

raadsbesluit

onderwerp	Vaststellen TAM - Omgevingsplan Almondehoeve
zaaknummer	Z/23/180528/490173
portefeuillehouder	C. Oudendijk
team	Ruimte/ RO/ projectteam Almondehoeve
opgesteld door	Paul Vos
datum voorstel	14 oktober 2025
datum raad	27 november 2025

De gemeenteraad van Oegstgeest;

gelezen | het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 oktober 2025;

gelet op | De Gemeentewet en Omgevingswet;
Het aangenomen amendement 'Voetgangersbrug'

- besluit |
1. De bouw van 160 woningen juridisch-planologisch mogelijk te maken in de wijk 'Almondehoeve'.
- Daarvoor:
2. De aangepaste nota beantwoording zienswijzen d.d. 27 november 2025, vast te stellen, waarbij de term 'langzaam-verkeerverbinding' in het antwoord van de gemeente bij zienswijze 3.3 en 4.1 wordt vervangen door de term 'voetgangersbrug'.
 3. De voetgangersbrug aan de zuidzijde van het plangebied richting Groenhoevelaan uit het TAM-omgevingsplan Almondehoeve te halen en hiervoor een aparte BOPA-procedure te (laten) starten.
 4. Het TAM-omgevingsplan Almondehoeve met IMRO-code NL.IMRO.0579.TAMAlmondehoeve-VA01, als onderdeel van de coördinatieregeling Almondehoeve vast te stellen.
 5. De hiervoor genoemde documenten samen met het tot de coördinatieregeling behorende besluit omgevingsvergunning Almondehoeve op de wettelijk voorgeschreven wijze gecoördineerd bekend te maken.
 6. De huidige bebouwde komgrens op de Van Almondeweg te verplaatsen tot voorbij het viaduct van de A44 en deze weg in te richten als een 30 km-zone.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van Oegstgeest op 27 november 2025.

de griffier



Marijke van de Plasse

de voorzitter



Emile Jaensch