

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van Citystone Group B.V. heeft Soilution B.V. een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de locatie Van Almondeweg 2 en 4 te Oegstgeest.

De ligging van de onderzoekslocatie is aangegeven in bijlage 1.

De aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van het terrein naar de bestemming wonen. Doel van het onderzoek is het vaststellen van de algemene bodemkwaliteit.

In hoofdstuk 2 van de rapportage is de uitgangssituatie beschreven. In dit hoofdstuk wordt een korte toelichting gegeven op het huidige en historische gebruik, de bodemopbouw en geohydrologie van de locatie. Op basis hiervan en de locatie-inspectie is een hypothese geformuleerd met betrekking tot de te verwachten milieuhygiënische bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie.

In hoofdstuk 4 worden de uitgevoerde veldwerkzaamheden beschreven en in hoofdstuk 5 de chemische analyses. Tenslotte worden in hoofdstuk 6 de conclusies en aanbevelingen geformuleerd.

