

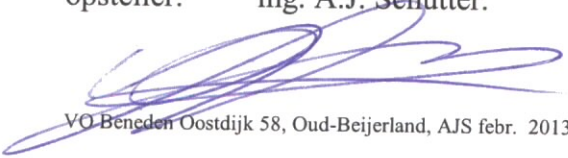
Verkennd onderzoek

Beneden Oostdijk 58

te

Oud-Beijerland

datum: februari 2013
projectcode: 130201
opsteller: ing. A.J. Schutter.



VO Beneden Oostdijk 58, Oud-Beijerland, AJS febr. 2013

Inhoudsopgave

Inleiding en historische gegevens	3
Geologie	5
Veldwerk	6
Veldwaarnemingen	6
Bemonsteringsstrategie	7
Definities verontreinigingsgraden	8
Interpretatie van de analysegegevens	8
Conclusie met betrekking tot de onderzoekshypothesen	10
Conclusies en aanbevelingen	11
Betrouwbaarheid onderzoek	12

Bijlagen

Bijlage 1:	onderzoekslokatie met boorpunten
Bijlage 2:	boorstaten en veldwerkformulieren
Bijlage 3:	analyse-certificaten grond
Bijlage 4:	toetsingstabel grond
Bijlage 5:	analyse-certificaten grondwater
Bijlage 6:	toetsingstabel grondwater

Verkennd onderzoek Beneden Oostdijk 58 te Oud-Beijerland.

Inleiding en historische gegevens

In opdracht van de heer L. Nugteren uit Oud-Beijerland is door A.J. Schutter GWW/Milieu uit Oud-Beijerland een verkennd bodemonderzoek, conform de NEN 5740, vallend onder de KWALIBO regelgeving, ingesteld naar de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de Beneden Oostdijk nummer 58 te Oud-Beijerland, kadastraal bekend als Oud-Beijerland sectie F no. 468.

Volgens de grote Provincieatlas van Zuid-Holland bevindt de locatie zich globaal op de volgende coördinaten: X = 89.035 Y = 426.352

Het eigendom van de gronden berust bij de heer C.C. Wüst.

Het onderzoek wordt uitgevoerd wegens de voorgenomen eigendomsoverdracht. Het doel is het verkrijgen van inzicht in de milieuhygiënische gesteldheid van de bodem, in relatie met de geplande overdracht en mogelijke herontwikkeling.

De bewuste kavel is gelegen binnen de bebouwde kom van Oud-Beijerland en heeft een oppervlakte van circa 8.125 m² (zie bijlage 1).

De woning, met tuin, is nog in gebruik. De bestemming van de gronden is wonen, erf, tuin.

Op het maaiveld en in de opgeboorde grond is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. De locatie wordt daarom als asbest onverdacht aangemerkt.

Ten noorden bevindt zich de Beneden Oostdijk, ten oosten en ten zuiden (gescheiden door een kavelsloot) naburige gronden, ten westen bevinden zich grienden (voormalige kreekloop), met ten noordwesten een kavel van derden met begroeiing (voormalig huisnummer 56).

Bij navraag bij de milieudienst Zuid-Holland zuid bleken enige relevante milieuhygiënische gegevens van het onderzoeksgebied voorhanden zijn (twee onderzoeksrapporten). De betreffende rapportage van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid is integraal opgenomen onder bijlage 1.

Voor zover bekend, hebben op het te onderzoeken kavel gedeelte geen bodem-bedreigende activiteiten en / of incidenten plaatsgevonden.

Bij de uitgevoerde terreininspectie zijn geen (overige) verdachte deelgebieden aangetroffen.

Het bodemloket is geraadpleegd, hier werden geen aanvullende treffers gevonden.

Volgens de Grote Historische Atlas van West Nederland deel 1, 1839 - 1859 is op de locatie sprake van agrarisch gebruik. Er is dan nog geen sprake van bebouwing ter plaatse.

Op kaarten uit 1891, 1904, 1921, 1940, 1958, 1963, 1968 en 1974 is bebouwing aangegeven, direct ten zuiden van de Beneden Oostdijk (dit betreft het voormalige huisnummer 56).

Op kaarten uit 1986, 1990 en 1995 is de huidige bebouwing aangegeven.

Uitgaande van de bodemkwaliteitskaart kan worden gesteld dat ter plaatse geen verontreinigingen verwacht worden.

Hierbij moet worden opgemerkt dat ten gevolge van het langdurige gebruik van de gronden wel een zekere (lichte) verontreiniging verwacht mag worden.

De locatie is niet gelegen in een milieubeschermingsgebied als bedoeld in de Provinciale Milieuverordening Zuid-Holland.

Er zijn geen registraties van (ondergrondse) tanks en/of andere (bedrijfsmatige) potentieel bodembedreigende installaties / activiteiten.

Er is door Terron in oktober 1996 een verkennend onderzoek uitgevoerd aan de oostzijde van het zuidelijke terreingedeelte (zie tekening bodemloket onder bijlage 1).

De bovengrond was gemiddeld licht verontreinigd met kwik (0,26 mg/kg.ds), lood (110 mg/kg.ds) en zink (120 mg/kg.ds). De ondergrond was niet (of nauwelijks) verontreinigd met lood (45 mg/kg.ds). Het grondwater was licht verontreinigd.

Er is door Terron in maart 1998 een verkennend onderzoek uitgevoerd aan de zuid zijde van het zuidelijke terreingedeelte (zie tekening bodemloket onder bijlage 1).

De bovengrond was gemiddeld licht verontreinigd met koper (35 mg/kg.ds), kwik (0,19 mg/kg.ds), lood (120 mg/kg.ds) en zink (140 mg/kg.ds.). De ondergrond was gemiddeld niet aantoonbaar verontreinigd met de onderzochte stoffen. Het grondwater was niet aantoonbaar verontreinigd met de onderzochte stoffen.

Door Terron is in mei 1997 een verkennend onderzoek uitgevoerd ter plaatse van (voormalig) huisnummer 56. Er was sprake van een loods, waar reparatie- en onderhoudswerkzaamheden werden uitgevoerd aan voertuigen. Hier was een smeerbrug aanwezig. Voorts werd een septictank en een verdacht voorterrein onderzocht. Het voorterrein bevat het puin van het voormalige woonhuis. De locatie tekening met boorpunten is onder bijlage 1 opgenomen. De bovengrond ter plaatse van de werkplaats / voormalig kolenhok was zintuiglijk verontreinigd met koolas en puin. Analytisch was sprake van een lichte verontreiniging met cadmium, koper en nikkel. Voorts werd een matige- lood (280 mg/kg.ds) en een sterke zink (350 mg/kg.ds) aangetoond (boring 101).

In de onder liggende laag was nog sprake van lichte verontreinigingen (lood 75 mg/kg.ds en zink 95 mg/kg.ds).

De bovengrond ter plaatse van de septic tank (boring 103) had zintuiglijk een zwakke bijmenging met koolas en was analytisch niet aantoonbaar verontreinigd met zware metalen.

De onderliggende laag was licht verontreinigd met koper, kwik en nikkel en sterk verontreinigd met arseen (1.200 mg/kg.ds), cadmium (22 mg/kg.ds), lood (3.800 mg/kg.ds) en zink (380 mg/kg.ds).

De bovengrond van het voorterrein (boring 104) is sterk puinhoudend en is analytisch licht verontreinigd met cadmium, lood en zink. De ondergrond is hier niet onderzocht vanwege een ondoordringbare puinlaag.

Er werd geadviseerd een nader onderzoek uit te voeren. Voor zover ons bekend is dit niet gebeurd.

Het onderzoeksgebied ligt in de Polder Oud Beijerland, welke is ingedijkt in 1557. Vanaf het genoemde jaar lag de locatie binnendijs en is het gebied geschikt voor bewoning. Tijdens de watersnoodramp van 1953 is het gebied gespaard gebleven.

Het veldwerk is uitgevoerd door Soil Select bv. (erkend veldwerkbureau) uit Den Haag, de analyses door AL-West b.v. uit Deventer (erkend laboratorium). Dit onderzoek voldoet hiermee aan de KWALIBO regeling.

Een en ander overwegende wordt de locatie als kleinschalig onverdacht aangemerkt (NEN 5740, ONV, tabel 3).

Geologie

Volgens kaartblad 43 oost van Nederlands Instituut voor Toegepaste Geowetenschappen TNO, bestaat de bodemopbouw uit afzettingen van Duinkerke IIIb op Hollandveen op afzettingen van Calais en/of Gorkum (overwegend klei op zand) op Pleistoceen. De afzettingen van Duinkerke IIIb bestaat uit klei en fijn zand. Dit zijn mariene en perimariene afzettingen. De water-doorlatendheid hangt sterk af van de zandige- en venige component in deze lagen.

Het Hollandveen is eutroof, de afzettingen van Calais en/of Gorkum betreft venige klei tot kleiig veen. De pleistocene afzetting betreft fijn zand.

De holocene afzettingen vonden plaats vanaf het Subatlanticum (circa 900 voor Christus) tot de indijking (circa 900 na Christus).

Het Hollandveen werd afgezet vanaf het eind Atlanticum / Subboreaal (circa 3000 voor Christus) tot het Subatlanticum (circa 900 voor Christus). Er is sprake van veenvorming in brakke- tot zoete omstandigheden, het betreft voornamelijk bosveen.

Afzettingen van Calais en Gorkum, vonden plaats vanaf het Atlanticum (circa 6000 voor Christus) tot het vroeg Subboreaal (circa 3000 voor Christus).

Afzettingen van Calais zijn mariene zanden en kleien (door de zee afgezet), terwijl afzettingen van Gorkum bestaan uit fluviatiele sedimenten (afgezet door stromend water) van de Rijn en de Maas. Ter plaatse van de Hoekschewaard ontmoeten deze bodemtypen elkaar.

In het Pleistoceen werden voornamelijk zanden afgezet.

De stroming van het freatisch grondwater wordt beïnvloed door lokale factoren als kabel- en leidingen sleuven, funderingen etc., maar zal is de richting gaan van de kavelsloten.

De stijghoogte van het grondwater in het eerste watervoerende pakket, ten opzichte van de freatische grondwaterstand duidt op kwel.

Veldwerk

Gezien de historische gegevens is uitgegaan van een kleinschalige onverdachte locatie. Aan de hand van de gegevens is de volgende onderzoeksstrategie gehanteerd; Conform het gestelde in de NEN 5740 voor een onverdachte (ONV) locatie met een oppervlakte van 8.125 m² (tabel 3), moeten ten minste 13 boringen tot 0,50 meter, 4 boringen tot 2,00 meter en 2 boringen met een peilbuis worden uitgevoerd. De grondwaterspiegel ligt rond de 1,00 meter min maaiveld (schatting).

boringen tot 0,5 m:	nr. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 en 19
boring tot 2,0 m:	nr. 3, 4, 5 en 6
peilbuizen:	nr. 1 en 2

Onder bijlage 1 is een boorpunten tekening opgenomen.
Een week na plaatsing zijn de peilbuizen, conform voorschrift, bemonsterd.

Veldwaarnemingen

Tijdens het veldwerk, wat werd uitgevoerd op 14 februari 2013, door de heren R. en J. Brouwer van Soil Select bv., zijn zintuiglijke waarnemingen gedaan welke staan vermeld in de boorstaten (zie bijlage 2).
Tijdens het veldwerk zijn geen bodemvreemde materialen aangetroffen / zijn geen zintuiglijke afwijkingen geconstateerd.
Het aangetroffen profiel bestaat van boven naar beneden voornamelijk uit een antropogene laag (humeus zand) naar de diepte verlopend naar ongeroerd siltig zand.

De peilbuizen zijn na een week rust (conform het gestelde in de NEN 5740) door de heer J. Brouwer van Soil Select bv bemonsterd op 21 februari 2013.
In het veld zijn de volgende grootheden bepaald:

Peilbuis 1 (filter stelling van 1,50 tot 2,50 meter diepte):

- grondwaterstand in meters ten opzichte van het maaiveld: 0,57 meter.
- zuurgraad (pH): 7,5
- elektrisch geleidingsvermogen: 1.012 µS/cm.
- temperatuur: 8,8 °C.

Peilbuis 2 (filter stelling van 1,50 tot 2,50 meter diepte):

- grondwaterstand in meters ten opzichte van het maaiveld: 0,69 meter.
- zuurgraad (pH): 7,1
- elektrisch geleidingsvermogen: 707 µS/cm.
- temperatuur: 6,5 °C.

De waarnemingen vallen niet buiten het verwachtingspatroon.

Bemonsteringsstrategie

Onafhankelijk van de bodemopbouw, spreekt de NEN 5740 zich bewust uit voor een benadering welke meer is gebaseerd op de gemiddelde kwaliteit. Daar volstaan kan worden met een analyse van de boven- en ondergrond van de representatieve bodemlagen is hier aan geconformeerd.

Monsterneming in grond heeft plaatsgevonden met een edelmanboor, volgens NEN 5742, en voor grondwater met een slangenpomp volgens NEN 5744. De monsters zijn vervolgens gekoeld naar het laboratorium gebracht, waar mengmonsters zijn samengesteld. Het laboratorium is opgenomen in het register van de raad van accreditatie. Het betreft AL-West bv te Deventer (geaccrediteerd onder nummer L005). Het laboratorium is erkend voor het uitvoeren van chemische analyses ten behoeve van milieukundig bodemonderzoek, als gesteld in de KWALIBO regelgeving.

Volgens de NEN 5740 dienen voor het onverdachte terreingedeelte drie (meng)monsters van de bovengrond- en twee (meng)monsters van de ondergrond te worden onderzocht op een breed pakket van stoffen. Dit betreft het NEN grond pakket met een structuurpakket.

Het grondwater moet ook worden onderzocht op een breed pakket van stoffen. Dit betreft het NEN pakket grondwater.

Op de rapportage van het laboratorium zijn weergegeven welke analyse methodieken zijn toegepast en welke boringen zijn gemengd.

Voor het onderzoek zijn de volgende aanduidingen gehanteerd / monsters geselecteerd;

grond - analyselijst nummer: 355994

- | | |
|--------|---|
| 115376 | de bovengrond noord (BG-N); boringen 1, 3, 7, 8, 9 en 10 tot 0,50 meter diepte. |
| 115383 | de bovengrond midden (BG-M); boringen 4, 5, 11, 12, 18 en 19 tot 0,50 meter diepte. |
| 115390 | de bovengrond zuid (BG-Z); boringen 2, 6, 13, 14, 15, 16 en 17 tot 0,50 meter diepte. |
| 115398 | de ondergrond noord (OG-N); boring 1 van 0,50 tot 1,00 en boringen 3 en 4 van 1,00 tot 1,50 meter diepte. |
| 115402 | de ondergrond zuid (OG-Z); boringen 2 en 6 van 0,50 tot 1,00 meter diepte. |

grond - analyselijst nummer: 357643 (uitsplitsing bovengrond noord op lood)

- | | |
|--------|----------------------------------|
| 125527 | boring 1 tot 0,50 meter diepte. |
| 125528 | boring 3 tot 0,50 meter diepte. |
| 125529 | boring 7 tot 0,50 meter diepte. |
| 125530 | boring 8 tot 0,50 meter diepte. |
| 125531 | boring 9 tot 0,50 meter diepte. |
| 125532 | boring 10 tot 0,50 meter diepte. |

grondwater - analyselijst nummer 357101
122187 peilbuis 1 (Pb 1)
122188 peilbuis 2 (Pb 2)

De getallen voor de omschrijving corresponderen met de kolomnummers van de diverse analyserapporten.

Definities verontreinigingsgraden

- Schoon:* geen van de onderzochte parameters komen boven de achtergrondwaarde (A) uit.
- Licht verontreinigd:* ten minste een van de onderzochte parameters bevindt zich boven de achtergrondwaarde en tevens komt geen parameter uit boven de nader onderzoeksgrens ($0,5 * \{A + I\}$).
- Matig verontreinigd:* ten minste een van de onderzochte parameters bevindt zich boven de nader onderzoeksgrens en tevens komt geen parameter uit boven de interventiewaarde (I).
- Sterk verontreinigd:* ten minste een van de onderzochte parameters bevindt zich boven de interventiewaarde.

Bovenstaande aanduidingen gelden voor grond. Voor grondwater geldt hetzelfde, alleen moet dan voor de “achtergrondwaarde” de “streefwaarde” worden gelezen.

Interpretatie van de analysegegevens

Voor de grondanalyses wordt verwezen naar rapportnummer 355994 van AL-West bv (zie bijlage 3).

115376 de bovengrond noord (BG-N)
115383 de bovengrond midden (BG-M)
115390 de bovengrond zuid (BG-Z)
115398 de ondergrond noord (OG-N)
115402 de ondergrond zuid (OG-Z)

Voor elk van de monsters is een toetsingstabel met bodemtypecorrectie als bijlage toegevoegd (zie bijlage 4). Per monster wordt een kwaliteitsaanduiding gegeven;

115376 achtergrondwaarde overschrijdingen voor barium, cobalt, koper, kwik, nikkel, zink, som PAK(10) en minerale olie
 naderonderzoekwaarde overschrijding voor lood
115383 achtergrondwaarde overschrijding voor barium, cobalt, lood, zink en som PAK(10)

115390	achtergrondwaarde overschrijdingen voor cobalt, koper, lood, zink en som PAK(10)
115398	geen achtergrondwaarde overschrijding aangetoond
115402	achtergrondwaarde overschrijding voor cobalt en lood

De bovengrond noord, is gemiddeld licht verontreinigd met barium, cobalt, koper, kwik, nikkel, zink, som PAK(10) en minerale olie. De verontreinigingen betreffen lichte diffuse verontreiniging ten gevolge van het langdurige gebruik van de gronden door de mens (antropogene invloeden). Voorts is een gemiddeld matige lood verontreiniging aangetoond.

De bovengrond midden en de bovengrond zuid zijn gemiddeld licht verontreinigd.

De ondergrond noord is gemiddeld niet aantoonbaar verontreinigd met de onderzochte stoffen.

De ondergrond zuid is (zeer) licht verontreinigd met cobalt en lood.

Opmerking: Dit beeld komt globaal overeen met de verwachting (zie historische informatie). Alleen de bovengrond noord valt enigszins uit de toon.

Overschrijdingen van de achtergrondwaarden (lichte verontreinigingen) zijn geen aanleiding om een nader onderzoek in te stellen, de overschrijding van de naderonderzoekwaarde voor lood in het mengmonster van de bovengrond noord is aanleiding de samenstellende deelmonsters separaat te laten onderzoeken op het lood gehalte (met een structuur pakket).

Hieronder volgen in tabelvorm de resultaten van het laboratorium onderzoek. Weergegeven zijn de waarnemingen per boring met de daarbij behorende toetsingswaarden en toetsing (zie rapportnummer 357643, onder bijlage 3);

LOOD	Org. stof %	Lutum %	Achtergrond waarde (A)	$\frac{(A+I)}{2}$	Interventie waarde (I)	waarneming
B1 (0-50)	5,2	11	38,9	225,9	412,8	82 *
B3 (0-50)	4,6	5,5	35,4	205,1	374,7	140 *
B7 (0-50)	7,1	13	41,2	239,2	437,1	120 *
B8 (0-50)	7,3	9,6	39,4	228,3	417,1	100 *
B9 (0-50)	7,2	12	40,7	236,1	431,5	140 *
B10 (0-50)	4,3	9,6	37,6	218,0	398,4	78 *

concentraties in mg/kg.ds

- (-) niet verontreinigd
- (*) licht verontreinigd
- (**) matig verontreinigd
- (***) sterk verontreinigd

Hieruit blijkt dat sprake is van een lichte verontreiniging met lood bij al de boringen. Hiermee is de gemiddelde matige lood verontreiniging van het mengmonster van de bovengrond noord dus niet reproduceerbaar. De oorzaak is mogelijk een metallisch (lood) deeltje wat in het analyse mengmonster is geraakt, hetgeen heeft geleid tot de (niet reproduceerbare) gemiddeld matige lood verontreiniging.

Wanneer grond vrijkomt tijdens werkzaamheden is het hergebruik hiervan onderworpen aan de regels van het besluit bodemkwaliteit. Het nu uitgevoerde onderzoek is geen onderzoek in het kader van het besluit bodemkwaliteit. Het bevoegd gezag kan deze rapportage wel als alternatief bewijs accepteren (vrijstellingsregeling grondverzet), maar dit is geheel ter beoordeling van het bevoegde gezag.

Voor de grondwateranalyses wordt verwezen naar rapportnummer 357101 (zie bijlage 5), ook hiervoor zijn toetsingstabellen als bijlage bijgevoegd (zie bijlage 6).

122187	Peilbuis 1 (Pb 1)
122188	Peilbuis 2 (Pb 2)

Per monster (peilbuis) wordt een kwaliteitsaanduiding gegeven;

122187	streefwaarde overschrijding voor barium
122188	geen streefwaarde overschrijding aangetoond

Het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 is licht verontreinigd met barium. De oorzaak hiervan is ons onbekend. Het grondwater uit peilbuis 2 is niet aantoonbaar verontreinigd met de onderzochte stoffen.

De aangetroffen concentraties geven geen aanleiding om een nader onderzoek in te stellen naar de milieuhygiënische kwaliteit van het grondwater ter plaatse.

Conclusie met betrekking tot de onderzoekshypothesen

De bovengrond is gemiddeld licht verontreinigd.
De ondergrond is gemiddeld niet tot zeer licht verontreinigd.
Het grondwater is licht verontreinigd.

