



Advies aan raad

Vergadering Gemeenteraad

25 SEP. 2014

Beslissing:

Overeenkomstig voorstel

Opgesteld door

Gijs Imthorn

Bijlagennummer 59/10

Onderwerp: Vaststellen "2e herziening bestemmingsplan Buitengebied" en "Postzegelplan Buitengebied" (gewijzigd).

Advies

1. Vaststellen van de "2^e herziening bestemmingsplan Buitengebied" en het "Postzegelbestemmingsplan Buitengebied" (gewijzigd).
2. Na vaststelling van beide planfiguren de laatste fase van de bestemmingsplanprocedure starten door publicatie en het gedurende zes weken (beroepstermijn) ter inzage leggen van de plannen en de daarbij behorende stukken.

Inleiding

De aanleiding voor de 2^e herziening en het postzegelplan is tweeledig:

1. De wens om het bestemmingsplan op een aantal punten te actualiseren teneinde ruimtelijke initiatieven te kunnen honoreren;
2. Het verwerken van enkele verbeteringen.

In de 2^e herziening van het bestemmingsplan Buitengebied zijn de aanpassingen verwerkt in de toelichting, voorschriften (thans regels) en plankaart (thans verbeelding) van het bestemmingsplan "Buitengebied 2005, 1^e herziening". Deze herziening is in lijn met de opzet en inhoud van het zogenoemde "moederplan" uit 2005. Het bevat alleen die correcties die de al vastgestelde bestemmingen niet wijzigen.

Voor een deel van de wijzigingen geldt echter dat ook de bestemming(en) word(t)(en) aangepast. Deze aanpassingen kunnen, gelet op hetgeen wettelijk vastgelegd in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), niet worden meegenomen in de voorgestelde 2^e herziening van het bestemmingsplan Buitengebied.

Voor deze aanpassingen is daarom een nieuw bestemmingsplan gemaakt dat nu voor u ligt (het Postzegelplan Buitengebied). Hierin zijn, op basis van de meest recente digitale standaarden (2012), de bestemmingswijzigingen opgenomen. De kaders van dit bestemmingsplan, ondermeer inhoudelijk verwoord in de regels, komen wel voort uit het bestemmingsplan Buitengebied 2005, 1^e herziening en het bestemmingsplan Buitengebied 2^e herziening.

Daarnaast is ook aangesloten op de zich in de tussenliggende tijd gemanifesteerde ontwikkelingen in het ruimtelijk beleid, die in het kader van de concrete realisatie daarvan, ook hun verankering in een geldend bestemmingsplan Buitengebied moeten krijgen. Hierbij valt te denken aan de vastgestelde Provinciale Structuurvisie, de vastgestelde Provinciale Verordening (inclusief wijzigingen), de Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport (ISG), de (regionale) Kadernota Buitengebieden Duin- en Bollenstreek en modelregels.



Beoogd effect

Het verkrijgen van een actueel bestemmingsplan Buitengebied

Bestaand (lokaal) beleid

Het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied, 2005 inclusief 1^e herziening" en de inmiddels onherroepelijke wijzigingsplannen in het kader van de "Ruimte-voor-Ruimte" regeling.

Argumenten

Deze actualisatie is nodig om het ruimtelijk toetsingskader actueel te hebben, mede ook met het oog op de wettelijke herzieningsplicht in 2015, conform artikel 3.1 Wro.

Uitvoering/proces

De ontwerpbestemmingsplannen hebben na vrijgave door de gezamenlijke commissie op 16 april 2014 en de daarop betrekking hebbende stukken, die redelijkerwijs nodig zijn voor een beoordeling, gedurende een periode van 6 weken ter inzage gelegen (art 3:11 Awb).

Tijdens de wettelijke periode van ter inzage van de ontwerpen zijn zienswijzen ingediend.

Deze zienswijzen zijn in behandeling genomen en de beantwoording is neergelegd in afzonderlijke nota's van beantwoording. Naar aanleiding van één zienswijze is een correctie doorgevoerd op de verbeelding. Op dit punt zal het Postzegelplan Buitengebied ten opzichte van het ontwerp, gewijzigd moeten worden vastgesteld.

