

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8277793
Aanvraagnaam	Bestemmingswijziging herenweg 260, Noordwijkerhout
Uw referentiecode	-
Ingediend op	18-12-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Voor de monumentale bollenschuur aan de herenweg 260 in Noordwijkerhout willen we de bestemming 'gemengd' met een gedoogbeschikking voor 'wonen' veranderen naar de bestemming bedrijfswoning/plattelandswoning. Het eindresultaat van deze bestemmingswijziging is dat onze werkzaamheden op het land gekoppeld zijn aan onze woning en de gerenoveerde bollenschuur in de toekomst behouden kan blijven als agrarisch cultureel erfgoed voor de streek.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	De huidige situatie is hetzelfde als de beoogde nieuwe situatie.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De huidige situatie is hetzelfde als de beoogde nieuwe situatie.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Noordwijk
Bezoekadres:	Vondellaan 55 2332 AA Leiden
Postadres:	Postbus 159 2300 AD Leiden
Telefoonnummer:	071-4083100
E-mailadres:	info@odwh.nl
Website:	www.odwh.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2211VD
Huisnummer	260
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Herenweg
Plaatsnaam	Noordwijkerhout
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☐ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De huidige functie is gemengd met een gedoogconstructie voor wonen. We willen deze functie veranderen naar bedrijfswoning/ plattelandswoning.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Huidig gebruik: ontwerpbureau waarbij het omliggende land gebruikt voor het opkweken van plantmateriaal en experimenten, praktijkruimte voor workshops en tentoonstellingen, woning voor onze activiteiten (kwekerij, ontwerpbureau)

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijfswoning/ plattelandswoning gekoppeld aan onze activiteiten op het land en ontwerpbureau.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er zijn géén gevolgen voor beoogde gebruik omdat er nu al een gedoogconstructie voor wonen rust op deze locatie tot 2030.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

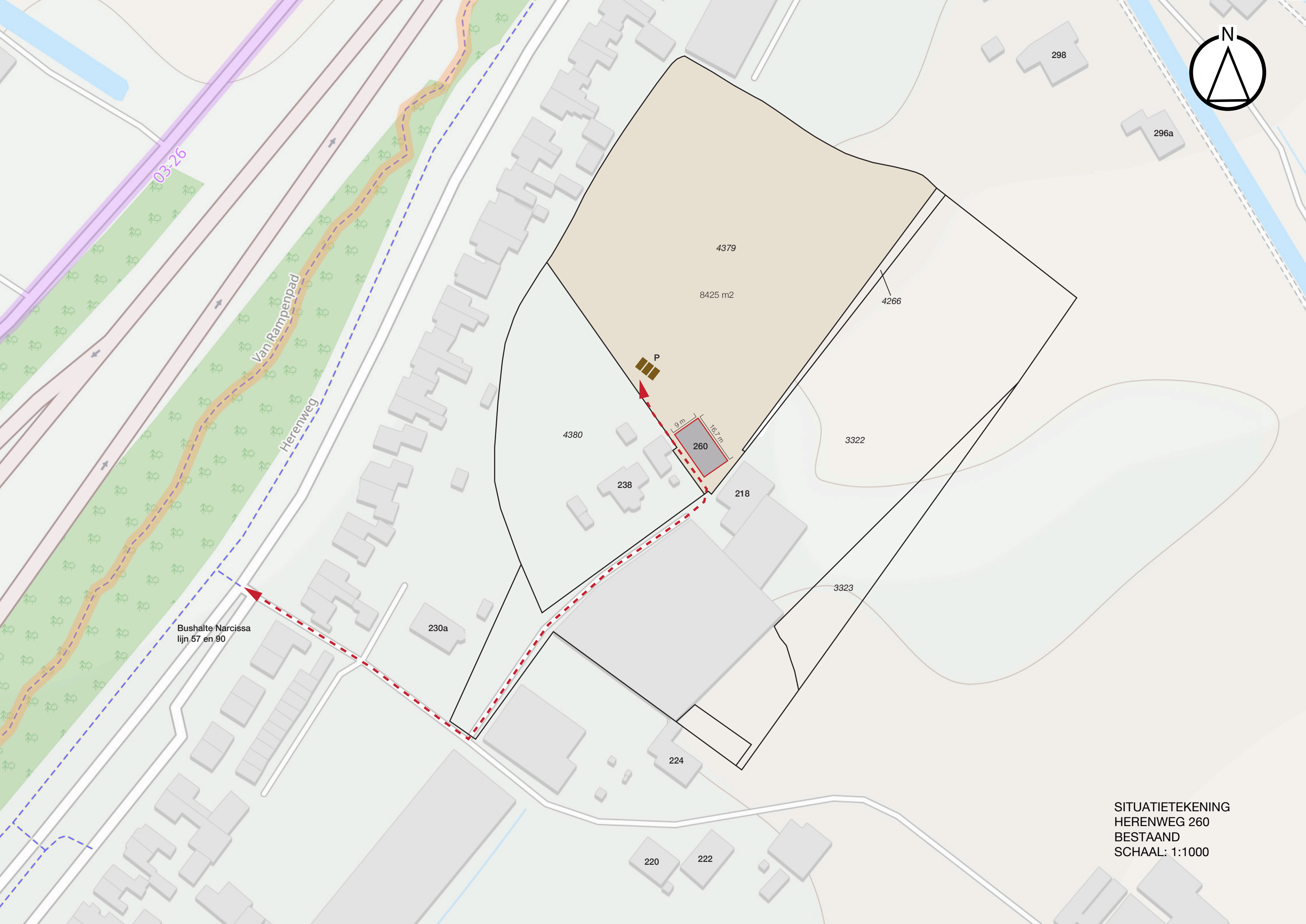
- ☐ Ja
- ☐ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
07MotivatieAanvraag-Plattelandswoning_.pdf	231207MotivatieAanvraagPlattelandswoning.pdf	Anders	18-12-2023	In behandeling



03-26

Van Rampenpad
Herenweg

Bushalte Narcissa
lijn 57 en 90

4380

238

230a

224

220

222

218

3323

3322

4266

4379

8425 m2

260

P

9 m

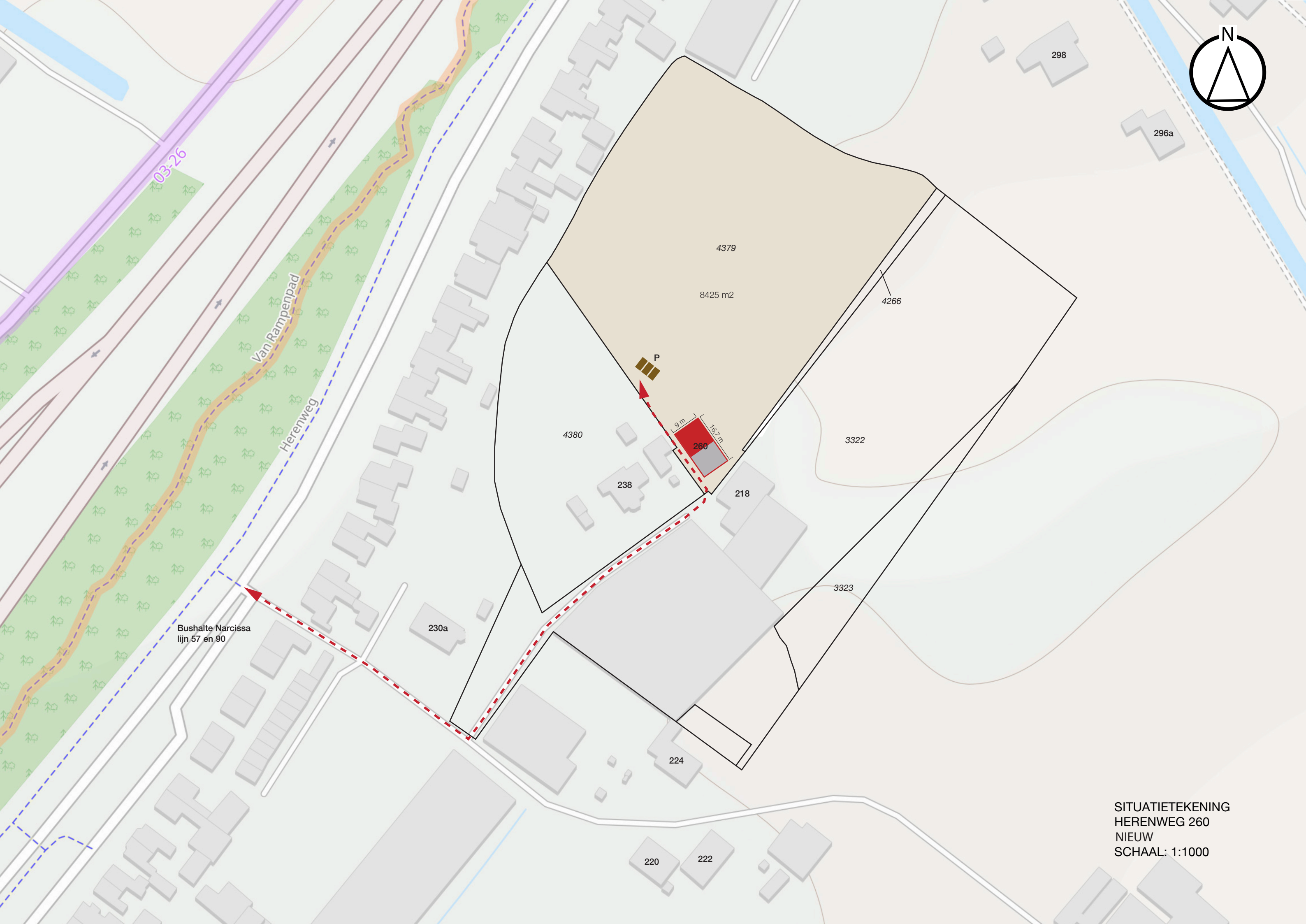
16,7 m

298

296a



SITUATIETEKENING
HERENWEG 260
BESTAAND
SCHAAL: 1:1000



03-26

Van Rampenpad
Herenweg

Bushalte Narcissa
lijn 57 en 90

P

4379

8425 m2

4266

3322

3323

4380

238

218

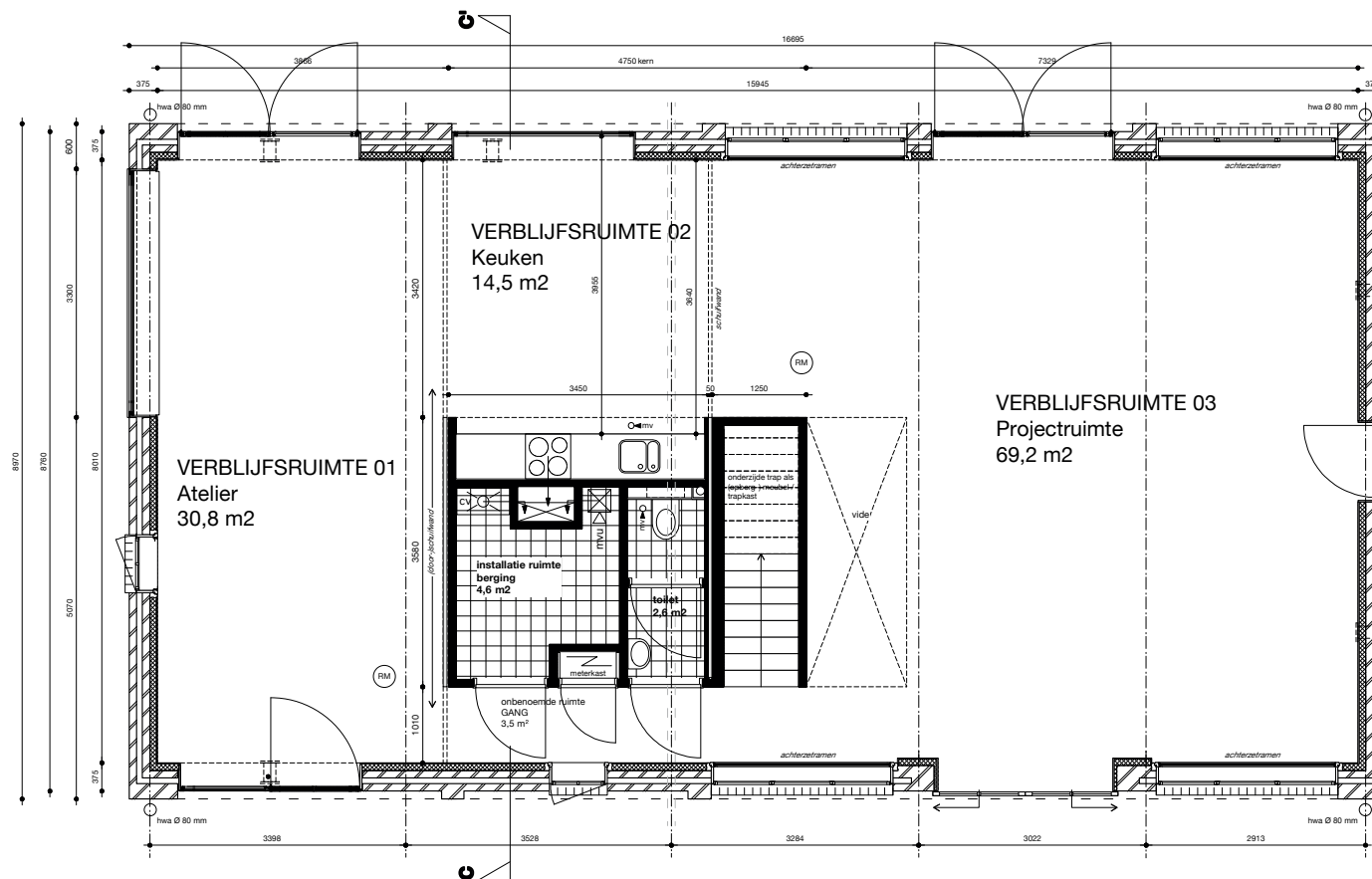
224

220

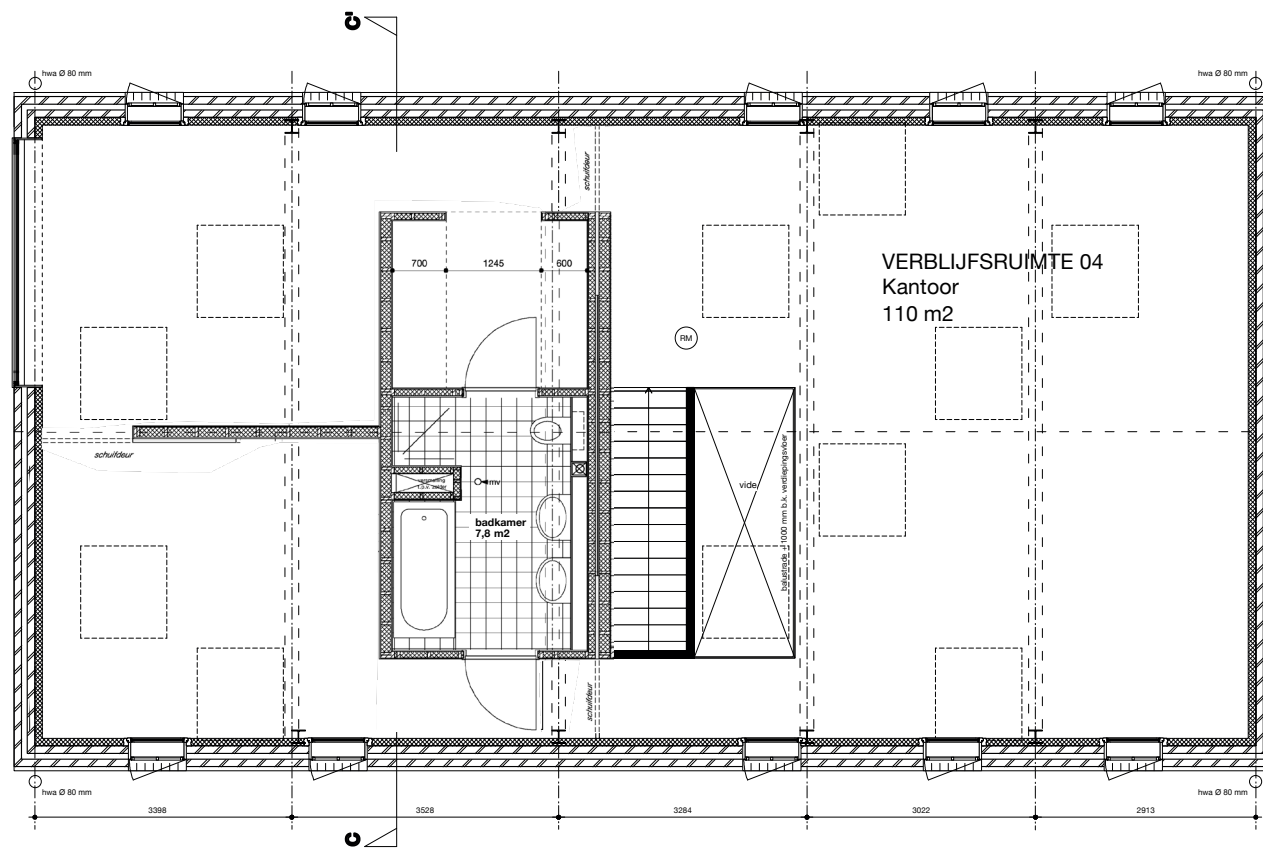
222

230a

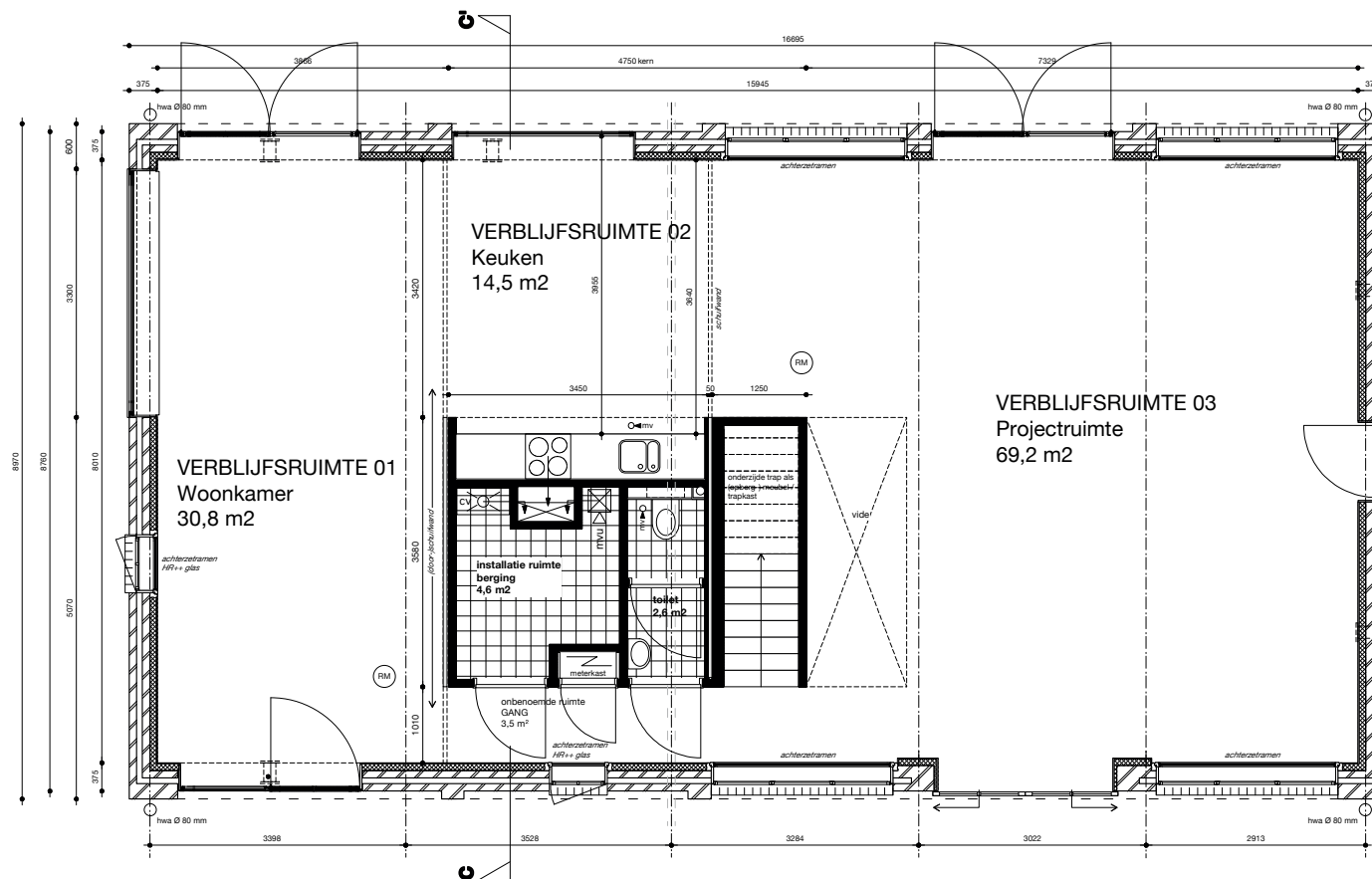
SITUATIETEKENING
HERENWEG 260
NIEUW
SCHAAL: 1:1000



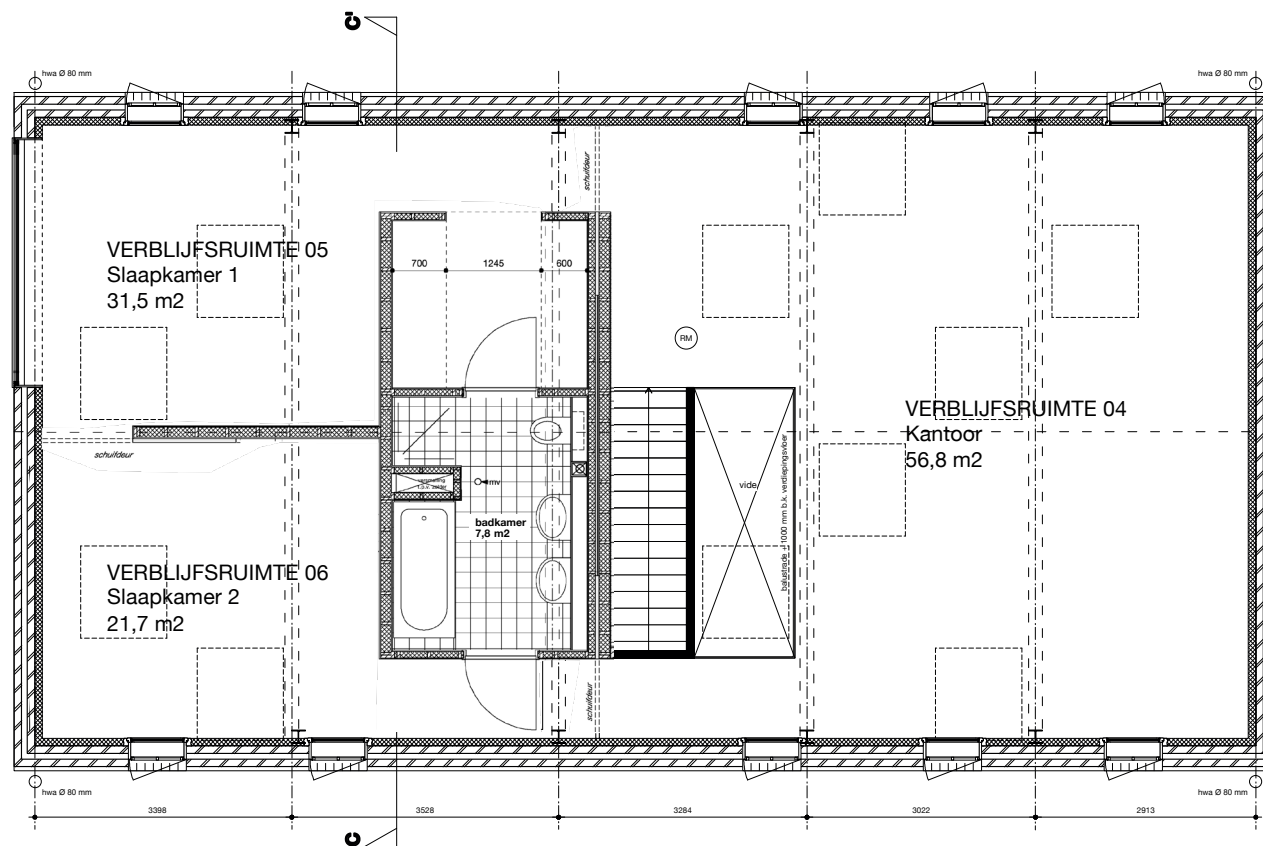
PLATTEGROND
HERENWEG 260
BEGANE GROND
BESTAAND
SCHAAL: 1:100



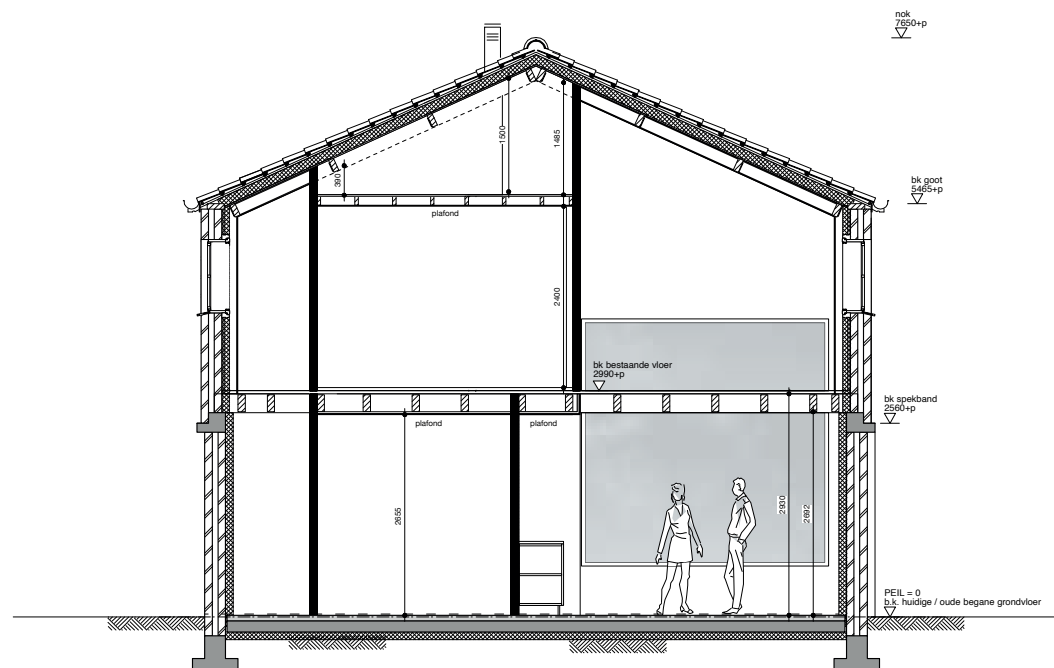
PLATTEGROND
HERENWEG 260
1e VERDIEPING
BESTAAND
SCHAAL: 1:100



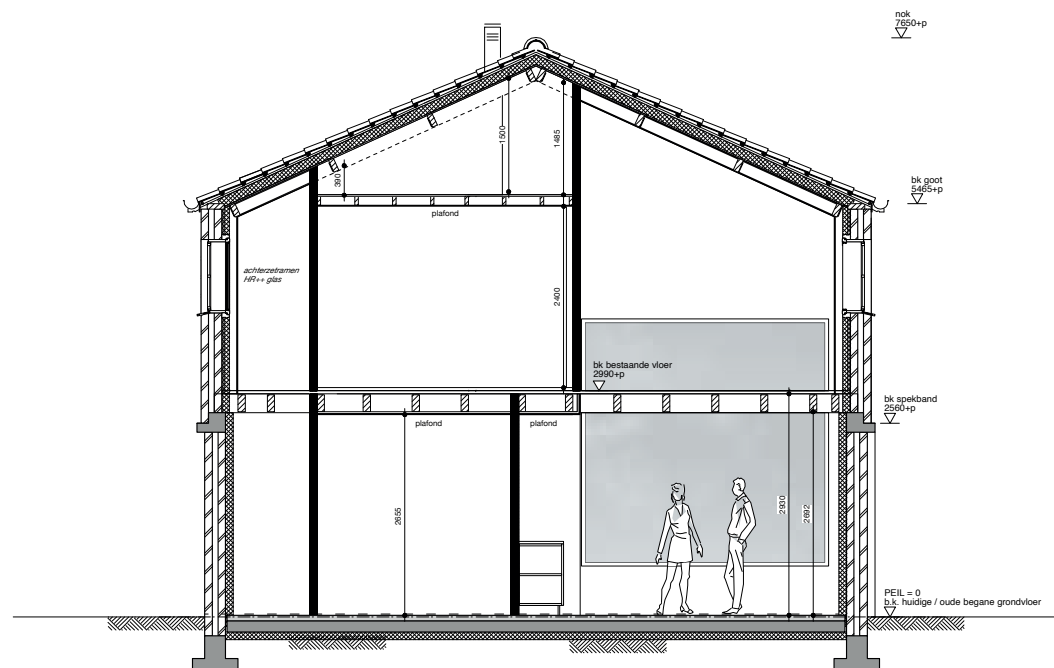
PLATTEGROND
HERENWEG 260
BEGANE GROND
BESTAAND
SCHAAL: 1:100



PLATTEGROND
HERENWEG 260
1e VERDIEPING
NIEUW
SCHAAL: 1:100

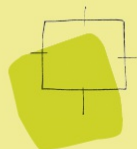


PLATTEGROND
HERENWEG 260
DOORSNEDE C-C'
BESTAAND
SCHAAL: 1:100



PLATTEGROND
HERENWEG 260
DOORSNEDE C-C'
NIEUW
SCHAAL: 1:100

Herenweg 260



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Herenweg 260

06-03-2025

Inhoudsopgave

Ruimtelijke onderbouwing	4
Hoofdstuk 1 Inleiding	5
1.1 Aanleiding	5
1.2 Ligging plangebied	5
1.3 Vigerend bestemmingsplan	6
1.4 Leeswijzer	7
Hoofdstuk 2 Planbeschrijving	8
2.1 Bestaande situatie	8
2.2 Beoogde situatie	8
Hoofdstuk 3 Beleidskader	10
3.1 Rijksbeleid	10
3.2 Provinciaal beleid	12
3.3 Regionaal beleid	14
3.4 Gemeentelijk beleid	17
Hoofdstuk 4 Randvoorwaarden	19
4.1 Bedrijven en milieuzonering	19
4.2 Bodem	23
4.3 Water	23
4.4 Verkeer en parkeren	23
4.5 Geluid	24
4.6 Externe veiligheid	25
4.7 Natuur	25
4.8 Cultuurhistorie en archeologie	25
4.9 Kabels en leidingen	26
4.10 Milieueffectrapportage	26
Hoofdstuk 5 Uitvoerbaarheid	28
5.1 Economische uitvoerbaarheid	28
5.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid	28
Bijlagen	28
Bijlage 1 Akoestisch onderzoek	29
Bijlage 2 Haag	132

Ruimtelijke onderbouwing

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

De initiatiefnemer van dit project heeft het voornemen om een deel van een gebouw aan de Herenweg 260 in Noordwijkerhout om te zetten naar een woonfunctie (burgerwoning), terwijl het overige deel van het gebouw in gebruik blijft als praktijkruimte aan huis.

Het gebouw betreft een monumentale bollenschuur (gemeentelijk monument). Het gebouw is reeds gerestaureerd en destijds zodanig verbouwd dat een woonfunctie zonder bouwkundige ingrepen gerealiseerd kan worden. Sinds januari 2014 hebben de initiatiefnemers een gedoogbesluit om op de locatie te wonen. Op 28 februari 2020 is deze gedoogbeschikking verlengd voor een periode van 10 jaar.

