

QUICK SCAN NATUURWETGEVING
GEMEENTEKWADRANT, OUD BEIJERLAND

GEMEENTE OUD BEIJERLAND

26 februari 2010

E01032/WA0/002/000121/120/mb

Inhoud

1	Inleiding	3
1.1	Aanleiding en doel	3
1.2	Werkwijze	4
2	Wettelijk kader	5
2.1	Flora- en faunawet	5
2.1.1	Mogelijkheden voor vrijstellingen en ontheffingen	5
2.1.2	Vogels	6
2.1.3	Plicht om vooraf te toetsen	6
2.1.4	Algemene Zorgplicht	7
2.1.5	Flora- en faunawet en andere procedures	7
2.2	Provinciaal compensatiebeginsel	7
3	Soortenbescherming	8
3.1	Gebiedsbeschrijving	8
3.2	Beschermde soorten	9
3.2.1	Vaatplanten	9
3.2.2	Broedvogels	9
3.2.3	Zoogdieren	9
3.2.4	Amfibieën en reptielen	10
3.2.5	Vissen	10
3.2.6	Insecten en ongewervelden	10
3.3	Mogelijke gevolgen voor beschermde soorten	10
3.4	Toetsing aan de Flora- en faunawet	11
3.5	Beperken en voorkomen van schade	11
3.6	Mogelijkheden voor vrijstelling en ontheffing	11
4	Conclusies en aanbevelingen	13
Bijlage 1	Wettelijk kader Flora- en faunawet	14

HOOFDSTUK

1 Inleiding

1.1

AANLEIDING EN DOEL

De gemeente Oud Beijerland is voornemens om in het Gemeentekwadrant een verdiepte parkeergarage te realiseren. Het Gemeentekwadrant maakt onderdeel uit van het Havenkwadrant, gelegen in het noordoostelijk deel van het centrum van Oud Beijerland. Het plangebied (zie afbeelding hieronder; het plangebied is roodomrand) ligt op de hoek van de Scheepmakershaven en de Werf.

Afbeelding 1.1

Globale ligging van het plangebied (roodomrand)

Bron: Google Earth



Elke ruimtelijke ingreep vraagt een zorgvuldige ruimtelijke afweging waarbij onder andere de natuurwaarden een belangrijke rol spelen. De Gemeente Oud Beijerland heeft ARCADIS gevraagd om deze afweging te maken en wel in de vorm van een toetsing aan de vigerende natuurwetgeving (Flora- en faunawet).

Er wordt niet getoetst aan de vigerende gebiedsbeschermende wet- en regelgeving (Natuurbeschermingswet en Ecologische Hoofdstructuur). Het plangebied Gemeentekwadrant ligt binnen stedelijk gebied. De locatie ligt op 400 meter afstand van Natura 2000-gebied Oude Maas, waarvan het ruimtelijk gescheiden ligt door het Spui. Ook ligt het op 400 meter afstand van Ecologische Hoofdstructuur (EHS; delen van de uiterwaarden van het Spui en de Oude Maas). Het plangebied is grotendeels ruimtelijk gescheiden van deze EHS-gebieden door het Spui. Gezien de ligging van het plangebied binnen de bebouwde kom van Oud Beijerland en de aard van de ingreep worden effecten op het Natura 2000-gebied en de EHS op voorhand uitgesloten. Toetsen aan deze kaders is niet noodzakelijk.

1.2

WERKWIJZE

Het onderzoek bestaat uit een veldbezoek en uit literatuurstudie. Het veldbezoek vond plaats op maandag 5 oktober 2009. Het weer was op dat moment bewolkt, met af en toe (mot)regen bij ongeveer 14 graden Celsius. Het vond plaats in de vorm van een habitatgeschiktheidsbeoordeling dat een veldonderzoek is waarbij op grond van fysieke kenmerken van het terrein een indicatie verkregen wordt van het (mogelijk) voorkomen van beschermde planten- en diersoorten. Het bezoek is uitgevoerd door twee ter zake kundige ecologen van ARCADIS (Drs. J.N. Ohm, en Ing. M. J. Breedveld). Het veldonderzoek vormt samen met de vrij beschikbare gegevens van het Natuurloket en beschikbare literatuur de basis van de quick scan.

HOOFDSTUK 2 Wettelijk kader

De juridische bescherming van de Nederlandse natuur is in hoofdlijn geregeld via twee sporen. De soortenbescherming, welke landelijk is geregeld onder de Flora- en faunawet en in de provincie Zuid Holland via het provinciaal compensatiebeginsel, en de gebiedbescherming waarbinnen de Natuurbeschermingswet 1998 een belangrijk kader is. In onderstaande paragraaf wordt nader ingegaan op de Flora- en faunawet en het provinciaal compensatiebeginsel.