Formeel zijn de verhoogde concentraties in de grond of in het grondwater reden om te stellen dat de hypothese onverdacht niet kan worden bevestigd. Hierbij dient te worden opgemerkt dat gezien het gebruik van de locatie een zekere lichte diffuse verontreiniging verwacht mag worden (langdurig intensief gebruik van de gronden). Voorts wordt niet verwacht dat de naburige gronden (met een zelfde functie) van significant betere milieuhygiënische kwaliteit zijn.

Wel kan worden geconcludeerd dat gevolgde methode aan de doelstelling heeft voldaan.

Conclusies en aanbevelingen

In februari 2013 is door A.J. Schutter GWW/Milieu uit Oud-Beijerland, in opdracht van de heer L. Nugteren uit Oud-Beijerland, een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740, vallend onder de KWALIBO regeling uitgevoerd ter plaatse van de Beneden Oostdijk 58 te Oud-Beijerland.

Aanleiding van het onderzoek is het voornemen tot eigendomsoverdracht en een mogelijke herinrichting van de locatie (bouwvergunning).

Het veldwerk is uitgevoerd door de heer J. Brouwer (grond en grondwater) van Soil Select bv uit Den Haag. Het betreft een erkend veldwerkbureau.

De analyses zijn uitgevoerd door een erkend laboratorium. Het betreft AL-West bv uit Deventer.

Tijdens het veldwerk zijn in de grond geen bodemvreemde bestanddelen aangetroffen. Andere afwijkingen zijn eveneens niet geconstateerd.

De bovengrond (noord, midden en zuid) is gemiddeld licht verontreinigd.

In het mengmonster van de bovengrond noord was in eerste instantie een gemiddeld matige lood verontreiniging gerapporteerd, maar bij analyse van de samenstellende deelmonsters werd de gemiddeld matige lood verontreiniging niet gereproduceerd. Alle samenstellende deelmonsters waren licht verontreinigd met lood. De eerste waarneming is mogelijk het gevolg van een metallisch lood deeltje.

De verontreinigingen hangen waarschijnlijk deels samen met het jarenlange intensieve gebruik van de gronden en mogelijk met de ontvangst van baggerspecie uit de omringende sloten.

Dit beeld komt globaal overeen met de verwachting volgens de historische informatie.

De ondergrond noord is gemiddeld niet aantoonbaar verontreinigd met de onderzochte stoffen. De ondergrond zuid is gemiddeld zeer licht verontreinigd met cobalt en lood.

Het grondwater ter plaatse van het noordelijke terreindeel is licht verontreinigd met barium. De oorzaak hiervan is ons onbekend, het betreft mogelijk een van nature licht verhoogde concentratie.

Het grondwater ter plaatse van het zuidelijke terreindeel is niet aantoonbaar verontreinigd met de onderzochte stoffen.

Een en ander overwegende is er geen noodzaak tot het instellen van een nader grond(water)onderzoek.

De aangetroffen lichte verontreinigingen in de grond en in het grondwater zijn geen belemmering voor de voorgenomen functie (wonen, erf met tuin).

Er is ons inziens geen milieuhygiënisch bezwaar tegen het afgeven van een bouwvergunning op de onderzochte gronden.

Bij eventuele werkzaamheden waarbij een grondoverschot zal ontstaan, moet rekening gehouden worden met de van overheidswegen opgelegde beperkingen voor het toepassen van secundaire bouwstoffen (besluit bodemkwaliteit).

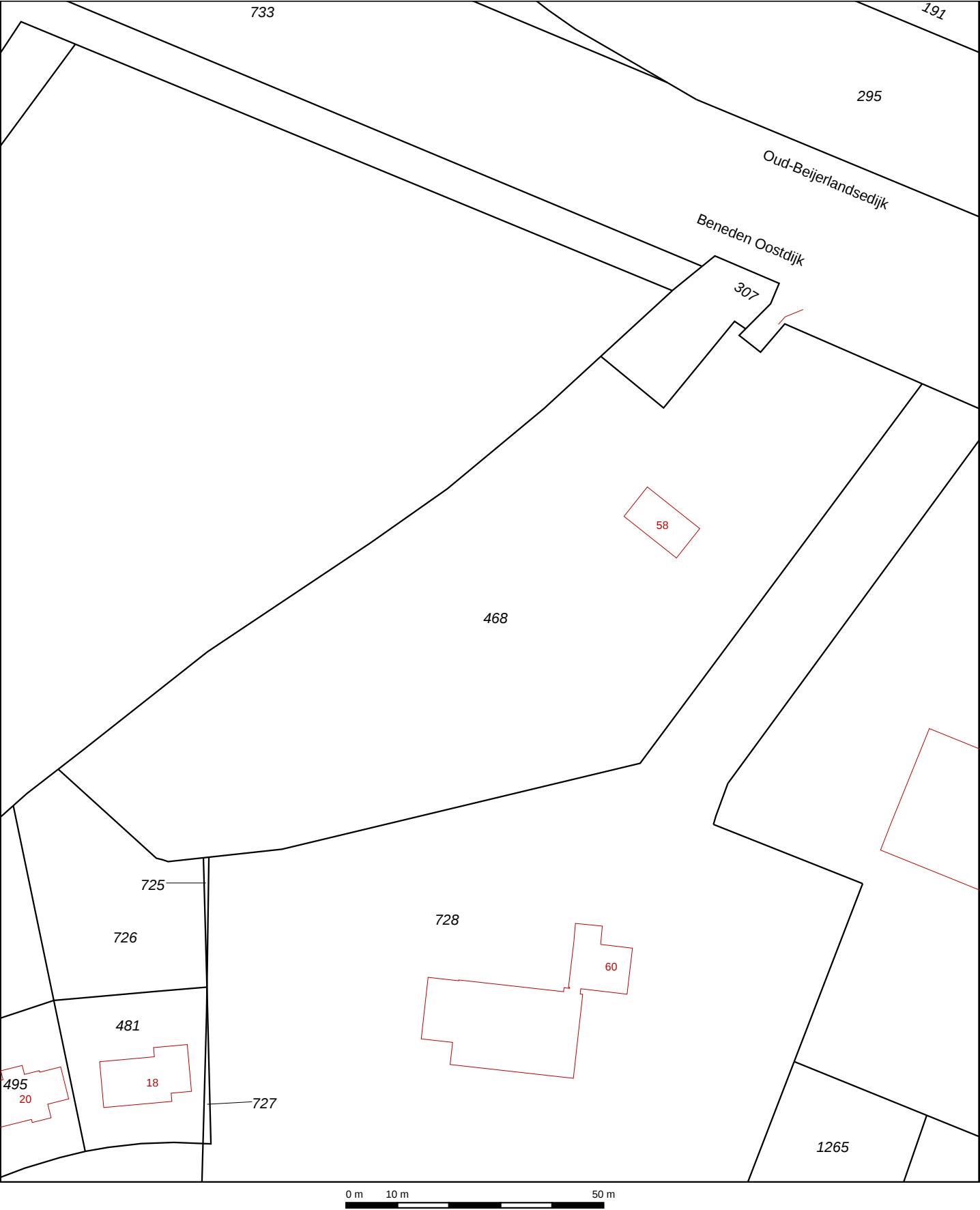
Betrouwbaarheid onderzoek

Het onderhavige onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden.

Het streven bij ieder onderzoek is een optimale representativiteit. Elk onderzoek is echter een moment opname en is gebaseerd op een beperkt aantal boringen en het nemen van een beperkt aantal monsters. Hierdoor is het mogelijk, dat plaatselijk afwijkingen t.a.v. het in deze rapportage geschetste beeld, in de samenstelling van de grond of het grondwater kunnen optreden. AL-West bv., Soil Select bv., noch A.J. Schutter GWW/Milieu is aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook.

bijlage 1

ONDERZOEKSLOKATIE
MET
BOORPUNTEN



12345
25

— Vastgestelde kadastrale grens
— Voorlopige kadastrale grens
— Administratieve kadastrale grens
— Bebouwing
— Overige topografie

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 13 februari 2013

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

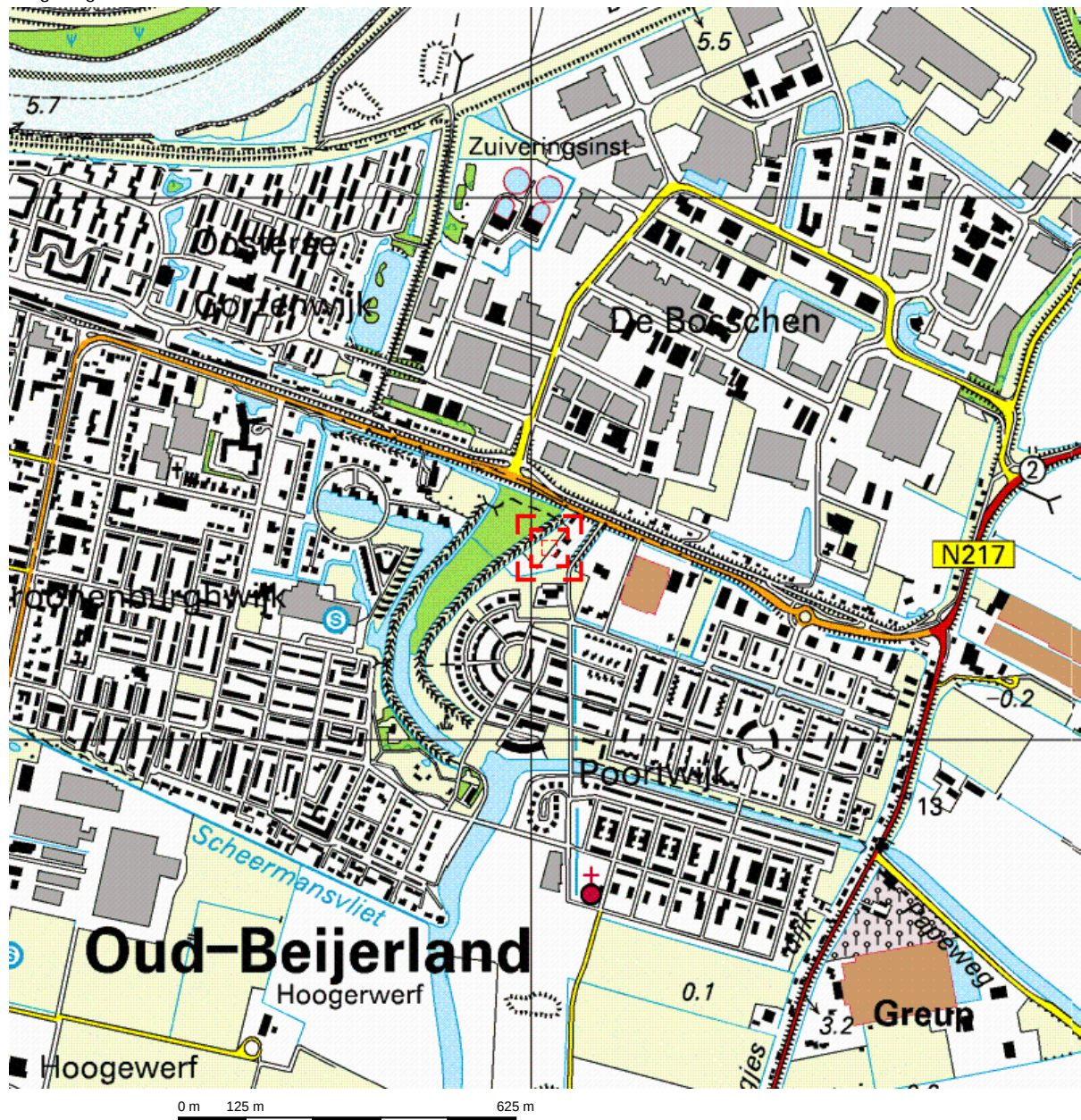
OUD-BEIJERLAND

F

468

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



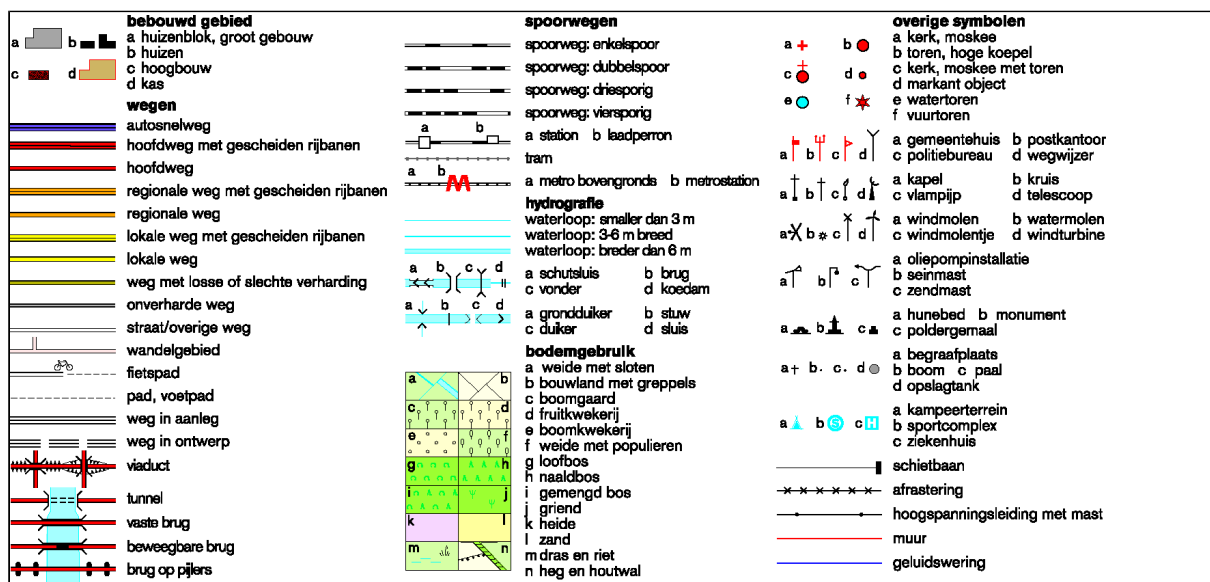
Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object OUD-BEIJERLAND F 468

Beneden Oostdijk 58, 3261 KX OUD-BEIJERLAND

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: OUD-BEIJERLAND F 468 13-2-2013
Beneden Oostdijk 58 3261 KX OUD-BEIJERLAND 8:19:53
Toestandsdatum: 12-2-2013

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: oud-beijerland F 468
Grootte: 81 a 25 ca
Coördinaten: 89035-426352
Omschrijving kadastraal object: WONEN ERF - TUIN
Locatie: Beneden Oostdijk 58
3261 KX OUD-BEIJERLAND
Ontstaan op: 23-12-1997
Ontstaan uit: oud-beijerland F 308
oud-beijerland F 265

Aantekening kadastraal object

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN GEBOUWEN
Ontleend aan: ATG 75364 d.d. 12-7-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie en de kadastrale registratie.

Gerechtigde**1/2****EIGENDOM**

De heer Cornelis Carel Wüst
Beneden Oostdijk 58
3261 KX OUD-BEIJERLAND
Geboren op: 22-02-1938
Geboren te: NUMANSDORP
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan: HYP4 15933/4 reeks ROTTERDAM
d.d. 17-9-1996

Eerst genoemde object in OUD-BEIJERLAND F 308
brondocument:

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD

Betrokken persoon:

Mevrouw Adriaantje van den Heuvel

Beneden Oostdijk 58
3261 KX OUD-BEIJERLAND

Geboren op: 17-08-1937
Geboren te: NUMANSDORP

(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Ontleend aan: BSA 505/24002 reeks ROTTERDAM d.d. 18-5-2005

Betreft: OUD-BEIJERLAND F 468
Beneden Oostdijk 58 3261 KX OUD-BEIJERLAND
Toestandsdatum: 12-2-2013

13-2-2013
8:19:53

**Gerechtigde
1/2****EIGENDOM**

Mevrouw Adriaantje van den Heuvel

Beneden Oostdijk 58

3261 KX OUD-BEIJERLAND

Geboren op: 17-08-1937

Geboren te: NUMANSDORP

(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan: HYP4 15933/4 reeks ROTTERDAM
d.d. 17-9-1996

Eerst genoemde object in
brondocument: OUD-BEIJERLAND F 308

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD

Betrokken persoon:

De heer Cornelis Carel Wüst

Beneden Oostdijk 58

3261 KX OUD-BEIJERLAND

Geboren op: 22-02-1938

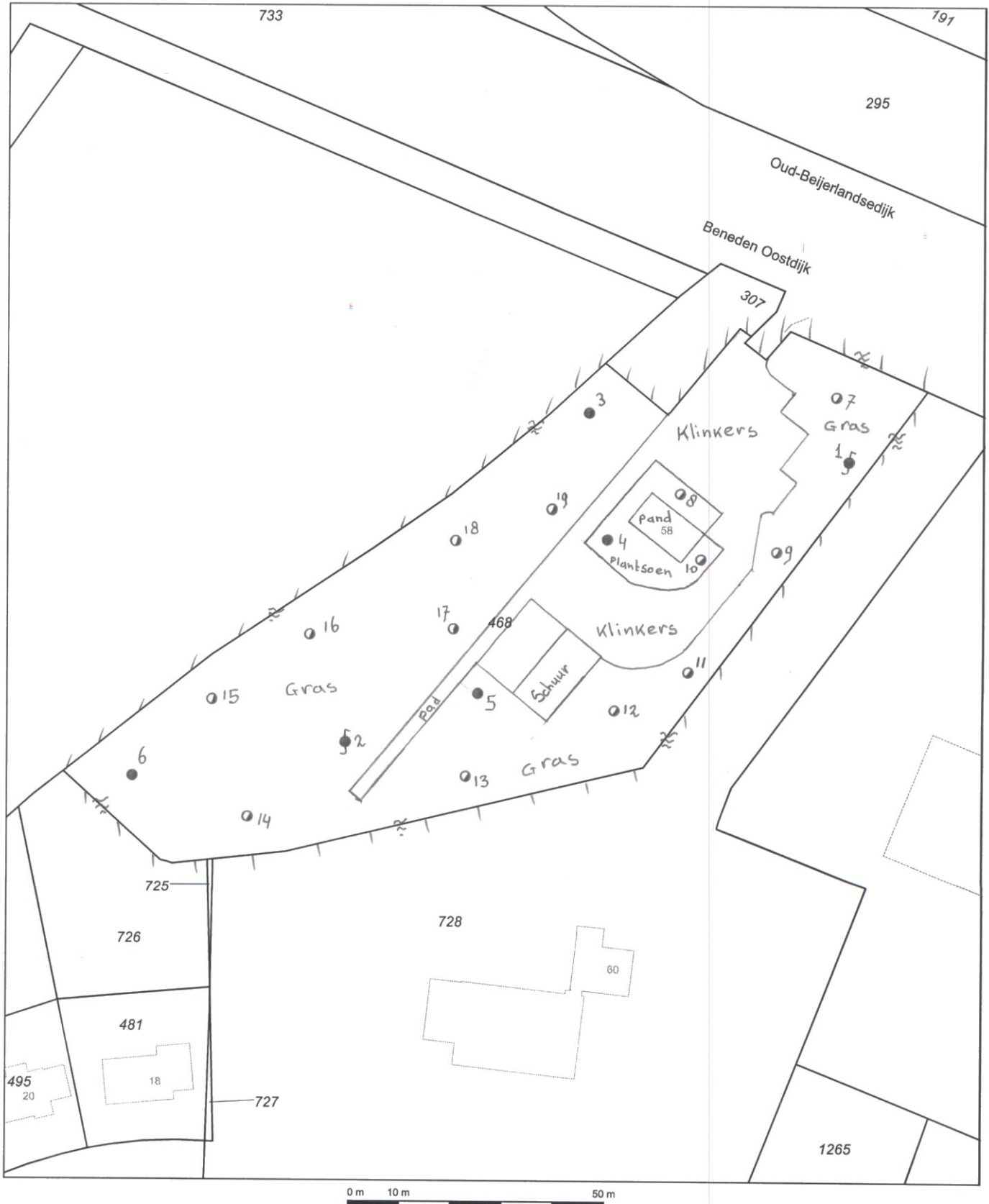
Geboren te: NUMANSDORP

(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Ontleend aan: BSA 505/24002 reeks ROTTERDAM d.d. 18-5-2005

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



12345 25 Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer — Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing — Overige topografie Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 13 februari 2013 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers	● boring tot 0,5 m. - m.v. ● boring tot 2,0 m. - m.v. ⊕ boring met peilbuis	Schaal 1:1000 Kadastrale gemeente Sectie Perceel OUd-BEIJERLAND F 468	
--	--	--	--

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bodemloket rapport

geprint op 12 Feb 2013 12:47

Rapport ZH058409134

Locatie

ID	ZH058409134
Locatiecode BIS	AA058400120
Locatie	Beneden Oostdijk 58
Adres	BENEDEN OOSTDIJK 58 3261KX OUD BEIJERLAND
Gegevensbeheerder	Milieudienst Zuid-Holland Zuid
Bevoegd gezag	Milieudienst Zuid-Holland Zuid

Statusinformatie

Beschikking ernst en risicobepaling	
Vervolg	voldoende onderzocht

Saneringsinformatie

Type sanering

Start

Eind

Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
--------------	-------	------

Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Verkennd onderzoek NVN 5740	terrion b.v.	0142.007.1.G	1996-10-01