De praktijkruimte aan huis is reeds toegestaan op grond van het geldende bestemmingsplan.

Om de ontwikkeling mogelijk te maken kan een omgevingsvergunning worden verleend. Dit wordt gedaan door de afwijkingsbevoegdheid van artikel 2.12, eerste lid, onder a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toe te passen. De omgevingsvergunning kan worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. Dit is opgenomen in onderhavig rapport.

1.2 Ligging plangebied

Het plangebied is gelegen achter de lintbebouwing langs de Herenweg ten noorden van Noordwijkerhout. Het betreft het kadastrale perceel 4379, sectie B, gemeente Noordwijkerhout met een oppervlakte van circa 8.991 m².

Op de onderstaande afbeeldingen is de ligging en de begrenzing van het plangebied weergegeven.



Topografische kaart met ligging projectlocatie



Luchtfoto met het betreffende gebouw (rood) en het perceel (blauw)

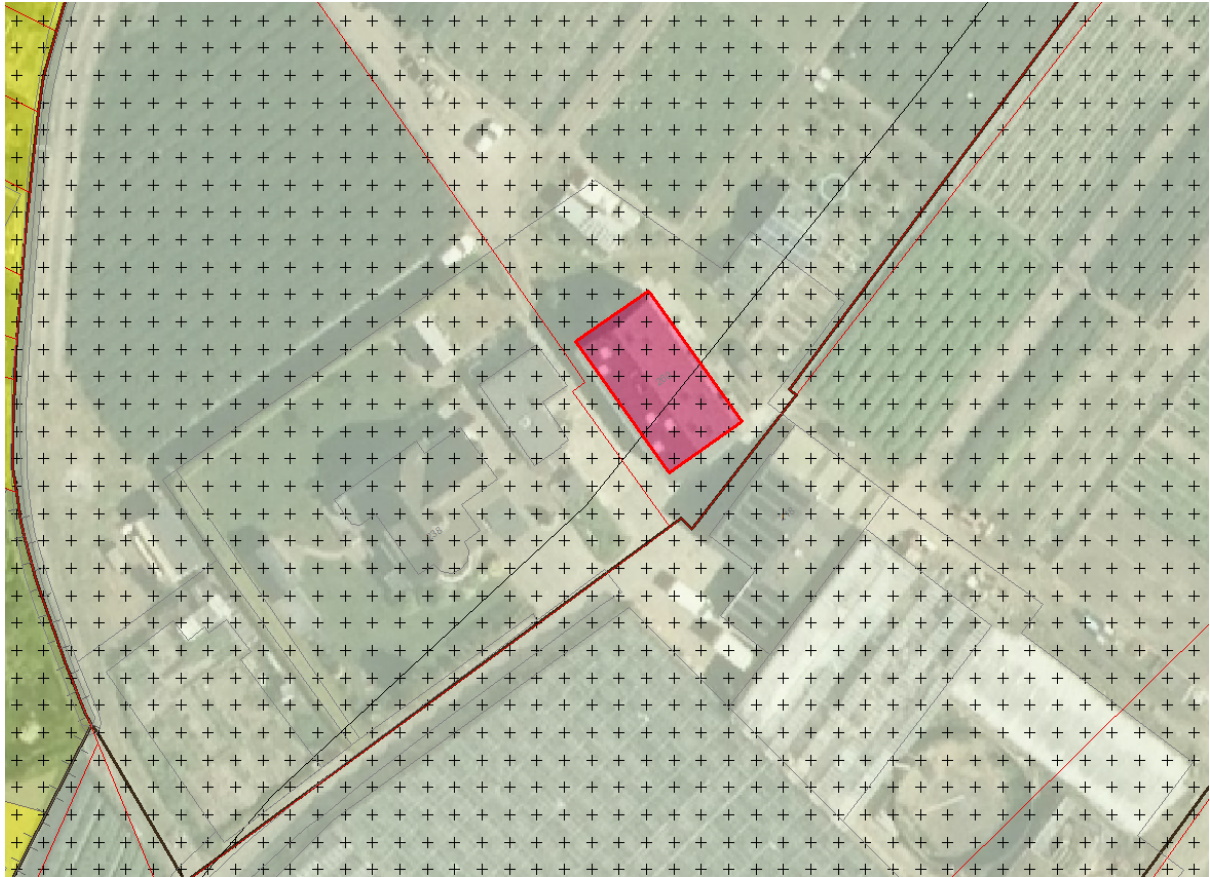
1.3 Vigerend bestemmingsplan

Voor het plangebied geldt het bestemmingsplan 'Buitengebied 2015', vastgesteld op 20 juni 2016.

De gronden in het plangebied hebben de volgende bestemmingen:

- enkelbestemming 'Cultuur en ontspanning' met nadere aanduiding 'praktijkruimte' en 'cultuurhistorische waarden'. Binnen deze bestemming is een praktijkruimte en een tentoonstellingsruimte toegestaan.
- dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 2'. Deze dubbelbestemming beschermt de potentiële archeologische waarden ter plaatse.

Op onderstaande afbeelding is het plangebied ter plaatse van de bollenschuur op een uitsnede van de verbeelding van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2015' weergegeven. Het plangebied is met rood omlijnd.



Uitsnede vigerend bestemmingsplan "Buitengebied 2015" met rood omlijnd het perceel van de woning. (Bron: ruimtelijkeplannen.nl, 2024)

Het gebruik als woning is niet toegestaan op grond van het geldende bestemmingsplan.

1.4 Leeswijzer

Deze ruimtelijke onderbouwing is op de volgende manier opgebouwd:

- In Hoofdstuk 2 is het initiatief verder uitgewerkt;
- In Hoofdstuk 3 wordt het relevante beleidskader behandeld en wordt het initiatief hieraan getoetst;
- In Hoofdstuk 4 wordt het initiatief getoetst aan milieukundige randvoorwaarden;
- Hoofdstuk 5 tot slot gaat in op de economische en de maatschappelijke uitvoerbaarheid.

Hoofdstuk 2 Planbeschrijving

2.1 Bestaande situatie

Plangebied

Het plangebied is gelegen achter de lintbebouwing langs de Herenweg. Langs de Herenweg zijn voornamelijk woningen aanwezig. Achter deze lintbebouwing zijn de gronden hoofdzakelijk agrarisch in gebruik.

Het plangebied bestaat uit een voormalige bollenschuur, met een oppervlakte van circa 150 m², gelegen op het perceel Herenweg 260 te Noordwijkerhout. De bollenschuur dateert uit 1951 en bestaat uit twee bouwlagen met een zadeldak met gesmoorde dakpannen. De schuur ligt in het open land achter de woningen van de Herenweg. Het is een van de weinige overgebleven bollenschuren uit de jaren '50 van de vorige eeuw en zowel het exterieur als het interieur beschikken over een aantal bijzondere kenmerken.



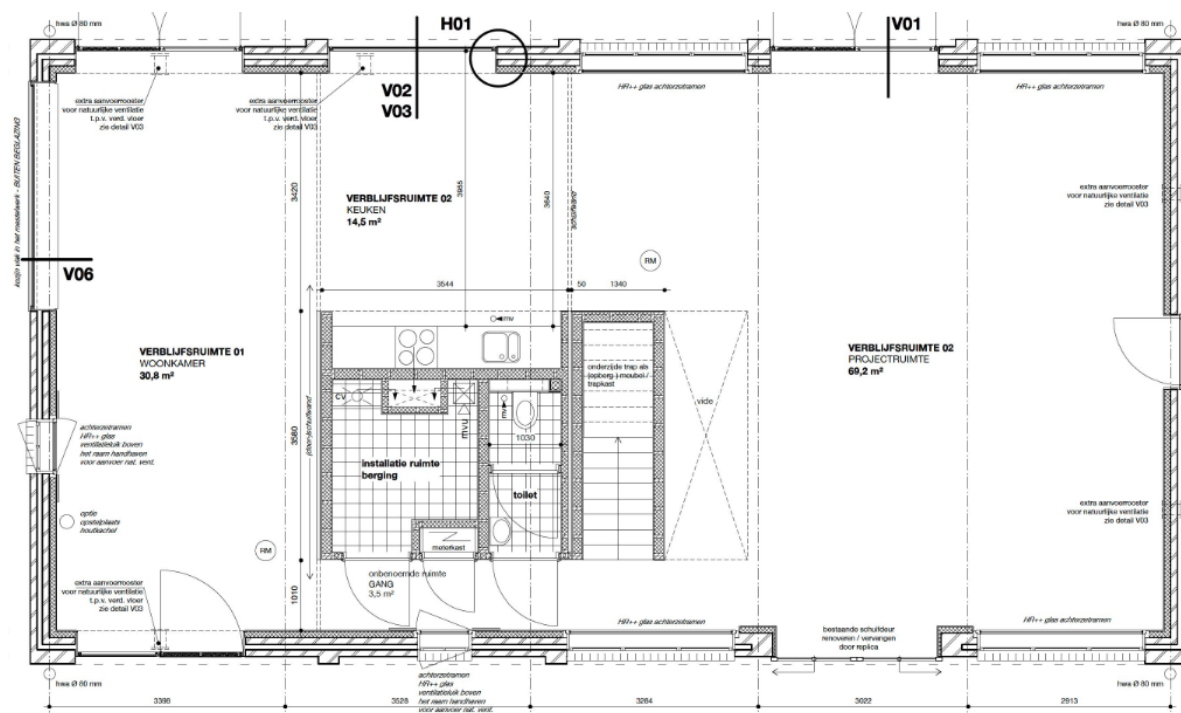
Huidige situatie van het gebouw

2.2 Beoogde situatie

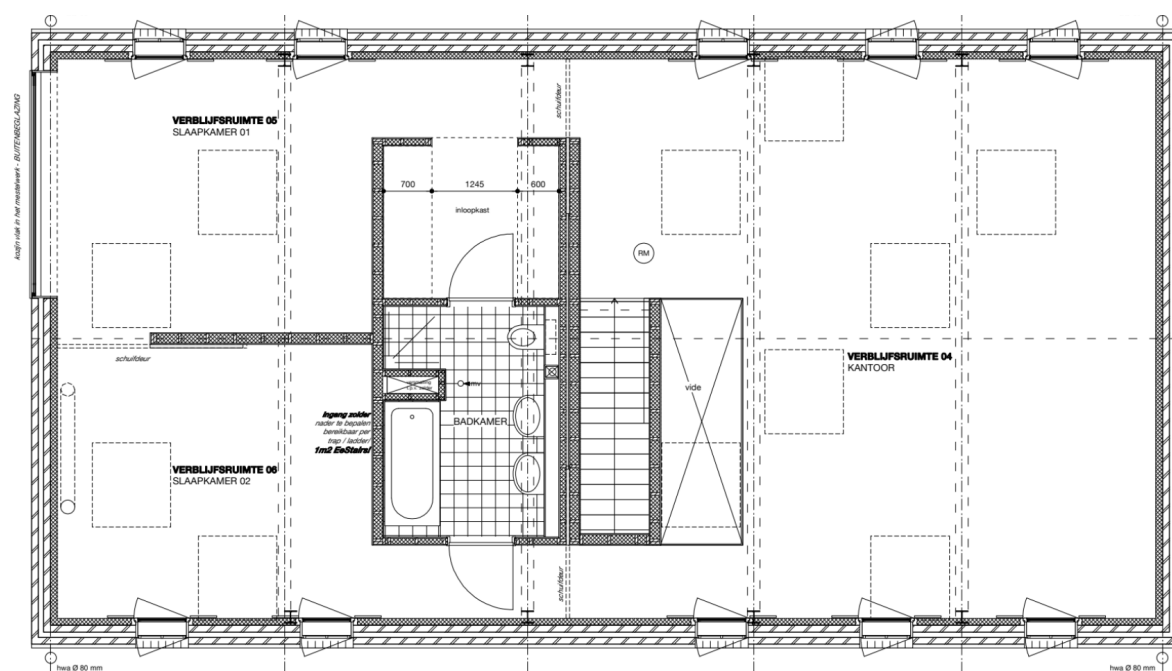
De eigenaar van de bollenschuur wil een gedeelte (noordzijde) van het gebouw als woning (burgerwoning) gebruiken, naast de reeds aanwezige praktijkruimte (ontwerpbureau voor het landschap). Werkzaamheden die in de praktijkruimte reeds plaatsvinden zijn het maken van ontwerpen voor publieke ruimte en landschappen. De handelingen die hierbij horen zijn: het maken van modellen, maquettes en prototypes en computer- en tekenwerkzaamheden. Sporadisch, gemiddeld eens per maand, wordt de praktijkruimte gebruikt voor vergaderingen, presentaties en overleggen met opdrachtgevers en samenwerkingspartners. De bollengrond waarmee de schuur omgeven is, heeft de agrarische functie behouden.

Het gebouw is reeds gerestaureerd met het behoud van de uiterlijke kenmerken van de bollenschuur (schuifdeuren, ventilatiegaten, roosters, naambord op gevel, kantoorje met kluis), zowel buiten als binnen. Hierdoor blijft het functioneren van de bollenschuur zichtbaar en is het karakter van het gebouw behouden.

Er worden verder geen aanpassingen gedaan aan het woning zelf. Dit betekent dat het uiterlijk van het gebouw en de omgeving rondom niet verandert.



Plattegrond indeling begane grond



Plattegrond indeling verdieping

Hoofdstuk 3 Beleidskader

3.1 Rijksbeleid

3.1.1 Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

Toetsingskader

Op 11 september 2020 is de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) van kracht geworden. De NOVI is een instrument van de nieuwe Omgevingswet en loopt vooruit op de inwerkingtreding van die wet. Vanwege het uitstel van de inwerkingtreding van de Omgevingswet komt de NOVI als structuurvisie uit onder de Wet ruimtelijke ordening (Wro). Zodra de Omgevingswet in werking is getreden, zal deze structuurvisie gelden als de Nationale Omgevingsvisie, zoals in de nieuwe wet bedoeld.

De NOVI bevat de hoofdzaken van het beleid voor de fysieke leefomgeving. Uit de Omgevingswet volgt dat al het strategische beleid uit de bestaande beleidsdocumenten, met en zonder wettelijke grondslag, én het nieuwe strategische beleid op het beleidsterrein van de fysieke leefomgeving worden opgenomen in de NOVI. Het gaat om het strategisch beleid, omdat de NOVI een visie is en de hoofdzaken bevat van het beleid voor de fysieke leefomgeving (artikel 3.2 Omgevingswet).

Het Nationaal Milieubeleidsplan (NMP4, 2001) en de Rijksnatuurvisie 2014 gaan op in en worden vervangen door de NOVI en het bijbehorende Nationaal Milieubeleidskader. De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) vervalt geheel, behalve paragraaf 4.9 Caribisch Nederland en Caribische Exclusieve Economische Zone. De NOVI geldt verder als wijziging van enkele onderdelen van het Nationaal Waterplan 2016-2021 (NWP) op grond van de Waterwet.

In zijn totaliteit kent de NOVI in totaal 21 nationale belangen en opgaven die het verder uitwerkt. Die opgaven zijn niet meer op zichzelf staand op te lossen, maar grijpen in elkaar. Met de NOVI zoekt het Rijk een perspectief om de grote opgaven aan te pakken, om Nederland mooier en sterker te maken en daarbij voort te bouwen op het bestaande landschap en de (historische) steden. Om die reden worden binnen de NOVI prioriteiten gesteld. De NOVI stelt daarbij een integrale aanpak voor: integraal, samen met andere overheden en maatschappelijke organisatie, en met meer regie vanuit het Rijk.

Toetsing en conclusie

Het plangebied ligt niet in een gebied waarvoor de NOVI gerichte belangen of opgaven kent. Om die reden kan verdere toetsing aan de NOVI achterwege blijven.

3.1.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) is de AMvB die het inhoudelijke beleidskader van de rijksoverheid vormt voor bestemmingsplannen. Dat betekent dat het Barro regels geeft over bestemmingen en het gebruik van gronden en zich primair richt tot de gemeente. Daarnaast kan het Barro aan de gemeente opdragen om in de toelichting bij een bestemmingsplan bepaalde zaken uitdrukkelijk te motiveren. Deze algemene regels bewerkstelligen dat nationale ruimtelijke belangen doorwerken tot op lokaal niveau.

Toetsing

In het Barro zijn geen regels opgenomen die relevant zijn voor het voorliggende plan.

3.1.3 Besluit ruimtelijke ordening

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) biedt de basis voor het stellen van algemene regels, op te nemen in een Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB). Die regels richten zich primair op gemeenten, die het eerstverantwoordelijke overheidsniveau zijn voor de inhoud van ruimtelijke plannen. In het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro, 07-12-2011), ook wel bekend onder de naam AMvB Ruimte, zijn de nationale belangen uit de SVIR voorzien van juridische kaders, waarmee de doorwerking van de nationale belangen op ruimtelijk gebied is geborgd. Uit het Barro blijkt dat voor het planvoornemen en het plangebied geen sprake is van specifieke aspecten van nationaal belang. Wel geldt bij elk ruimtelijk plan nationaal belang 13 met betrekking tot zorgvuldig ruimtegebruik.

Ladder voor duurzame verstedelijking

De Ladder voor duurzame verstedelijking (Ladder) is een instrument voor efficiënt ruimtegebruik, met een motiveringsvereiste voor het bevoegd gezag als nieuwe stedelijke ontwikkelingen planologisch mogelijk worden gemaakt. Bij besluit van 28 augustus 2012 is de Ladder toegevoegd aan artikel 3.1.6 van het Bro en vervolgens op 1 oktober 2012 in werking getreden. Op 1 juli 2017 is het Bro gewijzigd, waarbij een nieuwe Laddersystematiek geldt. De Ladder staat als instrument niet op zichzelf, maar geeft mede vorm aan de systeemverantwoordelijkheid van de minister voor een goede ruimtelijke ordening. Deze verantwoordelijkheid brengt met zich mee, dat de minister er voor zorgt dat decentrale overheden over de juiste instrumenten kunnen beschikken voor een zorgvuldige benutting van de ruimte. Hieronder wordt begrepen het voorkomen van overprogrammering, het faciliteren van groei, het anticiperen op stagnatie en het leefbaar houden van krimpregio's.

De Ladder is onder andere van toepassing op ontwikkelingen die worden aangemerkt als nieuwe stedelijke ontwikkeling. Bij het bepalen óf en hoe de Ladder moet worden toegepast, zijn de volgende aspecten van belang:

1. Is er sprake van een stedelijke ontwikkeling?
2. Is de stedelijke ontwikkeling nieuw?
3. Wat is het ruimtelijk verzorgingsgebied?
4. Is er behoefte aan de voorgenomen ontwikkeling?
5. Ligt de ontwikkeling in bestaand stedelijk gebied?

Afweging

1. Is er sprake van een stedelijke ontwikkeling?

De nieuwe handreiking begint met de vraag om wat voor een plan het gaat. In dit geval betreft het 'wonen'. Als een plan met overige functies wordt aangemerkt als nieuwe stedelijke ontwikkeling moet de Ladder worden toegepast. Of er sprake is van een stedelijke ontwikkeling bepaalt men door de aard en omvang van de ontwikkeling in relatie tot de omgeving. Op basis van jurisprudentie blijkt dat bij woningbouw in beginsel sprake is van een nieuwe stedelijke ontwikkeling als er meer dan elf woningen gerealiseerd worden (ABRvS 28 juni 2017, ECLI:NL:RVS:2017:1724). Het voorliggende initiatief betreft de realisatie van een woonfunctie in een bestaande oude bollenschuur, in het buitengebied van Noordwijkerhout. Vanwege de kleinschalige omvang van het project kan worden geconcludeerd dat er geen sprake is van een stedelijke ontwikkeling. De Ladder voor Duurzame Verstedelijking is niet van toepassing op dit initiatief. Wel moet in zulke gevallen in het kader van een goede ruimtelijke ordening de behoefte aan de betreffende woning worden aangetoond. Subparagraaf 3.3.2 'Regionale Woonagenda Holland Rijnland 2023' gaat hier verder op in.

Toetsing

Op grond van bovenstaande kan worden geconcludeerd dat de ladder geen belemmering vormt voor de gewenste realisatie van de woonfunctie en het planvoornemen op dit onderdeel dus als uitvoerbaar is te achten.

3.2 Provinciaal beleid

3.2.1 Omgevingsvisie Zuid-Holland

Het Omgevingsbeleid van Zuid-Holland omvat al het provinciale beleid voor de fysieke leefomgeving. Het bestaat uit twee kaderstellende instrumenten: de Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening. De Omgevingsvisie van de provincie Zuid-Holland geeft aan waar de provincie voor staat. De visie beschrijft hoe de provincie de toekomst van Zuid-Holland voor zich ziet. De Omgevingsvisie bevat verschillende onderdelen. In de ambities wordt omschreven waar de provincie naartoe wil. De beleidsdoelen geven hier richting aan en de beleidskeuzes bepalen hoe de ambities bereikt dienen te worden. Daarnaast zijn in het omgevingsbeleid operationele doelstellingen opgenomen, zodat zichtbaar is hoe de provincie zelf invulling geeft aan de realisatie van haar beleid. Deze operationele doelstellingen maken deel uit van verschillende uitvoeringsprogramma's en -plannen, zoals het programma Ruimte en het programma Mobiliteit. De ruimtelijke hoofdstructuur toont de essentie en de samenhang van verschillende ruimtelijke beleidskeuzes uit de Omgevingsvisie.

In de visie van de provincie Zuid-Holland maakt het plangebied onderdeel uit van het kustlandschap en de bollenstreek.

Het kustlandschap is opgebouwd uit een opeenvolging van zee, strand, jonge duinen, strandvlakten en strandwallen parallel aan de kust. Deze langgerekte structuur is op twee plaatsen onderbroken: bij de monding van de Oude Rijn en bij de voormalige monding van de Maas. Veel strandwallen zijn in de loop van de tijd vergraven voor het zand of de bollenteelt, waardoor het kenmerkende reliëf is verdwenen. De duinen en het strand kennen een grote natuurlijke dynamiek en uitersten in omstandigheden: van droog en heet naar nat en koud of van zout naar zoet. Dit maakt het strand en de duinen ecologisch erg waardevol. Richtpunten in het kustlandschap betreffen:

- Ontwikkelingen versterken en gebruiken waar mogelijk de natuurlijke dynamiek en omstandigheden van de kust (duinen, strand en voordelta/vooroevers).
- Ontwikkelingen houden het verschil herkenbaar tussen "hoog en droog" en "laag en nat" en bouwen voort op de parallelle kuststructuur.
- Veiligheidsmaatregelen zijn mede gericht op het versterken van het natuurlijk kustkarakter.

Het bollenlandschap is ontstaan door het vergraven van oude duinen en strandwallen en de aanleg van een fijnmazig vaartenstelsel ten behoeve van de bollenteelt. Kenmerkend is de afwisseling van kleurrijke bollenvelden (seizoensgebonden), verspreide bebouwing en begroeiing, vaarten en sloten. Bijzonder zijn de (restanten van) landgoederen en oude duinen. De ruimtelijke structuur wordt bepaald door een afwisseling van parallel aan de kustlijn gelegen open en verdichte zones.

De kwaliteit en herkenbaarheid van dit landschap komen steeds verder onder druk door toenemende bedrijfsbebouwing en verstedelijking die niet geënt is op een samenhangende en herkenbare ruimtelijke structuur. Mede door intensivering van de bollenteelt raakt het gebied daarmee steeds verder versnipperd. Het zicht op de bollenvelden wordt door bebouwing steeds meer beperkt.

Dit betekent dat een ontwikkeling bijdraagt aan een samenhangende en herkenbare ruimtelijke structuur, op een logische plek in deze structuur ligt en toekomstbestendig is. Opgave hierbij is om de intensivering in de landbouw en de verstedelijking te koppelen aan een versterking van de landschappelijke structuur. Richtpunten in het bollenlandschap betreffen:

- Ontwikkelingen dragen bij aan het contrast tussen de open en nog gave strandvlakten en de voor de bollenteelt in cultuur genomen (afgezande) oude duinen en strandwallen.
- Verdichting vindt plaats in reeds bestaande verdichte zones.
- Ontwikkelingen dragen bij aan behoud en versterking van het zicht op de bollenvelden en de aantrekkelijkheid van het bollenlandschap.

3.2.2 Omgevingsverordening Zuid-Holland

In samenhang met de visie, is ook de Omgevingsverordening Zuid-Holland (2020) opgesteld. Daarna is de verordening enkele keren gewijzigd en aangevuld. De regels in deze verordening zijn bindend en werken door in gemeentelijke bestemmingsplannen (en vergunningen). De volgende bepalingen zijn relevant voor het plan:

Artikel 6.9 - Ruimtelijke kwaliteit

Met behulp van artikel 6.9 poogt de provincie Zuid-Holland te sturen op de ruimtelijke kwaliteit in de provincie. Gebiedsgericht sturen op ruimtelijke kwaliteit betekent voor de provincie richting en ruimte geven aan een optimale wisselwerking tussen ruimtelijke ontwikkelingen en gebiedskwaliteit. Het kwaliteitsbeleid gaat uit van 'ja, mits': ruimtelijke ontwikkelingen zijn mogelijk, met behoud of verbetering van de ruimtelijke kwaliteit en geldt in principe voor het grondgebied van de gehele provincie, dat wil zeggen zowel de groene ruimte als de bebouwde ruimte. De provincie hanteert hier het handelingskader ruimtelijke kwaliteit: een benadering die enerzijds onderscheidt maakt in drie soorten ruimtelijke ontwikkelingen (nieuwe bebouwing of nieuw gebruik van grond of bebouwing) naar gelang hun impact op de omgeving en anderzijds de realisatie van bepaalde soorten ruimtelijke ontwikkelingen uitsluit in gebieden met een bepaalde beschermingscategorie.

Om te kunnen bepalen of een ruimtelijke ontwikkeling passend is, is vooral de ruimtelijke impact van belang. Daarbij hanteert de provincie met het oog op de wisselwerking tussen gebiedskwaliteiten en ontwikkelingen twee uitgangspunten:

- een kleinschalige ontwikkeling heeft in beginsel minder ruimtelijke impact op gebiedskwaliteiten dan een grootschalige ontwikkeling en vraagt daarom weinig tot geen provinciale betrokkenheid,
- hoe hoger en specifiek de kwaliteit van een gebied is, des te groter is in beginsel de ruimtelijke impact en des te eerder raken ze provinciale doelen of belangen.

In dit licht wordt onderscheid gemaakt in drie soorten ontwikkeling:

1. Inpassing:

Dit betreft een ontwikkeling die sterk aansluit bij de bestaande identiteit en structuur van het landschap, dorp of stad. De ontwikkeling is gebiedseigen, passend bij de maat en de aard van de bestaande kenmerken van een gebied. De ontwikkeling speelt zich af op het niveau van een kavel. Een voorbeeld hiervan is de uitbreiding van een agrarisch bedrijf in het buitengebied of een woning in een lint. Bij inpassing veranderen bestaande structuren en kwaliteiten niet tot nauwelijks en wordt voldaan aan de relevante richtpunten van de kwaliteitskaart. De rol van de provincie is hier in principe beperkt, behalve in gebieden met topkwaliteit.

2. Aanpassing:

Dit betreft een ontwikkeling die aansluit bij de huidige identiteit van een gebied, maar op structuurniveau wijzigingen of aanvullingen voorziet. Een voorbeeld is de aanleg of verbreding van een provinciale weg, een beperkt aantal nieuwe woningen in het buitengebied of een nieuw landgoed. Bewoners en gebruikers uit de bestaande omgeving merken duidelijk invloed van de nieuwe ontwikkeling. De rol van de provincie zal zich, afhankelijk van het type gebied en het type ontwikkeling, vooral richten op het toewerken naar een kwalitatief zo gunstig mogelijk resultaat.

3. Transformatie:

Bij transformatie gaat het om een verandering van een gebied van dusdanige aard en omvang dat er een nieuw landschap of stedelijk gebied ontstaat. Er ontstaat een nieuwe toekomst voor het gebied met een nieuwe gebiedsidentiteit. De impact van deze plannen op een gebied is groot. Dit is bijvoorbeeld het geval bij uitleglocaties voor woningbouw en bedrijventerrein of de aanleg van grootschalige recreatiegebieden.

Indien sprake is van inpassing stelt artikel 6.9, eerste lid, sub a, dat:

"Een bestemmingsplan kan voorzien in een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling, onder de volgende voorwaarden ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit: de ruimtelijke ontwikkeling past binnen de bestaande gebiedsidentiteit, voorziet geen wijziging op structuurniveau, past bij de aard en schaal van het gebied en voldoet aan de relevante richtpunten van de kwaliteitskaart (inpassen)."

Bij dit plan is hiervan sprake. Wel moet een gebiedseigen ontwikkeling of functie naadloos aansluiten op de

bestaande kenmerken en gebruikswaarden van een gebied. Een gebiedseigen ontwikkeling draagt bij aan behoud en versterking van de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving en heeft daarmee geen negatieve invloed op de (kenmerken) van de omgeving. Het ondersteunt bestaande landschappelijke structuren of heeft een belangrijke functie bij het in stand houden van de bestaande gebiedskenmerken en kwaliteiten. Dit planvoornemen betreft een gebiedseigen ontwikkeling.

Artikel 6.10 - Stedelijke ontwikkelingen

Dit artikel van de Omgevingsverordening bepaalt dat een ruimtelijke plan in haar toelichting moet ingaan op de toepassing van de Ladder voor duurzame verstedelijking indien het voorziet in een stedelijke ontwikkeling. Zoals reeds geconstateerd in subparagraaf 3.1.3 voorziet dit plan niet in een stedelijke ontwikkeling. Wel moet in zulke gevallen in het kader van een goede ruimtelijke ordening de behoefte aan de betreffende woning worden aangetoond. Subparagraaf 3.3.2 gaat hier verder op in.

3.2.3 Toetsing plan aan provinciaal beleid

Voorliggend plan betreft het gebruiken van een bestaande monumentale bollenschuur voor wonen en valt daarmee onder de categorie inpassing. Er wordt immers geen bebouwing toegevoegd en door de nieuwe economische drager van de woonfunctie blijft het gebouw ook behouden.

De ruimtelijke kwaliteit van het agrarisch (bloem)bollengebied wordt verder niet aangetast. Voorts wordt voldaan aan de provinciale Ladder voor duurzame verstedelijking. Er is geen sprake van een stedelijke ontwikkeling. Het voorliggende plan sluit aan bij het provinciale beleid.

3.3 Regionaal beleid

3.3.1 Intergemeentelijke structuurvisie Greenport (ISG)

De raden van de Greenportgemeenten beschikken sinds 2009 over een integrale ruimtelijke visie in de vorm van de Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport Duin- en Bollenstreek (ISG).

De structuurvisie vervangt het 'Pact van Teylingen' en het 'Offensief van Teylingen'. De ISG is voor de Greenportgemeenten van de Duin- en Bollenstreek een wettelijk zelfbindend kader voor gewenste ruimtelijke ontwikkeling in het buitengebied tot 2030 en geldt als toetsingskader voor toekomstige plannen.

De Greenport Ontwikkelingsmaatschappij (GOM) B.V. zal samen met de aandeelhoudende Greenportgemeenten verder vormgeven aan de inhoud en uitvoering van het meerjarenprogramma, dat voortvloeit uit de ISG. De ISG is gericht op het creëren van een vitale Greenport met een vitaal landschap. Hiervoor zijn de volgende ambities en uitgangspunten opgesteld:

1. de economische herstructurering van de Greenport staat centraal;
2. de gemeenten zullen de herstructureringsopgave combineren met landschapsverbetering;
3. de gemeenten zullen verdergaande verrommeling van het landschap tegengaan;
4. met het uitvoeren van de woningbouwopgave, zoals in de Gebiedsuitwerking Haarlemmermeer-Bollenstreek overeen is gekomen, de maximale woningbouwbijdrage van de Duin- en Bollenstreek bereikt is;
5. de gemeenten het areaal aan 1e klas bollengrond van 2.625 ha duurzaam moeten handhaven, hoewel zij met het herstructureringsproces tijdelijke krimp onder nader te bepalen voorwaarden (waaronder harde tijdgebonden compensatiegaranties) toestaan;
6. primaire greenportfuncties, zoals bollencluster, vaste planten, bloemencluster en toerisme (inclusief greenportgerelateerde handel en dienstverlening), krijgen bij conflicterende ruimteclaims prioriteit boven niet primaire greenportfuncties, zoals overige landbouw en veeteelt.

