



VOF Graaf van Egmondstraat Oud-Beijerland
t.a.v. de heer R. Biesheuvel
Postbus 764
3300 AT Dordrecht

Lodderdijk 38a
5421 XB Gemert

tel (0492) 450 161
fax (0492) 450 162

info@starobv.nl
www.starobv.nl

Gemert, 7 september 2012

Betreft: oplevering resultaten vleermuisonderzoek C1000-locatie te Oud-Beijerland

Geachte heer Biesheuvel,

Hierbij ontvangt u de resultaten van het door ons uitgevoerde vleermuisonderzoek op het terrein van de C1000-locatie en het voormalige GGD-gebouw aan de Graaf van Egmondstraat te Oud-Beijerland.

Kader

In het kader van de geplande herontwikkeling op het terrein de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen in de aanwezige bebouwing heeft Staro Natuur en Buitengebied op 22 mei, 18 en 29 juni, 24 augustus en 6 september 2012 veldonderzoeken uitgevoerd om mogelijke kraamkolonie-, zomerverblijven en/of paarverblijfplaatsen van vleermuizen in of aan de gebouwen en bomen te kunnen vaststellen, danwel uit te sluiten.

Resultaten

Op 22 mei 2012 is in de avonduren onderzoek gedaan naar kraamkolonies van vleermuizen in de gebouwen. De onderzoeken op 18 en 29 juni 2012 naar kraamkolonies en zomerverblijfplaatsen zijn in de ochtend uitgevoerd. Daarnaast heeft op 29 juni een zolderbezoek plaatsgevonden. Tijdens de veldbezoeken op 24 augustus en 6 september 2012 is onderzoek gedaan in de avond naar paarplaatsen en zwermgedrag als indicatie van de aanwezigheid van een winterverblijfplaats van vleermuizen. Tijdens de veldbezoeken waren de omstandigheden als volgt:

22 mei 2012:	circa 20 C°, weinig wind en droog;
18 juni 2012:	circa 13 C°, droog en windstil;
29 juni 2012:	circa 14 C°, licht bewolkt, windstil en droog.
24 augustus 2012:	circa 18 C°, helder, geen wind en droog;
6 september 2012:	circa 16 C°, half bewolkt, windstil en droog;

Er zijn verschillende waarnemingen van vleermuizen gedaan tijdens deze bezoeken.

22 mei 2012

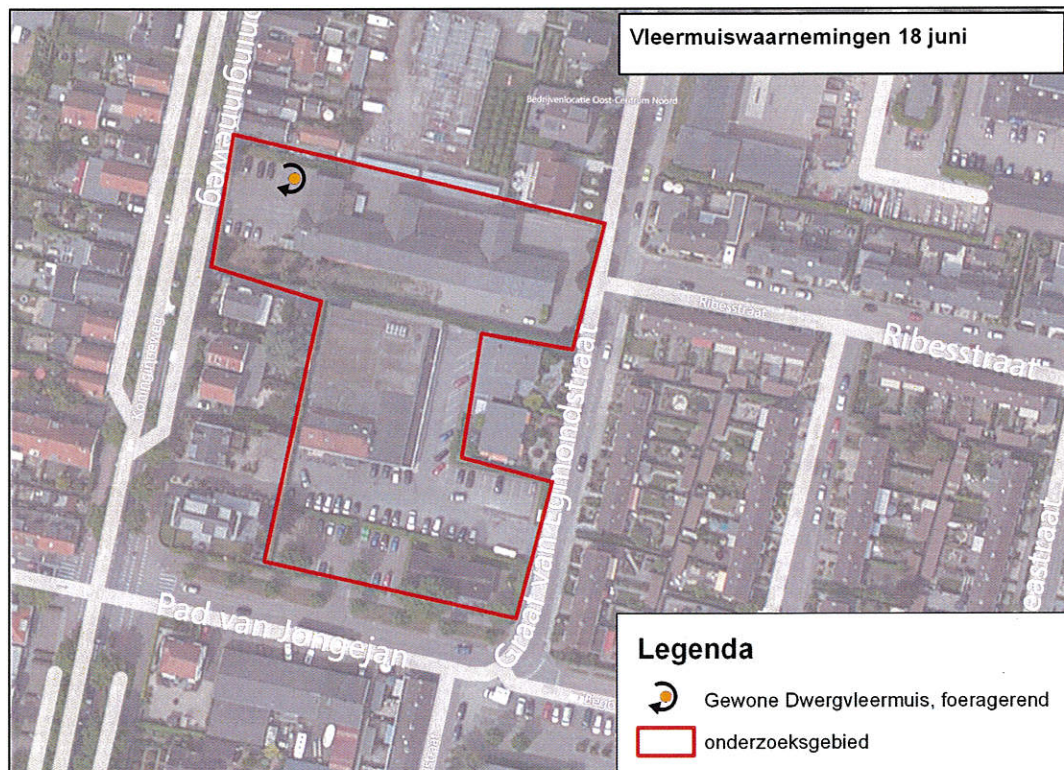
Tijdens het veldbezoek van 22 mei 2012 zijn twee overvliegende gewone dwergvleermuizen waargenomen. Daarnaast is in de buurt van het plangebied een foeragerende gewone dwergvleermuis aangetroffen. Deze foeragerende vleermuis gaf vanwege de afstand tot de te slopen bebouwing geen indicatie binding te hebben met de te slopen gebouwen. De waarnemingen staan weergegeven in onderstaande afbeelding (figuur 1).



