclusie Overheid | Meetpunten | Grond | Water | Sls | Kwaliteit | Archieflocaties | Deelstaten | Aantekeningen

Conclusie

Grond licht voorontgript. Grondwater sterk voorontgript.
 Rapport bodemsanering nodig.

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6) rap_conclude Conclusie van de overheid

Squid 3D Bodem - Rapport "Pieter Repelsteestraat (garage VD Veen)"

Struks: Zaken: Invoer: Help

Locatie/Rapport: Locatie: Zaken/Taken: Financien: Rapport (10): web

Locatiedata

Locatie code: AA059500107
 Locatie naam: Pieter Repelsteestraat (Lentumplein)
 Straatnaam: Pieter Repelsteestraat
 Huisnummer: 68 LI Toev
 Postcode: 3232EM Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Rapportdata

Rapport code: AA059500044
 Naam onderzoeksterren: Pieter Repelsteestraat (garage VD Veen)
 Straatnaam: Repelsteestraat, P
 Huisnummer: 68 LI Toev
 Postcode: 3232EM Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 01-06-1993
 Openbare (n):
 Aanleiding: Nulmetrie
 Type onderzoek: Indicatief onderzoek
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Eindoordeel:

Rapporten: Details: Conclusie: Conclusie Overheid: Meetpunten: Grond: Water: Sls: Kwaliteits: Archeologische: Deelnamen: Aantekeningen (2)

Rap code	Naam onderzoeksterren	Straat	Huisnr	LI	Toev	Plaats	Gemeente	Type onderzoek	Datum	Conclusie	Onderzoekster	Document Nr	Loc code
AA059500044	Pieter Repelsteestraat (garage VD Veen)	Repelsteestraat, P	68			Puttershoek	Binnenmaas (5595)	Verkennd onderzoek NEN 5740	26-05-2003			7368	AA059500107
AA059500079	Pieter Repelsteestraat (Lentumplein)	Repelsteestraat, P	68			Puttershoek	Binnenmaas (5595)	Indicatief onderzoek	25-03-2003			A1103	AA059500107
AA059500067	Pieter Repelsteestraat (garage v/d Veen)	Repelsteestraat, P	68			Puttershoek	Binnenmaas (5595)	Sanerings evaluatie	05-03-2003			7368	AA059500107
AA059500040	P Repelsteestraat 63/77 Nassabou 42	Repelsteestraat, P	63	77		Puttershoek	Binnenmaas (5595)	Verkennd onderzoek NEN 5740	27-09-2002			020414	AA059500107
AA059500050	Pieter Repelsteestraat (garage v/d Veen)	Repelsteestraat, P	68			Puttershoek	Binnenmaas (5595)	Saneringsplan	17-07-2002		BRM/Ru1	9K3219R00002	AA059500107
AA059500078	Pieter Repelsteestraat (garage VD Veen)	Repelsteestraat, P	68			Puttershoek	Binnenmaas (5595)	Nader onderzoek	27-03-2002			9K0965A00002	AA059500107
AA059500075	Pieter Repelsteestraat (garage VD Veen)	Repelsteestraat, P	68			Puttershoek	Binnenmaas (5595)	ROOI	26-06-2001			13095-24	AA059500107
AA059500051	Pieter Repelsteestraat (garage v/d Veen)	Repelsteestraat, P	68			Puttershoek	Binnenmaas (5595)	Onderkend bodemonderzoek	25-04-2001			4353640	AA059500107
AA059500045	Pieter Repelsteestraat (garage VD Veen)	Repelsteestraat, P	68			Puttershoek	Binnenmaas (5595)	Nader onderzoek	02-05-1996			7372	AA059500107
AA059500044	Pieter Repelsteestraat (garage VD Veen)	Repelsteestraat, P	68			Puttershoek	Binnenmaas (5595)	Indicatief onderzoek	01-06-1993			17711	AA059500107

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6)

Squid 3D Bodem - Rapport "Pieter Repelsteestraat (garage VD Veen)"

Struks: Zaken: Invoer: Help

Locatie/Rapport: Locatie: Zaken/Taken: Financien: Rapport (10): web

Locatiedata

Locatie code: AA059500107
 Locatie naam: Pieter Repelsteestraat (Lentumplein)
 Straatnaam: Pieter Repelsteestraat
 Huisnummer: 68 LI Toev
 Postcode: 3232EM Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Rapportdata

