

Gemeente Noordwijkerhout



Besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan Dorpsstraat 3A

Burgemeester en wethouders van Noordwijkerhout,

Gelet op de ingediende aanvraag voor het vestigen van een dagrestaurant (categorie 1) in een deel van het pand op het perceel Dorpsstraat 3A (hoek Dorpsringweg/Schoollaantje);

Overwegende dat;

- de gemeenteraad op 30 mei 2013 het bestemmingsplan 'Centrum Noordwijkerhout' heeft vastgesteld, waarin in artikel 4.5 onder c, aan het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid is toegekend om nieuwvestiging van een horecagelegenheid toe te staan.
- het college deze wijzigingsbevoegdheid mag toepassen met inachtneming van de volgende bepalingen:
 - * bevoegdheid heeft betrekking op maximaal twee nieuwe horecagelegenheden;
 - * de nieuwe horecagelegenheid uitsluitend is toegestaan binnen het gebied met de aanduiding "wro-zone –wijzigingsgebied 2";
 - * de horecagelegenheid zich moet oriënteren op de Dorpsringweg;
 - * een horecagelegenheid uitsluitend is toegestaan op de begane grond.
- dat nog niet eerder gebruik is gemaakt van de genoemde wijzigingsbevoegdheid;
- dat het wijzigingsplan voldoet aan de bovengenoemde bepalingen, zodat voor dit perceel gebruik kan worden gemaakt van de wijzigingsbevoegdheid voor vestiging van een horecagelegenheid;
- dat er geen ruimtelijke of milieukundige bezwaren zijn om medewerking aan dit verzoek te weigeren;
- het ontwerpbesluit van deze wijziging met bijbehorende toelichting vanaf 29 januari tot en met 11 maart 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;
- dat na uitoefening van deze wijzigingsbevoegdheid nog maximaal 1 mogelijkheid voor nieuwvestiging van een horecagelegenheid resteert;
- gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

Besluiten:

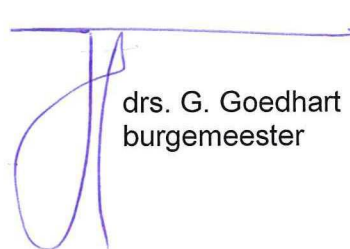
Het wijzigingsplan Dorpsstraat 3a Noordwijkerhout, inhoudende het toevoegen van een specifieke aanduiding horeca categorie 1 (h=1) op de bestemming Centrumdoeleinden, zowel analoog als digitaal (NL.IMRO.0576.WP2013000013), vast te stellen.

Noordwijkerhout, 18 maart 2014

Burgemeester en wethouders van Noordwijkerhout



drs. T. Fabel
secretaris



drs. G. Goedhart
burgemeester