De basis om tot verbetering van de landschapskwaliteiten in de Duin- en Bollenstreek te komen is het Landschapsperspectief. In de Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport Duin- en Bollenstreek wordt het landschap verdeeld in verschillende 'kamers' en worden de beleidsregels op hoofdlijnen weergegeven. Onderstaande kaart geeft het landschapsperspectief weer.



Legenda Landschapsperspectief

Ja, mits beleid gericht op schaalvergroting, sanering en uitbreiding agrarische bebouwing met aanleg beplanting en verbetering beeldkwaliteit:

-  Uitbreiding bebouwing in beginsel op locatie mogelijk onder voorwaarden behoud openheid en behoud zichtlijnen
-  Uitbreiding bebouwing in beginsel op locatie mogelijk
-  Achterwaartse uitbreiding bebouwing in beginsel op locatie mogelijk onder voorwaarde behoud openheid en behoud zichtlijnen

Nee, tenzij beleid gericht op sanering en in beginsel alleen uitbreidingen bebouwing toestaan onder strenge voorwaarden:

-  Openheid actief vergroten
-  Behoud openheid met verbetering landschappelijke kwaliteit groen en open weidekarakter
-  Behoud natuurgebied
-  Behoud en versterken doorkijk en vensters

Legenda overig:

-  Stedelijk gebied
-  Behoud duingebied
-  Water
-  Geprojecteerd woon-, werk- en recreatiegebied vliegveld Valkenburg (buiten Greenport)

Kaart Landschapsperspectief, plangebied rood omlijnd (bron: Intergemeentelijke structuurvisie Greenport)

De financiering van deze projecten vindt plaats uit of middels het herstructureringsfonds. Het fonds wordt uitsluitend en alleen gevoed door de afdrachten van uit projecten met greenportwoningen. Het fonds is kostenneutraal en kent een kostendeekkende opzet. Dit betekent dat er onder andere kosten vastzitten aan het verkrijgen van bouwtitels voor greenportwoningen.

Hiervan uitgezonderd zijn woonbestemmingen die met gebruikmaking van de zogenaamde ruimte-voor-ruimteregeling mogelijk worden gemaakt en woningen die worden gerealiseerd in bestaande, vrijkomende cultuurhistorische waardevolle gebouwen (zoals bollenschuren).

Toetsing

Het plangebied is gelegen in een zone waar specifiek beleid ten aanzien van het landschapsperspectief geldt. Hier geldt een 'nee, tenzij'-beleid gericht op sanering en in beginsel alleen uitbreidingen van bebouwing is toestaan onder strenge voorwaarden dat openheid actief wordt vergroot en gestreefd wordt naar behoud en versterken van doorkijk en vensters.

Voorgenomen ontwikkeling betreft uitsluitend het gebruik van een bestaande bollenschuur voor een woonfunctie. Van het onttrekken van bollengrond is dan ook geen sprake. Dit plan is niet in strijd met de ambities van de ISG.

3.3.2 Regionale Woonagenda Holland Rijnland 2023

De regio Holland Rijnland heeft op 28 juni 2023 een nieuwe regionale woonagenda (RWA) vastgesteld. De RWA helpt gemeenten bij de juiste woning op de juiste plek, en afstemming van woningbouw op de ruimtelijke ontwikkeling van de regio. Daarmee biedt de RWA een onderbouwing voor plannen, in het kader van de Ladder voor Duurzame Verstedelijking. Op die manier wordt er voor gezorgd dat voor de inwoners van Holland Rijnland de juiste woningen worden gebouwd en wordt tegelijkertijd geborgd dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

De regio is opgedeeld in een aantal subregio's. Noordwijk behoort samen met de gemeenten Hillegom, Lisse en Teylingen tot de subregio Noord.

De RWA sluit aan op het door de provincie als uitgangspunt gehanteerde realistische kwalitatief en kwantitatief onderbouwde woningbouwprogramma. In de periode tot 2030 is de totale vraag voor regio Noord 6.500-7.500 woningen, waarvan in Noordwijk 780 woningen.

Toetsing

Het voornemen betreft de realisatie van één woonfunctie. Met deze ontwikkeling wordt een bijdrage geleverd aan de doelen uit de regionale woonagenda.

3.4 Gemeentelijk beleid

3.4.1 Omgevingsvisie 1.0

Omgevingsvisie 1.0 Samen maken we de toekomst voor Noordwijk! is vastgesteld door de gemeenteraad op 22 februari 2022. Op gebied van economie wil de gemeente de lokale bedrijvigheid stimuleren en inzetten op innovatie en een circulaire economie. Over het wonen geeft de gemeente aan in te willen zetten op starterswoningen in een betaalbaar segment en met een duurzame vorm van ontwerp en realisatie. Vanwege de sterke sociale cohesie in de gemeente wil de gemeente inzetten op betrokkenheid tussen burgers en overheid, op gezondheid en levendigheid van de bewoners en het woonmilieu en op een verbetering van de veiligheid, zowel de feitelijke veiligheid als het veiligheidsgevoel. De gemeente Noordwijk kiest voor een samenhangende verkeers- en vervoeroplossing, waarbij alle vormen van vervoer belangrijk zijn. Er moet geen hiërarchie meer zijn tussen de verschillende vormen van transitie. Daarom wil de gemeente inzetten op de verbetering van het openbaar vervoer, fiets- en wandelroutes. Tot slot zet de gemeente haar middelen in om haar gebied zo milieuvriendelijk mogelijk te maken. De gemeente gaat op zoek hoe zonnepanelen, energiebesparende maatregelen en klimaatbestendigheid zo goed mogelijk kunnen worden toegepast. Al deze ambities staan in het licht van het Noordwijkse landschap, de zee, het strand en de duinen en zeker de bollenvelden zijn de kracht van de gemeente, iets dat ze wil omarmen.

In de omgevingsvisie beschrijft de gemeente de koers die in de komende jaren gevaren gaat worden. Het gaat ook om lokale ontwikkelingen en pijnpunten die om aandacht vragen. De vijf thema's voor de toekomst zijn:

- 1. Een ondernemende gemeente met voldoende welvaart voor iedereen.** Noordwijk is een gemeente van ondernemende mensen en harde werkers. De bollen, de zorg en het toerisme zitten de inwoners van Noordwijk in het bloed. In de bollenteelt is men al druk bezig met innovatie en verduurzaming om steeds beter in balans te komen met biodiversiteit, waterkwaliteit en klimaat. Voor de vitalisering in het buitengebied, blijft de Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport het kompas. De ISG is een (bestaand) programma als uitwerking van deze omgevingsvisie.
- 2. Prettig wonen met voldoende woningen voor iedereen.** Noordwijk is een fijne gemeente om in te wonen. Het strand en de duinen, de relatieve rust binnen de Randstad en de nabijheid van de grote steden: het zijn de ingrediënten waardoor mensen graag in Noordwijk willen wonen. Neveneffect van de hoge woonkwaliteit is dat juist door deze aantrekkelijkheid de huizenprijzen hoog zijn. Jongeren maken zich zorgen of zij in de toekomst zelf ook nog in de gemeente Noordwijk kunnen wonen. Om aan deze vraag te kunnen voldoen wordt expliciet ingezet op behoud en nieuwbouw van betaalbare

woningen en starterswoningen. Er is nadrukkelijk aandacht voor passende voorzieningen voor tijdelijke huisvesting.

3. **Een betrokken gemeenschap; Een plek waar we prettig samenleven en gelukkig oud worden.** De gemeente Noordwijk vormt een energieke, betrokken samenleving. Veel inwoners voelen zich verbonden met hun omgeving en dat willen ze graag zo houden. Of het nu gaat om sport, cultuur of ontspanning: evenementen en verenigingen spelen een belangrijke rol. Dit imago, Noordwijk als sportieve, culturele gemeente, blijft gekoesterd worden. De gemeente zet in op interpersoonlijke hulp en wil dit stimuleren door ontmoetingsplekken te creëren en initiatieven te ondersteunen die hier stimulerend en constructief aan bijdragen.
4. **Goede bereikbaarheid en minder (parkeer)overlast op topdagen.** Een goede bereikbaarheid, voor alle vormen van vervoer, is erg belangrijk voor de gemeente Noordwijk. Mensen moeten hun woning, werkplek, relaties, (middelbare) scholen en voorzieningen goed kunnen bereiken. Het gaat om goede verbinding tussen de dorpen en met de dorpen van omliggende gemeenten. Dit geldt zowel voor het autoverkeer als voor het openbaar vervoer. Om de bestaande overlast van gemotoriseerd verkeer te verminderen, is het belangrijk een openbare ruimte te creëren waar ruim baan wordt gegeven aan groen, lopen, en fietsen. Noordwijk wil (bewoners en) bezoekers uitdagen de auto te laten staan. Dit draagt ook bij aan een beter milieu en een betere gezondheid.
5. **Een duurzame gemeente Noordwijk; Klimaatneutraal en -bestendig.** Op het gebied van duurzaamheid komen er mondiaal grote veranderingen op ons af. Dit vraagt om forse aanpassingen, ook binnen de gemeente Noordwijk. Het gaat om het tegengaan van de klimaatverandering en tegelijkertijd om het opvangen van de gevolgen daarvan. Waar het om het terugdringen van klimaatverandering gaat is de inzet: een klimaatneutraal Noordwijk in 2050. Dit heeft gevolgen voor zowel bedrijven als voor wonen. Noordwijk stimuleert initiatieven tot vergroening. Biodiversiteit heeft in smalle en brede zin de aandacht. Zowel op buurtniveau als op gemeentelijk niveau zet Noordwijk zich actief in voor het behoud en versterken van de natuurlijke rijkdom die het landschap kenmerkt.

Conclusie

Met de omgevingsvisie 1.0 voor Noordwijk zet de gemeente koers uit voor de toekomst. De visie werkt als graadmeter voor initiatieven en ideeën. Voor het beoogde initiatief is de visie niet rechtstreeks van belang. De gemeentelijke visie sluit in grote lijnen aan bij de ISG. Het gemeentelijk beleid stelt daarmee het voortbestaan van de bollenbedrijven en het bollengebied op een hoge prioriteit. Dit initiatief doet daar geen afbreuk aan door het gebruiken van een bestaande monumentale bollenschuur voor wonen. Er wordt immers geen bebouwing toegevoegd en door de nieuwe economische drager van de woonfunctie blijft het gebouw (bollenschuur) ook behouden.

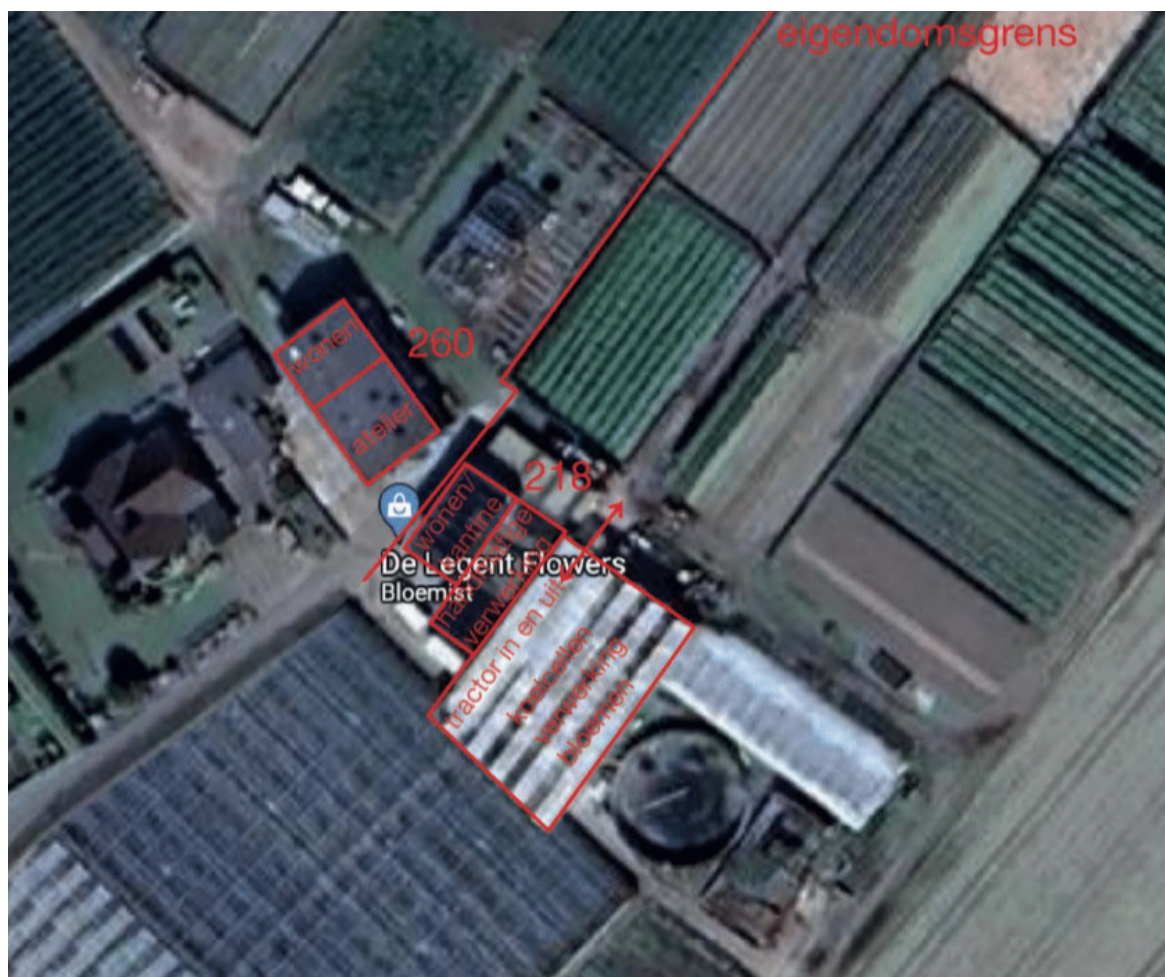
Hoofdstuk 4 Randvoorwaarden

4.1 Bedrijven en milieuzonering

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient in ruimtelijke plannen rekening te worden gehouden met afstemming tussen gevoelige functies en milieuhinderlijke functies. Uitgangspunt daarbij is dat nieuwe en bestaande bedrijven niet in hun bedrijfsvoering worden beperkt en dat ter plaatse van woningen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Voor de afstemming tussen functies kan gebruik worden gemaakt van de VNG-publicatie Bedrijven en Milieuzonering. Deze afstemming beperkt zich tot de volgende milieuaspecten met een ruimtelijke dimensie: geluid, geur, gevaar en stof.

Onderzoek

In de VNG-brochure wordt onderscheid gemaakt tussen verschillende omgevingstypes. Het plangebied ligt in het buitengebied. De hoofdfunctie hier is agrarisch, maar er zijn ook bedrijven, bedrijfswoningen en burgerwoningen te vinden. In het plangebied is sprake van functiemenging.



Plan Herenweg 260 en omgeving

Herenweg 218

Het naastgelegen De Legent Flowers is een maatschap twee werkzame personen die bij de Kamer van Koophandel staat als:

- SBI-code: 01192 - Teelt van snijbloemen en snijheesters onder glas
- SBI-code: 01305 - Teelt van boomkwekerijgewassen in de volle grond
- Bloemenkwekerij

Deze activiteiten vallen onder milieucategorie 2 met een richtafstand van 30 meter in rustige woonomgeving en 10 meter in gemengd gebied. Het totale gebouw waarin de woning zich bevindt, staat op de kortste afstand ca. 3 meter van de bedrijfsperceelsgrens en 4 meter van de bebouwing. De woning bevindt zich in het noordelijk deel van het pand op een afstand van ca. 13 meter van de perceelsgrens.

Wanneer de vestiging van een bedrijf of van een woning afgewogen moet worden in een goede ruimtelijke ordening, dan is een goed woon- en leefklimaat voor de bewoners belangrijk. Aangezien het gaat om een bestaande inrichting is het ook belangrijk dat deze niet belemmerd worden in gebruik door het situeren van een nieuwe woning binnen een bepaalde afstand. Voor een zorgvuldige ruimtelijke afweging is de VNG-publicatie min of meer de standaardprocedure. Dit is nader uitgewerkt, zie bijlage 1. De belangrijkste conclusies zijn navolgend weergegeven.

Zowel het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau als het maximale geluidsniveau voldoen in de dag- en nachtperiode aan de richtwaarden. In de avondperiode wordt niet voldaan aan de richtwaarden als gevolg van het laden en lossen van De Legent Flowers. Het laden en lossen valt voor wat betreft het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau niet onder de grenswaarden van het Activiteitenbesluit, deze gelden alleen voor de vast opgestelde installaties.

Voor wat betreft de maximale geluidsniveaus valt het laden en lossen dat slechts één keer in de avondperiode plaatsvindt, valt dit ook onder de uitzonderingsregels van het Activiteitenbesluit. Derhalve is er ook sprake van een aanvaardbare situatie.

Op basis van eerdere conceptversies van het onderzoek is er contact geweest met de eigenaar van het bedrijf aan de Herenweg 218. Deze heeft aangegeven positief te staan tegenover een woonvergunning, mits dit de ontwikkeling van zijn bedrijf niet in de weg zit. Daarna is ook nagegaan of extra uitbreidingsplannen ook mogelijk zijn, bijvoorbeeld ook activiteiten vanaf 06:00 uur. Dit valt binnen de aangehouden dagperiode voor agrarische inrichtingen. De verdere ontwikkelingen zijn weer afgestemd en ook beoordeeld in het onderzoek.

Omdat het 'wonen' gesitueerd is aan de noordzijde, zullen de gevels van het woongedeelte van het pand lager belast worden door het geluid dan de zuidgevel. De zuidwest- en zuidgevel zijn geen onderdeel van het 'wonen'. Ook de lage geluidbelasting van de noord- en oostgevel komt door de afgeschermd ligging ten opzichte van de activiteiten van het naastgelegen bedrijf.

Met andere woorden, bij de gesitueerde nieuwe woonbestemming zal het bedrijf niet belemmerd worden in zijn activiteiten, en ook niet met de toekomstige groei en uitbreiding van enkele activiteiten zoals berekend. Het bedrijf kan ook ruimschoots voldoen aan de geldende grenswaarden, die gelden alleen voor de vast opgestelde installaties en toestellen en niet voor de aan- en afvoerbewegingen.

Ook voor de woning wordt voldaan aan de grenswaarden uit de VNG-publicatie en is, rekening houdend met de bovengenoemde uitzonderingsregels, planinpassing mogelijk.

Praktijkruimte aan huis

De praktijkruimte in hetzelfde gebouw als de woonfunctie is te beschouwen als bedrijf aan huis (organisatorisch, financieel en functioneel verbonden aan het wonen). Werkzaamheden die in de praktijkruimte plaatsvinden zijn het maken van ontwerpen voor publieke ruimte en landschappen. De handelingen die hierbij horen zijn: het maken van modellen, maquettes en prototypes en computer- en tekenwerkzaamheden. De daarmee gepaard gaande hinder is naar aard en omvang goed (permanent) inpasbaar met de woonfunctie. De verkeersbewegingen zijn reeds beschouwd in bijlage 1.

Bollenteelt en gewasbescherming

De woning ligt op 30 meter ten opzichte van een bollenteeltveld. Om deze reden is het verplicht om rekening te houden met de drift van gewasbeschermingsmiddelen die worden gebruikt op het

bollenteeltveld. Dit houdt in dat de bedrijfsvoering van de teler niet mag worden belemmerd door de woning, en dat ter plaatse van de woning een aanvaardbaar woon- en leefklimaat aanwezig dient te zijn. Uit onlangs uitgebrachte onderzoek van het RIVM blijkt dat er geen gezondheidsproblemen naar voren zijn gekomen die samenhangen met het wonen in de nabijheid van bollenteelt. Dit is door de Ctgb bevestigd.

Er wordt opgemerkt dat de GGD de volgende richtlijn heeft opgesteld.

Advies GGD

- Houd zo veel als mogelijk afstand tussen gevoelige bestemmingen en de bollen-/sierteelt
- Indien op korte afstand (kleiner dan 50 meter) van een teeltveld wordt gebouwd, neem dan uit voorzorg de volgende maatregelen:
 - Informeer toekomstige bewoners over de mogelijke risico's en de handelingsperspectieven om uit voorzorg blootstelling tot een minimum te beperken:
 - Eet je groenten of fruit uit eigen tuin? Was de groente en het fruit dan extra goed voor je ze eet.
 - Is de boer bezig met bespuiten of heeft hij dat net gedaan? Sluit je ramen en blijf binnen. Houd ook je huisdieren binnen. Hang de was niet buiten te drogen als er wordt gespoten.
 - Doe je schoenen uit voordat je de woning binnenkomt.

Meer informatie over bestrijdingsmiddelen en wat inwoners kunnen doen om blootstelling zoveel mogelijk te voorkomen staat op: <https://ggdleefomgeving.nl/schadelijke-stoffen/bestrijdingsmiddelen-en-gezondheid/wat-kun-je-zelf-doen/>.

In de eerste instantie proberen telers zoveel mogelijk overlast te voorkomen op woningen. Dit komt mede omdat telers in de regel niet spuiten bij harde wind of een windrichting richting woningen. Ondanks het feit dat er in de bollenteelt neerwaarts wordt gespoten, wordt ter overweging geadviseerd een groene haag van tenminste twee meter hoogte aan te planten. Omdat groene hagen een driftreducerende werking hebben kan op deze manier (vrijwel) uitgesloten worden dat er gewasbeschermingsmiddelen in de tuin van de woning terecht kunnen komen. Indien er agrarische gronden binnen 50 meter van de woning met tuin zijn gelegen moet een aaneengesloten jaarrond bladhoudende windhaag zijn geplaatst en in stand worden gehouden met een minimale hoogte van 1,5 meter. Rondom het gebouw worden groene hagen en bosschages aangelegd die hieraan kunnen voldoen, zie navolgende afbeelding en bijlage 2. Er is daarbij rekening gehouden met (loop)paden naar omliggende velden. Onder de hiervoor genoemde omstandigheden wordt geconcludeerd dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening.



Hagen rond de woning

Luchthavenindelingbesluit Schiphol

Het Luchthavenindelingbesluit Schiphol (Lib-S) legt beperkingen op aan bebouwing, activiteiten en functies in de buurt van luchthaven Schiphol. De beperkingen zijn ingesteld om te voorkomen dat objecten of gebruiksfuncties worden ontwikkeld die:

- a. het vliegverkeer belemmeren en/of in gevaar brengen (vliegveiligheid);
- b. zelf te veel geluidhinder of risico ondervinden als gevolg van het vliegverkeer (externe veiligheid en geluid).

De planlocatie is gelegen in de zone van het beperkingengebied van het Lib-S met de aanduiding nummer 5. Hierbij gelden volgens artikel 2.2.1d van het Lib-S de volgende regels:

1. Op de gronden die op de kaart in bijlage 3 bij dit besluit met nummer 5 zijn aangewezen, zijn buiten bestaand stedelijk gebied geen nieuwe woningbouwlocaties toegestaan.
2. Voor de gronden die op de kaart in bijlage 3 bij dit besluit met nummer 5 zijn aangewezen, motiveren gemeenten in de toelichting op het bestemmingsplan of in de onderbouwing van de omgevingsvergunning de wijze waarop rekening is gehouden met de mogelijke gevolgen van een vliegtuigongeval met meerdere slachtoffers op de grond als gevolg van ruimtelijke ontwikkelingen

De permanente omzetting van het woongebied heeft betrekking op één woning. Daarnaast bevindt de locatie binnen bestaand stedelijk gebied. Op grond hiervan kan worden geconcludeerd dat luchtvaartlawaaï geen belemmering voor het plan.

Conclusie

Het aspect bedrijven en milieuzonering vormt geen belemmering voor het plan.

4.2 Bodem

Een verontreinigde bodem kan zorgen voor gezondheidsproblemen en tast de kwaliteit van het natuurlijk leefmilieu aan. Daarom is het belangrijk om bij ruimtelijke plannen de bodemkwaliteit mee te nemen in de overwegingen. Er dient te worden nagegaan of de bodem verontreinigd is en wat voor gevolgen een eventuele bodemverontreiniging heeft voor de uitvoerbaarheid van het project. Een nieuwe bestemming mag pas worden opgenomen, als is aangetoond dat de bodem geschikt (of geschikt te maken) is voor de nieuwe of aangepaste bestemming.

Plangebied

Op de betreffende locatie hebben geen verontreinigende activiteiten plaatsgevonden. Omdat het gebruik qua gevoeligheid hetzelfde blijft op de locatie is het niet noodzakelijk om een bodemonderzoek uit te voeren. De bodem is geschikt voor het voorgenomen gebruik. Het aspect bodem vormt geen belemmering voor het initiatief.

Conclusie

Het aspect bodemkwaliteit staat de uitvoering van het plan niet in de weg.

4.3 Water

Vergunningplichtige handelingen volgen uit de Waterwet en de waterschapsverordening van het Waterschap. Veel handelingen in het watersysteem vallen onder algemene regels en dan is er geen watervergunning nodig.

Plangebied

In het plangebied vindt geen wijziging plaats van de waterhuishoudkundige situatie. Het is daarom niet noodzakelijk om een watervergunning aan te vragen. Er is ook geen compensatie nodig in de vorm van oppervlaktewater.

Conclusie

Het aspect water staat de planologische wijziging niet in de weg.

4.4 Verkeer en parkeren

Ontsluiting gemotoriseerd verkeer, langzaam verkeer en openbaar vervoer

Het plangebied wordt ontsloten vanaf de Herenweg via een aparte toegangsweg. De Herenweg sluit in zuidelijke richting aan op de N206 (Leiden - Haarlem). De N206 is gecategoriseerd als gebiedsontsluitingsweg buiten de bebouwde kom met een maximumsnelheid van 80 km/h. De Herenweg kent een maximumsnelheid van 50 km/h. Het fietsverkeer wordt door middel van een apart fietspad afgewikkeld over de Herenweg. De inrichting van deze weg is hiermee conform het principe van 'Duurzaam Veilig'. Op de ontsluitingsweg vanaf de Herenweg naar het plangebied wordt het fietsverkeer gemengd afgewikkeld.

De dichtstbijzijnde bushalte is gelegen langs de Herenweg op circa 180 m van het plangebied. Hier halteren de openbaarvervoersdiensten in de richtingen Nieuw Vennep en Leiden, Den Haag, Haarlem en Noordwijkerhout. In Nieuw Vennep, Leiden, Den Haag en Haarlem kan worden overstapt op het railnetwerk.

Verkeersgeneratie en verkeersafwikkeling

De bestaande bollenschuur is reeds in gebruik als ontwerp bureau en via het gedoogbesluit voor wonen.

Aangezien de eigenaren van het bedrijf tevens de gebruikers van de woning zijn, is er geen sprake van toename van het aantal verkeersbewegingen.

Parkeren

Volgens de Parkeernormen Noordwijk 2020 geldt er een parkeernorm van 2,4 per woning (waarvan 0,3 voor bezoekers) voor de woonfunctie. Daarnaast is er sprake van een praktijkruimte aan huis. In de parkeernota van de gemeente zijn hier geen normen voor opgenomen. Voor de twee eigenaren van de woning en de praktijkruimte en eventuele bezoekers van de praktijkruimte zijn hier reeds drie parkeerplaatsen aanwezig (sinds twaalf jaar). Dit is voldoende om in de bestaande parkeerbehoefte te voorzien gezien het geringe aantal medewerkers en bezoekers ten behoeve van de praktijkruimte.

Overigens wordt ongeveer eens per jaar de praktijkruimte gebruikt voor activiteiten met betrekking tot HBO kunstonderwijs (tentoonstellingen en workshops). In dat geval reizen bezoekers (groepen van maximaal 10 studenten) naar het pand met openbaar vervoer (bushalte Narcissa aan de Herenweg).

Aan de noordwestzijde van de bollenschuur, in het verlengde van de rolkasbaan, is op eigen grond ruimte voor parkeren (drie parkeerplaatsen). Er is bovendien op eigen terrein voldoende ruimte om eventueel meer parkeerplekken te realiseren.

Conclusie

De bereikbaarheid voor het gemotoriseerd verkeer is goed te noemen. Eveneens is de bereikbaarheid voor het langzaam verkeer en het openbaar vervoer goed. Door de inrichting van de verschillen de wegen conform het principe van 'Duurzaam Veilig' is de verkeersveiligheid rondom het plangebied voldoende gewaarborgd. Het geringe aandeel extra verkeer zal niet leiden tot problemen in de verkeersafwikkeling. Er zijn voldoende parkeerplaatsen gerealiseerd om in de parkeerbehoefte te voorzien. Het aspect verkeer en parkeren staat de planvorming dan ook niet in de weg.

4.5 Geluid

Kader

In het kader van de Wet geluidhinder is bij de vaststelling of wijziging van een bestemmingsplan een akoestisch onderzoek vereist naar de geluidsbelasting op geluidgevoelige bestemmingen vanwege industrielawaai, weg- en railverkeerslawaaï. Dit geldt alleen voor (geplande) geluidgevoelige bestemmingen die binnen de zone van een weg, spoorweg of industrieterrein liggen.

Plangebied

Industrie

Zoals in paragraaf 4.1 is beschreven, vormt het naastgelegen bedrijf wel een aandachtspunt voor het initiatief, maar blijkt uit onderzoek dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Wegverkeer

Het plangebied van voorliggend initiatief bevindt zich aan de Herenweg en in de nabijheid van de N206. Hierdoor is het vanuit de Wet geluidhinder in principe noodzakelijk een akoestisch onderzoek uit te voeren.

In het kader van de planvorming aan de Herenweg 230B (perceel 5040 B NWH) is akoestisch onderzoek verricht. Daaruit blijkt, uitgaande van een vergelijkbare situatie als deze, dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet wordt overschreden. Gelet op voorgaande is een akoestisch onderzoek wegverkeer niet nodig.

Conclusie

Het aspect geluid vormt geen belemmering voor dit initiatief.

4.6 Externe veiligheid

Bij externe veiligheid gaat het om de vraag of de veiligheid van personen in de omgeving van een risico-opleverende activiteit met gevaarlijke stoffen voldoende is gewaarborgd. Het gaat hier met name om de risico's van inrichtingen met gevaarlijke stoffen, het vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg en door buisleidingen.

Plangebied

In het plangebied zijn geen risicovolle inrichtingen gelegen. In de directe omgeving van het plangebied vindt verder geen vervoer van gevaarlijke stoffen plaats over weg, spoor of het water. Ook liggen er geen buisleidingen in de directe nabijheid van het plangebied.

Conclusie

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering.

4.7 Natuur

In het kader van een goede ruimtelijke ordening moet worden getoetst of er sprake is van negatieve effecten op de (mogelijke) natuurwaarden. Daartoe wordt onderscheid gemaakt in gebiedsbescherming en soortenbescherming.

Plangebied

Soortenbescherming

Bij uitvoering van het plan worden geen werkzaamheden uitgevoerd aan de buiten- of binnenzijde van de bebouwing of aan opgaande beplanting, zodat geen beschermde soorten, zoals nesten van vogels met jaarrond beschermde nesten zoals huismus, of vleermuisverblijfplaatsen, verloren gaan. Een natuurinventarisatie kan op dit moment achterwege blijven.