2.1 FLORA- EN FAUNAWET

De Flora- en faunawet richt zich op de bescherming van wilde inheemse plant- en diersoorten. In de wet is onder meer bepaald dat beschermde dieren niet gedood, gevangen of verontrust mogen worden en beschermde planten niet geplukt, uitgestoken of verzameld (algemene verbodsbepalingen, artikelen 8 t/m 12). Bovendien dient iedereen voldoende zorg in acht te nemen voor alle in het wild levende planten en dieren (algemene zorgplicht, artikel 2). Daarnaast is het niet toegestaan om de directe leefomgeving van soorten, waaronder nesten en holen, te beschadigen, te vernielen of te verstoren. De Flora- en faunawet heeft dan ook belangrijke consequenties voor ruimtelijke plannen. De belangrijkste voor ruimtelijke plannen relevante wettelijke bepalingen zijn opgenomen in bijlage 1.

2.1.1 MOGELIJKHEDEN VOOR VRIJSTELLINGEN EN ONTHEFFINGEN

Bij ruimtelijke plannen met mogelijke gevolgen voor beschermde planten en dieren is het verplicht om vooraf te toetsen of deze kunnen leiden tot overtreding van algemene verbodsbepalingen. Wanneer dat het geval dreigt te zijn, moet onderzocht worden of er maatregelen genomen kunnen worden om dit te voorkomen of om de gevolgen voor beschermde soorten te verminderen. Onder bepaalde voorwaarden geldt een vrijstelling of is het mogelijk van de minister van LNV ontheffing van de algemene verbodsbepalingen te krijgen voor activiteiten op het gebied van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Ten aanzien van de criteria die voor vrijstellingen en ontheffingen gelden, kunnen verschillende groepen soorten worden onderscheiden. Deze groepen sluiten aan bij de indeling in tabellen van het Besluit Flora- en faunawet (AMvB).

Groep 1: Algemene soorten waarvoor een vrijstelling geldt (Tabel 1 AMvB).

Voor algemeen voorkomende soorten geldt een algemene vrijstelling van de verboden 8 tot en met 12. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld. Wel blijft ook voor deze soorten de algemene zorgplicht van kracht.

Groep 2: Overige soorten waarvoor een vrijstelling geldt wanneer volgens een gedragscode gewerkt wordt (Tabel 2 AMvB).

Voor een aantal soorten geldt een vrijstelling mits er volgens een door het ministerie goedgekeurde gedragscode wordt gewerkt. Wanneer een dergelijke gedragscode (nog) niet beschikbaar is, kan een ontheffing worden aangevraagd. Deze kan worden verleend indien de beoogde ruimtelijke ingreep geen afbreuk doet aan de gunstige staat van instandhouding van de soort(en). Eventueel moeten hiertoe mitigerende en compenserende maatregelen genomen worden.

Groep 3: Habitatrichtlijn bijlage IV-soorten en in AMvB aanvullend aangewezen soorten (streng beschermde soorten; Tabel 3 AMvB).

Voor soorten genoemd in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn en voor de door het ministerie van LNV per algemene maatregel van bestuur nog aanvullend aangewezen soorten geldt een zwaar beschermingsregime. Voor deze soorten geldt géén vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkeling en inrichting.

Een ontheffing kan alleen worden verleend wanneer:

- § er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- § er sprake is van dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard, en voor het milieu gunstige effecten (alleen indien het soorten betreft van bijlage IV van de Habitatrichtlijn);
- § er geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort.

2.1.2

VOGELS

Vanwege de bepalingen in de Vogelrichtlijn, die zijn overgenomen in de nationale regelgeving, geldt er voor vogels een afwijkend beschermingsregime. Er is geen vrijstelling of ontheffing mogelijk voor het verstoren van broedende vogels, hun eieren of jongen. Voor het verstoren van vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels, zoals bedoeld in artikel 11 van de algemene verbodsbepalingen, buiten het broedseizoen, dient een ontheffing te worden aangevraagd. Hiervoor dient een uitgebreide toets doorlopen te worden (zie groep 3). Recentelijk (september 2009) is de lijst van de betreffende soorten herzien. Hierbij worden de volgende categorieën onderscheiden¹:

- § Categorie 1. (vaste rust- en verblijfplaats).
- § Categorie 2. (nesten van koloniebroeders).
- § Categorie 3. (honkvaste broedvogels en vogels afhankelijk van bebouwing).
- § Categorie 4. (vogels die zelf niet in staat zijn een nest te bouwen).
- § Categorie 5. (Niet jaarrond beschermd, inventarisatie gewenst).

2.1.3

PLICHT OM VOORAF TE TOETSEN

Wanneer plannen worden ontwikkeld voor ruimtelijke ingrepen of voornemens ontstaan om werkzaamheden uit te voeren, dient vooraf goed te worden beoordeeld of er mogelijke nadelige consequenties voor beschermde inheemse soorten zijn. In beginsel is daarvoor de initiatiefnemer zelf verantwoordelijk. Deze moet tijdens de uitwerking van zijn plannen of tijdens het plannen van werkzaamheden het volgende in kaart brengen:

- § Welke beschermde dier- en plantensoorten komen in en nabij het plangebied voor?
- § Heeft het realiseren van het plan of de uitvoering van geplande werkzaamheden gevolgen voor deze soorten?

