
MEMO

Door ing. R. F. Smit

Project Uitwerkings- /wijzigingsplan Herenweg 430

Betreft Oplegnotitie verkeer en parkeren 29-12-2016

**Onderzoeken**

Voorliggende oplegnotitie is deels gebaseerd op eerder uitgevoerd onderzoek. In het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Delfweg e.o.' is de verkeerssituatie uitvoerig beschreven. Ook is nader onderzoek gedaan in het kader van de 'passende beoordeling en planMER' en is door voormalig adviesbureau Oranjewoud (tegenwoordig Antea Group) een onderzoek uitgevoerd naar de verkeersgeneratie en –afwikkeling van het plan. In deze notitie, onderdeel van het uitwerkings-/wijzigingsplan Herenweg 430, worden de resultaten samengevat en waar nodig geactualiseerd voor de ontwikkeling van 1,8 hectare bedrijventerrein.

Ontsluiting plangebied

Het plangebied is gelegen in de oksel van de aansluiting van de Delfweg op de Herenweg/N206. De Delfweg is een gebiedsontsluitingsweg buiten de bebouwde kom met een maximumsnelheid van 60 km/u. Het plangebied zal aan de voorzijde worden ontsloten op de Herenweg. De Herenweg is gecategoriseerd als erftoegangsweg (type I) buiten de bebouwde kom met een maximumsnelheid van 60 km/u. Langs de Hereweg is een vrijliggend fietspad gelegen. Dit komt de verkeersveiligheid ten goede, gelet op het aantal vrachtwagens dat van en naar het plangebied gaat.

Het langzaam verkeer wordt op het bedrijventerrein gemengd met het gemotoriseerd verkeer afgewikkeld. Langs de Herenweg ligt een vrijliggend fietspad in twee richtingen. De ontsluiting voor het fietsverkeer is goed te noemen.

De ontsluiting per openbaar vervoer wordt verzorgd door twee busverbindingen in de richting Nieuw-Vennep, Lisse en Den Haag. Er is een bushalte gesitueerd ten zuiden van de rotonde Herenweg/Delfweg (even ten noorden van het bedrijventerrein) en een bushalte aan de Delfweg (nabij de kruising met de Leidsevaart). De ontsluiting per openbaar vervoer kan derhalve goed worden genoemd.

Verkeersgeneratie

De Antea Group heeft in 2011 onderzoek uitgevoerd naar de verkeersgeneratie van het totale bedrijventerrein Delfweg. In de jaren daarna is het programma gewijzigd: er wordt méér bedrijventerrein gerealiseerd (mede door de voorwaarden gekoppeld aan de FES-subsidie van 8,6 ha in plaats van 7,6 ha) maar juist minder woningen. Na beoordeling van het uitgevoerde onderzoek blijkt dat de totale verkeerssituatie vergelijkbaar blijft en dat de eerdere onderzoeksresultaten bruikbaar zijn voor het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Delfweg e.o.'. Voor het uit te werken gebied in voorliggend plan gaat het echter om de ontwikkeling van 1,8 hectare van het bedrijventerrein. De verkeersgeneratie van het onderzoek uit Antea is echter gegeven per hectare en zodoende bruikbaar voor dit plan.

De verkeersgeneratie is bepaald aan de hand van kencijfers voor het type werkmilieu ‘gemengd bedrijventerrein’¹. Dit type werkmilieu past het beste voor deze ontwikkeling en is eveneens toegepast in het eerder uitgevoerde onderzoek van de Antea Group. De andere types zijn namelijk hoogwaardig bedrijventerrein, distributieterrein, zwaar industrieterrein of zeehaventerrein. In tabel 1.1 zijn de verkeerscijfers opgenomen. Anno 2016 gelden dezelfde kencijfers welke zijn opgenomen in CROW publicatie 256.