Gebiedsbescherming

Het dichtstbij gelegen Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid ligt op 2 kilometer afstand van het plangebied. Het is verboden om een activiteit uit te voeren, die niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. Het plan betreft slechts het omzetten naar een woonfunctie. Er zijn geen werkzaamheden nodig. Significante negatieve effecten op Natura 2000-gebied zijn daarom uit te sluiten. Een AERIUS-berekening is ook niet nodig.

Het projectgebied ligt ook niet in de nabijheid van een NNN-gebied, belangrijk weidevogelgebied en in de omgeving van karakteristieke landschapselementen. Er zijn dan ook geen belemmeringen met betrekking tot de provinciaal beschermde gebieden.

Gezien de terreinomstandigheden, de tussenliggende afstand en de aard van de ontwikkeling, zijn met betrekking tot het voorgenomen project geen negatieve effecten op Natura 2000-gebieden of het NNN te verwachten. Deze inventarisatie geeft daarom geen aanleiding voor een voortoets in het kader van de Wnb en is niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

Conclusie

Het aspect ecologie vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan.

4.8 Cultuurhistorie en archeologie

In het plan dient beschreven te worden hoe de cultuurhistorische waarden ter plaatse worden gewaarborgd.

Cultuurhistorie

Het gebouw is reeds sinds 1988 opgenomen op de MIP lijst. Een landelijk project dat tussen 1986 en 1995 werd uitgevoerd. Doel van het project was om per gemeente de waardevolle gebouwen en andere objecten in woorden te beschrijven, zodat er meer zicht kwam op monumentenzorg en cultuurgeschiedenis.

In het kader van het project 'Behoud en Herbestemming Bollenerfgoed' is de monumentale waarde van de bollenschuur in 2009 beoordeeld door het Cultuurhistorisch Genootschap Duin- en Bollenstreek. Dit is gebeurd naar aanleiding tot het voorstel voor de herbestemming van de bollenschuur. Geconcludeerd wordt dat de bollenschuur het waard is om opgenomen te worden in de Regionale Collectie Bollenerfgoed. Er zijn namelijk niet veel bollenschuren uit de jaren '50 van de vorige eeuw, en al helemaal niet van het type met aluminium ramen en een logistiek middendeel. De bollenschuur wordt beschouwd als één van de laatste exemplaren van de eindontwikkeling van het 'klassieke' type bakstenen bollenschuur. De eenvoud van de schuur is typerend voor de tijd waarin werd gebouwd in de naoorlogse periode. Het is daarom uit cultuurhistorisch oogpunt van groot belang dat dit erfgoed van de bloembollencultuur voor de toekomst behouden blijft. De bollenschuur is aangewezen als gemeentelijk monument en reeds gerestaureerd met inbegrip van de mogelijkheid om er te kunnen wonen.

Archeologie

Voor gebieden waar archeologische waarden voorkomen of waar reële verwachtingen bestaan dat ter plaatse archeologische waarden voor kunnen komen, dient door de initiatiefnemer voorafgaand aan bodemingrepen archeologisch onderzoek te worden uitgevoerd. De beoogde ontwikkeling ziet uitsluitend toe op een inpassende gebruikswijziging. Er worden dan ook geen bodemingrepen gedaan. Archeologisch onderzoek kan om die reden achterwege blijven.

Conclusie

Cultuurhistorie en archeologie vormen geen belemmering voor het planvoornemen.

4.9 Kabels en leidingen

In het plangebied zijn geen kabels en leidingen aanwezig die een planologische bescherming nodig hebben of van invloed zijn op dit initiatief.

4.10 Milieueffectrapportage

Het opstellen van een milieueffectrapportage (MER) en het doorlopen van de bijbehorende m.e.r.-procedure is verplicht bij de voorbereiding van plannen en besluiten van de overheid die kunnen leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Dit is geregeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Er zijn drie onafhankelijke sporen die kunnen leiden tot een m.e.r.-plicht:

- a. Uit toetsing aan de hand van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) blijkt dat het plan of besluit voorziet in, of een kader vormt voor, activiteiten die (mogelijk) belangrijke nadelige gevolgen hebben voor het milieu. In onderdeel C en D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. is aangegeven welke activiteiten planMER-plichtig, besluitm.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelings-plichtig zijn. Voor deze activiteiten zijn in het Besluit m.e.r. drempelwaarden opgenomen. Voor (bestemmings)plannen dient te worden getoetst aan de activiteiten en drempelwaarden van onderdeel D van de bijlage bij het besluit m.e.r.. In het geval de activiteit genoemd wordt in onderdeel D, maar die onder de drempelwaarden vallen, dan is een 'vormvrije m.e.r.-beoordeling' nodig. Bij de 'vormvrije m.e.r.-beoordeling' dient te worden getoetst of belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen worden uitgesloten. De toetsing dient te worden gedaan aan de hand van de criteria uit Bijlage III bij de Europese richtlijn m.e.r. (kenmerk project, plaats project en kenmerk potentieel effect). Indien belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten, dan is niet alsnog een (plan)m.e.r. (-beoordeling) op grond van het Besluit m.e.r. noodzakelijk.
- b. In het geval van een (bestemmings)plan: indien een 'passende beoordeling' op grond van de Wet natuurbescherming voor dit plan verplicht is vanwege de in het plan opgenomen activiteiten. Een

passende beoordeling is verplicht indien significante negatieve effecten op Natura 2000-gebieden niet zijn uit te sluiten;

- c. Wanneer Provinciale Staten in haar provinciale milieuverordening activiteiten hebben aangewezen, aanvullend op de activiteiten in het Besluit m.e.r., die kunnen leiden tot m.e.r.-plicht.

Toets MER-plicht

Het voorliggende initiatief betreft de realisatie van een woonfunctie in een bestaande oude bollenschuur, in het buitengebied van Noordwijkerhout. Vanwege de kleinschalige omvang van het project kan worden geconcludeerd dat er geen sprake is van een stedelijke ontwikkeling of een andere activiteit zoals opgenomen onder een van de genoemde categorieën in onderdeel C of D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. Gezien de aard van de activiteit en de zorgvuldigheid waarmee het plan kan worden ingepast en gerealiseerd kan worden, is uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen met zich mee zal brengen voor het milieu. Omdat er geen sprake is van relevante effecten, zijn er geen redenen gezien die het doorlopen van een m.e.r.-procedure zinvol maken. Een m.e.r.- procedure wordt niet noodzakelijk geacht.

Hoofdstuk 5 Uitvoerbaarheid

5.1 Economische uitvoerbaarheid

Het plan is een particulier initiatief dat wordt uitgevoerd en beheerd voor rekening en risico van de initiatiefnemer. Voor de gemeente zijn aan het plan geen financiële consequenties verbonden. Het plan is uitvoerbaar.

5.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

De ontwerpomgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouwing zal voor een ieder ter inzage worden gelegd. Gedurende zes weken wordt een ieder in de gelegenheid gesteld een zienswijze kenbaar te maken. Op basis van de reacties naar aanleiding van de terinzagelegging zal deze paragraaf worden aangevuld en zal de ruimtelijke onderbouwing zo nodig worden aangepast.

Betrekken omgeving

Initiatiefnemers hebben een inschatting gemaakt van belanghebbenden. Gelet op de kleinschaligheid van de ontwikkeling zijn alleen de naastgelegen percelen actief betrokken. Het naastgelegen bedrijf (Herenweg 218) en de eigenaar van de woning Herenweg 238 zijn geïnformeerd over de voorgenomen aanvraag.

De eigenaar van woning Herenweg 238 heeft geen vragen of opmerkingen.

De eigenaar van het bedrijf aan de Herenweg 218 geeft aan positief tegenover een woonvergunning te staan, maar wil er wel zeker van zijn dat dit de ontwikkeling van zijn bedrijf niet in de weg zit. In het voortraject is reeds akoestisch onderzoek verricht, mede gebaseerd op informatie verstrekt door de betreffende eigenaar van het bedrijf, waarin de huidige en toekomstige bedrijfssituatie in beeld is gebracht, zie paragraaf 4.1. De concept onderbouwing en het concept akoestisch onderzoek zijn vervolgens voorgelegd. De eigenaar heeft hierop gereageerd en zijn zorgen geuit aangaande zijn potentiële uitbreidingsmogelijkheden.

Als reactie geldt dat het bedrijf in redelijkheid niet beperkt wordt door deze ontwikkeling, ook niet bij eventuele uitbreidingsplannen. Dit komt doordat de noord- en oostgevel die relatief laag belast wordt door het geluid (bedrijfsactiviteiten worden immers afgeschermd door het gebouw). Er is derhalve voldoende ruimte voor het bedrijf om uit te breiden, voordat de beoogde woonfunctie voor een beperking zorgt.

Bijlagen

Bijlage 1 Akoestisch onderzoek



ONDERZOEK GELUID OP PLAN HERENWEG 260 NOORDWIJKERHOUT

Onderzoek industriegeluid omgeving – versie 5



noordelijk
akoestisch
adviesburo

ONDERZOEK GELUID OP PLAN HERENWEG 260

NOORDWIJKERHOUT

Onderzoek industriegeluid omgeving – versie 5

Opdrachtgever	KCCM Herenweg 260 2211 VD Noordwijkerhout
Contactpersonen	
Via	BügelHajema Adviseurs Utrechtseweg 7 3811 NA Amersfoort
Uitgevoerd door	Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV
Behandeld door	
Datum	19 februari 2025
Kenmerk	7007/NAA/ad/ft/5

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding.....	3
2	Situatie	4
3	Normstelling en beoordeling geluidsniveaus	5
3.1	Goede ruimtelijke ordening	5
3.2	Activiteitenbesluit	7
3.3	Maatwerkvoorschriften conform artikel 2.20	7
3.4	Te beoordelen bedrijfssituaties en karakter geluid	9
3.5	Beoordelingsplaatsen en eventuele dove gevel	9
4	Omschrijving activiteiten.....	10
4.1	Naastgelegen De Legent Flowers	10
4.2	Eigen en overige activiteiten	13
5	Uitgevoerde berekeningen	15
5.1	Inleiding	15
5.2	Inventarisatie en geluidsvermogens afzonderlijke bronnen	15
5.3	Toepassen rekenmodel	16
6	Vastgestelde geluidsniveaus op woningen	17
6.1	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	17
6.2	Maximale geluidsniveaus	18
7	Samenvatting, beoordeling en conclusies.....	20
	Begrippenlijst.....	21

BIJLAGEN

1	Beoordelingskaders
2	Invoergegevens overdrachtsberekeningen
3	Grafische weergaven rekenmodel
4	Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
5	Rekenresultaten maximale geluidsniveaus

1 INLEIDING

In opdracht van KCCM aan de Herenweg 260 in Noordwijkerhout is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidssituatie voor een woonvergunning naast het bedrijf aan de Herenweg 260. Een deel van het plan zal worden ingericht als wonen, daarbij gaat het om een reguliere woning (burgerwoning) met een ruime werkruimte aan huis.

Het plan ligt binnen het invloedsgebied van het bedrijf De Legent Flowers aan de Herenweg 218.

Dit vraagt om een goede ruimtelijke afweging, waarbij gebruik gemaakt zal worden van de systematiek uit de VNG-publicatie “Bedrijven en milieuzonering”. De bestaande inrichting moet ook voldoen aan de grenswaarden uit het Activiteitenbesluit milieubeheer. Hierbij wordt uitgegaan van een vervolg op de eerdere procedure voor inpassing van deze plannen.

Het doel van het onderzoek is het beoordelen van de veroorzaakte geluidsniveaus op de woning in het plangebied. Voor het gebruik zijn de geluidsgegevens afgeleid van literatuurgegevens.

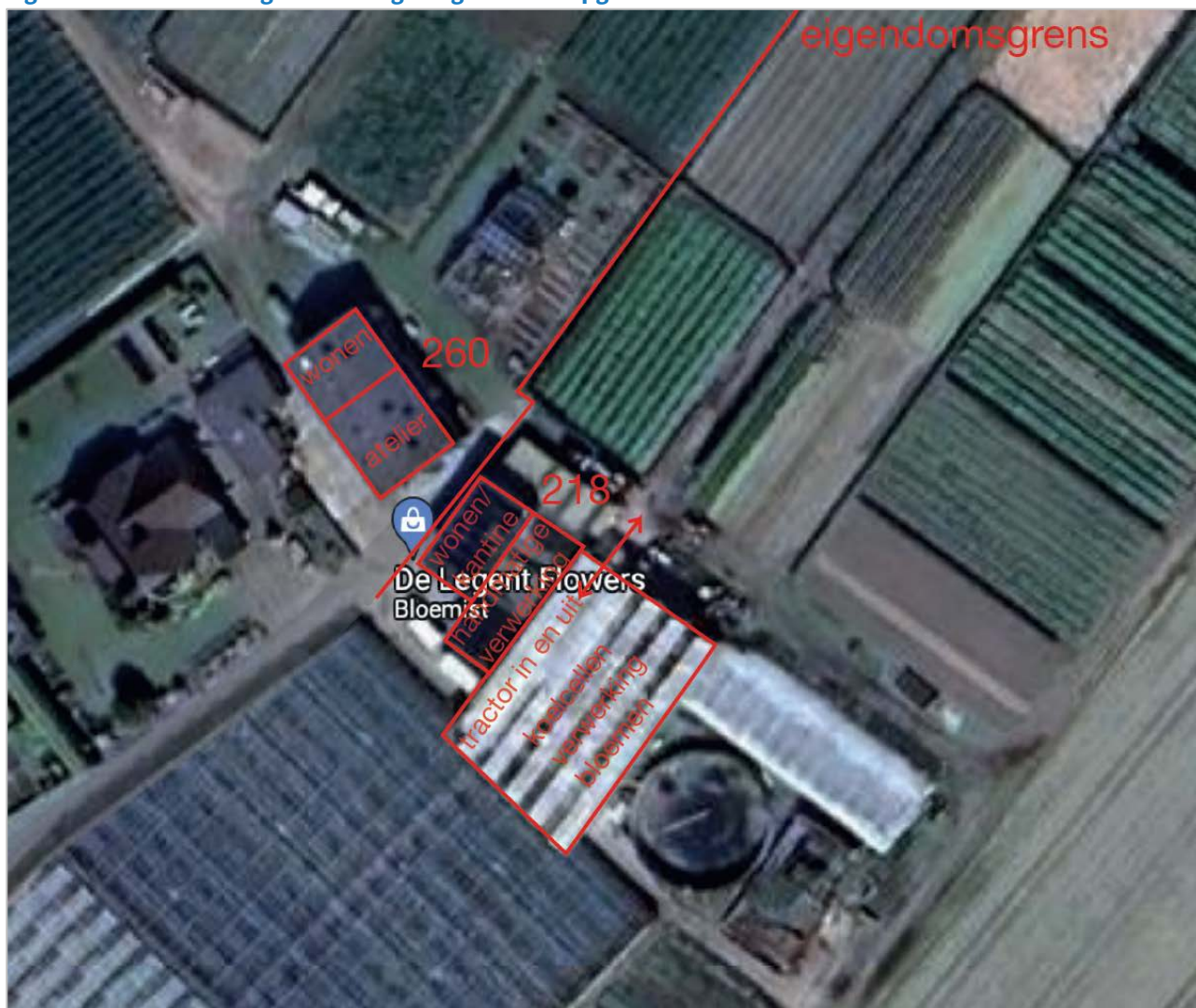
De geluidsniveaus ten gevolge van de industrie zijn vastgesteld conform de procedures van de “Handleiding meten en rekenen industrielawaai” van 1999, in het vervolg van dit rapport de Handleiding genoemd.

Op bladzijde 21 tot en met 23 worden enkele akoestische begrippen nader toegelicht.

2 SITUATIE

De invulling van het plangebied met wonen en werkruimte is weergegeven in figuur 1.

Figuur 1: Plan Herenweg 260 en omgeving conform opgave



Het pand op nummer 260 is weergegeven, evenals het naastgelegen bedrijf.

Te zien is dat het woongedeelte aan de noordzijde in het pand is voorzien. Het woongedeelte is een geluidsgevoelige bestemming, een bedrijfsruimte is dat niet.

Het naastgelegen De Legend Flowers is een maatschap twee werkzame personen die bij de Kamer van Koophandel staat als

- SBI-code: 01192 - Teelt van snijbloemen en snijheesters onder glas
- SBI-code: 01305 - Teelt van boomkwekerijgewassen in de volle grond
- Bloemenkwekerij

Daarmee valt de inrichting in de milieucategorie 2 met in principe een richtafstand voor geluid van 30 meter.

3 NORMSTELLING EN BEOORDELING GELUIDSNIVEAUS

3.1 Goede ruimtelijke ordening

Voor het inpassen van een woning of een bedrijf bij een gemengde bestemming moet sprake zijn van goede ruimtelijke ordening. Zo zal in de nieuwe situatie zorg gedragen moeten worden voor een goed woon- en leefklimaat en dat bestaande functies niet door onderhavig initiatief op slot worden gezet.

Voor een goede indicatie kan gebruik worden gemaakt van de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering'. Voor een zorgvuldige ruimtelijke afweging is de VNG-publicatie min of meer de standaardprocedure. De VNG-publicatie geeft een toetsingskader. De betreffende stappen zijn als volgt (de stappen 1 en 2 zijn geciteerd, de volgende stappen met zwaardere eisen niet), zie verder ook bijlage 1.

Tabel 1: Stappenplan geluid buitenplanse inpassing VNG-publicatie (citaat)

Stap 1	Indien de richtafstand (zie de lijsten in bijlage 1) voor het aspect geluid niet wordt overschreden, kan verdere toetsing voor het aspect geluid in beginsel achterwege blijven: buitenplanse inpassing is mogelijk. NB: voor de afstand tot gemengd gebied mag rekening gehouden worden met de vermindering van één afstandstap, zie § 2.1 onderdeel omgevingstypen (bijvoorbeeld: richtafstand tot gemengd gebied voor categorie 3.2 is 50 meter in plaats van 100 meter).
Stap 2 <i>Vanaf deze stap is een geluidsonderzoek noodzakelijk</i>	Indien stap 1 niet toereikend is: Bij een geluidbelasting op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in gebiedstype rustige woonwijk van maximaal: ▪ 45 dB(A) langtijdgemiddeld beoordelingsniveau; ▪ 65 dB(A) maximaal (piekgeluiden); ▪ 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking en; Bij een geluidbelasting op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in gebiedstype gemengd gebied van maximaal: ▪ 50 dB(A) langtijdgemiddeld beoordelingsniveau; ▪ 70 dB(A) maximaal (piekgeluiden); ▪ 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking; buitenplanse inpassing is mogelijk.

Het karakter van het gebied is dus belangrijk. De genoemde gebiedstypen 'rustige woonwijk' en 'gemengd gebied' worden volgens de VNG als volgt omschreven.

"Omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied

Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer.

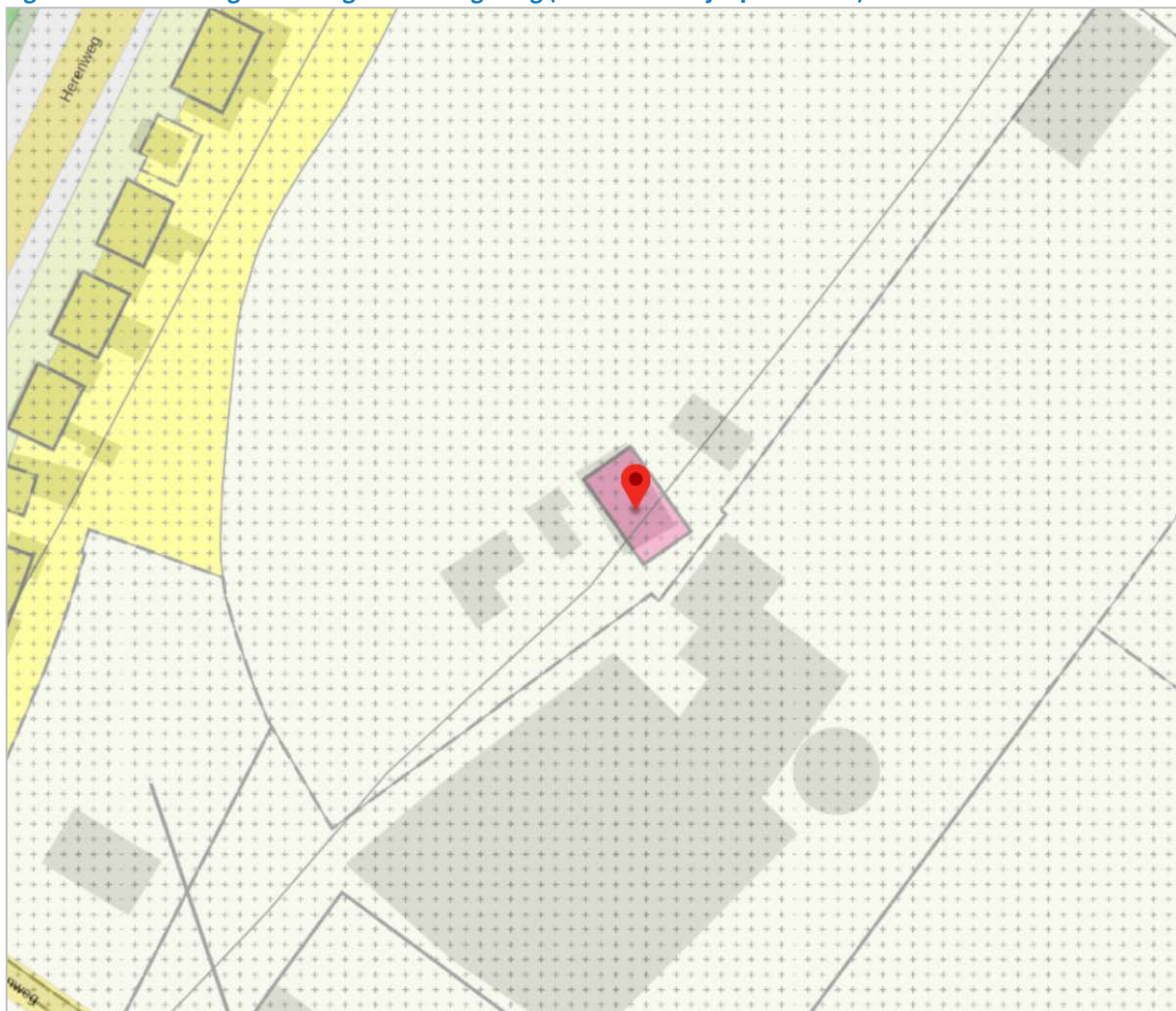
Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied.

Omgevingstype gemengd gebied

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend."

Voor wat betreft het karakter van het gebied moet worden gekeken naar de huidige bestemmingen, gezien vanuit de woonbestemming, maar ook gezien vanuit de bestaande situatie. Het plan Herenweg 260 ligt in het huidige Bestemmingsplan Buitengebied 2015 van de gemeente Noordwijkerhout. De bestemming van het plan is nu 'Cultuur en ontspanning' en van de gehele omgeving is dat 'Agrarisch - Bollenteelt - Bollenzone 1', zie ook figuur 2.

Figuur 2: Bestemming Herenweg 260 en omgeving (bron: ruimtelijkeplannen.nl)



De aard van het gebied is dus duidelijk een gemengd gebied. Voor het naastgelegen bedrijf De Legent Flowers uit de milieucategorie 2 geldt in principe een richtafstand voor geluid van 30 meter, vanwege het gemengd mag de richtafstand worden verkleind naar 10 meter. In principe ligt de woonbestemming aan de noordzijde van plan Herenweg 260 op een afstand groter dan 10 meter, waarmee in principe planinpassing mogelijk is.

Wel is nader onderzoek uitgevoerd naar de invloed van het geluid als gevolg van deze activiteiten. Gezien de situatie met een nieuwe woning naast een bestaand bedrijf en een gemengd gebied is daarom uitgegaan van een toetsingswaarde of richtwaarde van 50 dB(A).

3.2 Activiteitenbesluit

De inrichting of inrichtingen in het algemeen vallen onder het Activiteitenbesluit. De geluidsvoorschriften van het Activiteitenbesluit zijn opgenomen in bijlage 1.

Hoofdstuk 2 van het besluit geeft de ‘inrichting gerelateerde aspecten’. Afdeling 2.8 (art. 2.16b t/m 2.22) geeft de voorschriften voor het aspect geluidhinder. De tekst van deze artikelen is opgenomen in bijlage 2 blad 3 tot en met 10. Voor deze inrichting zijn hiervan met name van belang:

- art. 2.17, voor de inrichting geldt lid 1,
- art. 2.18 en
- art. 2.20.

In artikel 2.17 worden voor elke periode van het etmaal standaard grenswaarden gesteld voor:

- het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$), dat is het gemiddelde geluidsniveau en
- het maximale geluidsniveau (L_{Amax}), dat is het hoogste geluidsniveau dat op enig moment kan optreden (de hoogste geluidspiek).

De grenswaarden voor een agrarische inrichting volgens artikel 2.17 lid 5 zijn voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$), veroorzaakt door de vast opgestelde installaties en toestellen, samengevat:

- 45 dB(A) in de dagperiode van 06:00 tot 19:00 uur;
- 40 dB(A) in de avondperiode van 19:00 tot 22:00 uur;
- 35 dB(A) in de nachtperiode van 22:00 tot 06:00 uur.

Let wel dat deze grenswaarden voor een inrichting alleen van toepassing zijn op ‘vast opgestelde installaties en toestellen’ en dus niet op bijvoorbeeld de aan- en afvoer en de laad- en losactiviteiten. Voor goede ruimtelijke ordening worden deze activiteiten wel beoordeeld.

De grenswaarden voor het piekgeluid of maximale geluid liggen hier 25 dB boven. In artikel 2.17 lid 5 worden een aantal aspecten genoemd, waarvoor de grenswaarden voor het L_{Amax} niet van toepassing zijn, namelijk de laad- en losactiviteiten, alsmede op het in en uit de inrichting rijden van landbouwtractoren of motorrijtuigen met beperkte snelheid, en dat in de dagperiode. Ook hiervoor geldt dat deze voor goede ruimtelijke ordening wel weer worden beoordeeld.

Op grond van artikel 2.18 lid 3c mag bij de beoordeling van de maximale geluidsniveaus buiten beschouwing blijven: “laad- en losactiviteiten in de periode tussen 19.00 uur en 06.00 uur ten behoeve van de aan- en afvoer van producten bij inrichtingen als bedoeld in artikel 2.17, vijfde en zesde lid, voor zover dat ten hoogste een keer in de genoemde periode plaatsvindt”.

Het bevoegd gezag kan op grond van artikel 2.20 bij maatwerkvoorschrift onder voorwaarden andere grenswaarden vaststellen. Het karakter van de omgeving kan daarvoor aanleiding zijn. Daarnaast geeft het besluit (artikel 2.20) en jurisprudentie aan dat afgeweken kan worden van de grenswaarden middels een maatwerkvoorschrift voor een regelmatige afwijking van de representatieve bedrijfssituatie (ABS) zoals omschreven in de Handreiking industrielaawaai en vergunningverlening. Voor een ABS kan één keer per week worden afgeweken. In onderstaande paragraaf wordt hierop ingegaan.

3.3 Maatwerkvoorschriften conform artikel 2.20

Zoals gezegd kunnen volgens artikel 2.20 lid 1 andere grenswaarden worden gesteld. Aan de maatwerkvoorschriften is op grond van lid 2 de voorwaarde verbonden dat binnen geluidsgevoelige ruimten dan wel verblijfsruimten van gevoelige gebouwen, die zijn gelegen binnen de akoestische invloedssfeer van de inrichting, een etmaalwaarde van maximaal 35 dB(A), overeenkomstig de binnenwaarde van artikel 2.17 lid 1, wordt gewaarborgd. Met “de akoestische invloedssfeer” wordt bedoeld die gevoelige gebouwen waar de geluidbelasting op de gevel hoger is dan 50 dB(A). De voorwaarde is niet van toepassing indien de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidsmetingen.

Blijkens de toelichting kan het omgevingsgeluid bepalend zijn voor afwijking van de standaard geluidsgrenswaarde. Maar ook individuele bedrijfseconomische redenen kunnen een motief zijn voor een dergelijke afwijking indien is aangetoond dat maatregelen onvoldoende soelaas bieden. Ook maatschappelijke ontwikkelingen of de “wenselijkheid” van bijvoorbeeld de leefbaarheid kunnen een rol spelen. Het kan daarbij voorkomen dat in specifieke gevallen meer ruimte geboden moet worden. Het bevoegd gezag moet een afweging maken van de belangen van het bedrijfsleven en die van de woonomgeving rond de inrichting.

Ook op grond van lid 6 van artikel 2.20 (anders dan festiviteiten volgens artikel 2.21) kan het bevoegd gezag bij maatwerkvoorschrift andere grenswaarden vaststellen. Dit lid ziet op specifieke activiteiten in een inrichting. Het bevoegd gezag kan daarbij voorschriften vaststellen met betrekking tot de duur van de activiteiten, het treffen van maatregelen, de tijdstippen waarop de activiteiten plaatsvinden of het vooraf melden per keer dat de activiteit plaatsvindt. Blijkens de toelichting betreft deze bepaling twee afwijkingsmogelijkheden, dat zijn een regelmatige afwijking van de representatieve bedrijfssituatie (RABS) of een incidentele bedrijfssituatie (IBS) zoals omschreven in § 5.3 van de “Handreiking industrielawaai en vergunningverlening” (hierna: de Handreiking).

De Handreiking zegt daarover het volgende:

“Regelmatige afwijkingen van de representatieve bedrijfssituatie

Er zijn inrichtingen waarbij met enige regelmaat duidelijk meer geluidsemisatie plaatsvindt dan in de overige tijd. Voorbeelden zijn:

- *festiviteiten bij horecagelegenheden;*
- *het gritstralen van een tank of ketel op een open terrein;*
- *een oven of cycloon die korte tijd per week wordt gebruikt;*
- *overwerk in de avondperiode.*

Gevolg van deze activiteiten is dat met een beperkte frequentie (maar vaker dan 12 maal per jaar - zie het eind van deze paragraaf) een hogere geluidsemisatie plaatsvindt dan onder de representatieve omstandigheden. Daarbij wordt in principe uitgegaan van een frequentie van maximaal circa één dag-, avond- of nachtperiode per week. Voor deze situaties kan het, na bestuurlijke afweging, toelaatbaar worden geacht dat vergunning wordt verleend tot een hogere grenswaarde dan die welke in de gemeentelijke nota industrielawaai is vastgelegd. Daarbij zal het feit of er in die situaties sprake is van hinder en zo ja, in welke mate en in welke frequentie, een belangrijke rol spelen. Ook hier geldt dus dat steeds een belangenafweging zal moeten plaatsvinden bij de vraag of de vergunning op deze wijze kan worden verleend, afhankelijk van het tijdstip en de duur van de activiteit, de frequentie van voorkomen, de hoogte van het geluidsniveau (absoluut en relatief), de noodzaak dan wel onvermijdelijkheid van de betreffende activiteit, de redelijkerwijs te treffen maatregelen en het al dan niet vóórkomen van incidentele bedrijfssituaties. Verder is het gewenst dat de betreffende activiteiten zo nauwkeurig mogelijk in de aanvraag worden vermeld, en in de vergunningvoorschriften worden vastgelegd. Daarnaast is het redelijk dat van de vergunninghouder wordt verlangd dat deze een registratie bijhoudt van deze activiteiten dan wel deze, afhankelijk van de aard van de betreffende activiteit, in sommige gevallen tevoren meldt. Dit is zeker van belang als ten tijde van de aanvraag niet exact vaststaat wanneer deze activiteiten zullen plaatsvinden.

Indien regelmatig in een deel van de week (veel) meer geluid wordt veroorzaakt dan in de rest van de week, wordt er van uit gegaan dat dit geluid zo dominant is dat de betreffende activiteit deel uitmaakt van de representatieve bedrijfssituatie.