¹ Conform de indeling uit de aangepaste beoordeling ontheffing ruimtelijke ingrepen Flora- en faunawet (LNV, september 2009)

- § Zijn deze gevolgen strijdig met de algemene verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet betreffende planten op hun groeiplaats of dieren in hun natuurlijke leefomgeving?
- § Kunnen het plan of de voorgenomen werkzaamheden zodanig aangepast worden dat dergelijke nadelige handelingen niet of in mindere mate gepleegd worden, of zodanig uitgevoerd worden dat de invloed op beschermde soorten verminderd of opgeheven wordt?
- § Is, om de plannen te kunnen uitvoeren of de werkzaamheden te kunnen verrichten, vrijstelling mogelijk of ontheffing (ex-artikel 75 van de Flora- en faunawet) van de verbodsbepalingen betreffende planten op de groeiplaats of dieren in hun natuurlijke leefomgeving vereist?
- § Welke voorwaarden zijn verbonden aan vrijstellingen of ontheffingen en welke consequenties heeft dit voor de uitvoering van het plan?

2.1.4

ALGEMENE ZORGPLICHT

Ten opzichte van eerdere wetgeving voor soortbescherming is nieuw dat alle dieren en planten door de Flora- en faunawet beschermd worden, omdat hun bestaan op zichzelf waardevol is, zonder te kijken welk nut de dieren en planten voor de mens kunnen hebben. Dit wordt de intrinsieke waarde genoemd. Vanuit deze intrinsieke waarde is ook de algemene zorgplichtbepaling opgenomen (artikel 2). Hierin staat dat iedereen voldoende zorg in acht neemt voor de in het wild levende dieren en planten en hun leefomgeving. Ook mag men het welzijn van dieren niet onnodig aantasten en dieren onnodig laten lijden. De algemene zorgplicht geldt voor alle in het wild levende dier- en plantensoorten, ook voor de soorten die niet als beschermde soort aangewezen zijn onder de Flora- en faunawet. Het is een aanvulling op de algemene verbodsbepalingen (zie bijlage 1) die uitsluitend betrekking hebben op beschermde soorten. Het artikel biedt de mogelijkheid om op te treden tegen ongewenste handelingen tegenover beschermde dieren en planten, welke niet nadrukkelijk in één van de verbodsbepalingen zijn genoemd. Er bestaat geen wettelijke sanctie op overtreding.

2.1.5

FLORA- EN FAUNAWET EN ANDERE PROCEDURES

De toets van een ruimtelijk project aan de Flora- en faunawet, en de daaruit eventueel volgende ontheffingverlening, is een zelfstandige procedure. De bestemming van een terrein of de verlening van vergunningen laat onverlet dat een dergelijk plan in overeenstemming moet zijn met de Flora- en faunawet, om tot uitvoering gebracht te mogen worden.

2.2

PROVINCIAAL COMPENSATIEBEGINSEL

Het provinciaal compensatiebeginsel heeft betrekking op Rode Lijstsoorten. Deze soorten hebben geen juridische status en vallen buiten de bescherming van de Flora- en faunawet. Het is wel een onderdeel van het actieve soortenbeleid van de overheid. De provincie Zuid-Holland heeft het verlies aan groeiplaatsen of habitats van Rode Lijstsoorten in de provincie in het Provinciaal compensatiebeginsel opgenomen. Voor plannen en werkzaamheden die deze waarden en gebieden aantasten, dient aangetoond te worden dat de aantasting onontkoombaar is ("nee, tenzij") en dat er "netto geen verlies is aan natuurwaarden". Ook is van belang dat de compensatie geregeld is op het moment dat er een beslissing wordt genomen over de schadelijke activiteit. (Provinciale Staten van Zuid-Holland, 1997).

HOOFDSTUK

3 Soortenbescherming

3.1

GEBIEDSBESCHRIJVING

Het plangebied ligt in het noorden van Oud Beijerland, nabij het Spui, in de Provincie Zuid Holland. Het ligt in kilometerhokken 087-426 en 088-426.

Afbeelding 3.2

Ligging van het plangebied in
Oud Beijerland

Bron: natuurloket.nl



Het gebied wordt globaal afgebakend door de Scheepmakershaven aan de zuidkant, de Werf aan de westkant en de Kijfhoek in de noordoosthoek. Op dit moment staat er geen bebouwing op het terrein, maar is de zuidelijke helft in gebruik als parkeerterrein en in de noordelijke helft vindt bodemsanering plaats. Het gebied is dan ook zeer sterk verstoord. De noordelijke helft van het terrein ligt ongeveer 1 meter lager dan de zuidelijke helft en wordt aan 3 kanten begrensd door taluds, de noordkant sluit aan op de woonwijk. In de noordoosthoek grenzen enkele bomen aan het gebied (Haagbeuk, Es, Esdoorn, Meidoorn), die in de toekomstige situatie zoveel mogelijk behouden worden.

