

Hoofdfunctie	Functie	Eenheden	Stedelijkheidsgraad						Stedelijke zone		
			Matig stedelijk								Aandeel Bezoekers
			Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.	
Wonen	Woning duur	woning	1,5	1,7	1,6	1,8	1,9	2,1	0,3		
	Woning midden	woning	1,3	1,5	1,5	1,7	1,7	1,9	0,3		
	Woning goedkoop	woning	1,2	1,3	1,3	1,5	1,4	1,7	0,3		
	Serviceflat/aanleunwoning	woning	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3		
	Kamerverhuur	kamer	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2		
Winkelen	Binnensteden/hoofdwinkelgebieden	100 m2 bvo	2,8	3,8	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	85%		
	Wijk-, buurt- en dorpscentra, supermarkt	100 m2 bvo	2,5	4,0	2,5	4,0	2,5	4,0	85%		
	Bouwmkt/tuincentrum/kringloopwinkel	100 m2 bvo	n.v.t.	n.v.t.	2,2	2,7	2,2	2,7	-		
	Grootschalige detailhandel	100 m2 bvo	n.v.t.	n.v.t.	5,5	7,5	6,0	8,0	85%		
	(Week)markt	1 m1 marktkraam	0,15	0,24	0,15	0,24	0,15	0,24	85%		
	(Commerciële) dienstverlening (kantoren met baliefunctie)	100 m2 bvo	1,7	2,3	2,3	2,8	2,8	3,3	20%		
	Showroom (auto's, keukens, meubels, caravans)	100 m2 bvo	1,0	1,2	1,2	1,4	1,6	1,8	35%		
Werken	Kantoren (kantoren zonder baliefunctie)	100 m2 bvo	1,0	1,7	1,2	1,9	1,5	2,0	5%		
	Arbeidsexpensieve/bezoekersintensieve bedrijven (loods, opslag, transportbedrijf)	100 m2 bvo	0,5	0,6	0,6	0,7	0,8	0,9	5%		
	Arbeidsintensieve/bezoekersexpensieve bedrijven (industrie, laboratorium, werkplaats)	100 m2 bvo	1,2	1,7	1,7	2,2	2,5	2,8	5%		
	Bedrijfsverzamelgebouw	100 m2 bvo	0,8	1,7	0,8	1,7	0,8	1,7	10%		
	Café/bar/discotheek/cafetaria	100 m2 bvo	4,0	6,0	4,0	6,0	5,0	7,0	90%		
Leisure	Restaurant	100 m2 bvo	8,0	10,0	8,0	10,0	12,0	14,0	80%		
	Museum/bibliotheek	100 m2 bvo	0,5	0,7	0,7	0,9	1,0	1,2	95%		
	Bioscoop/theater/schouwburg	zitplaats	0,2	0,3	0,2	0,3	0,3	0,4	-		
	Jachthaven	ligplaats	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7	-		
	Sportthal zonder wedstrijdfunctie/gymlokalen	100 m2 bvo	1,7	2,2	2,0	2,5	2,5	3,0	95%		
	Sportthal met wedstrijdfunctie (sporters)	100 m2 bvo	1,7	2,2	2,0	2,5	2,5	3,0	95%		
	+ Sportthal met wedstrijdfunctie (toeschouwers)	bezoekersplaats	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	95%		
	Sportveld (buiten)	ha. netto terrein	13,0	27,0	13,0	27,0	13,0	27,0	95%		
	Dansstudio/sportschool	100 m2 bvo	3,0	4,0	3,0	4,0	3,0	4,0	95%		
	Squashbanen	baan	1,0	2,0	1,0	2,0	1,0	2,0	90%		
	Tennisbanen	baan	2,0	3,0	2,0	3,0	2,0	3,0	90%		
	Golfbaan	hole	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	6,0	8,0	95%		
	Bowlingbaan/biljartzaal	baan/tafel	1,5	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5	95%		
	Stadion	zitplaats	0,04	0,2	0,04	0,2	0,04	0,2	99%		
	Evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw	100 m2 bvo	4,0	7,0	5,0	8,0	6,0	11,0	99%		
	Zwembad	100 m2 opp. bassin	8,0	10,0	9,0	11,0	10,0	12,0	90%		
	Themapark/pretpark	ha. netto terrein	4,0	12,0	4,0	12,0	4,0	12,0	99%		
	Overdekte speeltuin/hal	100 m2 bvo	3,0	12,0	3,0	12,0	3,0	12,0	90%		
	Manege	100 m2 bvo	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,3	0,5	90%		
	Cultureel centrum/wijkgebouw	100 m2 bvo	1,0	3,0	1,0	3,0	1,0	3,0	90%		
Gezondheidszorg	Ziekenhuis	bed	1,5	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7	-		
	Verpleeg-/verzorgingstehuis	wooneenheid	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7	60%		
	Arts/maatschap/kruisgebouw/therapeut	100 m2 bvo	1,5	2,0	1,5	2,0	1,5	2,0	65%		
	Apotheek	100 m2 bvo	1,7	2,7	1,7	2,7	1,7	2,7	-		
Onderwijs	Beroepsonderwijs dag (MBO, ROC, HBO, WO)	collegezaal	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	-		
	+ Beroepsonderwijs dag (MBO, ROC, HBO, WO)	leslokaal	5,0	7,0	5,0	7,0	5,0	7,0	-		
	Voorbereidend beroepsonderwijs dag (VWO, HAVO, VBO)	leslokaal	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	-		
	Avondonderwijs	student	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	-		
	Basisonderwijs	leslokaal	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	-		
Overig	Creche/peuterspeelzaal/kinderdagverblijf	arbeidsplaats	0,6	0,8	0,6	0,8	0,6	0,8	-		
	Hotel	kamer	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5	-		
	Volkstuin	perceel	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,3	0,3	-		
	Religiegebouw	zitplaats	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	-		
	Begraafplaats/crematorium	gelijktijdige begraving/crematie	15,0	30,0	15,0	30,0	15,0	30,0			