Hieronder staan enkele voorbeelden van gevallen waarbij voor bepaalde activiteiten vergunning kan worden verleend tot een hogere grenswaarde dan die welke voor de representatieve bedrijfssituatie geldt.

- *Eén keer per week lost een meelwagen (overdag) gedurende een half uur bij een bakkerij. Het maximale geluidsniveau is daarbij 70 dB(A), het LAeq wordt daardoor 56 dB(A). Op de overige dagen bedraagt het LAeq 45 dB(A). In de vergunning wordt één dag per week 56 dB(A) in de dagperiode vergund, de overige dagen 45 dB(A).*
- *Bij een houtbewerkingsbedrijf wordt gedurende circa 20 avonden per jaar doorgewerkt, terwijl normaal alleen in de dagperiode wordt gewerkt, met een LAeq van 50 dB(A). Ontheffing wordt verleend voor 20 avonden tot 50 dB(A), de overige avonden mag de inrichting niet in bedrijf zijn.”*

Voor wat betreft de RABS blijkt uit jurisprudentie dat van deze één keer per week kan worden afgeweken, met uiteraard een goede motivatie. Dit blijkt onder meer uit jurisprudentie uit meerdere zaken. De eerste gaat om Walibi (uitspraak ECLI:NL:RBMNE:2015:2686 van de Rechtbank Midden Nederland op 17 04 2015) waarbij sprake is van een avondopenstelling tot 30 keer per jaar met als motivering dat aansluiting is gezocht bij de in de Handreiking gehanteerde bandbreedte. De tweede is een uitspraak van een garnalenverwerker in Zoutkamp (uitspraak ECLI:NL:RVS:2015:2907 door de Raad van State op 16-09-2015), waarbij sprake is van extra geluidruimte in 3 keer 10 dagen per jaar (voor Kerst, Pasen en Pinksteren) die zijn toegestaan binnen de regelmatige afwijking van de representatieve bedrijfssituatie. Ook voor een inrichting zoals het Gevangenismuseum in Veenhuizen zijn maximaal 52 voorstellingen voor de theatervoorstelling Het Pauperparadijs mogelijk gemaakt, en geaccepteerd door de Rechtbank (uitspraak ECLI:NL:RBNNE:2017:2451 Rechtbank Noord-Nederland van 5 juli 2017).

Samengevat: in de regel wordt voor een maatwerkvoorschrift conform artikel 2.20 uitgegaan van een ontheffing tot 5 dB, uitgaande van een normale geluidsisolatie van woningen van 20 dB en een binnenniveau in de woning van 35 dB(A), en dat maximaal 52 keer per jaar. Overigens stelt lid 6 van artikel 2.20 geen eis voor het binnenniveau voor maatwerkvoorschriften bij specifieke activiteiten.

3.4 Te beoordelen bedrijfssituaties en karakter geluid

De geluidsniveaus veroorzaakt door activiteiten van een agrarische inrichting op de omgeving worden beoordeeld in drie beoordelingsperioden (etmaalperioden):

- de dagperiode van 06:00 tot 19:00 uur;
- de avondperiode van 19:00 tot 22:00 uur;
- de nachtperiode van 22:00 tot 06:00 uur.

De geluidsniveaus worden in de avond- en nachtperiode in principe respectievelijk 5 en 10 dB strenger beoordeeld dan in de dagperiode.

Voor de vaststelling van de geluidssituatie dient primair te worden uitgegaan van de representatieve bedrijfssituatie: de situatie waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit voor elke te beschouwen beoordelingsperiode.

3.5 Beoordelingsplaatsen en eventuele dove gevel

De geluidsniveaus worden beoordeeld ter plaatse van de gevels van de omliggende woningen en andere geluidsgevoelige objecten van derden, in de regel exclusief gevelreflectie, en beoordeeld op de plaats waar de hinder kan worden ondervonden. Dit betekent voor bijvoorbeeld de standaard eengezinswoningen dat het geluidsniveau in de dagperiode beoordeeld wordt op begane grondniveau (1,5 meter) omdat de woonkamers dan voornamelijk de te beschermen ruimten zijn. In de avond- en nachtperiode is dat een hoogte van 4,5 of 5,0 meter ter bescherming van slaapruidten.

Voor de toetsing wordt alleen de woonbestemming beoordeeld en niet de bedrijfsbestemmingen.

Voor wat betreft de te beoordelen gevels wordt nog het volgende aangegeven. In het Activiteitenbesluit wordt voor het begrip “gevel” aangesloten bij het begrippenkader van de Wet geluidhinder. Onder het begrip gevel wordt niet verstaan:

- “a. een bouwkundige constructie waarin geen te openen delen aanwezig zijn en met een in NEN 5077 bedoelde karakteristieke geluidwering die ten minste gelijk is aan het verschil tussen de geluidsbelasting van die constructie en 33 dB onderscheidenlijk 35 dB(A), alsmede*
- b. een bouwkundige constructie waarin alleen bij uitzondering te openen delen aanwezig zijn, mits de delen niet direct grenzen aan een geluidsgevoelige ruimte.”*

Een dergelijke gevel wordt ook wel een “dove gevel” genoemd. Daarom gelden de grenswaarden uit het Activiteitenbesluit niet op een “dove gevel”.

4 OMSCHRIJVING ACTIVITEITEN

4.1 Naastgelegen De Legent Flowers

Zoals aangegeven wordt voor de beoordeling van de verschillende activiteiten c.q. geluidsbronnen uitgegaan van de representatieve bedrijfssituatie: de situatie waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit voor elke te beschouwen etmaalperiode.

De dagelijkse activiteiten zijn een bloemenkwekerij met meer specifiek de teelt van snijbloemen en snijheesters onder glas en de teelt van boomkwekerijgewassen in de volle grond. In overleg met het bedrijf zijn diverse activiteiten benoemd.

Figuur 3: Opgave locatie activiteiten en geluidsbronnen conform opgave



De opgegeven locaties zijn:

- A: Kantine en kantoor: koffie, lunch, administratie
- B: Verwerkingsruimte (handwerk): bloemen stekken, snijden, sorteren
- C: Verwerkingshal: sorteermachine, bosmachine, 2 koelcellen, onderhoud aan gereedschap en machines
- D: Boogkas: teelt
- E: Teelt
- F: Land: teelt

De opgegeven geluidsbronnen zijn:

- 1: twee koelcelmotoren, Copeland aggregaat voor koelcellen type ZXME-030E-TFD-304
- 2: laden en lossen
- 3: tractor MF 135 staat hier 3x per week geparkeerd
- 4: locatie van bosmachine van der berg,
- 5: locatie van sorteerlijn van Jamafa
- 6: locatie voor onderhoud aan machines en gereedschap

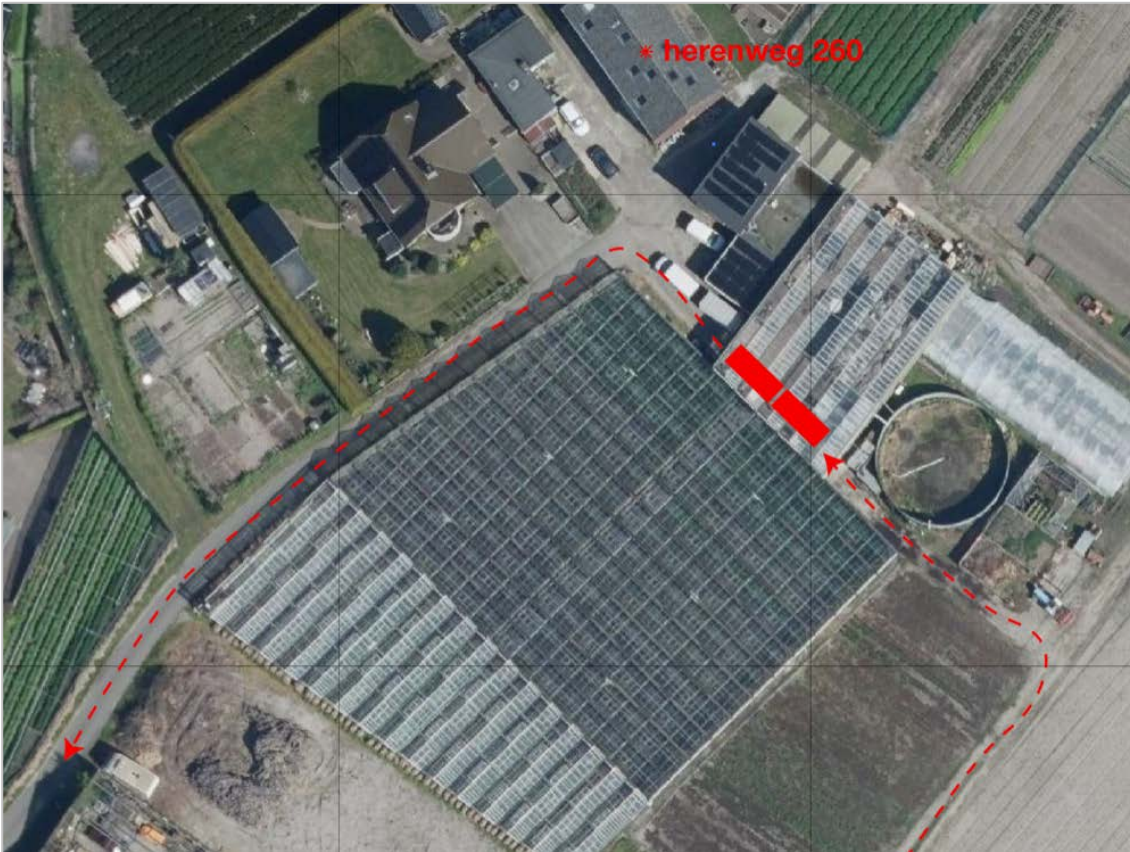
Op basis van eerdere conceptversies van het onderzoek is contact geweest met de eigenaar van De Legent Flowers aan de Herenweg 218. De bedrijfsgegevens voor de huidige situatie en de toekomst zijn meerdere keren afgestemd.

Ook is aangegeven of uitbreidingsplannen ook mogelijk zijn, bijvoorbeeld ook activiteiten vanaf 06:00 uur. Aangezien dit valt binnen de aangehouden dagperiode voor agrarische inrichtingen zijn dergelijke activiteiten in principe toegestaan. Aangegeven is ook dat er een extra bosmachine bij kan komen; in de uitgangspunten is met deze ontwikkeling rekening gehouden.

Naar aanleiding van het overleg zijn de uitgangspunten voor de aan- en afvoer heroverwogen en aangepast, en kunnen de volgende huidige en toekomstige bedrijfssituatie worden omschreven.

In de huidige situatie is voor de **afvoer** sprake van het laden en afvoeren met een eigen bestelbus met een aanhanger. Dit is in de regel overdag en incidenteel in voorkomende gevallen in de avondperiode. Omdat voor deze transportroute de bestaande terreingrenzen gerespecteerd moeten worden is deze route ondertussen verlegd met aanvoer via de zuidoostzijde van het terrein, door de kassen heen, laden binnen, en via de noordwestzijde de afvoer, zie de route in de onderstaande figuur 4.

Figuur 4: Rijroute afvoer eigen bestelbus met aanhanger De Legent Flowers (bron: KCCM)

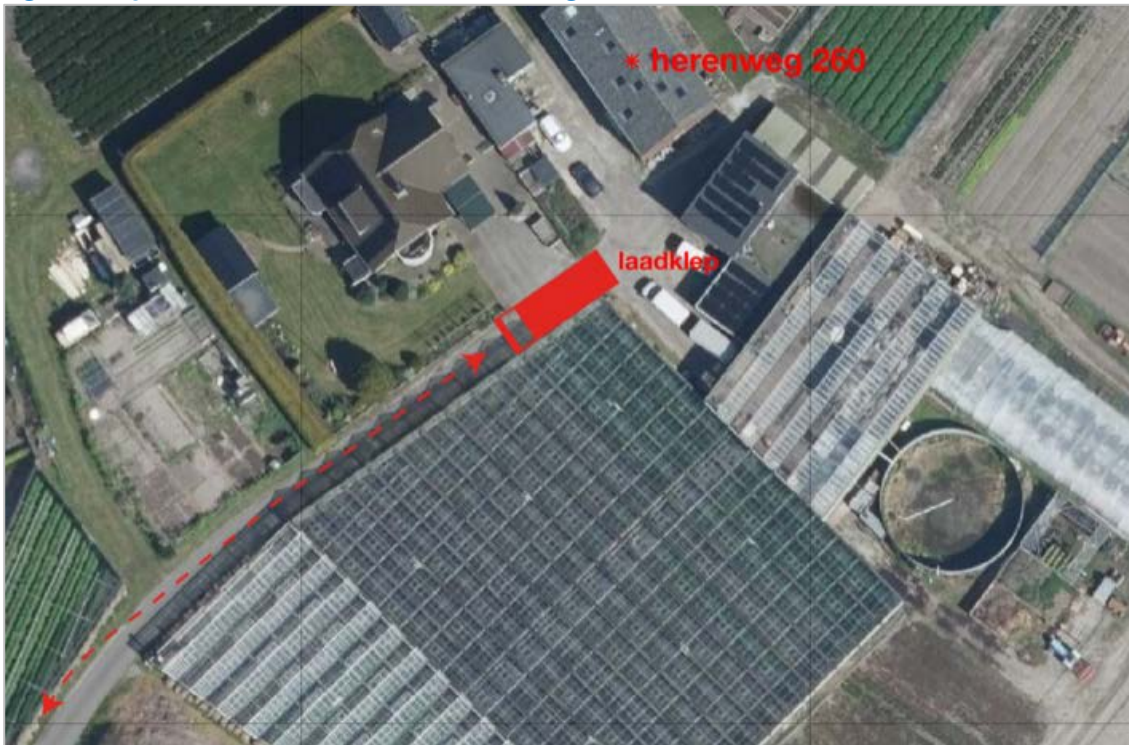


De afvoer wordt in de toekomst naar verwachting uitgevoerd met een vrachtwagen. Ook hier is in een incidenteel geval sprake van extra afvoer met een vrachtwagen. In het model is 'worst case' gerekend met twee vrachtwagens op een representatieve dag, en daarbij een vrachtwagen overdag en voor de voorkomende gevallen een vrachtwagen in de avondperiode. Het gaat wel om een zwaardere vrachtwagen, maar wel een bakwagen met beperkte lengte voor 14 veilingkarren. Voor het laden van de auto is uitgegaan van 20 minuten.

De eigen bestelbus met de rondgaande route is overdag gehandhaafd.

Voor de afvoer met vrachtwagen zal deze vrachtwagen achteruit moeten rijden en laden op de openbare weg, zoals aangegeven in de volgende figuur.

Figuur 5: Rijroute afvoer en laden met vrachtwagen (bron: KCCM)



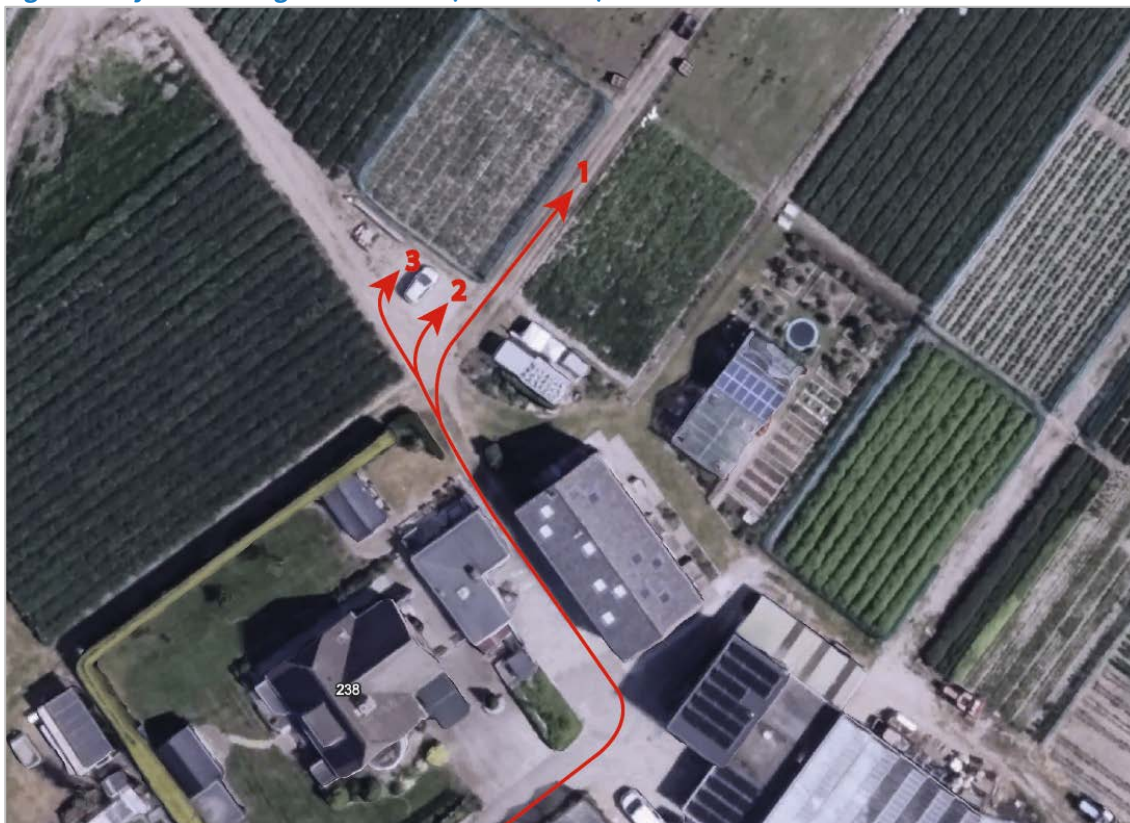
Voor de situatie met **aanvoer** van bloemen van elders (Schiphol) wordt gebruik gemaakt van een lichte vrachtwagen/bakwagen met bloemen in dozen op pallets, die worden gelost met een palletwagen. De rijroute van deze auto is identiek aan de rijroute in figuur 5, waarbij uiteraard een kleinere auto wordt gebruikt. Het lossen van deze vrachtwagen is ook op dezelfde locatie.

In uitzonderlijke gevallen kan de aanvoer in de avond gedaan worden, maar dit is alleen bij calamiteiten als er elders vertraging ontstaat. Gezien het incidentele karakter is dit niet extra beoordeeld, omdat de afvoer van producten met een zware vrachtwagen ook een incidenteel karakter heeft. Deze laatste is wel berekend als maatgevend; dat beide activiteiten in één avond tegelijk zullen voorkomen is in de praktijk eigenlijk uitgesloten.

4.2 Eigen en overige activiteiten

De eigen activiteiten van de inrichting van KCCM zijn erg kleinschalig. Het gaat vooral om eigen gebruik van het atelier annex studio als werkruimte en incidenteel bezoek van een enkele opdrachtgever of samenwerkende partij. Dit geeft hooguit 2 auto's in de dagperiode. De auto's rijden volgens route 2/3 naar de parkeerplaats.

Figuur 6: Rijroute overige activiteiten (bron: KCCM)



Het eigen parkeren loopt ook via route 2/3, maar dat is voor de eigen woning niet beoordeeld.

De gebruiker van het land ten noorden van de inrichting (route 1) rijdt in de zomer tot 3 à 4 maal per week met een kleine trekker naar de inrichting. Aangehouden is een gebruik van 1 keer per dag.

De route zuidoostelijk langs het eigen gebouw is eigen terrein, hier zijn geen voertuigbewegingen van derden. Het bedrijf De Legent Flowers rijdt vanuit de eigen kas naar het land.

Geluid vanuit KCCM naar de omgeving is verder niet relevant, de activiteiten in de bedrijfsruimte zijn in de huidige situatie ook al toegestaan in het plan. De enkele extra bewegingen voor de nieuwe woning zijn daarbij ook niet relevant, met name niet ten opzichte van de overige (landbouw)activiteiten in deze omgeving en de afstand tot wonen.

5 UITGEVOERDE BEREKENINGEN

5.1 Inleiding

De berekeningen hebben plaatsgevonden conform de Handleiding. Daarbij zijn de geluidsniveaus in de omgeving die ontstaan door de activiteiten binnen het plan vastgesteld in twee stappen:

1. het inventariseren en bepalen van plaats, hoogte, bedrijfsduur en geluidsvermogen van de afzonderlijke geluidsbronnen;
2. het berekenen van de geluidsoverdracht van deze bronnen naar de omgeving.

In hoofdstuk 6 worden de resultaten van de berekeningen weergegeven.

5.2 Inventarisatie en geluidsvermogens afzonderlijke bronnen

Voor de geluidsbronnen is het geluidsvermogen bepaalde op basis van standaardkengetallen, ervaringscijfers en/of literatuurwaarden.

Aan het einde van deze paragraaf is in tabel 3 een overzicht gegeven van de geluidsbronnen met hun bedrijfsduur en de vastgestelde bronsterkte. Aangehouden gegevens zijn:

- Voor vrachtwagens met lage snelheid is aangehouden 98 dB(A); de vrachtwagens rijden achteruit naar de inrichting.
- Voor lichte vrachtwagen is met lage snelheid 93 dB(A) aangehouden.
- Laden en lossen pompwagen of veilingkarren 91 dB(A) op basis van metingen in soortgelijke situatie elders.
- Koelaggregaat opgave leverancier 40 dB op 10 meter, is als geluidsvermogen van een puntbron 71 dB(A).
- Kas C: aangehouden binnenniveau in verband met diverse machines en inclusief een extra bosmachine: 75 dB(A). Invoer dak glas 4 mm – geluidsvermogen 67 dB(A).

Resumerend is sprake van afvoer met 1x laden van een zware vrachtwagen overdag en 1x in de avond. Daarnaast is voor overdag rekening gehouden met 1x vertrek van de eigen bestelbus met aanhanger en 1x de aanvoer met een lichte vrachtwagen overdag. Dat is in feite de 'worst case' benadering met alles op dezelfde, representatieve dag.

Tabel 2: Geluidsbronnen in rekenmodel

Bronnr.	Omschrijving	Bedrijfsduur in uren:minuten of aantal			Immissierelevante bronsterkte per stuk LWR in dB(A)	
		dag	avond	nacht	LAeq	LAmix
De Legent Flowers						
01	Dak kas C verwerking	08:00	--	--	66	--
02	Koelaggregaat Copeland ZXME-030E-TFD-304	13:00	03:00	08:00	71	--
03	Laden vrachtwagen veilingkarren	00:20	00:20	--	91	+11
04	Lossen lichte vrachtwagen pompwagen	00:20	--	--	91	+11
05 LM	Lmax bron laden en lossen	Ja	Ja	--	102	102
10	Route afvoer bestelwagen	1x	--	--	93	+4
11+LM	Route zware vrachtwagen	1x	1x	--	98	+4
12+LM	Route lichte vrachtwagen	1x	--	--	93	+4
13+LM	Route trekker naar land (enkele route)	4x	--	--	103	+4
Eigen activiteiten atelier						
21	Route personenauto's parkeren (enkele route)	4x	--	--	90	--
Activiteiten op het land						
31	Route kleine trekker (enkele route)	2x	--	--	100	--

Om de maximale geluidsniveaus te berekenen, zijn aparte geluidsbronnen 05, 11, 12 en 13 toegevoegd op een representatieve locatie. De bedrijfsduurcorrectie van deze geluidsbronnen wordt met een hoge waarde ingevoerd in de actieve etmaalperiode, zodanig dat deze geluidsbronnen geen invloed hebben op de gemiddelde geluidsniveaus. Een hulproutine binnen het gebruikte rekenprogramma kan vervolgens wel de L_{Amax} per afzonderlijke geluidsbron berekenen.

Een samenvattende tabel geeft vervolgens het hoogste L_{Amax} per beoordelingsperiode op de immissiepunten weer.

5.3 Toepassen rekenmodel

Met de vastgestelde bronsterkten en de terreingegevens is een driedimensionaal model opgesteld, waarmee de geluidsoverdracht van de bronnen naar de omgeving is berekend. Bij de berekeningen worden de ruimtelijke effecten betrokken zoals geometrische uitbreiding, luchtdemping, bodemdemping, reflecties tegen en afscherming door gebouwen en schermen en gemiddelde windrichting en windsnelheid. Per immissiepunt wordt zo van elke bron het geluidsniveau berekend. De geluidsniveaus van de bronnen op dat punt worden vervolgens opgeteld.

De berekeningen zijn uitgevoerd met het industrielawaaiprogramma GeoMilieu versie 2024. Dit programma is gebaseerd op methode II.8 uit de Handleiding. In het model zijn de verharde terreinen ingevoerd als akoestisch hard. De niet-gedefinieerde gebieden zijn aangehouden als absorberend met een factor 0,9.

De immissiepunten liggen op de gevels van het plan Herenweg 260 op een hoogte van 1,5 meter (begane grondniveau) en 4,5 meter (verdieping). De niveaus in de dagperiode zijn beoordeeld op begane grondniveau, voor de avond- en nachtperiode op verdiepingsniveau.

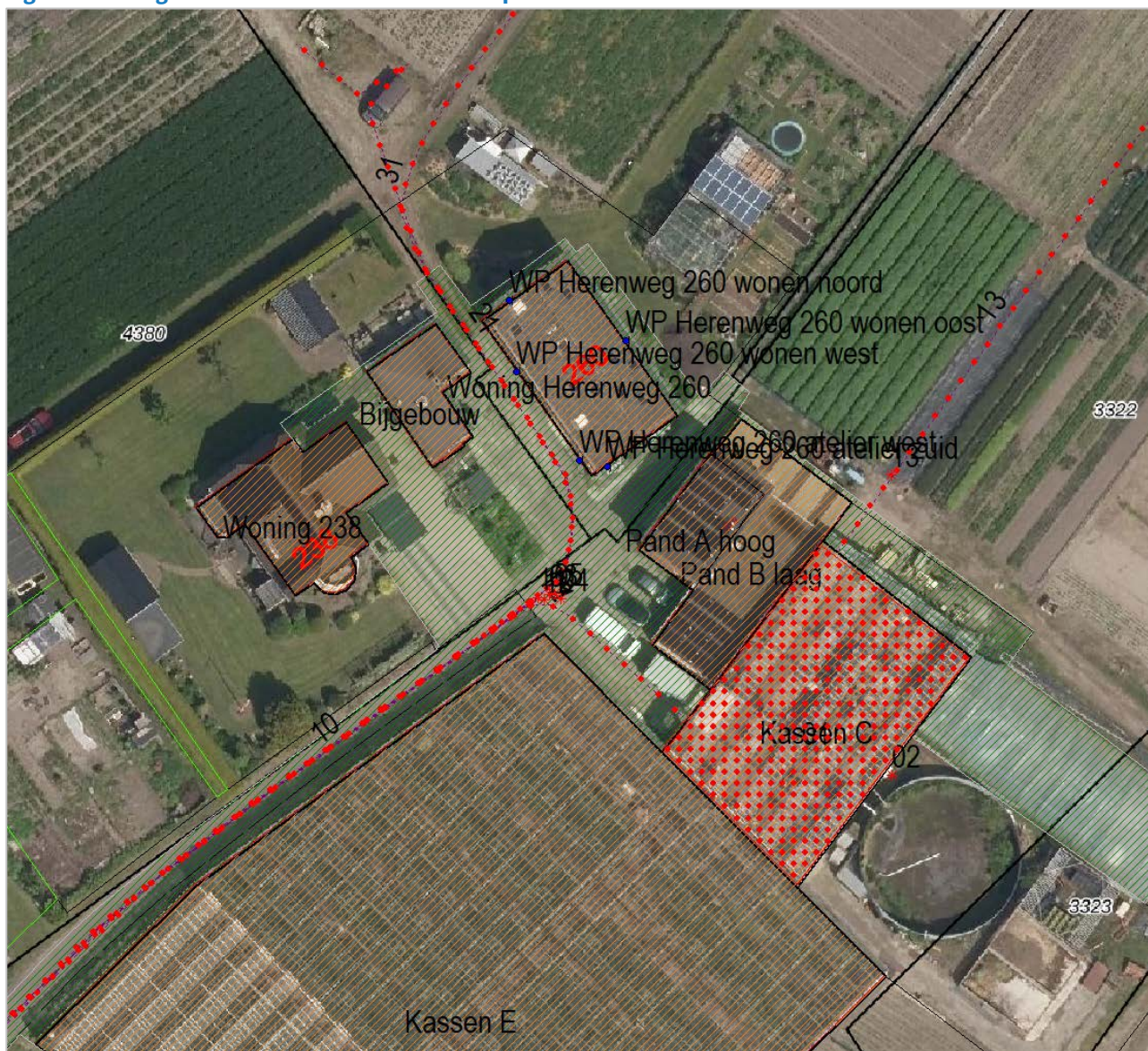
Bijlage 2 geeft de in het model ingevoerde gegevens van de objecten, de geluidsbronnen, de immissiepunten en de berekende situaties. Bijlage 3 geeft enkele grafische weergaven van het rekenmodel.

6 VASTGESTELDE GELUIDSNIVEAUS OP WONINGEN

6.1 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Bijlage 4 geeft de berekende equivalente geluidsniveaus op de immissiepunten voor de verschillende situaties. De ligging van de immissiepunten is weergegeven in bijlage 3 en in de onderstaande figuur.

Figuur 7: Weergave rekenmodel met waarneempunten



Tabel 3 vat de vastgestelde langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus bij een representatieve bedrijfssituatie samen.

Tabel 3: Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,T}$ in dB(A) alle bronnen

Beoordelingspunt	Omschrijving	Berekend $L_{A,T}$ in dB(A) in		
		Dag	Avond	Nacht
WP_01	WP Herenweg 260 wonen west	49	48	12
WP_02	WP Herenweg 260 wonen noord	39	27	7
WP_03	WP Herenweg 260 wonen oost	32	27	14
WP_04	WP Herenweg 260 atelier zuid	48	51	15
WP_05	WP Herenweg 260 atelier west	50	52	15
Richtwaarde VNG voor wonen		50	45	40

Voor de woning is te zien dat in de dag- en nachtperiode wordt voldaan aan de grenswaarde van 50 en 40 dB(A). In de avondperiode worden hogere geluidsniveaus berekend vanwege de kortere periode en een gelijkblijvende bedrijfsduur. De grenswaarde van 45 dB(A) in de avond wordt daarmee overschreden.

Overigens zijn in de berekeningen ook inbegrepen de parkeerbewegingen van bezoekers van de werkruimte, hoewel het woongedeelte ten opzichte van de werkruimte aan huis niet onder de beoordeling valt, en ook de beweging van de kleine trekker van de pachter naar het land, hoewel dit in feite als indirecte hinder beschouwd kan worden. Dat leidt in de dagperiode niet tot overschrijding van de aangehouden richtwaarde van 50 dB.

Voor wat betreft de toetsing van De Legent Flowers aan de Herenweg 218 moeten alleen de vast opgestelde installaties en toestellen beoordeeld. Dit zijn alleen bron 01 en 02 uit de lijst in tabel 2. Het rekenresultaat is dan als volgt, zie ook bijlage 4 blad 13.

Tabel 4: Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,T}$ in dB(A) De Legent Flowers installaties

Beoordelingspunt	Omschrijving	Berekend $L_{A,T}$ in dB(A) in		
		Dag	Avond	Nacht
WP_01	WP Herenweg 260 wonen west	17	12	12
WP_02	WP Herenweg 260 wonen noord	7	7	7
WP_03	WP Herenweg 260 wonen oost	15	14	14
WP_04	WP Herenweg 260 atelier zuid	21	15	15
WP_05	WP Herenweg 260 atelier west	21	15	15
Grenswaarde inrichting voor wonen		45	40	35

De inrichting voldoet ruim aan de gehanteerde grenswaarden. Daarmee wordt de inrichting ook niet belemmerd in de geluidsruimte.

6.2 Maximale geluidsniveaus

Bijlage 5 geeft de berekende $L_{A,max}$ waarden als gevolg van de inrichting van De Legent Flowers. Tabel 5 vat de maximale geluidsniveaus samen. Ook de richtwaarden zijn in de tabel opgenomen.

