



MILIEUCONSULT
BODEM & ASBEST

**VERKENNEND BODEMONDERZOEK
VOLGENS NEN 5740
VALKENBURGERWEG TE OEGSTGEEST**

Opdrachtgever : Piet Onderwater & Partners vof
De heer Guldemon
Vliet Zuidzijde 5
2231 GH RIJNSBURG

Vestiging : ABO-Milieuconsult B.V.
Curieweg 19
2408 BZ Alphen aan den Rijn
Tel.: +31 (172) 44 98 27

Projectnummer : ANL22-7327
Periode onderzoek : Oktober 2022
Datum rapportage : 27 oktober 2022

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING	3
1 INLEIDING	5
2 VOORONDERZOEK	6
2.1 Algemene bodem- en locatiegegevens	6
2.2 Historische kaarten, luchtfoto's en overig beeldmateriaal	7
2.3 Eerder uitgevoerd bodemonderzoek	8
2.4 Bodemsamenstelling en geohydrologische situatie	9
2.5 Interpretatie verwachte milieuhygiënische bodemkwaliteit	10
2.6 Conclusies met betrekking tot het vooronderzoek	11
3 VELDWERKZAAMHEDEN	12
3.1 Opzet veldwerkzaamheden	12
3.2 Resultaten veldonderzoek	12
4 LABORATORIUMONDERZOEK	14
4.1 Opzet laboratoriumonderzoek	14
4.2 Resultaten laboratoriumonderzoek/toetsingskader	14
4.3 Toetsingstabellen grond en grondwater	15
4.4 Overschrijdingstabellen grond en grondwater	15
5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	17
5.1 Conclusies	17
5.2 Aanbevelingen	17

TABELLEN

TABEL 1:	Samenvatting onderzoeksresultaten
TABEL 2.1:	Algemene bodem- en locatiegegevens
TABEL 2.2:	Conclusie en hypothese vooronderzoek
TABEL 3.1:	Verrichte veldwerkzaamheden
TABEL 3.2:	Peilbuisgegevens
TABEL 4.1:	Overzicht samenstelling (meng)monsters en analyseparameters
TABEL 4.2:	Overschrijdingstabel grond
TABEL 4.4:	Overschrijdingstabel grondwater

BIJLAGEN

BIJLAGE 1 ^a :	Aanduiding locatie op topografische ondergrond en foto's onderzoekslocatie
BIJLAGE 1 ^b :	Historische kaarten en luchtfoto
BIJLAGE 2:	Situatietekening onderzoekslocatie
BIJLAGE 3:	Boorprofielen
BIJLAGE 4:	Analyserapporten
BIJLAGE 5:	Toetsingstabellen grond en grondwater
BIJLAGE 6:	Toetsingskader
BIJLAGE 7:	Vooronderzoek

SAMENVATTING

Op de locatie gelegen aan Valkenburgerweg te Oegstgeest is in oktober 2022 door ABO-Milieuconsult B.V. een vooronderzoek en een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5725 en NEN 5740 uitgevoerd. De onderzoekslocatie is kadastraal bekend als Gemeente Oegstgeest, sectie B, nummers 4197 en 5232. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 9.820 m². Aanleiding voor het uitvoeren van de onderzoeken betreft het opstellen van een bestemmingsplan en de daaruit voortvloeiende aanvraag van een omgevingsvergunning (activiteit bouwen). De locatie kan op basis van het vooronderzoek als onverdacht worden beschouwd. De onderzoekslocatie betreft een braakliggend terrein, gelegen in een glastuinbouw gebied tussen de Langenakker en de Valkenburgerweg te Oegstgeest.

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn in totaal 22 boringen verricht. Boringen 09 tot en met 22 zijn tot 0,5 m-mv, boringen 03 tot en met 08 zijn tot 2,0 m-mv, boringen 01 en 02 tot 2,5 m-mv. Van deze boringen zijn twee boringen (01 en 02) afgewerkt met een peilbuis (filterstelling 1,50 - 2,50 m-mv). De grondwaterstand bevond zich tussen 0,95 en 1,00 m-mv (d.d. 21 oktober 2022)

Conclusies

Op basis van de onderzoeksresultaten wordt het volgende geconcludeerd:

Tabel 1: Samenvatting onderzoeksresultaten

Zintuiglijke waarnemingen:	In de vrijkomende grond zijn plaatselijk bodemvreemde bijmengingen aangetroffen van baksteen in de gradatie sporen.
Bovengrond NEN 5740 (incl. OCB¹⁾):	De bovengrond is (plaatselijk) licht verontreinigd met PCB, zink, lood en drins;
Ondergrond NEN 5740:	In de ondergrond (inclusief de gedempte watergang) zijn geen verhoogde gehalten aangetoond.
Grondwater NEN 5740:	Het grondwater is licht verontreinigd met xylenen.

¹⁾Organochloorbestrijdingsmiddelen

De hypothese "De onderzoekslocatie is onverdacht" dient, op basis van de licht verhoogde waarden in de bodem, verworpen te worden.

Aanbevelingen

Het licht verhoogde gehalte aan PCB, zink, lood en drins in de bovengrond en de licht verhoogde concentratie aan xylenen in het grondwater zijn dermate gering dat de resultaten hiervan geen aanleiding geven tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek.

De vastgestelde bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de aanvraag van de omgevingsvergunning (activiteit bouwen). Aanbevolen wordt om bij graafwerkzaamheden vrijkomende grond zo veel mogelijk op de locatie te verwerken.

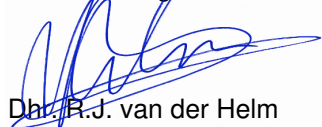
Op de locatie is op het maaiveld en het opgeboorde materiaal (0,0 - 0,5 m-mv) visueel geen asbest aangetroffen. De bijmengingen met sporen baksteen (0-1%) zijn normaal gesproken niet asbestverdacht. Verder onderzoek is niet noodzakelijk.

Opgemerkt dient te worden dat aan de hand van de bevindingen van onderhavig onderzoek geen absolute uitspraken kunnen worden gedaan over de hergebruiksmogelijkheden van eventueel af te voeren grond. Om te bepalen of er sprake is van grond (bodemkwaliteitsklasse achtergrondwaarde, wonen of industrie) ofwel een bouwstof gelden er andere beoordelingscriteria en onderzoeksstrategieën. Voldaan moet worden aan Besluit bodemkwaliteit.

Veldmedewerker: de heer C.A.P. Snoeren (BodemBasics BV, erkend BRL 2001, 2002)

Projectadviseur: De heer A. Kerkhoven

Handtekening:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'R.J. van der Helm'.

Dhr. R.J. van der Helm
General Business Unit Manager

Zonder toestemming van de opdrachtgever of ABO-Milieusconsult B.V. mag deze uitgave niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt door middel van fotokopie, microfilm of welke andere wijze dan ook. Alle opdrachten worden uitgevoerd volgens onze Algemene Voorwaarden, zoals gedeponeerd bij de KvK Zuidwest-Nederland te Middelburg onder nr. 22065838. Op verzoek kunnen de Algemene Voorwaarden naar u worden toegestuurd.

1 INLEIDING

Door Piet Onderwater & Partners vof is aan ABO-Milieuconsult B.V. opdracht verleend een vooronderzoek en verkennend bodemonderzoek conform NEN 5725 en NEN 5740 uit te voeren op de locatie gelegen aan de Valkenburgerweg te Oegstgeest.

Omschrijving : De onderzoekslocatie betreft een braakliggend terrein, gelegen in een glastuinbouw gebied tussen de Langenakker en de Valkenburgerweg. Aan de westzijde is een asfaltverharding aanwezig.

Zie bijlage 1 voor de regionale ligging en bijlage 2 voor een overzicht van de onderzoekslocatie.

Doel van het onderzoek

Het onderzoek heeft tot doel inzicht te verkrijgen in de algemene kwaliteit van de bodem c.q. de aard en de concentraties aan milieubelastende stoffen die in de grond en het grondwater voorkomen.

Aanleiding van het onderzoek

Aanleiding voor het uitvoeren van de onderzoeken betreft het opstellen van een bestemmingsplan en de daaruit voortvloeiende aanvraag van een omgevingsvergunning (activiteit bouwen).

Rapportage

In het onderhavige rapport worden de uitgangspunten en de resultaten van dit verkennend bodemonderzoek beschreven.

In hoofdstuk 2 van het rapport zijn de resultaten van het vooronderzoek en de gehanteerde hypothesen weergegeven. De veldwerkzaamheden en het laboratoriumonderzoek zijn beschreven in de hoofdstukken 3 en 4. In hoofdstuk 5 zijn de conclusies en aanbevelingen vermeld.

ABO-Milieuconsult B.V. heeft als onafhankelijk adviseur geen enkele juridische binding met de eigenaar van de onderzoekslocatie.

2 VOORONDERZOEK

In dit hoofdstuk wordt het voormalige, het huidige en het toekomstige bodemgebruik besproken. Dit zal leiden tot een hypothese over de mogelijke verontreinigingssituatie van de onderzoekslocatie.

In de NEN 5725 zijn zeven aanleidingen tot vooronderzoek naar landbodems geformuleerd. Opgemerkt wordt dat er sprake kan zijn van een combinatie van meerdere aanleidingen. In dat geval dienen de onderzoeksvragen voor elke afzonderlijke aanleiding te worden beantwoord. Voor onderhavig onderzoek is de volgende aanleiding vastgesteld:

A: Opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek.

De onderzoeksvragen, behorende bij de vastgestelde aanleiding, zijn in de navolgende paragrafen in tabelvorm aangegeven. Per onderzoeksvraag is, direct onder de betreffende vraag, het antwoord opgenomen.

2.1 Algemene bodem- en locatiegegevens

De algemene locatiegegevens en algemene gegevens met betrekking tot de bodem worden als volgt samengevat:

Tabel 2.1: Algemene bodem- en locatiegegevens

1. Algemene onderzoeksaspecten		Bron(houder)
Locatiegegevens en ligging		
Adres en plaats	Valkenburgerweg te Oegstgeest	Opdrachtgever
Burgerlijke gemeente	Oegstgeest	Kadaster
Kadastrale gemeente	Oegstgeest	Kadaster
Sectie	B	Kadaster
Nummers	4197 en 5232	Kadaster
Oppervlakte (m ²)	9.820	Kadaster perceel
Coördinaten	X: 90533 Y: 466290	Simontex.nl
Gemiddelde hoogte (m ¹ t.o.v. NAP)	0,49	AHN
Ligging op kaart	Zie bijlage 1 en 2	Kadaster
2. Bodemopbouw		
Verhardingen	Ja, asfaltverharding aan de westzijde van de locatie	Opdrachtgever
Antropogene lagen	Nee	Opdrachtgever
Dempingen	Ja, op Topotijdreis zijn twee gedempte watergangen aanwezig	Topotijdreis
Grondwaterbeheersplan	N.v.t.	Provincie Zuid-Holland
Geohydrologie	Zie §2.2	Dinoloket
3. Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit		
Toemaakdek	De onderzoekslocatie bevindt zich niet in het toemaakdek	Interactieve kaart toemaakdek
BKK functieklasse	Wonen	Bodemfunctiekaart van de Omgevingsdienst West-Holland (Sweco, d.d. 22-11-2019)
Boomgaardenkaart (periode)	N.v.t.	Provincie Zuid-Holland
Aandachtsgebied lood	Nee	Gemeente
Aandachtsgebied arseen in grondwater	Nee	Provincie
Asbestkansenkaart	Niet gezoneerd	Provincie
Voormalig stortplaats bekend	Onbekend	Bevoegd gezag

Opslagtanks bekend	Nee	Bevoegd gezag
Geval van ernstige bodemverontreiniging bekend	Onbekend	Bevoegd gezag
Bodemdocumenten bekend	Ja	Bevoegd gezag / Bodemloket
4. Gebruik en beïnvloeding van de locatie		
Voormalig gebruik	Grasland, aan de westzijde bevond zich van 1980 tot 2011 een garage met oprit tbv parkeren van 1 auto	Gemeente
Huidig gebruik	grasland	Gemeente
Toekomstig gebruik	Wonen met tuin	Opdrachtgever
Aard bebouwing	Geen	BAG (gemeente)
Periode bebouwing	1980 tot 2011	BAG (gemeente)
Belendingen	West: Valkenburgerweg 11 Noord: Langenakker en grasland Oost: Langenakker Zuid: Valkenburgerweg en het glastuinbouwbedrijf Valkenburgerweg 9 inclusief bedrijfswoning	Google Maps
Bedrijventerrein	Nee	Gemeente
Calamiteiten bekend	Nee	Opdrachtgever Omgevingsdienst
Bodembedreigende activiteiten bekend	Onbekend	Opdrachtgever Gemeente Omgevingsdienst Bodemloket
Relevante vergunningen beschikbaar	N.v.t.	Gemeente Omgevingsdienst
Toepassing asbestverdachte materialen	Nee	Omgevingsdienst
5. Terreinverkenning		
Bijzonderheden	Geen	d.d. 14 oktober 2021

2.2 Historische kaarten, luchtfoto's en overig beeldmateriaal

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Valkenburgerweg te Oegstgeest en bevindt zich in de Kamphuiserpolder. De onderzoekslocatie is momenteel braakliggend. Aan de westzijde bevindt zich een asfaltverharding met een oppervlakte van circa 220 m².

Uit de historische kaarten van topotijdreis blijkt dat de locatie en omgeving tot 1965 bestaat uit bouwland. De Valkenburgerweg wordt wel weergegeven. Tussen 1981 en 2012 is een garage (voor parkeren auto of reparatiebedrijf) aanwezig geweest aan de westzijde van de locatie. Vanaf 1981 wordt de bebouwing ten westen van de onderzoekslocatie weergegeven. In de omgeving vindt akkerbouw plaats. Vanaf 1993 tot 2013 wordt een tweetal watergangen weergegeven. Vanaf 2014 zijn beide watergangen gedempt en is de Langenakker aanwezig. De locatie is braakliggend. De situatie komt overeen met de huidige situatie.

Ter plaatse van de Valkenburgerweg 11 wordt melding gemaakt van een HBO-tank (ondergronds). Volgens het omgevingsrapport van de OMDH is de locatie niet vervallen, niet bekend is of er een verontreiniging is en of de locatie (voldoende) onderzocht is.

Op de locatie en nabije omgeving (locatienaam HBB: his_code: A30FZ010573; locatiecode AA057901265) wordt melding gemaakt van dempingen (niet gespecificeerd). De locatiestatus betreft 'voldoende onderzocht'. Dit betreft onder andere de watergang welke van west naar oost loopt in het midden van de locatie.

2.3 Eerder uitgevoerd bodemonderzoek

Op de locatie en nabije omgeving (straal van 25 meter) zijn voor zover bekend (geraadpleegd archief van Omgevingsdienst / bodemloket.nl) onderstaande bodemonderzoeken uitgevoerd (zie bijlage 7 voor de ligging van de onderzoekslocaties).

Verkenkend en actualiserend bodemonderzoek Kamphuizerpolder tussen Rijsburgerweg en Valkenburgerweg, onderzoekslocatie en omliggende percelen (locatiecode AA057901029)

Door IDDS is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd d.d. 23-09-2015 met kenmerk 2015052946 en een actualiserend onderzoek d.d. 28-07-2016 met kenmerk 2016080144. Ter plaatse van deellocatie 1 is de boven- en ondergrond niet tot licht verontreinigd met de onderzochte stoffen. Het grondwater is niet tot licht verontreinigd met de onderzochte stoffen. Ter plaatse van deellocatie 1 is asbestverdacht materiaal waargenomen. Ter plaatse van deellocatie 2 is de bovengrond plaatselijk sterk verontreinigd met zink en niet tot licht verontreinigd met de overige onderzochte stoffen. Het grondwater is niet tot licht verontreinigd met de onderzochte stoffen. Bij aanvullend onderzoek is een matige verontreiniging met minerale olie en een sterke verontreiniging met minerale olie en PAK geconstateerd. Er is geen sprake van een ernstig geval. Er is sprake van een ernstige bodemverontreiniging met asbest. Het verontreinigd oppervlak met asbest bedraagt 100 m² met een omvang van 50 m³ sterk met asbest verontreinigd materiaal. Bij de huidige terreininrichting volstaat een beperkingsregistratie van de verontreiniging. Bij herinrichting is sanering noodzakelijk. De status betreft 'uitvoeren oriënterend onderzoek'.