Afbeelding 3.3

Impressie van het plangebied



3.2

BESCHERMDE SOORTEN

3.2.1

VAATPLANTEN

Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde vaatplanten en vaatplanten van de Rode lijst aangetroffen. De taluds in de noordelijke helft van het terrein zijn verruigd, hier vindt geen onderhoud of verstoring plaats. In het plangebied is echter geen geschikte habitat voor beschermde vaatplanten aangetroffen. De aanwezigheid van beschermde vaatplanten is daarom uit te sluiten.

3.2.2

BROEDVOGELS

Tijdens het veldbezoek zijn geen resten van nesten van broedvogels aangetroffen. De bomen en struiken in de noordoosthoek van het terrein zijn geschikt als nestplaats voor algemene broedvogels van loofbos en struweel. In het plangebied zijn geen jaar rond beschermde nesten aanwezig (categorie 1 tot en met 4). Ook de aanwezigheid van soorten die niet jaar rond zijn beschermd, maar waarvan de inventarisatie wel gewenst is (categorie 5), kan worden uitgesloten.

3.2.3

ZOOGDIEREN

Grondgebonden zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen van zoogdieren. Het terrein kan een landhabitat vormen voor algemene grondgebonden soorten als Egel, Mol, en algemene muizen zoals Huisspitsmuis (tabel 1). De aanwezigheid van juridisch zwaarder beschermde grondgebonden zoogdieren of zoogdieren van de Rode lijst kan worden uitgesloten.

Vleermuizen

Tijdens het veldbezoek zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied aangetroffen. In de bomen die om het parkeerterrein ten noordoosten van het plangebied staan, zijn wel enkele gaten in bomen aangetroffen die potentieel kunnen dienen als

verblijfplaats, maar deze grenzen niet aan het plangebied. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied kan worden uitgesloten. Het plangebied kan wel kunnen dienen als jachtgebied voor algemene vleermuizen van het stedelijk gebied zoals de Gewone dwergvleermuis.

3.2.4 AMFIBIEËN EN REPTIELEN

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van beschermde reptielen en amfibieën aangetroffen in het plangebied, ook zijn geen soorten van de Rode lijst aangetroffen. Vanwege het ontbreken van open water in het plangebied en de ruime omgeving, is de aanwezigheid van amfibieën uit te sluiten. Voorts zijn ook geen geschikte habitats aangetroffen voor reptielen, waardoor de aanwezigheid van beschermde reptielen kan worden uitgesloten.

3.2.5 VISSEN

Vanwege het ontbreken van open water, kan de aanwezigheid van vissoorten worden uitgesloten.

3.2.6 INSECTEN EN ONGEWERVELDEN

Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde insecten en ongewervelden aangetroffen, nog soorten van de Rode lijst. Ook zijn er geen geschikte habitats aanwezig, waardoor de aanwezigheid van beschermde soorten kan worden uitgesloten.

3.3 MOGELIJKE GEVOLGEN VOOR BESCHERMDE SOORTEN

De belangrijkste ingrepen van de activiteiten zijn:

- § Graaf- en saneringswerkzaamheden.
- § Weghalen bomen / beplanting.
- § Diverse bouwwerkzaamheden.

De mogelijke gevolgen voor beschermde soorten zijn:

- § Bij graaf- en saneringswerkzaamheden kunnen grondgebonden zoogdieren en amfibieën en hun vaste verblijfplaatsen worden aangetast, individuele dieren kunnen hierbij omkomen.
- § Algemene broedende vogels en hun nesten kunnen worden verstoord.

Verstoring van het foerageergebied van vleermuizen kan worden uitgesloten aangezien de mogelijk aanwezige soorten (relatief) ongevoelig zijn voor lichtverstoring. Sterker nog, de soorten worden regelmatig jagend aangetroffen in de nabijheid van lantaarnpalen.

3.4

TOETSING AAN DE FLORA- EN FAUNAWET

Tabel 3

Beschermde soorten waarvoor de Flora- en faunawet (mogelijk) van toepassing is

Beschermde soorten	Verbodsbepaling
Egel, mol, muizen	Vernietigen van holen en/of verblijfplaatsen (art. 11) Doden en/of verontrusten van dieren (art. 9 en 10)
Alle voorkomende broedvogels	Vernietigen van nesten en verstoring van verblijfplaatsen (art. 11) Verontrusten van dieren (art.10) Eieren zoeken, uit het nest nemen, beschadigen of vernielen (art. 12)

3.5

BEPERKEN EN VOORKOMEN VAN SCHADE

In onderstaand ecologisch protocol is een aantal maatregelen en uitvoeringsvoorschriften opgenomen waarmee de negatieve gevolgen voor in het wild voorkomende beschermde diersoorten zoveel mogelijk voorkomen kunnen worden.