Tabel 5: Maximale geluidsniveau De Legent Flowers L_{Amax} in dB(A)

Beoordelingspunt	Omschrijving	Berekend $L_{A,T}$ in dB(A) in		
		Dag	Avond	Nacht
WP_01	WP Herenweg 260 wonen west	68	68	12
WP_02	WP Herenweg 260 wonen noord	47	47	7
WP_03	WP Herenweg 260 wonen oost	68	46	14
WP_04	WP Herenweg 260 atelier zuid	72	72	15
WP_05	WP Herenweg 260 atelier west	73	72	15
Richtwaarde VNG gemengd gebied		70	65	60

De maximale geluidsniveaus voldoen in de dag- en nachtperiode aan de richtwaarde van 70 en 60 dB(A). Bovendien is deze waarde als gevolg van het laden en lossen in de dagperiode min of meer uitgesloten van de beoordeling.

In de avondperiode wordt met een berekende waarde van 68 dB(A) op de woning niet voldaan aan de grenswaarde. Aangezien in deze periode voor een agrarische inrichting voor één keer het laden en lossen mag worden uitgesloten, kan worden gesteld dat wel voldaan kan worden aan de grenswaarden voor de inrichting met één zware vrachtwagen in de avond.

Door de gemeente/Omgevingsdienst is aangegeven dat deze regel ook voor goede ruimtelijke ordening mag worden aangehouden als gevolg van het laden en lossen van één vrachtwagen in de avondperiode. De toepassing van een eventuele dove gevel voor de woning is daarmee niet nodig.

Het maximale geluidsniveau voor de eigen auto's en de kleine trekker naar het eigen land niet beoordeeld. Met name de trekker valt voor wat betreft de maximale geluidsniveaus onder de uitzonderingsregels, ofwel het in en uit de inrichting rijden van landbouwtractoren of motorrijtuigen met beperkte snelheid in de dagperiode. Daar komt bij dat deze bewegingen in feite onder de indirecte hinder vallen, waarvoor geen grenswaarden op de maximale geluidsniveaus van toepassing zijn.

7 SAMENVATTING, BEOORDELING EN CONCLUSIES

In opdracht van KCCM aan de Herenweg 260 in Noordwijkerhout is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidssituatie voor een plan voor wonen met werkruimte aan de Herenweg 260. Het noordelijke deel van het plan zal dan worden ingericht als wonen.

Het plan ligt binnen het invloedsgebied van het bedrijf De Legent Flowers aan de Herenweg 218.

Wanneer de vestiging van een bedrijf of van een woning afgewogen moet worden in een goede ruimtelijke ordening, dan is een goed woon- en leefklimaat voor de bewoners belangrijk. Aangezien het gaat om een bestaande inrichting is het ook belangrijk dat deze niet belemmerd worden in gebruik door het situeren van een nieuwe woning binnen een bepaalde afstand.

Het doel van het onderzoek is het beoordelen van de veroorzaakte geluidsniveaus op de woning in het plangebied. Voor het gebruik zijn de geluidsgegevens afgeleid van literatuurgegevens. De 'representatieve bedrijfssituatie' is gebaseerd op verstrekte gegevens van de situatie in overleg met alle partijen.

Zowel het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau als het maximale geluidsniveau voldoen in de dag- en nachtperiode aan de richtwaarden. In de avondperiode wordt niet voldaan aan de richtwaarden als gevolg van het laden en lossen van De Legent Flowers. Het laden en lossen valt voor wat betreft het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau niet onder de grenswaarden van het Activiteitenbesluit, deze gelden alleen voor de vast opgestelde installaties. Voor wat betreft de maximale geluidsniveaus valt het laden en lossen dat slechts één keer in de avondperiode plaatsvindt, valt dit ook onder de uitzonderingsregels van het Activiteitenbesluit.

Op basis van eerdere conceptversies van het onderzoek is er contact geweest met de eigenaar van het bedrijf aan de Herenweg 218. Deze heeft aangegeven positief te staan tegenover een woonvergunning, mits dit de ontwikkeling van zijn bedrijf niet in de weg zit. Daarna is ook nagegaan of extra uitbreidingsplannen ook mogelijk zijn, bijvoorbeeld ook activiteiten vanaf 06:00 uur. Dit valt binnen de aangehouden dagperiode voor agrarische inrichtingen. De verdere ontwikkelingen zijn weer afgestemd en ook beoordeeld in dit onderzoek.

Omdat het 'wonen' wordt verschoven naar de noordzijde, zullen de gevels van het woongedeelte van het pand lager belast worden door het geluid dan de zuidoostgevel. De zuidwest- en zuidoostgevel zijn dan geen onderdeel meer van het 'wonen'. Ook de lage geluidbelasting van de noord- en oostgevel komt door de afgeschermd ligging ten opzichte van de activiteiten van het naastgelegen bedrijf.

Met andere woorden, bij de gesitueerde nieuwe woonbestemming zal het bedrijf niet belemmerd worden in zijn activiteiten, en ook niet met de toekomstige groei en uitbreiding van enkele activiteiten zoals berekend. Het bedrijf kan ook ruimschoots voldoen aan de geldende grenswaarden, die gelden alleen voor de vast opgestelde installaties en toestellen en niet voor de aan- en afvoerbewegingen.

Ook voor de woning wordt voldaan aan de grenswaarden uit de VNG-publicatie en is na aanpassing van 'wonen', rekening houdend met de bovengenoemde uitzonderingsregels, planinpassing mogelijk.

BEGRIPPENLIJST

A-gewogen		behandeld met een <i>frequentieweging</i> die overeenkomt met de 40 dB <i>contour</i> voor <i>gelijke luidheid</i> van het menselijk oor [IEC 651, ISO 226]
bedrijfsduurcorrectieterm	C_b [dB]	correctieterm die de <i>bedrijfsperiode</i> T_b in rekening brengt dat een bedrijfs-toestand duurt tijdens een <i>beoordelingsperiode</i> T_o (dag, avond, nacht): $C_b = -10 \log T_b/T_o$ [Handleiding]
bedrijfsperiode	T_b [uren]	tijsinterval waarin een bepaalde en gespecificeerde bedrijfstoestand binnen een <i>beoordelingsperiode</i> optreedt [Handleiding]
beoordelingshoogte	h_o [m]	de hoogte van het <i>beoordelingspunt</i> boven het plaatselijk maaiveld [Handleiding]
beoordelingsperiode	T_o [uren]	tijsinterval dat relevant is voor de beoordeling van het geluid. Met betrekking tot industrielawaai zijn drie beoordelingsperioden gedefinieerd: ▪ de dagperiode (07:00 tot 19:00 uur); ▪ de avondperiode (19:00 tot 23:00 uur); ▪ de nachtperiode (23:00 tot 07:00 uur) [Handleiding]
beoordelingspunt		het punt waar het te beoordelen geluidsniveau wordt bepaald en getoetst aan eventuele <i>richtwaarden</i> en/of <i>grenswaarden</i>
binnengrenswaarde		<i>grenswaarde</i> voor geluid binnen de ruimten van een <i>woning</i> die als geluids-gevoelig zijn aangemerkt
bronmaatregelen		geluidsbeperkende maatregelen op een <i>industrieterrein</i> ; dit kunnen ook afschermende voorzieningen zijn [Handboek]
bronsterkte	L_w [dB/dB(A)]	<i>geluidsvermoggenniveau</i>
contour		een lijn die punten met hetzelfde geluidsniveau met elkaar verbindt [Handboek]
contourlijn voor gelijke luidheid		een lijn die de geluidsdruk niveaus verbindt die bij verschillende frequenties met gelijke luidheid worden waargenomen [ISO 226]
equivalent geluidsniveau	$L_{eq,T}$ [dB] / $L_{Aeq,T}$ [dB(A)]	het energetisch gemiddelde van de fluctuerende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode, optredende geluid [Handleiding]
etmaalwaarde		met betrekking tot industrielawaai de hoogste van de volgende waarden: ▪ de waarde over de dagperiode; ▪ de waarde over de avondperiode + 5 dB; ▪ de waarde over de nachtperiode + 10 dB
frequentie		toonhoogte
frequentieweging		frequentie-afhankelijke signaalbewerking waarbij voor verschillende frequenties een uiteenlopende kwalificatie (weging) wordt toegepast [IEC 651]
geluid		met het menselijk oor waarneembare luchtrillingen [Wgh]

geluidsdruk	p [Pa]	door geluidsgolven veroorzaakte drukverschillen t.o.v. de atmosferische druk
geluids(druk)niveau	L_p [dB/dB(A)]	de gemeten of berekende momentane geluidsdruk uitgedrukt in dB of dB(A) t.o.v. 20 μ Pa
geluidbelasting	B_i [dB(A)]	<i>etmaalwaarde van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau</i> [Handleiding]
geluidsgevoelig object		woning, school, ziekenhuis of ander gezondheidszorggebouw
geluidsoverdracht		wijze waarop het transport van geluid van bron naar ontvanger plaatsvindt
geluidsvermoggenniveau	L_w [dB/dB(A)]	de door een geluidsbron afgestraalde hoeveelheid geluidsenergie uitgedrukt in dB of dB(A) t.o.v. 1 pW
gestandaardiseerd immissieniveau	L_i [dB(A)]	het <i>equivalente geluidsniveau</i> dat tijdens een bepaalde bedrijfstoestand onder <i>meteoraomstandigheden</i> op een bepaalde plaats wordt vastgesteld [Handleiding]
gevel (uitwendige scheidingsconstructie)		een bouwkundige constructie die een ruimte in een <i>woning</i> of gebouw scheidt van de buitenlucht, daaronder begrepen het dak
gevelmaatregelen		geluidswerende voorzieningen aan de <i>gevel</i> van een <i>woning</i> met het doel de <i>geluidbelasting</i> in de geluidsgevoelige ruimten te beperken [Handboek]
gevelreflectie		reflectiebijdrage van het geluid tegen de beschouwde gevel
gevelreflectieterm (gevelcorrectieterm)	C_g [dB]	correctieterm voor de <i>gevelreflectie</i>
grenswaarde		op een beoordelingspunt nader te definiëren maximaal toelaatbaar geacht niveau (resultaatverplichting)
immissiepunt		de plaats waar de geluidsimmissie wordt bepaald
immissierelevante bronsterkte	L_{WR} [dB(A)]	het <i>geluidsvermoggenniveau</i> van een denkbeeldige monopool, gelegen in het centrum van de werkelijke geluidsbron, die in de richting van het <i>immissiepunt</i> dezelfde geluids(druk)niveaus veroorzaakt als de werkelijke geluidsbron [Handleiding]
impulsachtig geluid		geluid met een op het <i>beoordelingspunt</i> (binnen het aldaar aanwezige geluid) duidelijk waarneembaar impuls karakter. De waarneembaarheid van dit karakter vindt op subjectieve wijze plaats [Handleiding]
incidentele bedrijfssituatie		bedrijfstoestand die ten hoogste twaalfmaal per jaar voorkomt. Daarbij gaat het per keer om één aaneengesloten periode van maximaal een etmaal [Handleiding]
invallend geluidsniveau		het geluidsniveau waarmee een <i>gevel</i> wordt aangestraald zonder dat hierbij de <i>gevelreflectie</i> wordt betrokken
langtijdgemiddeld deelbeoordelingsniveau	$L_{Ari,LT}$ [dB(A)]	<i>equivalent geluidsniveau</i> over een <i>beoordelingsperiode</i> ten gevolge van een specifieke bedrijfstoestand, zo nodig gecorrigeerd voor het <i>impulsachtig, tonale of muziekkarakter van het geluid</i> [Handleiding]

langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	$L_{A,r,LT}$ [dB(A)]	energetische sommatie van de <i>langtijdgemiddelde deelbeoordelingsniveaus</i> over een <i>beoordelingsperiode</i> [Handleiding]
maximaal geluidsniveau	$L_{A,max}$ [dB(A)]	het maximaal te meten <i>geluidsniveau</i> in de meterstand 'fast' en gecorrigeerd met de <i>meteocorrectieterm</i> C_m [Handleiding].
meethoogte	h_m [m]	de hoogte van het <i>immissiepunt</i> boven het plaatselijk maaiveld waarop de microfoon voor de geluidsmetingen zich bevindt [Handleiding]
meteocorrectieterm	C_m [dB]	correctieterm voor de gemiddelde meteorologische omstandigheden [Handleiding]
meteoraam		de meteorologische omstandigheden waaronder een goede en stabiele <i>geluidsoverdracht</i> plaatsvindt [Handleiding]
muziekgeluid		geluid met een op het <i>beoordelingspunt</i> (binnen het aldaar aanwezige geluid) duidelijk waarneembaar muziekkarakter. De waarneembaarheid van dit karakter vindt op subjectieve wijze plaats [Handleiding]
octaafband		frequentieband met een constante procentuele <i>bandbreedte</i> van 70% van de middenfrequentie; de middenfrequentie van elke volgende band is het dubbele van de middenfrequentie van de voorgaande band [IEC 225]
overdrachtsmaatregelen		afschermende voorzieningen (schermen, wallen) in de zone en buiten een <i>industrieterrein</i>
referentiepunt		meet- of rekenpunt gebruikt als positie om van daaruit (door extrapolatie) het geluidsniveau op een <i>beoordelingspunt</i> te bepalen (kan ook samenvallen met een beoordelingspunt)
representatieve bedrijfssituatie		toestand waarbij de voor de geluidsproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in de te beschouwen <i>beoordelingsperiode</i> [Handleiding/Handleiking]
richtwaarde		op een beoordelingspunt nader te definiëren maximaal toelaatbaar geacht niveau (inspanningsverplichting)
stoorgeluid		het op een bepaalde plaats optredende geluid, veroorzaakt door andere geluidsbronnen dan die waarvan het geluidsniveau moet worden bepaald [Handleiding]
tertsband		frequentieband met een constante procentuele <i>bandbreedte</i> van 23% van de middenfrequentie; de middenfrequentie van elke volgende band is ongeveer 1,26x de middenfrequentie van de voorgaande band; bij frequenties vanaf 500 Hz komt het goed overeen met de selectiviteit van het menselijk oor [IEC 225]
tonaal geluid		geluid met een op het <i>beoordelingspunt</i> (binnen het aldaar aanwezige geluid) duidelijk waarneembaar tonaal karakter. De waarneembaarheid van dit karakter vindt op subjectieve wijze plaats [Handleiding]
woning		gebouw dat voor bewoning gebruikt wordt of daartoe bestemd is; in ruime zin: <i>geluidsgevoelige bebouwing</i>

B5.3 Voorbeeld-toetsingskader projectbesluit of planherziening

Bij een buitenplanse inpassing via een projectbesluit of planherziening wordt de milieu-belasting getoetst ter plaatse van de bestaande (of op grond van het bestemmingsplan toegestane) woningen of andere gevoelige functies. De toelaatbare milieubelasting kan in dit geval worden afgewogen en afgestemd op de omgevingskenmerken van de relevante woningen en gevoelige functies.

(...)

Geluid

Het toetsingskader voor geluid bestaat uit vier stappen waarbij per stap de geluidbelasting groter wordt en daarmee de onderzoeks- en motiveringsplicht.

Stap 1 Indien de richtafstand (zie de lijsten in bijlage 1) voor het aspect geluid niet wordt overschreden, kan verdere toetsing voor het aspect geluid in beginsel achterwege blijven: buitenplanse inpassing is mogelijk.
NB: voor de afstand tot gemengd gebied mag rekening gehouden worden met de vermindering van één afstandstap, zie paragraaf 2.1 onderdeel omgevingstypen (bijvoorbeeld: richtafstand tot gemengd gebied voor categorie 3.2 is 50 meter in plaats van 100 meter).

Stap 2* Indien stap 1 niet toereikend is:

- Bij een geluidbelasting op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in gebiedstype rustige woonwijk van maximaal:
 - 45 dB(A) langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;
 - 65 dB(A) maximaal (piekgeluiden);
 - 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking en;
- Bij een geluidbelasting op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in gebiedstype gemengd gebied van maximaal:
 - 50 dB(A) langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;
 - 70 dB(A) maximaal (piekgeluiden);
 - 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking;

buitenplanse inpassing is mogelijk.

Stap 3 Indien stap 2 niet toereikend is:

- Bij een geluidbelasting op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in gebiedstype rustige woonwijk van maximaal:
 - 50 dB(A) langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;
 - 70 dB(A) maximaal (piekgeluiden);
 - 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking en;
- Bij een geluidbelasting op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in gebiedstype gemengd gebied van maximaal:
 - 55 dB(A) langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;
 - 70 dB(A) maximaal (piekgeluiden) exclusief piekgeluiden door aan- en afrijdend verkeer;
 - 65 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking;

is buitenplanse inpassing mogelijk. Het bevoegd gezag dient echter te motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel acht, waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting moet worden betrokken. Het bevoegd gezag kan daarbij gebruik maken van gemeentelijk geluidbeleid, indien de te verwachten geluidbelasting voldoet aan de in dat gemeentelijk geluidbeleid vastgestelde grenswaarden voor het betreffende gebied.

Stap 4 Bij een hogere geluidbelasting dan aangegeven in stap 3 zal buitenplanse inpassing doorgaans niet mogelijk zijn. Indien het bevoegd gezag niettemin tot inpassing wil overgaan, dient het dit grondig te onderzoeken, onderbouwen en motiveren waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting moet worden betrokken.

* Vanaf stap 2 is een geluidsonderzoek noodzakelijk.

(...)

Activiteitenbesluit

Artikel 2.16b

Deze afdeling is van toepassing op degene die een inrichting type A of een inrichting type B drijft.

Artikel 2.17

1. Voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximaal geluidsniveau L_{Amax} , veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, geldt dat:

- a. de niveaus op de in tabel 2.17a genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden;

Tabel 2.17a

	07:00–19:00 uur	19:00–23:00 uur	23:00–07:00 uur
$L_{Ar,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{Ar,LT}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)
L_{Amax} in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

- b. de in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur in tabel 2.17a opgenomen maximale geluidsniveaus L_{Amax} niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten;
 - c. de in tabel 2.17a aangegeven waarden binnen in- of aanpandige gevoelige gebouwen niet gelden indien de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidsmetingen;
 - d. de in tabel 2.17a aangegeven waarden op de gevel ook gelden bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein, met dien verstande dat de waarden in geval van ligplaatsen, bestemd om te worden ingenomen door een woonschip als bedoeld in artikel 1.2, derde lid, onderdeel b, van het Besluit geluidhinder, slechts gelden voor zover deze ligplaatsen als zodanig zijn bestemd op of na 1 juli 2012 en niet daarvoor in een gemeentelijke verordening waren aangewezen om door een woonschip te worden ingenomen;
 - e. de in tabel 2.17a aangegeven waarden op de gevel, vermeerderd met 5 dB(A), ook gelden op de grens van het terrein in geval van ligplaatsen, bestemd om te worden ingenomen door een woonschip als bedoeld in artikel 1.2, derde lid, onderdeel b, van het Besluit geluidhinder, voor zover deze ligplaatsen:
 - 1°. als zodanig zijn bestemd voor 1 juli 2012, of
 - 2°. voor 1 juli 2012 in een gemeentelijke verordening waren aangewezen om door een woonschip te worden ingenomen en voor 1 juli 2022 als zodanig zijn bestemd;
 - f. de waarden in in- en aanpandige gevoelige gebouwen slechts gelden in geluidsgevoelige ruimten en verblijfsruimten; en
 - g. de in tabel 2.17a aangegeven waarden niet gelden op gevoelige objecten die zijn gelegen op een gezoneerd industrieterrein.
2. Indien de inrichting is gelegen op een gezoneerd industrieterrein gelden de waarden van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) uit tabel 2.17a ook op een afstand van 50 meter vanaf de grens van de inrichting.
3. In afwijking van het eerste lid geldt voor een inrichting die is gelegen op een bedrijventerrein, dat:
 - a. het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) op de in tabel 2.17c genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden;
 - b. de in de periode tussen 07:00 uur en 19:00 uur in tabel 2.17c opgenomen maximale geluidsniveaus

- (L_{Amax}) niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten;
- c. de in tabel 2.17c aangegeven waarden binnen in- of aanpandige gevoelige gebouwen niet van toepassing zijn, indien de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidsmetingen;
 - d. de in tabel 2.17c aangegeven waarden op de gevel ook van toepassing zijn bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein;
 - e. de waarden in in- en aanpandige gevoelige gebouwen slechts gelden in geluidsgevoelige ruimten en verblijfsruimten, en
 - f. de in tabel 2.17c aangegeven waarden gelden niet op gevoelige objecten die zijn gelegen op een gezoneerd industrieterrein.

Tabel 2.17c

	07.00-19.00 uur	19.00-23.00 uur	23.00-07.00 uur
$L_{Ar,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen op het bedrijventerrein	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)
$L_{Ar,LT}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen op het bedrijventerrein	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen op het bedrijventerrein	75 dB(A)	70 dB(A)	65 dB(A)
L_{Amax} in in- en aanpandige gevoelige gebouwen op het bedrijventerrein	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

4. In afwijking van het eerste en het tweede lid, geldt voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximaal geluidsniveau (L_{Amax} , bij een inrichting die uitsluitend of in hoofdzaak bestemd is voor openbare verkoop van vloeibare brandstoffen, mengsmering of aardgas aan derden voor motorvoertuigen voor het wegverkeer, dat:
- a. de geluidsniveaus op de in tabel 2.17d genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden;
 - b. de in de periode tussen 07.00 en 21.00 uur in tabel 2.17d opgenomen maximale geluidsniveaus L_{Amax} niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten;

Tabel 2.17d

	07:00–21:00 uur	21:00–07:00 uur
$L_{Ar,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	40 dB(A)
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	60 dB(A)

- c. de in tabel 2.17d aangegeven waarden op de gevel ook gelden bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein, met dien verstande dat de waarden in geval van ligplaatsen, bestemd om te worden ingenomen door een woonschip als bedoeld in artikel 1.2, derde lid, onderdeel b, van het Besluit geluidhinder, slechts gelden voor zover deze ligplaatsen als zodanig zijn bestemd op of na 1 juli 2012 en niet daarvoor in een gemeentelijke verordening waren aangewezen om door een woonschip te worden ingenomen;
- d. indien de inrichting is gelegen op een gezoneerd industrieterrein de waarden van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) uit tabel 2.17d ook gelden op een afstand van 50 meter vanaf de grens van de inrichting, en
- e. indien de inrichting is gelegen op een gezoneerd industrieterrein en binnen een afstand van 50 meter geen gevoelige objecten, anders dan gevoelige objecten gelegen op het gezoneerde industrieterrein zijn gelegen, de waarden van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) uit tabel 2.17d gelden op een afstand van 50 meter vanaf de grens van de inrichting; en
- f. de in tabel 2.17d aangegeven waarden niet gelden op gevoelige objecten die zijn gelegen op een gezoneerd industrieterrein.

5. In afwijking van het eerste, tweede en derde lid geldt voor een inrichting waar uitsluitend of in hoofdzaak agrarische activiteiten dan wel activiteiten die daarmee verband houden worden verricht, niet zijnde een glastuinbouwbedrijf dat is gelegen in een glastuinbouwgebied, dat:

- a. voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$), veroorzaakt door de vast opgestelde installaties en toestellen, de niveaus op de plaatsen en tijdstippen, genoemd in tabel 2.17e, niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden;

Tabel 2.17e

	06.00–19.00 uur	19.00–22.00 uur	22.00–06.00 uur
$L_{Ar,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	45 dB(A)	40 dB(A)	35 dB(A)
$L_{Ar,LT}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)

- b. voor het maximaal geluidsniveau (L_{Amax}), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, de niveaus op de plaatsen en tijdstippen, genoemd in tabel 2.17f, niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden;

Tabel 2.17f

	06:00–19:00 uur	19:00–22:00 uur	22:00–06:00 uur
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)
L_{Amax} in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

- c. de in de periode tussen 06.00 uur en 19.00 uur in tabel 2.17f opgenomen waarden niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten, alsmede op het in en uit de inrichting rijden van landbouwtractoren of motorrijtuigen met beperkte snelheid;
- d. de in tabel 2.17e en 2.17f aangegeven waarden binnen in- of aanpandige gevoelige gebouwen niet gelden indien de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidmetingen;
- e. de in tabel 2.17e en 2.17f aangegeven waarden op de gevel ook gelden bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein, met dien verstande dat de waarden in geval van ligplaatsen, bestemd om te worden ingenomen door een woonschip als bedoeld in artikel 1.2, derde lid, onderdeel b, van het Besluit geluidhinder, slechts gelden voor zover deze ligplaatsen als zodanig zijn bestemd op of na 1 juli 2012 en niet daarvoor in een gemeentelijke verordening waren aangewezen om door een woonschip te worden ingenomen;
- f. de in tabel 2.17e en 2.17f aangegeven waarden op de gevel, vermeerderd met 5 dB(A), ook gelden op de grens van het terrein in geval van ligplaatsen, bestemd om te worden ingenomen door een woonschip als bedoeld in artikel 1.2, derde lid, onderdeel b, van het Besluit geluidhinder, voor zover deze ligplaatsen:
 - 1°. als zodanig zijn bestemd voor 1 juli 2012, of
 - 2°. voor 1 juli 2012 in een gemeentelijke verordening waren aangewezen om door een woonschip te worden ingenomen en voor 1 juli 2022 als zodanig zijn bestemd;
- g. de waarden binnen in- en aanpandige gevoelige gebouwen slechts gelden in geluidsgevoelige ruimten en verblijfsruimten, en
- h. de in tabel 2.17e en 2.17f aangegeven waarden niet gelden op gevoelige objecten die zijn gelegen op een gezoneerd industrieterrein.

6. In afwijking van het eerste, tweede en derde lid geldt voor een glastuinbouwbedrijf binnen een glastuinbouwgebied dat:

- a. voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximaal geluidsniveau (L_{Amax}), veroorzaakt

door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, de niveaus op de in tabel 2.17g genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden;

- b. de in de periode tussen 06.00 uur en 19.00 uur in tabel 2.17g opgenomen maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten;

Tabel 2.17g

	06:00–19:00 uur	19:00–22:00 uur	22:00–06:00 uur
$L_{Ar,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{Ar,LT}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)
L_{Amax} in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

- c. de in tabel 2.17g aangegeven waarden binnen in- of aanpandige gevoelige gebouwen niet gelden indien de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidsmetingen;
- d. de in tabel 2.17g aangegeven waarden op de gevel ook gelden bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein, met dien verstande dat de waarden in geval van ligplaatsen, bestemd om te worden ingenomen door een woonschip als bedoeld in artikel 1.2, derde lid, onderdeel b, van het Besluit geluidhinder, slechts gelden voor zover deze ligplaatsen als zodanig zijn bestemd op of na 1 juli 2012 en niet daarvoor in een gemeentelijke verordening waren aangewezen om door een woonschip te worden ingenomen;
- e. de in tabel 2.17g aangegeven waarden op de gevel, vermeerderd met 5 dB(A), ook gelden op de grens van het terrein in geval van ligplaatsen, bestemd om te worden ingenomen door een woonschip als bedoeld in artikel 1.2, derde lid, onderdeel b, van het Besluit geluidhinder, voor zover deze ligplaatsen:
- 1°. als zodanig zijn bestemd voor 1 juli 2012, of
 - 2°. voor 1 juli 2012 in een gemeentelijke verordening waren aangewezen om door een woonschip te worden ingenomen en voor 1 juli 2022 als zodanig zijn bestemd;
- f. de waarden binnen in- en aanpandige gevoelige gebouwen slechts gelden in geluidsgevoelige ruimten en verblijfsruimten, en
- g. de in tabel 2.17g aangegeven waarden niet gelden op gevoelige objecten die zijn gelegen op een gezoneerd industrieterrein.

7. De waarden van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) op de gevel van gevoelige gebouwen in de tabellen 2.17e en 2.17g zijn niet van toepassing op inrichtingen die zijn gelegen in een gebied waarvoor bij of krachtens een gemeentelijke verordening regels zijn gesteld. In een dergelijk gebied bedraagt het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) niet meer dan de waarden die zijn opgenomen in die gemeentelijke verordening.
8. Voor inrichtingen in een gebied als bedoeld in het zevende lid, bedragen de in de verordening vastgelegde waarden ten hoogste 5 dB(A) meer of minder dan de waarden in tabel 2.17e en voor inrichtingen als bedoeld in het zesde lid, bedragen de in de verordening vastgelegde waarden ten hoogste 5 dB(A) meer of minder dan de waarden in tabel 2.17g.
9. Bij vaststelling van de waarden, bedoeld in het zevende lid, wordt in ieder geval rekening gehouden met het in het gebied heersende referentieniveau. Indien voor inrichtingen als bedoeld in het zesde lid, waarden worden vastgelegd die hoger zijn dan de waarden in tabel 2.17g, wordt daarmee het in het gebied heersende referentieniveau niet overschreden.

Artikel 2.17a

1. De waarden op de gevel van gevoelige gebouwen en op de grens van gevoelige terreinen in tabel 2.17a

onderscheidenlijk 2.17g worden met 5 dB(A) verhoogd indien tot het van toepassing worden van artikel 2.17 op een inrichting, op grond van een voorschrift als bedoeld in het derde lid van dat artikel hogere waarden golden.

2. Indien in een milieuvergunning die in werking en onherroepelijk was op het tijdstip genoemd in het op de inrichting van toepassing geweest zijnde voorschrift, genoemd in artikel 2.17a, derde lid, lagere waarden dan de waarden, bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, waren vastgesteld, zijn die lagere waarden van toepassing.
3. De voorschriften, bedoeld in artikel 2.17, eerste en tweede lid zijn: voorschrift 1.1.3 van de bijlage van het Besluit opslag- en transportbedrijven milieubeheer, voorschrift 1.1.5 van bijlage 2 van het Besluit detailhandel- en ambachtsbedrijven milieubeheer, voorschrift 1.1.7 van de bijlage van het Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer, voorschrift 1.1.3 van de bijlage van het Besluit bouw- en houtbedrijven milieubeheer, voorschrift 1.1.5 van de bijlage van het Besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer, voorschrift 1.1.3 van bijlage 2 van het Besluit voorzieningen- en installaties milieubeheer, voorschrift 1.1.3 van bijlage 1 van het Besluit textielreinigingsbedrijven milieubeheer, voorschrift 1.1.3 van de bijlage van het Besluit inrichtingen voor motorvoertuigen milieubeheer, voorschrift 3.2 van bijlage 2 van het Besluit tankstations milieubeheer, voorschrift 4.2.1 van bijlage 1 van het Besluit tandartspraktijken milieubeheer en voorschrift 1.1.3 van bijlage 2 van het Besluit glastuinbouw.
4. [Vervallen.]
5. Een gemeentelijke verordening als bedoeld in voorschrift 1.1.2 van de bijlage bij het Besluit landbouw milieubeheer, zoals dat luidde tot 1 januari 2013, berust met ingang van die datum op artikel 2.17, zevende lid.
6. Voor inrichtingen waarop tot 1 januari 2008 het Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer, het Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven milieubeheer of het Besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer van toepassing was, zijn de waarden uit artikel 2.17 niet van toepassing op de gevel van onderscheidenlijk in een dienst- of bedrijfswoning dan wel een woning die deel uitmaakt van een inrichting.