Verkenkend bodemonderzoek HBB: his code: A30FZ010566, onderzoekslocatie en omliggende percelen (locatiecode AA057901264)

Door IDDS is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd d.d. 14-04-2014 met kenmerk 2015000405. Bij dit onderzoek is de boven- en ondergrond en het grondwater niet verontreinigd met de onderzochte stoffen. Verder onderzoek is niet noodzakelijk.

Verkenkend bodemonderzoek Rijsburgerweg achter 69 t/m 77 Rijsburg, ten noorden van de onderzoekslocatie (locatiecode AA053702875)

Door Djuma is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd d.d. 27-03-2020 met kenmerk 47375. Bij dit onderzoek is een sterke verontreiniging met minerale olie aangetroffen welke middels een BUS-melding verwijderd dient te worden. Op het noordwestelijke deel van de locatie is een sterke verontreiniging met Drins aanwezig welke verder afgeperkt dient te worden. De status betreft 'uitvoeren nader onderzoek'.

Verkenkend bodemonderzoek Rijsburgerweg 63 Rijsburg, ten oosten van de onderzoekslocatie (locatiecode AA057901329)

Door Soilution is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd d.d. 01-05-2015 met kenmerk D2021367790. Bij dit onderzoek is de bovengrond niet tot licht en de ondergrond niet verontreinigd met de onderzochte parameters. Het grondwater is niet tot licht verontreinigd. In het puin aan de voorzijde is analytisch geen asbest aangetoond. Verder onderzoek is niet noodzakelijk.

Verkenkend bodemonderzoek Rijsburgerweg 65a Rijsburg, ten oosten van de onderzoekslocatie (locatiecode AA057901330)

Door IDDS is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd d.d. 17-08-2017 met kenmerk D2021-067788. Bij dit onderzoek is de bovengrond niet tot licht verontreinigd met de onderzochte stoffen. De ondergrond is niet verontreinigd met de onderzochte stoffen. Het grondwater is in alle onderzochte peilbuizen (3 stuks) sterk verontreinigd met nikkel. Dit betreffen vermoedelijk verhoogde gehalten gerelateerd aan verstoring van het bodemevenwicht. Zintuiglijk is geen asbestverdacht materiaal en/of puin in en op de bodem aangetroffen. Op de locatie is mogelijk nog een ondergrondse HBO tank aanwezig.

Geologische eenheid	
AAOP	Antropogene afzettingen
NASC	Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Schoorl
NAZA	Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Zandvoort
BNAWA	Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Walcheren (geulafzettingen generatie B)
NAWA	Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Walcheren
NIHO	Formatie van Nieuwkoop, Hollandveen Laagpakket
NAWO	Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Wormer
BXWISIKO	Formatie van Boxtel, laagpakketten van Wierden, Singraven en Kootwijk
KRBXDE	Formatie van Kreftenheye en Formatie van Boxtel, Laagpakket van Delwijnen

Lokaal wordt verwacht dat de bovenste 1,0 meter bestaat uit kleilig zand, zandige klei en leem met daaronder tot 1,4 m-mv klei. Tot 4,0 m-mv bevindt zich zand. De freatische grondwaterstromingsrichting is vermoedelijk in zuidwestelijke richting.

2.5 Interpretatie verwachte milieuhygiënische bodemkwaliteit

In de NEN 5725:2017 zijn per generieke aanleiding zoals benoemd in het begin van dit hoofdstuk, diverse te beantwoorden onderzoeksvragen geformuleerd. Na het verkrijgen van de gegevens beschreven in voorgaande paragrafen dienen in onderhavig onderzoek nog de volgende vragen te worden beantwoord om een onderzoekshypothese te vormen:

- A. Opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek.
 - *Wat is de afbakening van de onderzoekslocatie en is deze voldoende?*
De onderzoekslocatie beperkt zich tot de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 en 2.
 - *Is er sprake van potentiële bronnen van bodemverontreiniging, zowel vanuit het verleden als het heden? Zo ja, wat zijn de potentiële bronnen van bodemverontreiniging, waar liggen ze en wat zijn verdachte parameters?*
Er zijn geen bronnen aanwezig die aanleiding geven tot het veroorzaken van een bodemverontreiniging.
 - *Is de bodem asbestverdacht? Welke kwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de bodemkwaliteitskaart en welke lagen zijn daarbij onderscheiden?*
Vooralsnog is de locatie niet asbestverdacht. De functieklassering betreft "Wonen".
 - *Wat is de bodemopbouw en geohydrologie en is er binnen het onderzoeksgebied sprake van verschillende fysische kwaliteiten en/of bodemvreemde lagen? Zo ja, welke fysische kwaliteiten en/of bodemvreemde lagen zijn er en waar bevinden deze zich?*
De verwachte bodemopbouw betreft de bovenste 1,0 meter uit kleilig zand, zandige klei en leem met daaronder tot 1,4 m-mv klei. Tot 4,0 m-mv bevindt zich zand.
 - *Is er sprake van beïnvloeding vanuit de omgeving van de bodemkwaliteit of de kwaliteit van het grondwater? Zo ja, welke beïnvloeding en waar?*
Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn twee gedempte watergangen van west naar oost aanwezig. De gedempte watergang in het midden van het perceel is reeds onderzocht.
 - *Wordt op de locatie of een deel daarvan (geval van ernstige) bodemverontreiniging vermoed? Zo ja, waar bevindt deze zich?*
Nee
 - *Is de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem afdoende bekend of is bodemonderzoek noodzakelijk?*
Nee, een verkennend bodemonderzoek is benodigd. Er zijn in het (recente) verleden geen verkennend bodemonderzoeken uitgevoerd op de onderzoekslocatie.

- Welke hypothese en strategie zijn van toepassing bij de uitvoering van bodemonderzoek (inclusief de indeling van de onderzoekslocatie in deellocaties met verschillende hypothesen over de aard en verdeling van de verontreinigende stoffen)?

Zie §2.6

2.6 Conclusies met betrekking tot het vooronderzoek

Tabel 2.2: Conclusie en hypothese vooronderzoek

(Deel)locatie	Onderzoekslocatie	
Oppervlakte (m ²)	9.820	
Bijzonderheden	Geen	
Conclusie	Grond	Onverdacht. De bovengrond wordt in verband met de nabijheid van meerdere glastuinbouwbedrijven aanvullend onderzocht op OCB's.
	Grondwater	Onverdacht
Hypothese Onderzoeksstrategie	NEN5740	§5.1 ONV-NL
(Deel)locatie	Gedempte watergang	
Bijzonderheden	De meest noordelijk gelegen watergang wordt middels een raai van drie boringen onderzocht. De laag met bodemvreemde bijmengingen of rond de grondwaterstand zal worden onderzocht op een standaardpakket. Ter plaatse van de eerder onderzochte gedempte watergang wordt één boring geplaatst. Deze laatste watergang is uit te zichten in het veld.	
Conclusie	Grond	Verdacht op bodemvreemd dempingsmateriaal
	Grondwater	Onverdacht
Hypothese Onderzoeksstrategie	NEN5740	Maatwerk

Indien één of meer geanalyseerde parameters in de grond of het grondwater worden aangetoond in een gehalte/concentratie boven de achtergrondwaarde voor grond van de toetsingstabel uit de Regeling bodemkwaliteit Bijlage B, tabel 1 (13 december 2007) of streefwaarde voor grondwater uit de Circulaire Bodemsanering 2013, wordt de hypothese voor de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie verworpen.

3 VELDWERKZAAMHEDEN

3.1 Opzet veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden, te weten het uitvoeren van de boringen, het plaatsen van de peilbuizen, het bemonsteren van de grond, het bemonsteren van het grondwater en het zintuiglijk onderzoek van de grond(water)monsters zijn uitgevoerd onder procescertificaat BRL SIKB 2000, protocollen 2001 en 2002 (laatst vigerende versie).

De grond is, afhankelijk van de zintuiglijke waarnemingen en bodemopbouw, per 0,5 m bemonsterd. De situering van de boorpunten en de peilbuizen zijn weergegeven in bijlage 2. De boorbeschrijvingen zijn opgenomen in bijlage 3.

3.2 Resultaten veldonderzoek

De veldwerkzaamheden zijn uitbesteed aan BodemBasics. De boorwerkzaamheden en het plaatsen van de peilbuis zijn uitgevoerd op 14 oktober 2022 door de erkende veldwerker de heer C.A.P. Snoeren. Het grondwater is bemonsterd op 21 oktober 2022 door de erkende veldwerker de heer C.A.P. Snoeren.



Tabel 3.1: Verrichte veldwerkzaamheden

Deellocatie	Aantal boringen	Aantal peilbuizen
Onderzoekslocatie	14 boringen (09 - 22) tot 0,5 m-mv 4 boringen (03 - 06) tot 2,0 m-mv 2 boringen (01 en 02) tot 2,5 m-mv	2 peilbuizen (01 en 02) filterstelling 1,5 - 2,5 m-mv
Gedempte watergang	2 tot 2,0 m-mv (boornummers 07 en 08) en 1 tot 2,5 m-mv (boornummer 01) ¹ 1 tot 2,0 m-mv (boornummer 04) ²	-

¹ De boringen voor de noordelijk gelegen gedempte watergang zijn gecombineerd met de boring ten bate van de peilbuis.

² Bij de watergang in het midden van de onderzoekslocatie is ter controle boring 04 geplaatst.

Tabel 3.2: Peilbuisgegevens

Peilbuis	Datum plaatsing	Datum bemonstering	Filterstelling (m-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	pH	EC (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
01	14-10-2022	14-10-2022	1,5 - 2,5	0,95	7,0	1260	48,3
02	14-10-2022	21-10-2022	1,5 - 2,5	1,00	6,9	1250	29,1

EC: Elektrisch geleidingsvermogen

pH: Zuurgraad

NTU: Nephelometric Turbidity Unit

Troebelheid is een kwalitatieve meting die een waarde geeft over de helderheid van water tussen 1 en 10 NTU is een natuurlijke waarde, hoe hoger hoe troebeler het monster. In het grondwater is een verhoogde troebelheid gemeten.

In sommige gevallen kan een verhoogde troebelheid leiden tot een overschatting van de gehalten aan organische parameters in het grondwater. Bij onderhavig onderzoek is de index van geen enkele organische parameter groter dan 0,5. De eventuele overschatting van de gehalten als gevolg van een verhoogde troebelheid heeft geen gevolgen voor de interpretatie en de conclusies van dit rapport. Aanvullend onderzoek naar de verhoogde troebelheid is daarom niet uitgevoerd.

Geen van de overige in het veld gemeten waarden in het grondwater wijkt duidelijk af van de waarde, welke gezien de natuurlijke omstandigheden, verwacht kan worden.

De boven- en ondergrond (0,0 - 2,5 m-mv; maximale boordiepte) bestaat voornamelijk uit klei. Alleen ter plaatse van boring 02 is in de ondergrond (2,0 - 2,5 m-mv; maximale boordiepte) zand aangetroffen. Voor een meer gedetailleerde beschrijving van de bodemopbouw wordt verwezen naar bijlage 3.

Tijdens het zintuiglijk onderzoek van de grond zijn ter plaatse van een tweetal boringen sporen baksteen aangetroffen in de bovengrond (0,0 - 0,5 m-mv). Dit betreft de boringen 10 en 12. Op het maaiveld en in het opgeboorde materiaal zijn (uitgezonderd boring 10 en 12) geen bodemvreemde bijmengingen aangetroffen.

Boring 03 is direct tegen de asfaltverharding geplaatst.

Opgemerkt wordt dat in het kader van dit onderzoek geen specifiek onderzoek (conform NEN 5707, bodeminspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem) is verricht naar het voorkomen van asbest in de grond. In de vrijkomende grond zijn geen aanwijzingen aangetroffen die duiden op het voorkomen van asbesthoudende materialen. Bijmengingen met sporen baksteen (0-1%) zijn normaal gesproken niet asbestverdacht.

4 LABORATORIUMONDERZOEK

4.1 Opzet laboratoriumonderzoek

Het samenstellen van de mengmonsters en de grond- en grondwateranalyses is uitgevoerd door het AS3000 en RvA- geaccrediteerde laboratorium van Eurofins Analytico te Barneveld.

De geanalyseerde mengmonsters en hun samenstelling zijn als volgt.

Tabel 4.1: Overzicht samenstelling (meng)monsters en analyseparameters

Analyse-monster	Traject (m-mv)	Deelmonsters	Motivatie	Analysepakket*
Grond				
M01	0,00 - 0,50	10 (0,00 - 0,50) 12 (0,00 - 0,50)	Bovengrond met sporen baksteen	Standaardpakket grond + OCB incl. LU/OS
M02	0,00 - 0,50	09 (0,00 - 0,50) 11 (0,00 - 0,50) 13 (0,00 - 0,50) 14 (0,00 - 0,50) 15 (0,00 - 0,50) 16 (0,00 - 0,50)	Bovengrond	Standaardpakket grond+ OCB incl. LU/OS
M03	0,00 - 0,50	17 (0,00 - 0,50) 18 (0,00 - 0,50) 19 (0,00 - 0,50) 20 (0,00 - 0,50) 21 (0,00 - 0,50) 22 (0,00 - 0,50)	Bovengrond	Standaardpakket grond + OCB incl. LU/OS
M04	0,50 - 1,50	01 (0,50 - 0,70) 03 (0,50 - 1,00) 05 (1,00 - 1,50)	Ondergrond	Standaardpakket grond incl. LU/OS
M05	0,50 - 1,50	02 (0,50 - 1,00) 04 (1,00 - 1,50) 06 (0,50 - 1,00)	Ondergrond	Standaardpakket grond incl. LU/OS
M06	0,70 - 1,20	01 (0,70 - 1,20) 07 (0,70 - 1,20) 08 (0,70 - 1,20)	Ondergrond	Standaardpakket grond incl. LU/OS
Grondwater				
01-1-1	1,5 - 2,5	-	Grondwater	Standaardpakket grondwater
02-1-1	1,5 - 2,5	-	Grondwater	Standaardpakket grondwater

Standaard pakket grond:

Bestaat uit de parameters: 9 metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), som-PCB's (som van PCB 28, PCB 52, PCB 101, PCB 118, PCB 138, PCB 153 en PCB 180), som-PAK's (som van naftaleen, fenantreen, antraceen, fluorantheen, chryseen, benzo(a)antraceen, benzo(a)pyreen, benzo(k)fluorantheen, indeno(1,2,3 cd)pyreen en benzo(ghi)peryleen) en minerale olie (GC).

Standaard pakket grondwater:

Bestaat uit de parameters: 9 metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), minerale olie (GC), vluchtige aromatische koolwaterstoffen (de som van benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen (som o, m, p,) styreen en naftaleen) en vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen: de som van 19 stoffen. Voorbehandeling van monsters conform accreditatie schema 3000

* conform AS 3000:

LU:

Lutum

OS:

Organische stof

OCB:

Organochloor bestrijdingsmiddelen

In bijlage 4 zijn de analyserapporten van de grondmengmonsters en de grondwatermonsters opgenomen.

