

Overzicht verkeersgeneratie, uitgaande van 'Rest bebouwde kom' en 'Sterk stedelijk' (bron: CROW-publicatie 744)

Beoogde functie	Categorie CROW-publicatie 744	Grootte woning	Norm (gemiddeld)	Aantal	Eenheid	Verkeersgeneratie
Tweekamer appartementen sociaal	Huur, appartement, sociale huur < 75 m ² b.v.o	57,5 m ² b.v.o	2,6	36	Woningen	93,6
Driekamer appartementen sociaal	Huur, appartement, sociale huur < 75 m ² b.v.o	69 m ² b.v.o	2,6	12	Woningen	31,2
Driekamer appartementen midden	Koop, appartement, < 75 m ² b.v.o	85 m ² b.v.o	4,9	54	Woningen	264,2
Driekamer appartementen vrij	Koop, appartementen, 75 -100 m ² b.v.o.	85 m ² b.v.o	5,6	10	Woningen	56
Appartementen Oegstgeester hofje	Koop, appartement, > 100 m ² b.v.o	107 m ² b.v.o	7,1	4	Woningen	28,4
Portiek-boven < 100 m ²	Koop, appartement, < 75 m ² b.v.o	57,5 m ² b.v.o	4,9	2	Woningen	9,8
Portiek-boven > 100 m ²	Koop, appartement, > 100 m ² b.v.o	115 m ² b.v.o	7,1	2	Woningen	14,2
Portiek-beneden	Koop, appartement, > 100 m ² b.v.o	127 m ² b.v.o	7,1	6	Woningen	42,6
Rijwoningen Oegstgeester Hofje	Koop, huis, tussen/hoek	127 m ² b.v.o	7,1	13	Woningen	92,3
Rijwoningen	Koop, huis, tussen/hoek	127 m ² b.v.o	7,1	18	Woningen	127,8
2^1 kap	Koop, huis, twee-onder-één-kap	207 m ² b.v.o	7,8	2	Woningen	15,6

Villa	Koop, huis, vrijstaand	265 m ² b.v.o	8,2	1	Woningen	8,2
Buurtkamer Oegstgeester Hofje	Bibliotheek	100 m ² b.v.o	10,4	115	Buurtkam er	11,96
Totaal						795,9