Artikel 2.18

1. Bij het bepalen van de geluidsniveaus, bedoeld in de artikelen 2.17, 2.17a, 2.19, 2.19a dan wel 2.20, blijft buiten beschouwing:
 - a. het stemgeluid van personen op een onverwarmd en onoverdekt terrein, dat onderdeel is van de inrichting, tenzij dit terrein kan worden aangemerkt als een binnenterrein;
 - b. het stemgeluid van bezoekers op het open terrein van een inrichting voor sport- of recreatieactiviteiten;
 - c. het geluid ten behoeve van het oproepen tot het belijden van godsdienst of levensovertuiging of het bijwonen van godsdienstige of levensbeschouwelijke bijeenkomsten en lijkplechtigheden, alsmede geluid in verband met het houden van deze bijeenkomsten of plechtigheden;
 - d. het geluid van het traditioneel ten gehore brengen van muziek tijdens het hijsen en strijken van de nationale vlag bij zonsopkomst en zonsondergang op militaire inrichtingen;
 - e. het ten gehore brengen van muziek vanwege het oefenen door militaire muziekcorpsen in de buitenlucht gedurende de dagperiode met een maximum van twee uren per week op militaire inrichtingen;
 - f. het ten gehore brengen van onversterkte muziek tenzij en voor zover daarvoor bij gemeentelijke verordening regels zijn gesteld;
 - g. het traditioneel schieten, bedoeld in paragraaf 3.7.2., tenzij en voor zover daarvoor bij gemeentelijke verordening regels zijn gesteld;
 - h. het stemgeluid van kinderen op een onverwarmd of onoverdekt terrein dat onderdeel is van een inrichting voor primair onderwijs, in de periode vanaf een uur voor aanvang van het onderwijs tot een uur na beëindiging van het onderwijs;
 - i. het stemgeluid van kinderen op een onverwarmd of onoverdekt terrein dat onderdeel is van een instelling voor kinderopvang.
2. Bij het bepalen van de geluidsniveaus, bedoeld in artikel 2.17, 2.17a dan wel 2.20, wordt voor muziekgeluid geen bedrijfsduurcorrectie toegepast.

3. Bij het bepalen van het maximaal geluidsniveau (L_{Amax}), bedoeld in artikel 2.17, 2.17a dan wel 2.20, blijft buiten beschouwing het geluid als gevolg van:
 - a. het komen en gaan van bezoekers bij inrichtingen waar uitsluitend of in hoofdzaak horeca-, sport- en recreatieactiviteiten plaatsvinden;
 - b. het verrichten in de open lucht van sportactiviteiten of activiteiten die hiermee in nauw verband staan;
 - c. laad- en losactiviteiten in de periode tussen 19.00 uur en 06.00 uur ten behoeve van de aan- en afvoer van producten bij inrichtingen als bedoeld in artikel 2.17, vijfde en zesde lid, voor zover dat ten hoogste een keer in de genoemde periode plaatsvindt;
 - d. het verrichten van activiteiten in de periode tussen 19.00 uur en 6.00 uur ten behoeve van het wassen van kasdekken bij inrichtingen als bedoeld in artikel 2.17, vijfde en zesde lid.
4. De maximale geluidsniveaus (L_{Amax}), bedoeld in artikel 2.17, 2.17a dan wel 2.20, zijn tussen 23.00 en 7.00 uur niet van toepassing ten aanzien van aandrijfgeluid van motorvoertuigen bij laad- en losactiviteiten indien:
 - a. degene die de inrichting drijft aantoont dat het voor de betreffende inrichting in die periode geldende maximale geluidsniveau (L_{Amax}), niet te bereiken is door het treffen van maatregelen; en
 - b. het niveau van het aandrijfgeluid op een afstand van 7,5 meter van het motorvoertuig niet hoger is van 65dB(A).
5. Bij gemeentelijke verordening kunnen ten behoeve van het voorkomen van geluidhinder regels worden gesteld met betrekking tot:
 - a. het ten gehore brengen van onversterkte muziek, en
 - b. het traditioneel schieten, bedoeld in paragraaf 3.7.2.
6. Bij het bepalen van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,T}$) blijft het geluid veroorzaakt door het stomen van grond met een installatie van derden buiten beschouwing.
7. Degene die een inrichting drijft, waar het stomen van grond plaatsvindt met een installatie van derden, treft maatregelen of voorzieningen die betrekking hebben op:
 - a. de periode waarin het grondstomen plaatsvindt;
 - b. de locatie waar de installatie wordt opgesteld, en
 - c. het aanbrengen van geluidreducerende voorzieningen binnen de inrichting.
8. Het bevoegd gezag kan ten behoeve van het voorkomen van geluidhinder dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken daarvan, bij maatwerkvoorschrift eisen stellen aan de maatregelen of voorzieningen, bedoeld in het zevende lid.
9. Voor inrichtingen waarop tot 1 januari 2008, het Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer van toepassing was, en waarvoor voor muziekgeluid een bedrijfsduurcorrectie werd toegepast, kan het bevoegd gezag bij maatwerkvoorschrift bepalen dat het tweede lid niet van toepassing is voor de toetsing van geluidsniveaus tussen 23.00 en 07.00 uur.
10. Indien op grond van het maatwerkvoorschrift, bedoeld in het negende lid, een bedrijfsduurcorrectie wordt toegepast, is het door de inrichting veroorzaakte geluidsniveau gedurende de bedrijfstijd tussen 23.00 en 07.00 uur niet hoger dan op grond van artikel 2.17 is toegestaan tussen 19.00 en 23.00 uur.

Artikel 2.19

[Dit onderdeel is nog niet inwerking getreden]

Artikel 2.19a

1. Tot de inwerkingtreding van artikel 2.19 zijn het tweede tot en met vierde lid van toepassing.
2. Artikel 2.17 is niet van toepassing op inrichtingen die zijn gelegen in een concentratiegebied voor horeca-

inrichtingen of in een concentratiegebied voor detailhandel en ambachtsbedrijven, dat bij of krachtens een verordening als zodanig is aangewezen.

3. In een gebied als bedoeld in het tweede lid bedraagt het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten, in ieder geval niet meer:
 - a. dan de in tabel 2.17 bedoelde waarden op de gevel of, als dat hoger is, het in dat gebied heersende referentieniveau;
 - b. dan de in tabel 2.19a aangegeven waarden binnen gevoelige gebouwen.

Tabel 2.19a

	07.00–19.00 uur	19.00–23.00 uur	23.00–07.00 uur
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)
Maximaal geluidsniveau	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

4. Voor inrichtingen waarop tot 1 januari 2008 het Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer, het Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven milieubeheer of het Besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer van toepassing was, zijn de waarden uit dit artikel niet van toepassing op de gevel van onderscheidenlijk een dienst- of bedrijfswoning dan wel een woning die deel uitmaakt van een inrichting.

Artikel 2.20

1. In afwijking van de waarden, bedoeld in de artikelen 2.17, 2.17a, 2.19 dan wel 2.19a, kan het bevoegd gezag bij maatwerkvoorschrift andere waarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximaal geluidsniveau L_{Amax} vaststellen.
2. Het bevoegd gezag kan slechts hogere waarden vaststellen dan de waarden, bedoeld in de artikelen 2.17, 2.17a, 2.19 dan wel 2.19a, indien binnen geluidsgevoelige ruimten dan wel verblijfsruimten van gevoelige gebouwen, die zijn gelegen binnen de akoestische invloedssfeer van de inrichting, een etmaalwaarde van maximaal 35 dB(A) wordt gewaarborgd.
3. De in het tweede lid bedoelde etmaalwaarde is niet van toepassing indien de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidsmetingen.
4. Het bevoegd gezag kan maatwerkvoorschriften stellen over de plaats waar de waarden, bedoeld in de artikelen 2.17, 2.17a, 2.19 dan wel 2.19a, voor een inrichting gelden.
5. Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift bepalen welke technische voorzieningen in de inrichting worden aangebracht en welke gedragsregels in acht worden genomen teneinde aan geldende geluidsnormen te voldoen.
6. In afwijking van de waarden, bedoeld in de artikelen 2.17, 2.17a, 2.19 dan wel 2.19a kan het bevoegd gezag bij maatwerkvoorschrift voor bepaalde activiteiten in een inrichting, anders dan festiviteiten als bedoeld in artikel 2.21, andere waarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximaal geluidsniveau L_{Amax} vaststellen. Het bevoegd gezag kan daarbij voorschriften vaststellen met betrekking tot de duur van de activiteiten, het treffen van maatregelen, de tijdstippen waarop de activiteiten plaatsvinden of het vooraf melden per keer dat de activiteit plaatsvindt.
7. Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift bepalen welke technische voorzieningen worden aangebracht en welke gedragsregels in acht worden genomen ter beperking van het geluid als gevolg van werkzaamheden en activiteiten bij een inrichting als bedoeld in artikel 2.17, vijfde lid.

8. De etmaalwaarde die het bevoegd gezag vaststelt op grond van het eerste lid, is niet lager dan 40 dB(A) voor een inrichting:
- waarop tot het van toepassing worden van dit artikel op die inrichting, het Besluit opslag- en transportbedrijven milieubeheer, het Besluit detailhandel- en ambachtsbedrijven milieubeheer, het Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer, het Besluit bouw- en houtbedrijven milieubeheer, het Besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer, het Besluit textielreinigingsbedrijven milieubeheer, het Besluit jachthavens milieubeheer, het Besluit motorvoertuigen milieubeheer of het Besluit glastuinbouw van toepassing was, en
 - die voor de inwerkingtreding van het in onderdeel a genoemde besluit dat van toepassing was, is opgericht.
9. De etmaalwaarde die het bevoegd gezag vaststelt op grond van het eerste lid is niet lager dan 40 dB(A) voor een inrichting waarop tot 1 januari 2008 het Besluit tankstations milieubeheer of het Besluit tandartspraktijken milieubeheer van toepassing was.

Artikel 2.21

- De waarden bedoeld in de artikelen 2.17, 2.17a, 2.19, 2.19a dan wel 2.20 zijn voor zover de naleving van deze normen redelijkerwijs niet kan worden gevergd, niet van toepassing op dagen of dagdelen in verband met de viering van:
 - festiviteiten die bij of krachtens een gemeentelijke verordening zijn aangewezen, in de gebieden in de gemeente waarvoor de verordening geldt;
 - andere festiviteiten die plaatsvinden in de inrichting, waarbij het aantal bij of krachtens een gemeentelijke verordening aan te wijzen dagen of dagdelen per gebied of categorie van inrichtingen kan verschillen en niet meer mag bedragen dan twaalf per kalenderjaar.
- Bij of krachtens gemeentelijke verordening kunnen voorwaarden worden verbonden aan de festiviteiten ter voorkoming of beperking van geluidhinder.
- Een festiviteit als bedoeld in het eerste lid die maximaal een etmaal duurt, maar die zowel voor als na 00.00 uur plaatsvindt, wordt beschouwd als plaatshebbende op één dag.

Artikel 2.22

- Bij het bepalen van het maximaal geluidsniveau L_{Amax} , bedoeld in de artikelen 2.17, 2.17a, 2.19, 2.19a dan wel 2.20, blijft buiten beschouwing het geluid als gevolg van het uitrukken van motorvoertuigen ten behoeve van ongevallenbestrijding, spoedeisende medische hulpverlening, brandbestrijding en gladheidbestrijding en het vrijmaken van de weg na een ongeval.
- Het bevoegd gezag kan maatwerkvoorschriften stellen met betrekking tot het treffen van technische en organisatorische maatregelen ten aanzien van het uitrukken van motorvoertuigen ten behoeve van ongevallenbestrijding, spoedeisende medische hulpverlening, brandbestrijding en gladheidbestrijding en het vrijmaken van de weg na een ongeval, indien dat bijzonder is aangewezen in het belang van het milieu.

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding						
	versie van Gebied - Gebied						
Groep:	(hoofdgroep)						
	Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie						
Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	1e kid	NrKids	Naam	
Legent Flowers	13	1	14:35, 19 feb 2025	-7	60	11	
Legent Flowers	14	1	14:35, 19 feb 2025	-1079	60	12	
Legent Flowers	20	1	14:01, 6 dec 2024	-1047	26	13	
Legent Flowers	29	1	14:49, 19 feb 2025	-2034	38	10	
Overig	23	3	14:01, 6 dec 2024	-1499	50	31	
Overig	24	3	14:01, 6 dec 2024	-1553	39	21	

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n
Legent Flowers	Route vrachtwagen zwaar	Polylijn	94983,24	476307,91	94983,08	476307,99
Legent Flowers	Route vrachtwagen licht	Polylijn	94982,54	476307,49	94982,38	476307,57
Legent Flowers	Trekker naar land	Polylijn	95055,20	476348,61	95084,67	476389,40
Legent Flowers	Route bestelwagen	Polylijn	94982,62	476307,40	95041,71	476334,09
Overig	Trekker pachter naar land	Polylijn	95023,47	476340,63	95046,45	476421,43
Overig	Personenauto's parkeren	Polylijn	95019,54	476337,54	95007,80	476392,93

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding versie van Gebied - Gebied									
Groep:	(hoofdgroep) Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie									
Groep		H-1	H-n	M-1	M-n	ISO_H	Min.RH	Max.RH	Min.AH	Max.AH
Legent Flowers		0,75	0,75	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Legent Flowers		0,75	0,75	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Legent Flowers		0,75	0,75	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Legent Flowers		0,75	0,75	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Overig		0,75	0,75	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Overig		0,75	0,75	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding versie van Gebied - Gebied						
Groep:	(hoofdgroep) Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie						
Groep	ISO	M.	Hdef.	Vormpunten	Lengte	Lengte3D	Min. lengte
Legent Flowers	0,00		Relatief	11	118,17	118,17	0,17
Legent Flowers	0,00		Relatief	11	119,23	119,23	0,24
Legent Flowers	0,00		Relatief	2	50,32	50,32	50,32
Legent Flowers	0,00		Relatief	11	75,64	75,64	0,84
Overig	0,00		Relatief	13	98,55	98,55	2,29
Overig	0,00		Relatief	12	77,61	77,61	2,18

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Max. lengte	Weging	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Gem.snelheid
Legent Flowers	17,78	A	1	1	--	45,19	38,82	--	5
Legent Flowers	18,25	A	1	--	--	45,15	--	--	5
Legent Flowers	50,32	A	4	--	--	42,25	--	--	10
Legent Flowers	16,91	A	1	--	--	45,14	--	--	5
Overig	41,50	A	2	--	--	45,18	--	--	10
Overig	16,76	A	4	--	--	42,13	--	--	10

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Max.afst.	Aant.puntbr	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k
Legent Flowers	2,00	60	70,00	77,00	82,00	93,20	87,70	92,10	91,30	84,90
Legent Flowers	2,00	60	61,20	68,20	71,20	75,40	84,50	90,20	86,90	80,20
Legent Flowers	2,00	26	72,80	81,40	86,10	89,10	92,40	99,40	97,40	93,30
Legent Flowers	2,00	38	61,20	68,20	71,20	75,40	84,50	90,20	86,90	80,20
Overig	2,00	50	69,80	78,40	83,10	86,10	89,40	96,40	94,40	90,30
Overig	2,00	39	0,00	65,20	68,20	72,40	81,50	87,20	83,90	77,20

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k
Legent Flowers	83,30	98,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Legent Flowers	69,80	92,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Legent Flowers	85,10	102,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Legent Flowers	69,80	92,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Overig	82,10	99,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Overig	66,80	89,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Red 8k	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k
Legent Flowers	0,00	70,00	77,00	82,00	93,20	87,70	92,10	91,30	84,90	83,30
Legent Flowers	0,00	61,20	68,20	71,20	75,40	84,50	90,20	86,90	80,20	69,80
Legent Flowers	0,00	72,80	81,40	86,10	89,10	92,40	99,40	97,40	93,30	85,10
Legent Flowers	0,00	61,20	68,20	71,20	75,40	84,50	90,20	86,90	80,20	69,80
Overig	0,00	69,80	78,40	83,10	86,10	89,40	96,40	94,40	90,30	82,10
Overig	0,00	0,00	65,20	68,20	72,40	81,50	87,20	83,90	77,20	66,80

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Lwr	Totaal
Legent Flowers		98,06
Legent Flowers		92,99
Legent Flowers		102,96
Legent Flowers		92,99
Overig		99,96
Overig		89,98

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam
Legent Flowers	10	1 16:58, 19 feb 2025	03	
Legent Flowers	12	1 14:50, 19 feb 2025	04	
Legent Flowers	19	1 14:34, 19 feb 2025	05	
Legent Flowers	25	1 14:34, 19 feb 2025	12	
Legent Flowers	26	1 14:58, 18 feb 2025	13	
Legent Flowers	27	1 14:41, 19 feb 2025	11	
Legent Flowers vaste installaties	15	2 14:01, 6 dec 2024	02	

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Omschr.	Vorm	X	Y	Hoogte
Legent Flowers	Laden vrachtwagen	Punt	95029,97	476344,81	1,50
Legent Flowers	Lossen lichte vrachtwagen	Punt	95030,93	476344,49	1,50
Legent Flowers	Lmax bron laden en lossen	Punt	95030,43	476344,92	1,50
Legent Flowers	Lmax bron vrachtwagen licht	Punt	95029,51	476344,35	1,50
Legent Flowers	Lmax bron trekker naar land	Punt	95059,78	476355,32	1,50
Legent Flowers	Lmax bron vrachtwagen zwaar	Punt	95028,97	476344,53	1,50
Legent Flowers vaste installaties	Koelmotor Copeland	Punt	95059,86	476329,04	1,50

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Rel.H	Abs.H	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek
Legent Flowers	1,50	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00
Legent Flowers	1,50	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00
Legent Flowers	1,50	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00
Legent Flowers	1,50	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00
Legent Flowers	1,50	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00
Legent Flowers	1,50	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00
Legent Flowers vaste installaties	1,50	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Cb(%) (D)	Cb(%) (A)	Cb(%) (N)	Tb(u) (D)	Tb(u) (A)	Tb(u) (N)	Cb(D)	Cb(A)
Legent Flowers	2,564	11,092	--	0,3334	0,3328	--	15,91	9,55
Legent Flowers	2,564	--	--	0,3334	--	--	15,91	--
Legent Flowers	--	--	--	--	--	--	99,00	99,00
Legent Flowers	--	--	--	--	--	--	99,00	--
Legent Flowers	--	--	--	--	--	--	99,00	--
Legent Flowers	--	--	--	--	--	--	99,00	99,00
Legent Flowers vaste installaties	100,000	100,000	100,000	13,0000	3,0000	8,0000	0,00	0,00

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding									
	versie van Gebied - Gebied									
Groep:	(hoofdgroep)									
	Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie									
Groep		Cb(N)	Weging	GeenRefl.	GeenDemping	GeenProces	Lw 31	Lw 63	Lw 125	
Legent Flowers		--	A	Nee	Nee	Nee	60,90	68,60	75,60	
Legent Flowers		--	A	Nee	Nee	Nee	60,90	68,60	75,60	
Legent Flowers		--	A	Nee	Nee	Nee	60,90	68,60	75,60	
Legent Flowers		--	A	Nee	Nee	Nee	61,20	68,20	71,20	
Legent Flowers		--	A	Nee	Nee	Nee	72,80	81,40	86,10	
Legent Flowers		--	A	Nee	Nee	Nee	70,00	77,00	82,00	
Legent Flowers vaste installaties		0,00	A	Nee	Nee	Nee	45,90	57,10	65,20	

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31
Legent Flowers	82,60	86,60	85,30	83,60	80,10	72,50	91,37	0,00
Legent Flowers	82,60	86,60	85,30	83,60	80,10	72,50	91,37	0,00
Legent Flowers	82,60	86,60	85,30	83,60	80,10	72,50	91,37	-11,00
Legent Flowers	75,40	84,50	90,20	86,90	80,20	69,80	92,99	-4,00
Legent Flowers	89,10	92,40	99,40	97,40	93,30	85,10	102,96	-4,00
Legent Flowers	93,20	87,70	92,10	91,30	84,90	83,30	98,06	-4,00
Legent Flowers vaste installaties	65,70	58,10	61,40	59,60	58,60	54,90	70,63	0,00

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k
Legent Flowers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Legent Flowers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Legent Flowers	-11,00	-11,00	-11,00	-11,00	-11,00	-11,00	-11,00	-11,00
Legent Flowers	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00
Legent Flowers	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00
Legent Flowers	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00	-4,00
Legent Flowers vaste installaties	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k
Legent Flowers	60,90	68,60	75,60	82,60	86,60	85,30	83,60	80,10
Legent Flowers	60,90	68,60	75,60	82,60	86,60	85,30	83,60	80,10
Legent Flowers	71,90	79,60	86,60	93,60	97,60	96,30	94,60	91,10
Legent Flowers	65,20	72,20	75,20	79,40	88,50	94,20	90,90	84,20
Legent Flowers	76,80	85,40	90,10	93,10	96,40	103,40	101,40	97,30
Legent Flowers	74,00	81,00	86,00	97,20	91,70	96,10	95,30	88,90
Legent Flowers vaste installaties	45,90	57,10	65,20	65,70	58,10	61,40	59,60	58,60

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Lwr 8k	Lwr Totaal
Legent Flowers	72,50	91,37
Legent Flowers	72,50	91,37
Legent Flowers	83,50	102,37
Legent Flowers	73,80	96,99
Legent Flowers	89,10	106,96
Legent Flowers	87,30	102,06
Legent Flowers vaste installaties	54,90	70,63

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding						
	versie van Gebied - Gebied						
Groep:	(hoofdgroep)						
	Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie						
Groep	ItemID	Grp.ID		Datum	1e kid	NrKids	Naam
Legent Flowers vaste installaties	18	2		16:57, 19 feb 2025	-179	382	01

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	Hoogte
Legent Flowers vaste installaties	Dak kas C verwerking	Polygoon	95040,08	476331,08	0,10

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding					
	versie van Gebied - Gebied					
Groep:	(hoofdgroep)					
	Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie					
Groep		Rel.H	Abs.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten
Legent Flowers vaste installaties		0,10	3,10	3,00	Relatief aan onderliggend item	4

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding versie van Gebied - Gebied				
Groep:	(hoofdgroep) Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie				
Groep		Omtrek	Oppervlak	Min. lengte	Max. lengte
Legent Flowers vaste installaties		79,87	382,72	16,10	24,81

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding versie van Gebied - Gebied									
Groep:	(hoofdgroep) Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie									
Groep		BinBui	Cdifuus	Weging	TypeLw	Cb(%) (D)	Cb(%) (A)	Cb(%) (N)	Tb(u) (D)	
Legent Flowers vaste installaties		Ja	5	A	False	61,518	--	--	7,9973	

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding versie van Gebied - Gebied								
Groep:	(hoofdgroep) Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie								
Groep	Tb(u)(A)	Tb(u)(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	DeltaX	DeltaY	Lp 31	Lp 63
Legent Flowers vaste installaties	--	--	2,11	--	--	1,0	1,0	40,00	47,50

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding								
	versie van Gebied - Gebied								
Groep:	(hoofdgroep)								
	Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie								
Groep		Lp 125	Lp 250	Lp 500	Lp 1k	Lp 2k	Lp 4k	Lp 8k	Lp Totaal
Legent Flowers vaste installaties		47,50	56,10	66,20	70,60	69,70	67,40	58,90	75,02

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding				
	versie van Gebied - Gebied				
Groep:	(hoofdgroep)				
	Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie				
Groep	Isolatie 31	Isolatie 63	Isolatie 125	Isolatie 250	Isolatie 500
Legent Flowers vaste installaties	9,00	14,00	19,00	23,00	26,00

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding					
	versie van Gebied - Gebied					
Groep:	(hoofdgroep)					
	Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie					
Groep	Isolatie 1k	Isolatie 2k	Isolatie 4k	Isolatie 8k	LwM2 31	LwM2 63
Legent Flowers vaste installaties	30,00	32,00	32,00	32,00	26,00	28,50

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding versie van Gebied - Gebied								
Groep:	(hoofdgroep) Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie								
Groep		LwM2 125	LwM2 250	LwM2 500	LwM2 1k	LwM2 2k	LwM2 4k	LwM2 8k	LwM2 Totaal
Legent Flowers vaste installaties		23,50	28,10	35,20	35,60	32,70	30,40	21,90	40,80

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding versie van Gebied - Gebied								
Groep:	(hoofdgroep) Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie								
Groep		Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k
Legent Flowers vaste installaties		51,83	54,33	49,33	53,93	61,03	61,43	58,53	56,23

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding								
	versie van Gebied - Gebied								
Groep:	(hoofdgroep)								
	Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie								
Groep		Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k
Legent Flowers vaste installaties		47,73	66,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding versie van Gebied - Gebied							
Groep:	(hoofdgroep) Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie							
Groep	Red 2k	Red 4k	Red 8k	LwrM2 31	LwrM2 63	LwrM2 125	LwrM2 250	
Legent Flowers vaste installaties	0,00	0,00	0,00	26,00	28,50	23,50	28,10	

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding							
	versie van Gebied - Gebied							
Groep:	(hoofdgroep)							
	Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie							
Groep		LwrM2 500	LwrM2 1k	LwrM2 2k	LwrM2 4k	LwrM2 8k	LwrM2 Totaal	Lwr 31
Legent Flowers vaste installaties		35,20	35,60	32,70	30,40	21,90	40,80	51,83

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding versie van Gebied - Gebied								
Groep:	(hoofdgroep) Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie								
Groep		Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k
Legent Flowers vaste installaties		54,33	49,33	53,93	61,03	61,43	58,53	56,23	47,73

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Lwr	Totaal
Legent Flowers vaste installaties		66,63

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E
WP_01	WP Herenweg 260 wonen west	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--
WP_05	WP Herenweg 260 atelier west	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--
WP_04	WP Herenweg 260 atelier zuid	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--
WP_03	WP Herenweg 260 wonen oost	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--
WP_02	WP Herenweg 260 wonen noord	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Hoogte	F	Gevel
WP_01	--		Ja
WP_05	--		Ja
WP_04	--		Ja
WP_03	--		Ja
WP_02	--		Ja

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	Bf
B0_01	Bodemgebied verhard	0,00

Invoergegevens

Model: Model RBS Handleiding
versie van Gebied - Gebied

Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

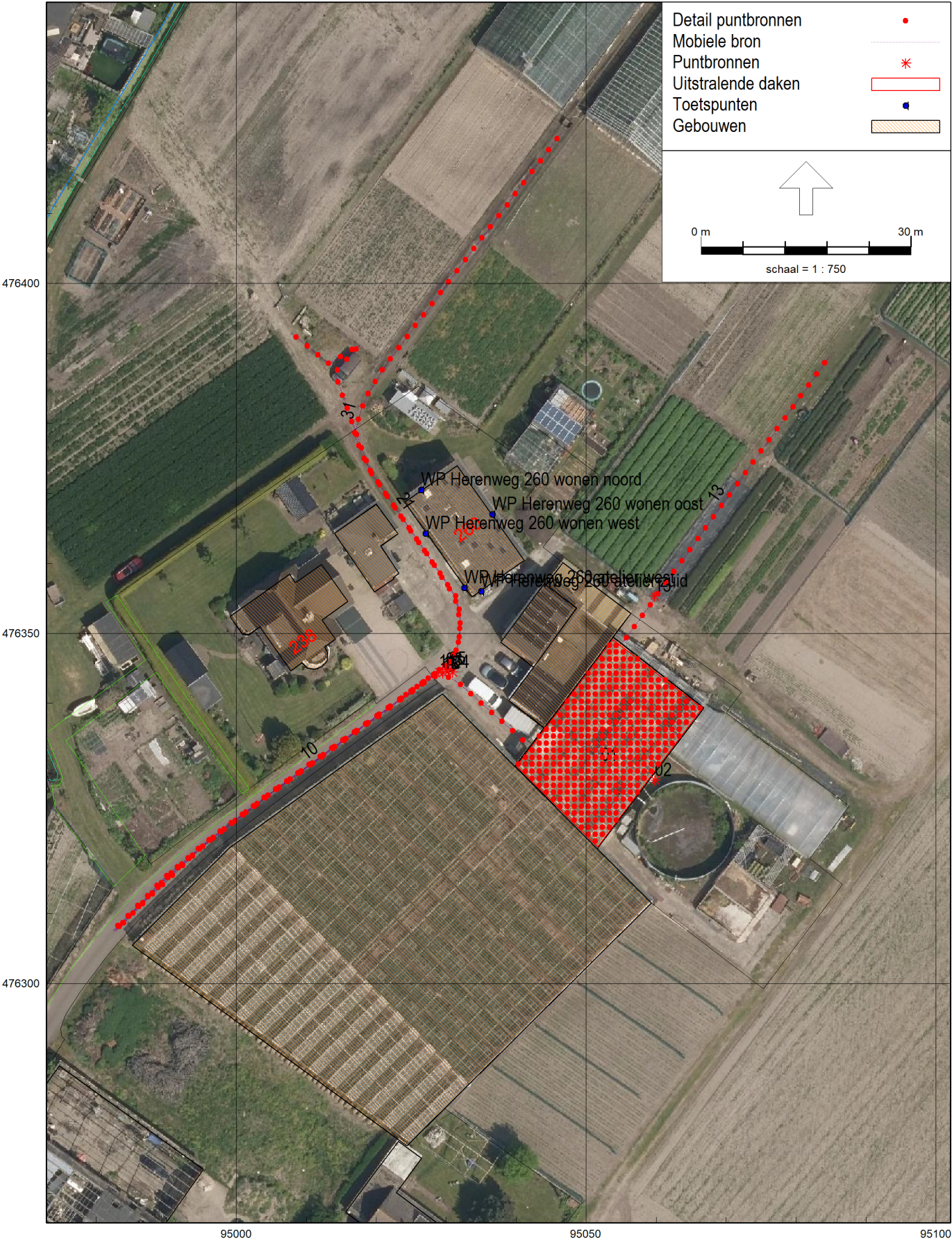
Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar
GB_01	Woning Herenweg 260	6,50	0,00	Relatief					0	0
GB_02	Pand B laag	3,00	0,00	Relatief					0	0
GB_03	Pand A hoog	5,50	0,00	Relatief					0	0
GB_04	Kassen C	3,00	0,00	Relatief					0	0
GB_05	Kassen E	3,00	0,00	Relatief					0	0
GB_06	Bijgebouw	3,00	0,00	Relatief					0	0
GB_07	Woning 238	3,00	0,00	Relatief					0	0

Invoergegevens

Model:	Model RBS Handleiding versie van Gebied - Gebied										
Groep:	(hoofdgroep) Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie										
Naam	Trust	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
GB_01		0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
GB_02		0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
GB_03		0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
GB_04		0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
GB_05		0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
GB_06		0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
GB_07		0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Plot invoergegevens

