

Nota van beantwoording zienswijzen

Ontwerp wijzigingsplan Offem Zuid – veiligheidszone leiding

d.d. 28 januari 2019

1. Inleiding

Het ontwerp Wijzigingsplan Offem Zuid – veiligheidszone leiding heeft van 21 november 2018 tot en met woensdag 2 januari 2019 ter inzage gelegen. Zowel op het gemeentehuis bij de gemeentebalie, als via de gemeentelijke website www.noordwijk.nl, als via www.ruimtelijkeplannen.nl heeft de mogelijkheid bestaan om het ontwerp wijzigingsplan te raadplegen.

Gedurende de periode van terinzagelegging van zes weken heeft een ieder de mogelijkheid gehad om een zienswijze naar aanleiding van het ontwerp wijzigingsplan in te dienen. Daarnaast wordt in het kader van het wettelijk vooroverleg het ontwerp wijzigingsplan toegestuurd aan de gemeentelijke overlegpartners. Op grond van artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening zijn zij verzocht op het plan te reageren.

In het bestemmingsplan 'Offem-Zuid' (2013) wordt de bouw van maximaal 750 nieuwbouwwoningen op basis van een uit te werken bestemming 'Woongebied' mogelijk gemaakt. Aan de rand van de woonwijk loopt een ondergrondse hogedruk aardgasleiding. Voor deze aardgasleiding is een veiligheidszone opgenomen in het bestemmingsplan en uitwerkingsplan. Uit nieuw onderzoek is gebleken dat deze veiligheidszone verkleind kan worden. Het wijzigingsplan laat zien waar de oude en waar de nieuwe veiligheidszone ligt.

Binnen de termijn van terinzagelegging is geen zienswijze ingediend. Er is 1 reactie ontvangen van één van de overlegpartners. In hoofdstuk 2 is deze reactie samengevat en van een beantwoording voorzien.

2. Overleg (ex artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening)

In het kader van het overleg als bedoeld in artikel 3.1.1. Bro heeft de gemeente het ontwerp uitwerkingsplan Offem Zuid, eerste fase aan haar overlegpartners verzonden. Van 1 instantie is een reactie ontvangen, welke hieronder samengevat is weergegeven en voorzien van antwoord.

Inspreker	Inhoud reactie	Reactie college burgemeester en wethouders	Gevolgen voor het ontwerp Wijzigingsplan Veiligheidszone- leiding Offem Zuid
1. Gasunie	De veiligheidszone leiding staat niet juist weergegeven op de verbeelding. De Gasunie verzoekt de juiste plaatsgebonden risicocontour PR=10-6 te verbeelden	De reactie wordt onderschreven	De contour van de veiligheidszone-leiding is aangepast op de planverbeelding