Rapport code: AA059500044
 Naam onderzoeksterren: Pieter Repelsteestraat (garage VD Veen)
 Straatnaam: Repelsteestraat, P
 Huisnummer: 68 LI Toev
 Postcode: 3232EM Plaats: Puttershoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5595)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 01-06-1993
 Openbare (n):
 Aanleiding: Nulmetrie
 Type onderzoek: Indicatief onderzoek
 Hypothese: Verdacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Eindoordeel:

Rapporten: Details: Conclusie: Conclusie Overheid: Meetpunten: Grond: Water: Sls: Kwaliteits: Archeologische: Deelnamen: Aantekeningen (2)

Conclusie

Binnengrond lokaal verontreinigd; ondergrond sterk verontreinigd; grondwater sterk verontreinigd.
 Opgelet! voor vrijgave terrein: nader onderzoek nodig.

5.4.3.7 TB03 squid_user@sq3-bio.drechtsteden.nl (17-6) rap_concluse Conclusie van de overheid

De volgende HBB locaties zijn aangetroffen:

Legenda

Overzicht geregistreerde bedrijven met meldingsplicht in het kader van de Wet milieubeheer. (meldings- en/of vergunningsplicht)

P. den Hartog

De inrichting is bekend onder de naam:	P. den Hartog (D-00000145)
De inrichting staat geregistreerd op het volgende adres:	Nassaulaan 45 Puttershoek
Omschrijving:	
Status:	gesloten

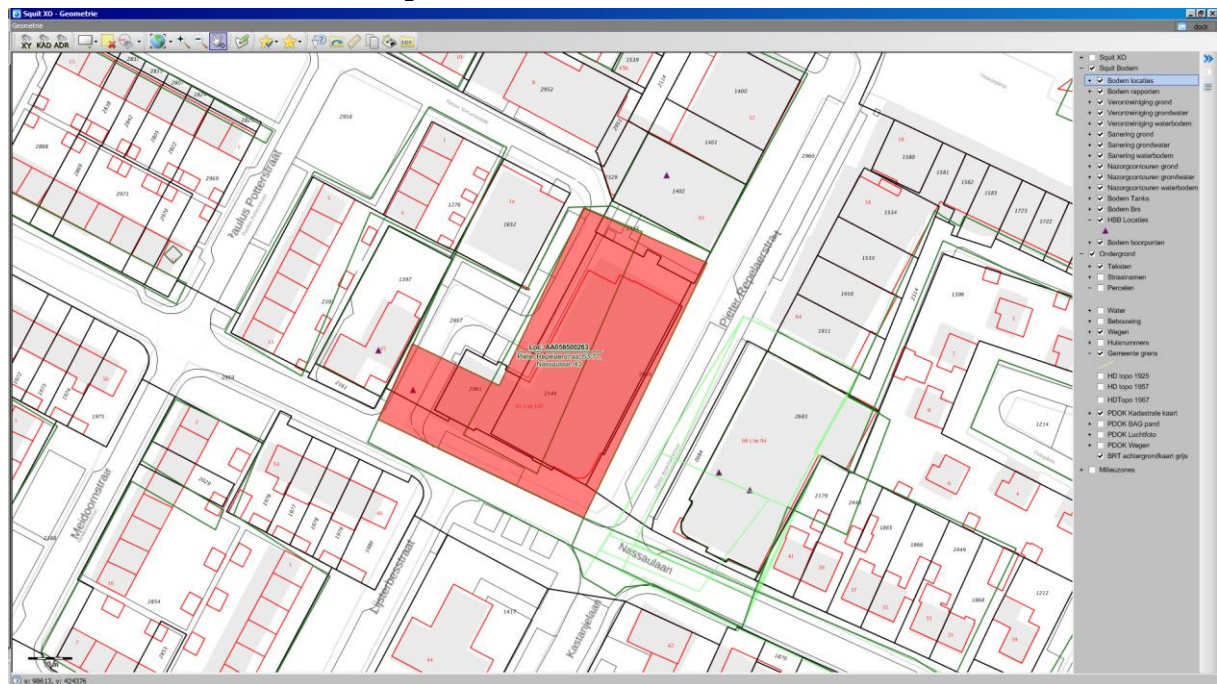
3 Gegevens in een straal van 25 meter rond perceel PTH01 C 1397

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Omschrijving bedrijf	Adres	Bedrijfsnaam	Periode
burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	Nassaulaan 43	HAAS, A. DE	1975 - 1966
burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	Nassaulaan 43	HAAS, A. DE	1966 - 1975