4.2 Resultaten laboratoriumonderzoek/toetsingskader

Wet bodembescherming (Wbb)

Bij de beoordeling van de kwaliteit van de grond is gebruik gemaakt van de toetsingstabel zoals vermeld in het Besluit- en de Regeling bodemkwaliteit en de Circulaire bodemsanering 2013. Hiervoor is gebruik gemaakt van BOTOVA-gevalideerde software. (BoToVa staat voor Bodem Toets en Validatie). Deze toetsingstabel bevat achtergrond-, streef- en interventiewaarden voor de beoordeling van concentratieniveaus van diverse milieubelastende stoffen in de bodem. Een nadere uitleg betreffende het toetsingskader is opgenomen in bijlage 6.

4.3 Toetsingstabellen grond en grondwater

De achtergrond en interventiewaarden van de grond hebben betrekking op een bodem met bepaalde organische stof- en lutumpercentages zoals deze in de tabellen zijn gepresenteerd. In bijlage 5 zijn de toetsingsresultaten aan de Wet bodembescherming weergegeven.

De rapportagegrens voor de parameter PCB ligt hoger dan de vastgestelde achtergrondwaarde. Conform de Wijziging Regeling Bodemkwaliteit (6 juni 2008) mag in dit geval, omdat de gehanteerde detectiegrens/rapportagegrens binnen de eisen van AS3000 ligt en er geen sprake is van een verhoogde rapportagegrens, worden uitgegaan van een kwaliteit die voldoet aan de achtergrondwaarde.

Op het analysecertificaat staan enkele opmerkingen die invloed kunnen hebben op de geanalyseerde gehalten. Op het certificaatnummer 2022161975/1 wordt met betrekking tot monster M02 gemeld dat PCB 138 positief kan worden beïnvloed door PCB 163. Daarnaast kan PCB 152 positief worden beïnvloed door PCB 132. Voor de voorgenoemde parameters heeft dit mogelijk gezorgd voor iets verhoogde gehalten. Bij het genoemde mengmonster is een lichte verontreiniging aangetoond met de som PCB's.

4.4 Overschrijdingstabellen grond en grondwater

In onderstaande tabellen worden de overschrijdingen van de parameters in de grond en het grondwater aangegeven.

Tabel 4.2: Overschrijdingstabel grond (Wet Bodembescherming (Wbb) en indicatief aan Besluit Bodemkwaliteit (Bbk)

Analyse-monster	Traject (m-mv)	Deelmonsters	> achtergrondwaarde +index (licht verontreinigd)	> interventiewaarde +index (sterk verontreinigd)	Indicatief aan Besluit Bodemkwaliteit
M01	0,00 - 0,50	10 (0,00 - 0,50) 12 (0,00 - 0,50)	Lood (0,01)	-	Altijd toepasbaar
M02	0,00 - 0,50	09 (0,00 - 0,50) 11 (0,00 - 0,50) 13 (0,00 - 0,50) 14 (0,00 - 0,50) 15 (0,00 - 0,50) 16 (0,00 - 0,50)	PCB (som 7) (0,01) Zink (0,02) Lood (0,06) Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin) (-)	-	Klasse Wonen
M03	0,00 - 0,50	17 (0,00 - 0,50) 18 (0,00 - 0,50) 19 (0,00 - 0,50) 20 (0,00 - 0,50) 21 (0,00 - 0,50) 22 (0,00 - 0,50)	-	-	Altijd toepasbaar
M04	0,50 - 1,50	01 (0,50 - 0,70) 03 (0,50 - 1,00) 05 (1,00 - 1,50)	-	-	Altijd toepasbaar
M05	0,50 - 1,50	02 (0,50 - 1,00) 04 (1,00 - 1,50) 06 (0,50 - 1,00)	-	-	Altijd toepasbaar
M06	0,70 - 1,20	01 (0,70 - 1,20) 07 (0,70 - 1,20) 08 (0,70 - 1,20)	-	-	Altijd toepasbaar

- : Geen overschrijding (voldoet aan de achtergrondwaarde)

> AW : > Achtergrondwaarde

> I : > Interventiewaarde

Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

Conclusie grond:

In grondmengmonster M01 van de bovengrond wordt de achtergrondwaarde voor lood overschreden. In grondmengmonster M02 van de bovengrond wordt de achtergrondwaarde voor PCB, zink, lood en drins overschreden. In de grondmengmonsters M03, M04, M05 van de boven- en ondergrond zijn de gehalten van alle onderzochte parameters lager dan de achtergrondwaarden.

In grondmengmonster M06 van de grond rond de grondwaterstand zijn de gehalten van alle onderzochte parameters lager dan de achtergrondwaarden. Er zijn geen bodemvreemde bijmengingen ter plaatse van de gedempte watergang aangetroffen. De watergang is vermoedelijk gedempt met gebiedseigen grond.

Tabel 4.3: Overschrijdingstabel grondwater

Peilbuis	Filterdiepte (m-mv)	> streefwaarde +index (licht verontreinigd)	> interventiewaarde +index (sterk verontreinigd)
01-1-1	1,50 - 2,50	Xylenen (som) (-)	-
02-1-1	1,50 - 2,50	Xylenen (som) (-)	-

- : Geen overschrijding (voldoet aan de streefwaarde)

>S : > Streefwaarde

> I : > Interventiewaarde

Index : $(GSSD - S) / (I - S)$

Conclusie grondwater:

In het grondwater uit de peilbuizen 01 en 02 wordt de streefwaarde overschreden door de parameter Xylenen. De concentraties in het grondwater van de overige geanalyseerde parameters zijn allen lager dan de streefwaarden.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 Conclusies

Op de locatie gelegen aan de Valkenburgerweg te Oegstgeest is in oktober 2022 door ABO-Milieuconsult B.V. een vooronderzoek en een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5725 en NEN 5740 uitgevoerd. Met dit bodemonderzoek is de huidige bodemkwaliteit vastgelegd.

De bodem tot een diepte van 2,5 m-mv (maximale boordiepte) bestaat uit klei. Alleen ter plaatse van boring 02 is in de ondergrond (2,0 - 2,5 m-mv: maximale boordiepte) zand aangetroffen. In de bodem zijn in de bovengrond plaatselijk bodemvreemde bijmengingen aangetroffen dit waren sporen baksteen. Het grondwater bevindt zich tussen 0,95 en 1,00 m-mv (opname datum 21 oktober 2022).

Bovengrond

In grondmengmonster M01 van de bovengrond wordt de achtergrondwaarde voor lood overschreden. In grondmengmonster M02 van de bovengrond wordt de achtergrondwaarde voor PCB, zink, lood en drins overschreden. In de grondmengmonsters M03, M04, M05 van de boven- en ondergrond zijn de gehalten van alle onderzochte parameters lager dan de achtergrondwaarden.

In grondmengmonster M06 van de grond rond de grondwaterstand zijn de gehalten van alle onderzochte parameters lager dan de achtergrondwaarden. Er zijn geen bodemvreemde bijmengingen ter plaatse van de gedempte watergang aangetroffen. De watergang is vermoedelijk gedempt met gebiedseigen grond.

Grondwater

In het grondwater uit de peilbuizen 01 en 02 (filterstelling 1,50 - 2,50 m-mv) wordt de streefwaarde overschreden door de parameter Xylenen. De concentraties in het grondwater van de overige geanalyseerde parameters zijn allen lager dan de streefwaarden.

Op de locatie is op het maaiveld en het opgeboorde materiaal (0,0 – 0,5 m-mv) visueel geen asbest aangetroffen.

De hypothese "De onderzoekslocatie is onverdacht" dient, op basis van het licht verhoogde gehalte aan PCB, zink, lood en drins in de bovengrond en de licht verhoogde concentratie aan xylenen in het grondwater, verworpen te worden.

5.2 Aanbevelingen

Het licht verhoogde gehalte aan PCB, zink, lood en drins in de bovengrond en de licht verhoogde concentratie aan xylenen in het grondwater zijn dermate gering dat de resultaten hiervan geen aanleiding geven tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek.

De vastgestelde bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de aanvraag van de omgevingsvergunning (activiteit bouwen). Aanbevolen wordt om bij graafwerkzaamheden vrijkomende grond zo veel mogelijk op de locatie te verwerken.

Op de locatie is op het maaiveld en het opgeboorde materiaal (0,0 – 0,5 m-mv) visueel geen asbest aangetroffen. De bijmengingen met sporen baksteen (0-1%) zijn normaal gesproken niet asbestverdacht. Verder onderzoek is niet noodzakelijk.

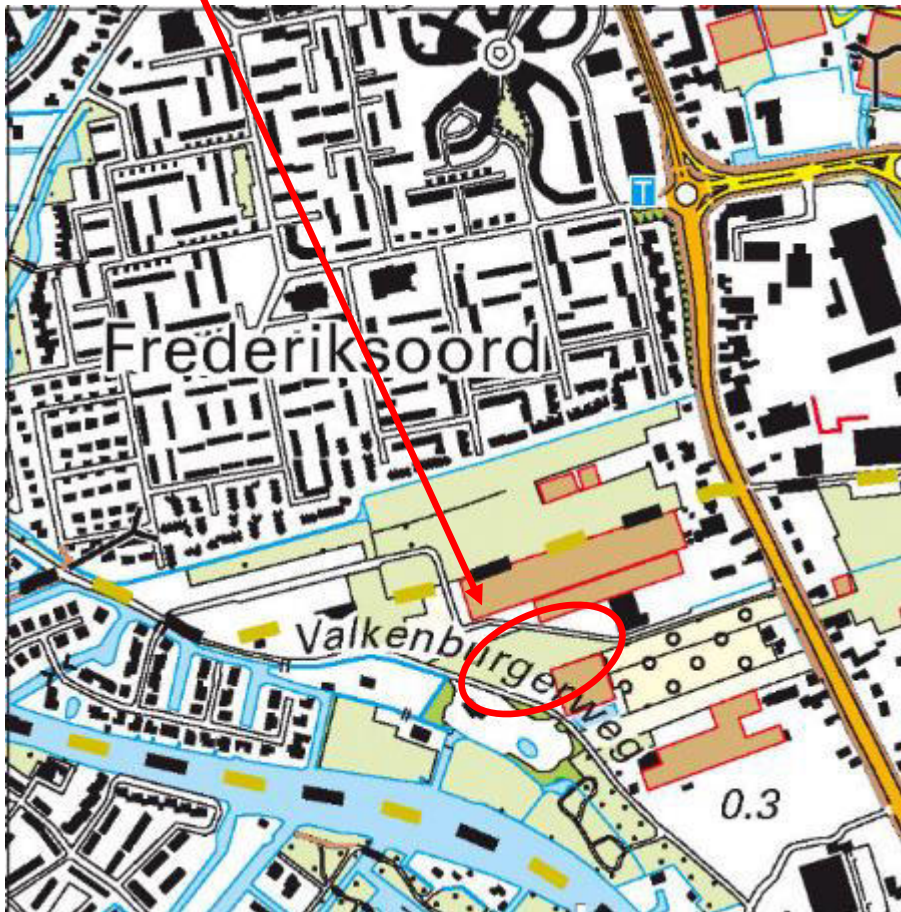
Opgemerkt dient te worden dat aan de hand van de bevindingen van onderhavig onderzoek geen absolute uitspraken kunnen worden gedaan over de hergebruiksmogelijkheden van eventueel af te voeren grond. Om te bepalen of er sprake is van grond (bodemkwaliteitsklasse achtergrondwaarde, wonen of industrie) ofwel een bouwstof gelden er andere beoordelingscriteria en onderzoeksstrategieën. Voldaan moet worden aan Besluit bodemkwaliteit.

BIJLAGE 1^a

**Aanduiding locatie op topografische ondergrond
en foto's van de onderzoekslocatie**

Bijlage 1^a: locatie aanduiding op topografische ondergrond

Onderzoekslocatie



Onderzoekslocatie	: Valkenburgerweg te Oegstgeest
Projectnummer	: ANL22-7273
Bron	: Topotijdreis.nl



Foto 1: Onderzoekslocatie richting het oosten



Foto 2: Onderzoekslocatie richting het westen



Foto 3: Asfaltverharding aan westzijde perceel



Foto 4: Asfaltverharding aan westzijde perceel



Foto 5:



Foto 6: Overzicht onderzoekslocatie met asfaltverharding en woning grenzend aan onderzoekslocatie