Besluiten

Besluit	Besluitdatum	Kenmerk
---------	--------------	---------

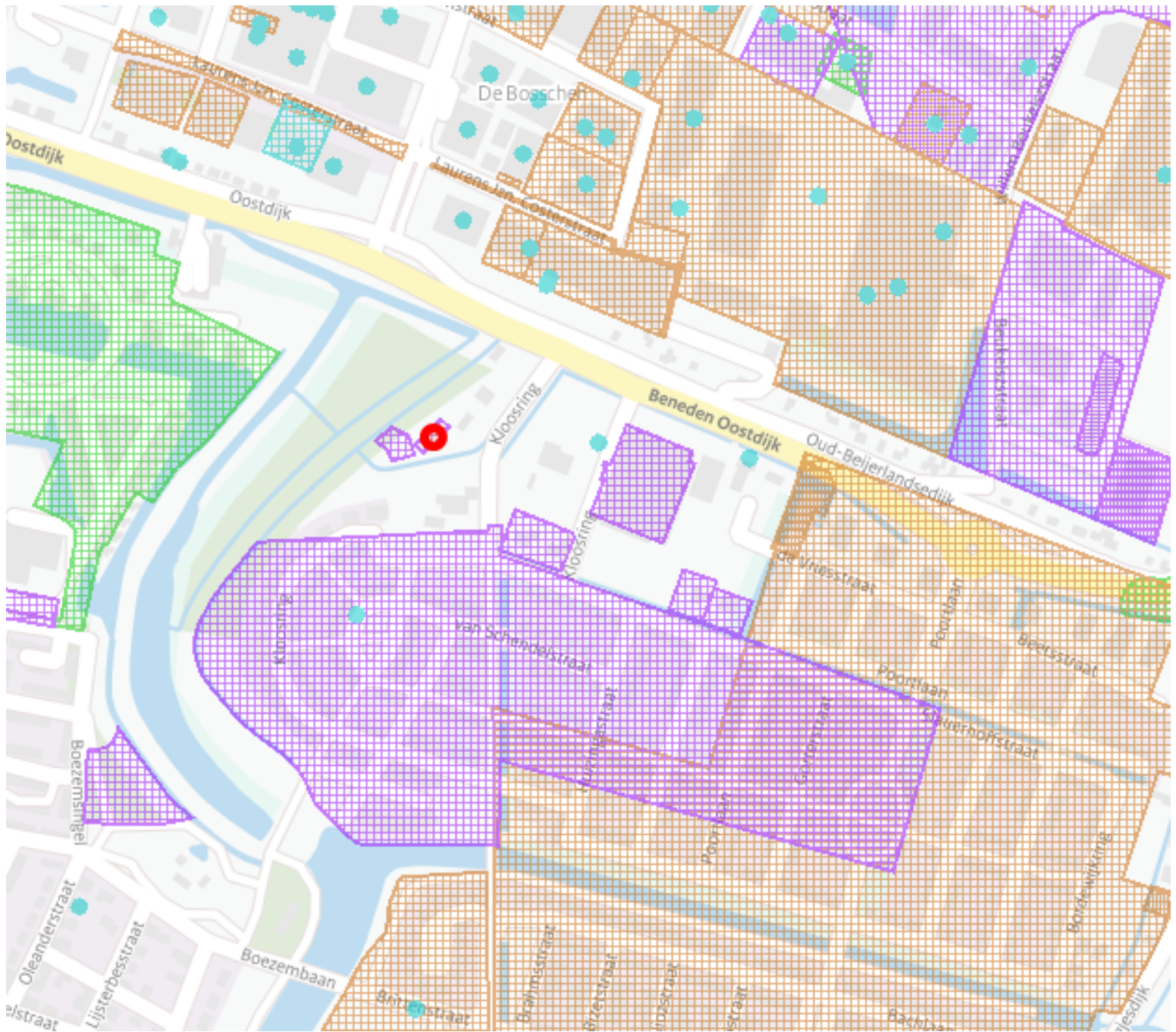
Beschikte kadastrale percelen

Code	Sectie	Perceel
------	--------	---------

Contact

Voor meer informatie kunt u terecht bij **Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid**

Website: <http://www.ozhz.nl>



Locatie



Beschikbaarheid gegevens



Eigen website beschikbaar

Geen gegevens in Bodemloket

Voortgang onderzoek



Gesaneerd



Onderzoek uitgevoerd,
geen noodzaak tot verder
onderzoek of sanering



Onderzoek uitgevoerd,
verder onderzoek kan
noodzakelijk zijn



Historische activiteit
bekend

Mijnsteengebieden



Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Disclaimer:

De gegevens op het Bodemloket zijn met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie op deze website verouderd is, onvolledig is of onjuistheden bevat. De organisatie achter Bodemloket.nl noch de data-eigenaren (gemeenten en provincies) zijn aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van de op deze website beschikbare informatie. U helpt de overheid door eventuele geconstateerde fouten of gebreken te melden.

De provincies en gemeenten die op de kaart van Nederland groen gekleurd zijn, leveren informatie aan voor het Bodemloket. Ook andere instanties - zoals kleinere gemeenten - hebben soms bodeminformatie, maar deze vindt u voorlopig nog niet op deze website. Wilt u een compleet beeld? Neem dan zeker óók contact op met uw gemeente. Staat een locatie (nog) niet vermeld op de kaart? Dan hebben we daar geen informatie over.

Op bodemloket.nl vindt u per plaats een overzicht van de bevoegde instanties. De contactgegevens vindt u op de website van de desbetreffende gemeente of provincie.

Bodemloket rapport

geprint op 12 Feb 2013 12:48

Rapport ZH058409138

Locatie

ID	ZH058409138
Locatiecode BIS	AA058400124
Locatie	Beneden Oostdijk 58
Adres	BENEDEN OOSTDIJK 58 3261KX OUD BEIJERLAND
Gegevensbeheerder	Milieudienst Zuid-Holland Zuid
Bevoegd gezag	Milieudienst Zuid-Holland Zuid

Statusinformatie

Beschikking ernst en risicobepaling	
Vervolg	voldoende onderzocht

Saneringsinformatie

Type sanering

Start

Eind

Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
--------------	-------	------

Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Verkenndend onderzoek NVN 5740	terrion b.v	0142.007.1.G	1998-03-01

Besluiten

Besluit	Besluitdatum	Kenmerk
---------	--------------	---------

Beschikte kadastrale percelen

Code	Sectie	Perceel
------	--------	---------

Contact

Voor meer informatie kunt u terecht bij **Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid**

Website: <http://www.ozhz.nl>

Locatie



Beschikbaarheid gegevens



Eigen website beschikbaar

Geen gegevens in Bodemloket

Voortgang onderzoek



Gesaneerd



Onderzoek uitgevoerd,
geen noodzaak tot verder
onderzoek of sanering



Onderzoek uitgevoerd,
verder onderzoek kan
noodzakelijk zijn



Historische activiteit
bekend

Mijnsteengebieden



Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Disclaimer:

De gegevens op het Bodemloket zijn met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie op deze website verouderd is, onvolledig is of onjuistheden bevat. De organisatie achter Bodemloket.nl noch de data-eigenaren (gemeenten en provincies) zijn aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van de op deze website beschikbare informatie. U helpt de overheid door eventuele geconstateerde fouten of gebreken te melden.

De provincies en gemeenten die op de kaart van Nederland groen gekleurd zijn, leveren informatie aan voor het Bodemloket. Ook andere instanties - zoals kleinere gemeenten - hebben soms bodeminformatie, maar deze vindt u voorlopig nog niet op deze website. Wilt u een compleet beeld? Neem dan zeker óók contact op met uw gemeente. Staat een locatie (nog) niet vermeld op de kaart? Dan hebben we daar geen informatie over.

Op bodemloket.nl vindt u per plaats een overzicht van de bevoegde instanties. De contactgegevens vindt u op de website van de desbetreffende gemeente of provincie.



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Noordendijk 250
Postbus 550
3300 AN Dordrecht
T [078] 770 85 85
F [078] 770 85 84
E algemeen@ozhz.nl
www.ozhz.nl
KvK-nummer: 51291010

Omgevingsrapportage - bodem

perceel BEL01 F 468 te Oud-Beijerland
Beneden Oostdijk 58 te Oud-Beijerland

Aanvrager	A.J. Schutter GWW/Milieu, t.a.v. mevrouw M. Schutter
Telefoonnummer	0186-640904
E-mail adres	mieke2003@planet.nl
Uw opdrachtnummer- en datum	130201 - 13-02-2013
Zaaknummer	0060744
Ons kenmerk	2013004520
Behandeld door	Roland Boomgaard, d.d. 18-02-2013 e-mail: r.boomgaard@ozhz.nl telefoon: 078-7703117

Inleiding

Voor u ligt een rapportage van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid met de beschikbare informatie over de milieuhygiënische kwaliteit van grond- en grondwater van het door u opgevraagde perceel. Daarnaast zijn gegevens over bedrijven met een milieuvergunning opgenomen in dit rapport. Dit rapport is een samenvatting van gegevens afkomstig uit het bodem- en bedrijfsinformatiesysteem van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Het informatiesysteem bevat gegevens met betrekking tot uitgevoerde bodemonderzoeken, aanwezige, gesaneerde en buitengebruik gestelde ondergrondse brandstoftanks, historische bodembedreigende activiteiten en actuele bodembedreigende activiteiten.

Met nadruk wordt gesteld dat dit rapport een geautomatiseerde samenvatting is van de in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid aanwezige gegevens. Voor nadere informatie over de in deze rapportage genoemde rapporten en inrichtingen dienen de betreffende dossiers te worden geraadpleegd. Hiervoor kunt u contact opnemen met de OZHZ. Mogelijk zijn hier kosten aan verbonden. Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en dus in deze samenvatting is opgenomen.

Dit milieuraapport bestaat uit 3 hoofdstukken en 2 bijlagen:

Hoofdstuk 1: Algemene informatie over de locatie

Dit hoofdstuk bevat een algemene beschrijving van de locatiemarkers (adres, kadastraal nummer, oppervlakte) en een overzichtkaart van het perceel. De kaart geeft de ligging van de locatie, eventuele bodemonderzoeken, tanks, historische en actuele informatie weer.

Hoofdstuk 2: Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

In dit hoofdstuk wordt een beschrijving gegeven van activiteiten op de onderzoekslocatie, bestaande uit historische activiteiten, uitgevoerde bodemonderzoeken, ondergrondse brandstoftanks en gegevens over de aanwezige bedrijven met een vergunnings-/meldingsplicht vanuit de Wet milieubeheer. Ook rapporten die slechts een gedeeltelijke overlap met de onderzoekslocatie hebben staan in dit hoofdstuk vermeld.

Hoofdstuk 3: Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie

Dit hoofdstuk geeft een beschrijving van alle bodemgerelateerde activiteiten in een straal van 25 meter rondom de onderzoekslocatie.

Deze worden meegenomen omdat bodemverontreiniging een perceel-grensoverschrijdend probleem kan zijn. Een verontreiniging op het ene perceel kan van invloed zijn op de kwaliteit van de bodem van een aangrenzend perceel.

Hoofdstuk 4: Algemene informatie

Dit hoofdstuk geeft weer waar informatie betreffende de bodemkwaliteitskaart en de aanwezigheid van voormalige kassen en boomgaarden geraadpleegd kan worden.

Bijlage 1: Algemene uitleg bij deze rapportage

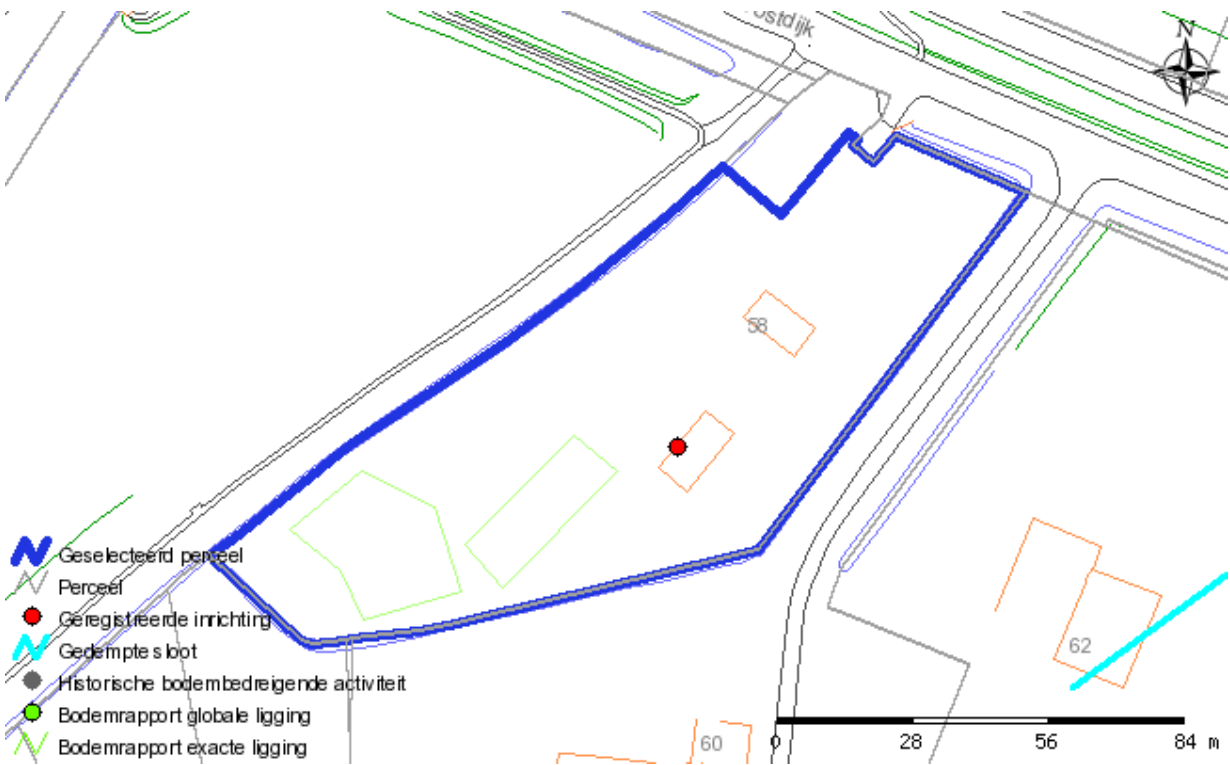
Dit hoofdstuk geeft inzicht in de gebruikte terminologie en geeft uitleg bij de informatie uit de hoofdstukken 2 en 3.

Bijlage 2: Disclaimer

Dit hoofdstuk bevat informatie over hoe de gegevens moeten worden geïnterpreteerd en waarvoor de rapportage wel en niet kan worden gebruikt.

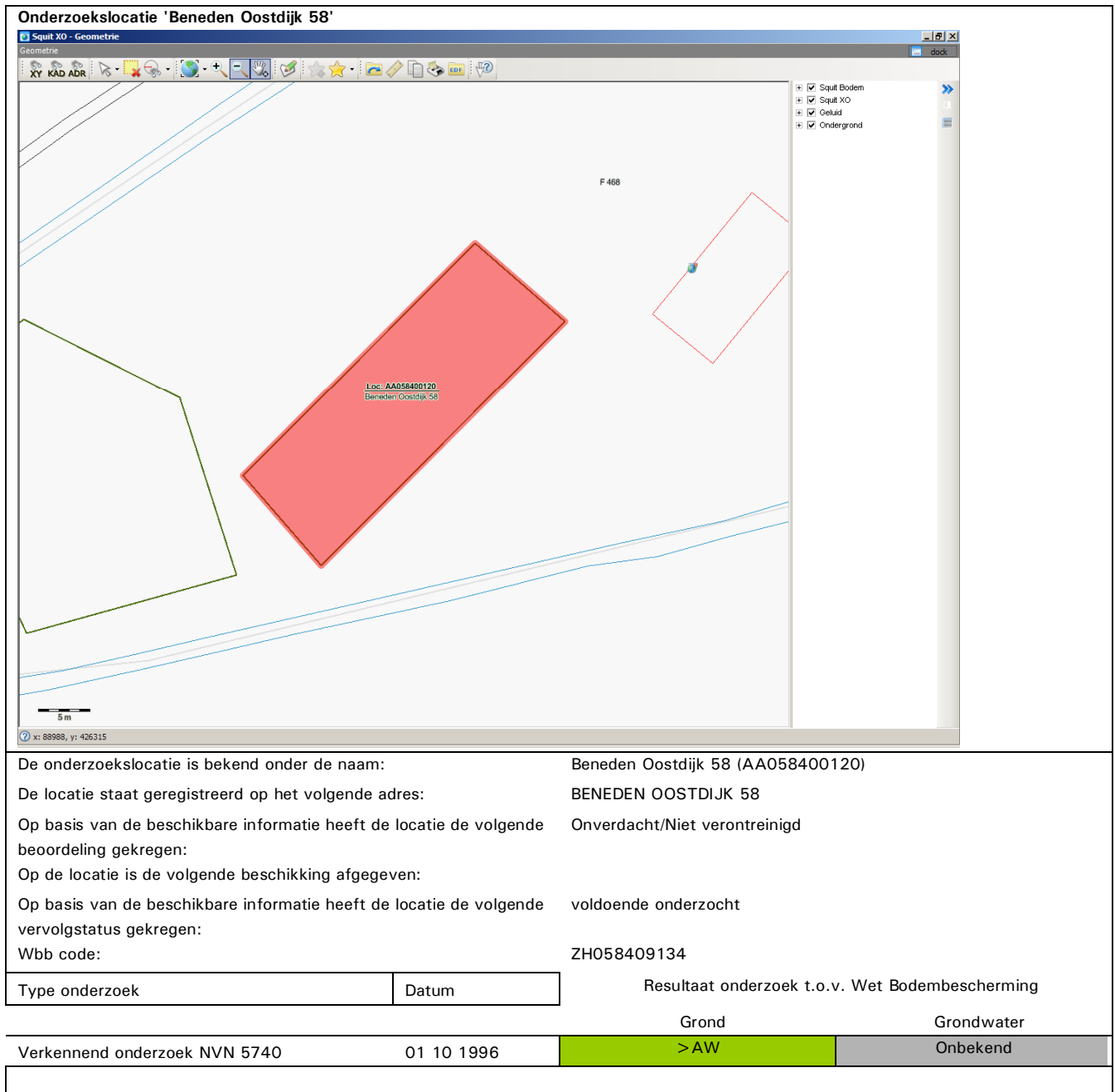
1 Algemene informatie perceel BEL01 F 468

Een overzicht van de onderzoekslocatie is hieronder weergegeven.



Over het adres zijn de volgende algemene gegevens bekend:

Adres	
Kadastrale gegevens	
Gemeente	Oud-Beijerland
Sectie	F
Nummer	468



Squit XO Bodem - Rapport "Beneden Oostdijk 58"

Stratis Zoeken Invoer Import/Export Help

Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058400120

Locatie naam: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: BENEDEN OOSTDIJK 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: OUD-BEIJERLAND

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Rapportadres

Rapport code: AA058400176

Naam onderzoeksterrein: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: Beneden Oostdijk 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: Oud-Beijerland

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 01-10-1996

Oppervlakte (m2):

Aanleiding: [3]

Type onderzoek: 6

Hypothese: [0]

Resultaat

WBB Grond: >AW < W

WBB Water:

Eindoordeel:

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Sib Kwalibo Archieflocaties Deelzaken Aantekeningen (1)

Rap code	Naam onderzoeksterrein	Staat	Huisnr	Lt	Toev	Plaats	Gemeente	Type onderz.	Datum	Document Nr.	Opdracht Nr.	Archieflocaties
AA058400176	Beneden Oostdijk 58	Beneden Oostdijk	58			Oud-Beijerland (0584)			01-10-1996	0142.007.1.G		

4.4.0.24 RBM squitxo_user@gp1sxo.world (16.4)

Squit XO Bodem - Rapport "Beneden Oostdijk 58"

Stratis Zoeken Invoer Import/Export Help

Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058400120

Locatie naam: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: BENEDEN OOSTDIJK 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: OUD-BEIJERLAND

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Rapportadres

Rapport code: AA058400176

Naam onderzoeksterrein: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: Beneden Oostdijk 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: Oud-Beijerland

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 01-10-1996

Oppervlakte (m2):

Aanleiding: [3]

Type onderzoek: 6

Hypothese: [0]

Resultaat

WBB Grond: >AW < W

WBB Water:

Eindoordeel:

Rapporten Details **Conclusie** Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Sib Kwalibo Archieflocaties Deelzaken Aantekeningen (1)

Conclusie bureau

Archief: 90203080100

Onderzoeks bureau: teron b.v.