Overzicht bodemonderzoeklocaties

Onderzoekslocatie 'Pieter Repelaerstraat 63-77, Nassaulaan 43'



De onderzoekslocatie is bekend onder de naam:	Pieter Repelaerstraat 63-77, Nassaulaan 43 (AA058500263)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres:	Repelaerstraat, P 63
Op basis van de beschikbare informatie heeft de locatie de volgende beoordeling gekregen:	Potentieel Ernstig
Op de locatie is de volgende beschikking afgegeven:	
Op basis van de beschikbare informatie heeft de locatie de volgende vervolgstatus gekregen:	Uitvoeren aanvullend OO
Wbb code:	ZH058509271

Type onderzoek	Datum	Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
		Grond	Grondwater
Oriënterend bodemonderzoek	05 06 2003	Onbekend	Onbekend

Schakel Bodem Rapport "P.Repelstraat 63-77 Nassauw 43"

Standaard Zoeken Smoer Help

Locaties/Rapport Locatie Zaken/Taken Financien Rapport (1) HBB (1)

H Peter Repel
H Platanenlaan
H Peter Repel
HBB Nassau

Locatiedetails

Locatie code	AAN0500043
Locatie naam	Peter Repelestraat 63-77 Nassauw
Stratnaam	Repelestraat, P
Huisnummer	63 Lt Toew 77
Postcode	3297BL Plaats Pulterhoek
Gemeente	BINNENMAAS (0565)

Onderzoekgegevens

Datum rapport	05-06-2003
Openbare (n2)	
Anleiding	Vroegand
Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Hypothese	Onverschikt

Rapportdetails

Rapport code	AAN05000404
Naam onderzoeksitem	P.Repelestraat 63-77 Nassauw 43
Stratnaam	Repelestraat, P
Huisnummer	63 Lt Toew 77
Postcode	Plaats Pulterhoek
Gemeente	BINNENMAAS (0565)

Resultaat

VBB Grond	
VBB Water	
Endoordeel	

Rapporten Details Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water SB Kwaliteit Archieflocaties Databank Aankomelingen (1)

Rap code	Naam onderzoeksitem	Strat	Huisnr	Lt	Toew	Plaats	Gemeente	Type onderz.	Datum	Conclusie	Opdracht Nr.	Document Nr.	Loc code
AAN05000404	P.Repelestraat 63-77 Nassauw 43	Repelestraat, P	63	77		Pulterhoek	Binnenmaas (0565)	Oriënterend bodemonderzoek	05-06-2003			02A014	AAN0500043

Archieflocaties

Squid X3 Bodem - Rapport "P.Repelstraat 63-77,Nassaulaan 43"

Straten Zaken Invoer Help

Locaties/Rapport Locatie Zaken/Zaken Financien Rapport (1) HBB (1)

Locatiedetails

Locatie code: AA059500404
 Locatie naam: P.Repelstraat 63-77, Nassaulaan
 Straatnaam: Repelstraat, P
 Huisnummer: 63 LI Toev 77
 Postcode: 5257BL Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5565)

Rapportdetails

Rapport code: AA059500404
 Naam onderzoeksterm: P.Repelstraat 63-77, Nassaulaan 43
 Straatnaam: Repelstraat, P
 Huisnummer: 63 LI Toev 77
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5565)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 06-06-2003
 Openbare (m):
 Aanleiding: Voorgaand
 Type onderzoek: Dierterend bodemonderzoek
 Hypothese: Drivendacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Sls Kwalitei Acheeflocaties Deelnamen Aantekeningen(1)

Boven / Ondergrond:
 Ophoping:
 Wp/Zone: Standaard
 Tank(s):
 Afbest: Onbekend
 Actief t.b.v RTT:

Invoer / Wp/ingegedaten: 27-12-2010 14:21 14-04-2005
 Naam invoerder: HCD-ecodirect
 Brulboashed (BKK): Nieuw rapport onbruikbaar
 Vervallen? / Reden: Nieuw
 Zaak:

Squid X3 Bodem - Rapport "P.Repelstraat 63-77,Nassaulaan 43"

Straten Zaken Invoer Help

Locaties/Rapport Locatie Zaken/Zaken Financien Rapport (1) HBB (1)

Locatiedetails

Locatie code: AA059500404
 Locatie naam: P.Repelstraat 63-77, Nassaulaan
 Straatnaam: Repelstraat, P
 Huisnummer: 63 LI Toev 77
 Postcode: 5257BL Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5565)