Financiën

In het offertetraject is uiteindelijk de keuze gevallen op bureau Oranjewoud (thans Antheagroep). In de brief van 17 februari 2011 heeft het college dit bureau opdracht gegeven de herziening/actualisatie voor te bereiden. De met deze opdracht gepaard gaande kosten zijn/worden geboekt op post nr. 7650010.

Bevoegdheid Raad of College

Het college van b. en w. is belast met de voorbereiding van de herziening/actualisatie van het bestemmingsplan Buitengebied en de gemeenteraad stelt de planvormen vast.

Communicatie

In het kader van het opstellen van een herziening van het bestemmingsplan "Buitengebied" is al eerder conform de wettelijke verplichting een kennisgeving gepubliceerd.

De ter inzage legging van de vastgestelde 2^e herziening en het Postzegelbestemmingsplan Buitengebied, zal worden gepubliceerd in het Noordwijkerhouts Weekblad, op de gemeentelijke website en op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Noordwijkerhout, 9 september 2014.
burgemeester en wethouders,

R. van der Haring
loco-secretaris

drs. G. Goedhart
burgemeester

Bijlage(n):

- notitie beantwoording vragen gesteld tijdens de uitgebreide commissievergadering d.d. 16 april 2014;
- Nota zienswijzen Bestemmingsplan Buitengebied 2^e herziening;
- Nota zienswijzen Postzegelbestemmingsplan Buitengebied;
- 2^e herziening bestemmingsplan Buitengebied;
- Postzegelbestemmingsplan Buitengebied.



Raadsbesluit

Besluitnummer **37**

Bijlagennummer 59/10

Onderwerp: Vaststellen 2^o herziening bestemmingsplan Buitengebied en het gewijzigd vaststellen van het Postzegelbestemmingsplan Buitengebied

De raad van de gemeente Noordwijkerhout,

Overwegende dat:

- het ontwerp van het bestemmingsplan Buitengebied 2^o herziening en het ontwerp Postzegelbestemmingsplan Buitengebied op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht vanaf 7 mei 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen, welke tervisielegging tevoren op de voorgeschreven wijze bekend is gemaakt;
- dat iedereen in de gelegenheid is gesteld om gedurende genoemde termijn mondeling of schriftelijk zienswijzen in te dienen;
- dat van de mogelijkheid om ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan Buitengebied 2^o herziening en het ontwerp Postzegelplan Buitengebied zienswijzen in te dienen gebruik is gemaakt;
- dat de zienswijzen ten aanzien van het ontwerp 2^o herziening bestemmingsplan Buitengebied geen aanleiding geven om het ontwerpplan te wijzigen;
- dat de zienswijzen ten aanzien van het ontwerp Postzegelplan Buitengebied wel aanleiding geven om het ontwerpplan te wijzigen.
- Gelet op artikel 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelezen het advies van de burgemeester en wethouders van 9 september 2014,

besluit:

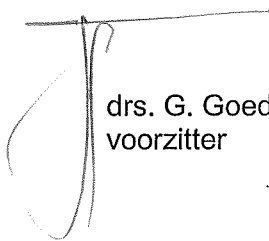
- I. ten aanzien van de zienswijzen en reacties een beslissing te nemen overeenkomstig de beoordeling, zoals aangegeven in de bij dit besluit behorende bijlage 1 en 2;
- II. met inachtneming van het gestelde onder I. de 2^o herziening bestemmingsplan Buitengebied op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- III. met inachtneming van het gestelde onder I. het Postzegelbestemmingsplan op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in GML-bestand NL.IMRO.0576.BP201200015-0003 met de bijbehorende bestanden zowel analoog als digitaal vast te stellen;
- IV. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening voor de 2^o herziening bestemmingsplan Buitengebied en het Postzegelbestemmingsplan Buitengebied vast te stellen.



Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 25 september 2014.



drs. E.A. Jellema
griffier



drs. G. Goedhart
voorzitter