Onderzoeks laboratorium:

Documentnummer: 0142.007.1.G

Opdrachtnummer:

4.4.0.24
RBM
saubto_user@op1sox.world (16.4)

Squit XO Bodem - Rapport "Beneden Oostdijk 58"

Straks Zoeken Invoer Import/Export Help

Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058400120
Locatie naam: Beneden Oostdijk 58
Straatnaam: BENEDEN OOSTDIJK 4838667 ...
Huisnummer: 58 Lt Toev.
Postcode: 326TKX Plaats: OUD-BEUERLAND
Gemeente: OUD-BEUERLAND (0584)

Rapportadres

Rapport code: AA058400176
Naam onderzoeksterrein: Beneden Oostdijk 58
Straatnaam: Beneden Oostdijk 4838667 ...
Huisnummer: 58 Lt Toev.
Postcode: 326TKX Plaats: Oud-Beerland
Gemeente: OUD-BEUERLAND (0584)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 01-10-1996
Oppervlakte (m2):
Aanleiding: [3]
Type onderzoek: 6
Hypothese: [0]

Resultaat

WBB Grond: >AW < W
WBB Water:
Eindoordeel:

Rapporten Details Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Slib Kwalite Archieflocaties Deelzaken Aantekeningen (1)

Grondmonitors
Gemeten Waarden Toetsing WBB Toetsing BKB Toetsing BKK

Naam	Meetpunt(en)	ZMM	D1	D2	LU	OS	As	Cd	Cr	Cu	Hg	Pb	Ni	Zn	Olie	OlieNat	EOX	PAK	DDTD	DRINS	HCH	Benz	Tol	EBenz	Xyl	Styr	CN
MM1	101+102		2.0	0.5	20	5.5	-15	0.48	20	27	0.26	110	14	120	19												
MM2	102+104		2.0	0.5	20	5.5	-15	-0.4	18	13	0.09	45	13	69	14												

4.4.0.24
RBM
saubto_user@op1sox.world (16.4)

Squit XO Bodem - Rapport "Beneden Oostdijk 58"

Stralis Zoeken Invoer Import/Export Help

Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058400120

Locatie naam: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: BENEDEN OOSTDIJK 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: OUD-BEIJERLAND

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Rapportadres

Rapport code: AA058400176

Naam onderzoekssterrein: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: Beneden Oostdijk 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: Oud-Beijerland

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 01-10-1996

Oppervlakte (m2):

Aanleiding: [3]

Type onderzoek: 6

Hypothese: [0]

Resultaat

WBB Grond: >AW < W

WBB Water:

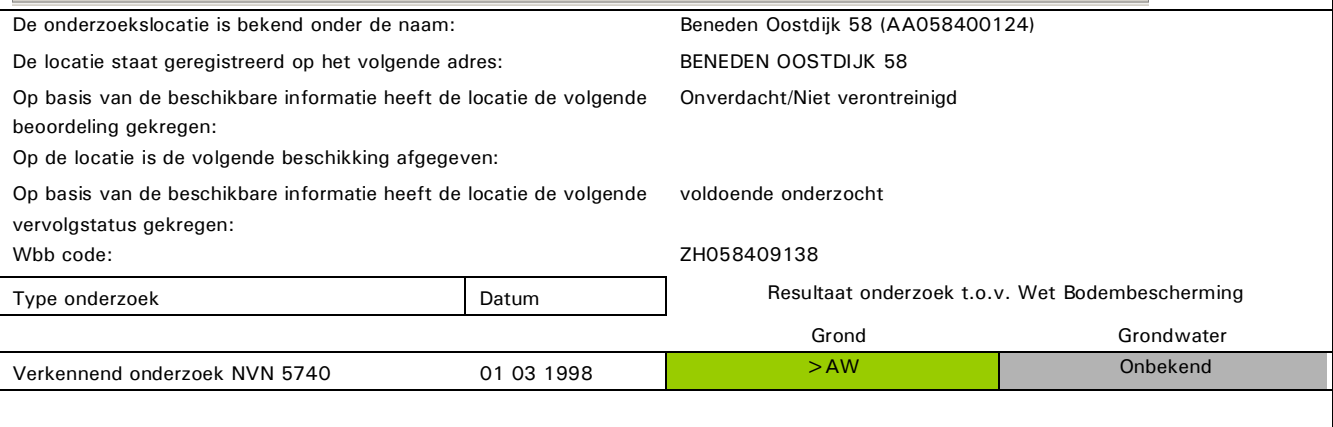
Eindoordeel:

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Slib Kwalibo Archieflocaties Deeltaken Aantekeningen (1)

Aantekeningen bij rapport

Datum	Onderwerp	Medewerf	
07-06-20	[Toelichting conclusie]		MZH2: Grond die tijdens de bouwwerkzaamheden vrijkomt kan op de locatie worden hergebruikt. Bij hergebruik van deze grond elders dienen de eisen in acht te worden genomen, zoals gesteld in het Bouwstoffenbesluit.

4.4.0.24 RBM squibxo_user@gp1sxo.world (16.4)



Squit XO Bodem - Rapport "Beneden Oostdijk 58"

Stratis Zoeken Invoer Import/Export Help

Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058400124

Locatie naam: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: BENEDEN OOSTDIJK 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: OUD-BEIJERLAND

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 01-03-1998

Oppervlakte (m2):

Aanleiding: [3]

Type onderzoek: 6

Hypothese: [0]

Rapportadres

Rapport code: AA058400181

Naam onderzoeksterrein: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: Beneden Oostdijk 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: Oud-Beijerland

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Resultaat

WBB Grond: >AW < W

WBB Water:

Eindoordeel:

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Sib Kwalibo Archieflocaties Deebzaken Aantekeningen (1)

Rap code	Naam onderzoeksterrein	Straat	Huisnr	Lt	Toev	Plaats	Gemeente	Type onderz.	Datum	Document Nr.	Opdracht Nr.	Archieflocaties
AA058400181	Beneden Oostdijk 58	Beneden Oostdijk	58			Oud.	Oud-Beijerland (0584)		01-03-1998	0142.007.1.G		

4.4.0.24 RBM squitxo_user@gp.isxo.world (16.4)

Squit XO Bodem - Rapport "Beneden Oostdijk 58"

Stratis Zoeken Invoer Import/Export Help

Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058400124

Locatie naam: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: BENEDEN OOSTDIJK 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: OUD-BEIJERLAND

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 01-03-1998

Oppervlakte (m2):

Aanleiding: [3]

Type onderzoek: 6

Hypothese: [0]

Rapportadres

Rapport code: AA058400181

Naam onderzoeksterrein: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: Beneden Oostdijk 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: Oud-Beijerland

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Resultaat

WBB Grond: >AW < W

WBB Water:

Eindoordeel:

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Sib Kwalibo Archieflocaties Deebzaken Aantekeningen (1)

Archief: 80203080100

Onderzoeks bureau: terron b.v.

Onderzoeks laboratorium:

Documentnummer: 0142.007.1.G

Opdrachtnummer:

Conclusie bureau

Squit XO Bodem - Rapport "Beneden Oostdijk 58"

Stratis Zoeken Invoer Import/Export Help

Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058400124

Locatie naam: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: BENEDEN OOSTDIJK 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: OUD-BEIJERLAND

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Researchgegevens

Datum rapport: 01-03-1998

Oppervlakte (m2):

Aanleiding: [3]

Type onderzoek: 6

Hypothese: [0]

Rapportadres

Rapport code: AA058400181

Naam onderzoeksterrein: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: Beneden Oostdijk 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: Oud-Beijerland

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Resultaat

WBB Grond: >AW < W

WBB Water:

Eindoordeel:

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Sib Kwalibo Archieflocaties Deelbaken Aantekeningen (1)

Conclusie

BG licht verontreinigd, OG niet verontreinigd, GW niet verontreinigd.
 Rapport: geen nader onderzoek noodzakelijk.
 M2 I2: geen bezwaar voor verlenen bouwvergunning.

Squit XO Bodem - Rapport "Beneden Oostdijk 58"

Stratis Zoeken Invoer Import/Export Help

Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie codeAA058400124

Locatie naamBeneden Oostdijk 58

StraatnaamBENEDEN OOSTDIJK4838667

Huisnummer58 Lt. Toev.

Postcode3261KX PlaatsOUD-BEIJERLAND

GemeenteOUD-BEIJERLAND (0584)

Rapportadres

Rapport codeAA058400181

Naam onderzoeksterreinBeneden Oostdijk 58

StraatnaamBeneden Oostdijk4838667

Huisnummer58 Lt. Toev.

Postcode3261KX PlaatsOud-Beijerland

GemeenteOUD-BEIJERLAND (0584)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport01-03-1998

Oppervlakte (m2)

Aanleiding3

Type onderzoek6

Hypothese0

Resultaat

WBB Grond>AW < W

WBB Water

Eindoordeel

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Sib Kwalibo Archieflocaties Deelbaken Aantekeningen (1)

Grondmonsters

Gemeten Waarden Toetsing WBB Toetsing BKB Toetsing BKK

Naam	Meetpunt(en)	XMM	D1	D2	LU	OS	As	Cd	Cr	Cu	Hg	Pb	Ni	Zn	Olse	OlseNat	EOX	PAK	DDTED	DRINS	HCH	Benz	Tol	EBenz	Xyl	Styr	CN
MM1	101+108	2	0	0.5	20	5.5	-15	0.45	26	35	0.19	120	18	140	17	0.66											
MM2	104+108	2	1.5	2	20	5.5	-15	-0.4	30	-5	-0.04	-15	8.1	26	-10	-0.2											

4.4.0.24 RBM squibx_user@gp1sxo.world (16.4)

Squit XO Bodem - Rapport "Beneden Oostdijk 58"

Straks Zoeken Invoer Import/Export Help

Locatie Zaken/Taken Financieel Rapport (1) HBB

Locatieadres

Locatie code: AA058400124

Locatie naam: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: BENEDEN OOSTDIJK 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: OUD-BEIJERLAND

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Onderzoeksgegevens

Datum rapport: 01-03-1998

Oppervlakte (m2):

Aanleiding: [3]

Type onderzoek: 6

Hypothese: [0]

Rapportadres

Rapport code: AA058400181

Naam onderzoeksterrein: Beneden Oostdijk 58

Straatnaam: Beneden Oostdijk 4838667 ...

Huisnummer: 58 Lt. Toev.

Postcode: 3261KX Plaats: Oud-Beijerland

Gemeente: OUD-BEIJERLAND (0584)

Resultaat

WBB Grond: >AW

WBB Water: W

Eindoordeel:

Rapporten Details Conclusie Conclusie Overheid Meetpunten Grond Water Slib Kwalibo Archieflocaties Deeltaken Aantekeningen (1)

Aantekeningen bij rapport

Datum	Onderwerp	Medewerf
08-06-20	[Toelichting conclusie]	
08-06-2005	[Opmerking Analyseresultaten]	

MZHZ: Grond die tijdens de bouwwerkzaamheden vrijkomt kan op de locatie worden hergebruikt. Bij hergebruik van deze grond elders dienen de eisen in acht te worden genomen, zoals gesteld in het Bouwstoffenbesluit.

4.4.0.24 RBM squibx_user@gp1sxo.world (16.4) loc_toev Locatieadres-toevoeging

Legenda

< s / < d	Geen verhoogde gehalten gemeten
> S	Licht verontreinigd (> streefwaarde)
> T	Matig verontreinigd (> tussenwaarde)
> I	Sterk verontreinigd (> interventiewaarde)
Onbekend	Geen informatie voorhanden

Overzicht geregistreerde bedrijven met meldingsplicht in het kader van de Wet milieubeheer. (meldings- en/of vergunningsplicht)

Tabel Inrichtingen op de locatie

C.C Wust			
De inrichting is bekend onder de naam:		C.C Wust (D-00024484)	
De inrichting staat geregistreerd op het volgende adres:		Beneden Oostdijk 58 Oud-Beijerland	
Omschrijving:			
Status:		Actief	
Wettelijk kader:			
Soort wet	Soort vergunning	Afgifte datum	Status
Melden		12-05-1998	Toegekend

3 Gegevens in een straal van 25 meter rond perceel BEL01 F 468

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Er zijn, voor zover bekend, geen historische bodembedreigende activiteiten uitgevoerd

Overzicht bodemonderzoeklocaties

Er zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

Overzicht geregistreerde bedrijven met meldingsplicht in het kader van de Wet milieubeheer. (meldings- en/of vergunningsplicht)

Er zijn bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid geen gegevens bekend over de aanwezigheid van meldings- en/of vergunningplichtige bedrijven.

4 Algemene informatie

Bodemkwaliteitskaart

Ten aanzien van informatie over de algemene bodemkwaliteit (gemiddelde) van de zone waarin de locatie is gelegen, wordt verwezen naar de bodemkwaliteitskaart van de regio Zuid-Holland Zuid. Deze is bereikbaar via www.ozhz.nl

Voormalige boomgaarden en kassen

Op veel locaties in de regio Zuid-Holland Zuid waren in de periode 1950-1975 boomgaarden en kassen aanwezig (en zijn wellicht nog steeds aanwezig). Deze locaties zijn verdacht voor het voorkomen van verhoogde gehalten aan bestrijdingsmiddelen in de bodem. Indien op een perceel in de genoemde periode een boomgaard of een kas aanwezig is geweest, dient derhalve bij bodemonderzoek aanvullende aandacht te worden besteed aan het voorkomen van organochloor bestrijdingsmiddelen in de bovengrond. De aanwezigheid van voormalige boomgaarden en kassen is helaas niet geautomatiseerd af te leiden uit de gegevensbestanden van de omgevingsdienst. Daarom wordt verwezen naar de internetsite www.watwaswaar.nl. Hierop zijn onder andere de topografische kaarten van 1958 en 1969 beschikbaar. Op deze kaarten zijn boomgaarden herkenbaar als gestippelde groene of witte percelen en kassen als rood gearceerde percelen.

Bijlage 1: Algemene uitleg bij deze rapportage

1.1 Inleiding

De hoofdstukken 2 en 3 bevatten een beschrijving van de bodemgerelateerde activiteiten op de locatie. Of op een locatie bodemonderzoek is uitgevoerd hangt af van vele factoren. Zo verplicht de overheid bodemonderzoek bij een bouwvergunningen en worden vaak bodemonderzoeken uitgevoerd bij transacties van grond. Ook kan het zijn dat een verontreiniging bij toeval aan het licht is gekomen waarna de overheid en/of eigenaar overgaan tot een nader onderzoek. Als er geen bodeminformatie over een locatie in het bodeminformatiesysteem bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid te vinden is, is dit echter geen garantie dat er ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Om inzicht te krijgen in locaties met een risico op het voorkomen van bodemverontreiniging zijn de bodembedreigende activiteiten uit het verleden in kaart gebracht. Deze zijn ondergebracht in het zogenaamde HBB bestand. Deze informatie is opgenomen in het onderhavige rapport.

1.2 Wat u moet weten over Historische Bodembedreigende Activiteiten (HBB bestand)

Dit zijn activiteiten die zich in het verleden op de onderzoekslocatie hebben voorgedaan en waarvan de mogelijkheid bestaat dat ze de bodem verontreinigd hebben. De gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

1.3 Wat u moet weten over bodemonderzoeklocaties (verrichte bodemonderzoeken)

Een historisch bodemonderzoek zegt nog niets over de daadwerkelijke bodemkwaliteit. Pas na uitvoering van een of meerdere bodemonderzoek(en) kan een inschatting worden gemaakt van een eventuele verontreiniging op de locatie.

Als ergens een bodemonderzoek is verricht, en dit rapport wordt bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid aangeboden dan worden de onderzoekslocatie en het rapport geregistreerd in het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Alle beschikbare rapportages behorend tot de onderzoekslocatie worden tevens aan deze locatie gekoppeld.

In de hoofdstukken 2 en 3 wordt per onderzoekslocatie een samenvatting gegeven. Zo'n samenvatting ziet er als volgt uit:

Onderzoekslocatie "Woningbouwcomplex Brinklaan 155-365 (IBS102)"
--

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam:		Woningbouwcomplex Brinklaan 155-365 (IBS102) (AA038100354)	
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres:		Brinklaan 155	
Op de locatie is de volgende beschikking afgegeven:			
Op basis van de beschikbare informatie heeft de locatie de volgende beoordeling gekregen:		Pot. Ernstig	
Op basis van de beschikbare informatie voor de locatie de volgende vervolgstatus van toepassing:		Uitvoeren NO	
Op deze onderzoekslocatie zijn de volgende (deel)onderzoeken uitgevoerd			
Type onderzoek	Datum onderzoek	Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
		Bodem	Grondwater
Historisch onderzoek	10-9-1993		
NVN Onderzoek	1-8-1993	> S	> T

Het oranje deel geeft de naam van de onderzoekslocatie aan.

Het gele deel geeft een samenvatting van de beschikbare informatie in het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.

Het blauwe deel geeft een overzicht van de uitgevoerde onderzoeken.

Beoordeling verontreiniging (in het gele deel)

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigings situatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

Niet verontreinigd: Op de locatie heeft een historisch onderzoek uitgewezen dat er geen verontreinigingsbronnen aanwezig zijn.

Of op de locatie is bodemonderzoek uitgevoerd conform de NEN 5740. Tijdens dit onderzoek is aandacht besteed aan alle, mogelijk op de locatie, voorkomende (historische) verontreinigingsbronnen. Het gehalte van de gemeten stoffen kleiner dan de achtergrondwaarden.

Niet Ernstig: Op de locatie is sprake van een bodemverontreiniging, maar uit onderzoek blijkt dat geen sprake is van een ernstige bodemverontreiniging. De gemeten gehalte zijn gelijk of hoger dan de achtergrondwaarden, maar overschrijden de interventiewaarden niet. Er is in principe geen noodzaak tot vervolgonderzoek. De kwaliteit van de bodem kent wel beperkingen bij het vrijkomen van deze grond. Deze grond is niet in alle gevallen vrij toepasbaar.

Pot. Ernstig: Potentieel ernstig. Mogelijk is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Een locatie wordt als potentieel ernstig beschouwd als een matige of sterke verontreiniging in de bodem, zowel de grond of/ en het grondwater is aangetroffen. De omvang van de verontreiniging is nog onvoldoende in beeld. Een locatie wordt tevens als potentieel ernstig gekwalificeerd als er bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden zonder dat aan de hand van bodemonderzoek is geverifieerd of deze handelingen hebben geleid tot bodemverontreiniging. De locatie is dan verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.

Pot. Spoedeisend: Potentieel spoedeisend. Een locatie wordt als potentieel spoedeisend gekwalificeerd als er substantiële bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden zonder dat aan de hand van bodemonderzoek is geverifieerd of deze handelingen hebben geleid tot bodemverontreiniging. De locatie is dan verdacht met betrekking tot het voorkomen van een spoedeisende bodemverontreiniging.

Pot. Urgent: Potentieel Urgent. Is "oude" terminologie, Urgent is vervangen door de term "Spoedeisend". Zie pot. Spoedeisend.

Pot. verontreinigd: Potentieel verontreinigd. De locatie is verdacht op het voorkomen van bodembedreigende handelingen. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar dat er op de locatie geen geval van ernstige bodemverontreiniging aanwezig is.

Ernstig, geen spoed: Door het bevoegd gezag Wbb is doormiddel van een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging met een omvang groter dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Onderzoek heeft uitgewezen dat er geen gezondheids-, ecologische- en/of verspreidingsrisico's zijn. Bij herinrichting van de verontreinigde locatie (bijvoorbeeld nieuwbouw) of bij grondverzet geldt een saneringsverplichting.

Ernstig, niet urgent: Zie Ernstig, geen spoed

Ernstig, spoed niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de spoed (risico's) niet zijn vastgesteld. Afhankelijk van de verontreinigings situatie kan dit wenselijk zijn.

Ernstig, geen risico's bepaald: Zie Ernstig, spoed niet bepaald

Ernstig, spoed, risico's wegnemen en uiterlijk saneren voor 2015: Er is sprake van een sterke bodemverontreiniging met een omvang van meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Door het bevoegd gezag Wbb is bepaald dat de aanwezige verontreiniging een dermate actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding vormt, dat het risico direct dient te worden weggenomen. De sanering van de verontreiniging dient voor 2015 plaats te vinden.

Urgent, san binnen 4 jaar: Urgent of spoedeisend geval van bodemverontreiniging, de sanering van de verontreiniging dient binnen 4 jaar plaats te vinden. Door het bevoegd gezag Wbb is bepaald dat de aanwezige verontreiniging een dermate actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding vormt, dat sanering dient plaats te vinden binnen 4 jaar na vaststelling.

Urgent san binnen 5-10 jaar: Urgent of spoedeisend geval van bodemverontreiniging, de sanering van de verontreiniging dient binnen 5 tot 10 jaar plaats te vinden. Idem als bij hierboven alleen

zijn de risico's minder spoedeisend waardoor sanering kan plaatsvinden binnen 10 jaar na vaststelling. (NB. de bepaling van spoedeisendheid is destijds uitgevoerd op basis van 'oud' beleid. Op basis van het huidige beleid wordt de spoedeisendheid wellicht als hoger beschouwd)

Urgent, start sanering voor 2015: Idem als bij hierboven alleen zijn de risico's minder spoedeisend waardoor sanering dient te worden gestart voor 2015. (NB. de bepaling van spoedeisendheid is destijds uitgevoerd op basis van 'oud' beleid. Op basis van het huidige beleid wordt de spoedeisendheid wellicht als hoger beschouwd)

Niet ernstig, licht tot matig verontreinigd: Er is sprake van licht tot matige verontreinigde grond. Het bodemonderzoek heeft uitgewezen dat de matige verontreiniging geen onderdeel uitmaakt van een ernstig geval van bodemverontreiniging. De kwaliteit van de bodem kent wel beperkingen bij het vrijkomen van deze grond. Deze grond is niet vrij toepasbaar.

Niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd: Er is sprake van een sterke verontreiniging. Bodem onderzoek heeft uitgewezen dat de omvang criteria, meer dan 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater boven de interventiewaarde, zijn niet overschreden. Op basis van de verontreinigingsituatie zijn er geen gezondheids-, ecologische- en/of verspreidingsrisico's. De kwaliteit van de bodem kent wel beperkingen bij het vrijkomen van deze grond. Deze grond is niet vrij toepasbaar.

Vervolgstatus (in het gele deel)

Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de noodzakelijke vervolgstappen vastgesteld. De vervolgstatus zegt niets over de termijn waarbinnen een en ander moet plaatsvinden. We onderscheiden de onderstaande stappen (activiteiten):

Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.

Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een Historisch (bodem) Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een nader bodemonderzoek, een aanvullend bodemonderzoek een saneringonderzoek en het opstellen van een saneringsplan.

Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater moeten worden gesaneerd. Sanering van grond kan inhouden dat de verontreinigingen worden verwijderd, of dat de risico's die de verontreiniging oplevert worden weggenomen.

Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.

Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten van de bodemsanering (hoeveelheid verwijderde grond, bereiktresultaat, etc) worden vastgelegd in een rapport.

Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door het bevoegd gezag Wbb zijn vastgelegd in een beschikking.

Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt van de verontreinigde componenten. De verplichting tot het ondernemen van deze activiteiten zijn in een Wbb beschikking vastgelegd.

Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij het bevoegd gezag Wbb. Bij het kadaster wordt deze locatie ook geregistreerd.

Type onderzoek (in het blauwe deel)

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een andere doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.

Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Op basis van locatie bezoek, gesprekken met betrokkenen en of archiefonderzoek is onderzocht of er aanwijzingen zijn voor bodembedreigende activiteiten.

Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.

BOOT onderzoek: Een beperkt onderzoek in de nabijheid van een tank. Dit type bodemonderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.

Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is veldanalytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).

Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.

Onderzoek op omvang: (nader onderzoek)Onderzoek naar de grootte van de aangetroffen verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de spoed.

Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.

Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.

Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten (in het blauwe deel)

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van kleuren en letters. De combinatie tussen deze geven aan of de bodem verontreinigd is of niet.

De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

A = Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan.

Streefwaarde, of huidige achtergrondwaarde: is de waarde waarbij sprake is van grond die geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van een of meerdere stoffen de streefwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging.

Tussenwaarde: Als van een of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek.

Interventiewaarde: Als van een of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de spoed van het geval. In veel gevallen zal het nemen van maatregelen kunnen worden uitgesteld tot een zogenoemd "natuurlijk moment" (zoals nieuwbouw).

NB. de in de rapportage aangegeven concentratieniveaus betreffen de hoogst gemeten concentraties tijdens een onderzoek. Dit betekent niet op voorhand dat vergelijkbare concentraties binnen het gehele onderzoeksgebied voorkomen. Meer duidelijkheid over het voorkomen van de weergegeven verontreinigingen kan alleen worden verkregen door het inzien van de betreffende onderzoeksrapporten.

1.4 Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks) is opslag van olie in ondergrondse tanks niet langer toegestaan. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een bodemonderzoek is dan verplicht.

1.5 Geregistreerde inrichtingen in het kader van de Wet milieubeheer

In de paragraaf 'Overzicht geregistreerde inrichtingen met meldingsplicht in het kader van de Wet Milieubeheer', wordt een overzicht gegeven van de inrichtingen op en in de omgeving van het perceel.

Van een inrichting worden de algemene gegevens getoond en wordt een overzicht gegeven van de activiteiten.

Algemene gegevens

Een inrichting kan 3 verschillende statussen hebben: Actief, Historisch en Niet-actief.

Actief betekend: Op de locatie is nog een WM

Omschrijving

Hier wordt een overzicht gegeven van de activiteiten van de inrichting.

1.6 Algemene bodemkwaliteit

Naast de in deze rapportage aangeven locatiespecifieke informatie, is bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid ook algemene informatie bekend over de chemische bodemkwaliteit van het gebied waarin de locatie is gelegen. Per onderscheiden functiezone (wonen, landbouw, industrie, etc.) is de bodemkwaliteit van de onverdachte locaties binnen de zone vastgesteld. Deze informatie is gegenereerd uit de duizenden reeds uitgevoerde bodemonderzoeken binnen de regio Zuid-Holland Zuid. Deze informatie is beschikbaar via www.ozhz.nl

Bijlage 2: Disclaimer

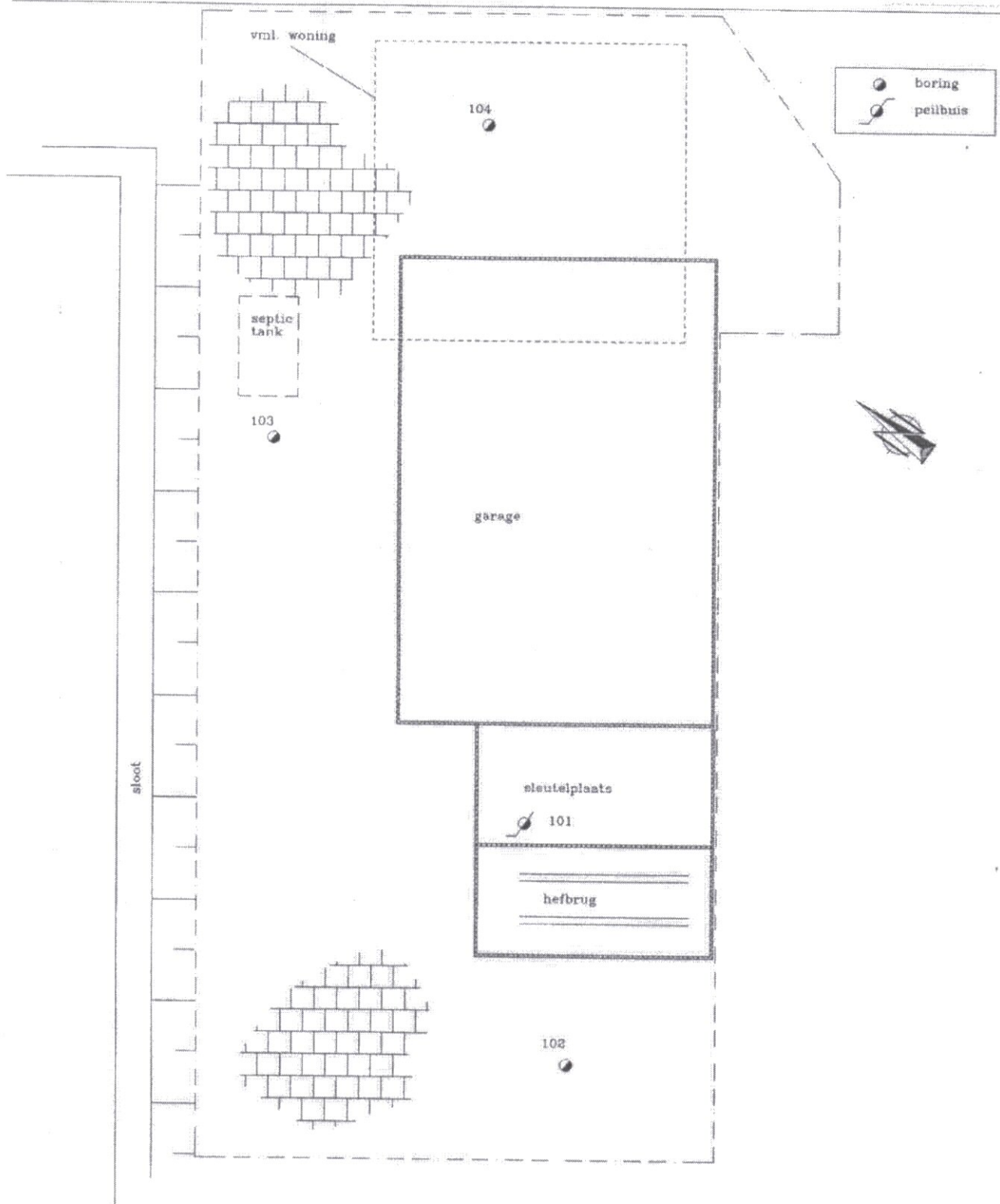
Deze rapportage betreft een geautomatiseerde samenvatting van de op het moment van aanvragen aanwezige gegevens in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De basisgegevens uit de informatiesystemen zijn in de regel door derden aangeleverd.

Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en dus in deze samenvatting is opgenomen. Ook is het vanzelfsprekend mogelijk dat na het moment van aanvragen aanvullende gegevens door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid worden verkregen, of dat recent verkregen informatie nog niet in het informatiesysteem is ingevoerd. Deze rapportage dient derhalve te worden gezien als een momentopname. Vanwege het mobiele karakter van sommige bodemverontreinigingen kan ook niet worden uitgesloten dat de verontreinigingssituatie sinds het uitvoeren van een bodemonderzoek is gewijzigd. Aangezien het invoeren van gegevens mensenwerk is, kan evenmin worden uitgesloten dat bij het invoeren invoer- en interpretatiefouten zijn gemaakt.

De Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid is niet aansprakelijk voor enige directe schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigingssituatie anders is dan in dit rapport is vermeld. In het geval van koop/verkoop adviseert de omgevingsdienst om bij twijfel aan de representativiteit van de in dit rapport vermelde gegevens alsnog bodemonderzoek op de betreffende locatie te laten uitvoeren.

Deze rapportage kan in de regel niet worden gebruikt bij meldingen of vergunningsaanvragen waarvoor een bodemonderzoek is vereist. Kopieën van de in deze rapportage vermelde rapporten kunnen hier mogelijk wel voor worden gebruikt. Dit is afhankelijk van de onderzoekseisen vanuit de melding/vergunning en de aard, ouderdom en kwaliteit van het betreffende onderzoek.

Beneden Ostdijk



milieukundig ingenieurs -
en adviesburo
TERRON B.V.

Hazeldonkse Zandweg 23
4762 AJ Zevenbergen
Telefoon : (0168) 324763
Fax : (0168) 330135

schaal : 1 : 150	get. : M. Pel	datum : 17 april 1997
projekt : BENEDEN OOSTDIJK 56 te OUD - BEIJERLAND		
projekt nr. : 0951 . 001 . 1		
opdr. g. : Dhr. van Doorn Frans Halsstraat 42 Oud - Beijerland		
overzicht boringen		

AAA
tek. code
19010011
VVV

biilage 2

bijlage 2

BOORSTATEN
EN
VELDWERKFORMULIEREN

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

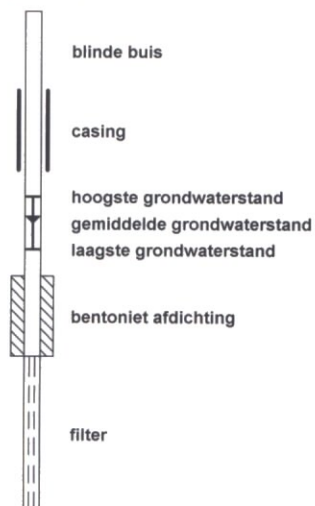
zand

	Zand, kleiïg
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiïg
	Veen, sterk kleiïg
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

peilbuis



klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroerd monster

overig

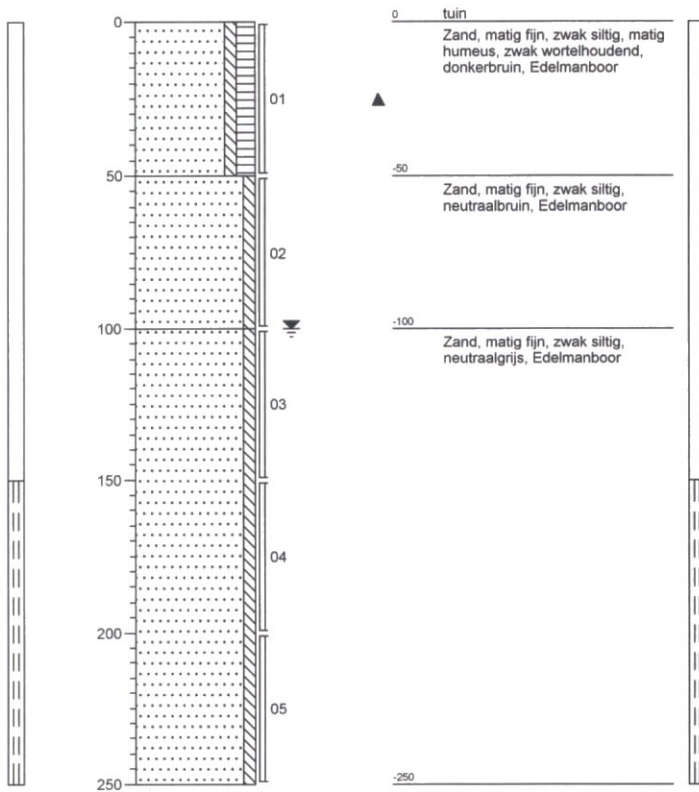
	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
--	------

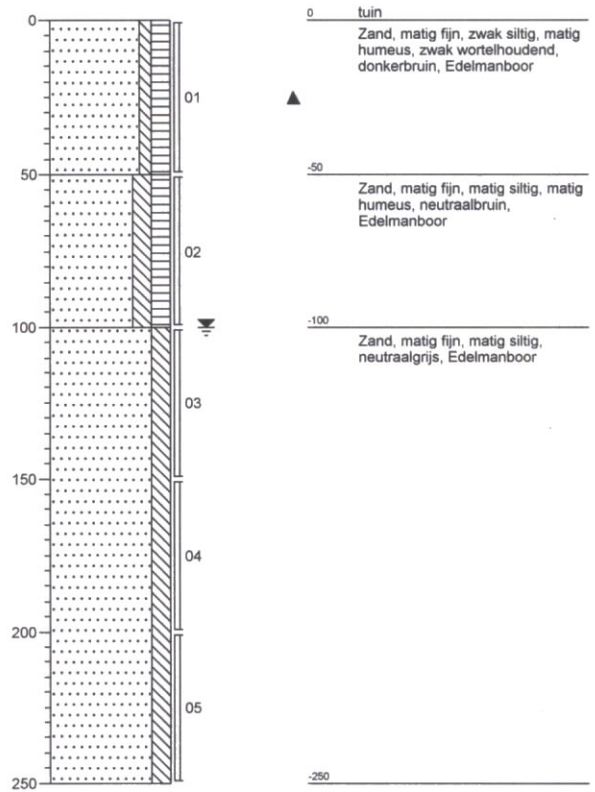
	water
--	-------

Boring: 01

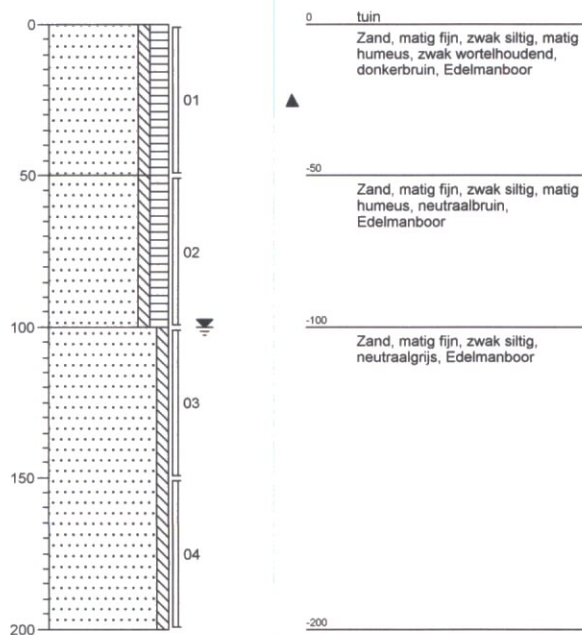
X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS: 100
GHG:
GLG:
Opmerking:

**Boring: 02**

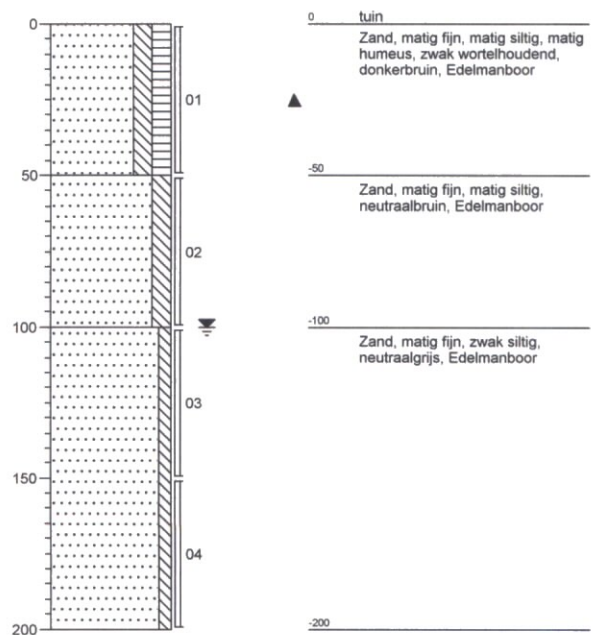
X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS: 100
GHG:
GLG:
Opmerking:

**Boring: 03**

X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS: 100
GHG:
GLG:
Opmerking:

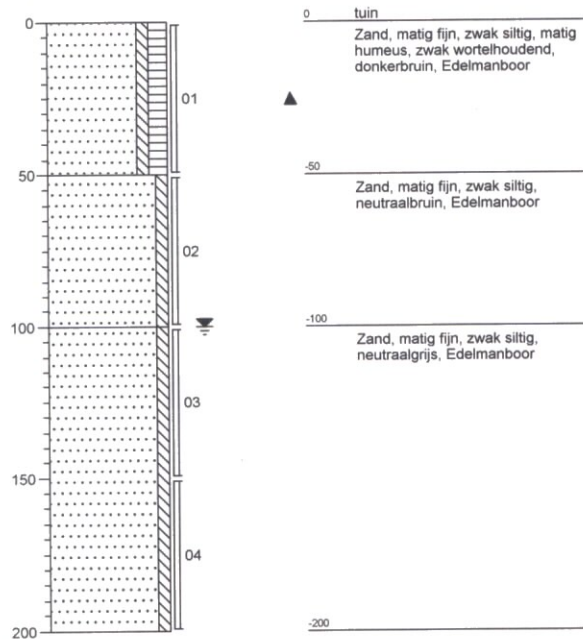
**Boring: 04**

X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS: 100
GHG:
GLG:
Opmerking:

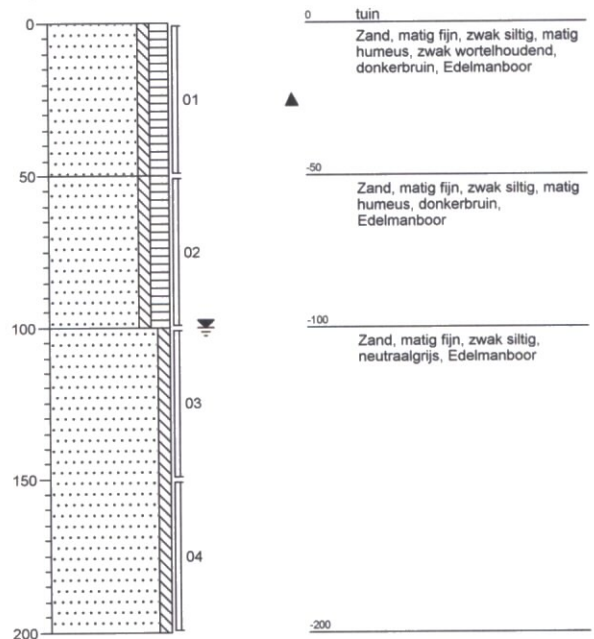
**Projectcode: 130201****Opdrachtgever:****Datum: 14-02-2013**

Boring: 05

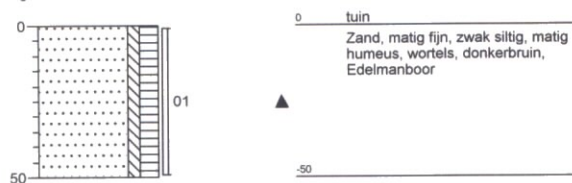
X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS: 100
GHG:
GLG:
Opmerking:

**Boring: 06**

X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS: 100
GHG:
GLG:
Opmerking:

**Boring: 07**

X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:

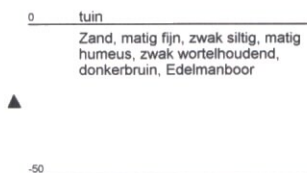
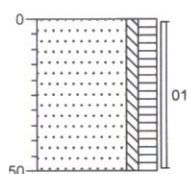
**Boring: 08**

X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:



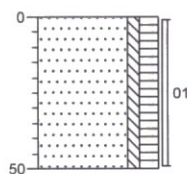
Boring: 09

X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:



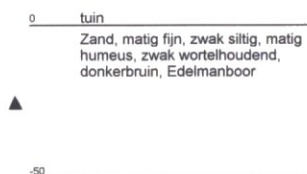
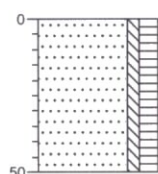
Boring: 10

X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:



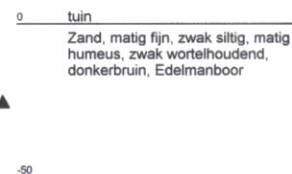
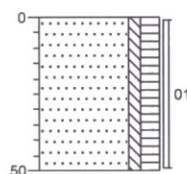
Boring: 11

X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:



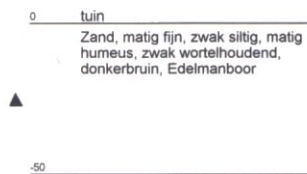
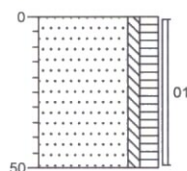
Boring: 12

X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:



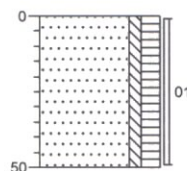
Boring: 13

X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:



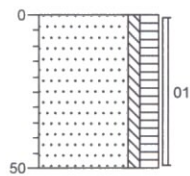
Boring: 14

X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:



Boring: 15

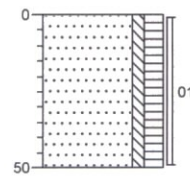
X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:



0 tuin
Zand, matig fijn, zwak siltig, matig
humeus, zwak wortelhoudend,
donkerbruin
▲
-50

Boring: 16

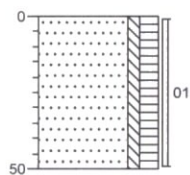
X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:



0 tuin
Zand, matig fijn, zwak siltig, matig
humeus, zwak wortelhoudend,
donkerbruin, Edelmanboor
▲
-50

Boring: 17

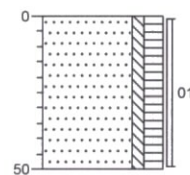
X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:



0 tuin
Zand, matig fijn, zwak siltig, matig
humeus, zwak wortelhoudend,
donkerbruin, Edelmanboor
▲
-50

Boring: 18

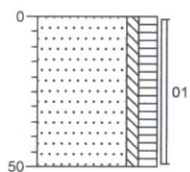
X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:



0 tuin
Zand, matig fijn, zwak siltig, matig
humeus, zwak wortelhoudend,
donkerbruin
▲
-50

Boring: 19

X:
Y:
Datum: 14-02-2013
GWS:
GHG:
GLG:
Opmerking:



0 tuin
Zand, matig fijn, zwak siltig, matig
humeus, zwak wortelhoudend,
donkerbruin, Edelmanboor
▲
-50

bijlage 3

ANALYSE-CERTIFICATEN

GROND

AL-West B.V.

