

Reactienota projectbesluit 'Recreatiepark Noordwijkse Duinen'

1. Inleiding

Het voorontwerp projectbesluit 'Recreatiepark Noordwijkse Duinen' is in december 2010 conform artikel 5.1.1 Besluit ruimtelijke ordening naar diverse overleginstanties verstuurd. De gemeente heeft van de volgende overlegpartners een reactie op het projectbesluit ontvangen:

- VROM-Inspectie;
- Provincie Zuid-Holland;
- Hoogheemraadschap van Rijnland
- Zuid Hollands Landschap

De reacties zijn onder 2. samengevat en voorzien van een antwoord van gemeentezijde.

De reactie van de provincie heeft aanleiding gegeven tot nader overleg met het Hoogheemraadschap van Rijnland. De resultaten van dit overleg zijn in deze reactienota opgenomen.

2. Overlegreacties en beantwoording

VROM-Inspectie	Beantwoording gemeente
Het projectbesluit geeft, gelet op de nationale belangen zoals deze zijn verwoord in de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid, geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.	De gemeente dankt de VROM-Inspectie voor het versturen van de reactie en neemt deze ter kennisgeving aan.

Provincie Zuid-Holland	Beantwoording gemeente
Het projectbesluit houdt op het aspect 'water' onvoldoende rekening met het provinciale belang. Het is namelijk niet duidelijk of wordt voldaan aan de waterkwamtheitsnorm, nu de ontwikkeling mogelijk tot een toename van het verharde oppervlak leidt ten opzichte van de huidige situatie. Bij de waterbergingsopgave dient te worden uitgegaan van de feitelijk aanwezige verharding en niet van de planologische mogelijkheden. De provincie verzoekt de gemeente om in overleg met het	De gemeente dankt de provincie voor het versturen van de reactie. Naar aanleiding van deze reactie is opnieuw contact opgenomen met het Hoogheemraadschap, waarbij nadere informatie over het projectgebied is overhandigd. Het Hoogheemraadschap heeft vervolgens een positief wateradvies gegeven. Samengevat is de conclusie als volgt: <i>Omdat in de waterparagraaf expliciet kenbaar wordt gemaakt dat het hemelwater niet direct op het oppervlaktewater wordt afgewenteld,</i>

Hoogheemraadschap van Rijnland te treden om te bezien of waterbergingsmaatregelen nodig zijn.	<i>maar direct naast de verharding in de bodem wordt geïnfiltreerd, is geen compensatie vereist. Het hemelwater wordt namelijk niet versneld afgevoerd.</i> Het Hoogheemraadschap merkt verder op dat indien in de toekomst blijkt dat het hemelwater alsnog op het oppervlaktewater wordt afgewenteld, wel compensatie moet plaatsvinden. Gelet op voorgaande concludeert de gemeente dat alsnog aan de waterkwantiteitsnorm wordt voldaan. De waterparagraaf is naar aanleiding van de reactie van de provincie en de aanvullende reactie van het Hoogheemraadschap aangepast.
Tot slot merkt de provincie op dat, vanwege het aspect water, op dit moment geen vrijstelling kan worden verleend in het geval de gemeente gebruik zou willen maken van het overgangsrecht in het kader van artikel 19 lid 2 WRO.	De gemeente heeft ervoor gekozen om voor deze ontwikkeling gebruik te maken van het instrument van het projectbesluit. Toepassing van het overgangsrecht in het kader van artikel 19 lid 2 WRO en daarmee een vrijstelling van de provincie zijn om die reden niet aan de orde.

Door het Hoogheemraadschap is tweemaal een reactie op het projectbesluit gegeven. Het tweede advies, naar aanleiding van de reactie van de provincie, is onder de reactie van de provincie behandeld. Ter verduidelijking zijn beide reacties hieronder opgenomen.

Hoogheemraadschap van Rijnland	Beantwoording gemeente
1. Het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen. Het Hoogheemraadschap geeft een positief wateradvies af.	Zie reactie onder 2.
2. De provincie merkt op dat sprake is van een toename van het verhard oppervlak, terwijl wij in ons eerdere advies ervan uit zijn gegaan dat sprake zou zijn van een afname. Formeel betekent dit dat compensatie in de vorm van realisatie van functioneel oppervlaktewater is vereist. Echter, nu wordt gesteld dat het hemelwater niet op het oppervlaktewater wordt afgewenteld, maar direct in de bodem wordt	De gemeente dankt het Hoogheemraadschap van Rijnland voor het versturen van de reacties. Het is inderdaad juist dat het hemelwater direct in de bodem wordt geïnfiltreerd. De bodem in het projectgebied is hier zeer geschikt voor (hemelwater wordt ook in de huidige situatie direct in de bodem geïnfiltreerd). De waterparagraaf is naar aanleiding van de

geïnfiltreerd, is compensatie van de toename van het verharde oppervlak niet vereist.	reactie van de provincie en deze aanvullende reactie van het Hoogheemraadschap aangepast.
---	---

Zuid-Hollands Landschap	Beantwoording gemeente
Het Zuid-Hollands Landschap kan instemmen met het projectbesluit. Zij vernemen graag wanneer het besluit ter inzage wordt gelegd.	De gemeente dankt het Zuid-Hollands Landschap voor het versturen van de reactie en neemt deze ter kennisgeving aan. Zodra het projectbesluit als ontwerp ter inzage wordt gelegd zal de gemeente het Zuid-Hollands Landschap hiervan op de hoogte stellen.