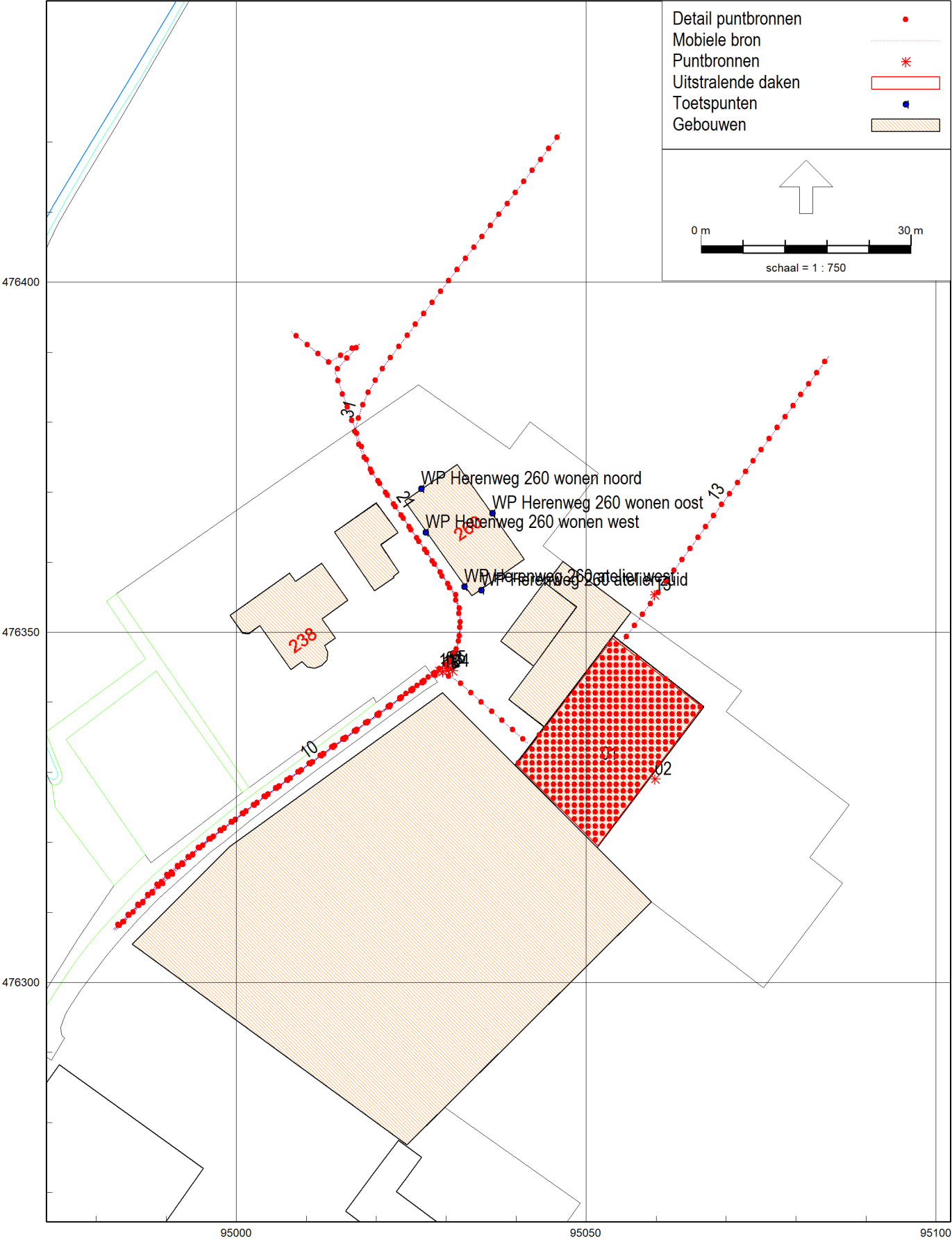
Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV



HMRI, industrie, [versie van Gebied - Model RBS Handleiding] , Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

Plot invoergegevens

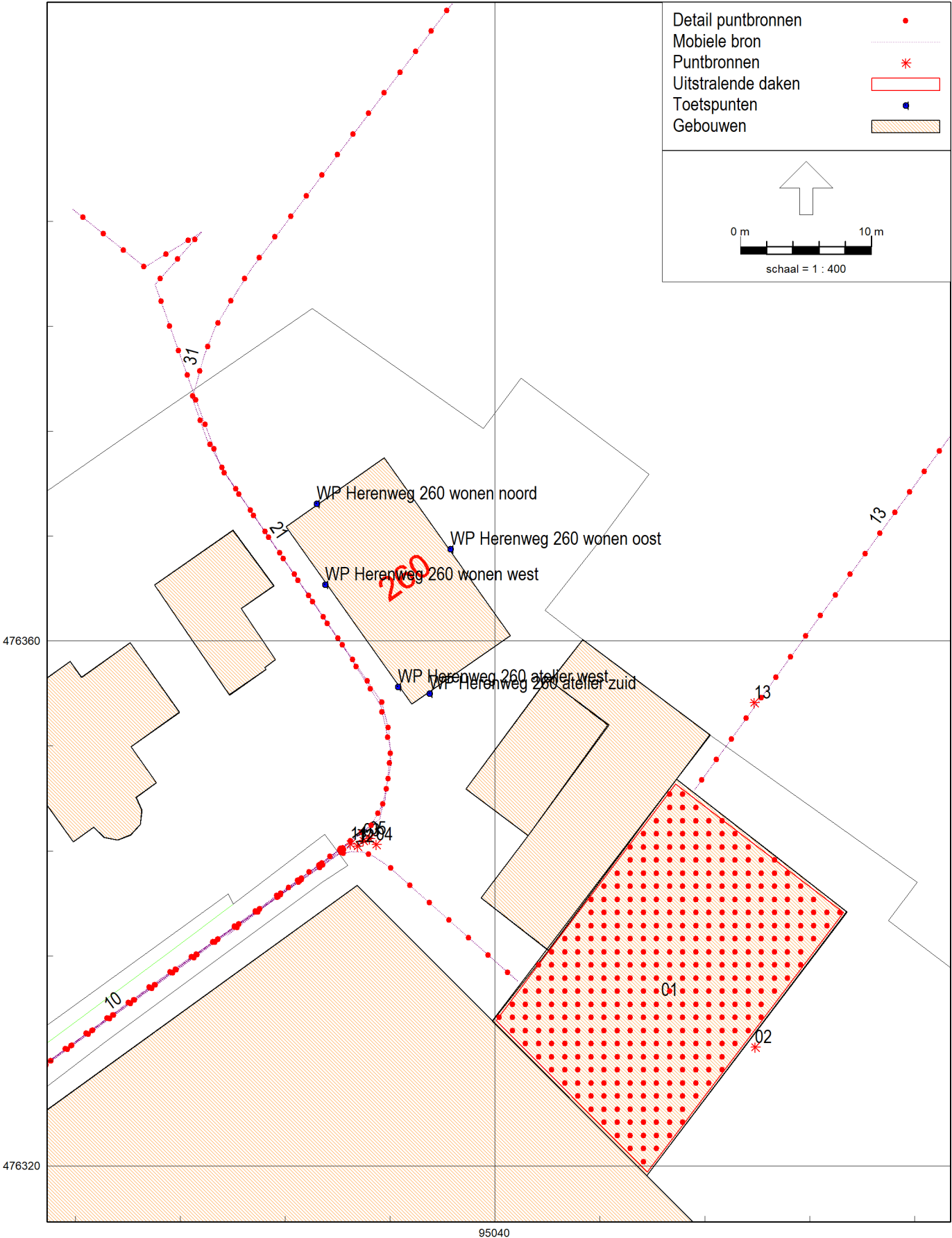
Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV



HMRI, industrie, [versie van Gebied - Model RBS Handleiding] , Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

Plot invoergegevens

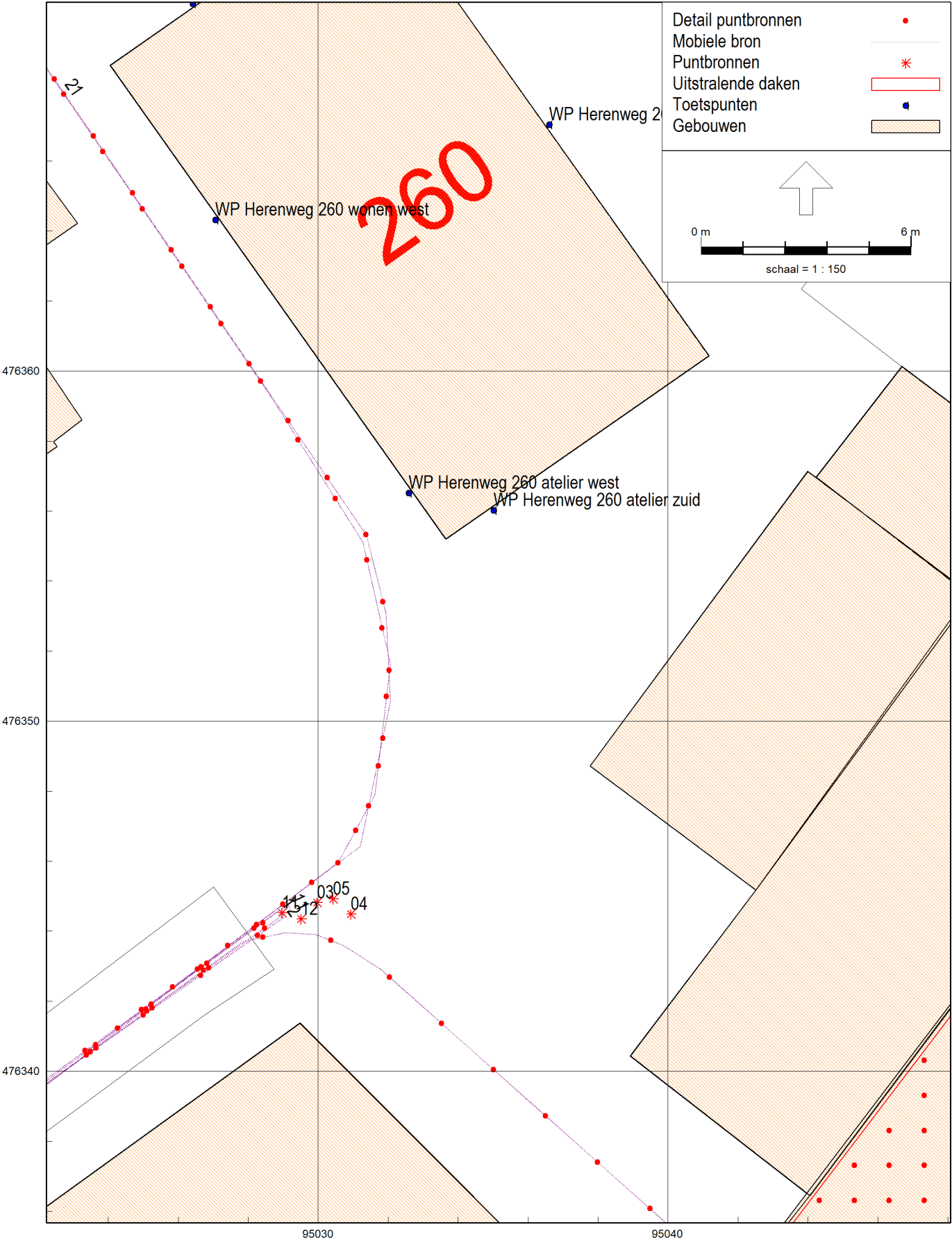
Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV



HMRI, industrie, [versie van Gebied - Model RBS Handleiding] , Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

Plot invoergegevens

Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV



HMRI, industrie, [versie van Gebied - Model RBS Handleiding] , Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - alle bronnen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_01_A	WP Herenweg 260 wonen west	1,50	49	48	10
WP_01_B	WP Herenweg 260 wonen west	4,50	47	48	12
WP_02_A	WP Herenweg 260 wonen noord	1,50	39	27	4
WP_02_B	WP Herenweg 260 wonen noord	4,50	38	27	7
WP_03_A	WP Herenweg 260 wonen oost	1,50	32	26	12
WP_03_B	WP Herenweg 260 wonen oost	4,50	34	27	14
WP_04_A	WP Herenweg 260 atelier zuid	1,50	48	51	16
WP_04_B	WP Herenweg 260 atelier zuid	4,50	48	51	15
WP_05_A	WP Herenweg 260 atelier west	1,50	50	52	16
WP_05_B	WP Herenweg 260 atelier west	4,50	49	52	15

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:19:22 uur

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - alle bronnen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq bij Bron voor toetspunt: WP_01_A - WP Herenweg 260 wonen west
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_01_A	WP Herenweg 260 wonen west	1,50	49	48	10
01	Dak kas C verwerking	0,10	16	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	10	10	10
03	Laden vrachtwagen	1,50	41	48	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	41	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	-31	-31	--
10	Route bestelwagen	0,75	25	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	-31	-31	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	31	37	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	-36	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	26	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	-53	--	--
13	Trekker naar land	0,75	10	--	--
21	Personenauto's parkeren	0,75	39	--	--
31	Trekker pachter naar land	0,75	46	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:19:49 uur

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - alle bronnen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq bij Bron voor toetspunt: WP_01_B - WP Herenweg 260 wonen west
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_01_B	WP Herenweg 260 wonen west	4,50	47	48	12
01	Dak kas C verwerking	0,10	22	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	12	12	12
03	Laden vrachtwagen	1,50	41	48	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	41	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	-31	-31	--
10	Route bestelwagen	0,75	26	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	-31	-31	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	32	38	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	-36	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	27	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	-52	--	--
13	Trekker naar land	0,75	12	--	--
21	Personenauto's parkeren	0,75	35	--	--
31	Trekker pachter naar land	0,75	42	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:19:49 uur

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - alle bronnen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq bij Bron voor toetspunt: WP_02_A - WP Herenweg 260 wonen noord
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_02_A	WP Herenweg 260 wonen noord	1,50	39	27	4
01	Dak kas C verwerking	0,10	4	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	4	4	4
03	Laden vrachtwagen	1,50	20	26	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	20	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	-52	-52	--
10	Route bestelwagen	0,75	4	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	-52	-52	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	13	19	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	-58	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	5	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	-54	--	--
13	Trekker naar land	0,75	10	--	--
21	Personenauto's parkeren	0,75	32	--	--
31	Trekker pachter naar land	0,75	38	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:19:49 uur

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - alle bronnen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq bij Bron voor toetspunt: WP_02_B - WP Herenweg 260 wonen noord
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_02_B	WP Herenweg 260 wonen noord	4,50	38	27	7
01	Dak kas C verwerking	0,10	9	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	7	7	7
03	Laden vrachtwagen	1,50	19	26	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	19	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	-53	-53	--
10	Route bestelwagen	0,75	7	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	-52	-52	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	16	23	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	-59	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	9	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	-53	--	--
13	Trekker naar land	0,75	13	--	--
21	Personenauto's parkeren	0,75	30	--	--
31	Trekker pachter naar land	0,75	37	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:19:49 uur

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - alle bronnen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq bij Bron voor toetspunt: WP_03_A - WP Herenweg 260 wonen oost
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_03_A	WP Herenweg 260 wonen oost	1,50	32	26	12
01	Dak kas C verwerking	0,10	12	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	12	12	12
03	Laden vrachtwagen	1,50	19	26	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	19	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	-53	-53	--
10	Route bestelwagen	0,75	4	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	-53	-53	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	10	16	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	-58	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	4	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	-31	--	--
13	Trekker naar land	0,75	31	--	--
21	Personenauto's parkeren	0,75	8	--	--
31	Trekker pachter naar land	0,75	24	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:19:49 uur

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - alle bronnen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq bij Bron voor toetspunt: WP_03_B - WP Herenweg 260 wonen oost
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_03_B	WP Herenweg 260 wonen oost	4,50	34	27	14
01	Dak kas C verwerking	0,10	20	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	14	14	14
03	Laden vrachtwagen	1,50	19	26	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	19	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	-53	-53	--
10	Route bestelwagen	0,75	5	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	-53	-53	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	11	18	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	-59	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	5	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	-31	--	--
13	Trekker naar land	0,75	32	--	--
21	Personenauto's parkeren	0,75	8	--	--
31	Trekker pachter naar land	0,75	26	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:19:49 uur

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - alle bronnen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq bij Bron voor toetspunt: WP_04_A - WP Herenweg 260 atelier zuid
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_04_A	WP Herenweg 260 atelier zuid	1,50	48	51	16
01	Dak kas C verwerking	0,10	19	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	16	16	16
03	Laden vrachtwagen	1,50	45	51	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	45	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	-27	-27	--
10	Route bestelwagen	0,75	28	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	-28	-28	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	33	39	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	-33	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	28	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	-44	--	--
13	Trekker naar land	0,75	26	--	--
21	Personenauto's parkeren	0,75	31	--	--
31	Trekker pachter naar land	0,75	38	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:19:49 uur

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - alle bronnen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq bij Bron voor toetspunt: WP_04_B - WP Herenweg 260 atelier zuid
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_04_B	WP Herenweg 260 atelier zuid	4,50	48	51	15
01	Dak kas C verwerking	0,10	23	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	15	15	15
03	Laden vrachtwagen	1,50	44	51	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	44	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	-27	-27	--
10	Route bestelwagen	0,75	28	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	-28	-28	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	34	40	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	-33	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	28	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	-41	--	--
13	Trekker naar land	0,75	30	--	--
21	Personenauto's parkeren	0,75	30	--	--
31	Trekker pachter naar land	0,75	37	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:19:49 uur

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - alle bronnen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq bij Bron voor toetspunt: WP_05_A - WP Herenweg 260 atelier west
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_05_A	WP Herenweg 260 atelier west	1,50	50	52	16
01	Dak kas C verwerking	0,10	19	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	16	16	16
03	Laden vrachtwagen	1,50	46	52	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	45	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	-26	-26	--
10	Route bestelwagen	0,75	28	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	-27	-27	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	34	40	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	-32	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	29	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	-50	--	--
13	Trekker naar land	0,75	12	--	--
21	Personenauto's parkeren	0,75	37	--	--
31	Trekker pachter naar land	0,75	45	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouders: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:19:49 uur

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - alle bronnen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq bij Bron voor toetspunt: WP_05_B - WP Herenweg 260 atelier west
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_05_B	WP Herenweg 260 atelier west	4,50	49	52	15
01	Dak kas C verwerking	0,10	24	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	15	15	15
03	Laden vrachtwagen	1,50	45	52	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	45	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	-27	-27	--
10	Route bestelwagen	0,75	28	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	-27	-27	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	34	40	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	-33	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	29	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	-50	--	--
13	Trekker naar land	0,75	14	--	--
21	Personenauto's parkeren	0,75	34	--	--
31	Trekker pachter naar land	0,75	41	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:19:49 uur

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - Legent Flowers

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Legent Flowers
 Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_01_A	WP Herenweg 260 wonen west	1,50	45	48	10
WP_01_B	WP Herenweg 260 wonen west	4,50	45	48	12
WP_02_A	WP Herenweg 260 wonen noord	1,50	24	27	4
WP_02_B	WP Herenweg 260 wonen noord	4,50	24	27	7
WP_03_A	WP Herenweg 260 wonen oost	1,50	32	26	12
WP_03_B	WP Herenweg 260 wonen oost	4,50	33	27	14
WP_04_A	WP Herenweg 260 atelier zuid	1,50	48	51	16
WP_04_B	WP Herenweg 260 atelier zuid	4,50	48	51	15
WP_05_A	WP Herenweg 260 atelier west	1,50	49	52	16
WP_05_B	WP Herenweg 260 atelier west	4,50	49	52	15

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:20:18 uur

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau - Legent Flowers installat

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Legent Flowers vaste installaties
 Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_01_A	WP Herenweg 260 wonen west	1,50	17	10	10
WP_01_B	WP Herenweg 260 wonen west	4,50	22	12	12
WP_02_A	WP Herenweg 260 wonen noord	1,50	7	4	4
WP_02_B	WP Herenweg 260 wonen noord	4,50	11	7	7
WP_03_A	WP Herenweg 260 wonen oost	1,50	15	12	12
WP_03_B	WP Herenweg 260 wonen oost	4,50	21	14	14
WP_04_A	WP Herenweg 260 atelier zuid	1,50	21	16	16
WP_04_B	WP Herenweg 260 atelier zuid	4,50	23	15	15
WP_05_A	WP Herenweg 260 atelier west	1,50	21	16	16
WP_05_B	WP Herenweg 260 atelier west	4,50	24	15	15

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:20:41 uur

Rekenresultaten maximaal geluidsniveau - Legent Flowers

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAmix totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Legent Flowers

Naam							
Toetspunt	Omschrijving		Hoogte	Dag	Avond	Nacht	
WP_01_A	WP Herenweg 260 wonen west		1,50	68	68	10	
WP_01_B	WP Herenweg 260 wonen west		4,50	68	68	12	
WP_02_A	WP Herenweg 260 wonen noord		1,50	47	47	4	
WP_02_B	WP Herenweg 260 wonen noord		4,50	47	47	7	
WP_03_A	WP Herenweg 260 wonen oost		1,50	68	46	12	
WP_03_B	WP Herenweg 260 wonen oost		4,50	68	46	14	
WP_04_A	WP Herenweg 260 atelier zuid		1,50	72	72	16	
WP_04_B	WP Herenweg 260 atelier zuid		4,50	72	72	15	
WP_05_A	WP Herenweg 260 atelier west		1,50	73	73	16	
WP_05_B	WP Herenweg 260 atelier west		4,50	72	72	15	

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouders: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:21:55 uur

Rekenresultaten maximaal geluidsniveau - Legent Flowers

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LMax bij Bron voor toetspunt: WP_01_A - WP Herenweg 260 wonen west
 Groep: Legent Flowers

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_01_A	WP Herenweg 260 wonen west	1,50	68	68	10
01	Dak kas C verwerking	0,10	18	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	10	10	10
03	Laden vrachtwagen	1,50	57	57	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	57	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	68	68	--
10	Route bestelwagen	0,75	59	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	68	68	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	64	64	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	63	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	59	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	46	--	--
13	Trekker naar land	0,75	41	--	--
LMax	(hoofdgroep)	0,00	86	68	10

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:22:26 uur

Rekenresultaten maximaal geluidsniveau - Legent Flowers

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LMax bij Bron voor toetspunt: WP_01_B - WP Herenweg 260 wonen west
 Groep: Legent Flowers

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_01_B	WP Herenweg 260 wonen west	4,50	68	68	12
01	Dak kas C verwerking	0,10	24	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	12	12	12
03	Laden vrachtwagen	1,50	57	57	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	57	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	68	68	--
10	Route bestelwagen	0,75	59	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	68	68	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	64	64	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	63	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	59	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	47	--	--
13	Trekker naar land	0,75	43	--	--
LMax	(hoofdgroep)	0,00	79	68	12

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:22:26 uur

Rekenresultaten maximaal geluidsniveau - Legent Flowers

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LMax bij Bron voor toetspunt: WP_02_A - WP Herenweg 260 wonen noord
 Groep: Legent Flowers

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_02_A	WP Herenweg 260 wonen noord	1,50	47	47	4
01	Dak kas C verwerking	0,10	6	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	4	4	4
03	Laden vrachtwagen	1,50	36	36	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	36	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	47	47	--
10	Route bestelwagen	0,75	37	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	47	47	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	45	45	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	41	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	37	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	45	--	--
13	Trekker naar land	0,75	40	--	--
LMax	(hoofdgroep)	0,00	79	47	4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:22:26 uur

Rekenresultaten maximaal geluidsniveau - Legent Flowers

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LMax bij Bron voor toetspunt: WP_02_B - WP Herenweg 260 wonen noord
 Groep: Legent Flowers

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_02_B	WP Herenweg 260 wonen noord	4,50	47	47	7
01	Dak kas C verwerking	0,10	11	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	7	7	7
03	Laden vrachtwagen	1,50	35	35	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	35	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	46	46	--
10	Route bestelwagen	0,75	39	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	47	47	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	47	47	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	40	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	39	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	46	--	--
13	Trekker naar land	0,75	42	--	--
LMax	(hoofdgroep)	0,00	77	47	7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:22:26 uur

Rekenresultaten maximaal geluidsniveau - Legent Flowers

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LMax bij Bron voor toetspunt: WP_03_A - WP Herenweg 260 wonen oost
 Groep: Legent Flowers

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_03_A	WP Herenweg 260 wonen oost	1,50	68	46	12
01	Dak kas C verwerking	0,10	15	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	12	12	12
03	Laden vrachtwagen	1,50	35	35	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	35	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	46	46	--
10	Route bestelwagen	0,75	38	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	46	46	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	42	42	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	41	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	37	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	68	--	--
13	Trekker naar land	0,75	64	--	--
LMax	(hoofdgroep)	0,00	68	46	12

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:22:26 uur

Rekenresultaten maximaal geluidsniveau - Legent Flowers

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LMax bij Bron voor toetspunt: WP_03_B - WP Herenweg 260 wonen oost
 Groep: Legent Flowers

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_03_B	WP Herenweg 260 wonen oost	4,50	68	46	14
01	Dak kas C verwerking	0,10	22	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	14	14	14
03	Laden vrachtwagen	1,50	35	35	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	35	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	46	46	--
10	Route bestelwagen	0,75	39	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	46	46	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	42	42	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	40	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	37	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	68	--	--
13	Trekker naar land	0,75	65	--	--
LMax	(hoofdgroep)	0,00	68	46	14

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:22:26 uur

Rekenresultaten maximaal geluidsniveau - Legent Flowers

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAmx bij Bron voor toetspunt: WP_04_A - WP Herenweg 260 atelier zuid
 Groep: Legent Flowers

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_04_A	WP Herenweg 260 atelier zuid	1,50	72	72	16
01	Dak kas C verwerking	0,10	21	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	16	16	16
03	Laden vrachtwagen	1,50	61	61	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	61	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	72	72	--
10	Route bestelwagen	0,75	63	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	71	71	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	66	66	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	66	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	61	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	55	--	--
13	Trekker naar land	0,75	58	--	--
LAmx	(hoofdgroep)	0,00	79	72	16

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:22:26 uur

Rekenresultaten maximaal geluidsniveau - Legent Flowers

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAmax bij Bron voor toetspunt: WP_04_B - WP Herenweg 260 atelier zuid
 Groep: Legent Flowers

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_04_B	WP Herenweg 260 atelier zuid	4,50	72	72	15
01	Dak kas C verwerking	0,10	25	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	15	15	15
03	Laden vrachtwagen	1,50	60	60	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	60	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	72	72	--
10	Route bestelwagen	0,75	63	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	71	71	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	66	66	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	66	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	61	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	58	--	--
13	Trekker naar land	0,75	61	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	77	72	15

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:22:26 uur

Rekenresultaten maximaal geluidsniveau - Legent Flowers

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAmax bij Bron voor toetspunt: WP_05_A - WP Herenweg 260 atelier west
 Groep: Legent Flowers

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_05_A	WP Herenweg 260 atelier west	1,50	73	73	16
01	Dak kas C verwerking	0,10	22	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	16	16	16
03	Laden vrachtwagen	1,50	61	61	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	61	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	73	73	--
10	Route bestelwagen	0,75	63	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	72	72	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	68	68	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	67	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	63	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	49	--	--
13	Trekker naar land	0,75	44	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	86	73	16

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:22:26 uur

Rekenresultaten maximaal geluidsniveau - Legent Flowers

Rapport: Resultatentabel
 Model: Model RBS Handleiding
 LAmax bij Bron voor toetspunt: WP_05_B - WP Herenweg 260 atelier west
 Groep: Legent Flowers

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
WP_05_B	WP Herenweg 260 atelier west	4,50	72	72	15
01	Dak kas C verwerking	0,10	26	--	--
02	Koelmotor Copeland	1,50	15	15	15
03	Laden vrachtwagen	1,50	61	61	--
04	Lossen lichte vrachtwagen	1,50	61	--	--
05	Lmax bron laden en lossen	1,50	72	72	--
10	Route bestelwagen	0,75	63	--	--
11	Lmax bron vrachtwagen zwaar	1,50	72	72	--
11	Route vrachtwagen zwaar	0,75	67	67	--
12	Lmax bron vrachtwagen licht	1,50	66	--	--
12	Route vrachtwagen licht	0,75	62	--	--
13	Lmax bron trekker naar land	1,50	49	--	--
13	Trekker naar land	0,75	46	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	79	72	15

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

HMRI, industrie, Geomilieu V2024 Licentiehouder: Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV

19-2-2025 17:22:26 uur

Bijlage 2 Haag



Gemeente Noordwijkerhout



Herenweg 4, 2211 CC
Postbus 13, 2210 AA
Noordwijkerhout.
☎ (0252) 343 737
☎ (0252) 373 044
www.noordwijkerhout.nl
gemeente@noordwijkerhout.nl

Inlichtingen
G. Imthorn
☎ (0252) 343 877
gimthorn@noordwijkerhout.nl

Ons kenmerk
1106061
6 juni 2011

Bijlage(n)

Verzonden

- 7 JUNI 2011

Uw brief van:

Uw kenmerk:

Onderwerp: wijziging bestemming bollenschuur Herenweg 238

Geachte heer/mevrouw

Voor zover bij ons bekend, bent u sinds 2009 op zoek naar een geschikte locatie/werkruimte binnen de gemeente Noordwijkerhout, om daarin uw bureau gericht op ontwerpen voor landschap en publieke ruimten, te vestigen.

Concreet heeft u uw oog laten vallen op de voormalige, en intussen als gemeentelijk monument aangewezen, bollenschuur van de heer Jonkheer aan de Herenweg 238. U verzoekt ons het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied" voor het pand Herenweg 238 te wijzigen van een agrarische bestemming naar een bestemming, waarbinnen een ontwerp bureau past. Voor het overige deel van het perceel behorend bij de bollenschuur, blijft de vigerende bestemming (agrarisch) gehandhaafd.

In onze vergadering van 31 mei 2011, hebben wij besloten dat, wij in beginsel uw verzoek positief benaderen en bereid zijn medewerking te verlenen aan de gewenste wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied". Hierbij willen wij u er wel op wijzen dat, voor de omliggende bollengrond en de daarop aanwezige kassen de vigerende agrarische bestemming, ongewijzigd blijft.

Toelichting

Agrarisch advies

Door de agrarische beoordelingscommissie Abc is aangegeven dat de bestaande bollenschuur in agrarisch opzicht geen waarde meer heeft. Een wijziging van de bestemming acht de commissie dan ook noodzakelijk, wil dit pand behouden blijven.

Procedure

Medewerking aan het verzoek is alleen mogelijk met toepassing van een wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening. Voordat hieraan medewerking kan worden verleend dient eerst gelet op het voorstaande, instemming te worden gegeven door de provincie Zuid-Holland.

Daarnaast is nog wel een aantal onderzoeken noodzakelijk. Er zal een ruimtelijke onderbouwing moeten worden overlegd, waar ingegaan wordt op diverse aspecten, zoals luchtkwaliteit, water, milieu, etc.

2

Inmiddels is gestart met de voorbereidingen in het kader van de procedure voor de tweede herziening van het bestemmingsplan "Buitengebied". Ook in dit geval zijn wij bereid, na instemming van de provincie, dit verzoek hierin mee te nemen.

Bij de herziening van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) in 2008, is bepaald dat de gemeenteraad bij onder andere herziening van een bestemmingsplan, maar ook planwijzigingen als bedoeld in artikel 3.6 Wro, een exploitatieplan dient op te stellen.

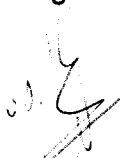
Een exploitatieplan is niet noodzakelijk indien op een andere wijze het verhaal van kosten is verzekerd, zoals met het opstellen van een anterieure overeenkomst. Voordat wij uw verzoek in het ontwerp-bestemmingsplan kunnen opnemen en uiteindelijk ter vaststelling aan de gemeenteraad zullen aanbieden, zal eerst vooruitlopend daarop gekeken worden of er anterieur overeenstemming kan worden bereikt over de grondexploitatie c.q. verhaal van de kosten.

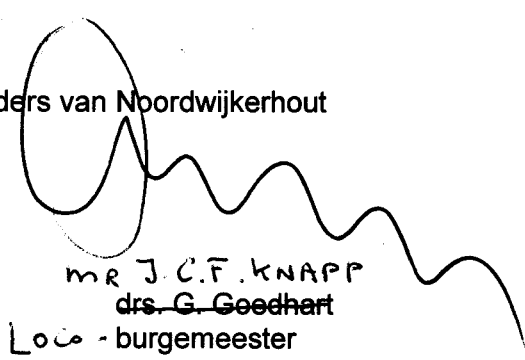
Indien er een positief standpunt is ontvangen van de provincie, u het verzoek wenst voort te zetten en de benodigde rapporten aanwezig zijn (ruimtelijke onderbouwing met diverse aspecten, zoals water, lucht, veiligheid, vragen wij u deze rapporten aan ons toe te zenden. Zodra er een positief advies is van de provincie en alle benodigde gegevens in ons bezit zijn, kan en zal er een afspraak worden gemaakt met betrekking tot de exploitatie.

Voor de volledigheid wijzen wij u erop dat, een ieder zienswijzen kan indienen tegen het ontwerp-bestemmingsplan en de gemeenteraad uiteindelijk een beslissing neemt over de vaststelling van het bestemmingplan.

Wij hopen u hiermee naar genoegen te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Noordwijkerhout


drs. T. Fabel
secretaris


mr J.C.F. KNAPP
drs. G. Goedhart
Loco - burgemeester