Maatregelen en uitvoeringsvoorschriften

- § Schade aan broedvogels dient altijd voorkomen te worden. De werkzaamheden dienen minimaal buiten het broedseizoen van vogels (dus vóór half maart en na half juli) te worden gestart, of potentiële broedlocaties voor vogels (bomen, stuweel, bramen) dienen voor aanvang van het broedseizoen ongeschikt te worden gemaakt. Het “broedseizoen” is een indicatie: sommige broedvogels hebben een afwijkende broedperiode, of kennen meerdere legfels. Er kan alleen onder voorwaarden - mits er geen broedvogels worden verstoord - in het broedseizoen worden doorgewerkt.
- § Bij werkzaamheden in stuweel en ruigtes één kant op werken, om het voor dieren mogelijk te maken de werkzaamheden te ontvluchten.
- § Vanuit de algemene zorgplicht dient tijdens de werkzaamheden continu te worden gelet op aanwezigheid van al dan niet beschermde planten en dieren. Bij aantreffen van dieren en planten moet worden voorkomen dat deze gedood of verwond c.q. onnodig aangetast (bij planten) worden. In het geval dat een ingreep toch samenvalt met de aanwezigheid van beschermde soorten, worden passende maatregelen genomen of er wordt naar een andere oplossing gezocht.

3.6

MOGELIJKHEDEN VOOR VRIJSTELLING EN ONTHEFFING

Door de uitvoering te laten plaatsvinden volgens het ecologisch werkprotocol kunnen de negatieve gevolgen voor beschermde soorten grotendeels voorkomen worden. Echter niet alle schade is te vermijden, waardoor voor een aantal algemene soorten verbodsbepalingen worden overtreden. De Flora- en faunawet biedt mogelijkheden om uitzonderingen te maken op de verbodsbepalingen, in de vorm van vrijstellingen en ontheffingen. Indien aan de algemene maatregelen met betrekking tot broedvogels wordt voldaan, is het aanvragen van een ontheffing voor vogels niet nodig. Deze soorten zijn daarom niet in onderstaande tabel opgenomen. Als hier niet aan voldaan kan worden, kan het voor vogels ook noodzakelijk zijn om een ontheffing aan te vragen.

Beschermingsniveau Flora- en faunawet	Beïnvloede soorten
1. Soorten met algemene vrijstelling	Egel, mol, muizen
2. Overige soorten met voorwaardelijke vrijstelling	Geen
3. Streng beschermde soorten Ontheffing mits gunstige staat instandhouding soort, geen andere bevredigende oplossing en dwingende redenen van groot openbaar belang.	Geen

HOOFDSTUK

4 Conclusies en aanbevelingen

Op grond van dit onderzoek kunnen de volgende conclusies worden getrokken:

- § In het plangebied komen algemene beschermde soorten van de Flora- en faunawet voor (tabel 1 AMvB Flora- en faunawet).
- § Schade kan grotendeels voorkomen worden door de maatregelen volgens het ecologisch werkprotocol in paragraaf 3.5 uit te voeren.
- § Niet alle schade is te vermijden; er worden mogelijk verbodsbepalingen overtreden ten aanzien van kleine zoogdieren van tabel 1. Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen.
- § Voor de activiteiten in het plangebied heeft geen ontheffing voor de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet aangevraagd te worden.

BIJLAGE 1

Wettelijk kader Flora- en faunawet

De verbodsbepalingen

De algemene verbodsbepalingen, die handelingen (die het voortbestaan van planten- en diersoorten in gevaar kunnen brengen) verbieden, vormen een belangrijk onderdeel van de Flora- en faunawet. Deze verboden zorgen ervoor dat in het wild levende soorten zoveel mogelijk met rust worden gelaten. De belangrijkste, voor ruimtelijke plannen relevante wettelijke bepalingen staan hieronder genoemd.

Algemene verbodsbepalingen Flora- en faunawet (artikelen 8 t/m 12)

Artikel 8. Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse plantensoort, te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te onttwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.

Artikel 9. Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.

Artikel 10. Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten.

Artikel 11. Het is verboden nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.

Artikel 12. Het is verboden eieren van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.