BIJLAGE 1^b

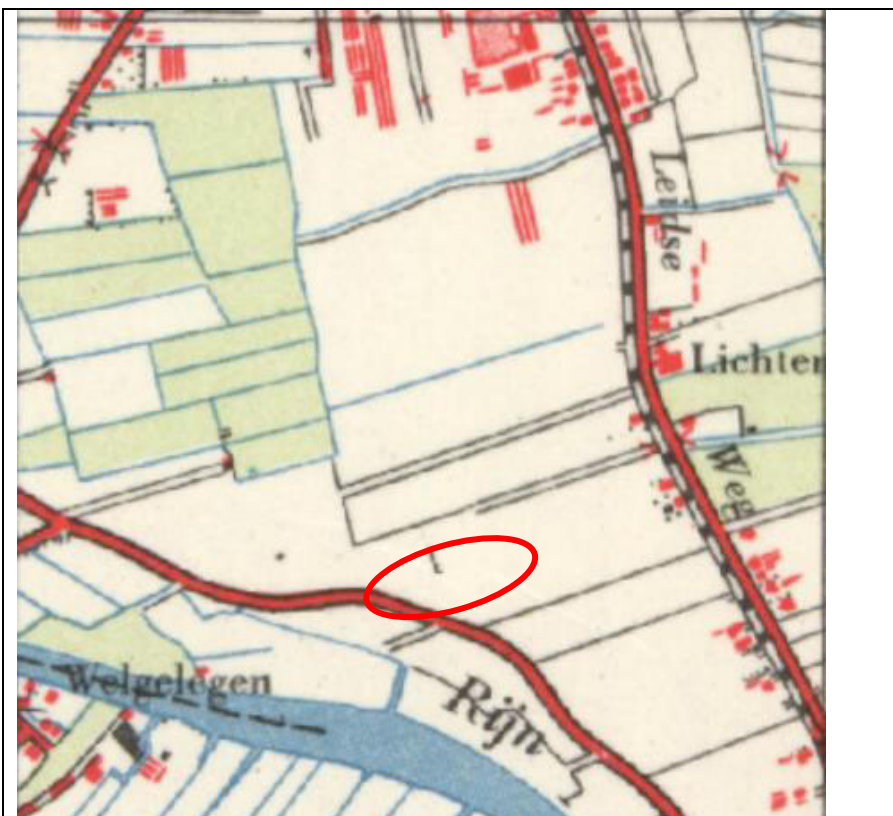
Historische kaarten en luchtfoto



Historische kaart van 1909



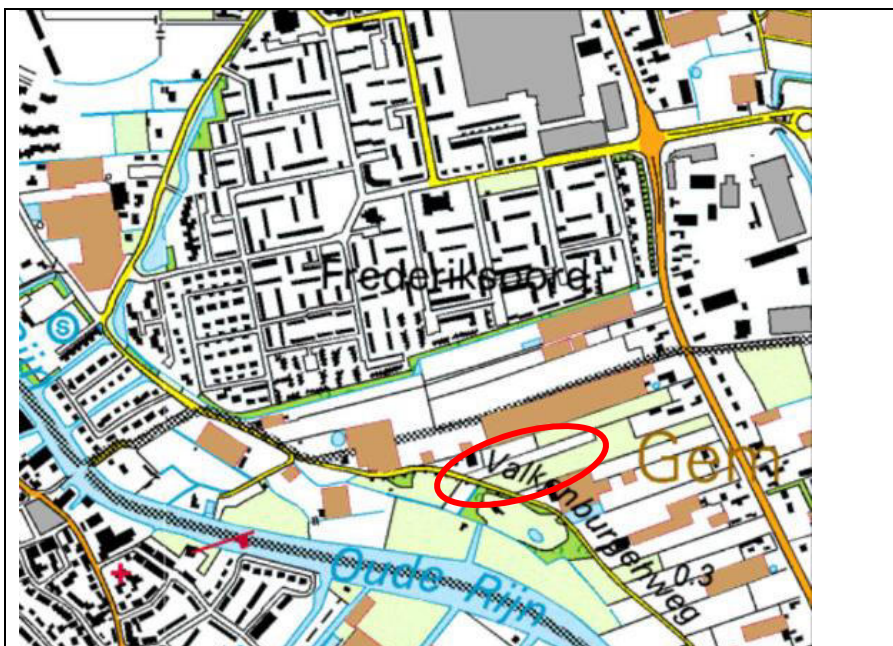
Historische kaart van 1924



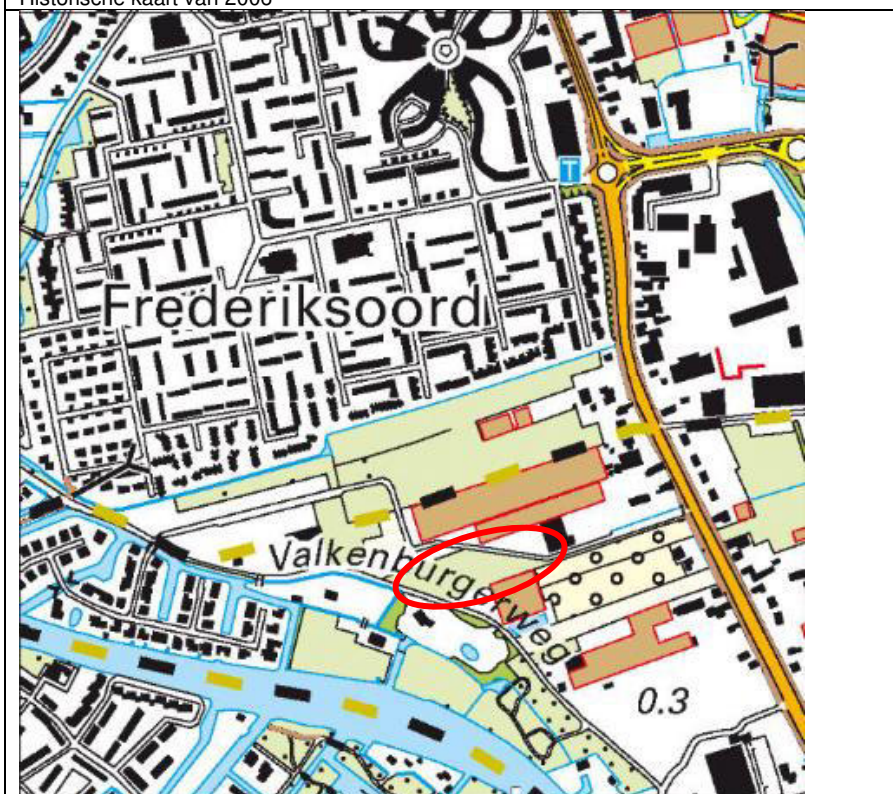
Historische kaart van 1960



Historische kaart van 1985



Historische kaart van 2006



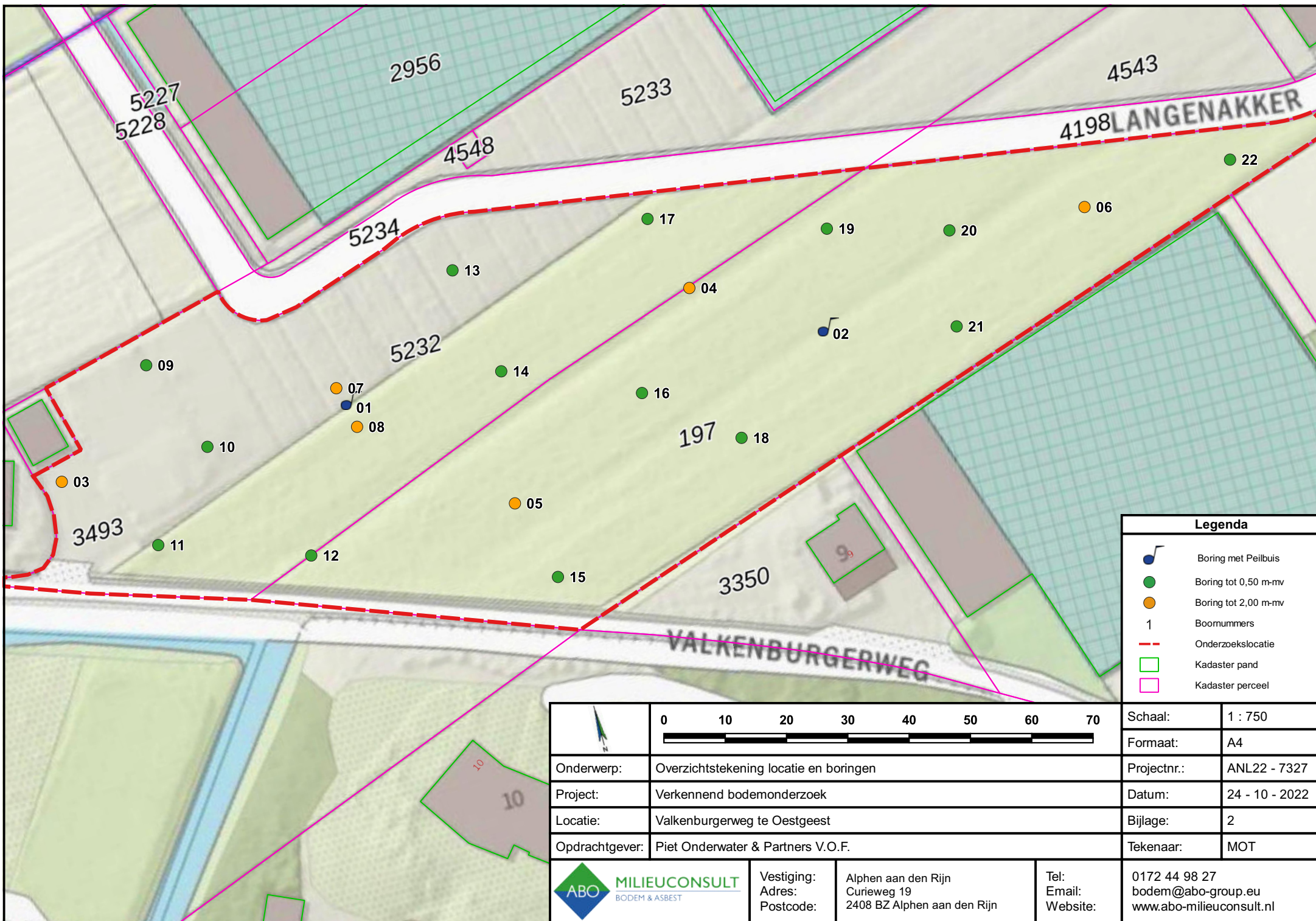
Historische kaart van 2021

Luchtfoto verkregen bij de Google maps



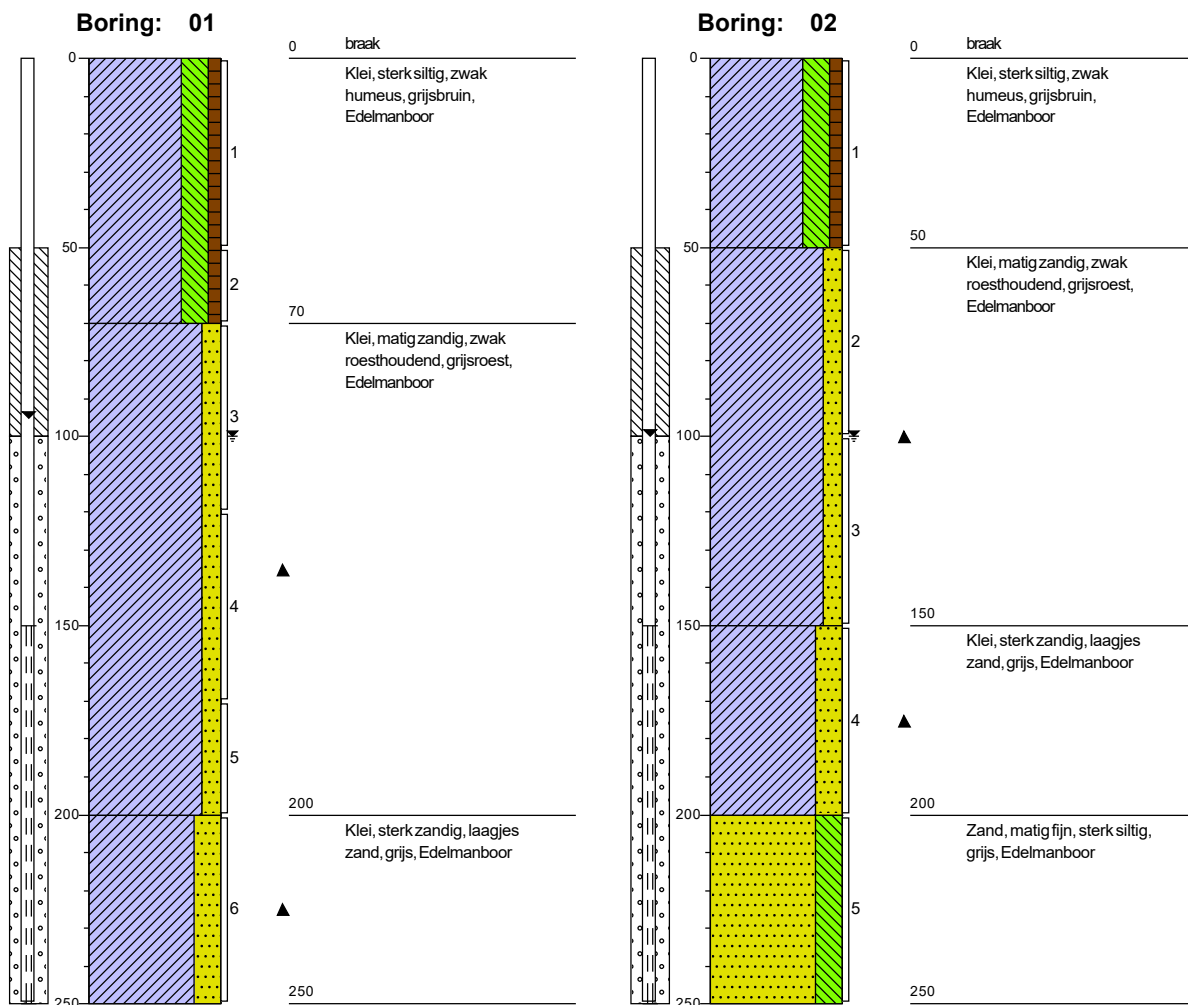
Onderzoekslocatie (gele arcering) weergegeven op luchtfoto 2022.