Rapportdetails

Rapport code: AA059500404
 Naam onderzoeksterm: P.Repelstraat 63-77, Nassaulaan 43
 Straatnaam: Repelstraat, P
 Huisnummer: 63 LI Toev 77
 Postcode: Plaats/Puttenhoek
 Gemeente: BINNENMAAS (5565)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 06-06-2003
 Openbare (m):
 Aanleiding: Voorgaand
 Type onderzoek: Dierterend bodemonderzoek
 Hypothese: Drivendacht

Resultaat

wEB Grond:
 wEB Water:
 Endoordeel:

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Sls Kwalitei Acheeflocaties Deelnamen Aantekeningen(1)

Conclusie

PHZG: v.m.b. bodemwaaier kan bouwvergunning worden verleend
 ongeschikt voor BKK: verdachte bon op lokale

The screenshot shows the 'Sociaal 3D' software interface. The title bar indicates the report is for 'Peperstraat 63-77, Nassaulaan 43'. The interface is divided into several sections:

- Locatiegegevens:** Includes fields for 'Locatie code' (AA05900023), 'Locatie naam' (Peperstraat 63-77, Nassaulaan 43), 'Straatnaam' (Peperstraat, P.), 'Huisnummer' (63), 'Toev.' (77), 'Postcode' (3297LJ), 'Plaats' (Puttenhoek), and 'Gemeente' (BINNENMAAS (556)).
- Onoedersgegevens:** Includes 'Datum rapport' (05-06-2003), 'Openbare (m2)', 'Aanleiding' (Voorgaand), 'Type onderzoek' (Overvloed bodemonderzoek), and 'Hypothese' (Inverduch).
- Rapportcode:** Includes 'Rapport code' (AA05900040), 'Naam onderzoeksitem' (Peperstraat 63-77, Nassaulaan 43), 'Straatnaam' (Peperstraat, P.), 'Huisnummer' (63), 'Toev.' (77), 'Postcode' (3297LJ), 'Plaats' (Puttenhoek), and 'Gemeente' (BINNENMAAS (556)).
- Resultaat:** Includes 'wEB Grond' and 'wEB Water'.
- Endoordeel:** A dropdown menu.
- Bottom Section:** Includes tabs for 'Rapporten', 'Details', 'Conclusie', 'Conclusie Overheid', 'Meerpunten', 'Groot', 'Water', 'Sib', 'Kwaliteits', 'Achtergrond', 'Deelstaten', and 'Aanbevelingen (1)'. The 'Aanbevelingen bij rapport' tab is active, showing a table with columns 'Datum' and 'Onderwerp'. The table contains one entry: '14-04-2005' and 'Inrichting rapport'. Below the table is a note: 'Onderhavig rapport betreft een aanvullend onderzoek. In voorgaand onderzoek niet getoond (p.v. woningen/schuren)'.

Legenda

< s / < d	Geen verhoogde gehalten gemeten
> S	Licht verontreinigd (> streefwaarde)
> T	Matig verontreinigd (> tussenwaarde)
> I	Sterk verontreinigd (> interventiewaarde)
Onbekend	Geen informatie voorhanden

Overzicht geregistreerde bedrijven met meldingsplicht in het kader van de Wet milieubeheer. (meldings- en/of vergunningsplicht)

Er zijn bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid geen gegevens bekend over de aanwezigheid van meldings- en/of vergunningplichtige bedrijven.

4 Algemene informatie

Bodemkwaliteitskaart

Ten aanzien van informatie over de algemene bodemkwaliteit (gemiddelde) van de zone waarin de locatie is gelegen, wordt verwezen naar de bodemkwaliteitskaart van de regio Zuid-Holland Zuid. Deze is bereikbaar via www.ozhz.nl

Voormalige boomgaarden en kassen

Op veel locaties in de regio Zuid-Holland Zuid waren in de periode 1950-1975 boomgaarden en kassen aanwezig (en zijn wellicht nog steeds aanwezig). Deze locaties zijn verdacht voor het voorkomen van verhoogde gehalten aan bestrijdingsmiddelen in de bodem. Indien op een perceel in de genoemde periode een boomgaard of een kas aanwezig is geweest, dient derhalve bij

bodemonderzoek aanvullende aandacht te worden besteed aan het voorkomen van organochloor bestrijdingsmiddelen in de bovengrond. De aanwezigheid van voormalige boomgaarden en kassen is helaas niet geautomatiseerd af te leiden uit de gegevensbestanden van de omgevingsdienst. Daarom wordt verwezen naar de internetsite www.topotijdreis.nl. Hierop zijn onder andere de topografische kaarten van 1958 en 1969 beschikbaar. Op deze kaarten zijn boomgaarden herkenbaar als gestippelde groene of witte percelen en kassen als rood gearceerde percelen.