Handelskade 39, 7417 DE Deventer, Netherlands
Postbus 693, 7400 AR Deventer
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

A.J. SCHUTTER GWW/MILIEU
Tienvoet 10
3261 TP OUD BEIJERLAND

Datum 22.02.2013
Relatienr 35004082
Opdrachtnr. 355994
Blad 1 van 4

ANALYSERAPPORT

Opdracht 355994 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35004082 A.J. SCHUTTER GWW/MILIEU
Referentie 130201 Beneden Oostdijk 58 Oud-Beijerland
Opdrachtacceptatie 15.02.13
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij U de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.
De analyses zijn, tenzij anders vermeld, zijn uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid
"Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Indien u gegevens wenst over de meetonzekerheden van een methode, kunnen wij u deze op verzoek verstrekken.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met
Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Wouter Wanders, Tel. +31/570788115
Klantenservice

Distributeur

A.J. SCHUTTER GWW/MILIEU , Dhr. ing. A.J. Schutter

Monsternr.	Monstername	Monsteromschrijving
115376	14.02.2013	BG-N : B1 + 3 + 7 + 8 + 9 + 10 (0-50)
115383	14.02.2013	BG-M : B4 + 5 + 11 + 12 + 18 + 19 (0-50)
115390	14.02.2013	BG-Z : B2 + 6 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 (0-50)
115398	14.02.2013	OG-N : B1 (50-100) + 3 (100-150) + 4 (100-150)
115402	14.02.2013	OG-Z : B2 (50-100) + 6 (50-100)

Eenheid	115376	115383	115390	115398	115402
	BG-N : B1 + 3 + 7 + 8 + 9 + 10 (0-50)	BG-M : B4 + 5 + 11 + 12 + 18 + 19 (0-50)	BG-Z : B2 + 6 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 (0-50)	OG-N : B1 (50-100) + 3 (100-150) + 4 (100-150)	OG-Z : B2 (50-100) + 6 (50-100)

Algemene monstervoorbehandeling

Voorbehandeling conform AS3000		++	++	++	++
Koningswater ontsluiting		++	++	++	++
Droge stof	%	72,7	75,3	68,5	75,4
IJzer (Fe ₂ O ₃)	% Ds	<5,0	<5,0	<5,0	<5,0

Klassiek Chemische Analyses

Organische stof	% Ds	6,3 ^{xj}	4,7 ^{xj}	6,2 ^{xj}	1,9 ^{xj}
Carbonaten dmv asrest	% Ds	8,9	9,3	10	10

Fracties (sedigraaf)

Fractie < 2 µm	% Ds	9,9	4,6	11	1,6
----------------	------	-----	-----	----	-----

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg Ds	110	71	95	<20
Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	0,45	0,26	0,39	<0,20
Cobalt (Co)	mg/kg Ds	11	6,7	9,7	3,0
Koper (Cu)	mg/kg Ds	36	19	29	<5,0
Kwik (Hg)	mg/kg Ds	0,21	<0,05	<0,05	<0,05
Lood (Pb)	mg/kg Ds	340	75	110	<10
Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5	<1,5	<1,5	<1,5
Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	22	13	15	6,0
Zink (Zn)	mg/kg Ds	130	97	120	<20

PAK

Anthraceen	mg/kg Ds	0,089	<0,050	0,15	<0,050
Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	0,50	0,31	0,77	<0,050
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	0,45	0,24	0,51	<0,050
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	0,30	0,19	0,39	<0,050
Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	0,65	0,41	0,80	<0,050
Chryseen	mg/kg Ds	0,58	0,32	0,79	<0,050
Fenanthreen	mg/kg Ds	0,39	0,16	0,96	<0,050
Fluorantheen	mg/kg Ds	1,2	0,68	1,9	<0,050
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,48	0,31	0,58	0,077
Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
Som PAK (VROM)	mg/kg Ds	4,6 ^{xj}	2,6 ^{xj}	6,9 ^{xj}	0,077 ^{xj}
Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	4,7 ^{#j}	2,7 ^{#j}	6,9 ^{#j}	0,39 ^{#j}

Minerale olie

Koolwaterstoffractie C10-C40	mg/kg Ds	170	<20	44	<20
Koolwaterstoffractie C10-C12	mg/kg Ds	<4,0	<4,0	<4,0	<4,0
Koolwaterstoffractie C12-C16	mg/kg Ds	98	<4,0	<4,0	<4,0
Koolwaterstoffractie C16-C20	mg/kg Ds	2,9	2,9	4,2	<2,0

Eenheid		115376	115383	115390	115398	115402
		BG-N : B1 + 3 + 7 + 8 + 9 + 10 (0-50)	BG-M : B4 + 5 + 11 + 12 + 18 + 19 (0-50)	BG-Z : B2 + 6 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 (0-50)	OG-N : B1 (50-100) + 3 (100-150) + 4 (100-150)	OG-Z : B2 (50-100) + 6 (50-100)
Minerale olie						
Koolwaterstoffractie C20-C24	mg/kg Ds	17	4,8	6,6	<2,0	4,4
Koolwaterstoffractie C24-C28	mg/kg Ds	7,8	6,1	9,8	<2,0	6,8
Koolwaterstoffractie C28-C32	mg/kg Ds	30	6,9	14	2,8	11
Koolwaterstoffractie C32-C36	mg/kg Ds	6,3	<2,0	5,4	<2,0	4,0
Koolwaterstoffractie C36-C40	mg/kg Ds	<2,0	<2,0	<2,0	<2,0	<2,0
Polychloorbifenylen						
PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
PCB 138	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
Som PCB (7 Ballschmiter)	mg/kg Ds	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Som PCB (7 Ballschmiter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ^{#)}	0,0049 ^{#)}	0,0049 ^{#)}	0,0049 ^{#)}	0,0049 ^{#)}

Verklaring: "<" of na betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

x) Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7; indien een som is berekend uit minimaal één verhoogde rapportagegrens, dan dient voor het resultaat "<" gelezen te worden.

Het organische stof gehalte wordt gecorrigeerd voor het lutum gehalte, als geen lutum bepaald is wordt gecorrigeerd als ware het lutum gehalte 5,4%

Begin van de analyses: 15.02.13

Einde van de analyses: 22.02.13

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. Monsters met onbekende herkomst, kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

AL-West B.V. Dhr. Wouter Wanders, Tel. +31/570788115
Klantenservice

Dit elektronisch gegenereerde rapport is gecontroleerd en vrijgegeven. In overeenstemming met de vereisten van NEN EN ISO/IEC 17025:2005 voor eenvoudige rapportage is dit rapport zonder handtekening rechtsgeldig.

Distributeur

A.J. SCHUTTER GWW/MILIEU , Dhr. ing. A.J. Schutter

AL-West B.V.

Handelskade 39, 7417 DE Deventer, Netherlands
Postbus 693, 7400 AR Deventer
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Opdracht 355994 Bodem / Eluaat

Blad 4 van 4

Toegepaste methoden

Vaste stof

eigen methode: n) Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20 Koolwaterstoffractie C20-C24
Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32 Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

eigen methode: Carbonaten dmv asrest

Gelijkwaardig aan NEN 5739: n) Jzer (Fe₂O₃)

Glw. NEN-ISO 11465; cf. NEN-EN 12880; cf. AS3000: Droge stof

Protocolen AS 3000: Som PCB (7 Ballschmutter) Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)

Protocolen AS 3000: Voorbehandeling conform AS3000

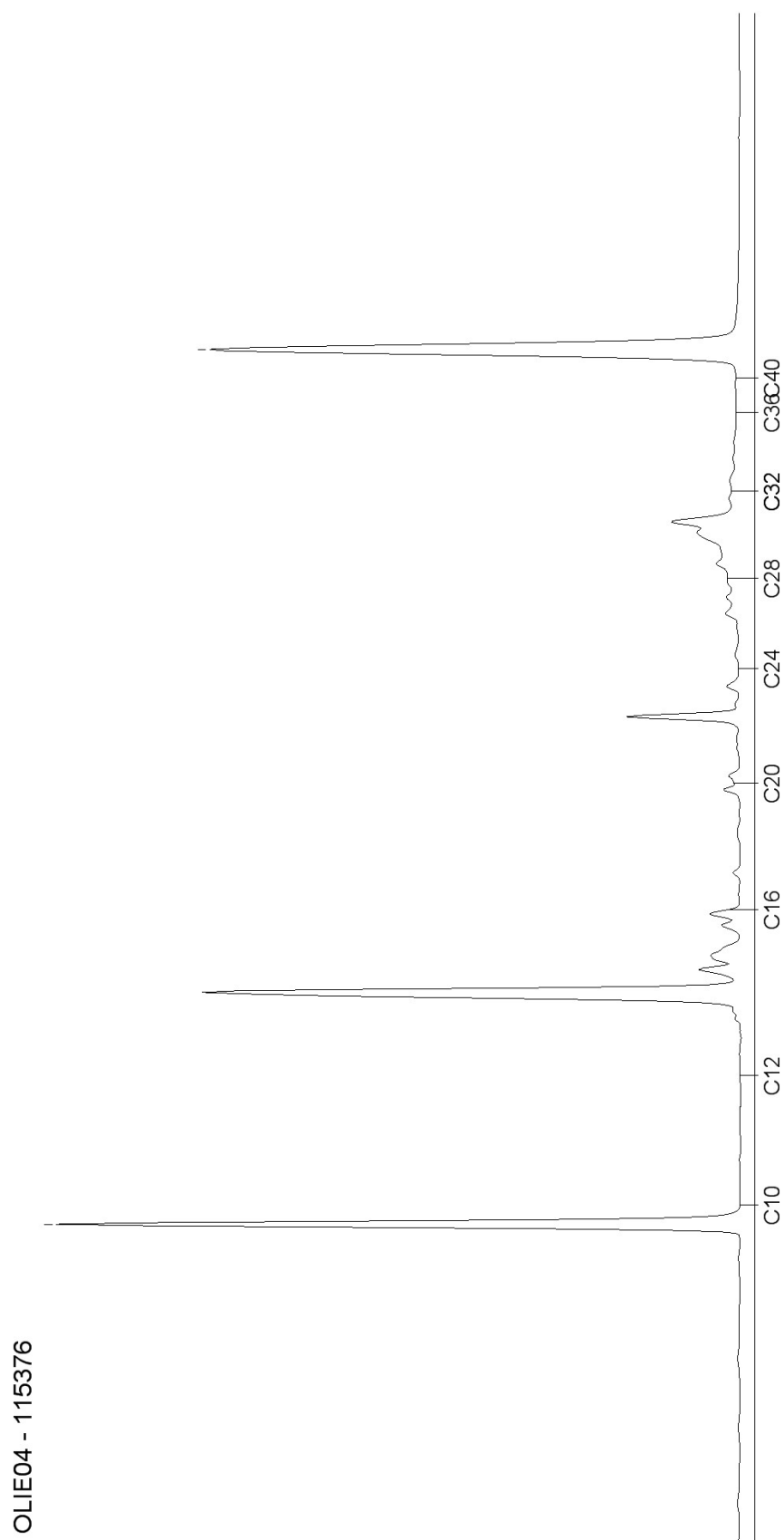
Protocolen AS 3000 / Protocolen AS 3200: Koolwaterstoffractie C10-C40 Som PAK (VROM) Som PAK (VROM) (Factor 0,7)

Protocolen AS 3000 / Protocolen AS 3200: Organische stof Koningswater ontsluiting Barium (Ba) Lood (Pb) Cadmium (Cd) Cobalt (Co)
Koper (Cu) Molybdeen (Mo) Nikkel (Ni) Kwik (Hg) Zink (Zn) Fractie < 2 µm

n) Niet geaccrediteerd

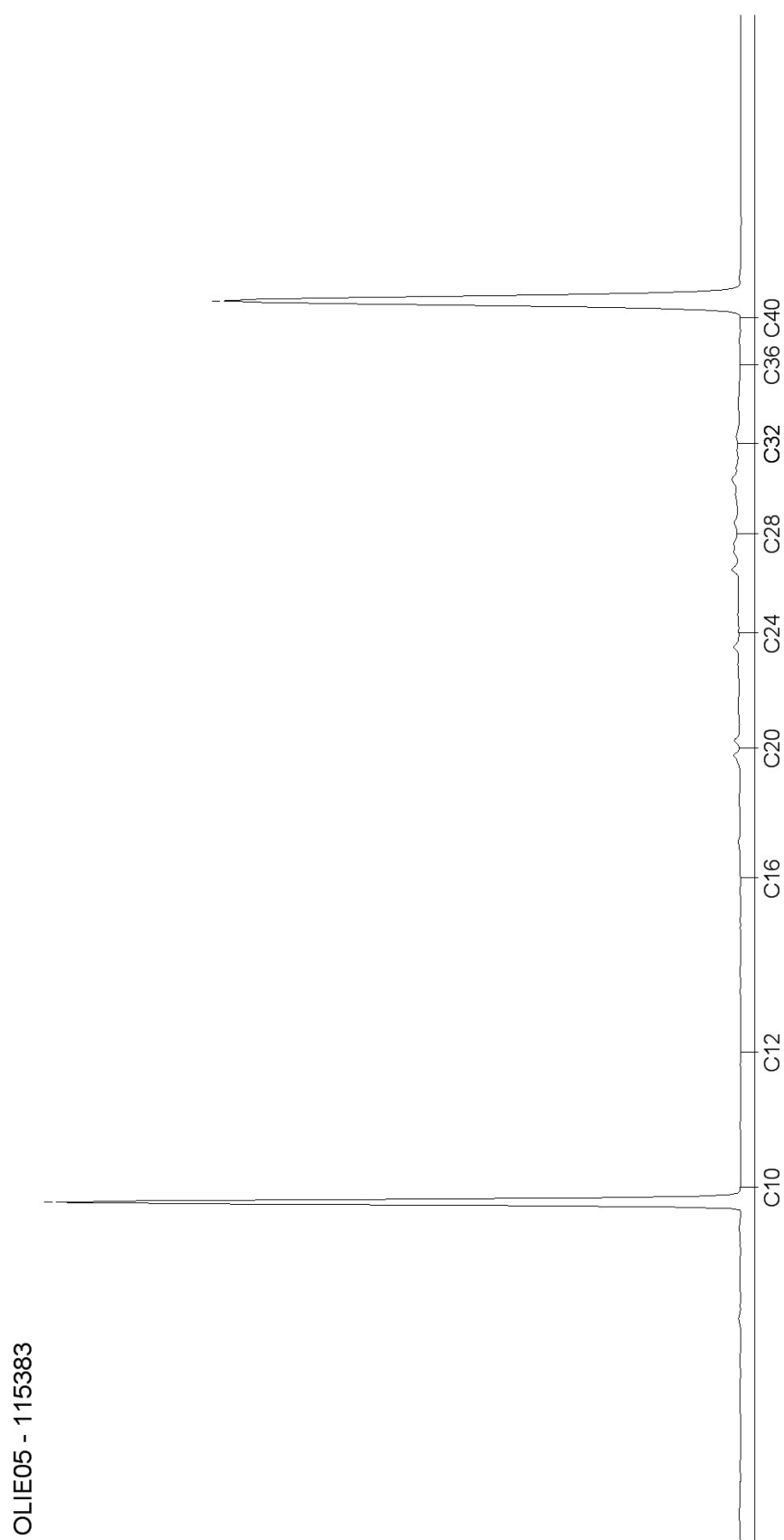
Chromatogram for Order No. 355994, Analysis No. 115376, created at 20.02.2013 13:10:10

Monsteromschrijving: BG-N : B1 + 3 + 7 + 8 + 9 + 10 (0-50)



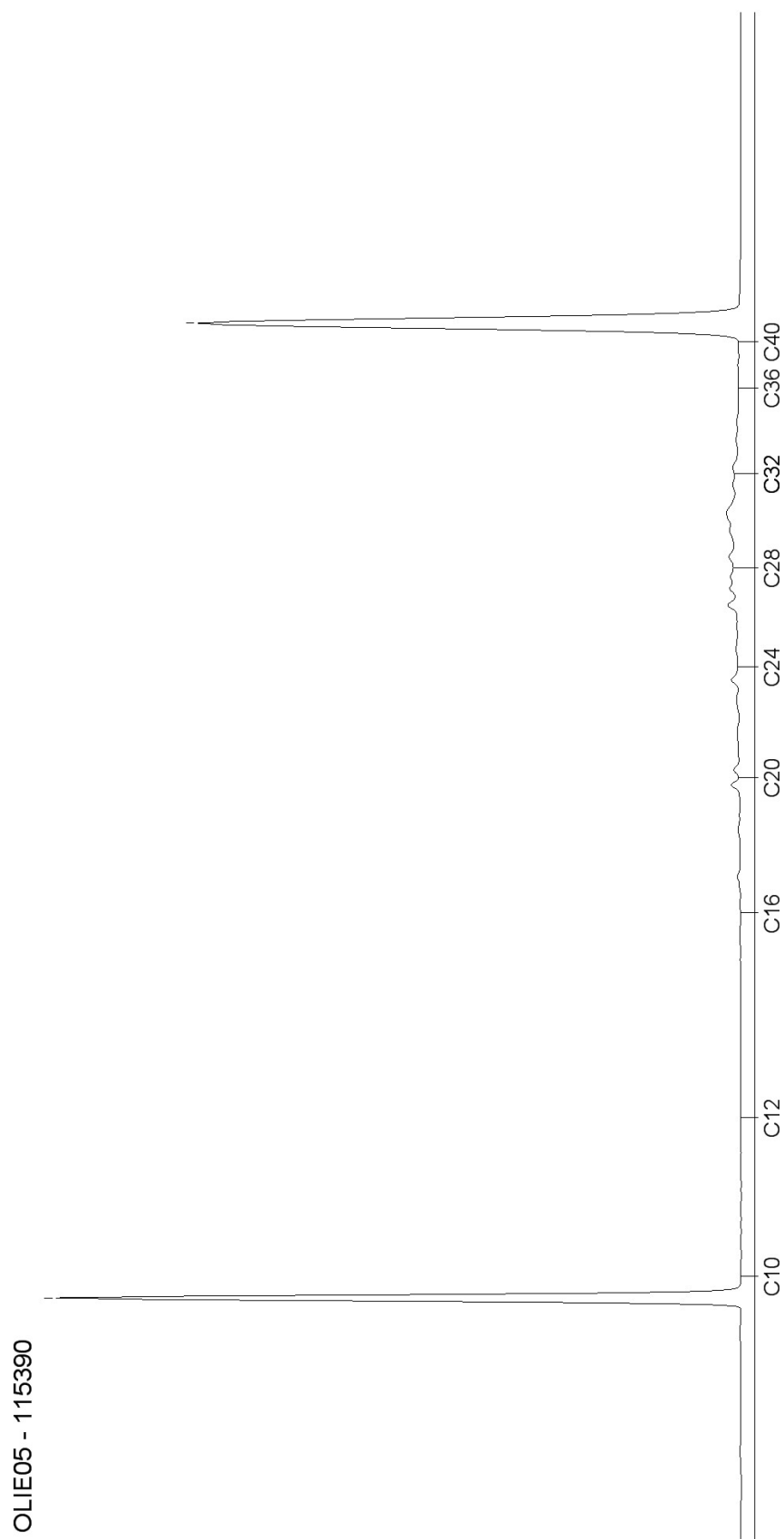
Chromatogram for Order No. 355994, Analysis No. 115383, created at 20.02.2013 08:40:24

Monsteromschrijving: BG-M : B4 + 5 + 11 + 12 + 18 + 19 (0-50)