BIJLAGE 2
Situatietekening onderzoekslocatie



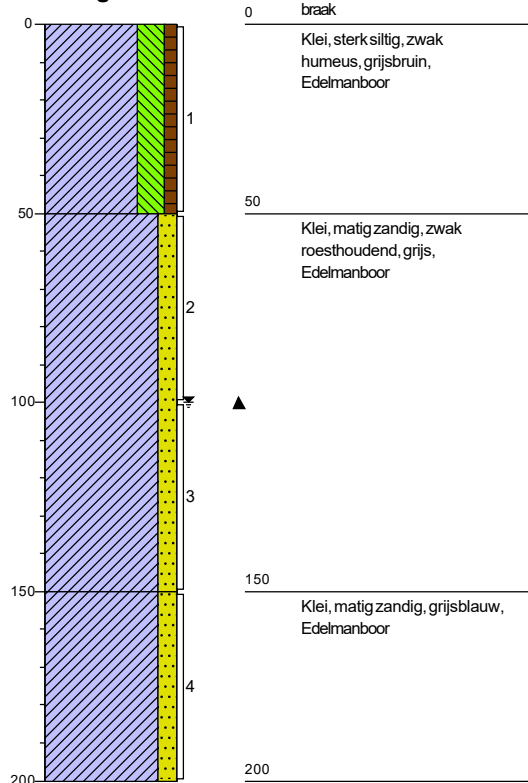
BIJLAGE 3
Boorprofielen

Boorprofielen

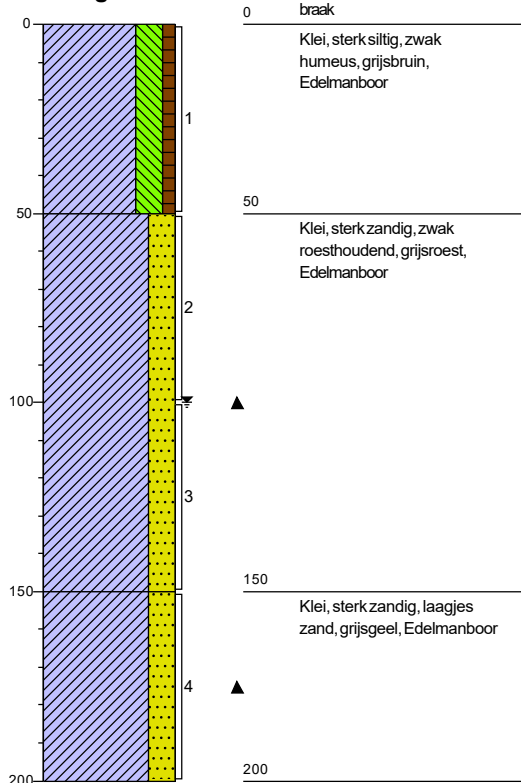


Boorprofielen

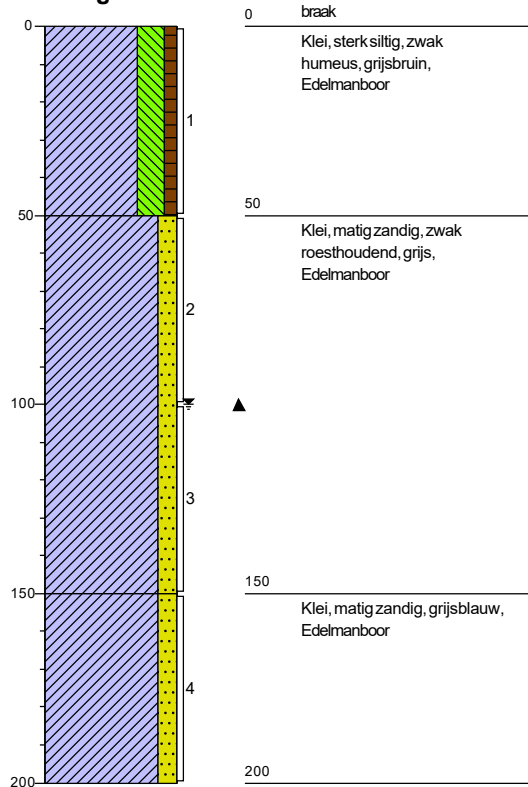
Boring: 03



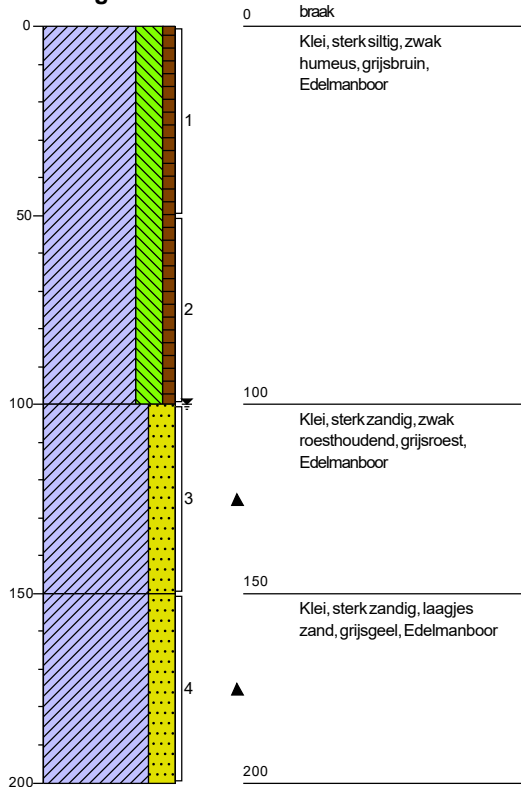
Boring: 04



Boring: 05

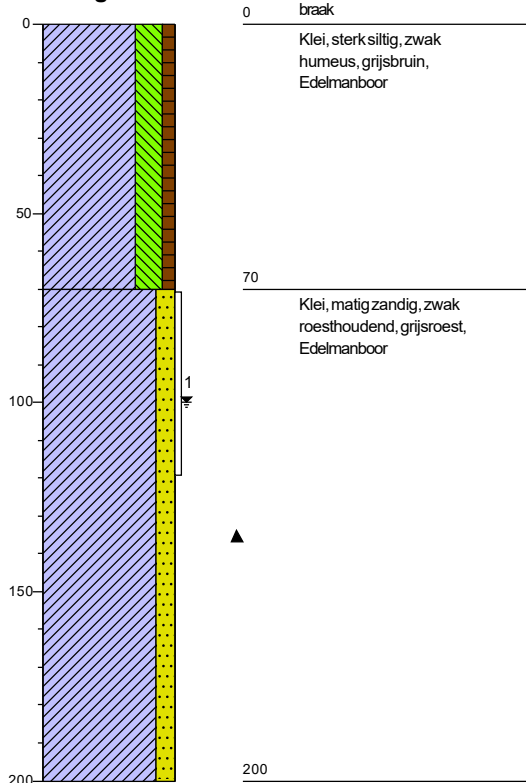


Boring: 06

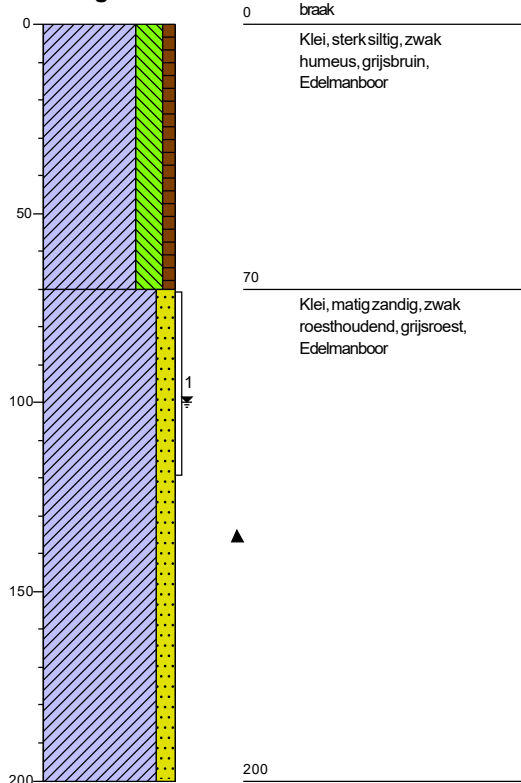


Boorprofielen

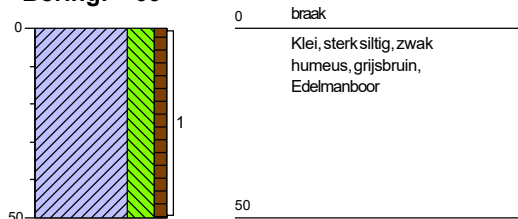
Boring: 07



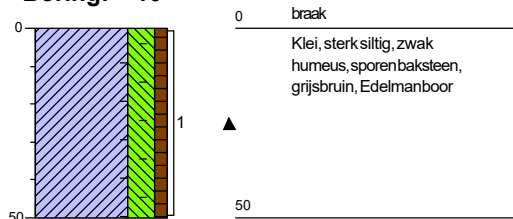
Boring: 08



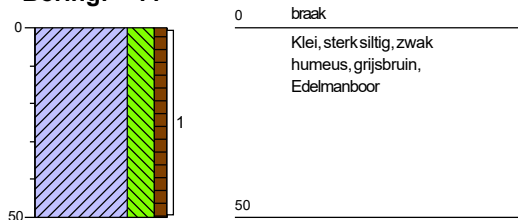
Boring: 09



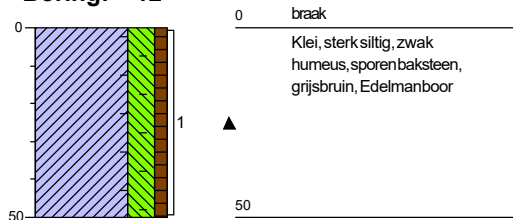
Boring: 10



Boring: 11

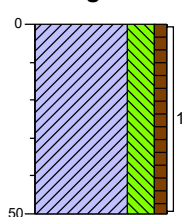


Boring: 12



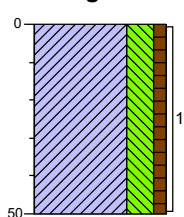
Boorprofielen

Boring: 13



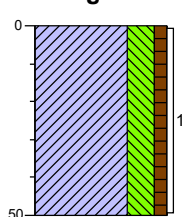
0 braak
Klei, sterk siltig, zwak
humeus, grijsbruin,
Edelmanboor
50

Boring: 14



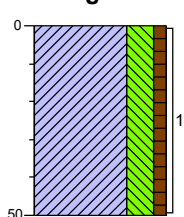
0 braak
Klei, sterk siltig, zwak
humeus, grijsbruin,
Edelmanboor
50

Boring: 15



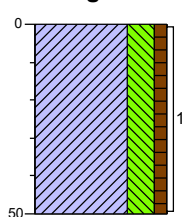
0 braak
Klei, sterk siltig, zwak
humeus, grijsbruin,
Edelmanboor
50

Boring: 16



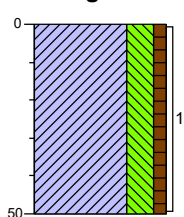
0 braak
Klei, sterk siltig, zwak
humeus, grijsbruin,
Edelmanboor
50

Boring: 17



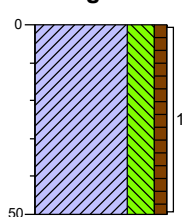
0 braak
Klei, sterk siltig, zwak
humeus, grijsbruin,
Edelmanboor
50

Boring: 18



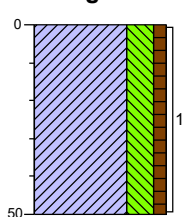
0 braak
Klei, sterk siltig, zwak
humeus, grijsbruin,
Edelmanboor
50

Boring: 19



0 braak
Klei, sterk siltig, zwak
humeus, grijsbruin,
Edelmanboor
50

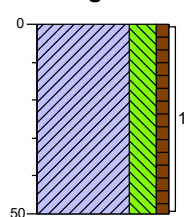
Boring: 20



0 braak
Klei, sterk siltig, zwak
humeus, grijsbruin,
Edelmanboor
50

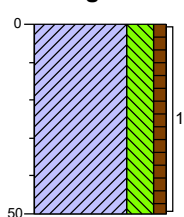
Boorprofielen

Boring: 21



0 braak
Klei, sterk siltig, zwak
humeus, grijsbruin,
Edelmanboor
50

Boring: 22



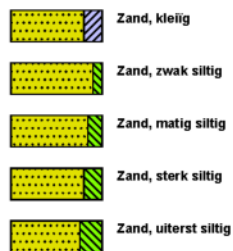
0 braak
Klei, sterk siltig, zwak
humeus, grijsbruin,
Edelmanboor
50

Legenda (conform NEN 5104)

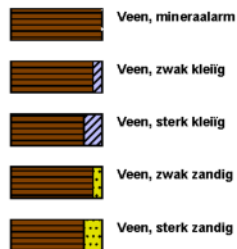
grind



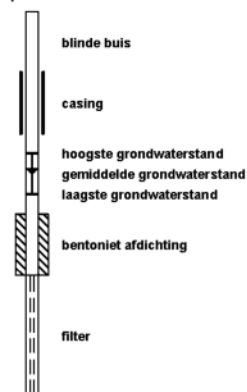
zand



veen



peilbuis



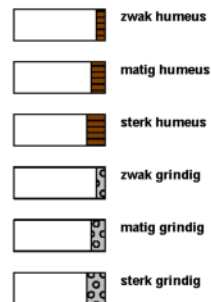
klei



leem



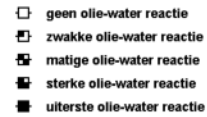
overige toevoegingen



geur



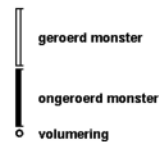
olie



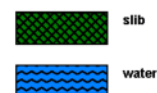
p.i.d.-waarde



monsters



overig



BIJLAGE 4
Analysecertificaten

ABO-Milieuconsult B.V. Goes
T.a.v. andre kerkhoven
Amundsenweg 29
4462 GP GOES

Analysecertificaat

Datum: 24-Oct-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022161975/1
Uw project/verslagnummer	ANL22-7327
Uw projectnaam	Valkenburgerweg Oegstgeest
Uw ordernummer	Grond
Uw datum aanlevering monster(s)	14-Oct-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer ANL22-7327
 Uw projectnaam Valkenburgerweg Oegstgeest
 Uw ordernummer Grond
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2022161975/1
 Startdatum analyse 14-Oct-2022
 Datum einde analyse 21-Oct-2022
 Rapportagedatum 21-Oct-2022/17:57
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/5

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	80.4	82.6	80.8	79.4	81.1
S Organische stof	% (m/m) ds	3.5	2.2	1.7	1.4	0.8
Gloeirest	% (m/m) ds	96	97	98	98	98
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	7.0	5.9	8.3	13.3	10.8
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	28	48	25	23	23
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	4.8	4.9	4.7	6.7	5.8
S Koper (Cu)	mg/kg ds	11	17	7.6	8.0	6.4
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.064	0.078	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	10	11	11	18	13
S Lood (Pb)	mg/kg ds	40	53	22	14	18
S Zink (Zn)	mg/kg ds	65	77	37	44	43
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11	<11	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	8.0	6.5	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	<35
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB						
S alfa-HCH	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S beta-HCH	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S gamma-HCH	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S delta-HCH	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	M01 10 (0-50) 12 (0-50)	Grond (AS3000)	13158540
2	M02 09 (0-50) 11 (0-50) 13 (0-50) 14 (0-50) 15 (0-50) 16 (0-50)	Grond (AS3000)	13158541
3	M03 17 (0-50) 18 (0-50) 19 (0-50) 20 (0-50) 21 (0-50) 22 (0-50)	Grond (AS3000)	13158542
4	M04 01 (50-70) 03 (50-100) 05 (100-150)	Grond (AS3000)	13158543
5	M05 02 (50-100) 04 (100-150) 06 (50-100)	Grond (AS3000)	13158544

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer ANL22-7327
 Uw projectnaam Valkenburgerweg Oegstgeest
 Uw ordernummer Grond
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2022161975/1
 Startdatum analyse 14-Oct-2022
 Datum einde analyse 21-Oct-2022
 Rapportagedatum 21-Oct-2022/17:57
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/5

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	0.0019	0.0011	<0.0010		
S Heptachloor	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Hexachloorbutadien	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Aldrin	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Dieldrin	mg/kg ds	0.0024	0.0025	<0.0010		
S Endrin	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Isodrin	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Telodrin	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
Q beta-Endosulfan	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Endosulfansulfaat	mg/kg ds	<0.0020	<0.0020	<0.0020		
S alfa-Chloordaan	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S gamma-Chloordaan	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S o,p'-DDT	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S p,p'-DDT	mg/kg ds	<0.0010	0.0038	<0.0010		
S o,p'-DDE	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S p,p'-DDE	mg/kg ds	0.0054	0.0100	0.0032		
S o,p'-DDD	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S p,p'-DDD	mg/kg ds	<0.0010	0.0010	<0.0010		
S HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0021 ¹⁾	0.0021 ¹⁾	0.0021 ¹⁾		
S Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0038	0.0039	0.0021 ¹⁾		
S Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ¹⁾	0.0014 ¹⁾	0.0014 ¹⁾		
S DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ¹⁾	0.0017	0.0014 ¹⁾		
S DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0061	0.011	0.0039		
S DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ¹⁾	0.0045	0.0014 ¹⁾		
S DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0089	0.017	0.0067		
S Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ¹⁾	0.0014 ¹⁾	0.0014 ¹⁾		
S OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	0.022	0.030	0.017		
S OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds	0.023	0.031	0.019		

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monsternatrix	Monster nr.
1	M01 10 (0-50) 12 (0-50)	Grond (AS3000)	13158540
2	M02 09 (0-50) 11 (0-50) 13 (0-50) 14 (0-50) 15 (0-50) 16 (0-50)	Grond (AS3000)	13158541
3	M03 17 (0-50) 18 (0-50) 19 (0-50) 20 (0-50) 21 (0-50) 22 (0-50)	Grond (AS3000)	13158542
4	M04 01 (50-70) 03 (50-100) 05 (100-150)	Grond (AS3000)	13158543
5	M05 02 (50-100) 04 (100-150) 06 (50-100)	Grond (AS3000)	13158544



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer ANL22-7327
 Uw projectnaam Valkenburgerweg Oegstgeest
 Uw ordernummer Grond
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2022161975/1
 Startdatum analyse 14-Oct-2022
 Datum einde analyse 21-Oct-2022
 Rapportagedatum 21-Oct-2022/17:57
 Bijlage A, B, C
 Pagina 3/5

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	0.0012 ²⁾	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	0.0016 ³⁾	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0066	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.089	0.052	<0.050	<0.050	0.069
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.20	0.12	<0.050	<0.050	0.16
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.11	0.056	<0.050	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	0.10	0.053	<0.050	<0.050	0.067
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.060	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.12	0.065	<0.050	<0.050	0.071
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.089	0.056	<0.050	<0.050	0.052
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.091	0.057	<0.050	<0.050	0.063
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.92	0.56	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.62

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monsternatrix	Monster nr.
1	M01 10 (0-50) 12 (0-50)	Grond (AS3000)	13158540
2	M02 09 (0-50) 11 (0-50) 13 (0-50) 14 (0-50) 15 (0-50) 16 (0-50)	Grond (AS3000)	13158541
3	M03 17 (0-50) 18 (0-50) 19 (0-50) 20 (0-50) 21 (0-50) 22 (0-50)	Grond (AS3000)	13158542
4	M04 01 (50-70) 03 (50-100) 05 (100-150)	Grond (AS3000)	13158543
5	M05 02 (50-100) 04 (100-150) 06 (50-100)	Grond (AS3000)	13158544

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).


 TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer ANL22-7327
 Uw projectnaam Valkenburgerweg Oegstgeest
 Uw ordernummer Grond
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2022161975/1
 Startdatum analyse 14-Oct-2022
 Datum einde analyse 21-Oct-2022
 Rapportagedatum 21-Oct-2022/17:57
 Bijlage A, B, C
 Pagina 4/5

Analyse	Eenheid	6
Voorbehandeling		
Cryogeen malen		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	81.0
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	99
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5.6
Metalen		
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	4.8
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	9.6
S Lood (Pb)	mg/kg ds	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	24
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35
Polychloorbifenylen, PCB		
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010

Nr. Uw monsteromschrijving
 6 M06 01 (70-120) 07 (70-120) 08 (70-120)

Opgegeven monstermatrix Monster nr.
 Grond (AS3000) 13158545

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer ANL22-7327
 Uw projectnaam Valkenburgerweg Oegstgeest
 Uw ordernummer Grond
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2022161975/1
 Startdatum analyse 14-Oct-2022
 Datum einde analyse 21-Oct-2022
 Rapportagedatum 21-Oct-2022/17:57
 Bijlage A, B, C
 Pagina 5/5

Analyse	Eenheid	δ
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK		
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving
 6 M06 01 (70-120) 07 (70-120) 08 (70-120)

Opgegeven monstermatrix
 Grond (AS3000)
 Monster nr.
 13158545

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr. coörd.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022161975/1

Pagina 1/1

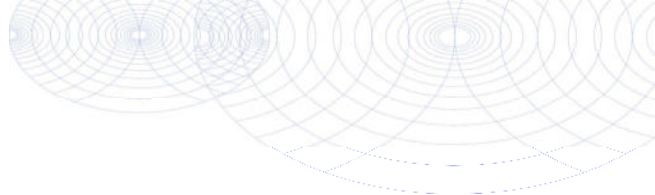
Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
13158540	M01 10 (0-50) 12 (0-50)				
0539788508	10	0	50	14-Oct-2022	1
0539788485	12	0	50	14-Oct-2022	1
13158541	M02 09 (0-50) 11 (0-50) 13 (0-50) 14 (0-50) 15 (0-50) 16 (0-50)				
0539788498	16	0	50	14-Oct-2022	1
0539788503	13	0	50	14-Oct-2022	1
0539788502	09	0	50	14-Oct-2022	1
0539788494	15	0	50	14-Oct-2022	1
0539788490	11	0	50	14-Oct-2022	1
0539788499	14	0	50	14-Oct-2022	1
13158542	M03 17 (0-50) 18 (0-50) 19 (0-50) 20 (0-50) 21 (0-50) 22 (0-50)				
0539682954	19	0	50	14-Oct-2022	1
0539726747	20	0	50	14-Oct-2022	1
0539726737	22	0	50	14-Oct-2022	1
0539726750	21	0	50	14-Oct-2022	1
0539788501	18	0	50	14-Oct-2022	1
0539788500	17	0	50	14-Oct-2022	1
13158543	M04 01 (50-70) 03 (50-100) 05 (100-150)				
0539788493	03	50	100	14-Oct-2022	2
0539788492	05	100	150	14-Oct-2022	3
0539788519	01	50	70	14-Oct-2022	2
13158544	M05 02 (50-100) 04 (100-150) 06 (50-100)				
0539788528	04	100	150	14-Oct-2022	3
0539788479	02	50	100	14-Oct-2022	2
0539788526	06	50	100	14-Oct-2022	2
13158545	M06 01 (70-120) 07 (70-120) 08 (70-120)				
0539788530	01	70	120	14-Oct-2022	3
0539788525	07	70	120	14-Oct-2022	1
0539788532	08	70	120	14-Oct-2022	1

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022161975/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$

Opmerking 2)

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Opmerking 3)

PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022161975/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB			
OCB (25)	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
OCB som AP04/AS3X	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

ABO-Milieuconsult B.V. Goes
T.a.v. andre kerkhoven
Amundsenweg 29
4462 GP GOES

Analysecertificaat

Datum: 26-Oct-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022166029/1
Uw project/verslagnummer	ANL22-7327
Uw projectnaam	Valkenburgerweg Oegstgeest
Uw ordernummer	grondwater
Uw datum aanlevering monster(s)	21-Oct-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	ANL22-7327	Certificaatnummer/Versie	2022166029/1
Uw projectnaam	Valkenburgerweg Oegstgeest	Startdatum analyse	21-Oct-2022
Uw ordernummer	grondwater	Datum einde analyse	26-Oct-2022
Uw monsternemer	C.A.P. Snoeren	Rapportagedatum	26-Oct-2022/15:48
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2
Metalen			
S Barium (Ba)	µg/L	<20	<20
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	4.6	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	5.5	3.1
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	13	11
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	0.38	0.32
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.49	0.39
BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
Nr. Uw monsteromschrijving		Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	01-1-1 01 (150-250)	Water (AS3000)	13176195
2	02-1-1 02 (150-250)	Water (AS3000)	13176196

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	ANL22-7327	Certificaatnummer/Versie	2022166029/1
Uw projectnaam	Valkenburgerweg Oegstgeest	Startdatum analyse	21-Oct-2022
Uw ordernummer	grondwater	Datum einde analyse	26-Oct-2022
Uw monsternemer	C.A.P. Snoeren	Rapportagedatum	26-Oct-2022/15:48
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1	2
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropan	µg/L	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorpropan	µg/L	<0.20	<0.20
S 1,3-Dichloorpropan	µg/L	<0.20	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	01-1-1 01 (150-250)	Water (AS3000)	13176195
2	02-1-1 02 (150-250)	Water (AS3000)	13176196

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr. coörd.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022166029/1

Pagina 1/1

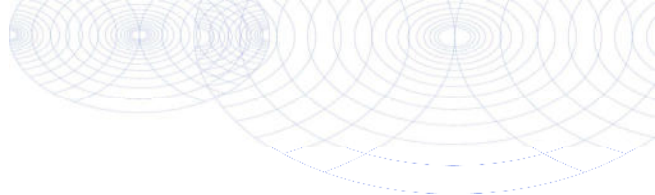
Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
13176195	01-1-1 01 (150-250)				
0680645041	01	150	250	21-Oct-2022	0680645041
0680645064	01	150	250	21-Oct-2022	0680645064
0801095986	01	150	250	21-Oct-2022	0801095986
13176196	02-1-1 02 (150-250)				
0680645027	02	150	250	21-Oct-2022	0680645027
0680645023	02	150	250	21-Oct-2022	0680645023
0801095957	02	150	250	21-Oct-2022	0801095957

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022166029/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022166029/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

BIJLAGE 5

Toetsingstabellen grond en grondwater

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		M01			M02			M03		
Certificaatcode		2022161975			2022161975			2022161975		
Boring(en)		10, 12			09, 11, 13, 14, 15, 16			17, 18, 19, 20, 21, 22		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50			0,00 - 0,50			0,00 - 0,50		
Humus	% ds	3,50			2,20			1,70		
Lutum	% ds	7,00			5,90			8,30		
Datum van toetsing		27-10-2022			27-10-2022			27-10-2022		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds	4,8	10,9	-0,02	4,9	12,1	-0,02	4,7	9,8	-0,03
Nikkel	mg/kg ds	10	21	-0,22	11	24	-0,17	11	21	-0,21
Koper	mg/kg ds	11	19	-0,14	17	31	-0,06	7,6	12,9	-0,18
Zink	mg/kg ds	65	119	-0,04	77	152	0,02	37	66	-0,13
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	0,2	0,3	-0,02	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	28	67 ⁽⁶⁾		48	125 ⁽⁶⁾		25	54 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	0,064	0,084	-0	0,078	0,105	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	40	56	0,01	53	78	0,06	22	31	-0,04
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,089	0,089		0,052	0,052		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,2	0,2		0,12	0,12		<0,05	<0,04	
Chryseen	mg/kg ds	0,1	0,1		0,053	0,053		<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,11	0,11		0,056	0,056		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,12	0,12		0,065	0,065		<0,05	<0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,06	0,06		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,091	0,091		0,057	0,057		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,089	0,089		0,056	0,056		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,93	-0,01		0,56	-0,02		<0,35	-0,03
BESTRIJDINGSMIDDELEN										
trans-Heptachloorepoxide	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
Endosulfansulfaat	mg/kg ds	<0,002	<0,004 ⁽⁶⁾		<0,002	<0,006 ⁽⁶⁾		<0,002	<0,007 ⁽⁶⁾	
cis-Heptachloorepoxide	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
DDT,DDE,DDD (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0089			0,017			0,0067		
HCH (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0021			0,0021			0,0021		
Heptachloorepoxide (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0014			0,0014			0,0014		
DDT (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0014			0,0045			0,0014		
DDD (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0014			0,0017			0,0014		
DDE (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0061			0,011			0,0039		
OCB (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,022			0,03			0,017		
OCB (0,7 som, waterbodem)	mg/kg ds	0,023			0,031			0,019		
Hexachloorbutadieen	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
alfa-HCH	mg/kg ds	<0,001	<0,002	0	<0,001	<0,003	0	<0,001	<0,004	0
beta-HCH	mg/kg ds	<0,001	<0,002	0	<0,001	<0,003	0	<0,001	<0,004	0
gamma-HCH	mg/kg ds	<0,001	<0,002	-0	<0,001	<0,003	0	<0,001	<0,004	0
delta-HCH	mg/kg ds	<0,001	<0,002 ⁽⁶⁾		<0,001	<0,003 ⁽⁶⁾		<0,001	<0,004 ⁽⁶⁾	
Isodrin	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
Telodrin	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
Heptachloor	mg/kg ds	<0,001	<0,002	0	<0,001	<0,003	0	<0,001	<0,004	0
Heptachloorepoxide	mg/kg ds		<0,0040	0		<0,0064	0		<0,0070	0
Aldrin	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
Dieldrin	mg/kg ds	0,0024	0,0069		0,0025	0,0114		<0,001	<0,004	
Endrin	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
DDE (som)	mg/kg ds		0,017	-0,04		0,049	-0,02		0,020	-0,04
2,4-DDE (ortho, para-DDE)	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
4,4-DDE (para, para-DDE)	mg/kg ds	0,0054	0,0154		0,01	0,05		0,0032	0,0160	
DDD (som)	mg/kg ds		<0,0040	-0		0,0077	-0		<0,0070	-0
2,4-DDD (ortho, para-DDD)	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
4,4-DDD (para, para-DDD)	mg/kg ds	<0,001	<0,002		0,001	0,005		<0,001	<0,004	
DDT (som)	mg/kg ds		<0,0040	-0,13		0,020	-0,12		<0,0070	-0,13
2,4-DDT (ortho, para-DDT)	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
4,4-DDT (para, para-DDT)	mg/kg ds	<0,001	<0,002		0,0038	0,0173		<0,001	<0,004	

Grondmonster		M01	M02	M03
Certificaatcode		2022161975	2022161975	2022161975
Boring(en)		10, 12	09, 11, 13, 14, 15, 16	17, 18, 19, 20, 21, 22
Traject (m - mv)		0,00 - 0,50	0,00 - 0,50	0,00 - 0,50
Humus	% ds	3,50	2,20	1,70
Lutum	% ds	7,00	5,90	8,30
Datum van toetsing		27-10-2022	27-10-2022	27-10-2022
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde
alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0,001 <0,002 0	<0,001 <0,003 0	<0,001 <0,004 0
beta-Endosulfan	mg/kg ds	<0,001 0,002 ⁽⁶⁾	<0,001 0,003 ⁽⁶⁾	<0,001 0,004 ⁽⁶⁾
Chloordaan (cis + trans)	mg/kg ds	<0,0040 0	<0,0064 0	<0,0070 0
cis-Chloordaan	mg/kg ds	<0,001 <0,002	<0,001 <0,003	<0,001 <0,004
trans-Chloordaan	mg/kg ds	<0,001 <0,002	<0,001 <0,003	<0,001 <0,004
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	mg/kg ds	0,011 -0	0,018 0	<0,011 -0
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	mg/kg ds	0,064	0,13	0,086
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	mg/kg ds	<0,014 -0,01	0,030 0,01	<0,025 0
Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg ds	0,0019 0,0054 -0	0,0011 0,0050 -0	<0,001 <0,004 -0
PCB 28	mg/kg ds	<0,001 <0,002	<0,001 <0,003	<0,001 <0,004
PCB 52	mg/kg ds	<0,001 <0,002	<0,001 <0,003	<0,001 <0,004
PCB 101	mg/kg ds	<0,001 <0,002	<0,001 <0,003	<0,001 <0,004
PCB 118	mg/kg ds	<0,001 <0,002	<0,001 <0,003	<0,001 <0,004
PCB 138	mg/kg ds	<0,001 <0,002	0,0012 0,0055	<0,001 <0,004
PCB 153	mg/kg ds	<0,001 <0,002	0,0016 0,0073	<0,001 <0,004
PCB 180	mg/kg ds	<0,001 <0,002	0,001 0,005	<0,001 <0,004
OVERIG				
Gloeirest	% (m/m) ds	96	97	98
Droge stof	% m/m	80,4	82,6	80,8
Lutum	%	7	5,9	8,3
Organische stof (humus)	%	3,5	2,2	1,7
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3 6 ⁽⁶⁾	<3 10 ⁽⁶⁾	<3 11 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35 <70 -0,02	<35 <111 -0,02	<35 <123 -0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5 10 ⁽⁶⁾	<5 16 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5 10 ⁽⁶⁾	<5 16 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11 22 ⁽⁶⁾	<11 35 ⁽⁶⁾	<11 39 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	8 23 ⁽⁶⁾	6,5 29,5 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6 12 ⁽⁶⁾	<6 19 ⁽⁶⁾	<6 21 ⁽⁶⁾

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		M04			M05			M06		
Certificaatcode		2022161975			2022161975			2022161975		
Boring(en)		01, 03, 05			02, 04, 06			01, 07, 08		
Traject (m -mv)		0,50 - 1,50			0,50 - 1,50			0,70 - 1,20		
Humus	% ds	1,40			0,80			0,70		
Lutum	% ds	13,30			10,80			5,60		
Datum van toetsing		27-10-2022			27-10-2022			27-10-2022		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds	6,7	10,5	-0,03	5,8	10,4	-0,03	4,8	12,1	-0,02
Nikkel	mg/kg ds	18	27	-0,12	13	22	-0,2	9,6	21,5	-0,21
Koper	mg/kg ds	8	12	-0,19	6,4	10,2	-0,2	<5	<6	-0,22
Zink	mg/kg ds	44	66	-0,13	43	70	-0,12	24	48	-0,16
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	23	37 ⁽⁶⁾		23	42 ⁽⁶⁾		<20	<37 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,04	-0	<0,05	<0,04	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	14	18	-0,07	18	24	-0,05	<10	<10	-0,08
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,069	0,069		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,16	0,16		<0,05	<0,04	
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,067	0,067		<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,071	0,071		<0,05	<0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,063	0,063		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,052	0,052		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		<0,35	-0,03		0,62	-0,02		<0,35	-0,03
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	mg/kg ds		<0,025	0		<0,025	0		<0,025	0
Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg ds									
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
OVERIG										
Gloeirest	% (m/m) ds	98			98			99		
Droge stof	% m/m	79,4			81,1			81		
Lutum	%	13,3			10,8			5,6		
Organische stof (humus)	%	1,4			0,8			<0,7		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	39 ⁽⁶⁾		<11	39 ⁽⁶⁾		<11	39 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	21 ⁽⁶⁾		<6	21 ⁽⁶⁾		<6	21 ⁽⁶⁾	