Bijlage 1: Algemene uitleg bij deze rapportage

1.1 Inleiding

De hoofdstukken 2 en 3 bevatten een beschrijving van de bodemgerelateerde activiteiten op de locatie. Of op een locatie bodemonderzoek is uitgevoerd hangt af van vele factoren. Zo verplicht de overheid bodemonderzoek bij een bouwvergunningen en worden vaak bodemonderzoeken uitgevoerd bij transacties van grond. Ook kan het zijn dat een verontreiniging bij toeval aan het licht is gekomen waarna de overheid en/of eigenaar overgaan tot een nader onderzoek. Als er geen bodeminformatie over een locatie in het bodeminformatiesysteem bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid te vinden is, is dit echter geen garantie dat er ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Om inzicht te krijgen in locaties met een risico op het voorkomen van bodemverontreiniging zijn de bodembedreigende activiteiten uit het verleden in kaart gebracht. Deze zijn ondergebracht in het zogenaamde HBB bestand. Deze informatie is opgenomen in het onderhavige rapport.

1.2 Wat u moet weten over Historische Bodembedreigende Activiteiten (HBB bestand)

Dit zijn activiteiten die zich in het verleden op de onderzoekslocatie hebben voorgedaan en waarvan de mogelijkheid bestaat dat ze de bodem verontreinigd hebben. De gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

1.3 Wat u moet weten over bodemonderzoeklocaties (verrichte bodemonderzoeken)

Een historisch bodemonderzoek zegt nog niets over de daadwerkelijke bodemkwaliteit. Pas na uitvoering van een of meerdere bodemonderzoek(en) kan een inschatting worden gemaakt van een eventuele verontreiniging op de locatie.

Als ergens een bodemonderzoek is verricht, en dit rapport wordt bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid aangeboden dan worden de onderzoekslocatie en het rapport geregistreerd in het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Alle beschikbare rapportages behorend tot de onderzoekslocatie worden tevens aan deze locatie gekoppeld.

In de hoofdstukken 2 en 3 wordt per onderzoekslocatie een samenvatting gegeven. Zo'n samenvatting ziet er als volgt uit:

Onderzoekslocatie "Woningbouwcomplex Brinklaan 155-365 (IBS102)"
--

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam:		Woningbouwcomplex Brinklaan 155-365 (IBS102) (AA038100354)	
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres:		Brinklaan 155	
Op de locatie is de volgende beschikking afgegeven:			
Op basis van de beschikbare informatie heeft de locatie de volgende beoordeling gekregen:		Pot. Ernstig	
Op basis van de beschikbare informatie voor de locatie de volgende vervolgstatus van toepassing:		Uitvoeren NO	
Op deze onderzoekslocatie zijn de volgende (deel)onderzoeken uitgevoerd			
Type onderzoek	Datum onderzoek	Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
		Bodem	Grondwater
Historisch onderzoek	10-9-1993		
NVN Onderzoek	1-8-1993	> S	> T

Het oranje deel geeft de naam van de onderzoekslocatie aan.

Het gele deel geeft een samenvatting van de beschikbare informatie in het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.

Het blauwe deel geeft een overzicht van de uitgevoerde onderzoeken.

Beoordeling verontreiniging (in het gele deel)

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigings situatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

Niet verontreinigd: Op de locatie heeft een historisch onderzoek uitgewezen dat er geen verontreinigingsbronnen aanwezig zijn.

Of op de locatie is bodemonderzoek uitgevoerd conform de NEN 5740. Tijdens dit onderzoek is aandacht besteed aan alle, mogelijk op de locatie, voorkomende (historische) verontreinigingsbronnen. Het gehalte van de gemeten stoffen kleiner dan de achtergrondwaarden.

Niet Ernstig: Op de locatie is sprake van een bodemverontreiniging, maar uit onderzoek blijkt dat geen sprake is van een ernstige bodemverontreiniging. De gemeten gehalte zijn gelijk of hoger dan de achtergrondwaarden, maar overschrijden de interventiewaarden niet. Er is in principe geen noodzaak tot vervolgonderzoek. De kwaliteit van de bodem kent wel beperkingen bij het vrijkomen van deze grond. Deze grond is niet in alle gevallen vrij toepasbaar.

