



raadsbesluit

zaak/onderwerp Z-15-05970 / Bestemmingsplan Oude Vaartweg
portefeuillehouder W.E. Tönjann - Levert
team Ruimte
opgesteld door K. Troost
datum/voorstel nr 23 maart 2015 /
datum besluit 23 april 2015

De gemeenteraad van Oegstgeest;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 maart 2015, nummer *Z-15-05970* *[nummer];

gelet op de Wet ruimtelijke ordening; de Wet op de raad van state;

besluit:

1. Het raadsbesluit van 27 juni 2013 waarbij het bestemmingsplan Oude Vaartweg (NL.IMRO.0579.BPOUDEVAART-VA02) is vastgesteld, als volgt te wijzigen, met inachtneming en onder vermelding van de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 10 december 2014:
 - aan de bijlagen is het rapport van Companen B.V. d.d. 11 maart 2015 toegevoegd;
 - aan de toelichting is een paragraaf 1.2 toegevoegd m.b.t. de tussenuitspraak;
 - aan de toelichting is in paragraaf 1.5 (voorheen 1.4) t.b.v. de leesbaarheid toegevoegd op welke manier de toelichting is aangepast n.a.v. de tussenuitspraak;
 - aan de toelichting is in paragraaf 2.1 de conclusie uit het rapport van Companen B.V. toegevoegd, dat in de behoefte voor de beoogde kantoren en bedrijven niet binnen het bestaand stedelijk gebied kan worden voorzien door herstructurering, transformatie of anderszins;
 - aan de toelichting is in paragraaf 2.2 de conclusie uit het rapport van Companen B.V. toegevoegd, dat er mogelijkheden zijn voor compensatie van de beoogde ontwikkeling van 1.200m² zelfstandige kantoren;
 - aan de toelichting is in paragraaf 5.4 bij de bestemming "Bedrijf - Uit te werken" (artikel 7) dat een planregeling een dempverbod is toegevoegd;
 - aan artikel 7 van regels van het bestemmingsplan is een nieuw sublid toegevoegd, te weten:
 "7.3.2 Dempverbod:
 Op deze gronden mogen oppervlaktewateren alleen worden gedempt in overeenstemming met een in werking getreden uitwerkingsplan en met inachtneming van de in dat plan opgenomen regels."

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van Oegstgeest op 23 april 2015.

de griffier

i.o.

F. Kromhout

de voorzitter

drs. J.B. Waaijer