8,88 : <= Achtergrondwaarde
 >AW : > Achtergrondwaarde
 8.88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 3: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
Aldrin	mg/kg ds				0,32
alfa-Endosulfan	mg/kg ds	0,0009	0,0009	0,1	4
alfa-HCH	mg/kg ds	0,001	0,001	0,5	17
beta-HCH	mg/kg ds	0,002	0,002	0,5	1,6
Chloordaan (cis + trans)	mg/kg ds	0,002	0,002	0,1	4
DDD (som)	mg/kg ds	0,02	0,84	34	34
DDE (som)	mg/kg ds	0,1	0,13	1,3	2,3
DDT (som)	mg/kg ds	0,2	0,2	1	1,7
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	mg/kg ds	0,015	0,04	0,14	4
gamma-HCH	mg/kg ds	0,003	0,04	0,5	1,2
Heptachloor	mg/kg ds	0,0007	0,0007	0,1	4
Heptachloorepoxide	mg/kg ds	0,002	0,002	0,1	4
Hexachloorbutadien	mg/kg ds	0,003			
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	mg/kg ds	0,4			
Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg ds	0,0085	0,027	1,4	2
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 4: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		01-1-1			02-1-1		
Datum		21-10-2022			21-10-2022		
Filterdiepte (m -mv)		1,50 - 2,50			1,50 - 2,50		
Datum van toetsing		27-10-2022			27-10-2022		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN							
Kobalt	µg/l	<2	<1	-0,23	<2	<1	-0,23
Nikkel	µg/l	5,5	5,5	-0,16	3,1	3,1	-0,2
Koper	µg/l	<2	<1	-0,23	<2	<1	-0,23
Zink	µg/l	13	13	-0,07	11	11	-0,07
Molybdeen	µg/l	4,6	4,6	-0	<2	<1	-0,01
Cadmium	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05
Barium	µg/l	<20	<14	-0,06	<20	<14	-0,06
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,06	<0,05	<0,04	-0,06
Lood	µg/l	<2	<1	-0,23	<2	<1	-0,23
PAK							
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0	<0,02	<0,01	0
PAK 10 VROM	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾			<0,00020 ⁽¹¹⁾	
AROMATISCHE VERBINDINGEN							
BTEX (som)	µg/l	<0,9			<0,9		
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l	0,48 0			0,39 0		
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	0,38	0,38		0,32	0,32	
ortho-Xyleen	µg/l	0,1	0,1		<0,1	<0,1	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		1,04 ^(2,14)			0,95 ^(2,14)	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
CKW (som)	µg/l	<1,6			<1,6		
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42			0,42		
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾		<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15	11 ⁽⁶⁾		<15	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	

8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 5: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
Barium	µg/l	50	200		625
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Koper	µg/l	15	1,3		75
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Zink	µg/l	65	24		800
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Dichloorpropan	µg/l	0,8			80
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600

Tabel 6: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		M01	M02	M03
Humus (% ds)		3,50	2,20	1,70
Lutum (% ds)		7,00	5,90	8,30
Datum van toetsing		27-10-2022	27-10-2022	27-10-2022
Monster getoetst als		partij	partij	partij
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar	Klasse wonen	Altijd toepasbaar
Samenstelling monster				
Zintuiglijke bijmengingen		sporen baksteen		
Grondsoort		Klei	Klei	Klei
		Meetw	GSSD	Meetw
				GSSD
METALEN				
Kobalt	mg/kg ds	4,8	10,9	4,9
Nikkel	mg/kg ds	10	21	11
Koper	mg/kg ds	11	19	17
Zink	mg/kg ds	65	119	77
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	<1,5
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	0,2
Barium	mg/kg ds	28	67 ⁽⁶⁾	48
Kwik	mg/kg ds	0,064	0,084	0,078
Lood	mg/kg ds	40	56	53
PAK				
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	<0,05
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	<0,05
Fenanthreen	mg/kg ds	0,089	0,089	0,052
Fluorantheen	mg/kg ds	0,2	0,2	0,12
Chryseen	mg/kg ds	0,1	0,1	0,053
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,11	0,11	0,056
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,12	0,12	0,065
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,06	0,06	<0,05
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,091	0,091	0,057
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,089	0,089	0,056
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,93	0,56
BESTRIJDINGSMIDDELEN				
trans-Heptachloorepoxide	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
Endosulfansulfaat	mg/kg ds	<0,002	<0,004 ⁽⁶⁾	<0,002
cis-Heptachloorepoxide	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
DDT,DDE,DDD (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0089	0,017	0,0067
HCH (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0021	0,0021	0,0021
Heptachloorepoxide (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0014	0,0014	0,0014
DDT (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0014	0,0045	0,0014
DDD (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0014	0,0017	0,0014
DDE (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0061	0,011	0,0039
OCB (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,022	0,03	0,017
OCB (0,7 som, waterbodem)	mg/kg ds	0,023	0,031	0,019
Hexachloorbutadieen	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
alfa-HCH	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
beta-HCH	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
gamma-HCH	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
delta-HCH	mg/kg ds	<0,001	<0,002 ⁽⁶⁾	<0,001
Isodrin	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
Telodrin	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
Heptachloor	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
Heptachloorepoxide	mg/kg ds		<0,0040	<0,0064
Aldrin	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
Dieldrin	mg/kg ds	0,0024	0,0069	0,0025
Endrin	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
DDE (som)	mg/kg ds		0,017	0,049
2,4-DDE (ortho, para-DDE)	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
4,4-DDE (para, para-DDE)	mg/kg ds	0,0054	0,0154	0,01
DDD (som)	mg/kg ds		<0,0040	0,0077
2,4-DDD (ortho, para-DDD)	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001
4,4-DDD (para, para-DDD)	mg/kg ds	<0,001	<0,002	0,001
DDT (som)	mg/kg ds		<0,0040	0,020
2,4-DDT (ortho, para-DDT)	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001

Grondmonster		M01	M02	M03			
Humus (% ds)		3,50	2,20	1,70			
Lutum (% ds)		7,00	5,90	8,30			
Datum van toetsing		27-10-2022	27-10-2022	27-10-2022			
Monster getoetst als		partij	partij	partij			
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar	Klasse wonen	Altijd toepasbaar			
Samenstelling monster							
4,4-DDT (para, para-DDT)	mg/kg ds	<0,001	<0,002	0,0038	0,0173	<0,001	<0,004
alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,003	<0,001	<0,004
beta-Endosulfan	mg/kg ds	<0,001	0,002 ⁽⁶⁾	<0,001	0,003 ⁽⁶⁾	<0,001	0,004 ⁽⁶⁾
Chloordaan (cis + trans)	mg/kg ds		<0,0040		<0,0064		<0,0070
cis-Chloordaan	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,003	<0,001	<0,004
trans-Chloordaan	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,003	<0,001	<0,004
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	mg/kg ds		0,011	0,018			<0,011
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	mg/kg ds		0,064	0,13			0,086
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	mg/kg ds		<0,014	0,030			<0,025
Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg ds	0,0019	0,0054	0,0011	0,0050	<0,001	<0,004
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,003	<0,001	<0,004
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,003	<0,001	<0,004
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,003	<0,001	<0,004
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,003	<0,001	<0,004
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,002	0,0012	0,0055	<0,001	<0,004
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,002	0,0016	0,0073	<0,001	<0,004
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,002	0,001	0,005	<0,001	<0,004
OVERIG							
Gloeirest	% (m/m) ds	96		97		98	
Droge stof	% m/m	80,4		82,6		80,8	
Lutum	%	7		5,9		8,3	
Organische stof (humus)	%	3,5		2,2		1,7	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	6 ⁽⁶⁾	<3	10 ⁽⁶⁾	<3	11 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<70	<35	<111	<35	<123
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	10 ⁽⁶⁾	<5	16 ⁽⁶⁾	<5	18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	10 ⁽⁶⁾	<5	16 ⁽⁶⁾	<5	18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	22 ⁽⁶⁾	<11	35 ⁽⁶⁾	<11	39 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	8	23 ⁽⁶⁾	6,5	29,5 ⁽⁶⁾	<5	18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	12 ⁽⁶⁾	<6	19 ⁽⁶⁾	<6	21 ⁽⁶⁾

Tabel 7: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		M04	M05	M06
Humus (% ds)		1,40	0,80	0,70
Lutum (% ds)		13,30	10,80	5,60
Datum van toetsing		27-10-2022	27-10-2022	27-10-2022
Monster getoetst als		partij	partij	partij
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar	Altijd toepasbaar	Altijd toepasbaar
Zintuiglijke bijmengingen		zwak roesthoudend	zwak roesthoudend	zwak roesthoudend
Grondsoort		Klei	Klei	Klei
		Meetw	GSSD	Meetw
				GSSD
METALEN				
Kobalt	mg/kg ds	6,7	10,5	5,8
Nikkel	mg/kg ds	18	27	13
Koper	mg/kg ds	8	12	6,4
Zink	mg/kg ds	44	66	43
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	<1,5
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	<0,2
Barium	mg/kg ds	23	37 ⁽⁶⁾	23
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,04	<0,05
Lood	mg/kg ds	14	18	18
PAK				
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	<0,05
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	<0,05
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	0,069
Fluoranthreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	0,16
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	0,067
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	<0,05
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	0,071
Benzo(k)fluoranthreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	<0,05
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	0,063
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	0,052
PAK 10 VROM	mg/kg ds		<0,35	0,62
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	mg/kg ds		<0,025	<0,025
Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg ds			
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,004	<0,001
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,004	<0,001
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,004	<0,001
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,004	<0,001
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,004	<0,001
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,004	<0,001
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,004	<0,001
OVERIG				
Gloeirest	% (m/m) ds	98	98	99
Droge stof	% m/m	79,4	81,1	81
Lutum	%	13,3	10,8	5,6
Organische stof (humus)	%	1,4	0,8	<0,7
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾	<3
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	<35
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	<5
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	<5
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	39 ⁽⁶⁾	<11
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	<5
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	21 ⁽⁶⁾	<6

8,88 : <= Achtergrondwaarde
 8,88 : Wonen
 8,88 : Industrie
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : Niet Toepasbaar > IW
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 8: Normwaarden (mg/kg) conform Regeling Besluit Bodemkwaliteit

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
Aldrin	mg/kg ds				0,32
alfa-Endosulfan	mg/kg ds	0,0009	0,0009	0,1	4
alfa-HCH	mg/kg ds	0,001	0,001	0,5	17
beta-HCH	mg/kg ds	0,002	0,002	0,5	1,6
Chloordaan (cis + trans)	mg/kg ds	0,002	0,002	0,1	4
DDD (som)	mg/kg ds	0,02	0,84	34	34
DDE (som)	mg/kg ds	0,1	0,13	1,3	2,3
DDT (som)	mg/kg ds	0,2	0,2	1	1,7
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	mg/kg ds	0,015	0,04	0,14	4
gamma-HCH	mg/kg ds	0,003	0,04	0,5	1,2
Heptachloor	mg/kg ds	0,0007	0,0007	0,1	4
Heptachloorepoxide	mg/kg ds	0,002	0,002	0,1	4
Hexachloorbutadieen	mg/kg ds	0,003			
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	mg/kg ds	0,4			
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg ds	0,0085	0,027	1,4	2
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000

BIJLAGE 6

Toetsingskader (Wet bodembescherming)

BIJLAGE 6: Toelichting Toetsingskader Wet bodembescherming

Bij de beoordeling van de kwaliteit van de grond is gebruik gemaakt van de toetsingstabel zoals vermeld in het Besluit- en de Regeling bodemkwaliteit en de Circulaire bodemsanering 2013. Hiervoor is gebruik gemaakt van BOTOVA-gevalideerde software. (BoToVa staat voor Bodem Toets en Validatie). Deze toetsingstabel bevat achtergrond-, streef- en interventiewaarden voor de beoordeling van concentratieniveaus van diverse milieubelastende stoffen in de bodem en het grondwater. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen de volgende richtwaarden:

- AW- waarde: Achtergrondwaarde; welke het niveau aangeeft waarbij sprake is van duurzame bodemkwaliteit;
- S-waarde: Streefwaarde; welke het niveau aangeeft waarbij sprake is van duurzame grondwaterkwaliteit;
- I- waarde: Interventiewaarde; geeft het concentratieniveau aan voor verontreinigingen in grond en grondwater waarboven ernstige vermindering of dreigende vermindering optreedt voor mens, plant of dier. Bij gehalten boven de interventiewaarden is er sprake van een sterke verontreiniging.

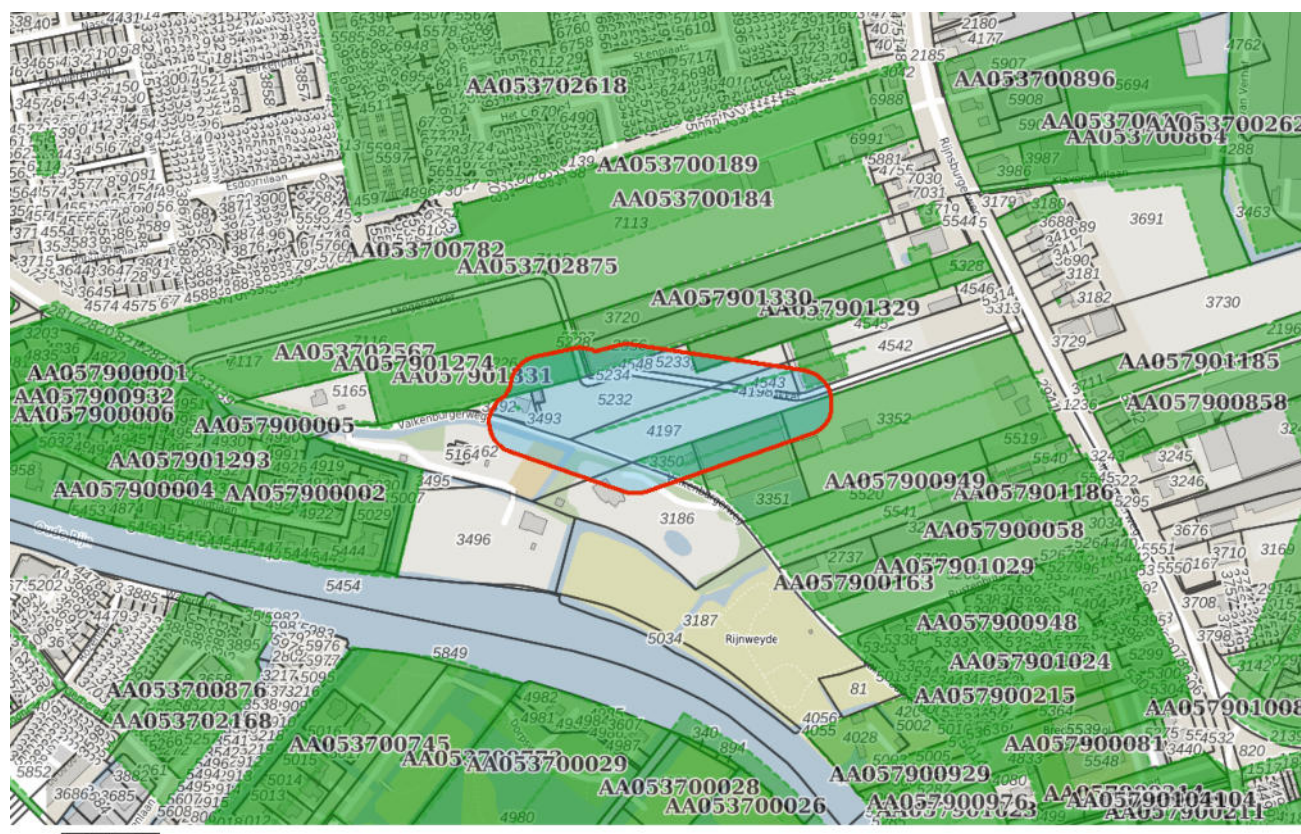
De achtergrondwaarde- en interventiewaarde (AW- en I-waarde) in de grond zijn bij de diverse parameters afhankelijk van het organische stofgehalte en het lutumgehalte. In het algemeen geldt dat de achtergrondwaarde voor diverse parameters lager ligt dan de standaard AW-waarden uit de Leidraad Bodembescherming (hierbij wordt uitgegaan van een standaardbodem met een gehalte organisch stof van 10% en een lutumgehalte van 25%). De omgerekende gestandaardiseerde meetwaarden (GSSD) zijn in de overschrijdingstabellen van bijlage 5 opgenomen. In de tabellen is een index opgenomen. Deze index is het quotiënt tussen de (gestandaardiseerde meetwaarde-achtergrondwaarde) en de (interventiewaarde-achtergrondwaarde). Een index beneden de 0,5 houdt in dat de gestandaardiseerde meetwaarde (ver) onder de interventiewaarde ligt. Een index boven de 1 houdt in dat de gestandaardiseerde meetwaarde boven de interventiewaarde ligt. Een index tussen de 0,5 en 1 houdt in dat de gestandaardiseerde meetwaarde dicht bij de interventiewaarde ligt. Afhankelijk van de specifieke situatie geeft dit mogelijk aanleiding voor het uitsplitsen van een mengmonster en/of het uitvoeren van een nader onderzoek.