Pot. Ernstig: Potentieel ernstig. Mogelijk is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Een locatie wordt als potentieel ernstig beschouwd als een matige of sterke verontreiniging in de bodem, zowel de grond of/ en het grondwater is aangetroffen. De omvang van de verontreiniging is nog onvoldoende in beeld. Een locatie wordt tevens als potentieel ernstig gekwalificeerd als er bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden zonder dat aan de hand van bodemonderzoek is geverifieerd of deze handelingen hebben geleid tot bodemverontreiniging. De locatie is dan verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.

Pot. Spoedeisend: Potentieel spoedeisend. Een locatie wordt als potentieel spoedeisend gekwalificeerd als er substantiële bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden zonder dat aan de hand van bodemonderzoek is geverifieerd of deze handelingen hebben geleid tot bodemverontreiniging. De locatie is dan verdacht met betrekking tot het voorkomen van een spoedeisende bodemverontreiniging.

Pot. Urgent: Potentieel Urgent. Is "oude" terminologie, Urgent is vervangen door de term "Spoedeisend". Zie pot. Spoedeisend.

Pot. verontreinigd: Potentieel verontreinigd. De locatie is verdacht op het voorkomen van bodembedreigende handelingen. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar dat er op de locatie geen geval van ernstige bodemverontreiniging aanwezig is.

Ernstig, geen spoed: Door het bevoegdgezag Wbb is doormiddel van een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging met een omvang groter dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Onderzoek heeft uitgewezen dat er geen gezondheids-, ecologische- en/of verspreidingsrisico's zijn. Bij herinrichting van de verontreinigde locatie (bijvoorbeeld nieuwbouw) of bij grondverzet geldt een saneringsverplichting.

Ernstig, niet urgent: Zie Ernstig, geen spoed

Ernstig, spoed niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de spoed (risico's) niet zijn vastgesteld. Afhankelijk van de verontreinigingssituatie kan dit wenselijk zijn.

Ernstig, geen risico's bepaald: Zie Ernstig, spoed niet bepaald

Ernstig, spoed, risico's wegnemen en uiterlijk saneren voor 2015: Er is sprake van een sterke bodemverontreiniging met een omvang van meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Door het bevoegd gezag Wbb is bepaald dat de aanwezige verontreiniging een dermate actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding vormt, dat het risico direct dient te worden weggenomen. De sanering van de verontreiniging dient voor 2015 plaats te vinden.

Urgent, san binnen 4 jaar: Urgent of spoedeisend geval van bodemverontreiniging, de sanering van de verontreiniging dient binnen 4 jaar plaats te vinden. Door het bevoegd gezag Wbb is bepaald dat de aanwezige verontreiniging een dermate actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding vormt, dat sanering dient plaats te vinden binnen 4 jaar na vaststelling.

Urgent san binnen 5-10 jaar: Urgent of spoedeisend geval van bodemverontreiniging, de sanering van de verontreiniging dient binnen 5 tot 10 jaar plaats te vinden. Idem als bij hierboven alleen

zijn de risico's minder spoedeisend waardoor sanering kan plaatsvinden binnen 10 jaar na vaststelling. (NB. de bepaling van spoedeisendheid is destijds uitgevoerd op basis van 'oud' beleid. Op basis van het huidige beleid wordt de spoedeisendheid wellicht als hoger beschouwd)

Urgent, start sanering voor 2015: Idem als bij hierboven alleen zijn de risico's minder spoedeisend waardoor sanering dient te worden gestart voor 2015. (NB. de bepaling van spoedeisendheid is destijds uitgevoerd op basis van 'oud' beleid. Op basis van het huidige beleid wordt de spoedeisendheid wellicht als hoger beschouwd)

Niet ernstig, licht tot matig verontreinigd: Er is sprake van licht tot matige verontreinigde grond. Het bodemonderzoek heeft uitgewezen dat de matige verontreiniging geen onderdeel uitmaakt van een ernstig geval van bodemverontreiniging. De kwaliteit van de bodem kent wel beperkingen bij het vrijkomen van deze grond. Deze grond is niet vrij toepasbaar.

Niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd: Er is sprake van een sterke verontreiniging. Bodem onderzoek heeft uitgewezen dat de omvang criteria, meer dan 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater boven de interventiewaarde, zijn niet overschreden. Op basis van de verontreinigingsituatie zijn er geen gezondheids-, ecologische- en/of verspreidingsrisico's. De kwaliteit van de bodem kent wel beperkingen bij het vrijkomen van deze grond. Deze grond is niet vrij toepasbaar.

Vervolgstatus (in het gele deel)

Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de noodzakelijke vervolgstappen vastgesteld. De vervolgstatus zegt niets over de termijn waarbinnen een en ander moet plaatsvinden. We onderscheiden de onderstaande stappen (activiteiten):

Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.

Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een Historisch (bodem) Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een nader bodemonderzoek, een aanvullend bodemonderzoek een saneringonderzoek en het opstellen van een saneringsplan.

Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater moeten worden gesaneerd. Sanering van grond kan inhouden dat de verontreinigingen worden verwijderd, of dat de risico's die de verontreiniging oplevert worden weggenomen.

Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.

Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten van de bodemsanering (hoeveelheid verwijderde grond, bereiktresultaat, etc) worden vastgelegd in een rapport.

Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door het bevoegd gezag Wbb zijn vastgelegd in een beschikking.

Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt van de verontreinigde componenten. De verplichting tot het ondernemen van deze activiteiten zijn in een Wbb beschikking vastgelegd.

Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij het bevoegd gezag Wbb. Bij het kadaster wordt deze locatie ook geregistreerd.

Type onderzoek (in het blauwe deel)

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een andere doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.

Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Op basis van locatie bezoek, gesprekken met betrokkenen en of archiefonderzoek is onderzocht of er aanwijzingen zijn voor bodembedreigende activiteiten.

Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.

BOOT onderzoek: Een beperkt onderzoek in de nabijheid van een tank. Dit type bodemonderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.

Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is veldanalytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).

Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.

Onderzoek op omvang: (nader onderzoek)Onderzoek naar de grootte van de aangetroffen verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de spoed.

Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.

Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.

Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten (in het blauwe deel)

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van kleuren en letters. De combinatie tussen deze geven aan of de bodem verontreinigd is of niet.

De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

A = Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan.

Streefwaarde, of huidige achtergrondwaarde: is de waarde waarbij sprake is van grond die geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van een of meerdere stoffen de streefwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging.

Tussenwaarde: Als van een of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek.

Interventiewaarde: Als van een of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de spoed van het geval. In veel gevallen zal het nemen van maatregelen kunnen worden uitgesteld tot een zogenaamd "natuurlijk moment" (zoals nieuwbouw).

NB. de in de rapportage aangegeven concentratieniveaus betreffen de hoogst gemeten concentraties tijdens een onderzoek. Dit betekent niet op voorhand dat vergelijkbare concentraties binnen het gehele onderzoeksgebied voorkomen. Meer duidelijkheid over het voorkomen van de weergegeven verontreinigingen kan alleen worden verkregen door het inzien van de betreffende onderzoeksrapporten.

1.4 Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks) is opslag van olie in ondergrondse tanks niet langer toegestaan. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een bodemonderzoek is dan verplicht.

1.5 Geregistreerde inrichtingen in het kader van de Wet milieubeheer

In de paragraaf 'Overzicht geregistreerde inrichtingen met meldingsplicht in het kader van de Wet Milieubeheer', wordt een overzicht gegeven van de inrichtingen op en in de omgeving van het perceel.

Van een inrichting worden de algemene gegevens getoond en wordt een overzicht gegeven van de activiteiten.

Algemene gegevens

Een inrichting kan 3 verschillende statussen hebben: Actief, Historisch en Niet-actief.

Actief betekend: Op de locatie is nog een WM

Omschrijving

Hier wordt een overzicht gegeven van de activiteiten van de inrichting.

1.6 Algemene bodemkwaliteit

Naast de in deze rapportage aangeven locatiespecifieke informatie, is bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid ook algemene informatie bekend over de chemische bodemkwaliteit van het gebied waarin de locatie is gelegen. Per onderscheiden functiezone (wonen, landbouw, industrie, etc.) is de bodemkwaliteit van de onverdachte locaties binnen de zone vastgesteld. Deze informatie is gegenereerd uit de duizenden reeds uitgevoerde bodemonderzoeken binnen de regio Zuid-Holland Zuid. Deze informatie is beschikbaar via www.ozhz.nl

Bijlage 2: Disclaimer

Deze rapportage betreft een geautomatiseerde samenvatting van de op het moment van aanvragen aanwezige gegevens in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De basisgegevens uit de informatiesystemen zijn in de regel door derden aangeleverd.

Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en dus in deze samenvatting is opgenomen. Ook is het vanzelfsprekend mogelijk dat na het moment van aanvragen aanvullende gegevens door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid worden verkregen, of dat recent verkregen informatie nog niet in het informatiesysteem is ingevoerd. Deze rapportage dient derhalve te worden gezien als een momentopname. Vanwege het mobiele karakter van sommige bodemverontreinigingen kan ook niet worden uitgesloten dat de verontreinigingssituatie sinds het uitvoeren van een bodemonderzoek is gewijzigd. Aangezien het invoeren van gegevens mensenwerk is, kan evenmin worden uitgesloten dat bij het invoeren invoer- en interpretatiefouten zijn gemaakt.

De Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid is niet aansprakelijk voor enige directe schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigingssituatie anders is dan in dit rapport is vermeld. In het geval van koop/verkoop adviseert de omgevingsdienst om bij twijfel aan de representativiteit van de in dit rapport vermelde gegevens alsnog bodemonderzoek op de betreffende locatie te laten uitvoeren.

Deze rapportage kan in de regel niet worden gebruikt bij meldingen of vergunningsaanvragen waarvoor een bodemonderzoek is vereist. Kopieën van de in deze rapportage vermelde rapporten kunnen hier mogelijk wel voor worden gebruikt. Dit is afhankelijk van de onderzoekseisen vanuit de melding/vergunning en de aard, ouderdom en kwaliteit van het betreffende onderzoek.

Bijlage 6 Kwaliteitsaspecten van het onderzoek

Waarborging kwaliteit / Certificering

De veldwerkzaamheden worden uitgevoerd conform de eisen uit het 'Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer' (Kwalibo). Dit besluit richt zich op kwaliteit en integriteit van de bodemintermediair, in deze specifiek: Inventerra Comon Services bv, hierna Inventerra.

Bodemintermediairs moeten bij het uitvoeren van kritische functies door of onder directe leiding van daartoe erkende medewerkers onafhankelijk zijn van hun opdrachtgevers om hun integriteit te borgen. De eis van verplichte functiescheiding ten aanzien van de zogeheten kritische functies betreft alleen de relatie opdrachtgever (indien eigenaar) versus bodemintermediair. Bij iedere (potentiële) opdracht wordt voor de uitvoering van de kritische functies gecontroleerd of van functiescheiding sprake is.

Inventerra is geen eigenaar van de onderzoekslocatie beschreven in dit rapport en heeft geen belang bij de uitkomsten van het bodemonderzoek.

Inventerra is gecertificeerd conform ISO 9001:2008, certificaat EC-KWA-010062 en voor het uitvoeren van veldwerk bij bodemonderzoek conform BRL SIKB 2000, protocollen 2001, 2002 en 2018, certificaat EC-SIK-20241. De naleving van de kwaliteitseisen en -procedures wordt periodiek getoetst door interne en externe auditors, onder toezicht van de Raad voor Accreditatie (RvA).

De voor het bodemonderzoek benodigde analyses van grond en grondwater worden uitgevoerd door een RvA geaccrediteerd laboratorium. Deze accreditatie garandeert dat bij de analyses consequent de juiste en vastgestelde procedures worden gehanteerd zodat de resultaten een hoge betrouwbaarheid hebben.

Betrouwbaarheid / garanties

Het bodemonderzoek wordt op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Hoewel naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek wordt gestreefd, is steeds het risico aanwezig dat eventuele lokale afwijkingen in het bodemmateriaal niet worden gedetecteerd. Het onderzoek is namelijk gebaseerd op een beperkt aantal boringen en een beperkt aantal chemische analyses. Tevens wordt er op gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Nadien kan mogelijk door externe factoren de bodemkwaliteit veranderen. Aan de resultaten van het onderzoek kan derhalve geen absolute waarde worden toegekend. Elke aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van een discrepantie tussen de bij het onderzoek gebleken bodemkwaliteit en de feitelijke bodemkwaliteit is uitgesloten.

Over de voor het vooronderzoek geraadpleegde bronnen en verkregen informatie wordt opgemerkt dat deze niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Voor het verkrijgen van historische informatie is Inventerra afhankelijk van deze bronnen, waardoor Inventerra niet kan instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.