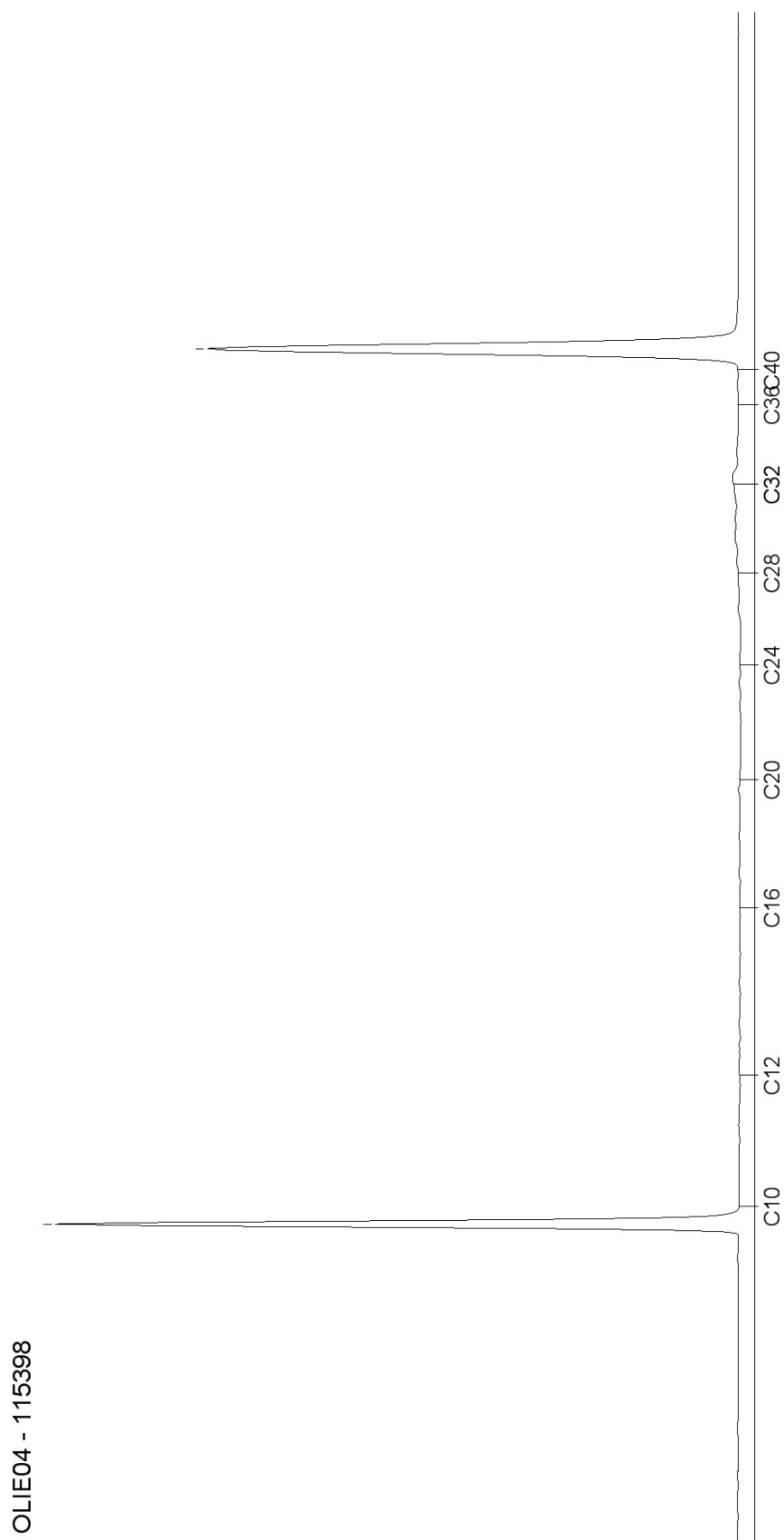
Chromatogram for Order No. 355994, Analysis No. 115390, created at 20.02.2013 09:20:06

Monsteromschrijving: BG-Z : B2 + 6 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 (0-50)



Chromatogram for Order No. 355994, Analysis No. 115398, created at 19.02.2013 18:20:02

Monsteromschrijving: OG-N : B1 (50-100) + 3 (100-150) + 4 (100-150)



Chromatogram for Order No. 355994, Analysis No. 115402, created at 20.02.2013 08:40:51

Monsteromschrijving: OG-Z : B2 (50-100) + 6 (50-100)



bijlage 4

TOETSINGSTABEL

GROND

Achtergrond- en Interventie waarden bodemsanering volgens de Wet Bodembescherming ingaande 27 februari 2000, en de Regeling bodemkwaliteit, laatst gewijzigd 01 - april - 2009.

organisch stof (%) 6,3 ($\geq 2\%$) *betreft: Beneden Oostdijk 58 Oud-Beijerland*
lutum (%) 9,9 ($\geq 2\%$) *AL-West 355994 - 115376 - BG-N (0-50)*

waarden in mg/kg.ds. parameter	Achtergrond waarde	Interventie- waarde	rapportage grens	N Onderz (A+I)/2	waar- neming	toetsing
arseen	14,81	56,29	< 4	35,55		
barium	97,45	471,87	< 20	284,66	110	*
cadmium	0,46	9,96	< 0,2	5,21	0,45	
chromium	38,39	125,64	< 15	82,02		
cobalt	7,95	100,74	< 2	54,35	11	*
koper	27,47	130,47	< 5	78,97	36	*
kwik	0,12	29,13	< 0,05	14,63	0,21	*
lood	38,94	412,78	< 10	225,86	340	**
molybdeen	1,50	190,00	< 1,5	95,75	< 1,5	
nikkel	19,90	56,86	< 4	38,38	22	*
zink	89,15	458,49	< 20	273,82	130	*
tin	6,50					
cyaniden complex	5,00	50,00		27,50		
PAK(10)	1,50	40,00	< 0,5	20,75	4,7	*
<u>Antraceen</u>			< 0,05		0,09	
<u>Benzo(a)antraceen</u>			< 0,05		0,5	
<u>Benzo(ghi)peryleen</u>			< 0,05		0,45	
<u>Benzo(k)fluorantheen</u>			< 0,05		0,3	
<u>Benzo(a)-Pyreen</u>			< 0,05		0,65	
<u>Chryseen</u>			< 0,05		0,58	
<u>Fenanthreen</u>			< 0,05		0,39	
<u>Fluorantheen</u>			< 0,05		1,2	
<u>Indeno(1,2,3,cd)pyreen</u>			< 0,05		0,48	
<u>Naftaleen</u>			< 0,05		< 0,05	
<u>Acenafteleen</u>			< 0,05			
<u>Acenafteen</u>			< 0,05			
<u>Fluoreen</u>			< 0,05			
<u>Pyreen</u>			< 0,05			
<u>Benzo(b)fluoranteen</u>			< 0,05			
<u>Dibenz(ah)antraceen</u>			< 0,05			
PCB's						
PCB 28			< 0,001		< 0,001	
PCB 52			< 0,001		< 0,001	
PCB 101			< 0,001		< 0,001	
PCB 118			< 0,001		< 0,001	
PCB 138			< 0,001		< 0,001	
PCB 153			< 0,001		< 0,001	
PCB 180			< 0,001		< 0,001	
totaal PCB (7)	0,013	0,63	< 0,007	0,32	< 0,007	
Minerale olie: C10-C40	119,70	3150,00	< 20	1634,85	170	*
EOX (trigger waarden)	0,30		< 0,3	3,00		

LET OP ; PAK(10) als os. < 10 % ==> interventiewaarde is 40 mg/kgds
==> achtergrondwaarde is 1,5 mg/kgds

- Bij de berekende waarden wordt een bodemtypecorrectie uitgevoerd welke gebaseerd is op het aangegeven organischstof- en lutum gehalte.
- Voor organische parameters mag geen organischstof gehalte groter dan 30% worden toegepast.

- * achtergrondwaarde overschrijding
- ** naderonderzoekwaarde overschrijding
- *** interventiewaarde overschrijding

Achtergrondwaarde overschrijding voor barium, cobalt, koper, kwik, nikkel, zink, som PAK(10) en minerale olie.
Naderonderzoekwaarde overschrijding voor lood.

Het betreft matig verontreinigde grond.

Achtergrond- en Interventie waarden bodemsanering volgens de Wet Bodembescherming ingaande 27 februari 2000, en de Regeling bodemkwaliteit, laatst gewijzigd 01 - april - 2009.

organisch stof (%) 4,7 ($\geq 2\%$) *betreft: Beneden Oostdijk 58 Oud-Beijerland*
lutum (%) 4,6 ($\geq 2\%$) *AL-West 355994 - 115383 - BG-M (0-50)*

waarden in mg/kg.ds. parameter	Achtergrond waarde	Interventie- waarde	rapportage grens	N Onderz (A+I)/2	waar- neming	toetsing
arseen	12,91	49,06	< 4	30,98		
barium	64,97	314,58	< 20	189,77	71	*
cadmium	0,41	8,79	< 0,2	4,60	0,26	
chromium	32,56	106,56	< 15	69,56		
cobalt	5,48	69,41	< 2	37,45	6,7	*
koper	22,87	108,62	< 5	65,74	19	
kwik	0,11	26,66	< 0,05	13,38	< 0,05	
lood	34,88	369,75	< 10	202,32	75	*
molybdeen	1,50	190,00	< 1,5	95,75	< 1,5	
nikkel	14,60	41,71	< 4	28,16	13	
zink	70,85	364,37	< 20	217,61	97	*
tin	6,50					
cyaniden complex	5,00	50,00		27,50		
PAK(10)	1,50	40,00	< 0,5	20,75	2,7	*
Antraceen			< 0,05		< 0,05	
Benzo(a)antraceen			< 0,05		0,31	
Benzo(ghi)peryleen			< 0,05		0,24	
Benzo(k)fluorantheen			< 0,05		0,19	
Benzo(a)-Pyreen			< 0,05		0,41	
Chryseen			< 0,05		0,32	
Fenanthreen			< 0,05		0,16	
Fluorantheen			< 0,05		0,68	
Indeno(1,2,3,cd)pyreen			< 0,05		0,31	
Naftaleen			< 0,05		< 0,05	
Acenaftyleen			< 0,05			
Acenafteen			< 0,05			
Fluoreen			< 0,05			
Pyreen			< 0,05			
Benzo(b)fluoranteen			< 0,05			
Dibenz(ah)antraceen			< 0,05			
PCB's						
PCB 28			< 0,001		< 0,001	
PCB 52			< 0,001		< 0,001	
PCB 101			< 0,001		< 0,001	
PCB 118			< 0,001		< 0,001	
PCB 138			< 0,001		< 0,001	
PCB 153			< 0,001		< 0,001	
PCB 180			< 0,001		< 0,001	
totaal PCB (7)	0,009	0,47	< 0,007	0,24	< 0,007	
Minerale olie: C10-C40	89,30	2350,00	< 20	1219,65	< 20	
EOX (trigger waarden)	0,30		< 0,3	3,00		

LET OP ; PAK(10) als os. < 10 % ==> interventiewaarde is 40 mg/kgds
 ==> achtergrondwaarde is 1,5 mg/kgds

- Bij de berekende waarden wordt een bodemtypecorrectie uitgevoerd welke gebaseerd is op het aangegeven organischstof- en lutum gehalte.
- Voor organische parameters mag geen organischstof gehalte groter dan 30% worden toegepast.

- * achtergrondwaarde overschrijding
- ** naderonderzoekwaarde overschrijding
- *** interventiewaarde overschrijding

Achtergrondwaarde overschrijding voor barium, cobalt, lood, zink en som PAK(10).

Het betreft licht verontreinigde grond.

Achtergrond- en Interventie waarden bodemsanering volgens de Wet Bodembescherming ingaande 27 februari 2000, en de Regeling bodemkwaliteit, laatst gewijzigd 01 - april - 2009.

organisch stof (%) 6,2 ($\geq 2\%$) *betreft: Beneden Oostdijk 58 Oud-Beijerland*
lutum (%) 11 ($\geq 2\%$) *AL-West 355994 - 115390 - BG-Z (0-50)*

waarden in mg/kg.ds. parameter	Achtergrond waarde	Interventie- waarde	rapportage grens	N Onderz (A+I)/2	waar- neming	toetsing
arseen	15,09	57,34	< 4	36,22		
barium	104,19	504,52	< 20	304,35	95	
cadmium	0,46	10,06	< 0,2	5,26	0,39	
chromium	39,60	129,60	< 15	84,60		
cobalt	8,47	107,24	< 2	57,86	9,7	*
koper	28,13	133,63	< 5	80,88	29	*
kwik	0,12	29,56	< 0,05	14,84	< 0,05	
lood	39,53	419,01	< 10	229,27	110	*
molybdeen	1,50	190,00	< 1,5	95,75	< 1,5	
nikkel	21,00	60,00	< 4	40,50	15	
zink	92,30	474,69	< 20	283,49	120	*
tin	6,50					
cyaniden complex	5,00	50,00		27,50		
PAK(10)	1,50	40,00	< 0,5	20,75	6,9	*
Antraceen			< 0,05		0,15	
Benzo(a)antraceen			< 0,05		0,77	
Benzo(ghi)peryleen			< 0,05		0,51	
Benzo(k)fluorantheen			< 0,05		0,39	
Benzo(a)-Pyreen			< 0,05		0,8	
Chryseen			< 0,05		0,79	
Fenanthreen			< 0,05		0,96	
Fluorantheen			< 0,05		1,9	
Indeno(1,2,3,cd)pyreen			< 0,05		0,58	
Naftaleen			< 0,05		< 0,05	
Acenafyleen			< 0,05			
Acenafteen			< 0,05			
Fluoreen			< 0,05			
Pyreen			< 0,05			
Benzo(b)fluoranteen			< 0,05			
Dibenz(ah)antraceen			< 0,05			
PCB's						
PCB 28			< 0,001		< 0,001	
PCB 52			< 0,001		< 0,001	
PCB 101			< 0,001		< 0,001	
PCB 118			< 0,001		< 0,001	
PCB 138			< 0,001		< 0,001	
PCB 153			< 0,001		< 0,001	
PCB 180			< 0,001		< 0,001	
totaal PCB (7)	0,012	0,62	< 0,007	0,32	< 0,007	
Minerale olie: C10-C40	117,80	3100,00	< 20	1608,90	44	
EOX (trigger waarden)	0,30		< 0,3	3,00		

LET OP ; PAK(10) als os. < 10 % ==> interventiewaarde is 40 mg/kgds
==> achtergrondwaarde is 1,5 mg/kgds

- Bij de berekende waarden wordt een bodemtypecorrectie uitgevoerd welke gebaseerd is op het aangegeven organischstof- en lutum gehalte.
- Voor organische parameters mag geen organischstof gehalte groter dan 30% worden toegepast.

- * achtergrondwaarde overschrijding
- ** naderonderzoekwaarde overschrijding
- *** interventiewaarde overschrijding

Achtergrondwaarde overschrijding voor cobalt, koper, lood, zink en som PAK(10).

Het betreft licht verontreinigde grond.

Achtergrond- en Interventie waarden bodemsanering volgens de Wet Bodembescherming ingaande 27 februari 2000, en de Regeling bodemkwaliteit, laatst gewijzigd 01 - april - 2009.

organisch stof (%) 2 ($\geq 2\%$) *betreft: Beneden Oostdijk 58 Oud-Beijerland*
lutum (%) 2 ($\geq 2\%$) *AL-West 355994 - 115398 - OG-N (50-150)*

waarden in mg/kg.ds. parameter	Achtergrond waarde	Interventie- waarde	rapportage grens	N Onderz (A+I)/2	waar- neming	toetsing
arseen	11,45	43,50	< 4	27,48		
barium	49,03	237,42	< 20	143,23	< 20	
cadmium	0,35	7,55	< 0,2	3,95	< 0,2	
chromium	29,70	97,20	< 15	63,45		
cobalt	4,27	54,04	< 2	29,16	3	
koper	19,33	91,83	< 5	55,58	< 5	
kwik	0,10	25,06	< 0,05	12,58	< 0,05	
lood	31,76	336,71	< 10	184,24	< 10	
molybdeen	1,50	190,00	< 1,5	95,75	< 1,5	
nikkel	12,00	34,29	< 4	23,14	6	
zink	59,00	303,43	< 20	181,21	< 20	
tin	6,50					
cyaniden complex	5,00	50,00		27,50		
PAK(10)	1,50	40,00	< 0,5	20,75	0,39	
Antraceen			< 0,05		< 0,05	
Benzo(a)antraceen			< 0,05		< 0,05	
Benzo(ghi)peryleen			< 0,05		< 0,05	
Benzo(k)fluorantheen			< 0,05		< 0,05	
Benzo(a)-Pyreen			< 0,05		< 0,05	
Chryseen			< 0,05		< 0,05	
Fenanthreen			< 0,05		< 0,05	
Fluorantheen			< 0,05		< 0,05	
Indeno(1,2,3,cd)pyreen			< 0,05		0,08	
Naftaleen			< 0,05		< 0,05	
Acenafteleen			< 0,05			
Acenafteen			< 0,05			
Fluoreen			< 0,05			
Pyreen			< 0,05			
Benzo(b)fluoranteen			< 0,05			
Dibenz(ah)antraceen			< 0,05			
PCB's						
PCB 28			< 0,001		< 0,001	
PCB 52			< 0,001		< 0,001	
PCB 101			< 0,001		< 0,001	
PCB 118			< 0,001		< 0,001	
PCB 138			< 0,001		< 0,001	
PCB 153			< 0,001		< 0,001	
PCB 180			< 0,001		< 0,001	
totaal PCB (7)	0,004	0,20	< 0,007	0,10	< 0,007	
Minerale olie: C10-C40	38,00	1000,00	< 20	519,00	< 20	
EOX (trigger waarden)	0,30		< 0,3	3,00		

LET OP ; PAK(10) als os. < 10 % ==> interventiewaarde is 40 mg/kgds
 ==> achtergrondwaarde is 1,5 mg/kgds

- Bij de berekende waarden wordt een bodemtypecorrectie uitgevoerd welke gebaseerd is op het aangegeven organischstof- en lutum gehalte.
- Voor organische parameters mag geen organischstof gehalte groter dan 30% worden toegepast.

- * achtergrondwaarde overschrijding
- ** naderonderzoekwaarde overschrijding
- *** interventiewaarde overschrijding

Geen achtergrondwaarde overschrijding aangetoond.

Het betreft niet verontreinigde (multifunctioneel toepasbare) grond.

Achtergrond- en Interventie waarden bodemsanering volgens de Wet Bodembescherming ingaande 27 februari 2000, en de Regeling bodemkwaliteit, laatst gewijzigd 01 - april - 2009.

organisch stof (%) 6,4 ($\geq 2\%$) *betreft: Beneden Oostdijk 58 Oud-Beijerland*
lutum (%) 9,2 ($\geq 2\%$) *AL-West 355994 - 115402 - OG-Z (50-100)*

waarden in mg/kg.ds. parameter	Achtergrond waarde	Interventie- waarde	rapportage grens	N Onderz (A+I)/2	waar- neming	toetsing
arseen	14,65	55,66	< 4	35,16		
barium	93,16	451,10	< 20	272,13	62	
cadmium	0,46	9,92	< 0,2	5,19	< 0,2	
chroom	37,62	123,12	< 15	80,37		
cobalt	7,63	96,60	< 2	52,12	7,7	*
koper	27,07	128,57	< 5	77,82	17	
kwik	0,12	28,87	< 0,05	14,49	0,1	
lood	38,59	409,04	< 10	223,81	58	*
molybdeen	1,50	190,00	< 1,5	95,75	< 1,5	
nikkel	19,20	54,86	< 4	37,03	12	
zink	87,20	448,46	< 20	267,83	58	
tin	6,50					
cyaniden complex	5,00	50,00		27,50		
PAK(10)	1,50	40,00	< 0,5	20,75	1,4	
Antraceen			< 0,05		< 0,05	
Benzo(a)antraceen			< 0,05		0,15	
Benzo(ghi)peryleen			< 0,05		0,16	
Benzo(k)fluorantheen			< 0,05		0,1	
Benzo(a)-Pyreen			< 0,05		0,19	
Chryseen			< 0,05		0,16	
Fenanthreen			< 0,05		0,09	
Fluorantheen			< 0,05		0,31	
Indeno(1,2,3,cd)pyreen			< 0,05		0,16	
Naftaleen			< 0,05		< 0,05	
Acenaftyleen			< 0,05			
Acenaften			< 0,05			
Fluoreen			< 0,05			
Pyreen			< 0,05			
Benzo(b)fluoranteen			< 0,05			
Dibenz(ah)antraceen			< 0,05			
PCB's						
PCB 28			< 0,001		< 0,001	
PCB 52			< 0,001		< 0,001	
PCB 101			< 0,001		< 0,001	
PCB 118			< 0,001		< 0,001	
PCB 138			< 0,001		< 0,001	
PCB 153			< 0,001		< 0,001	
PCB 180			< 0,001		< 0,001	
totaal PCB (7)	0,013	0,64	< 0,007	0,33	< 0,007	
Minerale olie: C10-C40	121,60	3200,00	< 20	1660,80	30	
EOX (trigger waarden)	0,30		< 0,3	3,00		

LET OP ; PAK(10) als os. < 10 % ==> interventiewaarde is 40 mg/kgds
==> achtergrondwaarde is 1,5 mg/kgds

- Bij de berekende waarden wordt een bodemtypecorrectie uitgevoerd welke gebaseerd is op het aangegeven organischstof- en lutum gehalte.
- Voor organische parameters mag geen organischstof gehalte groter dan 30% worden toegepast.

- * achtergrondwaarde overschrijding
- ** naderonderzoekwaarde overschrijding
- *** interventiewaarde overschrijding

Achtergrondwaarde overschrijding voor cobalt en lood.

Het betreft licht verontreinigde grond.

bijlage 5

ANALYSE-CERTIFICATEN
GRONDWATER

AL-West B.V.