Bijlage 6 Ruimtelijke onderbouwing - locatie Gemeentekwadrant (verkeer & parkeren)

Ruimtelijke onderbouwing – locatie Gemeentekwadrant (verkeer & parkeren)

Programma

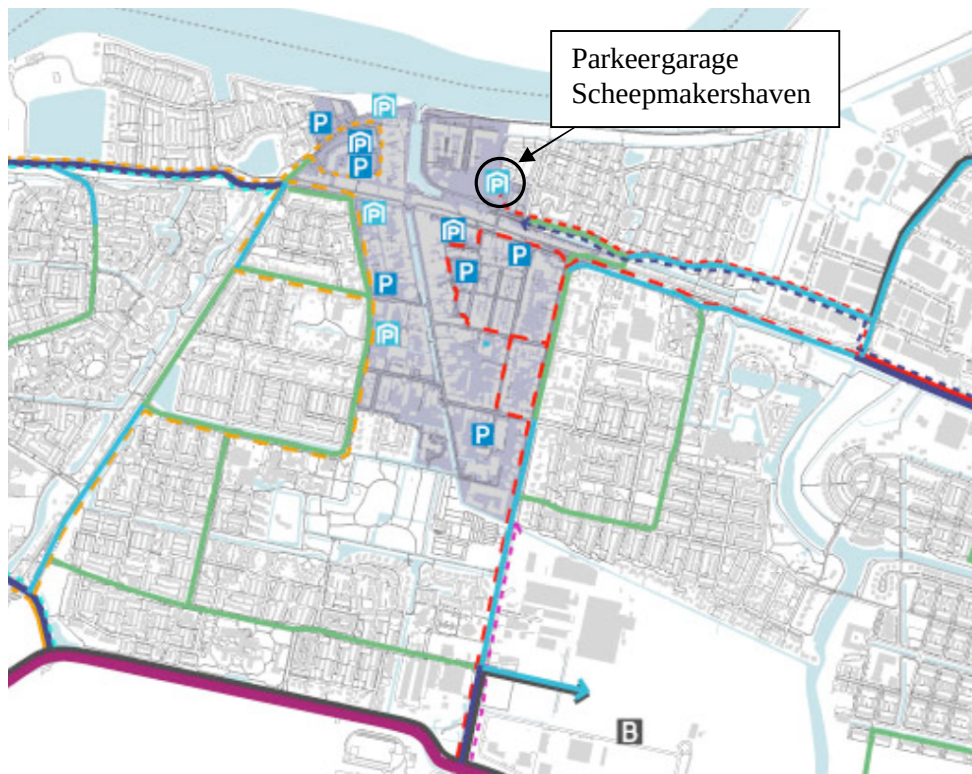
Het Gemeentekwadrant is het laatste deel van het Havenkwadrant, gelegen in de noordoostelijke hoek van het centrum van Oud Beijerland. Aan de zijde van de Scheepmakershaven komen kantoren en in het achterliggende gebied komen grondgebonden woningen en appartementen. De locatie speelt tevens een belangrijke rol in het aanbieden van een evenwichtige hoeveelheid parkeerplaatsen voor bezoekers aan het centrum en een deel voor de gebruikers van het gebouw. De Scheepmakershaven en Bierkade krijgen een kwaliteitsimpuls doordat de parkeerplaatsen op maaiveld zullen worden verwijderd en de openbare ruimte opnieuw kan worden ingericht. Op de locatie Gemeentekwadrant wordt de volgende ontwikkeling gerealiseerd (bron: stedenbouwkundig programma van eisen, BGSV, 2009)

- Parkeren: 140 openbare plaatsen in parkeergarage en 60 private plaatsen op maaiveld
- 18 appartementen
- 6 grondgebonden woningen
- 900 m² kantooroppervlak

Autoverkeer

De openbare parkeergarage wordt ontsloten vanaf de Scheepmakershaven en het private parkeerterrein op het binnenterrein van het complex wordt ontsloten vanaf de Werf. De Scheepmakershaven is in de huidige situatie een 50 km/h weg en zal in de toekomst worden afgewaardeerd tot een 30 km/u – weg conform het Verkeersstructuurplan Oud-Beijerland. De Werf is nu een woonstraat (30 km/uur) die is aangesloten op de Scheepmakershaven. De Werf zal in de toekomst woonstraat blijven.

Gezien de ligging en de parkeerroutes zoals opgenomen in het Verkeersstructuurplan Oud-Beijerland (zie onderstaande figuur) wordt het meeste verkeer van/naar de parkeergarage Scheepmakershaven via de oostzijde van het centrum ontsloten.



Conform de verkeersmodelberekeningen centrumgebied uit het Verkeersstructuurplan Oud-Beijerland bedraagt de etmaalintensiteit op de Scheepmakershaven in 2005 ca 7.220 motorvoertuigen per etmaal. Uitgaande van een autonome groei van 1,5% per jaar (conform uitgangspunt dat is gehanteerd in het lucht- & geluidonderzoek) zal de etmaalintensiteit in 2020 ca **9.026 motorvoertuigen per etmaal** zijn. De verkeersgeneratie als gevolg van de ontwikkeling van de locatie Gemeentekwadrant zal hier nog bij opgeteld moeten worden. Dit wordt bepaald aan de hand van kentallen (zie hieronder).