Figuur 1: Waarnemingen op 22 mei 2012

18 juni 2012

In de ochtend van 18 juni 2012 is in het plangebied één foeragerende gewone dwergvleermuis waargenomen. Er zijn geen overvliegende dieren gezien of gedrag dat wijst op een aanwezige verblijfplaats. Zie figuur 2 voor de waarnemingen.



Figuur 2: Waarnemingen 18 juni 2012

29 juni 2012

Tijdens dit laatste zomerbezoek op 29 juni 2012 is één foeragerende gewone dwergvleermuis waargenomen. Daarnaast is een overvliegende gewone dwergvleermuis waargenomen. Ook tijdens dit veldbezoek is geen zwermactiviteit gezien. Deze waarnemingen zijn weergegeven in figuur 3.



Figuur 3: Waarnemingen op 29 juni 2012

Zolderbezoek

Op 29 juni heeft ook een zolderbezoek in het voormalige GGD-gebouw plaatsgevonden. Twee medewerkers van Staro Natuur en Buitengebied hebben de zolder gecontroleerd op geschiktheid voor vleermuizen en eventuele aanwezigheid van zolderbewonende vleermuissoorten. Er zijn geen vleermuizen op zolder waargenomen, de zolder is ook niet geschikt voor vleermuizen, zie foto 1 en 2.



Foto1 en 2; zolder ongeschikt voor vleermuizen

24 augustus 2012

Op de avond van 24 augustus zijn verspreid over het onderzoeksgebied twee foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen. Deze bevonden zich in het noordoosten van het plangebied. Er zijn geen sociale activiteiten waargenomen die duiden op de aanwezigheid van een paarverblijfplaats. De waarnemingen zijn weergegeven in figuur 4.



Figuur 4: Waarnemingen op 24 augustus 2012

6 september 2012

Op 6 september vond het veldbezoek wederom in de avond plaats en zijn verspreid over het onderzoeksgebied twee jagende gewone dwergvleermuizen waargenomen. Deze vleermuizen zijn foeragerend bij de bebouwing. Er zijn geen sociale roepjes gehoord. In figuur 5 zijn de locaties van de waarnemingen weergegeven.



Figuur 5: Waarnemingen op 6 september 2012



Advies

Uit de verrichte veldonderzoeken blijkt dat vleermuizen gebruikmaken van het terrein van de C1000 en het voormalige GGD-gebouw om te foerageren. Het plangebied is gezien de intensie van het gebruik door vleermuizen niet belangrijk voor vleermuizen. In de omgeving zijn voldoende geschikte alternatieven aanwezig.

De vleermuizen geven niet de indicatie binding te hebben met de te slopen gebouwen. De te slopen gebouwen in het plangebied worden niet door vleermuizen gebruikt als paarverblijfplaats, kraamkolonie en/of zomerverblijfplaats.

Het slopen van de gebouwen zal geen negatief effect op vleermuizen hebben. Tevens hebben de ontwikkelingen geen negatief effect op het foerageergebied. De ontwikkelingen hebben geen overtreding van de Flora- en faunawet tot gevolg.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact met ons opnemen.

Met vriendelijke groet,
Staro Natuur en Buitengebied



Nadine Arts