Voor bodems met een organisch stofgehalte tot 10 % behoeft met betrekking tot de parameter PAK-totaal (VROM 10) geen bodemtypecorrectie te worden uitgevoerd, waardoor de I- waarde voor PAK 40 mg/kg droge stof blijft en de AW-waarde voor PAK 1,5 mg/kg droge stof blijft (Staatscourant 20, december 2007). Voor het grondwater liggen de streef- en interventiewaarden vast.

BIJLAGE 7
Vooronderzoek

Valkenburgerweg Oegstgeest

Omgevingsrapportage



Bodem

 Locaties

Ondergrond

 Kadastraal perceel

 topografie

 Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad	
Inhoudsopgave	
Inleiding	
Rijnsburgerweg achter 69 t/m 77 Rijnsburg	
Rijnsburgerweg 63 Oegstgeest	
Rijnsburgerweg 65A Oegstgeest	
Nieuw Rhijnvaert Oegstgeest	
Valkenburgerweg 11	
Rijnsburgerweg 59a	
Kamphuizerpolder tussen Rijnsburgerweg en Valkenburgerweg	
HBB: his_code: A30FZ010566	
HBB: his_code: A30FZ010573	
Valkenburgerweg 17 Oegstgeest	
Kaarten	
Disclaimer	
Toelichting	

Voor U ligt een rapportage van de Omgevingsdienst West-Holland met de beschikbare informatie over de milieu-hygiënische kwaliteit van grond van het door U opgevraagde perceel.

Dit rapport is een samenvatting van gegevens afkomstig uit het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland. Het bodeminformatiesysteem bevat gegevens met betrekking tot uitgevoerde bodemonderzoeken, aanwezige, gesaneerde en buiten gebruik gestelde ondergrondse brandstoftanks, historische bodembedreigende activiteiten en actuele bodembedreigende activiteiten.

Met nadruk wordt gesteld dat dit rapport een geautomatiseerde samenvatting is van het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland aanwezige gegevens. Voor nadere informatie over de in deze rapportage genoemde rapporten dienen de betreffende dossiers te worden geraadpleegd. Rapporten kunt u aanvragen bij ODWH via bip@odwh.nl. Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland en dus in deze samenvatting is opgenomen.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd (de in het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden).
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst West-Holland via email

bip@odwh.nl

Locatie: Rijnsburgerweg achter 69 t/m 77 Rijnsburg

Locatie

Adres	Rijnsburgerweg 69 2231AD Rijnsburg
Locatiecode	AA053702875
Locatienaam	Rijnsburgerweg achter 69 t/m 77 Rijnsburg
Plaats	Katwijk
Locatiecode bevoegd gezag WBB	

Status

Vervolg WBB	uitvoeren NO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onderzocht conform NEN 5707 en 0 - 100 mg/kg;
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
27-03-2020	Verkennd onderzoek NEN 5740	Nieuw Rijnvaert te Oegstgeest (en Rijnsburg)		Djuma 47375	Katwijk	8.2. Aanbevelingen Aanbevolen wordt bij de herontwikkeling de met minerale olie verontreinigde grond te verwijderen. Voorafgaand aan de sanering wordt aanbevolen een saneringsplan / BUS-melding op te laten stellen en deze ter inzage in te dienen bij het desbetreffende bevoegd gezag. Aanbevolen wordt na het verwijderen van de nog aanwezige betonfunderingen ter plaatse van B25 (noord westelijke hoek van de onderzoekslocatie) nader bodemonderzoek uit te voeren ter horizontale en verticale afperking van de aanwezige sterke Drins verontreiniging. Aanbevolen wordt de noodzaak en het moment van nader onderzoek af te stemmen met bevoegd gezag.

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Rijnsburgerweg 63 Oegstgeest

Locatie

Adres	Rijnsburgerweg 63 2341AA Oegstgeest
Locatiecode	AA057901329
Locatienaam	Rijnsburgerweg 63 Oegstgeest
Plaats	Oegstgeest
Locatiecode bevoegd gezag WBB	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
01-05-2015	Verkennd onderzoek NEN 5740	Rijnsburgerweg 63 Oegstgeest	Soilution B.V.	D2021367790		Achterterrein: Zintuiglijk is geen asbestverdacht materiaal en/of puin in en op de bodem aangetroffen; Voorterrein: puinhoudende bovengrond geen asbest; De bovengrond is niet tot licht verontreinigd met de onderzochte stoffen; De ondergrond is niet verontreinigd met de onderzochte stoffen; Het grondwater is niet tot licht verontreinigd.

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Rijnsburgerweg 65A Oegstgeest

Locatie

Adres	Rijnsburgerweg 65A 2341AA Oegstgeest
Locatiecode	AA057901330
Locatienaam	Rijnsburgerweg 65A Oegstgeest
Plaats	Oegstgeest
Locatiecode bevoegd gezag WBB	

Status

Vervolg WBB		Beoordeling	
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
17-08-2017	Verkennd onderzoek NEN 5740	Rijnsburgerweg 65A Oegstgeest	IDDS BV	D2021-067788		? Zintuiglijk is geen asbestverdacht materiaal en/of puin in en op de bodem aangetroffen; ? Op de locatie is mogelijk nog een ondergrondse HBO tank aanwezig. De ligging is onbekend en tijdens de veldwerkzaamheden is deze tank ook niet aangetroffen; ? De bovengrond is niet tot licht verontreinigd met de onderzochte stoffen; ? De ondergrond is niet verontreinigd met de onderzochte stoffen; ? Het grondwater is alle onderzochte peilbuizen (3 stuks) sterk verontreinigd met nikkel. Omdat in de grond geen verhogingen worden aangetroffen en geen bron bekend is, wordt door het adviesbureau geconcludeerd dat de aangetoonde verhoogde gehalten gerelateerd kunnen worden aan verstoring van het bodemevenwicht.

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Nieuw Rhijnvaert Oegstgeest

Locatie

Adres	Rijnsburgerweg Oegstgeest
Locatiecode	AA057901331
Locatienaam	Nieuw Rhijnvaert Oegstgeest
Plaats	Oegstgeest
Locatiecode bevoegd gezag WBB	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
27-03-2020	Verkennd onderzoek NEN 5740	Nieuw Rhijnvaert Oegstgeest	Adcim	D2021-067791		Het perceel is onderzocht met de boringen 7, 10, 13, 14, 18, 22 en 101; De puinhoudende bovengrond bevat asbest in een gehalte van 2,2 mg/kgds. Dit gehalte is beneden de grens voor nader onderzoek. Aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van asbest is hiermee niet nodig; De bovengrond, de ondergrond en het grondwater zijn niet tot licht verontreinigd met de onderzochte stoffen.

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Valkenburgerweg 11

Locatie

Adres	Valkenburgerweg 11 2342BZ OEGSTGEEST
Locatiecode	AA057900727
Locatienaam	Valkenburgerweg 11
Plaats	Oegstgeest
Locatiecode bevoegd gezag WBB	ZH057909645

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Niet ernstig
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Rijnsburgerweg 59a

Locatie

Adres	Rijnsburgerweg 59A 2341AA OEGSTGEEST
Locatiecode	AA057900999
Locatienaam	Rijnsburgerweg 59a
Plaats	Oegstgeest
Locatiecode bevoegd gezag WBB	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onverdacht op basis preHO
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
14-04-2014	Verkennd onderzoek NEN 5740	Rijnsburgerweg 59a	IDDS	2015000405	DIV MDWH	bg: - og:- gw: - geen NO nodig

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	9999	8888	Niet van toepassing	Per definitie	Nee	Nee	Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Kamphuiserpolder tussen Rijnsburgerweg en Valkenburgerweg

Locatie

Adres	Rijnsburgerweg OEGSTGEEST
Locatiecode	AA057901029
Locatienaam	Kamphuiserpolder tussen Rijnsburgerweg en Valkenburgerweg
Plaats	Oegstgeest
Locatiecode bevoegd gezag WBB	

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten	avr (aanvullend rapport)	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Verdacht op basis HO, vooronderzoek asbest
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
23-09-2015	Verkennd onderzoek NEN 5740	Kamphuiserpolder tussen Rijnsburgerweg en Valkenburgerweg	IDDS	2015052946	DIV MDWH	Algemene opmerking: Alleen locatie 1 is onderzocht. De overige locaties 2 en 3 worden enkel beschreven in het rapport. Een bodemonderzoek is hier (nog) niet uitgevoerd. De ingetekende rode contour heeft enkel betrekking op locatie 1. Resultaten: Bg: de achtergrondwaarden worden overschreden voor enkele bestrijdingsmiddelen. Plaatselijk zijn Pb en PCB's in gehalten boven de achtergrondwaarden aangetoond. Og: Plaatselijk wordt PB in een gehalte boven de achtergrondwaarde aangetoond. Gw: Ni , Ba en Naftaleen overschrijven de S-waarde. Nb: Gezien het aantreffen van asbestverdacht materiaal dient een asbestonderzoek conform NEN5707 te worden uitgevoerd.
28-07-2016	avr (aanvullend rapport)	Kamphuiserpolder tussen Rijnsburgerweg en Valkenburgerweg	IDDS	2016080144	DIV MDWH	In het huidige rapport zijn deellocaties 1 en 2 onderzocht. Actualiserend onderzoek tpv deellocatie 2: B.g: onder de repaclaag tpv boring b003: Zn > I-waarde en Cd, Hg, Pb, PCB, PAK en olie > Aw O.g: < Aw Gw: Ba > S Nader onderzoek is noodzakelijk. Aanvullend onderzoek spot 1: B103 (0,5-1,0 m-mv) en B104 (0-0,7 m-mv) is olie aangetroffen >T en PAK en Zn > Aw Gw < S. Er is geen sprake van een geval van ernstige

					bodemverontreiniging. Aanvullend onderzoek spot 2: B203: olie > I van 0,5-1,0 m-mv B204: PAK > I Beide verontreinigingen zijn beperkt van omvang en voldoende afgeperkt. Geadviseerd wordt alvorens deze verontreinigingen te verwijderen een plan van aanpak op te stellen. Verkennend asbestonderzoek deellocatie 1: Zintuigelijk en analytisch is geen asbest aangetroffen. De locatie is niet verontreinigd met asbest. Nader asbestonderzoek deellocatie 2: Tpv sleuf L01 wordt de restconcentratienorm van 100 mg/kg.ds overschreden. Er is sprake van een ernstige bodemverontreiniging met asbest. Het verontreinigd oppervlak met asbest bedraagt 100 m2 bij een laagdikte van circa 0,5 is de omvang 50 m3 sterk verontreinigd met asbest. Bij de huidige terreininrichting volstaat een beperkingsregistratie van de verontreiniging. Bij herinrichting is sanering noodzakelijk.
--	--	--	--	--	---

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: HBB: his_code: A30FZ010566

Locatie

Adres	OEGSTGEEST
Locatiecode	AA057901264
Locatienaam	HBB: his_code: A30FZ010566
Plaats	Oegstgeest
Locatiecode bevoegd gezag WBB	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
demping (niet gespecificeerd)	9999	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: HBB: his_code: A30FZ010573

Locatie

Adres	OEGSTGEEST
Locatiecode	AA057901265
Locatienaam	HBB: his_code: A30FZ010573
Plaats	Oegstgeest
Locatiecode bevoegd gezag WBB	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
demping (niet gespecificeerd)	9999	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Valkenburgerweg 17 Oegstgeest

Locatie

Adres	
Locatiecode	AA057901274
Locatienaam	Valkenburgerweg 17 Oegstgeest
Plaats	Oegstgeest
Locatiecode bevoegd gezag WBB	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
01-01-2006	Verkennd onderzoek NEN 5740	Valkenburgerweg 17 Oegstgeest	Geofox-Lexmond bv	2018075609	DIV MDWH	plaatselijk sporen puin, zintuigelijk geen asbest. bg >A, lood en zink en som DDT/DDE/DDD. og en gw geen verhogingen Slib waterbodem klasse 2 Zou gedempte watergang aanwezig zijn. Geen rekening mee gehouden in onderzoek.
19-06-2018	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Valkenburgerweg 17 Oegstgeest		2018112355	DIV MDWH	Wordt meegegaan met conclusie van ENVISO op basis van het nulsituatieonderzoek uit 2006. Echter ook nog WLTO-onderzoek (alleen op zintuiglijke basis) kenmerk 2015274173 van 4 maart 1999 teruggevonden. Zintuiglijk voldoet de vloestofdichte vloer. Ga ervan uit dat deze altijd goed heeft gefunctioneerd. Beide onderzoeken vermeld in de eindbeoordeling.

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Deze rapportage betreft een geautomatiseerde samenvatting van de op het moment van de aanvragen aanwezige gegevens in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland. De basisgegevens uit de informatiesystemen zijn in de regel door derden aangeleverd.

Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland en dus in deze samenvatting is opgenomen. Ook is het vanzelfsprekend mogelijk dat na het moment van aanvragen aanvullende gegevens door de Omgevingsdienst West-Holland worden verkregen, of dat recent verkregen informatie nog niet in het informatiesysteem is ingevoerd. Deze rapportage dient derhalve te worden gezien als een momentopname.

Vanwege het mobiele karakter van sommige bodemverontreinigingen kan ook niet worden uitgesloten dat de verontreinigingssituatie sinds het uitvoeren van een bodemonderzoek is gewijzigd. Aangezien het invoeren van gegevens mensenwerk is, kan evenmin worden uitgesloten dat bij het invoeren invoer- en/of interpretatiefouten zijn gemaakt.

De Omgevingsdienst West-Holland is niet aansprakelijk voor enige directe schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigingssituatie anders is dan in dit rapport is vermeld. In dit geval van koop/verkoop adviseert de Omgevingsdienst om bij twijfel representativiteit van de in dit rapport vermelde gegevens alsnog bodemonderzoek op de betreffende locatie te laten uitvoeren.

Deze rapportage kan in de regel niet worden gebruikt bij meldingen of vergunningsaanvragen waarvoor een bodemonderzoek is vereist. Kopieën van de in deze rapporten kunnen hier mogelijk wel voor worden gebruikt. Dit is afhankelijk van de onderzoekseisen vanuit de melding/vergunning en de aard, ouderdom en kwaliteit van het betreffende onderzoek.

Aan de totstandkoming van deze omgeving is uiterste zorg besteed. Desondanks is het gezien de aard van het gebruikte materiaal mogelijk dat kleine fouten in de exacte ligging van objecten voorkomen of dat de kaarten anderszins foutieve informatie afbeelden. De Omgevingsdienst West-Holland aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van het gebruik van de informatie. Wel stelt de Omgevingsdienst West-Holland het op prijs dat onjuistheden aan haar worden gemeld. Dit kan door een e-mail te sturen naar bip@odwh.nl

Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn.

HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering

Saneringsplan opstellen

Als op is vastgesteld dan sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

Sanering en/of evaluatie uitvoeren

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

Zorgmaatregelen uitvoeren

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging.

Gesaneerd

Indien een sanering is uitgevoerd wordt door het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

Geen werkvoorraad (meer)

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of gesaneerd.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

(mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven, zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.