Berekening verkeersgeneratie op basis van de beschikbare gegevens

Om te achterhalen of de ontsluiting van de locatie Gemeentekwadrant via de Scheepmakershaven en de Werf mogelijk is, wordt gekeken of het te realiseren programma afgewikkeld kan worden. Hiertoe wordt de totale verkeersgeneratie berekend waarbij een onderscheid wordt gemaakt tussen de verkeersgeneratie als gevolg van het te realiseren programma (inclusief private parkeerplaatsen) en de verkeersgeneratie als gevolg van de openbare parkeergarage.

Berekening verkeersgeneratie van het programma

Programma Gemeentekwadrant (inclusief private parkeerplaatsen)	Kental*	Verkeersgeneratie (ritten of motorvoertuigen per etmaal)
18 appartementen	5,7 ritten per appartement	103 ritten per etmaal
6 grondgebonden woningen	7,5 ritten per woning	45 ritten per etmaal
900 m ² kantooroppervlak	7 ritten per 100 m ² bvo	63 ritten per etmaal
Totaal		211 motorvoertuigen per etmaal

* de genoemde kentallen zijn afkomstig uit publicatie 272 van de CROW, 2008

De totale verkeersgeneratie van het programma betreft ca 211 motorvoertuigen per etmaal. Dit is een kleine hoeveelheid verkeer dat goed kan worden afgewikkeld via De Werf en Scheepmakershaven.

Berekening verkeersgeneratie van de openbare parkeergarage

Voor de verkeersgeneratie van de openbare parkeergarage (140 plaatsen) is er vanuit gegaan dat in het drukste uur ca 75% van het aantal parkeerplaatsen de parkeergarage in- of uitrijdt. Dit percentage kan worden bijgesteld indien bekend is welke doelgroepen van deze parkeergarage gebruik zullen maken. De intensiteit in het drukste uur bedraagt 105 motorvoertuigen per uur. Dit komt overeen met ca **1.050 motorvoertuigen per etmaal**.

Totale verkeersgeneratie programma en openbare parkeergarage

De verkeersgeneratie van locatie Gemeentekwadrant bedraagt **1.261 (= 211 + 1.050) motorvoertuigen per etmaal**. Gezien de ontsluiting van deze locatie en de ligging van de parkeerroutes zoals genoemd in het Verkeersstructuurplan wordt geschat dat 80% van het verkeer van/naar het oosten rijdt en 20% van/naar het westen. De toedeling van de intensiteit aan de Scheepmakershaven is als volgt:

	Intensiteit 2020 (mvt/etmaal) inclusief autonome groei	Intensiteit 2020 (mvt/etmaal) inclusief autonome groei en locatie Gemeentekwadrant	Totale intensiteit 2020 (mvt/etmaal)
Scheepmakershaven ten oosten van locatie	9.026 mvt/etm	1.009 mvt/etm	10.035 mvt/etm
Scheepmakershaven ten westen van locatie	9.026 mvt/etm	202 mvt/etm	9.228 mvt/etm

Capaciteit Scheepmakershaven: gebiedsontsluitingsweg 50 km/uur

In het Verkeersstructuurplan Oud-Beijerland staat dat de capaciteit van een gebiedsontsluitingsweg van 50 km/uur tussen de 800 en 1.500 personenauto-equivalent per uur ligt. Om te achterhalen of de Scheepmakershaven de berekende verkeerstoename als gevolg van locatie Gemeentekwadrant kan verwerken, zijn de genoemde etmaalintensiteiten omgezet naar spitsintensiteiten en vervolgens naar personenauto-equivalenten per uur.

Spitsintensiteit Scheepmakershaven (mvt/uur)	Personenauto-equivalent per uur (pae/uur)
800 motorvoertuigen per uur	880 personenauto-equivalent per uur