Handelskade 39, 7417 DE Deventer, Netherlands
Postbus 693, 7400 AR Deventer
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

A.J. SCHUTTER GWW/MILIEU
Tienvoet 10
3261 TP OUD BEIJERLAND

Datum 25.02.2013
Relatienr 35004082
Opdrachtnr. 357101
Blad 1 van 4

ANALYSERAPPORT

Opdracht 357101 Water

Opdrachtgever 35004082 A.J. SCHUTTER GWW/MILIEU
Referentie 130201 Beneden Oostdijk 58 Oud-Beijerland
Opdrachtacceptatie 21.02.13
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij U de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.
De analyses zijn, tenzij anders vermeld, zijn uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid
"Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Indien u gegevens wenst over de meetonzekerheden van een methode, kunnen wij u deze op verzoek verstrekken.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met
Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Wouter Wanders, Tel. +31/570788115
Klantenservice

Distributeur

A.J. SCHUTTER GWW/MILIEU , Dhr. ing. A.J. Schutter

Opdracht 357101 Water

Blad 2 van 4

Monsternr.	Monsteromschrijving	Monstername	Monsternamepunt
122187	Pb 01	21.02.2013	
122188	Pb 02	21.02.2013	

	Eenheid	122187 Pb 01	122188 Pb 02
--	---------	-----------------	-----------------

Metalen

Barium (Ba)	µg/l	130	<50
Cadmium (Cd)	µg/l	<0,80	<0,80
Cobalt (Co)	µg/l	<20	<20
Koper (Cu)	µg/l	<15	<15
Kwik (Hg)	µg/l	<0,05	<0,05
Lood (Pb)	µg/l	<15	<15
Molybdeen (Mo)	µg/l	<5,0	<5,0
Nikkel (Ni)	µg/l	<15	<15
Zink (Zn)	µg/l	<65	<65

Aromaten

Benzeen	µg/l	<0,20	<0,20
Tolueen	µg/l	<0,50	<0,50
Ethylbenzeen	µg/l	<0,50	<0,50
<i>m,p</i> -Xyleen	µg/l	<0,20	<0,20
<i>ortho</i> -Xyleen	µg/l	<0,10	<0,10
Som Xylenen	µg/l	n.a.	n.a.
Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ^{#)}	0,21 ^{#)}
Naftaleen	µg/l	<0,050	<0,050
Styreen	µg/l	<0,50	<0,50

Chloorhoudende koolwaterstoffen

Dichloormethaan	µg/l	<0,20	<0,20
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,50	<0,50
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10	<0,10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,50	<0,50
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,50	<0,50
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	<0,10
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	<0,10
Vinylchloride	µg/l	<0,20	<0,20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,10
<i>Cis</i> -1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,10
<i>trans</i> -1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,10
Som cis/trans- 1,2-Dichlooretheen	µg/l	n.a.	n.a.
Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14 ^{#)}	0,14 ^{#)}
Som Dichlooretheen	µg/l	n.a.	n.a.

	Eenheid	122187 Pb 01	122188 Pb 02
Chloorhoudende koolwaterstoffen			
Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21^{#)}	0,21^{#)}
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,50	<0,50
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10	<0,10
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	<0,20
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	<0,20
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	<0,20
Som Dichloorpropanen	µg/l	n.a.	n.a.
Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42^{#)}	0,42^{#)}
Minerale olie			
Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<100	<100
Koolwaterstoffractie C10-C12	µg/l	<20	<20
Koolwaterstoffractie C12-C16	µg/l	<20	<20
Koolwaterstoffractie C16-C20	µg/l	<10	<10
Koolwaterstoffractie C20-C24	µg/l	<10	<10
Koolwaterstoffractie C24-C28	µg/l	<10	<10
Koolwaterstoffractie C28-C32	µg/l	<10	<10
Koolwaterstoffractie C32-C36	µg/l	<10	<10
Koolwaterstoffractie C36-C40	µg/l	<10	<10
Broomhoudende koolwaterstoffen			
Tribroommethaan (bromofom)	µg/l	<0,50	<0,50

Verklaring: "<" of na betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7; indien een som is berekend uit minimaal één verhoogde rapportagegrens, dan dient voor het resultaat "<" gelezen te worden.

?? Die Analysenwerte beziehen sich auf die Originalsubstanz, bei den mit * gekennzeichneten Parametern auf die Trockensubstanz

Begin van de analyses: 21.02.13

Einde van de analyses: 25.02.13

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. Monsters met onbekende herkomst, kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

AL-West B.V. Dhr. Wouter Wanders, Tel. +31/570788115
Klantenservice

Dit elektronisch gegenereerde rapport is gecontroleerd en vrijgegeven. In overeenstemming met de vereisten van NEN EN ISO/IEC 17025:2005 voor eenvoudige rapportage is dit rapport zonder handtekening rechtsgeldig.

Distributeur

A.J. SCHUTTER GWW/MILIEU , Dhr. ing. A.J. Schutter

Opdracht 357101 Water

Blad 4 van 4

Toegepaste methoden

Protocollen AS 3100: Dichloormethaan Tribroommethaan (bromoform) Benzeen Trichloormethaan (Chloroform) Tetrachloormethaan (Tetra)
Tolueen Ethylbenzeen 1,1-Dichloorethaan 1,2-Dichloorethaan Som Xylenen Naftaleen Styreen 1,1,1-Trichloorethaan
1,1,2-Trichloorethaan Vinylchloride Trichlooretheen (Tri) Tetrachlooretheen (Per) Som Dichloorpropanen
Koolwaterstoffractie C10-C40

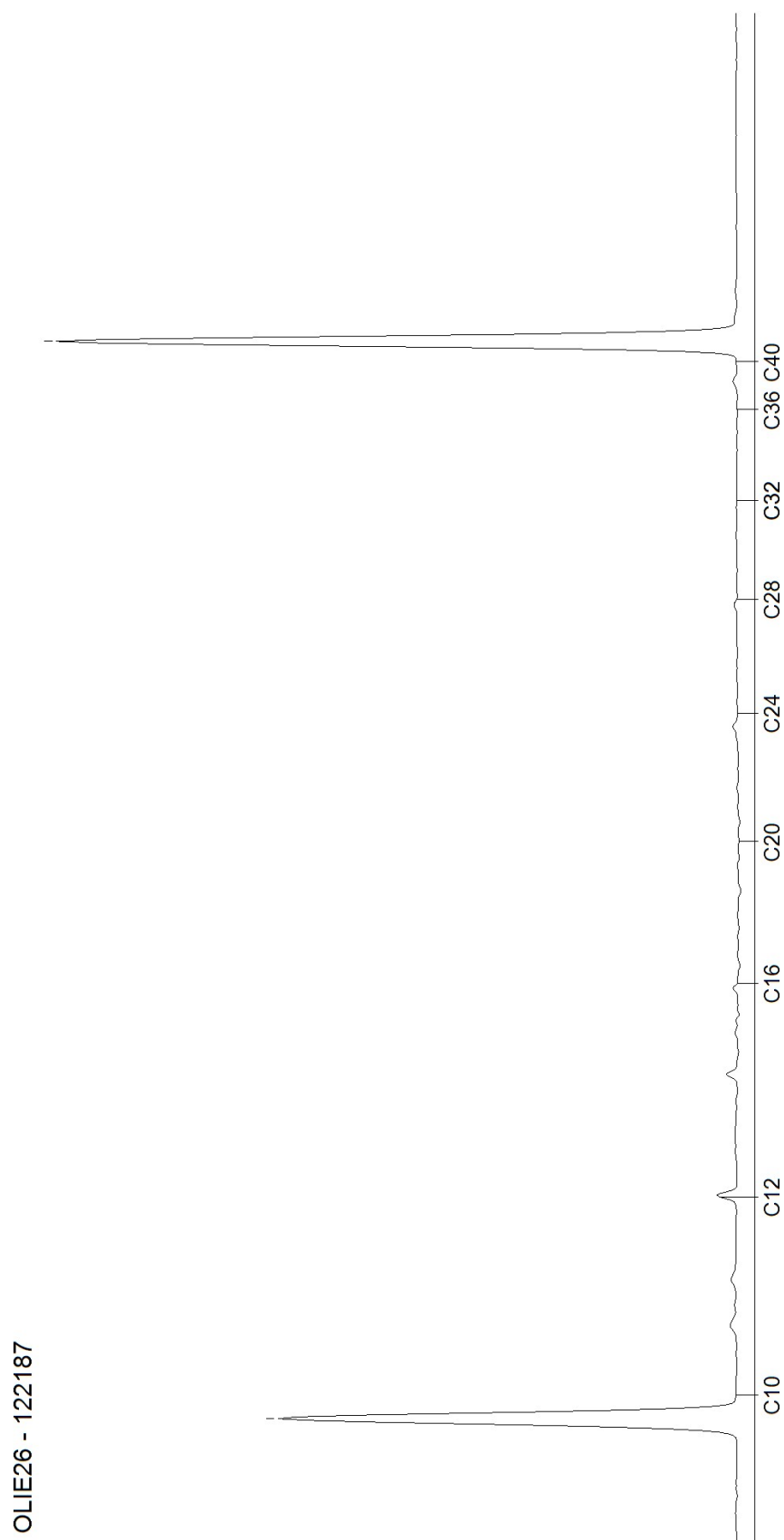
Protocollen AS 3100: n) Som cis/trans- 1,2-Dichlooretheen Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) Koolwaterstoffractie C10-C12
Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20 Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28
Koolwaterstoffractie C28-C32 Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

Protocollen AS 3100: Barium (Ba) Lood (Pb) Cadmium (Cd) Cobalt (Co) Koper (Cu) Molybdeen (Mo) Nikkel (Ni) Kwik (Hg) Zink (Zn)
Som Xylenen (Factor 0,7) Som Dichlooretheen Som Dichlooretheen (Factor 0,7) Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)

n) Niet geaccrediteerd

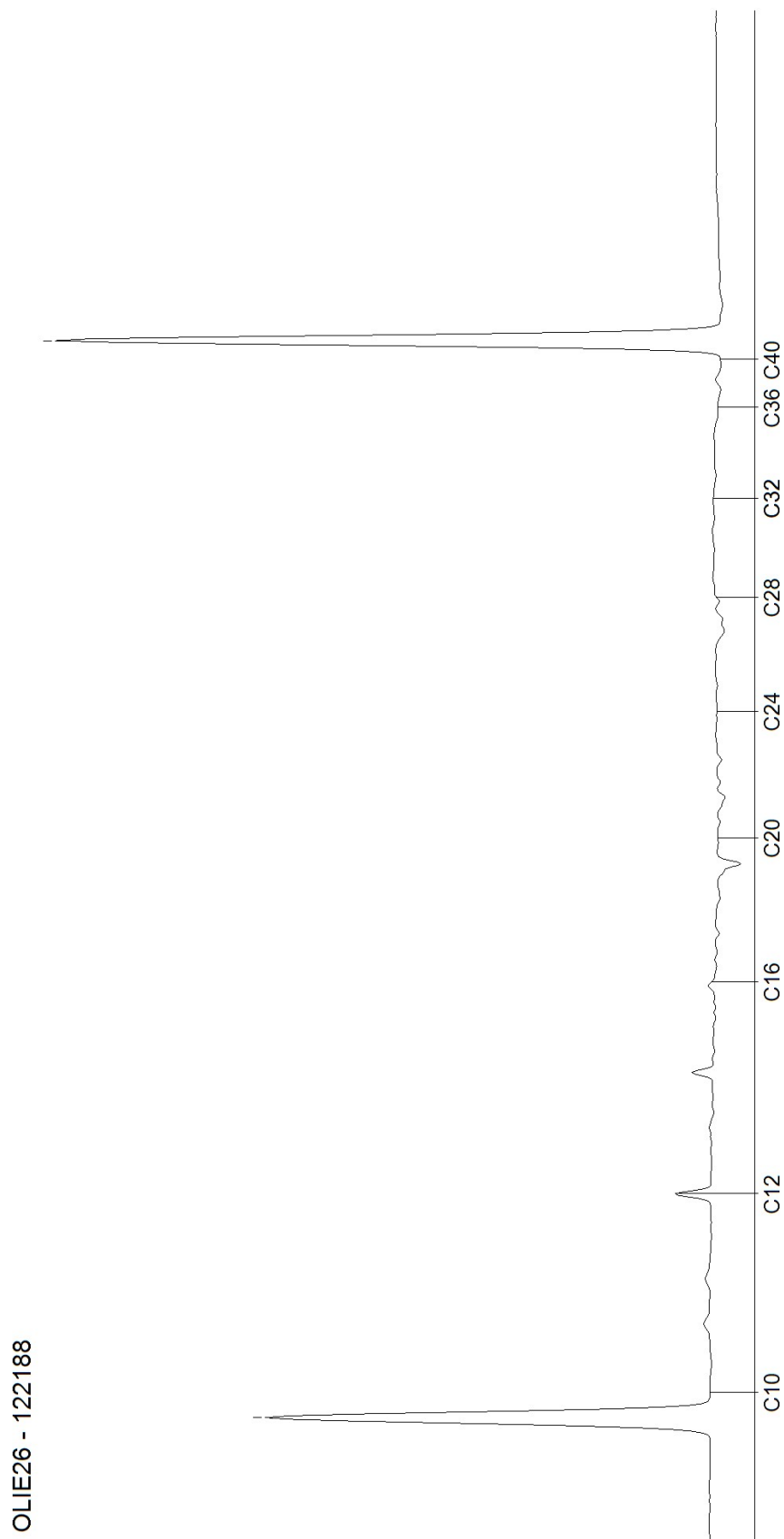
Chromatogram for Order No. 357101, Analysis No. 122187, created at 25.02.2013 12:40:14

Monsteromschrijving: Pb 01



Chromatogram for Order No. 357101, Analysis No. 122188, created at 25.02.2013 12:40:11

Monsteromschrijving: Pb 02



bijlage 6

TOETSINGSTABEL
GRONDWATER

Toetsingswaarden voor grondwater (µg/l)
Beneden Oostdijk 58 Oud-Beijerland
AL-West analyselijst nummer: 357101

122187

Pb 1

toets

S 0,5(S+I) I rapportage grens

Waarneming

Zware metalen

arsen	10	35,0	60	< 5		
barium	50	337,5	625	< 50	130	*
cadmium	0,4	3,2	6	< 0,8	< 0,8	
chrom	1	15,5	30	< 1		
cobalt	20	60,0	100	< 20	< 20	
koper	15	45,0	75	< 15	< 15	
kwik	0,05	0,2	0,3	< 0,05	< 0,05	
lood	15	45,0	75	< 15	< 15	
molybdeen	5	152,5	300	< 5	< 5	
nikkel	15	45,0	75	< 15	< 15	
zink	65	432,5	800	< 65	< 65	

Vluchtige Aromaten

benzeen	0,2	15	30	< 0,2	< 0,2	
tolueen	7	504	1000	< 0,5	< 0,5	
ethylbenzeen	4	77	150	< 0,5	< 0,5	
xylenen (som)	0,2	35	70	< 0,3	< 0,3	
naftaleen (GC-purge & trap)	0,01	35	70	< 0,05	< 0,05	
styreen (vinylbenzeen)	6	153,0	300	< 0,5	< 0,5	

Chloorbenzenen

monochloorbenzeen	7	93,5	180,0	< 0,6		
dichloorbenzenen (som)	3	26,5	50,0	< 1,8		
pentachloorbenzeen	0,003	0,5	1,0			
hexachloorbenzeen	9E-05	0,3	0,5	< 0,01		

Vluchtige Chloorkoolwaterstoffen

1,1,1-trichloorethaan	0,01	150	300	< 0,1	< 0,1	
1,1,2-trichloorethaan	0,01	65	130	< 0,1	< 0,1	
1,1-dichloorethaan	7	453,5	900	< 0,5	< 0,5	
1,1-dichlooretheen	0,01	5,0	10	< 0,1	< 0,1	
1,2-dichloorethaan	7	204	400	< 0,5	< 0,5	
tetrachlooretheen (Per)	0,01	20	40	< 0,1	< 0,1	
tetrachloormethaan (Tetra)	0,01	5	10	< 0,1	< 0,1	
trichlooretheen (Tri)	24	262	500	< 0,5	< 0,5	
vinylchloride	0,01	2,5	5	< 0,2	< 0,2	
dichloormethaan	0,01	500,0	1000	< 0,2	< 0,2	
trichloormethaan (chloroform)	6	203	400	< 0,5	< 0,5	
cis 1,2-dichlooretheen	0,01	10	20	< 0,1	< 0,1	
trans 1,2-dichlooretheen	0,01	10	20	< 0,1	< 0,1	
som cis/trans 1,2-dichlooretheen	0,01	10	20	< 0,2	< 0,2	
1,1-dichloorpropaan	0,8	40,4	80	< 0,2	< 0,2	
1,2-dichloorpropaan	0,8	40,4	80	< 0,2	< 0,2	
1,3-dichloorpropaan	0,8	40,4	80	< 0,2	< 0,2	
som di-chloorpropanen	0,8	40,4	80	< 0,6	< 0,6	

Polychloor Bifenylen

PCB (som, interventie)		0,005	0,01			
PCB (som, streefwaarde)	0,01					

Organochloorpesticiden

aldrin	9E-06			< 0,01		
endrin	4E-05			< 0,01		
drins (som)		0,05	0,1			
alfa - HCH	0,033			< 0,01		
beta - HCH	0,008			< 0,01		
gamma - HCH	0,009			< 0,01		
HCH - verbindingen		0,5	1,0			
heptachloor	5E-06	0,2	0,3	< 0,01		
alfa - heptachloorepoxide	5E-06	1,5	3,0			

Minerale olie

totaal olie C10 - C40	50	325	600	< 100	< 100	
-----------------------	----	-----	-----	-------	-------	--

Broomhoudende koolwaterstoffen

tribroommethaan (bromoform)	0	315	630	< 0,5	< 0,5	
-----------------------------	---	-----	-----	-------	-------	--

De streef waarde wordt aangegeven door
De naderonderzoeksgrens wordt aangegeven door
De interventie waarde wordt aangegeven door

S
0,5(S+I)
I



overschrijding
overschrijding
overschrijding

*
**

Toetsingswaarden voor grondwater (µg/l)
Beneden Oostdijk 58 Oud-Beijerland
AL-West analyselijst nummer: 357101

122188

Pb 2

toets

S 0,5(S+I) I rapportage grens

Waarneming

Zware metalen

arsen	10	35,0	60	< 5	
barium	50	337,5	625	< 50	< 50
cadmium	0,4	3,2	6	< 0,8	< 0,8
chrom	1	15,5	30	< 1	
cobalt	20	60,0	100	< 20	< 20
koper	15	45,0	75	< 15	< 15
kwik	0,05	0,2	0,3	< 0,05	< 0,05
lood	15	45,0	75	< 15	< 15
molybdeen	5	152,5	300	< 5	< 5
nikkel	15	45,0	75	< 15	< 15
zink	65	432,5	800	< 65	< 65

Vluchtige Aromaten

benzeen	0,2	15	30	< 0,2	< 0,2
tolueen	7	504	1000	< 0,5	< 0,5
ethylbenzeen	4	77	150	< 0,5	< 0,5
xylenen (som)	0,2	35	70	< 0,3	< 0,3
naftaleen (GC-purge & trap)	0,01	35	70	< 0,05	< 0,05
styreen (vinylbenzeen)	6	153,0	300	< 0,5	< 0,5

Chloorbenzenen

monochloorbenzeen	7	93,5	180,0	< 0,6	
dichloorbenzenen (som)	3	26,5	50,0	< 1,8	
pentachloorbenzeen	0,003	0,5	1,0		
hexachloorbenzeen	9E-05	0,3	0,5	< 0,01	

Vluchtige Chloorkoolwaterstoffen

1,1,1-trichloorethaan	0,01	150	300	< 0,1	< 0,1
1,1,2-trichloorethaan	0,01	65	130	< 0,1	< 0,1
1,1-dichloorethaan	7	453,5	900	< 0,5	< 0,5
1,1-dichlooretheen	0,01	5,0	10	< 0,1	< 0,1
1,2-dichloorethaan	7	204	400	< 0,5	< 0,5
tetrachlooretheen (Per)	0,01	20	40	< 0,1	< 0,1
tetrachloormethaan (Tetra)	0,01	5	10	< 0,1	< 0,1
trichlooretheen (Tri)	24	262	500	< 0,5	< 0,5
vinylchloride	0,01	2,5	5	< 0,2	< 0,2
dichloormethaan	0,01	500,0	1000	< 0,2	< 0,2
trichloormethaan (chloroform)	6	203	400	< 0,5	< 0,5
cis 1,2-dichlooretheen	0,01	10	20	< 0,1	< 0,1
trans 1,2-dichlooretheen	0,01	10	20	< 0,1	< 0,1
som cis/trans 1,2-dichlooretheen	0,01	10	20	< 0,2	< 0,2
1,1-dichloorpropaan	0,8	40,4	80	< 0,2	< 0,2
1,2-dichloorpropaan	0,8	40,4	80	< 0,2	< 0,2
1,3-dichloorpropaan	0,8	40,4	80	< 0,2	< 0,2
som di-chloorpropanen	0,8	40,4	80	< 0,6	< 0,6

Polychloor Bifenylen

PCB (som, interventie)		0,005	0,01		
PCB (som, streefwaarde)	0,01				

Organochloorpesticiden

aldrin	9E-06			< 0,01	
endrin	4E-05			< 0,01	
drins (som)		0,05	0,1		
alfa - HCH	0,033			< 0,01	
beta - HCH	0,008			< 0,01	
gamma - HCH	0,009			< 0,01	
HCH - verbindingen		0,5	1,0		
heptachloor	5E-06	0,2	0,3	< 0,01	
alfa - heptachloorepoxide	5E-06	1,5	3,0		

Minerale olie

totaal olie C10 - C40	50	325	600	< 100	< 100
-----------------------	----	-----	-----	-------	-------

Broomhoudende koolwaterstoffen

tribroommethaan (bromofom)	0	315	630	< 0,5	< 0,5
----------------------------	---	-----	-----	-------	-------

De streef waarde wordt aangegeven door
De naderonderzoeksgrens wordt aangegeven door
De interventie waarde wordt aangegeven door

S
0,5(S+I)
I



overschrijding
overschrijding
overschrijding

*
**