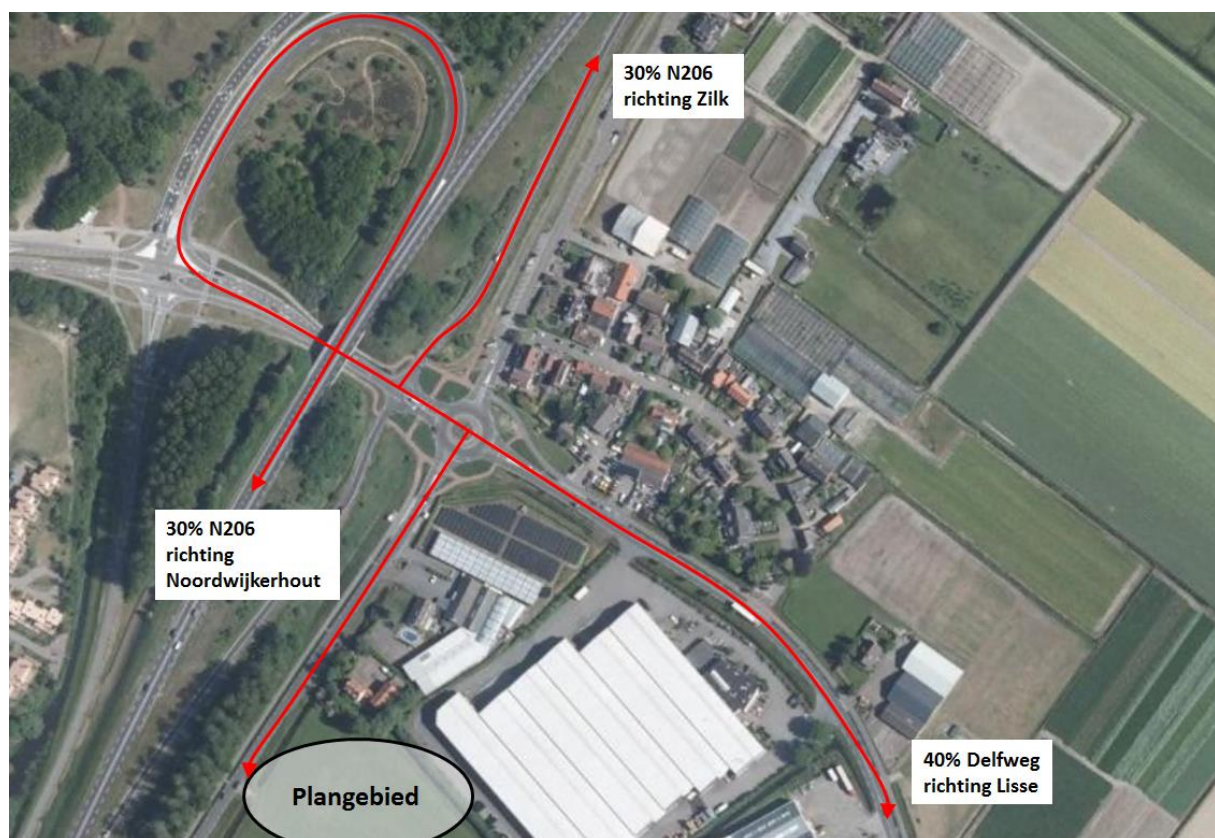
Tabel 1.1: Parameters berekening autoverplaatsingen per werkdagemaal per hectare

Type bedrijvigheid	Aantal personen-autobewegingen	Aantal vrachtauto-bewegingen	Totaal aantal motorvoertuig-bewegingen
Gemengd terrein	170	44	214

Voor het uit te werken gebied met een oppervlak van 1,8 hectare bedraagt verkeersgeneratie maximaal 385 mvt/etmaal werkdag.

Verkeersafwikkeling

In de afgelopen jaren zijn er geen noemenswaardige wijzigingen ten aanzien van de functie en daarmee het gebruik van de omliggende wegen aangebracht. De bereikbaarheid van het plangebied is hierdoor ongewijzigd gebleven. Voor de verdeling van het verkeer wordt daarom uitgegaan van de verdeling zoals eerder opgesteld in het onderzoek van de Antea Group. Er wordt uitgegaan van de volgende verdeling: 40% rijdt via de Delfweg richting Lisse en de A4/A44, 30% via de N206 richting Noordwijkerhout en 30% via de N206 richting de Zilk (zie figuur 1.1).



Figuur 1.1: Verdeling verkeer van en naar plangebied over wegennetwerk

¹ Bron van de kencijfers: CROW publicatie 256, verkeersgeneratie woon- en werkgebieden.

De Herenweg en de Delfweg hebben de capaciteit om de extra verkeersproductie naar behoren af te wikkelen. De Herenweg als erftoegangsweg buiten de bebouwde kom kan intensiteiten tot maximaal 6.000 mvt/etmaal verwerken. Een verkeersprognose van de Antea Group uit 2011 laat zien dat inclusief de ontwikkeling van het gehele bedrijventerrein er in 2021 zo'n 3.800 mvt/etmaal gebruik maken van de Herenweg (tussen nieuwe aansluiting en Delfweg). Er is dus voldoende capaciteit om het verkeer te verwerken. Voor de Delfweg wordt uitgegaan van 7.100 mvt/etmaal in 2021. De Delfweg is gecategoriseerd als gebiedsontsluitingsweg en kan intensiteiten tussen de 10.000 – 15.000 mvt/etmaal naar behoren afwikkelen.

Parkeren

Het parkeren ten behoeve van de bedrijven vindt plaats op eigen terrein, hier kan in de verdere planvorming rekening mee worden gehouden. Aan de hand van parkeercijfers van de gemeente Noordwijkerhout (Nota Parkeernormen Noordwijkerhout 2016) is middels onderstaande tabel 1.2 inzicht gegeven in de parkeernormen die gelden voor de verschillende type bedrijven welke mogelijk gemaakt (kunnen) worden.

Tabel 1.2: Parkeernormen relevante bedrijfstypen gemeente Noordwijkerhout

Functie	Norm gemeente	Eenheid
Bedrijf arbeidsextensief en bezoekersextensief	0,9 pp	100 m2 bvo
Bedrijf arbeidsintensief en bezoekersextensief	2,8 pp	100 m2 bvo
Bedrijfsverzamelgebouw	2,0 pp	100 m2 bvo

Conclusie

Voor het uit te werken gebied van 1,8 hectare op bedrijventerrein Delfweg is sprake van een goede bereikbaarheid. Gezien de ligging nabij de N206 en het feit dat de extra verkeersbewegingen niet leiden tot problemen op het gebied van verkeersafwikkeling, staat het aspect verkeer de ontwikkeling niet in de weg. Ten aanzien van parkeren moet worden voorzien in voldoende ruimte op eigen terrein en moet voldaan worden aan de geldende parkeernormen van de gemeente uit de Nota Parkeernormen Noordwijkerhout 2016.