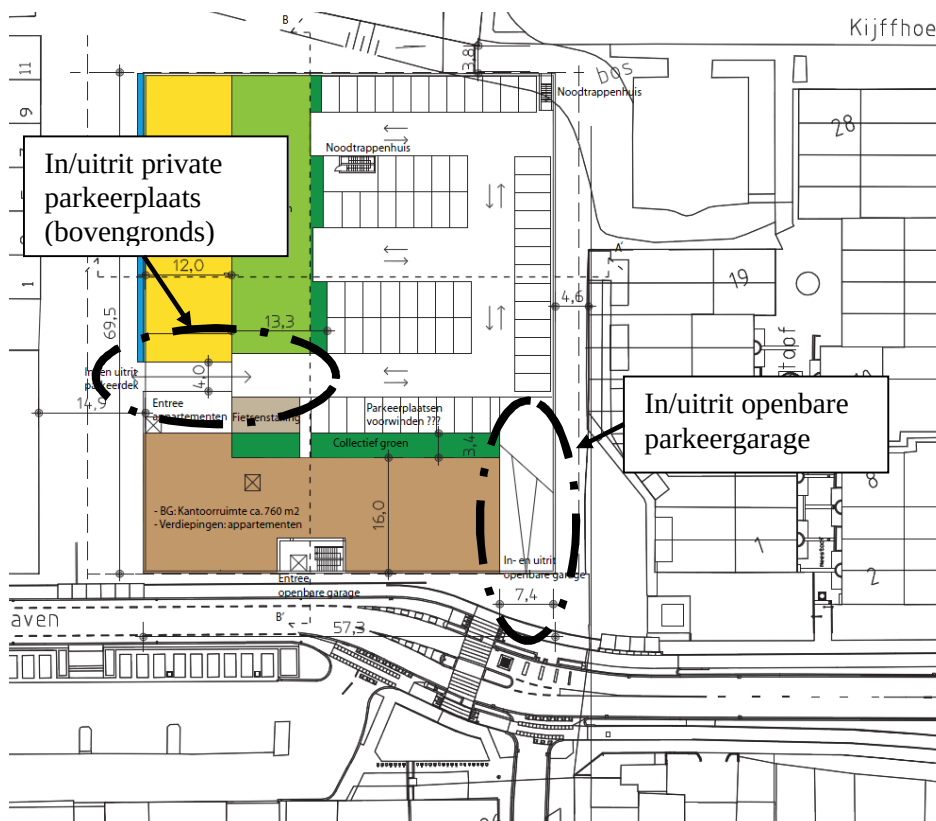
Op basis van de cijfers genoemd in bovenstaande tabel kan de Scheepmakershaven de toename van het verkeer goed verwerken. De capaciteit is toereikend.

Capaciteit Scheepmakershaven: erftoegangsweg 30 km/uur

In het Verkeersstructuurplan Oud-Beijerland staat dat de capaciteit van een erftoegangsweg van 30 km/uur tussen de 5.000 en 6.000 motorvoertuigen per etmaal ligt (in het Verkeersstructuurplan wordt voor deze wegcategorie in een andere eenheid gerekend). De etmaalintensiteit bedraagt in 2020 op de Scheepmakershaven inclusief de locatie Gemeentekwadrant ca 10.035 motorvoertuigen per etmaal. De intensiteit is veel hoger dan de genoemde capaciteit van een erftoegangsweg. Op basis van deze intensiteiten is het niet wenselijk om de functie van de Scheepmakershaven af te waarderen naar een erftoegangsweg.

Ontsluiting openbare parkeergarage & private parkeerplaatsen

De in/uitgang van de openbare parkeergarage ligt direct aan de Scheepmakershaven en de in/uitgang van de private bovengrondse parkeerplaatsen ligt aan De Werf (zie onderstaande figuur).



Voor een parkeergarage met 140 parkeerplaatsen voldoet één rijstrook de parkeergarage in en één rijstrook de parkeergarage uit. Bij de realisatie van de aansluiting op de Scheepmakershaven dient rekening te worden gehouden met de ligging van de oversteekvoorziening. Het is (nog) niet bekend welke doelgroepen er van de parkeergarage gebruik gaan maken.

De private parkeerplaatsen krijgen een eigen in/uitrit aan De Werf. Dit vormt geen probleem voor dit wegvak. Het aantal van 60 parkeerplaatsen, bedoeld voor het programma, moet wel voldoen aan de parkeernorm van Oud-Beijerland. Uitgaande van de volgende criteria:

- Ligging in centrumgebied,
- 24 woningen middenklasse (18 appartementen, 6 woningen),
- 900 m2 kantooroppervlak,

Er moeten volgens de parkeernorm tussen de 40 en 51 parkeerplaatsen worden gerealiseerd. De ontwikkeling voldoet aan de parkeernormen.

Langzaam verkeer

De Scheepmakershaven is in het Verkeersstructuurplan Oud-Beijerland aangemerkt als lokale secundaire fietsroute. Als de Scheepmakershaven wordt afgewaardeerd tot 30 km/u zone dan zal dit de veiligheid van het fietsverkeer ten goede komen. Als dit niet gebeurt dan zal extra aandacht moeten worden besteed aan de inrichting van het fietsverkeer (aparte fietsvoorzieningen). Ter hoogte van de ontwikkeling is een oversteekplaats aanwezig voor voetgangers om de Scheepmakershaven over te steken.

Openbaar Vervoer

Het openbaar vervoer in de gemeente Oud-Beijerland wordt verzorgd door streekbussen van de provincie Zuid-Holland. In het Verkeersstructuurplan loopt over de Scheepmakershaven een snelbusroute. De dichtstbijzijnde halte ligt aan de Bierkade en ligt op ca. 250 meter loopafstand. Vanaf deze halte vertrekken de buslijnen 161, 163, 171, 172, 562. In de spitsperiodes rijden 6 bussen per richting met verschillende bestemmingen. De ontsluiting van de locatie met het openbaar vervoer is hiermee geregeld.